



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 18 DE GENER DE 2016

NÚM: 1

DATA: 18/01/2016

CARÀCTER: ordinària

COMENÇA: 20:05 h.

ACABA: 20:35 h.

Lloc: Sala de sessions

Assistents:

Batle: Antoni Mir Llabrés

Tinents de Batle :
Pere J. Malondra Sánchez
Joana M^a Bennasar Serra
Bàrbara Rebassa Bisbal
Joaquin Cantalapedra Aloy
Joan Gaspar Vallori Guayta

Regidors:
Catalina Àngels Juan Pericàs
Domingo Bonnín Daniel
Catalina Moll Isern
Aguas Santas Lobo Benítez
Coloma Terrasa Ventayol
Josefina Linares Capó
Bartomeu Caldés Quetglas
Laura Serra Martín
Tomàs Adrover Albertí
Maria del Carme Garcia Cerdà
Noelia Broncano Hernández

Interventora: Caterina Crespí Serra

Secretari: Joan Seguí Serra

A Alcúdia, el dia 18 de gener de dos mil setze quan són les 20:05 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del batle Sr. Antoni Mir Llabrés i assistit per l'Interventora Sra. Caterina Crespí Serra i pel secretari Sr. Joan Seguí Serra, que dona fe de l'acte.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió.

I. ORDRE DEL DIA:

- 1. Examen i aprovació acta sessió anterior.**
- 2. Examen i aprovació proposta d'acord inici expedient per l'adopció Himne Oficial Municipal d'Alcúdia.**
- 3. Examen i aprovació proposta d'acord aprovació bases subvencions Façanes.**
- 4. Retre compte al Ple Municipal Informe expedient provisió Plaça de Tresorer Municipal.**
- 5. Examen i aprovació proposta d'acord sobre designació representant Municipal a l'Assemblea General de l'entitat "COLONYA, CAIXA D'ESTALVIS DE POLLENÇA".**
- 6. Examen i aprovació proposta de modificació de l'Ordenança Municipal sobre el Benestar i la Tinença d'Animals que viuen en l'entorn Humà.**
- 7. Examen i aprovació Moció que presenta el Grup Municipal GUANYEM ALCUDIA sobre recolzament institucional diverses mesures sobre drets dels ciutadans i defensa serveis públics bàsics.**
- 8. Examen i aprovació Moció presentada per GENT PER ALCÚDIA per declarar oficialment el dia 31 de desembre diada de Mallorca.**
- 9. Propostes i Mocions d'urgència.**

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

- 1. Decrets de Batlia**
- 2. Precs i preguntes.**

Desenvolupament de la sessió:

1. Examen i aprovació acta sessió anterior.

Conformement amb el que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), el senyor batle demana si qualque membre dels assistents ha de formular cap observació a l'acta de dia 14 de desembre de 2015.

No havent-hi observacions, se sotmet a votació l'acta de sessió i s'aprova per unanimitat .

2. Examen i aprovació proposta d'acord inici expedient per l'adopció Himne Oficial Municipal d'Alcúdia.

Es presenta proposta de batlia de data 11 de gener de 2016, la qual diu:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“Atès que el municipi d'Alcúdia no té himne municipal, és intenció d'aquest Ajuntament tenir-ne un de propi que el diferenciï de la resta de municipis, en consideració a l'interès suscitat pels veïns de la localitat i del mateix Consistori, com a òrgan representatiu del municipi, a adoptar, com una més de les seves senyes identitàries, l'himne municipal.

La cançó “Alcúdia”, composta per Mateu Viver Ventayol, que va ser enregistrada pel grup d'havaneres Sotavent d'Alcúdia l'any 1996, ha anat incorporant-se de manera natural i espontània a l'imaginari col·lectiu i popular de molts alcudienços. Tant és així que, a més de ser la darrera cançó que es canta a la tradicional nit d'havaneres de les festes de Sant Pere, també es canta a les festes de la Victòria pel grup de música tradicional Tacàritx. Els dos darrers anys ha estat també arranjada pels músics alcudienços Jaume García Serra i Jaume Oliver Cladera per ser sonada i interpretada per la Banda Municipal de Música d'Alcúdia al tradicional Concert de Reis.

Atès el present tarannà i esdevenir històric, i en atenció a les atribucions que l'article 22.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, confereix a aquest Ple, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Incoar expedient per a l'adopció de l'himne municipal d'Alcúdia.

SEGON.- Facultar a la batlia per a realitzar les gestions necessàries per tal d'elevat a aquest Ple la proposta d'aprovació inicial de l'esmentat himne.”

INTERVENCIONS:

El senyor batle, Antoni Mir, manifesta que, com sabeu, Alcúdia no té un himne oficial. Molts altres municipis el tenen. I nosaltres pensam que Alcúdia s'ho mereix, perquè Alcúdia ha de ser un municipi capdavanter, sempre ho hem dit. Per això, hi ha una cançó molt interessant, molt emocionant, a més a més, que la va fer en Mateu Viver i l'han adaptada el grup d'havaneres de Sotavent. Vam fer unes converses amb na Joana Maria Viver, que és una al·lota que fa feina en aquest Ajuntament i li demanàrem si hi hauria inconvenient, a ella i a la seva germana, per a que es facin les autoritzacions i el protocol pertinent. Aquesta cançó, la lletra, que no vos la diré aquí perquè tots la coneixeu, està dins l'expedient, és una cançó que crec que és molt sentimental, no toca res polític, no fer a ningú, tot el contrari i resalta els sentiments dels alcudienços, les murades i el seu entorn. Per tant, si vos pareix bé i la família ho autoritza començarem el tràmit, i per això hem de menester l'acord de ple per a que ens autoritzi a realitzar el protocol.

VOTACIÓ:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

3. Examen i aprovació proposta d'acord aprovació bases subvencions Façanes.

Es presenta proposta de la regidora delegada de Patrimoni de dia 8 de gener de 2016, la qual diu:

“Conformement amb allò que preveu l'article 29.2.e) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, els municipis de les Illes Balears tenen en tot cas competències pròpies en matèria de protecció i conservació del patrimoni històrico-cultural municipal.

Vist el que disposa l'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès allò que es preveu en els articles 9.2, 17.2, 22.1 i en la Disposició Addicional Catorzena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, així com el seu reglament de desenvolupament aprovat pel RD 887/2006, de 21 de juliol.

Vista la necessitat de regular el procediment al que s'haurà d'ajustar la concessió de subvencions municipals per al pla de foment de rehabilitació de façanes en l'àmbit del conjunt històric i immobles inclosos en el catàleg Municipal de la ciutat d'Alcúdia de l'any 2016.

Atès que en el Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2016, aprovat definitivament amb data 3 de gener de 2016, figura la partida nº P.A. 336.781.000.

És per això que, en atenció a les atribucions que confereix a aquest Ple l'article 22.2.d) de la Llei 7//1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo:

PRIMER.- Aprovar les bases redactades a l'efecte, les quals s'incorporen com a annex a la present resolució.

SEGON.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida nº P.A. 336.781.000, Aportació Pla Millorament de Façanes, per import de 20.000 €

TERCER.- Inserir-ho en el tauler d'edictes municipals per a la seva corresponent difusió pública.

QUART.- Delegar al Batlle totes les facultats per resoldre la concessió o denegació de les subvencions objecte d'aquesta ordenança i dictar tots els actes administratius adients.”



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS MUNICIPALS PER AL PLA DE FOMENT DE REHABILITACIÓ DE FAÇANES EN L'ÀMBIT DEL CONJUNT HISTÒRIC I IMMOBLES INCLOSOS EN EL CATÀLEG MUNICIPAL DE LA CIUTAT D'ALCÚDIA DE L'ANY 2016

DISPOSICIONS GENERALS

PRIMERA

És objecte de les presents bases establir i regular les ajudes econòmiques que, amb càrrec a la partida núm. **PA336.781.000** dels pressupostos de l'Ajuntament d'Alcúdia, es pretenen destinar al foment d'actuacions d'adequació, millora, rehabilitació o conservació de les façanes dels immobles emplaçats en l'àmbit del Conjunt Històric de la Ciutat d'Alcúdia, així com als inclosos en el Catàleg Municipal d'aquesta; tot amb la finalitat de garantir la col·laboració entre l'administració pública i els particulars per a la recuperació del Patrimoni Arquitectònic d'Alcúdia.

SEGONA

L'execució de les accions o la presentació de documentació definida en aquestes bases com de compliment obligat, serà requisit imprescindible per a l'obtenció de la subvenció i el seu incompliment serà motiu de denegació.

TERCERA

En tot allò que no disposen aquestes bases, s'aplicarà amb caràcter supletori les disposicions legals i reglamentàries vigents que regulen l'activitat de les administracions públiques.

QUARTA

Correspondrà al batle de l'Ajuntament d'Alcúdia o òrgan municipal competent resoldre sobre la concessió o denegació de les subvencions objecte d'aquesta ordenança.

CINQUENA

Per tal de mantenir unes condicions especialment avantatjoses per a les obres objecte d'aquesta ordenança, es declaren compatibles els ajuts aquí previstos amb els establerts per altres administracions públiques sempre que no se superi amb les subvencions concedides el cost total de l'obra.

ÀMBIT D'APLICACIÓ I ACTUACIÓ

SISENA

Seràn objecte de les ajudes establertes en aquestes bases les actuacions que es duguin a terme dins els àmbits següents:

Àmbit 1 (A1): Inclou els immobles compresos dins el Conjunt històric de la Ciutat d'Alcúdia (intra-murs).

Àmbit 2 (A2): Inclou els immobles compresos en l'entorn de protecció, nova delimitació del Conjunt històric de la Ciutat d'Alcúdia.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Àmbit 3 (A3): Els edificis inclosos al catàleg del patrimoni històric i artístic del medi rural i sol urbà d'Alcúdia aprovat.

SETENA

Els immobles objecte d'aquestes bases no es podran haver construït, ni haver sofert una rehabilitació substancial en els darrers 30 anys excepte en els casos en què s'especifiqui altra cosa.

VUITENA

Queden **excloso**s de l'àmbit de la subvenció regulada per les presents bases:

- a. Façanes d'edificis en situació de fora d'ordenació.
- b. Les obres que impliquin la demolició de façanes.
- c. Les actuacions que representin el buidat estructural o l'enderroc general del immoble en què es pretén actuar.
- d. Façanes d'edificis en els que s'hagi iniciat, resolt o no, un expedient d'infracció urbanística.

NOVENA

Els elements de la façana que podran ser objecte de subvenció són:

- El propi parament de la façana
- Les portes i finestres (inclòs les destinades a instal·lacions de comptadors o similars)
- Cornises i alerons
- Canals i baixants d'aigües pluvials
- Fioles, dintells, llindars, rebranques i sòcols.
- Eliminació del cablejat de façana

REQUISITS GENERALS i OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS

DESENA

a. Per acollir-se a les ajudes d'aquestes bases, els promotors de l'obra caldrà que reuneixin les següents condicions:

- Ser persones físiques o, en el cas d'edificacions en règim de propietat horitzontal, Comunitats de Propietaris.
- Ser propietaris, arrendataris, usufructuaris de l'immoble o titulars d'altres títols jurídics d'igual naturalesa admissibles en dret.
- Trobar-se al corrent de llurs obligacions tributàries, d'acord amb les normes vigents.
- El benefici que es reconegui per raó d'una determinada actuació s'entendrà a qui se subrogui en la titularitat o ús de la finca i de la llicència d'obres, prèvia acreditació documental.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

b. El sol·licitant perdrà tots els drets sobre les ajudes concedides en el supòsit que s'executin les obres fora dels paràmetres autoritzats a la llicència municipal d'obres o de qualsevol modificació concedida que no hagi estat prèviament autoritzada.

c. S'estableix una carència de 10 anys en el dret dels promotors per tornar a sol·licitar ajudes pel mateix concepte. Amb l'excepció d'obres incloses per decret en el Pla de foment de rehabilitació de façanes en l'any immediatament anterior al present i que no haguessin pogut presentar la sol·licitud i documentació de finalització d'obres compresa en la base 17^a de les presents bases per causes imputables en aquest Ajuntament.

ONZENA

Els beneficiaris de les ajudes atorgades, en el seu cas, estan obligats a:

- a.** Tenir capacitat jurídica d'obrar.
- b.** Obtenir la llicència municipal d'obres prèviament a l'inici d'aquestes.
- c.** Realitzar la totalitat de les obres en els terminis màxims establerts en les condicions de la llicència d'obres.
- d.** Justificar la inversió de les quantitats declarades en la sol·licitud.
- e.** Permetre les actuacions de comprovació, control i seguiment de l'obra per part d'aquesta Corporació Municipal.
- f.** Comunicar a l'Ajuntament, amb acreditació documental a l'efecte, la tramitació i obtenció d'altres subvencions, ajuts o recursos rebuts d'altres administracions pel mateix concepte.
- g.** Comunicar a l'Ajuntament el començament de les obres i qualsevol incidència significativa que es produeixi a la mateixa.

QUANTIA I TIPUS DE LES AJUDES

DOTZENA

La subvenció consistirà en una quantitat equivalent al 40% del cost real de l'obra multiplicat pel coeficient de correcció determinat en la base 13a, amb un màxim de 8.000,- euros.

Les ajudes inclouen, a més, la bonificació del 95% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. Així com de les taxes d'expedició de llicència urbanística, d'ocupació de via pública i talls de carrer.

Als efectes de les presents bases es considerarà cost de l'obra a la suma de:

- Imports contractuals de l'execució de les obres dels diferents contractistes a intervenir.
- Honoraris facultatius referents a la gestió i direcció i, si escau, els referents a costos de diagnòstic i estudi previs i d'elaboració de projecte.

TRETZENA



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La determinació de la quantia de les subvencions inclourà un coeficient de correcció que vindrà determinat per l'àmbit d'actuació.

Els coeficients de correcció són els següents:

F1: Corresponent a l'àmbit d'actuació A1 determinat en la base 6a.
Coeficient de correcció = 1.

F2: Corresponent a l'àmbit d'actuació A2 determinat en la base 6a.
Coeficient de correcció = 0,75

F3: Corresponent a l'àmbit d'actuació A3.
Coeficient de correcció= 0,75

CATORZENA

Quan coincideixin en un mateix edifici l'execució d'obres de rehabilitació en diferents habitatges promogudes per un mateix interessat, s'entendrà que es tracta d'una única intervenció i per tant estarà subjecte a les limitacions establertes en la base 12a encara que aquestes obres no siguin coincidents en el temps o en els conceptes.

TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS I DOCUMENTACIÓ D'INCLUSIÓ AL PLA

QUINZENA

Sol·licituds d'inclusió al Pla

1.- Les sol·licituds d'Inclusió al Pla (annex 1) es formularan en aquest Ajuntament amb posterioritat al moment de sol·licitar la llicència d'obres corresponent i com a màxim en el període de vigència d'aquesta. Dites sol·licituds s'hauran de presentar amb els models oficials establerts, acompanyats de la documentació especificada en el punt 4t de la present base.

2.- La tramitació de la sol·licitud d'ajuts econòmics estarà vinculada a la tramitació de l'expedient d'atorgament de llicència d'obres, de tal manera que la no acceptació de la llicència d'obres suposarà la no acceptació de la concessió d'ajuts.

3.- Un cop presentada la sol·licitud d'inclusió, els serveis tècnics de l'àrea de patrimoni la revisaran per tal de verificar-ne els requisits i emetre informe sobre la conformitat o no d'aquesta.

4.- La sol·licitud s'haurà d'acompanyar de la documentació següent:

- Sol·licitud d'inclusió al Pla degudament emplenada (annex 1).
- Fotocòpia del DNI o del NIF del sol·licitant, en cas d'una comunitat de veïns.
- Còpia compulsada del títol d'ocupació (escriptura de propietat o contracte de lloguer) i, si s'escau, autorització de la propietat.
- Si el sol·licitant es una comunitat de propietaris, certificació de l'acta en la qual s'aprovin les obres de rehabilitació, amb la relació annexa de copropietaris signada pels representants de la comunitat.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- o Caldrà presentar declaració jurada del titular de la propietat i/o del promotor de l'obra conforme l'habitatge es destinarà a residència habitual i permanent o a lloguer durant els propers 10 anys i que no serà destinat a l'explotació turística ni comercial (annex 2).
- o Número de compte de l'entitat financera en què es sol·licitant vol que l'Ajuntament li aboni l'ajut, si esdevé beneficiari (segons annex 3).
- o Certificació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'ajuntament d'Alcúdia, l'Estat i amb la Seguretat social.
- o Certificació de no incórrer en cap supòsit contemplat a l'art. 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions. (annex 5).
- o Certificació de no trobar-se sotmeses a cap procediment de reintegrament de subvencions públiques o cap procediment sancionador incoat per aquest motiu. (annex 5).
- o Plànol d'emplaçament de l'immoble.
- o Fotografies de l'estat actual de l'edifici.
- o Llicència municipal d'obres o justificant d'haver-la sol·licitat.
- o Termini d'execució de les obres.
- o Pressupost detallat de les obres (amb amidaments de les partides a realitzar i preu unitari de cada una d'elles).
- o Memòria descriptiva del tipus d'intervenció (materials, acabats, etc.) o, si s'escau, projecte tècnic.

D'acord amb el que preveu la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, si la sol·licitud de subvenció no compleix els requisits que s'indiquen o no s'hi inclou la documentació que pertoca, es requerirà a l'entitat perquè en el termini de deu dies hàbils esmeni la mancança o aporti els documents preceptius, amb la indicació que, si no ho fa, es considerarà que desisteix de la seva sol·licitud.

RESOLUCIÓ, DOCUMENTACIÓ DE CONCESSIÓ DE LES SUBVENCIONS I PAGAMENT

SETZENA

Procediment de resolució de les subvencions

1.- Presentada la documentació i sol·licitud conforme la base 15a (annex 1) i, previ informe tècnic, **és resoldrà la inclusió**, favorable o desfavorablement, de cada una de les obres sol·licitades.

2.- **Finalitzades les obres incloses** en el Pla, es presentarà la documentació i sol·licitud (annex 4) conforme la base 17a i, previ informe tècnic, **es concedirà o denegarà** la subvenció justificant el/s motiu/s.

3.- El termini per a resoldre la concessió o denegació de les subvencions serà d'1 mes, a comptar des del termini establert per presentar la **sol·licitud de concessió** i documentació establerta en la base 20^a.

4.- **La concessió de les subvencions es farà seguint per ordre de data de Resolució de Batllia**, o regidor delegat, **d'Inclusió** de les obres incloses en el Pla i, una vegada que s'hagi presentat, en termini, la documentació i sol·licitud de concessió de subvenció i s'hagi emès informe favorable per part dels Serveis Tècnics de Patrimoni conforme la base 17^a.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

5.- La subvenció es denegarà una vegada que s'hagi esgotat la partida pressupostària destinada al present Pla.

6.- Quan la partida pressupostària resultés insuficient per cobrir la darrera subvenció concedida, s'abonarà la quantitat romanent de la partida pressupostària destinada al Pla.

7.- Les subvencions concedides i les condicions amb les quals s'ha concedit seran acceptades sense reserves per part del beneficiari en el moment de concessió de la subvenció.

8.- El silenci administratiu tindrà efecte negatiu.

DESSETENA

Pagament de les subvencions

1.- El pagament de la subvenció s'efectuarà, prèvia sol·licitud, informe i resolució. Un cop realitzades les obres i prèvia aportació, juntament amb la sol·licitud de concessió de subvenció (annex 4), de la següent documentació:

* Certificació final d'obres, subscripta pel facultatiu o tècnic que hagi executat l'obra en el cas d'obres majors i del mestre d'obres en el d'obres menors.

* Justificació econòmica de l'execució de les obres incloses (factures que demostrin el cost real de les obres de rehabilitació realment executades i declarades en la sol·licitud d'inclusió al Pla).

* Fotografies de l'obra acabada.

2.- Una vegada entrada la documentació i sol·licitud (annex 4), els serveis tècnics municipals de patrimoni comprovaran que l'obra objecte de la llicència s'hagi executat correctament i emetran informe al respecte. Elaborat dit informe, es proposarà i resoldrà, favorable o desfavorablement, l'atorgament de la subvenció.

TERMINIS

DIVUITENA

El termini de presentació de les **sol·licituds d'inclusió al Pla** (annex 1) comença l'endemà de l'aprovació definitiva de les presents bases, i finalitza un mes abans de la finalització de termini per a presentar la sol·licitud de concessió de subvenció.

El termini per a presentar les **sol·licituds de concessió de subvenció** (annex 4) finalitza dia 28 d'octubre de l'any 2016.

PRÒRROQUES

DINOVENA

Les sol·licituds de concessió de pròrroques, degudament motivades, dels terminis d'execució i justificació de les actuacions aprovades, hauran de presentar-se amb anterioritat al venciment dels mateixos, es concediran per els següents supòsits:

- Força major.
- Causes econòmiques.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- Qualsevol altra justificació que pugui ser apreciada per l'Ajuntament com a causa de dilació temporal en l'execució del projecte.

El procediment per la tramitació de les pròrrogues s'iniciarà a sol·licitud de l'interessat i es resoldrà per l'òrgan competent.

MODIFICACIÓ, INCOMPLIMENT I REINTEGRAMENT

VINTENA

L'alteració de les condicions que van determinar la concessió de la subvenció, i en tot cas, l'obtenció concurrent de subvencions o ajudes d'altres administracions públiques que superin el cost de les obres realment realitzades, pot donar lloc a la modificació de la resolució d'atorgament.

VINT-I-UNENA

El incompliment per causes imputables al beneficiari de les obligacions imposades com a conseqüència de la concessió de les subvencions, així com el falsejament, la inexactitud o l'omissió de les dades subministrades que hagin servit per a la concessió de les subvencions, comportarà la pèrdua total o parcial d'aquestes, i si procedeix, el reintegrament amb l'abonament dels interessos de demora, segons allò establert a la legislació vigent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Disposició adicional primera

A tot allò que no estigui previst en aquestes bases específiques s'aplicarà la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions; La Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions; així com la resta de normativa que li sigui d'aplicació.

ANNEX 1

SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ AL PLA DE FOMENT DE REHABILITACIÓ DE FAÇANES EN L'ÀMBIT DEL CONJUNT HISTÒRIC I IMMOBLES INCLOSOS AL CATÀLEG MUNICIPAL DE LA CIUTAT D'ALCÚDIA DE L'ANY 2016.

DADES SOL·LICITANT		
Nom i cognoms	CIF o NIF	
Adreça	Població	
Adreça electrònica	Codi Postal	Telèfon
Nom i cognoms representant i concepte		

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE QUE MOTIVA LA SOL·LICITUD, AMB DETALL DEL PRESSUPOST	
Breu descripció:	
Data prevista d'inici	Data prevista d'acabament
Pressupost total subvencionable	Import sol·licitat



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Aportació pròpia

Altres aportacions

DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

- Instància del sol·licitant per a la inclusió de l'obra en aquest pla. (annex 1).
- Fotocòpia del DNI o del NIF del sol·licitant, en cas d'una comunitat de veïns.
- Còpia compulsada del títol d'ocupació (escriptura de propietat o contracte de lloguer) i, si s'escau, autorització de la propietat.
- Si el sol·licitant és una comunitat de propietaris, certificació de l'acta en la qual s'aprovin les obres de rehabilitació, amb la relació annexa de copropietaris signada pels representants de la comunitat.
- Caldrà presentar declaració jurada del titular de la propietat i/o del promotor de l'obra conforme l'habitatge es destinarà a residència habitual i permanent o a lloguer durant els propers 10 anys i que no serà destinat a l'explotació turística ni comercial (annex 2).
- Número de compte de l'entitat financera en què és sol·licitant vol que l'Ajuntament li aboni l'ajut, si esdevé beneficiari (segons annex 3).
- Certificació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'ajuntament d'Alcúdia, l'Estat i amb la seguretat Social.
- Certificació de no incórrer en cap supòsit contemplat a l'art. 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions. (annex 5).
- Certificació de no trobar-se sotmeses a cap procediment de reintegrament de subvencions públiques o cap procediment sancionador incoat per aquest motiu. (annex 5).
- Plànol d'emplaçament de l'immoble.
- Fotografies de l'estat actual de l'edifici.
- Llicència municipal d'obres o justificant d'haver-la sol·licitat.
- Termini d'execució de les obres.
- Pressupost detallat de les obres (amb amidaments de les partides a realitzar i preu unitari de les mateixes).
- Memòria descriptiva del tipus d'intervenció (materials, acabats, etc.) o, si s'escau, projecte tècnic degudament visat.

SOL-LICITO:

IL-LM. SR. BATLE - PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA.

ALCÚDIA, de de 2016

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal li informem que la recollida de les seves dades personals és necessària per a la gestió de les ajudes i subvencions atorgades per l'Ajuntament, i que seran conservades per l'Ajuntament d'Alcúdia. Així mateix, informem que pot exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les dades facilitades, en la següent adreça: Ajuntament d'Alcúdia, Major, 9 – 07400.

ANNEX 2

DECLARACIÓ DE ALTRES SUBVENCIONS SOL-LICITADES

Cognoms i nom
En qualitat de
Comunitat

NIF

CIF

En relació amb la sol·licitud d'inclusió al Pla de foment de la Rehabilitació de Façanes en l'Àmbit del conjunt Històric i immobles inclosos al Catàleg Municipal de la Ciutat d'Alcúdia de l'any 2016, i sota la meua responsabilitat,

DECLAR:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- Que l'edificació es destinarà a residència habitual i permanent o a lloguer durant els propers 10 anys i que no serà destinat a l'explotació turística.
- No haver sol·licitat cap subvenció, ajut, ingrés o recurs per a sufragar el cost d'execució de les obres objecte de la sol·licitud de subvenció.
- Haver sol·licitat les subvencions per a rehabilitar l'edifici que s'assenyalen:

DATA	ADMINISTRACIÓ CONCEDENT	IMPORT SOL·LICITAT

Alcúdia, ____ de _____ de 2016

El/la sol·licitant,

SENYOR BATLE – PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA.

ANNEX 3

SOL·LICITUD DE TRASFERÈNCIA BANCÀRIA PER A PAGAMENTS DEL TRESOR DE L' AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

DADES DEL CREDITOR	
N.I.F.	Nom i cognoms del creditor
C.Postal	Carrer i número
Municipi	Província



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

DADES DE TRANSFERÈNCIA																
C. Banc			C. Ag.			D	C. Corrent o llibreta						Denominació de l'entitat bancària			
C. Postal			Adreça agència													
			Municipi						Província							

Sota la meua responsabilitat declaro que aquestes dades corresponen al compte corrent o la llibreta d'estalvis oberts a nom meu. I sol·licito també la compensació, en cas d'existència de deutes reconeguts a favor de l'ajuntament.

Diligència de conformitat de l'entitat

Aquestes dades coincideixen amb les _____, ____ d _____ de 201__
Existentes en aquesta oficina

El Director,

Signat:

Signat i segellat:

De conformitat amb la Llei 15/1999, us comuniquem que les vostres dades s'incorporen a un fitxer que es titularitat de l'ajuntament d'Alcúdia (c/ major, 9 07400-Alcudia). Aquestes dades seran tractades amb la finalitat de poder-vos oferir mes serveis i de mes qualitat des de l'ajuntament, així com poder disposar d'una base de dades actualitzada del teixit econòmic del municipi. Tota la informació que us demanem es necessària per dur a terme de forma correcta aquestes finalitats. Tanmateix, us informem que teniu dret a accedir, rectificar, cancel·lar o oposar-vos al tractament de les vostres dades. Per fer-ho heu de contactar amb l'ajuntament.

ANNEX 4

SOL·LICITUD DE CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ I COMUNICAT DE FINALITZACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PLA DE FOMENT DE REHABILITACIÓ DE FAÇANES EN L'ÀMBIT DEL CONJUNT HISTÒRIC I IMMOBLES INCLOSOS AL CATÀLEG MUNICIPAL DE LA CIUTAT D'ALCÚDIA DE L'ANY 2016.

<i>DADES</i>		
<i>SOL·LICITANT</i>		
Nom i cognoms	CIF o NIF	
Adreça	Població	
Municipi	Codi Postal	Telèfon
Adreça electrònica		
Nom i cognoms representant i concepte		



Ajuntament d'Alcúdia
Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE QUE MOTIVA LA SOL·LICITUD, AMB DETALL DEL PRESSUPOST

Breu descripció:

Cost de les obres Import sol.licitat

Data d'acabament Altres aportacions

DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

- Certificació final d'obres, subscripta pel facultatiu o tècnic que hagi executat l'obra en el cas d'obres majors i del mestre d'obres en el d'obres menors.
- Justificació econòmica de l'execució de les obres (factures que demostrin la quantitat que s'ha pagat per les obres de rehabilitació declarades en la sol·licitud d'inclusió al Pla).
- Fotografies de l'estat actual de l'obra acabada.

SOL·LICITO:

IL·LM. SR. BATLE - PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA.

ALCÚDIA, de de 2016

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal li informem que la recollida de les seves dades personals és necessària per a la gestió de les ajudes i subvencions atorgades per l'Ajuntament, i que seran conservades per l'Ajuntament d'Alcúdia. Així mateix, informem que pot exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les dades facilitades, en la següent adreça: Ajuntament d'Alcúdia, Major, 9 – 07400.

ANNEX 5

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Cognoms i nom
En qualitat de
Amb domicili a

CP

Tef.

NIF

En relació amb la sol·licitud d'inclusió al Pla de Foment de Rehabilitació de Façanes en l'Àmbit del conjunt Històric i immobles inclosos al Catàleg Municipal de la Ciutat d'Alcúdia per a l'any 2016, i sota la meva responsabilitat,

DECLAR:

Que no estic sotmès a cap procediment de reintegrament de subvencions públiques, ni tinc incoat cap procediment sancionador per aquest motiu.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- Que** no incorro en cap supòsit contemplat a l'art. 13.2 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

I perquè així consti i surti els efectes oportuns, expedixo i signo la present a

Alcúdia, ____ de _____ de 2016.

El/la sol·licitant,

SENYOR BATLE – PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA.

INTERVENCIONS:

La senyora Bàrbara Rebassa exposa que com tots sabem els municipis de les Illes Balears tenen competències pròpies en matèria de protecció i conservació de patrimoni històric i cultural municipal. Vista la necessitat de regular el procediment al qual s'haurà d'ajustar la concessió de subvencions, i vist també que dins el pressupost general de l'Ajuntament d'Alcúdia per a l'exercici 2016 aprovat definitivament el 3 de gener passat on hi figura una partida de 20 mil euros, jo propòs aprovar aquestes bases autoritzant així aquesta despesa, que va en càrrec a la partida de patrimoni 3368100 de vint mil euros, inserir-ho dins el tauler d'anuncis, i després delegar al batle totes les facultats per a resoldre la concessió o denegació d'aquestes subvencions. En principi, les novetats, serien que abans quedaven exclosos de demanar aquesta subvenció els comerços i ara ja no hi quedaran, i també que s'estableix una carència de 10 anys al dret dels promotors de tornar a sol·licitar ajudes o subvencions pel mateix concepte, a excepció de les obres incloses en el Pla de Foment de Rehabilitació de Façanes a l'any immediatament anterior al present, que no haguessin pogut presentar la sol·licitud i documentació per a la finalització d'obres compreses a la base 17 de les presents bases per causes imputables a aquest Ajuntament. Això és l'únic que es canvia respecte els altres anys.

El senyor batle, Antoni Mir, diu que, a efectes de completar un poc el que ha dit la senyora Bàrbara Rebassa, el tema és que ja hi havia hagut un acord de ple anteriorment on s'havia llevat l'exclusió dels comerços, perquè la idea és, amb bon criteri, que si volem que els carrers estiguin guapos, el més important és que els carrers estiguin guapos, ja sigui un comerç o una casa particular. Es va fer aquesta modificació i supòs que amb un error involuntari no es va publicar i ara com s'ha de publicar ho introduïm, per a que s'hi puguin adherir els comerços. I a la vegada, una cosa important, és que en aquells casos excepcionals que per l'Ajuntament, ja sabeu com van els terminis d'obra, si per



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

causes imputables a l'Ajuntament enguany atura l'obra fins l'any que ve, perquè molesta o el que sigui, doncs que es pugui continuar el tràmit l'any següent. Aquestes són les modificacions que hi ha.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

4. Retre compte al Ple Municipal Informe expedient provisió Plaça de Tresorer Municipal.

Es presenta proposta de Batlia de data 8 de gener de 2016, la qual diu:

“Atès que el funcionari que ocupa el lloc de feina de tresorer municipal es jubila pròximament, en data 15 de desembre de 2015 l'Ajuntament va sol·licitar a la Direcció General de Funció Pública i Administracions Públiques del Govern Balears i al Col·legi Oficial de Secretaris, Interventors i Tresorers de les Illes Balears (reg. sortida núm. 7.179 i 7.178, respectivament) que s'iniciés el corresponent procediment per tal de comprovar si hi havia qualche funcionari amb habilitació de caràcter nacional que pogués estar interessat en exercir aquestes funcions, ja amb caràcter definitiu, provisional, acumulació o agrupació.

Ambdues entitats han comunicat al Consistori (reg. entrada núm. 10.397, de 22 de desembre de 2015 i 110, de 8 de gener de 2016) que, una vegada conclòs el procediment, no s'ha presentat cap petició per part dels oferts.

Per això, de conformitat amb la disposició transitòria setena de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, i fent ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL),

S'INFORMA A AQUEST PLE

PRIMER.- Roman acreditada la impossibilitat de què les funcions de tresorer municipal d'aquest Ajuntament siguin exercides per un funcionari d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

SEGON.- Per consegüent, l'Ajuntament sol·licitarà al Consell de Mallorca un funcionari de carrera d'aquesta entitat per ocupar la tresoreria municipal, a l'empara de l'article 36 de la LRBRL.”

INTERVENCIONS:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

L'infraescrit exposa la moció.

El senyor batle, ho ha exposat bé, és la jubilació de en Joan Sastre i en conseqüència s'ha de cobrir la plaça. S'ha de demanar i si no ens diuen res farem la previsió de forma legal.

L'infraescrit exposa que no s'ha de votar, tan sols es tracta de retre compte.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, se'n donen per assabentats.

5. Examen i aprovació proposta d'acord sobre designació representant Municipal a l'Assemblea General de l'Entitat "COLONYA, CAIXA D'ESTALVIS DE POLLENÇA".

Es presenta proposta de Batlia de data 8 de gener de 2016, la qual diu:

"En sessió ordinària celebrada en data 1 de juliol de 2015, el Ple municipal va acordar el nomenament de representants de la Corporació en òrgans col·legiats.

En data 21 de desembre de 2015 (reg. entrada núm. 10.369), la Secretaria General de l'entitat financera Colonya, Caixa d'Estalvis de Pollença, va sol·licitar a l'Ajuntament la designació d'un representant, amb el seu corresponent suplent, per a formar part de l'Assemblea General d'aquella durant un període de quatre anys.

D'acord amb els articles 16 i 17 dels Estatuts de l'entitat financera, l'Assemblea General és l'òrgan suprem de decisió i de deliberació de l'Entitat. La representació dels interessos col·lectius en aquest òrgan es durà a efecte mitjançant els consells generals, segons la seva participació a quatre grups, entre els quals s'hi troben les administracions públiques.

En consideració als articles 12 i 13 dels Estatuts esmentats; i atès que, de conformitat amb l'article 38 c) del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), correspon al Ple de l'Ajuntament, en l'àmbit de les seves competències, resoldre el nomenament dels representants de la Corporació en tota classe d'òrgans col·legiats en que aquesta hagi d'estar representada; es proposa a aquest Ple l'adopció dels següents

ACORDS



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

PRIMER.- Nomenar, com a representants de la Corporació a l'Assemblea General de l'entitat financera Colonya, Caixa d'Estalvis de Pollença:

- Representant-titular: Jaime Ferrer Adrover
- Representant-suplent: Héctor Roberto Souto Bértiz

SEGON.- Notificar el present acord a l'entitat interessada.”

INTERVENCIONS:

L'infraescrit sintetitza la proposta de batlia.

El senyor batle, Antoni Mir, manifesta que, com sabeu, ara només hi ha dues caixes en tota Espanya que són la caixa d'Ontinyent i la caixa de Colonya. Abans hi havia Sa Nostra, La Caixa i demés,... i en el cas d'aquestes entitats aquest cas alguns municipis, com el d'Alcúdia, tenen dret a assistir amb un representant a l'Assemblea General de l'entitat, no és un càrrec del consell d'administració. Hi ha d'haver una sèrie de requisits que han de complir les persones i en aquest cas hem proposat en Jaume Ferrer Adrover com a representant titular i com a suplent a Héctor Roberto Souto Bértiz.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria 11 vots a favor (6 El Pi + 4 PSOE + 1 Gent per Alcúdia) i 6 abstencions (4 PP + 1 Unió per Alcúdia + 1 Guanyem Alcúdia), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.”

6. Examen i aprovació proposta de modificació de l'ordenança Municipal sobre el Benestar i la Tinença d'Animals que viuen en l'entorn Humà.

Es presenta proposta de la Regidora de l'Àrea de Sanitat, Benestar Social i Igualtat de data 12 de gener de 2016, la qual diu:

“L'Ordenança municipal sobre el benestar i la tinença d'animals que viuen a l'entorn humà té la finalitat de regular la protecció i la tinença d'aquests, siguin domèstics, domesticats o salvatges en captivitat del terme municipal d'Alcúdia.

Aquest text normatiu va ser aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament en data 4 de juliol de 2013 i publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears nº 148, de 17 d'octubre de 2013.

En relació a l'article 9 de l'Ordenança, on es fa referència a la circulació dels animals de companyia:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- S'aprecia l'oportunitat de restringir el seu accés a les platges únicament en temporada de bany, és a dir, dintre del període comprés entre els mesos d'abril i octubre, ambdós inclosos.

- D'altra banda, es considera imprescindible permetre el bany d'animals domèstics en aquelles zones de les platges del municipi específicament habilitades i senyalitzades a l'efecte per part de l'Ajuntament durant tot l'any.

D'acord amb l'article 29.2.o) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (LMRLIB), els municipis de les Illes Balears, en el marc de les Lleis, tenen en tot cas competències pròpies en matèria de regulació, gestió i vigilància de les activitats i usos que es duen a terme a les platges. En aquest sentit, l'article 115.d) de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, disposa que correspon als municipis mantenir les platges i llocs públics de bany en les degudes condicions de neteja, higiene i salubritat.

Per aquest motiu, conformement amb el què preveuen els articles 101 a 103 de la LMRLIB, concordants amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases del règim local; i en atenció a les atribucions que l'article 22.2.d) d'aquesta darrera confereix a aquest Ple, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 9.2 de l'Ordenança Municipal sobre el benestar i la tinença d'animals que viuen a l'entorn humà, segons el següent tenor:

“Queda prohibit l'accés d'animals de companyia a les piscines públiques durant tot l'any, i a les platges en temporada de bany, considerada aquesta, en defecte d'altra definició per part de l'Ajuntament, com el període comprés entre dia 1 d'abril a 31 d'octubre, ambdós inclosos.

Es permetrà el bany d'animals domèstics en aquelles zones de les platges del municipi específicament habilitades i senyalitzades a dit efecte.”.

SEGON.- Sol·licitar informe a l'Institut Balear de la Dona, sobre l'impacte de gènere de la modificació proposada, de conformitat amb l'article 7.g) de la Llei 12/2006, de 20 de setembre, de la dona.

TERCER.- Sotmetre-ho a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils, mitjançant l'oportuna inserció d'anuncis en el tauler d'edictes de la Corporació i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, per tal que es puguin



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

presentar reclamacions i suggeriments. En el cas que no se'n presentés cap s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins a les hores inicial.

QUART.- Concedir de forma simultània audiència a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en l'àmbit territorial del municipi d'Alcúdia que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals, les finalitats de les quals guardin relació directe amb l'objecte de l'expressada Ordenança.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord a la Demarcació de Costes a les Illes Balears, en compliment d'allò que preveu l'article 116 de la Llei de Costes."

INTERVENCIONS:

La senyora Aguas Santas Lobo exposa que "lo que hemos intentado es regular de una vez lo que es el uso de las playas por parte de los animales domésticos. Sabéis que tuvimos que cerrar la playa porque no estaba regulada en condiciones y, bueno, hemos trabajado en ese sentido. Intentar que todo esté en regla y de esta manera volver a dar los mínimos servicios que se estaban dando anteriormente, con una pequeña diferencia, que creo antes no estaba, que es el uso de las playas en temporada de invierno, del uno de noviembre al treinta de marzo de los animales domésticos. Quiere decir que podrán hacer uso de las playas siempre y cuando cumplan estrictamente con lo que la ley marca: no podrán ir sueltos y tendrán que cumplir lo que establece la normativa.

L'infrascrit exposa que la modificació queda de la següent forma: diu queda prohibit l'accés d'animals de companyia a les piscines públiques durant tot l'any i a les platges amb temporada de bany, considerada aquesta, en defecte d'altra definició per part de l'Ajuntament, com el període comprés entre dia 1 d'abril i dia 31 d'octubre, ambdós inclosos. Es permetrà el bany d'animals domèstics en aquelles zones de les platges del municipi específicament habilitades i senyalitzades a dit efecte".

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

7. Examen i aprovació Moció que presenta el Grup Municipal GUANYEM ALCUDIA sobre recolzament institucional diverses mesures sobre drets dels ciutadans i defensa serveis públics bàsics.

Es presenta Moció del Grup Municipal GUANYEM ALCUDIA de data 15 de desembre de 2015, la qual diu:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“D/Dña Noelia Broncazo Hernández Portavoz del Grupo Municipal de GUANYEM ALCÚDIA del Ayuntamiento de Alcúdia, de acuerdo con la Ley de Bases de Régimen Local 7/85 y reglamentos que la desarrollan, así como el ROM, se presenta para su debate y aprobación, previo informe que podrá emitirse por la Comisión Informativa correspondiente, si procede, la siguiente **MOCIÓN DE APOYO INSTITUCIONAL A LAS MARCHAS DE LA DIGNIDAD DEL 22 DE OCTUBRE DE 2015.**

ANTECEDENTES Y MOTIVOS

Las Marchas de la dignidad vuelven a las calles para que se escuche la voz del pueblo frente al poder económico. Organizando diversas movilizaciones y acciones por todo el estado para visualizar el robo de las conquistas sociales de las clases populares. Para las Marchas de la Dignidad la movilización es la acción de unidad popular más enérgica para la transformación política y social.

Después de las últimas movilizaciones la ciudadanía vuelve a salir a las calles porque nada ha cambiado a mejor. Las consecuencias de la crisis se siguen agudizando con las políticas de recortes impuestas por la troika contra la mayoría social trabajadora.

La propaganda con el mensaje de una sociedad idílica que propaga el Partido Popular y los poderes económicos y mediáticos que lo apoyan, defensores de este régimen monárquico, no se corresponden para nada con nuestra realidad diaria.

Están dejando a la ciudadanía sin trabajo, sin casa, sin sanidad, sin pensiones, sin educación, sin estudios, sin futuro y sin vida.

Mientras tanto se regalan cientos de miles de millones a la banca transformándola en deuda pública que pagan las trabajadoras y los trabajadores. La reforma del artículo 135 de la constitución, que prioriza el pago de la deuda y los beneficios a los especuladores al bienestar y a los derechos de la mayoría social, hipoteca la soberanía popular a los dictados de la UE, del BCE i el FMI.

Es inadmisibles que quieran pagar su deuda a costa de nuestros servicios públicos, nuestros derechos y nuestro empobrecimiento. La descomposición del régimen del 78 y su constitución que no reconoce



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

los derechos de las personas, los pueblos y naciones del estado, es hoy un papel mojado en cuanto a derechos y libertades.

Pretenden condenarnos. La única salida que nos proporcionan es seguir manteniendo los beneficios de los mismos que nos han llevado a este estado de excepción social en detrimento de las clases populares, cerrando empresas, dejando a sus trabajadores en la calle, adueñándose de nuestras viviendas y reduciendo nuestras pensiones.

Las tasas de paro alcanzan niveles escandalosos de más del 24% haciéndose más patentes en las mujeres (la brecha salarial alcanza el 24%) y la juventud (más del 50%). Cerca de tres millones de personas carecen de ingresos afectando a más de medio millón de hogares. La figura del trabajador pobre es ya hoy una realidad a través de la precariedad laboral.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La clase trabajadora no tiene por qué aceptar condiciones laborales de precariedad y esclavitud. Es necesario que se reconozca el derecho a la subsistencia proclamado en la Declaración Universal de los DDHH, por medio de un ingreso básico garantizado.

La vivienda ha sido uno de los principales bienes de extracción de renta de los trabajadores y las trabajadoras. Se convierte una necesidad básica recogida como derecho constitucional en un bien para mercadear y especular. La solución al problema no pasa por la propiedad y el mercadeo si no por una iniciativa pública, democrática y al servicio del pueblo.

Ante ello y como respuesta a la movilización social contra estas criminales políticas, el gobierno aumenta la represión contra el pueblo. Las distintas leyes de represión tienen por objeto recortar los derechos y libertades. Pretenden silenciar la voz de los pueblos que sufren y a los que empobrecen como medio para la dominación y explotación.

Las intervenciones de la OTAN en distintos puntos del mundo son las responsables del drama de los refugiados. Generando guerras imperialistas y haciéndonos cómplices de las masacres a otros pueblos. Las soluciones al fenómeno migratorio que se están produciendo son estrictamente represivas, policiales y violan los derechos humanos fundamentales de las personas.

Hay que llevar la movilización a las calles y a las instituciones, ponerse en pie y decir basta. La movilización organizada, la participación y la lucha abrirán las puertas de un mañana mejor para el conjunto de la población.

Por todo ello, el Grupo Municipal GUANYEM ALCUDIA en el Ayuntamiento de Alcúdia, solicita la aprobación institucional de los siguientes puntos:

- Mostrar el apoyo institucional a las denominadas Marchas de la Dignidad.
- No al pago de la deuda, ilegal, ilegítima y odiosa. No a la Europa del Capital.
- Por el trabajo y el salario digno, empleo estable. Recuperemos los derechos sociales y laborales usurpados a la clase trabajadora.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- Contra la precarización laboral y social, no a las reformas laborales.
- Por el derecho a la renta básica.
- Defensa de los servicios 100% públicos para todos y todas (educación, sanidad, servicios básicos, etc.)
- Por el derecho a decidir de las personas, los pueblos y las naciones del estado en los aspectos que atañen a su vida y futuro.
- Por la defensa de los derechos de la mujer y la lucha contra la violencia de género.
- Por un futuro digno para la juventud que no le obligue al exilio o la migración.
- Contra la represión. Derogación de las leyes represivas y absolución y libertad de los represaliados por motivos políticos.
- No a los tratados entre gobiernos y transnacionales contra los derechos sociales. No al TTIP.
- Por el derecho a la vivienda. Por la garantía de los servicios básicos de luz, agua y gas.
- No a la OTAN.
- Derechos para todas, ningún ser humano es ilegal.
- Por los derechos ambientales, ¡No al Fracking!
- Por la gestión democrática y participada de nuestras vidas, contra la corrupción del sistema.”

INTERVENCIONS:

La senyora Noelia Broncano exposa que “después de las últimas movilizaciones la ciudadanía vuelve a salir a las calles porquè nada ha cambiado a mejor. Están dejando a la ciudadanía sin trabajo, sin casa, sin sanidad, sin pensiones, sin educación, sin estudios, sin futuro y básicamente sin vida. Y por todo ello el grupo de Guanyem Alcudia quiere pedir una serie de puntos. Sé que la mayoría no va con vosotros, pero bueno, os lo voy a leer. Mostrar el apoyo institucional a las denominadas marchas de la dignidad; no al pago de la deuda ilegal ilegítima i odiosa; no a la Europa capital; por el salario y el empleo digno, empleo estable; recuperemos los derechos sociales y laborables usurpados a la clase trabajadora; contra la precarización laboral y social; no a las reformas laborales; por el derecho a la renta básica; defensa de los servicios cien por cien públicos para todos y todas; por el derecho a decidir de las personas, los pueblos y las naciones del estado en los aspectos que atañen a su vida y a su futuro; por la defensa de los derechos de la mujer y lucha contra la violencia de género –que en esto creo que la mayoría estamos de acuerdo-; por un futuro digno para la juventud que no le obligue al exilio o a la emigración; contra la elaboración de las leyes represivas y absolución y libertad de los represaliados por motivos políticos; no a los tratados entre gobiernos y transnacionales contra los derechos sociales; no al derecho de la



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

vivienda; por la garantía de los derechos básicos de luz, agua y gas; no a la OTAN; derecho para todas, ningún ser humano es ilegal; por derecho de los ambientales, no al fracking; y, por la gestión democrática y participada de nuestras vidas, contra la corrupción del sistema. Eso es todo”.

El senyor Pere Malondra exposa que en el seu cas el seu grup PSIB-PSOE votarà en contra, però no perquè no estiguem d'acord amb coses de les que surten aquí, sinó perquè en principi no té forma de moció, no prenem cap acord i no traslladam res ni al govern ni al Consell, no demanam res en realitat. I clar, ajuntar coses tan diferents com no a la OTAN i lluitar contra la violència de gènere entenem que no té molt de sentit, i votar-ho tot ens és impossible. Per això votarem que no. El que sí faria és un prec a la portaveu de Guanyem i és que tal vegada amb tots els punts que ens ha llegit seria possible fer quinze mocions. Clar si les quinze mocions tenen una part explicativa i una part d'acords a prendre, segurament més d'una i més de dues la votariem a favor. En conjunt no entenem molt bé que votam, perquè, ni què demanam, ni a qui li demanam. Per això votarem en contra, no per no estar d'acord en molts dels punts que hi ha aquí.

El senyor batle exposa que el seu grup Proposta per les Illes també votarà en contra, no perquè en segons quins punts no estiguem d'acord, perquè evidentment en segons quins punts com la violència de gènere estam evidentment al costat de les dones que ho pateixen, però creiem que és una moció més política que pràctica i creiem que segons quines coses són competència municipal, i segons quines coses fugen de l'àmbit municipal. En conseqüència degut a que, també en part pel que ha expressat el senyor Malondra, en conjunt no podem votar a favor. Tot i que, en segons quines coses i segons quins punts sí que són discutibles i serien assumibles. Però es presenta com una moció tota sola, tot amb un paquet, i és tan divers com per exemple, a títol informatiu, “no al pago de la deuda ilegal ilegítima y odiosa, no al capital”, home, si no pagam deutes tampoc tindrem serveis. Llavors, pot ser falta un poc més estudiar el tema, que es maduri més,... però s'hauria de veure cas per cas. Tot i això respectam evidentment l'opinió de na Noelia però en aquest cas nosaltres ens veiem obligats a votar en contra.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria 14 vots en contra (6 El Pi + 4 PSOE + 4 PP) i 2 vots a favor (1 + Gent per Alcúdia + 1 Guanyem Alcúdia) i una abstenció (1 Unió per Alcúdia), no



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

acorden rebutjar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.”

8. Examen i aprovació Moció presentada per GENT PER ALCÚDIA per declarar oficialment el dia 31 de desembre diada de Mallorca.

Es presenta Moció del Grup Municipal GENT PER ALCÚDIA de data 8 de gener de 2016, la qual diu:

“Tomàs Adrover Albertí, regidor del grup polític **GENT per ALCÚDIA**, presenta per a la seva consideració al Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, la següent MOCIÓ:

“Declaració del dia 31 de Desembre com a Diada de Mallorca, amb la consideració laboral de festiu”

Substitució de l'actual data del 12 de setembre, per a la commemoració de la Diada de Mallorca, per la més tradicional i històricament fonamentada del 31 de Desembre, coincidint amb la Festa de l'Estendard.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

1. ATÈS QUE la Festa de l'Estendard commemora l'entrada a la Madina Mayurqa de les tropes catalanes de Jaume el Conqueridor que el 31 de desembre de 1229 vanceren als sarraïns. La Festa commemora, doncs, el naixement de la Mallorca actual i és la festa civil més antiga d'Europa, ja que data del segle XIII i s'ha celebrat de manera ininterrompuda fins els nostres dies.

2. ATÈS QUE després de la Guerra de Successió, moment en que desaparegueren les institucions mallorquines d'autogovern de qui depenien els acte, se n'encarregà l'Ajuntament de Palma i que aleshores la festa passà de ser insular a local.

3. ATÈS QUE enguany es commemoren els 300 anys del Tricentenari de l'ocupació borbònica en benefici de Castella, és l'hora d'esmenar greuges i Imposicions, proclamant dia 31 com la Diada de Mallorca.

4. ATÈS QUE el 20 d'octubre de 2006, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca va acordar per unanimitat incoar expedient per a la declaració de la Festa de l'Estendard com a bé d'interès cultural immaterial (acord publicat al BOIB núm. 166, de 23 de novembre de 2006). Aquesta declaració finalment es va produir mitjançant l'acord del Ple del Consell de Mallorca de 5 de novembre de 2007 (recollit al BOIB núm. 186, de 15 de desembre de 2007).



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

5. ATÈS QUE l'any 1997 el Consell de Mallorca declarà el dia 12 de setembre com a Diada de Mallorca, amb la voluntat de commemorar i retre homenatge als trets diferencials respecte del conjunt del que fou la Corona d'Aragó. En aquesta data es vol commemorar el jurament fet per Jaume II l'any 1276 de la Carta de Franqueses i Privilegis del Regne de Mallorca. Les franqueses i privilegis són un conjunt de drets i avantatges que el rei atorgà a favor del Regne de Mallorca. Les franqueses eren exempcions de compliment d'alguna norma o costum, normalment d'ús a la resta de la corona catalanoaragonesa, mentre que els privilegis eren drets que es concedien en exclusiva a una regió o ciutat. Jaume I atorga al 1230, just després de la victòria catalana contra els musulmans, als repobladors cristians de l'illa la primera Carta de franquesa de Mallorca, per tal d'estimular la vinguda de nous pobladors que consolidarien aquest nou Regne fronterer amb l'enemic àrab. Jaume II de Mallorca, primer monarca del Regne privatiu, confirmà i reformà les franqueses del seu pare.

Per tots aquests motius, es proposa d'adopció dels següents acords:

PRIMER. El Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, insta al Consell Insular de Mallorca, a modificar la data de la celebració de la Diada de Mallorca, per tal que en comptes de celebrar-se el 12 de setembre o qualsevol altra data, es vinculi a la tradicional commemoració del 31 de Desembre, aniversari de l'entrada a Palma de les tropes catalanes de Jaume I.

SEGON. El Ple insta a l'equip de govern del Consell de Mallorca a fer les gestions necessàries perquè la data del 31 de Desembre sigui declarada com a festiu, com a fórmula per a fer-ne evident a ulls dels ciutadans del seu caràcter commemoratiu .”

INTERVENCIONS:

L'infraescrit exposa que al ser aqueta també una moció política si la vol exposar el senyor Adrover.

El senyor Tomàs Adrover manifesta que per tots els motius que expressam aquí al davant sol·licitam al ple de l'Ajuntament d'Alcúdia que insti al Consell de Mallorca per a modificar la data de la celebració de la Diada de Mallorca per tal que en comptes de celebrar-se el 12 de setembre o qualsevol altra data es vinculi a la tradicional commemoració del 31 de desembre, aniversari de l'entrada a Palma de les tropes catalanes de Jaume I. I en segon terme que el ple insti al Consell de Mallorca a fer les gestions necessàries perquè la data del 31 de desembre sigui declarada com a festiu, com a fórmula de fer-ne evident als ulls dels ciutadans el seu caràcter commemoratiu. Noltros l'únic que proposam des de Gent per Alcúdia és que es canviï la data de 12 de setembre, donat que la moció explica que no té cap sentit ni entre cometes cap valor històric –en pot tenir però poc- i que sigui la data de celebració el 31 de



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

desembre commemorant l'entrada de les tropes a Palma de l'entrada de Jaume I.

El senyor Pere Malondra manifesta que el grup PSIB-PSOE s'abstindrà, no perquè estiguem en contra d'aquesta moció i que la festa de Mallorca sigui dia 31 de desembre, ja que ens pareix una data prou significativa, l'arribada de les tropes del rei en Jaume, però també ens pareix prou significativa el 12 de setembre de 1276 que era la instauració de la carta de franqueses i privilegis, que realment és quan ens convertim amb un regne, per a dir-ho d'alguna manera. Em pareixen significatives les dues. Però ens abstindrem perquè el dia 7 d'octubre al Consell de Mallorca una moció presentada pel grup PSIB-PSOE, per MES i per Podem Mallorca on es demanava la creació d'una comissió per estudiar quina data era la més oportuna, si s'ha de conservar dia 12 de setembre o tornar a la històrica de 31 de desembre. La mateixa moció parla de demanar un informe a la Universitat per a que doni la seva opinió, demanar diferents informes a determinades associacions que tinguin que veure amb el tema i, al cap i a la fi, es tracta de consensuar una data entre tots els que hi podríem participar. Noltros pensam que és millor esperar per tal d'arribar a un acord conjunt quan més ampli millor i per això ens abstindrem fins a tenir una decisió en ferm d'aquesta comissió del consell, per tal de després tenir més eines per prendre una decisió al respecte. Ens abstindrem, no votam en contra, per esperar que finalitzi el procediment que s'ha iniciat per triar una data consensuada, que és més adient.

El senyor batle, Antoni Mir, exposa que el seu grup, Proposta per les Illes, sí donarà suport a aquesta moció perquè consideram que dia 31 de desembre, el dia que el rei en Jaume va venir aquí i va conquerir Mallorca als sarraïns creiem que és una data més significativa i tant a nivell de partit com a nivell nostre consideram que sí hem de donar suport a aquesta moció i per això votarem a favor.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria 9 vots a favor (6 El Pi + 1 Gent per Alcúdia + 1 Unió per Alcúdia + 1 Guanyem Alcúdia) i 8 abstencions (4 PSOE + 4 PP), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

9. Propostes i Mocions d'urgència.

No se'n presenten.

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1. Decrets de Batlia



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle dóna succint compte dels decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió i que es corresponen a la relació des del núm. 2035/2015, de data 14 de desembre de 2015 fins a 2173/2015 de 30 de desembre de 2015.

La corporació se'n dóna per assabentada.

2. Precs i preguntes

INTERVENCIONS:

La senyora Josefina Linares exposa que des del Partit Popular l'únic que voldríem fer és un prec, ja que m'han comentat, i jo ho he pogut comprovar, que hi ha camins que s'han asfaltat fa poc i no es troben en bones condicions. Així pregaríem si l'equip de govern en pot fer una revisió. Si voleu després del plenari vos puc indicar els camins concrets en els quals hi ha les deficiències que hem pogut comprovar. I en principi això és tot.

El senyor batle, Antoni Mir, diu que també els havien informat que hi ha un camí, el camí de Can Turmentat, que no estava bé. Evidentment quan ens hem assabentat hem anat a veure-ho i en Joan Gaspar et pot donar l'explicació tècnica, perquè jo no en tinc ni idea. Però sí que està bé i és un tema del tipus de pedra.

El senyor Joan Gaspar diu que justament avui ho hem comentat i després hem anat a veure-ho. I el problema és que el tipus de pedra, quan es veu, és més gran del que estam acostumats a veure a l'asfalt normal. No és que estigui en mal estat, simplement amb la qual està asfaltat és un poc més gran del que veiem normalment a l'asfalt. Estava contemplat al projecte i s'ha asfaltat tal com estava contemplat.

La senyora Josefina Linares exposa que el que ha vist ella mateixa no és la pedra més grossa sinó que hi ha forats.

El senyor Joan Gaspar exposa que d'això no en tenen constància, sinó que tenen constància de que hi ha aquest tipus de mac que és un poc més gra, però bé, això ho mirarem i cap problema.

El senyor batle, Antoni Mir, demana si algú del públic vol fer alguna pregunta referent als temes que hem tractat.

Del públic assistent a La Sala la senyora Joana Maria Viver manifesta la seva congratulació per part de tota la seva família per a l'inici de l'expedient per tal de oficialitzar la cançó del seu pare com a himne d'Alcúdia, i expressa que li agradaria que pogués viure tots moments com aquest, amb una altra cosa



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

perquè l'himne és de mon pare. I expressar que no tinc paraules per agrair-vos això i esperar que tot pugui seguir endavant, que vos agradi i disfruteu d'aquesta cançó.

El senyor batle, Antoni Mir, manifesta que ell creu que parla en nom de tot el consistori en aquest moment, que crec que som noltros que hem d'agrair a ton pare el fet que tingués sa "sabiduría", aquell coneixement i aquella il·lusió en fer una cançó i de pensar en Alcúdia. Som noltros que vos ho agraiïm a voltros i sobretot que cediu de forma gratuïta aquest himne, perquè al cap i a la fi això serà de tots. Per tant som noltros els que estam agraïts a voltros. I voldria que donessis a la teva germana també el nostre agraïment de part de tot el consistori.

I no havent-hi altres qüestions per tractar el Sr. batle aixeca la sessió, essent les 20:35 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari, don fe.

Vist i plau
El Batle,

El Secretari,

Antoni Mir Llabrés

Joan Seguí Serra