



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 18 DE DESEMBRE DE 2014

NÚM: 16

DATA: 18/12/2014

CARÀCTER: ordinària

COMENÇA: 11:07 h.

ACABA: : 12:51 minuts

Lloc: Sala de sessions

Assistents:

Batlessa:

Coloma Terrasa Ventayol

Tinents de Batlessa :

Laura Serra Martín
Maria del Carme Garcia Cerdà
Àngela Amer Mir
Martí Ferrer Totxo
Josefina Linares Capó

Regidors:

Mateu Salort Bonafè
Juan Luis González Gomila
Gaspar Vera Mills
Miquel A. Llompart Hernández
Joaquín Cantalapiedra Aloy
Beatriz Oneto Carmona
Domingo Bonnín Daniel
Sofía Fernández Roldán
Guadalupe Alaminos García
Joan Gaspar Vallori Guayta

Excusada l'assistència:

Pere J. Malondra Sánchez

INTERVENTORA:

Caterina Crespí Serra

SECRETARI:

Joan Seguí Serra

A Alcúdia, el dia 18 de Desembre de dos mil catorze quan són les 11:07



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de la batlessa Sra. Coloma Terrasa Ventayol i assistits per la interventora Sra. Caterina Crespí Serra i pel secretari Sr. Joan Seguí Serra, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, la Sra. Batlessa declara oberta la sessió.

Seguidament es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

ORDRE DEL DIA:

I. Part resolutòria

1. Declaració Institucional d'agraïment a la Fundació Bertelsmann Stiftung, cofundadora de la Fundació Biblioteca d'Alcúdia.
2. Examen i aprovació proposta de nom de via pública.
3. Examen i aprovació proposta de ratificació del decret de batlia núm. 1.645, de 28 de novembre de 2014.
4. Examen i aprovació proposta de ratificació del decret de batlia núm. 1695, de 9 de desembre de 2014.
5. Examen i aprovació proposta de reconeixement extrajudicial de crèdit.
6. Examen i aprovació proposta de modificació del contracte d'obra "PROJECTE DE RECONSTRUCCIÓ REHABILITACIÓ PARCIAL SANTA MARIA – MURADES D'ALCÚDIA".
7. Examen i aprovació proposta de resolució de reclamacions i aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de béns immobles.
8. Examen i aprovació proposta d'aprovació de la recepció i liquidació final de l'encomanda de gestió a EMSA, SA de 6 de setembre de 2012, en els termes aprovats pel Consell d'Administració de l'esmentada societat.
9. Examen i aprovació proposta d'encomanda de gestió a EMSA, S.A. amb caràcter provisional.
10. Examen i aprovació proposta de sol·licitud d'indemnització i compensació per obres i instal·lacions de depuració d'aigües residuals.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

11. Examen i proposta conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, l'Agència de Turisme de les Illes Balears, el Consell insular de Mallorca, l'Ajuntament d'Alcúdia, l'Ajuntament de Santa Margalida, l'Agrupació Empresarial Hotelera d'Alcúdia, l'Associació Hotelera de Can Picafort, per a l'execució de les obres del projecte "Ruta cicloturística Bahía d'Alcúdia", dins el Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort (Badia d'Alcúdia).

12. Examen i aprovació proposta de Renovacions del distintiu Ecoturístic per a establiments Hotelers, Hotels d'interior i instal·lacions nàutiques en 2014.

II. Control i seguiment d'altres òrgans de la Corporació.

1. Decrets de Batlia.
2. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió:

1. Declaració Institucional d'agraïment a la Fundació Bertelsmann Stiftung, cofundadora de la Fundació Biblioteca d'Alcúdia.

Es presenta proposta de batlia de data 15 de desembre de 2014, la qual diu:

"El dia 29 de desembre de 1988 mitjançant escriptura pública, el Sr, Reinhard Mohn, en nom, en representació i en qualitat de Gerent de la Fundació Bertelsmann, de nacionalitat alemanya que vivia a Gütersloh, i el Sr. Mateu Salord Bonafè, en nom de l'Ajuntament d'Alcúdia constitueixen la Federació Cultural Privada amb la denominació Fundació Biblioteca d'Alcúdia.

Inicialment es dota a la Fundació d'una finca urbana i un terreny situats a la Ciutat d'Alcúdia valorats en 42 milions de pessetes aportats per l'Ajuntament i la quantitat de 3.500.000 pessetes per part de la Fundació Bertelsmann i el compromís d'aportar els llibres, revistes, video-cassetes de música, discos i similars destinats al públic en general necessaris per a la creació de la Biblioteca que es constitueix.

Els seus fins fundacionals són la creació, l'establiment, la gestió i l'organització d'una Biblioteca Municipal a Alcúdia, per al foment i l'estímul de la lectura entre els ciutadans i visitants, promoure la formació intel·lectual i cultural del públic.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

A més la Fundació Biblioteca d'Alcúdia hauria de fer feina especialment amb nins i joves i donar suport a la labor educativa, ser un model per a futures biblioteques municipals.

El projecte de creació de la Biblioteca Can Torró pren forma l'any 1989 de la mà de l'equip de dues professionals del món de la biblioteconomia i de les humanitats la Sra. Eulàlia Espinàs i la Sra. Francisca Moranta.

L'any 1990 el somni del Sr. Reinhard Monh es fa realitat coincidint amb el dia de sant Jordi, 23 de abril, avui 26 anys més tard Can Torró ja és un projecte consolidat que ha escrit les pàgines del seu propi llibre.

El Sr. Monhn ja no està amb nosaltres però el seu esperit i el seu projecte Can Torró fet realitat perdurarà esperem durant molt d'anys.

Can Torró va ser el primer edifici públic amb caràcter patrimonial que va experimentar una transformació extraordinària i que va posar les primeres pedres de la recuperació del centre històric de la ciutat d'Alcúdia. Va ser un exemple de modernitat, no només va il.luminar intel·lectualment als ciutadans sinó que va canviar la percepció que es tenia de la ciutat d'Alcúdia, eclipsada pel poder potencial del moll i que restava oblidada.

Alcúdia s'obre al món de la cultura i de les biblioteques, el model implementat a can Torró, que imita el model alemany de Biblioteca Pública no deixarà indiferents als experts en el sector de les biblioteques, a la classe política, als estudiants universitaris i al món intel·lectual.

Can Torró no és un magatzem de llibres, és un lloc de trobada, de formació, d'aprenentatge actiu, de debat, d'intercanvi amb altres institucions culturals: Neix la biblioteca com un centre cultural.

La Fundació Bertelsmann ens ha acompanyat durant més de 25 anys, ha estat present en el màxim òrgan de gestió de la Biblioteca can Torró: el Patronat.

Moltes persones han fet possible que aquest projecte es fes una realitat i per tant no volem deixar passar l'oportunitat de manifestar el nostre reconeixement en nom dels ciutadans d'Alcúdia, de Mallorca i del món, ara que inicia una nova etapa en solitari sota la tutela de l'Ajuntament d'Alcúdia, en definitiva,

Primer.- Volem donar les gràcies al Sr. Reinhard Monh a títol pòstum per haver impulsat el projecte de la Fundació Biblioteca d'Alcúdia.

Segon.- Volem agrair a la Fundació Bertelsmann per haver apostat per aquest projecte de cooperació internacional d'àmbit europeu i continuar la tasca iniciada pel seu Gerent Sr. Reinhard Monh



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Tercer.- Volem tenir un especial record per a tots els professionals que han fet feina al llarg de més de 25 anys i que han treballat, han aportat els seus coneixements i experiències per fer possible que Can Torró esdevingués una Biblioteca innovadora. Can Torró ha representat un nou model de biblioteca pública al servei dels ciutadans, un referent a tota Espanya.”

INTERVENCIONS:

La batlessa Coloma Terrasa comenta que el punt va ser acordat a la Comissió Informativa per tots els grups municipals.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

2. Examen i aprovació proposta de nom de via pública.

Es presenta l'Informe del Arxiver Històric Municipal d'Alcúdia de dia 11 de desembre de 2014, la qual diu:

“Informe vers la necessitat d'anomenar un nou carrer al moll d'Alcúdia i proposta de nomenclatura

Rere el repartiment del regne de Mallorca després de la conquesta catalana de 1229 l'illa de Mallorca es dividí en dues meitats aproximadament iguals, la primera quedà en mans del rei Jaume I i els seus vassalls directes, i la segona pels grans senyors feudals que havien participat a la conquesta de Mallorca. A l'època musulmana la major part del terme actual d'Alcúdia feia part del districte islàmic de Bulansa, l'alqueria Marniza –posteriorment Vernissa- i altres terres formaven part del d'Inkan i l'altra part a l'Albufera que formava un districte separat. La totalitat d'alqueries i rafals que amb posterioritat formaran el terme d'Alcúdia es troben al Llibre del Repartiment ja que toquen al rei, dins la porció reial, dins lo que la documentació de l'època anomenava *el cap del terme de Pollença*. El 1242 ja es té constància de l'existència d'una església situada a l'alqueria de Guinyent.

Amb el reconeixement l'any 1248 de les parròquies de Mallorca per part del Papa Innocenci IV hi apareix la parròquia de sant Jacme de Guinyent. Les parròquies de Mallorca amb el temps esdevingueren no sols els límits del districte religiós sinó també els límits districtes municipals. La de Guinyent no era l'única església ni nucli de població ja que també hi havia l'església de Santa Maria de la Torre a les proximitats d'Alcúdia (actual santa Anna), i l'oratori de Sant Martí de la Cova. Vers l'actual Alcúdia.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Als voltants de Guinyent s'anà formant un nucli de població, aprop de Can Bregat, que cap a finals de segle XIII la monarquia obligà a que fos destruïda amb el trasllat de la parròquia i la construcció de la murada a inicis del segle XIV sobre l'actual Alcúdia, on també al llarg del segle XIII s'hi havia anat formant un petit nucli de població.

Jaume II inicià un programa de reformes per a Alcúdia amb l'adquisició per part del rei de diverses terres per destinar-les a equipaments per la vila, tancant la vila de murades i traslladant-hi tota la població de la parròquia.

Fruit d'aquestes reformes i per tal d'incentivar el comerç marítim el 1310:

- l'edificació al port d'una porxada dins un corral a fi de tancar-hi el bestiar que era descarregat procedent de Menorca
- la construcció d'una calçada per anar de la vila al port
- el dret a celebrar mercat el dimarts de cada setmana

Aquestes concessions reials a la vila d'Alcúdia de l'any 1310 es conserven recollides a un llibre conservat a l'Arxiu Diocesà de Mallorca (ADM, msl 45)

Vista i observada que existeix la necessitat de posar nom a un carrer nou que s'ha obert al moll d'Alcúdia per part de l'Ajuntament crec oportú relacionar el nom del nou carrer amb la toponímia ja existent.

Tot i que desconec els criteris per la nomenclatura de carrers que ha emprat l'Ajuntament fins a l'actualitat, crec que de cara al futur els noms de carrer que atorga l'Ajuntament d'Alcúdia haurien d'estar relacionats en primer terme amb la toponímia preexistent, per a deixar en segon terme la nomenclatura en funció d'altres aspectes més relacionats amb el pensament dels governants de cada moment històric.

Per aquest motiu s'han estudiat les diferents opcions de la toponímia de la zona. En relació a la toponímia el nom de carrer més adient seria el de carrer de la Torreta, però ja està ocupat per un carrer del voltant.

Aleshores si estudiam els plànols i mapes antics conservats tant a l'Arxiu Històric Municipal com a diversos arxius militars podem observar com justament per l'indret on s'obri el nou carrer al qual s'ha anomenar hi passava el camí antic que anava d'Alcúdia al moll. Aquest camí no és un camí qualsevol sinó que fou realitzat per una disposició de Jaume II l'any 1310, és a dir, és tracta d'un camí reial pel fet de que ha estat el monarca qui ha disposat la seva construcció.

Per a veure com la ubicació del nou carrer estaria relacionada de forma directa amb el camí reial al moll es pot consultar tan el plànol geomètric del terme d'Alcúdia de Juan RUSSINYOL 1862 conservat a l'Arxiu Històric Municipal d'Alcúdia, com també a plànols anteriors conservats alguns dels quals realitzats



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

per Vicenç Ballester al segle XVIII es poden observar al llibre publicat per l'Ajuntament d'Alcúdia PICORNELL, Climent; SEGUÍ, Joana Maria; GINARD, Antoni: *Alcúdia: Cartografia del Projecte de Fortificació i Defensa de la Ciutat i les Badies (segona meitat del segle XVIII)*, Ajuntament d'Alcúdia, Universitat de les Illes Balears, Servivio Cartográfico del Ejército, 1991. O fins i tot a la cartografia posterior com la de Jaime QUES VANRELL: *Descripción Geográfica de la demarcación Parroquial de Alcúdia con un mapa a escala 1:25000.*(Manuscrit), 1937, conservat a la Biblioteca Diocesana de Mallorca, (BDM, sig-CERT-70-5).

Així, coneixent les disposicions reials del rei Jaume II de 1310 relatives a l'edificació d'una porxada dins un corral a fi de tancar-hi el bestiar que es descarrega procedent de Menorca i la construcció d'una calçada per anar de la vila al port, amb documentació conservada a l'Arxiu Diocesà de Mallorca, (ADM msl/245, f. 3.) es proposa que el nou carrer sigui anomenat:

Carrer del Camí Reial al moll”

INTERVENCIONS:

La batlessa Coloma Terrasa argumenta que vista la investigació de l'arxiver municipal, Antoni Mayol Llompart, recomana el nom del nou carrer sigui anomenat Carrer del camí reial al moll.

El secretari de la corporació, Joan Seguí, argumenta que s'ha de ressaltar que la proposta ve conformada per la batlessa per ser sotmesa al plenari.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

3. Examen i aprovació proposta de ratificació del decret de batlia núm. 1.645, de 28 de novembre de 2014.

Es presenta la Resolució de Batlia de data 15 de desembre de 2014, la qual diu:

“Per decret de batlia núm. 1.645, de 28 de novembre de 2014, i en ús de les atribucions que li confereix en cas d'urgència l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), s'ha resultat designar al procurador Sr. Jose Luis Nicolau Rullan i al lletrat municipal Sr. Miguel Alejandro Dot Ramis perquè, respectivament, representin i defensin la Corporació en el procediment ordinari 241/2013, que es segueix davant la Sala



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

de lo Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

En compliment del que preveu el precepte esmentat, es dóna compte a aquest Ple del decret adjunt a la present proposta i, vistes les atribucions que li confereix l'article 22.2.j) de la LRBRL, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Ratificar el decret de batlia núm. 1.645, de 28 de novembre de 2014.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la Sala de lo Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats."

INTERVENCIONS:

No hi ha intervencions.

VOTACIÓ:

Els renits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar i ratificar el decret de batlia abans descrit.

4. Examen i aprovació proposta de ratificació del decret de batlia núm. 1695, de 9 de desembre de 2014.

Es presenta la Resolució de Batlia de data 9 de desembre de 2014, la qual diu:

"Per decret de batlia núm. 1.695, de 28 de 9 de desembre de 2014, i en ús de les atribucions que li confereix en cas d'urgència l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), s'ha resolt la personació de l'Ajuntament en el procediment ordinari 199/2013, que es segueix davant la Sala de lo Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, i designar al procurador Sr. Jose Luis Nicolau Rullan i al lletrat municipal Sr. Miguel Alejandro Dot Ramis perquè, respectivament, representin i defensin la Corporació en aquest procediment.

En compliment del que preveu el precepte esmentat, es dóna compte a aquest Ple del decret adjunt a la present proposta i, vistes les atribucions que li confereix l'article 22.2.j) de la LRBRL, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

PRIMER.- Ratificar el decret de batlia núm. 1.695, de 9 de desembre de 2014.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la Sala de lo Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats.”

INTERVENCIONS:

No hi ha intervencions.

VOTACIÓ:

Els reunits, prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar i ratificar el decret de batlia abans descrit.

5. Examen i aprovació proposta de reconeixement extrajudicial de crèdit.

Es presenta la proposta de la Regidora d'Hisenda de data 10 de desembre de 2014, la qual diu:

“Vistes les relacions de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, del Patronat d'Esports i del Patronat de Radio, presentades a l'aprovació del Ple, amb imports respectivament de 4.146,13€ , 283,17€ i 16,83€ euros

Vist l'informe emès per la interventora, de data 10 de desembre de 2014.

PROPÒS:

Primer.- Aprovar la relació de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, del Patronat d'Esports i del Patronat de Radio, presentades a l'aprovació del Ple, amb imports respectivament de 4.146,13€ , 283,17€ i 16,83€ euros i , que s'adjunten com a annex.

Segon.- Acordar la corresponent imputació dels crèdits al Pressupost corrent.

Tercer.-Que prossegueixi la tramitació reglamentària de l'expedient corresponent, prenent-se nota per la Intervenció municipal i notificant-se als interessats.”

INTERVENCIONS:

La batlessa Coloma Terrasa exposa que es tracta d'un requisit legal de reconeixement de factures que han quedat pendents i que s'han de sotmetre al plenari.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

6. Examen i aprovació proposta de modificació del contracte d'obra "PROJECTE DE RECONSTRUCCIÓ REHABILITACIÓ PARCIAL SANTA MARIA – MURADES D'ALCÚDIA".

Es presenta la proposta de Batlia de data 11 de desembre de 2014, la qual diu:

"En data 28 de setembre de 2012 es va formalitzar entre l'Ajuntament d'Alcúdia i l'empresa "REFOART S.L." el contracte per l'execució de les obres del "PROJECTE DE RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ PARCIAL BASTIÓ SANTA MARIA – MURADES D'ALCÚDIA", per un import de 131.467'68 Euros, IVA exclòs.

En data 5 d'octubre de 2012 es va formalitzar la corresponent acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres de referència, essent el seu termini d'execució de 4 mesos,

Mitjançant resolució de la regidora delegada de contractació número 489/2014, es va concedir a l'empresa "REFOART S.L." una pròrroga en el termini d'execució de l'obra fins a data 28 de febrer de 2014,

Vist l'informe emès sobre la intervenció realitzada al Bastió de Santa Maria per la restauradora del CIM Sra. Maria Dols Gallardo en data 21 de maig de 2014,

Vist que en data 23 de setembre de 2014 l'arquitecte Salvador Juan Mas, Director de l'obra, ha redactat la "MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ PARCIAL DEL BASTIÓ DE SANTA MARIA – MURADES D'ALCÚDIA",

Vist que es tracta de la modificació del projecte per tal de recollir les modificacions introduïdes en el transcurs de les obres, degut bàsicament a motius arqueològics, i que queden descrits en la Memòria del Projecte de forma detallada,

Vist l'informe emès pel responsable del contracte en data 13 de novembre de 2014, en que sol·licita que es tramiti el corresponent expedient de modificació contractual,

Atès al disposat a la clàusula VIII.13 dels plecs de clàusules administratives que determinen el règim jurídic del contracte, així com el disposat als articles 105, 106



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

i 234 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP),

Atès que el fet que les obres del modificat estiguin executades impedeix la tramitació de l'expedient de modificació del contracte d'obra "*a posteriori*", procedeix reconèixer extrajudicialment la despesa ocasionada, als efectes d'evitar l'enriquiment injust de l'Administració,

Vist l'informe desfavorable de contractació-secretaria-intervenció emès en relació a l'assumpte de referència en data 11 de desembre de 2014, per tot això es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la "MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ PARCIAL DEL BASTIÓ DE SANTA MARIA – MURADES D'ALCÚDIA", redactat en data 23 de setembre de 2014 per l'arquitecte Salvador Juan Mas, per un import total de 173.834'74 Euros, IVA exclòs

Segon.- Aprovar la Memòria Tècnico-Econòmica de la "MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ PARCIAL DEL BASTIÓ DE SANTA MARIA – MURADES D'ALCÚDIA" redactada per l'arquitecte tècnic municipal Sr. Juan Morado Xumet en data 10 de novembre de 2014.

Tercer.- Aprovar la certificació d'obra executada número 27 emesa en data 30 de novembre de 2014 relativa al Projecte modificat de referència per un import de 51.264'15 Euros IVA inclòs.

Quart.- Reconèixer extrajudicialment la despesa que es deriva d'aquesta certificació d'obra per un import de 51.264'15 Euros IVA inclòs i consegüentment ordenar que es procedeixi al seu abonament amb càrrec a la partida PA336610003 del Pressupost municipal vigent.

Cinquè.- Notificar aquesta acord al contractista "REFOART S.L." per tal que en el termini de deu dies, a comptar a partir del dia següent al de la seva recepció, aporti el justificant d'haver dipositar l'import corresponent a l'ampliació de la garantia definitiva del projecte modificat per un import de 2.118'35 Euros.

No obstant, l'Ajuntament Ple amb el seu superior criteri, acordarà el que estimi més oportú."

INTERVENCIONS:

La batlessa manifesta que és el projecte inicial per a la restauració de Santa Maria, es va fer una modificació de projecte arrel de les troballes arqueològiques. A partir d'aquí per a procedir a la recepció d'aquesta obra hem



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

d'aprovar la modificació d'aquest projecte, la RED de rehabilitació i aprovar la darrera certificació que era la número 27, per poder procedir ja a la recepció.

Sense més comentaris es procedeix a la votació.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

7. Examen i aprovació proposta de resolució de reclamacions i aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de béns immobles.

Es presenta la proposta de la primera tinent de batlessa delegada d'Hisenda de data 12 de desembre de 2014, la qual diu:

“En sessió ordinària celebrada en data 16 d'octubre de 2014, aquest Ple va acordar aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles.

En compliment del que preveu l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), l'acord ha estat exposat al públic mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 146, de 23 d'octubre de 2014 i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant un termini de 30 dies, a efectes de què els interessats poguessin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimessin oportunes.

Dins el termini d'exposició pública, han presentat reclamacions l'Agrupació Empresarial Hotelera d'Alcúdia (reg. de entrada núm. 8.965, de 27 de novembre de 2014) i la Federació Empresarial Hotelera de Mallorca (reg. de entrada núm. 9.009, de 28 de novembre de 2014).

D'acord amb l'informe del lletrat municipal 18-14/Tributari, emès en data 11 de desembre de 2014, conformat el mateix dia per la Secretaria i Intervenció municipals, i que a l'empara de l'article 88.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, motiva la present proposta.

De conformitat amb l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, es proposa aquest Ple l'adopció dels següents

ACORDS



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

PRIMER.- Desestimar les reclamacions formulades per l'Agrupació Empresarial Hotelera d'Alcúdia (reg. d'entrada núm. 8.965, de 27 de novembre de 2014) i la Federació Empresarial Hotelera de Mallorca (reg. d'entrada núm. 9.009, de 28 de novembre de 2014) contra l'acord d'aprovació provisional de modificació de la ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 16 de octubre de 2014.

SEGON.- Aprovar definitivament la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles.

TERCER.- Notificar el present acord a les entitats reclamants, adjunt a l'informe que el fonamenta.

QUART.- Publicar el present acord i el text íntegre de l'ordenança fiscal al Butlletí Oficial de les Illes Balears. La modificació acordada entrarà en vigor el dia de la seva publicació, d'acord amb l'article 17.4 del TRLRHL.

CINQUÈ.- D'acord amb l'article 19.1 del TRLRHL, contra el present acord podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Sala de lo contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva publicació."

INTERVENCIONS:

Miquel Llopart comenta que el seu grup PI s'abstindrà perquè no han tingut l'oportunitat de llegir les al·legacions que s'han fet. Aquest és el motiu pel qual, tot i els informes dels tècnics de l'Ajuntament, s'abstindran en aquest punt.

Coloma Terrasa manifesta que estan a la seva disposició quan vulguin consultar-ho.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria 9 vots a favor (8 PP + 1 Carme García Cerdà) i 7 abstencions (3 PSOE + 4 El Pi), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

8. Examen i aprovació proposta d'aprovació de la recepció i liquidació final de l'encomanda de gestió a EMSA, SA de 6 de setembre de 2012, en els termes aprovats pel Consell d'Administració de l'esmentada societat.

Es presenta la proposta de Batlia de data 15 de desembre de 2014, la qual diu:

"En sessió ordinària celebrada en data 6 de setembre de 2012, el Ple de l'Ajuntament va acordar encomanar a l'Empresa Municipal de Serveis



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

d'Alcúdia, S.A. (EMSA), l'execució de les obres i serveis relacionats al projecte redactat pel gerent de l'empresa en data 29 d'agost de 2012, per un import de 927.228,27 €, IVA exclòs.

Atesa l'imminent expiració del termini d'execució, el proper dia 31 de desembre de 2014, i d'acord amb l'informe emès pel Gerent d'EMSA en data 2 de desembre sobre les actuacions executades en el marc de l'encomanda referida, per un import total de 346.178,82 €, el Consell d'Administració de l'empresa municipal, en sessió extraordinària celebrada en data 15 de desembre de 2014, ha acordat aprovar l'informe de control tècnic final emès pel Gerent i sotmetre a aquest Ple l'aprovació de la recepció i liquidació. Conseqüentment, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la recepció i liquidació final de l'encomanda de gestió feta a l'Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, S.A. (EMSA), presentada pel seu Consell d'Administració i adjunta a la present proposta, per un import de 346.178,82 €, amb l'obligació de restituir a l'Ajuntament l'import de 581.109,45 € en concepte d'actuacions no justificades.

SEGON.- Notificar el present acord a l'empresa municipal.”

INTERVENCIONS:

El secretari comenta que es tracta d'una transferència de doblers que va fer l'Ajuntament a EMSA per a fer unes inversions determinades, i del total unes s'han fetes i altres no. Insta al senyor Juan Luís González a que en doni una explicació.

Juan Luís González comenta que el secretari ho ha explicat molt bé. Es tracta d'uns diners que l'Ajuntament va donar a EMSA per fer unes feines, amb un límit de temps, que era fins el 2014, amb la condició que si no es realitzaven les feines s'havien de tornar els doblers, i això és el que feim. S'han fet unes feines i els doblers que no s'han emprats tornen a l'Ajuntament.

Joan Gaspar Vallori del grup socialista manifesta que el mes de setembre de l'any 2012 l'Ajuntament va fer una comanda de gestió a EMSA de 927 mil euros, i li comanava comprar hamaques, asfaltar carrers, pous, etc. Han passat dos anys i veiem que del que s'havia pressupostat per part de l'equip de govern que trobava que era necessari fer al municipi s'ha gastat un terç, és a dir, de les inversions previstes de prop d'un milió d'euros sols s'han gastat 350 mil euros. Aquests doblers ara s'hauran de tornar a l'Ajuntament i els tindrem al banc com tot el que tenim acumulat fins ara. Una vegada més vos passa el mateix. Ja ho hem comentat a diferents plens, pressupostau una cosa perquè creïs que heu d'invertir i fer millores al municipi i després a l'hora de fer-les,



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

veiem que realment no compliu amb el que deis incrementant els doblers que tenim al banc, i les millores que s'han pressupostat, com sempre, no es faran.

Juan Luís González exposa que no vol discutir d'aquest tema, ja que creu que ho explicaren bastant bé a la comissió. Molesta un poc el que digui que no compleixen i que tornam fer el mateix. Crec que ho vaig explicar ben explicat i ho tornaré a explicar perquè la gent sàpiga com va anar. L'any 2011, 2012 quan va entrar l'actual equip de govern, hi havia molts deutes que va deixar l'anterior equip de govern format pel partit socialista i Convergència per les Illes. Al no tenir liquidesa al banc EMSA va haver de demanar doblers a l'Ajuntament que havia rebut els doblers de l'IVA. L'Ajuntament va deixar a EMSA aquests doblers per primer tenir liquidesa i en segon terme per realitzar obres. L'Ajuntament estableix un termini de dos anys precisament per poder tenir liquidesa i després començar a fer aquestes obres. Això és el que férem. El primer any ens dedicàrem a pagar i el segon any ens posàrem a fer obres, que són les que vam iniciar. Però com no tenim una bolla de vidre resulta que l'any 2013 compareix la regla de la despesa famosa, que atura i no podem gastar més del que tenim pressupostat. Això era un extra i estava fora del pressupost. Aleshores si sols podem gastar el que tenim pressupostat ens va bloquejar poder gastar el que ens faltava. Fins ara la regla de la despesa ha estat damunt la taula, i fins ara no ho hem pogut fer. Ja ens hagués agradat gastar aquests doblers a Mateo Salord i a mi, perquè eren obres molt necessitades per Alcúdia, manteniment de voravies, manteniment d'asfaltat, i diferents coses, però no ha estat possible. Per això em molesta que ho disfressis com una manera d'incompetència per part nostra, quan la nostra voluntat era gastar-ho en aquestes obres, i ara s'han de tornar els doblers a l'Ajuntament, que ara no els necessita i que aniran al banc i allà es quedaran. Som conscients d'això, però ens molesta un poquet que digueu que és perquè ho hem fet a posta per deixar els diners al banc. Crec que ho he explicat clar, no ha estat culpa nostra sinó de les normes, ja que a l'arribar no teníem un duro i vam haver de fer aquesta operació.

Joan Gaspar Vallori replica que no tornarà a parlar de la situació econòmica de l'Ajuntament quan arribaren l'actual equip al govern municipal perquè sabeu que era bona i sabeu el superàvit que tenia l'Ajuntament l'any 2010. Crec que el raonament del senyor González té errades, perquè la regla de la despesa no entra a l'any 2013 sinó a l'any 2012, a l'abril de l'any 2012. Així vosaltres sabíeu que hi havia aquesta regla quan es va fer l'encomanda de gestió. Vosaltres sabíeu que passaria això. Quan heu pogut gastar i invertir al municipi no ho heu fet. I ara aquests 600 mil euros tornaran a l'Ajuntament i aniran a engrossar els 30 milions d'euros que tenim al banc. El que he dit abans, deis una cosa, i a l'hora de fer-la els papers canten, sa veritat, i no la feis.

Juan Luís González a la contrarèplica exposa que pot ser s'ha equivocat de l'any, però el sentit és el mateix. I vull dir una cosa, tant que presumiu del superàvit i de la situació econòmica que ens vàreu deixar jo encara vos deman



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

com és possible que fes un any quasi dos que no pagassin una empresa li deguessim 2 milions d'euros, si teníem tant superàvit i tants doblers, i encara ens reclamassin 600 mil euros d'interessos. Això és el que jo no entenc. Aquesta situació la haguérem d'arreglar nosaltres i aquesta va ser una manera de fer-ho i arreglar aquesta situació. Que ara ens supera i la situació d'aquest ajuntament és exageradament bona, també tens raó, però del que vosaltres presumiu és mentida.

Miquel Llompart del grup municipal Partit per les Illes argumenta que vol intervenir per aclarir un poc el tema. No repetirem arguments que ja s'han dit, però vull fer una pregunta sobre una qüestió que no m'ha quedat clara al debat. Quan l'Ajuntament fa la comanda de gestió a EMSA la regla de la despesa ja la coneixia l'equip de govern? Ja havia sortit i se sabia la regla de la despesa quan EMSA rep aquests doblers en disponibilitat de gastar-los?

Juan Luís González diu que possiblement la regla de la despesa ja estava sobre la taula el que no sabíem era fins a quin punt podia arribar. Perquè en principi ens pensàvem, a través de les reunions que teníem amb els tècnics, que la regla de la despesa aniria sobre els doblers que s'havia pressupostat l'Ajuntament l'any anterior. Però no ha estat així, sinó sobre els doblers que s'ha gastat l'Ajuntament l'any anterior. Així que la diferència és brutal. Pot ser tens pressupostats per exemple 30 milions però realment un Ajuntament mai es gasta tot el pressupost, ja que pot ser gasta 28, 28 i mig o 29. Clar nosaltres sempre anàvem damunt el pressupost anterior. Quan la interpretació ens va dir que era damunt la despesa de l'any anterior ens fugiren un munt de doblers, que fou la situació que ens trobàrem.

Miquel Llompart diu, a veure si ho he entès bé, que per un error d'interpretació...

Juan Luís González diu que no és que fos un error d'interpretació, sinó que era una norma nova i els tècnics no sabien cap a on havien de tirar i fins que no es va aclarir aquesta interpretació ens pensàvem que era una cosa i ha estat una altra. No era una interpretació meva.

Miquel Llompart exposa que tant els tècnics com l'equip de govern d'aquest ajuntament van malinterpretar, o interpretaren d'una altra manera, si vols que ho digui així, la regla de la despesa. És molt distint que es digui que l'Ajuntament dona uns doblers, 927 mil euros, a EMSA per fer unes determinades feines necessàries, com per exemple asfaltar, i sabem que ho hem de fer aviat perquè sinó ens afectarà a la regla de la despesa, a dir bé, tenim dos anys. Hi ha molta diferència. Així si voltros ja coneixíeu la regla de la despesa no vos heu de molestar. Si la regla de la despesa estava sobre la taula vos ha tornat a agafar el bou.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Juan Luís González diu que tenia dues funcions el que varen fer, una era donar liquidesa a EMSA, ja que o es feia així o s'acudia al banc a demanar un crèdit, però era absurd quan l'ajuntament disposava de doblers que acabaven d'arribar per part de l'IVA. Les dues funcions eren una a curt termini donar liquidesa a EMSA i l'altra era fer aquestes feines. Després va sortir la regla de la despesa i com era una regla nova no sabíem ben be com ens afectaria, i quan es va interpretar, després de les aclaracions demanades, ens donàrem compte que enlloc d'anar sobre el pressupost de l'any anterior anava sobre la despesa real de l'any anterior, que és molt diferent. Una vegada fetes les aclaracions demanades ens pensàvem que aquesta regla de la despesa pot ser sols seria per un any, i l'han prorrogada i l'han tornada a prorrogar. I ara no ens queda més remei que doblers que no havíem pogut gastar els tornam a l'Ajuntament.

Miquel Llompart exposa que és un tema del qual n'han parlat moltes vegades. Primer la regla de la despesa l'heu feta voltros, el vostre partit, està feta i la patim tots. Accepto el teu argument perquè dius que és una regla de la despesa que afecta negativament a l'Ajuntament d'Alcúdia, i estau fermats de mans. De totes maneres jo hi veig una petita contradicció, sobretot amb la teva argumentació, perquè has dit que vàreu trobar molts deutes i la situació de l'Ajuntament era molt dolenta. Jo ho he d'argumentar en contra. Primer la situació de l'empresa d'EMSA no tenia liquidesa, però sobretot perquè el govern no pagava. Com bé saps els ingressos d'EMSA són el Govern Balear i l'Ajuntament d'Alcúdia. Saps que es va rebre l'Ajuntament amb una situació econòmica bona, però si tants deutes hi havia com és que de 927 mil només en gastàreu 350. Si el pressupost d'EMSA està al voltant d'11 milions d'euros no hi havia tant deute com tu vols argumentar. Si hi havia tants deutes d'un pressupost d'11 milions d'euros n'empres 350 mil, i tenint en compte que el Govern Balear ens devia molt més doblers a l'Empresa Municipal de Serveis hi ha una gran contradicció. Has dit que devíem molts doblers a una empresa, i aquesta empresa era TIRME, i aquesta empresa reclamava uns interessos a l'Ajuntament. Ja n'hem parlat d'aquesta situació, i també és veritat que nosaltres negociàvem amb TIRME i que teníem molts números i un principi d'acord amb ells. TIRME és una empresa privada, i això ho podem agafar amb pinces, però s'hi estava negociant. I mira com ha acabat el deute que reclamava TIRME. L'anterior equip de govern va prioritzar pagar als petits proveïdors i empresaris abans que als grans també és un fet i deixar a deure a TIRME el temps que esperàvem a cobrar del Govern Balear el que ens devia. Sinó mira els problemes que té el Govern Balear, fins i tot en temes que nosaltres recolzam, que fins i tot ara els hi heu d'avançar els doblers per poder fer inversió com la Depuradora, perquè la situació econòmica del Govern Balear és catastròfica.

Juan Luís González diu que el deute d'EMSA quan entràrem era al voltant de 4 milions d'EMSA, i els deutors d'EMSA eren l'Ajuntament i el Govern Balear. L'Ajuntament també devia doblers a EMSA, quasi 4 milions d'euros, perquè no



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

tenia liquidesa. Si l'Ajuntament va prioritzar pagar als petits proveïdors degué ser perquè no tenia doblers. Si dius que teníeu una situació econòmica excel·lent resulta que no pagàveu a la vostra empresa pública i no pagàveu als grans proveïdors, perquè TIRME malgrat sigui gros és un proveïdor. I a més és el pitjor, perquè després va i reclama els interessos i et du als jutjats. Pot ser un petit pot perdre més doblers en advocats, però un gros com aquest ja estava a punt de denunciar-nos. La situació econòmica d'aquest ajuntament no era la que voltros plantejau com a tan bona. Després, quan començà a arribar l'IVA va ser quan va començar a canviar tot, i començàrem a pagar deutes, que és el que havíem de fer. La negociació amb TIRME, no ho sé, ells sols digueren que hi havíeu anat i havíeu xerrat però res de cap negociació sobre cap forma de pagar-ho. En canvi nosaltres sí signàrem un acord i pagàrem amb un any 1 milió 600 mil euros. Imagia't s'esforç que això representà. També hem de dir que l'Ajuntament finança EMSA sense l'IVA, només amb la Base Imposable. És a dir, si l'Ajuntament finança sense IVA i a més a més no el paga, mira quina situació econòmica té, molt mala situació econòmica. El problema és que quan EMSA demanava ajuda a l'Ajuntament les formes que hi havia eren molt limitades. No podien deixar més doblers. L'única manera que vam trobar va ser fer-ho d'aquesta manera, a través de la comanda d'un milió d'euros. El senyor Llompart ha dit que no tenia molt de sentit que una empresa que gestionava uns 9 milions d'euros només es gastàs 350 mil euros d'aquesta comanda. Vostè sap que dins EMSA hi ha 9 milions d'euros, anàvem amb atrassos, l'Ajuntament no paga IVA a EMSA i EMSA sí l'ha de pagar, l'Ajuntament devia molts doblers a EMSA, i molts dels 9 milions d'euros venen amb contractes que ja estan adjudicats i els has de fer sí o sí. Així el marge de maniobra que té el polític de torn és molt petit. Però repetesc que el primer interès que teníem amb aquesta comanda era donar liquiditat a EMSA. Una vegada pagat el que havíem de pagar ens posarem a fer les obres, ens sortí després la regla de la despesa, que ha estat nefasta per a Alcúdia, pensàrem que més tard o més prest la llevarien i no ha estat així. Així hem complit amb el que havíem de fer amb aquesta comanda de dos anys i ara retornam els doblers a l'Ajuntament que és el que hem de fer.

Miquel Llompart comenta que el senyor González ha afirmat que quan el seu grup va entrar al govern municipal l'Empresa Municipal de Serveis, EMSA, tenia un deute de 4 milions d'euros amb el deute que tant Ajuntament com Govern Balear tenien pendents de pagar a EMSA. Vostè sap que això és el cavall de batalla d'EMSA, que sempre està esperant els doblers del Govern Balear, i ha passat vostè de puntetes amb que després van arribar els doblers de l'IVA. Jo vull que la gent que mos escolta ens entengui. L'IVA és un plet que va posar l'Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia al seu dia contra el govern, a Madrid, perquè ens retornés part dels doblers de l'IVA que pagava l'empresa. La sentència estava guanyada i sabíem que havíem de rebre uns doblers, al voltants de 5 ó 6 milions d'euros. Així no podeu passar de puntetes per damunt del tema de l'IVA, que aquests doblers han arribat gràcies a la gestió de l'anterior equip de govern, d'haver posta i guanyat aquest plet. Així a l'època



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

que vosaltres assumireu la gestió d'EMSA arribaren més de 4 milions d'euros per aquest concepte. Així doncs, vàreu rebre un Ajuntament i una EMSA sanejats. I respecte a TIRME tot és una contradicció. Resulta que havíem de pagar molts deutes i que 927 mil euros no n'empram ni 300 mil. Jo seguesc pensant que vos va agafar el bou. I a l'hora argumentau que es devien molts de doblers. I ara resulta que dels doblers que va enviar l'Ajuntament a EMSA ara els hem de tornar perquè no s'han gastat. Així primer, no hi devia haver tants deutes si no es gastaren o es pagaren més doblers i segon, no s'han fet les feines que s'havien de fer amb aquests doblers. Respecte a TIRME sí havíem anat a negociar tot i que encara no hi havia res fermat. Si tú argumentes que ells digueren que no negociaven, vos ho degueren dir pel seu interès, però és una discussió un poc de pati de col·legi. Segons voltros vam anar allà i vam parlar amb ells però no negociàvem? Idò què fèiem? Miràvem les seves instal·lacions? No importa discutir més sobre això. El deute de TIRME s'estava negociant. Jo som el mateix. Si un moment donat ens veiéssim tornant a governar i ens veiéssim amb una situació amb falta de liquiditat perquè el govern no paga els seus deutes tornariem a fer el mateix. Abans pagaríem als proveïdors petits abans que a TIRME. Ho vam fer conscientment i ho tornariem a fer.

Joan González diu, que ell només diu el que li varen dir a TIRME. Pot ser ells ho entengueren com que no anàreu a negociar sinó sols que anàreu a donar la cara perquè no possassin denúncia al jutjat, no ho sé. Intentaré explicar una altra vegada perquè necessitàvem liquiditat. Vostè ha comentat que si teníem tants doblers perquè no pagàrem més factures o perquè sols ens gastàrem 300 mil euros. Aquesta operació es va fer per tenir liquiditat i per fer unes obres. La primera opció era tenir liquiditat per a poder pagar als proveïdors. Una vegada que començam a pagar amb aquest milió d'euros i a avançar doblers a empreses que necessitaven cobrar, comença a arribar l'IVA. Però quan nosaltres entràrem encara no havia arribat encara l'IVA i els deutes sí que hi eren. La tasca en aquells moments era començar a pagar i per això es va fer aquesta operació. Quan arribà l'IVA començam a pagar amb els doblers de l'IVA perquè EMSA ja té liquiditat, que és la situació que tenim al dia d'avui. Una vegada tenim liquiditat començam a gastar els doblers de la comanda. No té res a veure la liquiditat amb el pressupost de la comanda per fer unes obres, són coses separades. Una vegada ens vam posar en mà a fer les obres va sorgir la regla de la despesa i tot se'ns va aturar. Senzillament és així.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria 9 vots a favor (8 PP + 1 Carme García Cerdà) i 7 abstencions (3 PSOE + 4 El Pi), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

9. Examen i aprovació proposta d'encomanda de gestió a EMSA, S.A. amb caràcter provisional.

Es presenta la proposta de Batlia de data 15 de desembre de 2014, la qual diu:

“En data 2 de gener de 2007, l'Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, prèvia la corresponent licitació, va adjudicar i formalitzar un contracte de servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, per un termini de sis anys, prorrogables anualment fins un màxim de dos anys addicionals. El Consell d'Administració de l'empresa va acordar exhaurir les dues pròrrogues previstes al contracte i el proper dia 31 de desembre de 2014 es produirà el venciment de la seva durada màxima.

D'altra banda, el proper mes d'abril de 2015 venç la primera de les dues pròrrogues previstes pel contracte de servei de neteja mecànica de platges celebrat per l'empresa municipal. Així mateix, actualment la mercantil està licitant els contractes de servei de retirada i transport de fang; i de servei de neteja de xarxa de clavegueram, d'estacions de bombament, d'estació depuradora d'aigües residuals i xarxa d'aigües pluvials, del terme municipal d'Alcúdia.

D'acord amb l'article 3 dels seus estatuts, EMSA té la condició de mitjà propi i, entre d'altres, constitueixen el seu objecte social la gestió de serveis municipals i el manteniment i explotació de les platges d'Alcúdia. No obstant això, arran de l'entrada en vigor de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, la gestió de serveis públics de competència municipal a través d'EMSA només es pot dur a terme quan quedi acreditat, mitjançant memòria justificativa elaborada a dit efecte, que resulta més sostenible i eficient que la gestió pel propi Ajuntament. D'altra banda, la condició de mitjà propi d'EMSA per a la gestió d'aquests serveis exigeix que compti amb mitjans personals i materials suficients per a la seva prestació.

Atès que, d'acord amb l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'enllumenat públic, la recollida i tractament de residus i el clavegueram són serveis públics d'obligada prestació per aquest Ajuntament; en consideració a l'informe 19-14/Contractació, de 15 de desembre de 2014, emès pel lletrat municipal i conformat per la Secretaria i Intervenció municipals, quant a la possibilitat de prorrogar el contracte de servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic i d'encomanar la gestió dels serveis públics referits a EMSA per l'Ajuntament; d'acord amb les atribucions que l'apartat dos de la disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refús de la Llei de contractes del Sector Públic, confereix a aquest Ple, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

PRIMER.- Autoritzar a l'Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, S.A., sociedad unipersonal, perquè prorrogui el vigent contracte de servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, de 2 de juliol de 2007, fins a l'adjudicació d'un nou contracte amb aquest objecte per l'Ajuntament i, com a termini màxim, fins el proper dia 30 de juny de 2015.

SEGON.- Encomanar a l'empresa municipal, amb caràcter provisional, excepcional i pel termini màxim d'un any, la gestió dels serveis de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic; neteja manual i mecànica de platges; explotació dels serveis de temporada de les platges; retirada i transport de fang; i neteja de xarxa de clavegueram, d'estacions de bombament, d'estació depuradora d'aigües residuals i xarxa d'aigües pluvials, del terme municipal d'Alcúdia.

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa municipal.”

INTERVENCIONS:

No hi ha intervencions.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

10. Examen i aprovació proposta de sol·licitud d'indemnització i compensació per obres i instal·lacions de depuració d'aigües residuals.

Es presenta la proposta de Batlia de data 15 de desembre de 2014, la qual diu:

“Vist el requeriment de documentació de data 6 de novembre de 2014 relatiu a la sol·licitud d'una indemnització per a les obres del Projecte reformat de l'ampliació de l' EDAR d' Alcúdia i el Projecte de l'EBAR de Bellevue i de la conducció a l' EDAR, formulat per el cap de la Secció VIII de la Direcció General de Recursos Hídrics, de conformitat amb allò que estableixen els articles 17 i 19 d el Decret 51/ 1992, de 30 de juliol , sobre indemnitzacions i compensacions per obres i instal·lacions de depuració d 'aigües residuals.

Atès que l'Ajuntament d'Alcúdia ja disposa del Projecte reformat de l'ampliació de la EDAR d'Alcúdia i del projecte de construcció de la EBAR Belleveu, redactats per l'enginyer de camins, Canals i ports, sr. José Maria Montojo Montojo, amb un pressupost total de 8.071.969'28 euros, conforme el següent detall:



Ajuntament d'Alcúdia Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

PROYECTO REFORMADO DE AMPLIACION DE LA EDAR DE ALCUDIA

Presupuesto

<i>Código</i>	<i>Resumen</i>	<i>ImpPres</i>
ED.OC.	OBRA CIVIL	2.458.033,93 €
ED.EQ.	EQUIPOS	947.528,78 €
ED.EL.	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CONTROL	737.907,57 €
VA	MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS	508.200,30 €
	TOTAL EJECUCION MATERIAL	4.651.670,58 €
13% de Gastos generales		604.717,18 €
6% Beneficio industrial		279.100,23 €
	SUMA DE G.G. Y BI	883.817,41 €
	PRESUPUESTO DE LICITACION (SIN IVA)	5.535.487,99 €
	21% IVA	1.162.452,48 €
	PRESUPUESTO DE LICITACION (CON IVA)	6.697.940,47 €

Proyecto de la nueva EBAR Bellevue (T.M. Alcúdia)

Presupuesto

<i>Código</i>	<i>Resumen</i>	<i>ImpPres</i>
CAP. 1	OBRA CIVIL	186.456,73
CAP. 2	EQUIPOS	85.926,16
CAP. 3	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CONTROL	132.586,33
CAP. 4	MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS	39.654,31
	TOTAL EJECUCION MATERIAL	444.623,53

13% de Gastos generales 57.801,06 €

6% Beneficio industrial 26.677,41 €

SUMA DE G.G. Y BI 84.478,47 €

PRESUPUESTO DE LICITACION (SIN IVA) **529.102,00 €**

21% IVA 111.111,42 €

PRESUPUESTO DE LICITACION (CON IVA) **640.213,42**

TOTAL PRESUPUESTO DE LICITACION EBAR+EDAR 7.338.153,89



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

10% DE RETENCIO

733.815,3

TOTAL PRESUPOST

..... **8.071.969,28**

Vist el Decret Autonòmic 51/1992, de 30 de juliol, que regula les indemnitzacions i compensacions per obres i instal·lacions d'aigües residuals, es fa necessari per part d'aquest Ajuntament sol·licitar la indemnització per fer front al finançament de les obres i instal·lacions contemplades als projectes abans descrits, a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, Direcció General de Recursos Hídrics, de conformitat a les següents anualitats:

Any 2015	1.383160'52 €
Any 2016	2.753.815'40 €
Any 2017	733.815'39 €
Anys 2018 a 2023 – ambdós inclosos:	457.311'14 €
Any 2024	457.311'13 €

Vist l'informe justificatiu de la necessitat de la instal·lació, ampliació, substitució, reforma, i trobat conforme, juntament amb els projectes tècnics de les obres a realitzar i executar.

Aquesta Batlia, previ dictamen de la comissió informativa general d'assumptes del Ple, proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Sol·licitar a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, Direcció General de Recursos Hídrics, la indemnització del 100 per 100 de l'import de les obres i instal·lacions compreses en els projectes “ Projecte reformat de l'ampliació de la EDAR d'Alcúdia i del projecte de construcció de la EBAR Belleveu”, del terme municipal d'Alcúdia, redactats per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, sr. José Maria Montojo Montojo, amb un pressupost total de 8.071.969'28 euros. Aquest pressupost inclou l'import de 733.815,39 € en concepte del 10 per 100 de retenció, previst per a les obres d'execució plurianual.

Segon.- Aprovar el pla plurianual de la indemnització sol·licitada per poder fer front al finançament de les obres, conforme al següent detall:

Any 2015	1.383160'52 €
Any 2016	2.753.815'40 €
Any 2017	733.815'39 €
Anys 2018 a 2023 – ambdós inclosos:	457.311'14 €
Any 2024	457.311'13 €

Tercer.- Informar favorablement i admetre a tràmit per obtenir les autoritzacions sectorials definitives els projectes de “Projecte reformat de l'ampliació de la EDAR d'Alcúdia i del projecte de construcció de la EBAR Belleveu”, amb els pressupostos del licitació, iva inclòs, ascendeixen a 6.697.940,47 € i 640.213,42 €, respectivament.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Quart.- Aprovar el finançament plurianual per la contractació de les obres i instal·lacions de l'ampliació de la EDAR i instal·lació de la EBAR, conforme al següent pla:

Aplicació pressupostària OP 160.623.010 del Pressupost municipal 2015: 3.748.728,29 €
Aplicació pressupostària OP 160.623.010 del Pressupost municipal 2016: 3.589.425,60 €
Aplicació pressupostària OP 160.623.010 del Pressupost municipal 2016: 733.815,39 €

Cinquè.- Aprovar com a sistema d'adjudicació de les obres i instal·lacions de la EDAR i EBAR, el de procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació de les obres i instal·lacions compreses en els corresponents projectes tècnics.

Sisè.- Aprovar que l'adjudicació del contracte de direcció facultativa de les obres i instal·lacions, amb un pressupost de 192.788,21 €, es tramitarà pel procediment obert i diversos criteris d'adjudicació.

Setè.- Aprovar inicialment que la modalitat de gestió del servei de depuració, serà gestió directa per mitjà de la societat mercantil municipal EMSA, mitjà propi de l'Ajuntament.

Vuitè.- Facultar a la Batlia tan àmpliament i amb l'extensió com fos necessari i procedent en dret, perquè en nom i representació de l'Ajuntament, pugui prosseguir la tramitació i aprovació del present expedient i la signatura dels convenis i actes administratius que siguin necessaris per a la completa i efectiva execució del present acord.

No obstant això, l'Ajuntament Ple, acordarà.”

INTERVENCIONS:

La batlessa, Coloma Terrasa exposa que es tracta de l'expedient de tramitació per a l'ampliació de la Depuradora i de l'estació impulsora. Es tracta de completar els tràmits administratius per a que això sigui viable, i necessita'm l'aprovació del plenari sobretot pel tema del finançament, per saber qui i com es gestiona l'adjudicació d'obres, com ho farem, etc. Avui feim una passa per a completar aquest expedient per a la pròxima adjudicació de les obres de la depuradora.

Joan Gaspar Vallori comenta que pareixia que aquest dia no havia d'arribar mai. Nosaltres (PSOE) estam a favor d'aquesta obra però el que passa és que veiem que hi ha altres municipis en els quals la Comunitat Autònoma quan ha hagut d'invertir hi posa tota la quantitat de doblers necessària i s'encarrega de l'obra. Nosaltres, la veritat, ho feim de forma diferent, amb un conveni a tornar els doblers durant 10 anys i per tant l'Ajuntament torna a fer de banc deixant els doblers al govern així com ha fet tota la legislatura. Nosaltres el que ens agradaria és que s'incorporàs una clàusula més al conveni demanant els interessos d'aquests doblers, ja que és una quantitat prou important i que es paguin els interessos dels 8 milions d'euros durant 10 anys.

La Batlessa argumenta que cada vegada que hi ha hagut grans inversions a Alcúdia l'Ajuntament sempre ha hagut de fer de banquer, com per exemple a



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

l'institut, a les escoles, i ho hem fet perquè sabem que hi haurà un retorn, amb aquesta sol·licitud d'indemnització. Ho feim en benefici de tots i de la comunitat per a la millora d'uns instal·lacions que estan obsoletes des de fa molts anys. Per això vos demanaria que doneu suport a aquesta proposta, ja que es tracta d'uns tràmits molt llargs. Si feim aquest gran esforç és en benefici de tots.

Joan Gaspar Vallori manifesta que s'han de diferenciar dues coses. Una cosa és avançar els doblers de forma sistemàtica, el que succeeix durant aquesta legislatura, no sols amb aquesta obra sinó també amb les factures de la residència. I una altra cosa és que la Comunitat Autònoma et doni doblers i que l'Ajuntament s'encarregui de gestionar l'obra, com s'ha fet per exemple amb l'institut nou. A nosaltres ens agradaria que s'inclogués una clàusula que tingués en compte els interessos dels vuit milions d'euros durant 10 anys, i el que ens estranya és que la batlessa no defensi això. Batlessa, vostè és consellera i al consell va votar a favor de reclamar els interessos del deute a la comunitat autònoma i aquí a l'Ajuntament defensa un criteri completament diferent, que és el de no reclamar els doblers a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Si hem d'avançar els doblers pel bé del municipi és lògic reclamar-ho, que és el que faria qualsevol banc a qualsevol ciutadà. I també demanam que es mantingui el mateix criteri aquí que al consell.

La Batlessa respon que nosaltres seguim les tramitacions amb la documentació que ens requereix la Conselleria. Si hem de començar a posar clàusules estranyes que ens demorin aquesta inversió no ho trobam convenient. De fet demanam que hi doneu suport. I sí que sovint veiem als diaris que el Govern fa inversions a diferents depuradores, i la nostra, la d'Alcúdia, així com algunes altres són de gestió municipal. Pot ser si fa uns anys depengués del govern pot ser el govern Balear ja hauria fet les aportacions. Però aquesta és de gestió totalment municipal i a vegades és més difícil la tramitació. En qualsevol cas ens hem de donar per satisfets que això va en davant, que és el que volem tots, i vos deman el suport en aquest punt.

Joan Gaspar Vallori comenta que ells votaran a favor d'aquest punt, perquè ho creiem urgent i necessari pel municipi, però no demanam cap clàusula estranya, sols el que és just pels ciutadans que paguen els seus impostos, sols el que és just, no és estrany. Si demanam un préstec el banc ens demanarà interessos. Si deixam doblers és lògic que demanam interessos, el mateix. No són 200 o 300 mil euros, són 8 milions d'euros a tornar d'aquí a 10 anys. Per tant demanam que es torni a parlar amb la conselleria per introduir un punt que introdueixi el retorn a Alcúdia dels interessos dels doblers que l'Ajuntament d'Alcúdia deixa al Govern per a poder fer l'obra.

Miquel Llompart del PI exposa que vagi per en davant que el suport del seu grup polític del PI a fer l'obra de la depuradora i l'ampliació de l'estació impulsora serà positiu, ja que és un tema urgent i molt important pel municipi. Pot ser no som del tot conscients del que podria passar si hi hagués un denou



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

amb la depuradora i els prejudicis que podria causar a la població i al sector turístic. No és el primer cop que exposam que si no hi ha hagut altra manera d'arreglar aquesta situació hi donarem suport, i tindreu el nostre recolzament. Malgrat hi pogués haver altres maneres de fer-ho. Dit això, també és veritat que nosaltres també argumenta'm que creiem necessari demanar al govern l'actualització dels doblers. Si feim un pla a tornar els doblers en 10 anys anem a veure d'aquí a 10 anys com estarà la situació, o com s'haurà actualitzat el capital, simplement demanar això. O no. O tal volta demanar l'1% que demana el govern de Madrid a les Comunitats Autònomes per deixar-los els doblers del fons de liquiditat. Simplement és demanar almenys l'actualització dels doblers. Si vosaltres que gestionau heu trobat que això seria un entrebanc pel govern i que ho endarreriria... els ciutadans ja ens jutjaran, ja jutjaran la vostra gestió. La nostra obligació és dir almenys el que pensam i explicar-ho. Tots som esclaus de les nostres paraules, ja ho hem parlat moltes vegades, aquí estam els polítics i ens presentàrem tots amb un programa, com l'actual equip de govern, i també amb l'argument que un govern amic és bo pel municipi d'Alcúdia. I aquesta legislatura desgraciadament el govern amic no ha estat tan amic el Govern Balear. El propi Ajuntament d'Alcúdia ha de fer de banc del Govern, i vist en perspectiva el govern d'en José Ramon Bauzá no ha estat el millor govern i m'agradaria veure què hagués passat si haguessiu hagut de dur les negociacions amb un govern que no fos del mateix partit polític que vosaltres. Crec que ho haguéssiu criticat durament.

Coloma Terrasa diu que el més important és que les coses tirin endavant. Abans parlàvem d'EMSA i del fet que no hi havia liquiditat a EMSA pels deutes del Govern i també era el vostre govern. Les circumstàncies són les que són i a vegades costa i vosaltres ho sabeu. Jo ja ho he explicat moltes vegades les vicissituds de les obres de la depuradora que pareixia que ja estaven iniciades però que després es van haver de començar de nou tota la tramitació, rescisió de contracte, expedient nou de contractació,... Tot això ho ha dilatat al temps i ara estam a un bon punt i ho hem de tirar endavant, així com amb l'encomana de gestió.

Abans de passar a votació el secretari comenta que sí el PSOE continua amb l'**esmena** abans de votar el punt s'ha de passar a votar l'esmena.

L'esmena diu així:

Sol·licitar a la conselleria d'Agricultura i Obres Públiques, a través de la Direcció General de Recursos Hídrics, que el Govern de les Illes Balears es faci càrrec dels interessos del finançament municipal anticipat.

Es passa a votació l'esmena i s'aprova per unanimitat i no és incompatible –en paraules del secretari de la corporació municipal- amb l'acord amb cap moment sinó que sols l'afegim com un altre punt.

ESMENA: El portaveu del Grup Municipal del PSOE presenta la següent esmena: "Sol·licitar a la conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori,



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Direcció General de Recursos Hídrics, que faci front als interessos del finançament municipal anticipat". Sotmesa a votació l'esmena, es aprovada per unanimitat dels assistents.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats, juntament amb l'esmana abans aprovada.

11. Examen i proposta conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, l'Agència de Turisme de les Illes Balears, el Consell insular de Mallorca, l'Ajuntament d'Alcúdia, l'Ajuntament de Santa Margalida, l'Agrupació Empresarial Hotelera d'Alcúdia, l'Associació Hotelera de Can Picafort, per a l'execució de les obres del projecte "Ruta cicloturística Bahía d'Alcúdia", dins el Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort (Badia d'Alcúdia).

Es presenta proposta de la regidora delegada de turisme de data 18 de desembre de 2014, la qual diu:

"En sessió extraordinària celebrada en data 28 de febrer de 2013, aquest Ple va aprovar la celebració d'un conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, l'Agència de Turisme de les Illes Balears, l'Ajuntament d'Alcúdia, l'Ajuntament de Muro, l'Ajuntament de Santa Margalida, l'Associació Hotelera d'Alcúdia i de Can Picafort i l'Associació Hotelera de Muro, per a la realització del Pla Estratègic Turístic Badia d'Alcúdia. L'acord esmentat va ser modificat per un posterior pres a la immediata sessió ordinària celebrada en data 8 de març de 2013. En desenvolupament d'aquest conveni, el Ple va acordar a la mateixa sessió de 28 de febrer de 2013 la celebració d'un altre entre l'Ajuntament d'Alcúdia, l'Ajuntament de Muro, l'Ajuntament de Santa Margalida, i les Associacions Hoteleres d'Alcúdia, Muro i Santa Margalida, per al manteniment de les accions incloses dins el Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort.

No obstant això, la Junta Rectora del Consorci, en data 13 de març de 2014, va acordar renunciar als projectes relacionats a l'annex II del conveni principal, encara pendent de la seva signatura, a favor d'un únic projecte: la "Ruta Cicloturística".

L'objectiu d'aquest conveni és donar resposta satisfactòria a la creixent demanda del ciclisme esportiu a municipis de la badia d'Alcúdia, mitjançant la



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

creació d'un itinerari cicloturístic en els termes de Santa Margalida i Alcúdia; mitigar els efectes de l'estacionalitat característica de l'illa allargant la temporada més enllà dels mesos d'estiu i augmentant així la rendibilitat del negoci turístic; millorar la qualitat de les infraestructures turístiques i diversificar l'oferta.

En data 4 de desembre de 2014, la Junta Rectora del Consorci va acordar desenvolupar aquest projecte mitjançant un nou conveni de col·laboració entre dit organisme, els ajuntaments d'Alcúdia i Santa Margalida, i el Consell de Mallorca, atesa la competència d'aquest darrer ens local en matèria de carreteres i la seva condició de propietari de part dels terrenys afectats pel projecte.

El nou conveni proposat desplaça els anteriors, que no arribaren a signar-se, i s'entén sense perjudici d'una futura participació de l'ajuntament de Muro a dit projecte mitjançant la subscripció d'un altre conveni.

D'altra banda, les administracions interessades en la col·laboració de les associacions empresarials hoteleres de la zona, en concret l'Agrupació Empresarial Hotelera d'Alcúdia i l'Associació Hotelera de Can Picafort.

El cost del projecte ascendeix a 584.942,07 € (IVA inclòs) i la licitació del contracte d'execució de l'obra es farà pel Consorci, si bé la diferència entre el pressupost i l'oferta de l'adjudicatari es retornarà a les administracions aportants en la seva proporció.

Així mateix, d'acord amb l'article 80.1 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears, en el pressupost de l'obra s'inclou una partida d'import igual a l'1% dels fons aportats per les administracions interessades que es destinarà a la conservació, protecció i enriquiment del patrimoni històric o al foment de la creativitat artística, i s'aplicarà amb preferència en la mateixa obra o en el seu entorn immediat.

L'aportació de l'Ajuntament d'Alcúdia serà de 76.222,43 €, més 762,22 €, corresponent a l'1% de dita aportació, en compliment de la Llei del Patrimoni Històric de les Illes Balears, el que fa un import total de 76.984,65 €, import que es farà efectiu amb càrrec a la partida TU432753000.01 del pressupost municipal del present exercici 2014.

S'ha emès l'informe del Lletrat municipal 20-14/Contractació, de 17 de desembre de 2014, conformat per la Secretaria i Intervenció municipals en data d'avui.

Per tot quant s'exposa, vist el text del Conveni que s'acompanya a la present proposta i en atenció a les atribucions que els articles 22.2.p) y 47.2.h) de la



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Llei 7/1985, de 2 d'abril, confereixen a aquest Ple, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, l'Agència de Turisme de les Illes Balears, el Consell Insular de Mallorca, l'Ajuntament d'Alcúdia, l'Ajuntament de Santa Margalida, l'Agrupació Empresarial Hotelera d'Alcúdia, l'Associació Hotelera de Can Picafort, per a l'execució de les obres del projecte "*Ruta cicloturística Badia d'Alcúdia*", dins el Pla Estratègic Turístic Alcúdia, Platja de Muro i Can Picafort (Badia d'Alcúdia).

SEGON.- Comunicar el present acord a les entitats interessades per al seu coneixement i als efectes oportuns."

INTERVENCIONS:

La batlessa comenta que al darrer plenari es va comentar que abans era un projecte conjunt entre els Ajuntaments d'Alcúdia, Muro i Santa Margalida, i que l'Ajuntament de Muro no hi volia participar i que per això no teníem clar si podíem seguir endavant amb el projecte. Al final el que hem fet tant l'Agrupació Hotelera com l'Ajuntament i hem intentat que el projecte no es retiràs, sinó que es tiràs endavant, malgrat no sigui de forma conjunta. Així l'Ajuntament de Santa Margalida i l'Ajuntament d'Alcúdia seguim endavant, i el projecte ha estat acceptat. Dimarts a primera hora es procedirà a la signatura del conveni i el que feim ara és aprovar aquest conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora d'Infraestructures Turístiques a Mallorca, l'ATB, l'Ajuntament d'Alcúdia, l'Agrupació Empresarial Hotelera, l'Associació Hotelera de Can Picafort i l'Ajuntament de Santa Margalida.

Joan Gaspar Vallori, diu que n'hem xerrat moltes vegades i és una llàstima que l'Ajuntament de Muro que està al mig no participi del projecte, ja veurem com quedarà. De totes formes volem comentar que hem rebut diferents informes i n'hem rebut un en el qual diu que és necessari que la conselleria faci un aval abans de nosaltres aportar els doblers, i per això volia saber si es modificarà aquest punt per complir amb la normativa vigent o si s'aprovarà amb informes desfavorables.

Josefina Linares explica que s'aprovarà amb informe desfavorable d'intervenció perquè nosaltres el que farem serà avançar aquests diners.

Joan Gaspar Vallori demana què succeïria en el cas que s'avancin els doblers i després l'obra no es fa.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Josefina Linares exposa que el conveni posa que es retornarien els doblers.

Coloma Terrasa comenta que precisament aquesta consulta és la que ha provocat l'entrebanc amb l'Ajuntament de Muro.

Miquel Llompart exposa que el seu grup (PI) volia fer la mateixa pregunta. Mos donam per contestats. Però de totes maneres demanariem a la regidora Josefina Linares, que si ja tenen el projecte si ens poden fer còpia per veure'l, ja que és un projecte que havíem iniciat la legislatura anterior i no sabem com quedaria llevant Muro, per a veure si es farà una intervenció a Alcúdia, s'interromp a Muro i continua a Santa Margalida, o com queda. De totes formes és incomprendible, perquè dels tres municipis d'aquest sector de la costa nord, qui té més cicloturisme és Muro. Suposam que es farà una intervenció que s'interromprà a Muro.

Josefina Linares comenta que almenys ens juntam amb Pollença i des de Pollença a Alcúdia sí tindrà continuïtat.

Miquel Llompart comenta que més que una llàstima és incomprendible que Muro no intervengui ja que tendríem una ruta cicloturista contínua de tota la zona nord.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

12. Examen i aprovació proposta de Renovacions del distintiu Ecoturístic per a establiments Hotelers, Hotels d'interior i instal·lacions nàutiques en 2014.

Es presenta la proposta de la Regidora de Medi Ambient de data 5 de desembre de 2014, la qual diu:

"Vistos els informes tècnics i l'acta de la Comissió de Promoció i Concessions de Distintius Ecoturístics que va tenir lloc el dia 4 de desembre de 2014, la regidora delegada que subscriu, proposa a l'ajuntament Ple, l'adopció del següent acord:

- **Primer:** Renovar el Distintiu Ecoturístic als següents establiments hotelers per continuar realitzant una correcta gestió ambiental:

- Hotel Bahía de Alcúdia
- Aparthotel Ivory Playa



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- Club Pollentia Resort
 - Aparthotel Alcudia Garden
 - Aparthotel Palm Garden
 - Aparthotel Viva Sunrise
 - Aparthotel Viva Tropic
 - Hotel Vanity Golf
 - Aparthotel Viva Edén Lago
 - Aparthotel Edén Alcudia
 - Aparthotel Sunwing Nuevas Palmeras
 - Aptos. Sunwing Victoria
 - Aptos.Sunwing las Piramides
 - Aptos.Sunwing las Palmeras
 - Aparthotel Sunwing Princesa
 - Aparthotel Sol Alcudia Center
 - Botel Alcudiamar
- **Segon:** Renovar el Distintiu Ecoturístic al següent hotel d'interior per continuar realitzant una correcta gestió ambiental:
- Hotel Can Tem
- **Tercer:** Renovar el Distintiu Ecoturístic a les següents instal·lacions nàutiques per continuar realitzant una correcta gestió ambiental:
- Port Esportiu Alcudiamar
 - Construccions Navals Bennesar

No obstant, l'ajuntament Ple acordarà.”

INTERVENCIONS:

Coloma Terrasa exposa que hi ha la renovació del distintiu ecoturístic a 17 hotels, així com a un hotel d'interior i dues instal·lacions nàutiques que ja tenien el distintiu ecoturístic i el renoven. No hi ha incorporacions noves, però en nom del consistori volem felicitar a aquestes empreses que fan l'esforç de ser sostenibles i respectuoses amb el medi ambient i mantenir el nivell de qualitat.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1. Decrets de Batlia

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Sra. batlessa dóna succint compte dels decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió i que es corresponen a la relació des del núm. 1623/2014, de data 24 de novembre de 2014, fins al núm. 1756/2014, de data 17 de desembre de 2014.

La corporació se'n dóna per assabentada.

2. Precs i preguntes

La batlessa Coloma Terrasa demana si hi ha algun prec o pregunta.

Joan Gaspar Vallori exposa que han vist que alguns ajuntaments reclament el retorn del cèntim sanitari al Govern Balear i voldríem demanar si l'Ajuntament d'Alcúdia ho té pensat fer, i en cas de que no hagueu fet cap tràmit demanar que ho feu, per tal de reclamar els doblers que per llei ens pertocuen.

Coloma Terrasa manifesta que no tenen constància, i que en qualsevol cas miraran d'informar-se, i al no tenir constància no hem fet cap tràmit.

Joan Gaspar Vallori comenta que s'estan asfaltant diversos carrers al moll i demana si hi ha hagut adjudicació o si s'ha fet sense contracte.

Mateo Salort exposa que els dos carrers no se'n cuida, que se'n cuida en Joan Morado.

Joan Gaspar Vallori comenta que algú deu haver mandat o supervisat la feina.

Laura Serra exposa que del pressupost d'asfaltat hi havia un petit sobrant, es van mirar quins carrers eren més urgents per asfaltar i els tècnics decidiren que fossin aquests dos. I el procediment que s'ha dut a terme ha estat el de convidar tres empreses.

Joan Gaspar Vallori demana si els podran passar la documentació al respecte. Després vol fer un altra comentari a la regidora de Turisme o a Laura Serra, i



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

és que voldríem saber per quin motiu la regidora de Joventut va anar a la Fira de Turisme de Londres.

Coloma Terrasa exposa que hi va anar en representació i substitució de la batlessa.

Joan Gaspar Vallori comenta que ell entén que si la batlessa ha d'anar a la Fira de Turisme, només faltaria, amb la regidora de Turisme, però que si la batlessa no hi va, ja hi va la regidora de Turisme en la seva representació. Creiem que això és pagar una despesa més de forma innecessària, uns bitllets i unes despeses a una persona que no té les competències de Turisme i no sabem ben bé perquè hi va, essent així una despesa inútil, amb tots els meus respectes.

Coloma Terrasa comenta que en prenen nota.

Joan Gaspar Vallori exposa que fa ja dues comissions informatives que duis una proposta de declarar Alcúdia zona de gran afluència turística. Nosaltres (PSOE) les dues vegades a la comissió informativa hem demanat que es retiràs. En primer lloc perquè vosaltres no sabíeu el que posava la proposta ni la sabíeu explicar, es va retirar de l'anterior ple, veiem que en aquest plenari no hi és. Nosaltres demanam que aquesta proposta no s'arribi a dur a terme ni a plenari per a no perjudicar al petit comerç, ja que aquesta declaració sols pretén és beneficiar a les grans superfícies.

Coloma Terrasa exposa que la primera vegada que es va dur a ple, i al final es va decidir retirar, s'ha tornat dur a comissió informativa, hem vist que això no afavorirà al petit comerç, hem tingut notícies i informacions de l'associació de comerciants d'Alcúdia que no ho veuen amb bons ulls,... i per tant no es tracta tant de declarar la zona de gran afluència turística, perquè aquesta declaració ja es va fer l'any 2005. L'any 2005 aquesta declaració comprenia Alcúdia i el Port d'Alcúdia, és a dir tot el municipi. El Govern Balear ha traslladat a tots els municipis de Mallorca una circular que diu, per exemple en el cas d'Alcúdia el 2005 l'Ajuntament va declarar tot el municipi com a zona de gran afluència turística, però en aquells moments va acotar els terminis per a poder obrir tots els festius, que anaven des de 15 de març fins a octubre. I aquesta és la normativa que hi ha a l'actualitat. La circular del govern diu que els municipis que vulguin poden ampliar aquest temps de gener a 31 de desembre, i això era el que es proposava. Però arrel d'escoltar diverses opinions i al no haver-hi consens hem decidit llevar-ho de l'ordre del dia. La meva tasca com a batlessa és establir l'ordre del dia i vaig considerar oportú retirar-ho per tal de primer estudiar el desacord que tenim amb els petits comerciants. Això no vol dir que no haguem fet moltes reflexions, que n'hem fetes. Així que de moment deixarem Alcúdia amb l'actual normativa.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La regidora de Comerç, Carme Garcies, exposa que vist el que ha passat, que hi havia una associació que fins ahir matí a les 12:06 minuts en cap moment m'havia manifestat que estava en contra, i que sé que alguns associats han manifestat que ells no tenien consciència ni els havien informat d'aquesta entrada al registre, crec convenient convocar a una reunió a tots els comerciants, tant d'Alcúdia com del moll per a que poguem debatre i informar-nos un poc més d'aquest punt, ja que consideram que seria just. Primer perquè aquesta associació només és d'Alcúdia, i els del moll hi són exclosos i convocar també a la PIME, que ens expliquin un poc aquest punt perquè hi ha una desconeixença del que pot passar. Per això convocaré la setmana que ve una reunió.

Joan Gaspar exposa que ell ha entès d'aquestes paraules que no tenen la intenció de dur-ho endavant, ja que és la nostra intenció des del principi. Però estaria bé que tot això que féis ara perquè la gent ha protestat ho féssiu abans de dur els temes al plenari o a la comissió informativa, que haguéssiu convocat els comerciants, els haguéssiu explicat, i després prendre una decisió veient el sentit i l'opinió de les parts. I es fa ara després que la vostra intenció fos aprovar-ho.

Coloma Terrasa exposa que ahir va entrar la queixa al registre d'entrada dels comerciants i que el dilluns passat l'ordre del dia del plenari ja estava elaborada. Per tant no estam condicionats per cap reclamació sinó que es considerà i valorar l'opinió de tots els grups, i vaig valorar que no era convenient dur a aquest plenari, fruit del debat de la comissió informativa. De moment consideram deixar-ho així (de març a octubre) ja que hi ha un cert desconeixement de com poden afectar aquestes coses. Així si ara funciona el més adient és deixar-ho estar com està. Aquesta és la nostra opinió.

Joan Gaspar Vallori contesta que sols ha expressat que abans de dur la proposta a la comissió informativa dues vegades i una vegada al ple era reunir-vos amb els comerciants i veure quin era el sentit majoritari. Cosa que no heu fet i ho feis ara després de les protestes que hi ha hagut. Ens pareix bé que vos reunigueu i en xerreu per saber quina opinió tenen.

Carme Garcia comenta que els comerciants no s'han reunit.

Coloma Terrasa comenta que objectivament és absurd ja que el que podien fer era ampliar l'horari de març a octubre a tot l'any. Aquesta era la proposta objectiva que anava. Consideram que ja està bé així com està des del 2005 de març a octubre? Ha funcionat fins ara? Ho hem de canviar? Consideram que no, i continuar així com està. I això no ha anat al plenari.

Joan Gaspar Vallori comenta que estan molt contents, però que la intenció de l'equip de govern no era aquesta, perquè en cas contrari no es du la proposta dos pics a la comissió informativa i una al plenari.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Coloma Terrasa exposa que no era la nostra intenció, que era una circular del Govern Balear que ens havia passat i que cada dia ho veureu damunt els diaris, un municipi ha aprovat que sí, altre ha aprovat que no,... i cada circumstància és diferent.

Joan Gaspar exposa que en tal cas no s'ha de dur a la comissió informativa, ni al ple.

Coloma Terrasa argumenta que les comissions informatives serveixen per veure els temes que s'han de tractar i que serveixen per això, per debatre. Es va dur al plenari fa dos mesos quan no es tenia cap tipus d'informació, i de fet per falta d'informació es va retirar. Volem que la petita i mitjana empresa d'Alcúdia es senti reconeguda. Si ho volen així, així estarà, i ja està. No ha anat al plenari perquè hem recollit el sentiment del sector del petit i mitjà comerç a Alcúdia.

Domingo Bonnín exposa que amb tots els seus respectes, la meua intervenció va en el sentit de la de Joan Gaspar, ja que no queda més remei que haver-ho de dir. El mes passat es va dur una proposta de batllia al plenari amb una proposta de modificació concreta dels horaris d'obertura i tancament. Jo crec que davant una modificació tan important s'havia d'haver tingut en compte el sector.

Coloma Terrasa argumenta que la proposta va anar a plenari perquè per a poder modificar els horaris hi havia uns terminis dins els quals s'havia de contestar a la circular del Govern Balear, i per això ho exposarem damunt la taula.

Domingo Bonnín comenta que la proposta de batllia la puc treure i llegir, i demanava l'aprovació de l'allargament dels horaris, i si no era intenció de l'equip de govern canviar-ho no es du a ple. Per una altra banda, davant una modificació tan important que afecta als comerciants d'Alcúdia, sobretot al petit i mitjà comerç, creiem convenient que el que s'hauria d'haver fet, en aquest cas la regidora de comerç, era parlar amb els comerciants a veure que en pensaven, no ara, sinó fa un més abans de dur-ho a ple la primera vegada. Dit això, estam contents el nostre grup perquè des del primer dia ens hem manifestat en contra d'aquesta modificació que suposava l'ampliació d'horaris, ja que pareix que l'equip de govern no durà endavant aquesta ampliació i es quedarà tal com està a l'actualitat, de 15 de març fins a 30 d'octubre.

Carme Garcia manifesta que l'associació es va constituir sols fa un mes. Em vaig reunir amb ells, sols un cop, i aquest tema no va sortir perquè encara no havia sortit. Va sortir a posteriori. De totes formes els comerciants no són sols els que pertanyen a l'associació i he parlat amb molts altres, i hi ha gent que està a favor i hi ha gent que està en contra, i per això ho vàrem demanar. Per



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

això crec convenient xerrar-ho amb ells, amb els de l'associació i amb els altres com els del moll que no hi són. Aleshores crec que l'associació no és representativa de tot el municipi, i per això convocaré una reunió amb tots, per a que tots hi puguin dir la seva, i que tant uns com altres puguin explicar les seves coses. Fins ara no hi havia hagut cap associació i estic contenta que vagi endavant aquesta, emperò els que estan associats són minoria encara, i també hem d'escoltar a la resta.

Domingo Bonnin diu que ell no ha dit en cap moment que la regidora de comerç s'hagués de reunir amb aquesta associació, ja que estic d'acord amb tú que no representa a tots els comerciants del municipi. He dit una reunió amb els comerciants de tot el municipi, no amb una associació en concret ni amb una altra. L'associació s'ha constituït fa poc temps, però els comerciants d'Alcúdia fa molts anys que existeixen i la regidora de comerç abans de dur aquesta proposta a plenari no s'ha reunit amb els comerciants del municipi per parlar d'aquest tema. Si l'equip de govern vol dur una proposta a ple i vol conèixer l'opinió dels afectats per la proposta, no són els afectats els que han de sol·licitar una reunió, sinó la regidora de comerç en aquest cas que hauria d'haver convocat als comerciants, a la majoria o als que haguessin volgut venir per exposar-los la proposta i demanar la seva opinió. Que jo sàpiga això no s'ha fet. En cas contrari ho podeu exposar.

Carme Garcia exposa que no va convocar cap reunió però que va xerrar amb bastants, perquè en cap moment vam pensar que això pogués dur aquesta polèmica. Vista la situació actual convocarem una reunió, encara que és molt difícil convocar els comerciants perquè no hi ha un cens. Hem fet algunes convocatòries i han vingut sols 5 comerciants cada vegada. Així i tot ho tornarem fer. Del registre d'entrada que va entrar ahir no sabem a quants comerciants associats representa.

Domingo Bonnin respon que no interessa el número d'associats d'una associació determinada, sinó de tot el sector en general, de tots els comerciants d'Alcúdia i del moll.

Carme Garcia argumenta que està d'acord i per això els vol convocar a tots, però de l'associació que diuen que estan en contra, i jo conec d'altres que estan a favor, i per això convocarem a tots. Amb un dia no he tingut temps de fer-ho. Jo els escoltaré a tots. Si em ve una persona i me diu que és membre de l'associació i que a ella no li han demanat opinió i estic a favor de l'ampliació d'horaris,... per això és convenient convocar-los a tots.

Domingo Bonnin exposa que si la tasca que diu que farà la regidora ara s'hagués feta abans de dur per primera vegada al ple la modificació dels horaris comercials pot ser ara no ens trobaríem aquí. La feina s'havia d'haver fer abans de dur una modificació d'horaris comercials al plenari respecte a una proposta d'aquest tipus, no ara.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Carme Garcia manifesta que en aquest darrer sentit té raó i demana disculpes a tothom que s'hagi pogut sentir ofès. Com ningú en cap moment s'havia manifestat en contra es va considerar que l'ampliació d'horaris no era perjudicial. Intentaré solucionar-ho escoltant a tothom.

Domingo Bonnín diu que així ja no pot dir res més perquè la regidora s'ha disculpat.

Miquel Llompart vol exposar, separant dos fets. Queda clar la intervenció i el debat del senyor Domingo Bonnín i la senyora Carme Garcia. Des del nostre grup PI vull exposar com veiem la situació. És veritat que es va dur a plenari l'aprovació d'aquest punt, jo crec que s'hauria d'haver fet una feina prèvia que no s'ha fet, ja no insistirem. En tota la legislatura és la primera vegada, o una de les primeres vegades, que es va dur un punt a comissió informativa a l'Ajuntament, es va discutir amb tots els regidors, i es va decidir llevar amb la decisió de la batlessa. Pot ser és que abans els comerciants i la regidora no s'ho havien estudiat, però és veritat que van dur un punt, el vam debatre, vàrem veure que no anava bé i el vàrem llevar, i crec que és oportú dir-ho i que s'ha de mencionar, ja que és democràcia. Seria desitjable que això hagués passat amb més punts i temes d'aquesta legislatura. Per acabar, sí és veritat que s'hauria d'haver fet una tasca abans, però discrep amb una qüestió amb la regidora de comerç. És veritat que es tracta d'una associació de recent creació, són uns trenta associats a l'hivern. No sé si és o no rellevant que n'hi hagi o no del moll. No representen a tots, però sí valoro molt una associació de recent creació i que ja tenen trenta associats. Ho dic per no mal interpretar i restar importància a aquesta associació. Crec que té molta importància, ja que s'ha fet a l'hivern quan els comerços estan gairebé tots tancats, i que ja n'hi hagi trenta és per tenir-ho en compte.

Carme Garcia exposa que no li ha llevat cap importància a l'associació, tot el contrari, els he recolzat amb tot el que m'han demanat i quan m'han convocat amb ells he estat. Sols he manifestat que han vingut persones associades que desconeixien l'entrada al registre amb la manifestació contrària de l'associació en contra de l'ampliació d'horaris, i que ells estaven a favor. Sols he dit això i que és convenient reunir-nos amb tots. A més a més, els he animat a que s'associassin.

Miquel Llompart exposa que està ben segur que la regidora està disposada a reunir-se amb l'associació de comerciants, encara que també com a regidora de comerç és la seva obligació. Sols he dit que la teva intervenció ha estat dient que era una associació que no representava a tots els comerciants, cosa que és una obvietat, i que no hi havia els del moll,... i jo he interpretat que pot ser no es tenia gaire en compte aquesta associació. I aquesta associació s'ha de tenir molt en compte, perquè sí amb la recent creació i a l'hivern que els comerços estan tancats ara ja són trenta al final serà ben representativa del



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

sector. I és evident que sempre hi haurà algú que estarà en contra, només faltaria que no hi pogués haver veus discrepants.

Carme Garcia comenta que no és molt normal que l'associació presenti un escrit al registre d'entrada de l'Ajuntament i que no se'ls hagi demanat a tots els membres el seu parer. Així i tot, en parlarem. Jo trob que és just que els convoquem i demanar l'opinió de tots.

Miquel Llompart diu que no ho sap, que això ho diu la regidora. Jo només dic que s'ha de tenir molt en compte aquesta associació i se l'ha d'aplaudir, ja que si a l'hivern amb els comerços tancats ja n'hi ha més de trenta és de destacar i tenir en compte.

Coloma Terrasa exposa que el Partit Socialista ha acabat el seu torn de preguntes i que podem passar al PI.

Beatriu Oneto (PI) exposa que té un prec referent a les obres que es fan de l'empedrat del carrer d'en Serra, que volfem demanar que tinguéssiu un poc d'esment amb l'apilament de materials, ja que hi ha runes per tot, hi ha un carrer que l'han ocupat bastant i fa mal passar, per a veure si ho podíeu revisar.

Coloma Terrasa manifesta que és difícil ubicar tant les runes com el material per a la pròpia obra. Sabem que és una molèstia i esperem que l'obra s'acabi amb temps i forma. Ara tampoc tenim l'afluència de visitants de l'estiu, i s'han cercat punts estratègics per evitar l'anada i vinguda de material. En qualsevol cas si es pot millorar ho tindrem en compte.

Miquel Llompart (PI) té dos precés o dues preguntes. La primera d'elles és una pregunta que acaba amb un prec. Tornant als horts ecosocials, després del darrer plenari on va quedar clar que no tenien l'ús adequat. L'equip de govern va dir que es faria feina amb això, i per això demano si ja tenen l'ús.

Carme García exposa que dilluns havia d'anar amb Antoni Ramis allà per fer unes gestions i com va ploure es va posposar per demà, i estam pendents d'això. El darrer plenari va ser la setmana passada o l'altra i ho estam intentant arreglar.

Miquel Llompart comenta que la regidora Carme García va argumentar al passat plenari que hi havia una llista d'espera de més de dos-centes persones.

Carme García manifesta que cada vegada el senyor Llompart li argumenta les 200 persones i podem mirar les actes. Jo en cap moment vaig dir que hi hagués 200 persones, sinó que vaig dir que hi havia més de cent voluntaris apuntats. En cap moment he dit 200.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Miquel Llompart argumenta que la regidora va dir 200 però és igual, acceptaré els 100, tenim 100 idò vengà. Idò resulta que hi ha 100 voluntaris apuntats, pràcticament no hi ha res sembrat, sols hi ha un raconet sembrat, i estam fent una activitat a un lloc que no té l'ús per a fer aquesta activitat, estam pagant un salari a una persona amb esment a intervenció. La nostra recomanació és que suspenguem l'activitat fins que ho tenguem tot així com toca. No es pot fer això a un lloc que no té l'ús. Jo crec que l'Ajuntament ha de donar exemple. Ho dic perquè si ara vingués un empresari qualsevol d'Alcúdia i volgués fer el mateix i fa una activitat a un indret on no es pot fer aquella activitat, perquè no té l'ús per a fer-la, l'Ajuntament no li donaria llicència per a fer-ho. No ho podria fer. I és així. JO crec que l'Ajuntament ha de donar exemple. Jo crec que sí que hi ha casos pot ser de força major, de projectes d'obres en els quals l'Ajuntament pot ser ha de tirar pel carrer d'enmig. Hi ha qüestions d'estat com algunes de les que hem discutides avui. Però ara mateix ens trobam davant una situació un poc peculiar. Ho dic perquè fa molt temps que heu tingut temps de regularitzar aquesta situació i no ho heu fet. La nostra petició és que ja basta. Heu tingut temps, després del darrer plenari vos heu posat ses piles i heu llaurat i ara intentareu donar-li el sus. Si un veïnat volgués fer el mateix no seria possible i no tindria llicència, no li deixarien fer. L'Ajuntament jo crec que ha de donar exemple. És verídic que es signen coses, i jo quan era batle en signava, amb esment d'intervenció, estic d'acord. Són coses que es fan objectivament, ara es continuen signant, nosaltres en signàrem al seu moment. I n'hi ha moltes que objectivament ens posaríem d'acord. De fet, encara se'n signen ara mateix i nosaltres no tenim res a dir en contra. Però d'aquesta sí. Tenim una persona dirigint aquesta activitat, que està cobrant amb esment d'intervenció perquè no s'ha fet procediment també. Aleshores anem a tallar i en tenir-ho bé ho feim. Vagi per endavant que jo crec que l'hort ecosocial és una bona idea. Sí és veritat que baix la nostra opinió es podrien fer a un altre lloc on pot ser hi podria haver més espai. Pot ser així no hauria d'estar tancat, però ho podríem discutir i cercar consensos. La gent està farta de polítics que no cerquen consensos i només es barallen perquè sí. I reconeixent a la regidora Carme Garcia que és una bona idea, i que la idea va esser vostra, però s'ha executat malament. I una vegada s'ha vist que s'executava malament heu persistit. Val més aturar, fer una pausa. I avui la regidora ha fet un gest que no s'havia vist en quatre anys. Has dit m'he equivocat i deman disculpes. Perfecte. Els ciutadans ens reclamen això i tots ens equivocam. Aleshores la nostra recomanació és aturar l'activitat un moment. I abans deia 200 voluntaris perquè amb el que hi ha sembrat no pareix que hi hagi 200 ó 100 persones que vulguin sembrar. Si fos un trauma perquè hi hagués molta cosa sembrada i fos complicat, pot ser nosaltres mateixos recomanariem continuar amb l'activitat. Però el que es veu és que hi ha sols un raconet sembrat, no més.

Coloma Terrasa intervé per recordar al senyor Llompart que es troben al torn de precs i preguntes, i que si s'han de debatre assumptes com aquests pot ser haurien d'estar a una ordre del dia, o a un punt de l'ordre del dia, ja que fa 10 minuts que es parla del mateix.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Miquel Llopart manifesta que no crec que els horts ecosocials són importants però no tant com per ocupar un punt de l'ordre del dia.

[Rere un petit interludi de comentaris creuats fora del micròfon entre els regidors es continúa amb la sessió]

Miquel Llopart exposa que un altra tema a tractar, del qual no sabem si les informacions que tenen són correctes, és respecte a la casa de davant la piscina de GESA que va atorgar Feliciano Fuster a l'Ajuntament d'Alcúdia diuen que hi ha *ocupas*, voldríem demanar si és cert i si l'equip de govern està fent feina al respecte.

La batlessa Coloma Terrassa respon que és cert i que s'està fent feina sobre el tema, i si vols en privat t'explicam quin són els procediments que estam duent a terme.

Miquel Llopart diu que el darrer tema del qual vol tractar és el del local de La Mar de Nins. Tenim entès que el local de La Mar de Nins s'ha canviat d'ubicació, que ara aquesta activitat es fa a una altra banda, i ens agradaria saber els motius.

Carme García exposa que el motiu és que hi ha un informe tècnic que diu que el lloc que teníem no era adequat per a realitzar aquesta activitat. A pesar de que fa molts anys que aquesta activitat es feia al mateix local. Amb un informe així vaig decidir que el servei s'havia de seguir donant i per això hem canviat la ubicació fins que es torni a treure a concurs. És un local que estava ple d'humitats, no tenia ventilació, hi havia una sèrie de deficiències, i amb l'informe tècnic amb la mà vaig decidir que els nins no hi entrarien.

Miquel Llopart demana si això ho diu l'informe tècnic. Voldríem saber què diu l'informe tècnic, perquè no l'hem vist.

Carme García respon que passarà còpia de l'informe tècnic al PI.

Miquel Llopart exposa que si la regidor diu que hi havia humitats és possible i factible, però són esmenables. Un informe tècnic ha de dir si allà es pot fer o no dita activitat. Per a cessar l'activitat l'informe ha de dir que les deficiències que hi ha no siguin esmenables. Ho dic perquè aquest local va instal·lar una rampa recentment i tenia el permís de La Sala, així com un informe favorable de la Policia Local d'Alcúdia per a instal·lar la rampa. I una vegada instal·lada la rampa un tècnic diu que no hi pot haver aquesta activitat allà? Per això volem saber què diu aquest informe. No em pots dir què diu aquest informe.

Carme García respon que li passarà, que no recorda l'informe de memòria.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Miquel Llompart exposa que l'assumpte és prou important com per recordar que diu l'informe que ha provocat un canvi d'ubicació d'una activitat, canviant de lloc un local municipal. Però bé, ja em passaràs l'informe tècnic i en haver-lo vist discutirem. Gràcies.

Al no haver-hi més preguntes dels grups municipals la batlessa Coloma Terrasa insta al secretari a donar per acabat el plenari, i demana si hi ha algú del públic assistent que vol fer alguna pregunta sobre algun punt l'ordre del dia.

Nicolau Nicolau, com a públic assistent, exposa que s'ha assabentat que s'havia de dur a plenari una proposta de modificació de normativa respecte a l'opertura i horaris comercials dins el casc antic d'Alcúdia m'he trobat amb la sorpresa que pareix que s'ha llevat aquest punt de l'ordre del dia.

Coloma Terrasa exposa que al plenari d'avui no s'ha dut aquest punt a l'ordre del dia. El que puc dir és que sí que es va tractar el punt en comissió informativa, i la primera vegada que va venir a plenari, va esser retirat al no haver-hi enteniment. El que es volia era modificar l'horari actual que hi ha des de 2005 de 15 de març a 30 d'octubre per a passar-lo a tot l'any.

Nicolau Nicolau exposa que creia que aquí també hi havia una proposta de poder liberalitzar dins el casc d'Alcúdia fer algunes activitats que avui estan prohibides a segons quins carrers. Crec que també hi ha això o és el que a mi m'havien informat.

Coloma Terrasa respon que no és això, que això és un tema d'urbanisme.

Nicolau Nicolau manifesta que vol aprofitar que té la paraula per a dir alguna cosa respecte a l'ajuda als comerciants. Fa molts d'anys que quan es va fer la remodelació de la plaça de Carles V, en temps que era batle Miquel Ferrer, es va dur a ple una proposta d'implantació de la ORA, és a dir, la regulació d'aparcaments en una zona i temps determinat. Pens que es va aprovar completament aquesta regulació i que tothom hi estava a favor. Aquesta normativa aprovada crec que està amagada dins un calaix i no s'ha dut mai a terme.

Coloma Terrasa argumenta que abans de ser batlessa ha estat 12 anys com a regidora a l'oposició i que mai ha anat aquest punt a un plenari. Em puc equivocar però crec que mai s'ha tractat aquest tema a un plenari.

Miquel Llompart intervé exposant que ell recorda que el tema es va estudiar el tema, però que mai ha anat a plenari, ni mai hi ha hagut un projecte en concret al respecte.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Nicolau Nicolau manifesta que si va errat i no s'ha aprovat, almenys demanaria als membres del consistori que es plantegin els avantatges i inconvenients de la seva implantació.

Miquel Llopart respon dient que es va estudiar fa molts d'anys, en temps que era batle Miquel Ferrer, i parlant de memòria sense recordar del tot exactament, que és veritat que l'equip de govern d'aquell moment tenia la intenció de posar en aquella zona una zona blava però l'Ajuntament a tota aquella zona, i inclús el pàrking de l'església, era molt deficitària.

Coloma Terrasa intervé comentat que ella sols pot donar paraules si tracten sobre els punts tractats a l'ordre del dia. I en aquest cas l'ORA no és un punt de l'ordre del dia. Si vol en acabar la sessió en parlem en privat.

Nicolau Nicolau exposa que simplement aprofitant que estava xerrant i crec que si vosaltres ho plantejau arribareu a les conclusions que jo vaig arribar en aquell moment i dels avantatges que suposaria la seva implantació, tant pels comerciants com per totes les persones que vivim dins el casc antic.

Coloma Terrasa manifesta que està molt bé, però he de repetir que no puc donar intervenció si no és un punt de l'ordre del dia. Però quan doni el ple per acabat si vols en parlem.

I no havent-hi altres qüestions per tractar la Sra. batlessa aixeca la sessió, essent les 12:51 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari, don fe.

Vist i plau
La Batlessa,

El Secretari,

Coloma Terrasa Ventayol

Joan Seguí Serra