



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 19 DE FEBRER DE 2015

NÚM: 02

DATA: 19/02/2015

CARÀCTER: ordinària

COMENÇA: 11:15 h.

ACABA: : 13:20 minuts

Lloc: Sala de sessions

### Assistents:

Batlessa:

Coloma Terrasa Ventayol

Tinents de Batlessa :

Laura Serra Martín  
Maria del Carme Garcia Cerdà  
Àngela Amer Mir  
Martí Ferrer Totxo  
Josefina Linares Capó

Regidors:

Mateu Salort Bonafè  
Juan Luis González Gomila  
Gaspar Vera Mills  
Miquel A. Llompart Hernández  
Joaquín Cantalapiedra Aloy  
Beatriz Oneto Carmona  
Domingo Bonnín Daniel  
Pere J. Malondra Sánchez  
Sofia Fernández Roldán  
Guadalupe Alaminos García  
Joan Gaspar Vallori Guayta

INTERVENTORA:

Caterina Crespí Serra

SECRETARI:

Joan Seguí Serra



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

A Alcúdia, el dia 19 de febrer de dos mil quinze quan són les 11:15 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de la batlessa Sra. Coloma Terrasa Ventayol i assistits per la interventora Sra. Caterina Crespí Serra i pel secretari Sr. Joan Seguí Serra, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, la Sra. Batlessa declara oberta la sessió.

Seguidament es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

### **ORDRE DEL DIA:**

#### **I. Part resolutòria**

1. Examen i aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de l'Ajuntament Ple de dia 9 de desembre de 2014.
2. Examen i aprovació proposta aprovació inicial ordenança Municipal reguladora d'ocupació de la via Pública.
3. Examen i aprovació proposta d'acord aprovació inicial modificació pressupostària 1/2015.
4. Examen i aprovació proposta d'acord reconeixement extrajudicial de crèdit 1/2015.
5. Examen i aprovació proposta modificació membres de la Fundació Biblioteca d'Alcúdia.
6. Examen i aprovació proposta de reiteració posada a disposició de la Conselleria d'Educació i Cultura d'una parcel·la Municipal per la construcció d'un nou centre d'educació infantil, primària i centre F.P. d'hoteleria i Turisme.
7. Examen i aprovació proposta Moció que presenten conjuntament els grups Municipals del Pi i PSIB-PSOE sobre la prolongació del Passeig Marítim i l'escola de Vela i suspensió concurs licitació zona portuària.
8. Propostes i Mocions d'urgència.

#### **II. Control i seguiment d'altres òrgans de la Corporació.**

1. Decrets de Batlia.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2. Donar compte aprovació liquidació Pressupost any 2014 del Ajuntament i Patronats.

3. Precs i preguntes.

### **Desenvolupament de la sessió:**

#### **1. Examen i aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de l'Ajuntament Ple de dia 9 de desembre de 2014.**

Conformement amb el que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), la senyora batlessa comença la sessió demanant si qualche membre dels assistents ha de formular cap observació a l'acta de dia 9 de desembre de 2014.

No havent-hi observacions, se sotmet a votació l'acta de la sessió i s'aprova per unanimitat.

#### **2. Examen i aprovació proposta aprovació inicial ordenança Municipal reguladora d'ocupació de la via Pública.**

Es presenta la proposta de la Batlessa de data 16 de febrer de 2015, la qual diu:

“Considerant necessari que es procedeixi a la regulació del règim jurídic de l'ocupació de la via pública i espais lliures públics d'aquest terme municipal per bars, cafeteries, restaurants i altres tipus d'establiments, pels serveis municipals s'ha redactat el text articulat del projecte de l'ordenança reguladora de l'ocupació de la via pública d'aquest terme municipal.

Amb aquesta regulació es pretén compatibilitzar els drets comuns generals dels ciutadans amb els especials, corresponents a les activitats que tradicionalment impliquen l'ocupació de la via pública per part dels empresaris, restauradors i hostalers quan utilitzen el domini públic per a exercir la seva activitat particular, de forma que aquesta ocupació es realitzi amb la menor interferència dels interessos generals dels ciutadans, els qual sempre prevaldran sobre els particulars.

En l'ordenança es preveuen els espais destinats al trànsit de vianants i els espais autoritzables, així com la possibilitat de regular l'horari de l'ocupació; perquè aquesta sigui raonable, equitativa, respectuosa i compatible amb el dret al descans i al lliure trànsit dels usuaris i, especialment, el dels col·lectius amb mobilitat reduïda. També es regula el tipus d'elements i dels materials autoritzables, per així aconseguir la qualitat en el mobiliari urbà i reduir el seu impacte ambiental, obligats pel fet de que la nostra ciutat és turística i que la imatge que s'ha de projectar a l'exterior ha d'esser d'harmonia i homogeneïtat.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Vist l'informe emès en data 6 de febrer de 2015 per part del Secretari de la Corporació en relació al procediment i la legislació aplicable per a l'aprovació d'aquesta ordenança.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal i pel subinspector de la policia local de dia 8 de febrer de 2015, els quals son favorables a l'aprovació d'aquest text normatiu.

Per tot l'exposat, en virtut els articles 22.2d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de l'article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim Local, es proposa a l'Ajuntament Ple d'adopció dels següents

### ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment l'ordenança municipal reguladora de l'ocupació de via pública, el text normatiu de la qual s'adjunta a aquesta proposta com a ANEX I.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública i audiència als interessats, per un termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el taulell d'anuncis de la corporació i a la pàgina web de l'Ajuntament, a fi que els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer.- En el supòsit que no es presentin reclamacions, l'ordenança es considerarà aprovada definitivament de forma automàtica, havent de publicar-se el text íntegre de la mateixa al BOIB i donar-se trasllat de l'acord i del text definitiu de l'ordenança municipal a la Delegació del Govern i a l'òrgan corresponent de la Comunitat Autònoma, per al seu coneixement i efectes oportuns."

### INTERVENCIONS:

La senyora batlessa, Coloma Terrasa, exposa que donat que l'Ajuntament d'Alcúdia sols tenia una ordenança fiscal per regular l'ocupació de via pública adquirirem el compromís d'elaborar una ordenança d'ocupació de via pública, ja que aquest consistori no en tenia. El meu compromís fou que va ser una proposta consensuada i he d'agrair la col·laboració de tots els grups polítics per a poder treure un document consensuat i que avui duim en aquest plenari. Amb això intentam donar resposta primer a la necessitat de cobrir ordenança fiscal i ordenança d'ocupació de via pública que era necessària i quedava coixa, i per altra banda donar resposta a les queixes dels ciutadans que hem tingut durant molt temps donant a vegades una sobreocupació durant la temporada alta. Si



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

hi ha algun comentari a fer a l'acta o a aquesta proposta ho agrairíem. I sobretot per endavant donar les gràcies per la col·laboració de tots els grups.

El senyor Miquel Llompart, del grup municipal Partit per les Illes, vol reiterar una mica el que ha dit la batlessa que ha estat una ordenança consensuada. Se'ns va passar abans, hem tingut temps de donar la nostra opinió i aportacions, però més que res anava a explicar el nostre sentit de vot. Una vegada consensuada l'ordenança nosaltres la passarem pel nostre comitè local del nostre partit aquí a Alcúdia, el comitè local. El comitè local una vegada discutida l'ordenança va trobar que era una ordenança massa restrictiva, que podia crear injustícies, i en aquest cas nosaltres no la votarem a favor perquè sí que és veritat que és un document que s'hauria de flexibilitzar una miqueta. En aquest cas nosaltres no hi podem donar suport.

La senyora Coloma Terrasa manifesta que quan es dona una oportunitat, i s'adquireix un compromís d'elaborar una ordenança consensuada, es dona veu a tots els grups polítics, l'esforç que han fet els tècnics de l'Ajuntament per elaborar l'ordenança -que també s'ha d'agair-, i després s'ha posat a disposició i havíem acordat que duríem una ordenança consensuada, entenent que teníem el vist i plau de tots els grups polítics. Ara ens sorprèn que el PI ens surti amb aquest discurs. La veritat és que no sé de què serveix tenir reunions, consensuar aspectes, perquè després s'apareixi amb altres històries. Esperam que el PI presenti al·legacions i faci propostes. Tot és millorable. Nosaltres estam oberts a qualsevol apreciació que tinguin. Però han tingut temps a bastament per a poder fer les seves aportacions i opinions. Veiem que no és així. És molt trist. Però bé, sempre tenen l'oportunitat de presentar al·legacions i esperem que així ho facin. Tot és millorable, evidentment.

El senyor Llompart, esposa que és cert el que diu la batlessa, però que també el seu grup es deu a un comitè local. També és veritat que hi ha hagut un principi d'acord, però que un cop consultades les nostres bases ens veiem obligats a no recolzar aquest document. Emperò no estic d'acord amb l'afirmació de la batlessa de que això és molt trist, perquè tots tenim memòria. Nosaltres fa molts anys que estam dins l'Ajuntament i jo vaig negociar personalment un reglament de normalització lingüística amb la batlessa i amb una altra regidora que després quan va venir a ple el votaren en contra, a més a més. Vull dir que tots tenim memòria, tots tenim un passat, i no em pareix bé que ara ho trobi trist, perquè quan jo era regidor de Normallització Lingüística, la senyora Coloma Terrasa fa ver exactament el mateix, i no per mandat d'un comitè local. Perquè després el vostre regidor d'aquí no només vareu votar en contra del reglament negociat i consensuat prèviament, sinó que a més a més el vareu criticar. Noltros no el criticam. Nosaltres som persones i deim que és veritat que havia estat consensuat, però ens devem a un comitè local i ara mateix estam obeint el mandat del comitè local del partit.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La senyora Terrasa manifesta que tot és respectable, però que en qualsevol cas, si haviu tingut aquesta reunió haguéssiu pogut avisar i dir, mira nosaltres consideram això o allò i haguéssim mirat de trobar una solució conjunta, ja que aquesta era la idea i el compromís. En qualsevol cas, repeteixo, em sorprèn i esper que presenteu les al·legacions oportunes dins el temps estimat.

El senyor Pere Malondra (PSOE) exposa que el seu grup, com no pot ser d'altra manera, la votaran a favor, perquè les coses que surten del consens són les que més força tenen. Vull recordar que les ordenances, per una banda era important que existís i jo crec que s'ha fet de la manera que tocava, i per l'altra banda les ordenances són molt específiques i entren en detall en moltes coses. A vegades et pots passar en una cosa i quedar curt en una altra. Però una ordenança es pot canviar i si a un moment donat es preveu que a l'ordenança hi ha alguna errada o alguna qüestió millorable, dins el consens mateix es podria canviar. Noltros evidentment la votarem a favor perquè les coses que surten del consens, aportant cada grup les consideracions oportunes és la millor manera de fer les coses. Així nosaltres votarem a favor.

La batlessa dona les gràcies al senyor Malondra i manifesta que les ordenances sempre estan obertes, evidentment. Avui s'aprova i pot ser d'aquí a deu anys les coses han canviat o les necessitats no seran les mateixes. Evidentment s'han d'anar actualitzant les coses. Hem intentat fer una ordenança que recollís les necessitats reals del moment actual, per tal d'intentar donar resposta a aquestes circumstàncies. Moltes gràcies al partit socialista per continuar i acceptar el compromís quan es va estendre la mà per a poder elaborar una ordenança conjunta. M'hagués agradat que el PI ho hagués aprovat però veiem que no ha estat possible. Per tant podem passar a votació.

**DILIGÈNCIA:** Per fer constar que quan es tracta aquest punt, el Sr. Martí Ferrer Totxo regidor del grup Municipal PP es troba absent.

#### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria 12 vots a favor (7 PP + 1 Sr. M<sup>a</sup> del Carme Garcia Cerdà + 4 PSIB-PSOE) i 4 abstencions (4 el Pi ), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **3. Examen i aprovació proposta d'acord aprovació inicial modificació pressupostària 1/2015.**

Es presenta la proposta de la Regidora d'Hisenda de data 12 de febrer de 2015, la qual diu:



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“Vista la necessitat d’incrementar el crèdit pressupostari en les partides més endavant relacionades per tal d’atendre a despeses considerades necessàries i urgents.

Vista la proposta de la batlessa i el tècnic d’obres pròpies Joan Morado .

Vist l’informe emès per la interventora en data de 12 de febrer de 2015.

Atès que per finançar aquestes despeses es disposa del Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals, derivat de la liquidació de l’exercici 2014 i aprovat per Resolució de Batlia 93/2015, de 5 de febrer de 2015.

PROPÒS, A aquest plenari:

Primer.- Aprovar la modificació pressupostaria 1/2015, que consta de les parts següents:

#### A) Suplement de crèdit

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	CREDIT ACTUAL	AUGMENT	CRÈDIT DEFINITIU
OP 15232 600001	ASFALTAT CARRERS I VORAVIES	70.968,00	370.968,00	441.936,00
OP 160 621000	CLAVEGUERAM SA MARINA	508.948,78	508.948,78	1.017.897,56
PA 336 610004	REHABILITACIO PATRIMONI HISTORIC ARTISTIC	80.000,00	80.000,00	160.000,00
PA 336 610009	RESTAURACIO MURADA MEDIEVAL PORTS DES MOLL	60.000,00	60.000,00	120.000,00
		719.916,78	1.019.916,78	1.739.833,56

#### B)Crèdit Extraordinari

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	CREDIT ACTUAL	AUGMENT	CRÈDIT DEFINITIU
OP 1532 631002	ADEQUACIO APARCAMENT LA VICTORIA	0,00	189.938,00	189.938,00
PA 336 610000	RESTAURACIO HORNABEQUE	0,00	50.633,00	50.633,00
AG 933 622025	COBERTA I FAÇANA EDIFICI POLIVALENT PORT ALCUDIA	0,00	165.000,00	165.000,00
OP 454 600002	ASFALTAT DE CAMINS RURALS	0,00	200.000,00	200.000,00



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

			605.571,00	
--	--	--	------------	--

L'import total de la modificació de crèdit es finançarà amb el romanent líquid de tresoreria per a despeses generals, calculat segons l'establert a la Regla 81 a 86 de la Instrucció de Comptabilitat:

CONTROL DEL ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (RTGG)	IMPORT
Romanent Inicial:	35.855.616,73
<u>Romanent Utilitzat:</u>	
-Incorporació de Romanents:	0,00
-Crèdits Extraordinaris:	0,00
-Suplements de Crèdits:	0,00
Romanent Líquid de Tresoreria Disponible:	35.855.616,73
Total Romanent Utilitzat en aquesta modificació:	1.625.487,78
Romanent Líquid de Tresoreria Disponible:	34.230.128,95

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 177.2, en relació a l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de 15 dies hàbils, durant el quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per a resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions l'expedient s'entendrà definitivament aprovat."

#### INTERVENCIONS:

La batlessa Coloma Terrasa demana si hi ha comentaris.

El regidor Pere Malondra exposa que no sabia si es faria una petita explicació per part de l'equip de govern abans.

La senyora Coloma Terrasa exposa que l'explicació és correcta, que el senyor Malondra faci el seu comentari i que en tot cas serà contestat per la regidora d'hisenda.

El senyor Pere Malondra diu que aquesta modificació pressupostària ve donada, si no m'equivoc, perquè vos deixen desactivar part del romanent per a realitzar inversions sostenibles. Això ja va passar l'any passat, també xerràrem d'aquest tema. Per una banda vos quexiau amb motiu que des de l'estat no vos





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

deixen gastar el romanent de tresoreria, que avui es dura a ple i que ja són avui 36 milions d'euros, però ens sorprèn més és que quan l'estat amolla un poquet, que és molt poquet –cosa molt bona pel municipi ja que ens deixa fer inversions i aquestes sempre són bones pels ciutadans i pel municipi en si resulta que no els feis. L'any passat de les inversions sostenibles que vos deixaren reactivar del romanent de tresoreria sols es va realitzar un terç o un quart de les inversions pressupostades. A nosaltres això ens pareix un desastre molt gros, un sense sentit. Queixar-se per una banda que no es deixen gastar diners, i per altra banda quan deixen que no hi hagi capacitat suficient per a fer-ho i poder tirar endavant aquests projectes que vosaltres mateixos deis que fareu. La mostra d'això és que dins aquests projectes n'hi ha un que ja hi era, com és l'adequació de l'aparcament de l'Oratori de la Victòria. Això a hores d'ara ja podria estar fet i no complireu amb el projecte i ara torna a estar pendent. Nosaltres no és que estiguem en contra de que ens deixin gastar els doblers, però ens abstindrem perquè no ens ho creiem. No ens ho creiem perquè no ens heu donat motius aquests quatre anys que el que es presenta es fa. Per això no ho podem votar a favor. Nosaltres segurament ho faríem d'una altra manera i amb uns altres projectes que trobam més necessaris. Aquest és el sentit de la votació ja que no creiem aquesta modificació de crèdit precisament perquè l'any passat ja es va tenir l'oportunitat de fer-ho i no es va complir, cosa que jo crec que és molt greu per part de l'equip de govern el fet de no tirar endavant els projectes que es podien fer.

El senyor Miquel Llompart exposa que tampoc donaran suport a aquest punt no pel fet que no ens ho creguem sinó perquè pensam sincerament que tampoc hi ha massa temps per a complir i posar en marxa aquestes obres. De totes maneres el nostre no suport, o la nostra abstenció, ve donada també perquè si governàssim faríem altres projectes. És molt respectable, cada un quan governa fa el que considera més oportú amb les seves decisions. Vosaltres heu decidit fer aquestes i ens abstindrem vist que nosaltres ho faríem d'una altra manera, ja que tot és política.

La senyora Coloma Terrasa opina que si no es fes aquesta modificació pressupostària no tindrien opció a poder accedir a segons quin tipus d'inversions sostenibles que no estaven contemplades al pressupost inicial. Enguany no teníem clar si es tornaria a donar aquesta oportunitat. L'any passat, com bé ha dit el secretari al principi de la seva intervenció, es va saber que podríem tenir inversions sostenibles el mes de març. El terminis entre presentació dels projectes i tot el demás impliquen que a 31 de desembre de 2014 havien d'estar finalitzades totes les obres. Evidentment el col·lapse de contractació era gros i moltes coses no es van poder dur a terme perquè la pressa temporal, ja que els marges condicionen, alguna inversió no es va poder fer. I per això es du enguany. Jo crec que és important poder fer aquestes inversions que diuen sostenibles, que tenen uns condicionants, han de tenir una vida útil superior a cinc anys, és a dir, hi ha tota una sèrie de condicions. Jo crec que és positiu que poguem tenir almanco un pressupost d'un milió set-



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

cents mil euros per a poder invertir, i el temps no significa que no es tindrà temps de fer-ho. Quan Miquel Llompart esmenta que no tindrem temps de fer aquestes inversions, no és que tinguem o no tinguem temps, és que hi ha un termini fins a 31 de desembre de 2015. Per tant, anem a aprovar aquest pressupost, aquestes inversions, que sempre seran beneficioses pel municipi.

El regidor Pere Malondra esmenta que no ha dit que estigui en contra del fet de poder gastar aquests doblers. Els que succeeix és que hi hagi o no hi hagi temps per a fer-ho no té importància, perquè l'equip de govern, tant si canvia o no després de les eleccions, es poden seguir amb les obres. El que em sorprèn un poc és que la batlessa ha comentat que hi havia un col·lapse a contractació.

La batlessa expressa que no volia dir col·lapse, sinó molta feina.

El senyor Malondra manifesta que part de la tasca de l'actual equip de govern és posar remei a aquestes coses si hi ha molta feina. Es pot fer amb contractació externa del projecte o amb altres solucions i maneres de tirar en davant aquestes coses. Del març al desembre de l'any passat hi havia temps.

La batlessa, Coloma Terrasa, exposa que es poden fer contractacions externes per a realitzar projectes però que s'han de licitar, i que la licitació la realitzen els funcionaris de la casa. I no són excuses. Puc assegurar que l'obstinació i interès de l'actual equip de govern és gros, però a vegades les circumstàncies no t'acompanyen.

El senyor Malondra expressa que realment això és el que els preocupa. Creiem que no hi ha cap equip de govern que no ho intenti fer bé pel municipi, no crec que això passi mai. El que passa i el que ens preocupa a nosaltres és que entenem que no hi ha hagut prou capacitat per tirar aquests projectes endavant. Això és el que ens preocupa i així ens manifestam, i en aquest sentit votarem.

La senyora Coloma Terrasa declara que respecten la seva opinió.

DILIGÈNCIA: El regidor Sr. Martí Ferrer Totxo s'ha reincorporat a la sessió.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria 9 vots a favor (8 PP + 1 Sr. M<sup>a</sup> del Carmen Garcia Cerdà) i 8 abstencions (4 PSIB-PSOE + 4 El Pi), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

#### **4. Examen i aprovació proposta d'acord reconeixement extrajudicial de crèdit 1/2015.**



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Es presenta la proposta de la Regidora d'Hisenda de data 12 de febrer de 2015, la qual diu:

“Vistes les relacions de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, del Patronat d'Esports, del Consorci de Promoció Exterior, i del Consorci de la Ciutat Romana de Pollentia, presentades a l'aprovació del Ple, amb imports respectivament de 12.051,40€ ,271,49€ ,764,58€ i 2.045,00euros

Vist l'informe emès per la interventora, de data 12 de febrer de 2015.

#### PROPÒS:

Primer.- Aprovar la relació de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, del Patronat d'Esports, del Consorci de Promoció Exterior, i del Consorci de la Ciutat Romana de Pollentia, presentades a l'aprovació del Ple, amb imports respectivament de 12.051,40€ ,271,49€ ,764,58€ i 2.045,00euros i , que s'adjunten com a annex.

Segon.- Acordar la corresponent imputació dels crèdits al Pressupost corrent.

Tercer.-Que prossegueixi la tramitació reglamentària de l'expedient corresponent, prenent-se nota per la Intervenció municipal i notificant-se als interessats.

Qurt.- Donar compte d'aquest acord a les Juntes Rectores del Consorci de Promoció Exterior i del Consorci de la Ciutat Romana de Pollentia , a la primera sessió que es celebri.”

#### INTERVENCIONS:

Rere la sol·licitut de la batlessa no hi ha intervencions.

#### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **5. Examen i aprovació proposta modificació membres de la Fundació Biblioteca d'Alcúdia.**

Es presenta la proposta de Batlia de data 11 de febrer de 2015, la qual diu:

“Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària celebrada en data 24 de novembre de 2014, va acordar nomenar com a membres del patronat, amb



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

efectes des del dia en què aquest hagi acordat la modificació del estatuts i s'hagi presentat la renúncia dels patrons designats per la fundació:

- Presidenta: Sra. Coloma Terrasa Ventayol, Batlessa-Presidenta de l'Ajuntament.
- Vicepresidenta: Sra. Angela Amer Mir, regidora de cultura de l'Ajuntament.
- Vocal representant del grup municipal del partit popular: Sra. Josefina Linares Capó.
- Vocal regidora no adscrita: Carmen Garcia Cerdà.
- Vocal representant del grup municipal del partit socialista: Sr. Joan Gaspar Vallori Guayta.
- Vocal representant del grup municipal del PI: Joaquín Cantalapiedra Aloy.

Atès que mitjançant registre d'entrada núm. 402 de 21 de gener de 2015, la Vicepresidenta de la Fundació Biblioteca d'Alcúdia "Can Torró" la regidora Sra. Angela Amer i Mir presenta la seva renúncia del seu càrrec a tots els efectes.

Per tot això es proposa a aquest Ple l'adopció dels següents

### ACORDS

PRIMER.- Acceptar la renúncia formulada per la Sra. Angela Amer i Mir, com a Vicepresidenta a tots els efectes de la fundació Biblioteca d'Alcúdia "Can Torró".

SEGON.- Nomenar nou membre i que ocuparà el càrrec de Vicepresident de la Fundació Biblioteca d'Alcúdia al regidor Sr. Mateu Salort Bonafé en substitució de la regidora Sra. Angela Amer i Mir.

TERCER .- Notificar el present acord als interessats i a la Fundació.

No obstant, el Ple de l'Ajuntament acordarà."

### INTERVENCIONS:

Rere la sol·licitut de la batlessa no hi ha intervencions.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

## VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per majoria 13 vots a favor (8 PP + 1 Sr. M<sup>a</sup> del Carmen Garcia Cerdà + 4 El Pi) i 4 abstencions (4 PSOE), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **6. Examen i aprovació proposta de reiteració posada a disposició de la Conselleria d'Educació i Cultura d'una parcel·la Municipal per la construcció d'un nou centre d'educació infantil, primària i centre F.P. d'hoteleria i Turisme.**

Es presenta la proposta de Batlia de data 11 de febrer de 2015, la qual diu:

“Considerant que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 9 de juliol de 2009, va acordar posar a disposició de la Conselleria d'Educació i Cultura una parcel·la de titularitat municipal d'una superfície de 11.732 m<sup>2</sup>, segons dades registrals, ubicada en el sector AS-10 i fa partió al nord amb l'Avda. de Suècia, al sud amb l'avinguda Noruega i a l'est amb l'edifici Mississipi, amb la finalitat d'ésser destinada a la construcció d'un nou centre d'educació infantil, primària i secundària, el qual en la actualitat no s'ha dut a terme.

Considerant que a l'IES Alcúdia s'imparteixen des del curs 1997-1998 els ensenyaments de formació professional de la família professional d'Hoteleria i Turisme i que la matrícula dels esmentats ensenyaments ha anat augmentat curs darrera curs.

Considerant que diverses entitats, empreses i associacions empresaris han vingut manifestant la necessitat de comptar amb instal·lacions per impartir aquests ensenyaments, ja que el turisme és una activitat que és el motor principal de tota la zona nord de Mallorca, es fa convenient i necessari la construcció d'un edifici de formació professional al terme municipal d'Alcúdia per impartir cicles formatius de la família professional d'Hoteleria i Turisme, així com la formació relativa als certificats de professionalitat del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB).

Vist contingut de l'informe de l'arquitecte municipal de data 5 de febrer de 2015, d'acord amb els estàndards de l'IBISEC, la superfície mínima de sòl necessari per a la construcció d'una escola d'infantil i primària de 6+12 unitats és de 8.100 m<sup>2</sup> i que la resta de superfície de parcel·la, és a dir uns 2.110 m<sup>2</sup> es pot destinar a la construcció d'una escola d'hoteleria amb una capacitat de 140 alumnes.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Vist que aquesta escola d'hoteleria podria ésser un edifici integrat dins la mateixa parcel·la amb l'altre escola d'infantil i primària o també és possible l'edificació separada d'ambdós edificis, podent funcionar de forma independent.

Per tot l'exposat, fent ús de les atribucions que tinc conferides, propòs al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer.- Reiterar la posada a disposició a la Conselleria d'Educació i Cultura de la parcel·la de titularitat municipal, d'una superfície de 11.732 m<sup>2</sup>, segons dades registrals, ubicada en el sector AS-10 i fa partió al nord amb l'Avda. de Suècia, al sud amb l'avinguda Noruega i a l'est amb l'edifici Mississipi, amb la finalitat d'ésser destinada a la construcció d'un nou centre d'educació infantil, primària i centre de formació professional d'Hoteleria i Turisme, condicionat aquest acord a la signatura del corresponent conveni de col·laboració.

Segon.- Trametre aquest acord, amb la documentació adjunta pertinent, a l'IBISEC als efectes oportuns.

No obstant, el Ple de l'Ajuntament acordarà.”

### INTERVENCIONS:

El senyor Malondra manifesta que el seu grup socialista votarà que sí, no hi ha res respecte al punt dolent per a no fer-ho. El que sí opinam és que trobam que és una mica de fum. A nosaltres el que ens hagués agradat és que primer fos la Conselleria que ens demanàs posar a disposició un solar municipal per a fer una escola d'hosteleria. Això ens hagués encantat. Ara que l'Ajuntament ofereixi un solar, que al seu moment ja es van canviar els usos per a que fos educatiu, és a dir, que tenim un solar per això, on no s'hi pot fer res més, i que al seu moment es va obrir per fer una escola d'infantil i de primària, perquè s'entenia que era la necessitat d'aquell moment. Però evidentment s'hi pot fer qualsevol cosa que tingui a veure amb la docència i amb l'educació. Esper i m'agradaria, que a més a més d'aquesta passa que ha fet l'Ajuntament respecte a l'escola d'hosteleria –que record que era una de les excuses o un dels punts del pacte entre la regidora Carme García i el Partit Popular- que hi hagi alguna passa més feta. És a dir, que això només sigui l'inici d'una conversa que ja està feta amb la Conselleria, que la conselleria d'educació ja ha dit que juga a favor d'aquest projecte, i que dins aquesta legislatura –sinó no tindria sentit- hi hagi alguna passa més en aquest sentit. Això sí que ens convindria, i això sí que tindria contingut i valdria la pena. Però avui un punt de l'ordre del dia amb sols aquest contingut, sincerament, ens pareix molt pobre. Votarem que sí, perquè no hi ha res al punt que tingui cap connotació negativa, però entenem que és una mica vendre fum. No ens pareix un punt important com per dur-lo a ple. M'agradaria més que la conselleria s'hagués interessat i que l'Ajuntament hagués posat a disposició de la conselleria aquest solar que record que ja és educatiu.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Llompart exposa que el seu grup, evidentment, també recolzarà aquest punt. El recolzarem sense fisures. Si volem esser coherents i volem esser honrats moltes vegades hem reclamat a l'equip de govern en aquest plenari una actitud més bel·ligerant i més activa en front el Govern Balear. Des del nostre grup polític no esperam res del Govern Balear, sincerament, ans el contrari. De fet, l'Ajuntament d'Alcúdia ha hagut de fer de banc al Govern Balear, i l'equip de govern municipal ho ha hagut de recolzar des de l'Ajuntament, qüestió que és antinatura, perquè hauria de ser al revés. Recolzarem aquest punt, ho celebro, i a més a més, vull alabar l'actitud de l'equip de govern municipal. Almenys si no és a iniciativa del Govern Balear - que no la podem esperar- reclamar un solar per fer una escola d'hosteleria, almenys que l'Ajuntament es mogui. Idò, ben fet està i, evidentment, ho recolzarem.

La batlessa, Coloma Terrasa, exposa que l'Ajuntament ha hagut de fer de banc moltes vegades. Basta veure l'IES del Port d'Alcúdia, l'IES nou al moll, a l'Hort des Fassers,... L'Ajuntament ha hagut de fer de banc però hi ha consentit per tal de tenir una millora pel seu municipi. Per tant dir-nos que hem de fer de banc... idò sí. Aquesta ajuntament ha hagut de fer de banc moltes vegades per tenir una contrapartida bona pels seus ciutadans i ningú mai s'hi ha oposat o s'hi ha negat. És veritat que avançam doblers però després retornen al municipi. Avançam sols una inversió. Així, no sé quin mal hi pot haver en el fet que nosaltres posem a disposició un terrenys. La disponibilitat de terrenys és la primera passa per a que la conselleria es pugui moure en aquest sentit i tenir una cosa que fa anys que demanam des d'aquest ajuntament, i reivindicam així la necessitat d'un espai propi per una escola d'hosteleria que funciona molt bé, i que tenim la gran sort de disposar d'ella al nostre municipi, i que puguin tenir unes instal·lacions adequades i pròpies, i no amb aquesta situació de temporalitat que han de patir els professors i els alumnes. Així és la primera passa, posam a disposició aquests terrenys, i a partir d'aquí tot això durà un procés que esperem que sigui positiu i que sigui bo per tots. Crec que he contestat als dos anteriors regidors. Agrair els vostres comentaris pel fet de que tots hem d'empènyer per una cosa que és positiva i bona pel poble.

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

**7. Examen i aprovació propostes Mocions que presenten els grups Municipals del Pi i PSIB-PSOE sobre la prolongació del Passeig Marítim i l'escola de Vela i suspensió concurs licitació zona portuària.**



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Es presenta Moció conjunta dels Grups Municipal El Pi i PSIB-PSOE de data 19 de febrer de 2015, la qual diu:

“Durant aquests dies, diversos mitjans de comunicació locals han publicat dades sobre la proposta que té l'Autoritat Portuària de les Illes Balears de treure a concurs públic la gestió de nous llocs d'amarrament de l'antic polígon naval del Port d'Alcúdia, i una marina seca.

L'Ajuntament d'Alcúdia té signat un conveni amb l'Autoritat Portuària de les Illes Balears sobre l'allargament del passeig marítim fins el port comercial, l'eliminació de la marina seca de primera línia, la creació d'una possible escola de vela i la utilització de la piscina de GESA.

Tota modificació d'aquest conveni entenem que ha de ser consensuat entre partits polítics, comerciants i veïnats del Port d'Alcúdia. La informació apareguda sobre aquest macro-projecte, que permetria entre altres coses construir nous edificis i una marina seca fa que pensem que aquest projecte no sigui beneficiós dels ciutadans i ciutadanes d'Alcúdia i l'embelliment de la zona, sinó que només té en compte un enriquiment econòmic per part de l'Autoritat Portuària.

Entenent que l'allargament del Passeig Marítim és un objectiu estratègic de cara a millorar la nostra oferta turística, dinamitzar tota una zona del Port d'Alcúdia i aconseguir una ordenació harmònica i atractiva. Atès que s'han d'evitar discontinuïtats a primera línia de la mar, s'ha de fer una ordenació respectuosa amb el paisatge i el medi ambient, i s'ha d'apostar per la qualitat i no per la massificació.

Davant els anuncis i informacions que l'Autoritat Portuària, amb el vist-i-plau de la Batlessa d'Alcúdia, sense cap tipus de consens polític ni social, ha decidit incomplir l'acord signat amb l'Ajuntament l'any 2004 en relació a l'allargament del passeig marítim fins el port comercial, la creació d'una escola de vela, l'eliminació de la marina seca de primera línia i la utilització de tota una sèrie de terrenys per part de la ciutadania d'Alcúdia com és el cas de la piscina de Gesa. Entenent que sense la revocació o resolució i aprovació d'un nou acord entre l'Autoritat Portuària i l'Ajuntament jurídicament no es pot convocar cap concurs ni canviar els compromisos adquirits.

Per tot això, proposam al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

1.- Sol·licitar a l'Autoritat Portuària de les Illes Balears l'aturada del procés de licitació d'aquest projecte, mentre l'acord de 2004 aquest no hagi estat revocat, anul·lat o resolt i, en el seu cas, s'hagi substituït per un nou acord entre l'Ajuntament d'Alcúdia i l'Autoritat Portuària.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2.- Que tot canvi del conveni de 2004 es faci de manera consensuada entre partits polítics, veïnats i comerciants del Port d'Alcúdia.

3.- L'Ajuntament d'Alcúdia acorda mantenir les línies bàsiques de l'Acord assolit el 2004 amb l'Autoritat Portuària i considera irrenunciable: a) L'allargament del passeig marítim fins el port comercial; b) La instal·lació d'una escola de vela; c) L'eliminació de les marines seques a primera línia de la mar; d) La utilització general gestionada per l'Ajuntament de la zona de la piscina de Gesa i pinar colindant."

### INTERVENCIONS:

El secretari de la corporació municipal, Joan Seguí, explica que els grups municipals del PI i del PSOE havien presentat cada un una moció en aquest sentit i que finalment, després d'acordar-ho a la comissió informativa, han realitzat una moció conjunta, enlloc de debatre dues mocions similars.

El regidor Pere Malondra realitza la lectura de la moció. A continuació explica que la moció s'explica per ella tota sola. Jo he de dir que em sent molt decebut i entristit. A l'any 2004 quan es va signar aquest conveni, d'alguna manera es plasmava un compromís amb un conveni entre dues administracions públiques. Quan xerres d'administracions públiques entens que ambdues miren pel benefici dels ciutadans i del municipi on s'ha de fer el projecte, en aquest cas el Port d'Alcúdia. Jo crec que tancava amb aquest conveni una demanda històrica de tota aquesta zona comercial del Port d'Alcúdia. Tenint en compte que també s'havia fet una estació marítima, que el passeig Marítim acaba al que popularment es coneix com a Capitania, i d'alguna manera el conveni comminava a seguir aquest passeig Marítim, s'obria aquesta zona comercial a la mar, es feia un esponjament al port d'Alcúdia, que bona falta li fa, sobretot en la dita zona. I clar, una cosa que penses que ja està fermada, i en la qual ja s'ha arribat a un consens resulta que, no és que segueixi com està, sinó que es planteja treure a concurs, a licitació, un projecte que condenarà tota aquella zona 50 anys, temps pel qual sortia la licitació. Jo, després de 12 anys d'estar implicat en política quan veig coses d'aquestes pens que no he entès res durant aquests anys. Jo esperava que la batlessa d'Alcúdia, que forma part del consell d'administració de l'Autoritat Portuària, xerràs fort i defensàs molt fort aquests interessos del municipi d'Alcúdia. Primera per se veïna del port d'Alcúdia, sobretot perquè és batlessa d'aquest municipi. I essent batlessa del municipi és una obligació de la batlessa defensar els interessos del municipi. No em cap dins el cap altra manera d'actuar per part d'un batle o una batlessa respecte del seu municipi. I clar, ens adonam que les primeres declaracions que va realitzar la batlessa eren que bé, com que no hi havia prioritat per aquest equip de govern l'establiment d'una escola de vela –que per mi és la cosa menys important que forma part d'aquest conveni, és important, però per a mi personalment no tant com altres- li pareixia bé el projecte. Aquestes foren les seves primeres paraules, o com a mínim aquestes declaracions



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

aparegueren al diari. Jo em vaig sorprendre moltíssim, perquè quan l'Autoritat Portuària va llevar membres del consell d'administració, i un dels que va llevar van ser els batles que abans formaven part de l'Autoritat Portuària només pel fet de ser batles d'un municipi on hi havia un port comercial, ja ens va parèixer un desastre. Consideram que el batle d'un municipi on hi ha un moll comercial hi ha de ser present precisament per tenir cura dels interessos del seu municipi. Per evitar que barbaritats com aquesta que volen realitzar ara no passin. Sabem que al final l'Autoritat Portuària ha utilitzat totes les seves armes –de fet actúa així sempre- per a poder fer això. Jo crec que era molt més oportú que la batlessa hagués convocat a tots els partits que formam part d'aquest ple per a sol·licitar que facem un front i unitat comuna per invertir això per intentar esponjar tota aquesta zona que tots sabem que bona falta fa i que és una demanda històrica per part dels ciutadans del Port d'Alcúdia, i miram si ho podem aturar malgrat sigui amb pressió davant l'Autoritat Portuària. Això és el que jo esperava, i m'agradaria pensar que encara no és tard. Jo com a portaveu del grup socialista em poso a disposició de la batlessa i de l'equip de govern, i esper que el PI faci el mateix, per fer una unitat comuna, una unitat de força en contra de l'Autoritat Portuària, i evitar així que facin una marina seca amb tot el que això suposa en contra dels beneficis del municipi d'Alcúdia.

El regidor Miquel Llompart exposa que una vegada llegida la moció i l'explicació del portaveu del grup socialista és veritat que hi ha moltes coses que ja s'han dites. Si més no, per part del PI, volíem posar clares unes quantes consideracions. La primera és que pareix esser que hi ha hagut un canvi d'opinió. Pot ser no hem pogut parlar amb la batlessa i l'equip de govern per a saber si hi ha un canvi d'opinió en aquest sentit, que pareix que sí, i així no entrarem a valorar amb el que s'havia dit abans, o si s'havia dit que el conveni eren unes directrius o si era una altra cosa. Això no ho entrarem a valorar. Sempre hem dit que canviar d'opinió és de persones madures. El més important serà saber quina és la postura de l'equip de govern al respecte, i quina és la postura de la batlessa. Supòs que ens la explicareu ara. Si és veritat que hi ha hagut un canvi d'opinió o un canvi de tendència, segons les darreres publicacions al diari, i ara es vol defensar el conveni de l'any 2004, el nostre grup estarà al costat de l'equip de govern municipal. Voldria explicar quatre coses. El conveni es va signar l'any 2004 quan nosaltres governàvem, i com bé diu la moció hi ha parell de coses que són irrenunciables per tots els ciutadans d'Alcúdia. Que el Passeig Marítim arribi i es perllongui fins a l'Estació Marítima és irrenunciable. Que la marina seca es llevi d'allà és irrenunciable. Sabem, també, i en som conscients, que alguns veïns de la zona han criticat, que nosaltres governàrem durant molt temps i la marina seca està allà encara. Podem acceptar la crítica en part, és veritat. També és veritat que nosaltres posàrem i estipulàrem al conveni que la marina seca se n'havia d'anar d'aquell indret. La filosofia de l'anterior equip de govern era que la marina seca no havia d'estar allà, i així es va estipular al conveni de l'any 2004. És veritat que la marina seca fa molt temps que és en aquell indret. Però també és veritat que quan jo vaig ser batle, així com Pere Malondra que també formava part d'aquell



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

equip de govern, assistírem a converses i iniciàrem negociacions amb l'Autoritat Portuària i arribàrem a un acord. Això és important que els ciutadans que ens escolten ho sàpiguen. Arribàrem a un acord mitjançant el qual permetíem que l'Autoritat Portuària instal·làs pantalans davant la zona del torrentol, que permetia que l'Autoritat Portuària fes una marina seca, sí, però no a la primera línia de la mar. Ens trobam davant una Autoritat Portuària, i parlo des de l'experiència de formar part de l'anterior equip de govern, que no pensa amb els interessos dels ciutadans. L'Autoritat Portuària no pensa amb els interessos dels ciutadans d'Alcúdia. L'Autoritat Portuària és un organisme que depèn de Madrid i l'únic que li interessa és recaptar. En l'època del nostre equip de govern municipal hi havia el senyor Francesc Triay, que era el president de l'Autoritat Portuària, ens varem seure amb ell i arribàrem a un acord. Arribàrem a un acord que ja es redactava, i aquest acord implicava llevar la marina seca de la primera línia, allargar el passeig marítim fins a l'estació marítima, i com a contrapartida l'Autoritat Portuària podia posar pantalans sobre la mar i feia la marina seca a un altre indret. Aquest fou l'acord al qual es va arribar i la postura de l'Ajuntament no era tancada, ja que nosaltres no pensam que allà no s'hagi de fer res de res. Si allà s'hi posaven pantalans i amarraments i hi havia activitat és bo per aquesta zona del moll. El que succeeix és que no es pot renunciar al passeig marítim i respecte a la marina seca és un fet fonamental que desapareixi d'allà. El motiu de la no signatura definitiva de l'acord el qual vos estic exposant és per la imputació del senyor Francesc Triay i tot va quedar en res. Ara ens trobam amb una presidència nova de l'Autoritat Portuària, que com he dit abans no pensa amb els veïns i ciutadans d'Alcúdia. Nosaltres esperarem abans de fer més consideracions a veure quina és la postura de la batlessa i de l'equip de govern. I pensa igual que pensam nosaltres els dos partits de l'oposició ens tindreu al vostre costat.

La batlessa, Coloma Terrasa, vol agrair a Miquel Llompart l'honradesa del PI, pel fet de posar sobre la taula que en un moment donat hi va haver unes negociacions, etc. I que estàveu a favor de que hi hagués uns amarraments, i no de que estasseu a favor de que hi hagués una marina seca, perquè avui no hi ha una marina seca, sinó que hi ha una activitat industrial, és el que hi ha fins ara.

El senyor Miquel Llompart exposa que no estaven en contra que aquesta activitat no hi fos, sinó que fos desplaçat a un altre lloc.

La batlessa, Coloma Terrasa, continua exposant que el que volia el PI era desplaçar aquesta activitat industrial que hi ha ara, i que estava a favor una marina seca. Els veïns el que no volen és que hi hagi una activitat industrial, ja que provoca molèsties. També es va tractar el tema de la toxicitat d'aquesta activitat industrial. A inicis de 2011 la mateixa empresa que ho du ara va fer una auditoria i va haver de presentar, a petició de l'Autoritat Portuària, uns estudis de si hi havia toxicitat o no. I després es va rebre un certificat ISO de qualitat. Per tant, totes aquestes coses que preocupaven, i que estic contenta



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

que comentis, anaven també amb aquesta idea de poder allargar el passeig marítim i també donar continuïtat, que és el que s'expressa a la vostra moció. Allargar el passeig marítim, que és el que volien els veïns, que es llevàs l'activitat industrial, que és el que volien els veïns, i que s'aconseguís dinamitzar tot el port d'Alcúdia. Que hi hagués una ordenació més atractiva, que també ho deis a la vostra moció, i evitar discontinuïtats a primera línia de mar. Estic contenta que ho diguis i que ho expliquis. A partir d'aquí, jo crec que hi ha dues coses diferents. Per una banda hi ha declaracions que s'atribueixen a aquesta batlessa, quan són opinions. A mi si me demanen si estaria d'acord amb que s'uneixi la primera línia de la mar tota la primera línia del moll, jo hi estic d'acord. Estaria d'acord que aquest espai es dedicàs amb una obligatorietat de crear una escola de vela per uns privats que tinguessin concessió i tal, seria fantàstic i una bona cosa pel port d'Alcúdia. Que tot això que ara té activitat industrial desaparegués i establir una marina seca, això depèn, s'ha de veure amb quines condicions i com. La filosofia a la que a mi se m'ha transmès per part dels ciutadans, d'unió de tot el port, és positiva. Ningú pot dir que sigui negativa. Aquesta és l'opinió de la persona que vos xerra. Per tant, aquí hi ha dos temes. També s'ha argumentat si l'Autoritat Portuària va llevar els batles del consell d'administració, i el partit Socialista va llevar el batle d'Alcúdia de l'Autoritat Portuària, i això és molt dur. Un poble que té un poc d'interès general tant abocat a la mar és molt dur, i que gràcies a Déu jo hi pugui esser per una altra part.

El regidor Llompart manifesta que a Alcúdia no, a Eivissa, els tres batles. S'han llevat els batles, i en canvi hi ha representants de la PYME, d'AFEDECO,... i lleven els càrrecs electes, cosa que va ser una injustícia molt gran.

La batlessa diu que així és i que va ser una injustícia molt grossa. Jo he de dir que ara estic representant el Consell de Mallorca dins el consell d'administració d'Autoritat Portuària, no com a batlessa d'Alcúdia. Això no implica que jo no miri pels interessos d'Alcúdia. Per tant, el plantejament que es fa és el de treure en concessió això. A partir d'aquí hi ha dos temes. Per una part hi ha el conveni 2004, i per l'altra banda hi ha el fet que Autoritat Portuària treu a concessió la plataforma que en aquests moments està ocupant una empresa del municipi de drassanes. Això són dues coses. I clar, el conveni 2004 deia respecte a aquesta dàrsena, deia que al moment en el moment en el qual es traslladàs aquesta activitat industrial per part de l'empresa, que hi ha ara a un altre lloc, l'Ajuntament tindria tres mesos per a ocupar aquest espai. Això és el que deia el conveni 2004, que tindria tres mesos per a ocupar aquest espai per a una possible escola de vela. També deia el conveni 2004 que les dependències que està emprant la Policia Local quedaven condicionades la seva ocupació a que el dia de demà es procedís a la desafectació d'un solar a la primera línia del port d'Alcúdia. Fins aquí podríem estar ocupant aquest espai mentre no es procedís a la desafectació d'un solar i es fes una transferència a l'Ajuntament d'Alcúdia per un interès social, etcètera, etcètera. Això era el que deia el conveni de l'any 2004. I ara ens trobam amb la notícia de que s'ha tret a



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

licitació aquesta dàrsena, quan nosaltres encara hi som a dins. Enteneu el plantejament? Per tant, què opinam des de l'equip de govern? De moment hem començat a estudiar amb els serveis jurídics que hi ha un conveni de l'any 2004 que encara està vigent, que nosaltres estam ocupant allà un espai, i que en qualsevol cas hem de veure si això ens afecta. Un altra tema que també hem estat estudiant és que dins els termes dins els quals es presenta la concessió hi ha aspectes de normativa urbanística que veim que no es complirien. Per tant, d'endavant, ja vos anuncio que nosaltres donam suport a aquesta moció. També vos anuncio, que després vindrà per moció d'urgència, que la decisió d'aquest equip de govern és de presentar un recurs contra aquesta contractació, i contra el plec de condicions. Vos ho anuncio perquè entenem que per les raons que vos he exposat estam ocupant des de l'any 2004 tant el lloc de les dependències de policia local del moll que ve condicionada per un conveni, i per l'altra banda, que les obres que observam que venen projectades dins aquest conveni incompleixen la normativa urbanística. Per tant creiem que és una obligació no fer grans declaracions sinó actuar. I actuar significa prendre postura. I prendre postura des d'aquest ajuntament amb tranquil·litat. Presentarem aquest recurs i el que vull que quedi clar és que la filosofia que sustenta tant la vostra moció, com la idea que sempre ens han transmès els ciutadans del port d'Alcúdia, és la de que hi hagi una continuïtat. Que no hi hagi per una banda una cosa i per l'altra una altra cosa. A partir d'aquí hi haurà d'haver unes actuacions. Nosaltres ens significam en que ara, en aquests moments, s'ha tret a concessió una dàrsena en la qual noltros encara tenim conveniada. D'acord amb la vigència del conveni ens veiem amb l'obligació d'haver de presentar un recurs. Crec que si teniu algun dubte ho demanau, però esper que quedi clara la postura.

El senyor Miquel Llompart manifesta que creu que si l'equip de govern recolza la moció no tenen res a dir en aquest sentit. Però també vull recordar un parell de coses. La batlessa ha dit que el conveni esmentava l'ocupació de la plataforma i la desafecció del solar, és clar que ho deia, però ho deia entre altres moltes coses. També es veritat en tot aquest assumpte que existeix una alternativa a l'activitat industrial i a la marina seca. Jo crec que aquest és el kit de la qüestió i el més important. Ja he dit abans que nosaltres la nostra postura no era una postura tancada amb el fet que allà no hi hagi d'haver res. Perquè la filosofia de l'Autoritat Portuària és si allà no hi treuen cap benefici no els anirà bé. En aquest cas si en un moment donat havien de posar pantalans ja ens anava bé, i en aquest sentit nosaltres havíem dit a l'antic president de l'Autoritat Portuària que sí. El que és important en aquesta qüestió és que hi ha i existeix una alternativa a l'activitat industrial i a la marina seca. I una alternativa que, a més a més, no la proposarem nosaltres, no la va proposar l'anterior equip de govern. L'alternativa venia proposada per l'Autoritat Portuària. L'alternativa a on posar l'activitat industrial i la marina seca la proposaren ells i a nosaltres en el seu moment ens va anar bé. Però el més important de tot és que hi ha una alternativa. És el més important de tot això. Deixaré de banda la meva opinió personal de l'Autoritat Portuària, però crec que en certa manera l'he



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

manifestada una mica. No hem d'obviar ni oblidar que tant l'Autoritat Portuària com l'Ajuntament d'Alcúdia són dues institucions que estan condemnades a entendre's. Celebro que vosaltres defenseu el conveni, i no esperava menys sinó que intenteu impedir la licitació de la plataforma. Però hi ha alternatives. És el que en certa manera dona llum a aquesta situació. Hi ha alternativa. I a més a més, vos l'he dita jo i la puc dir públicament. L'Autoritat Portuària ens va proposar a nosaltres quan governàvem que l'alternativa fos la ubicació de la marina seca i de l'activitat industrial dins el moll comercial. És a dir, tant la marina seca com l'activitat industrial quedaven dins el que eren els antics terrenys de la central de GESA, Alcúdia I. Amb això vull dir que si hi ha una alternativa s'ha d'estudiar, i vist que les dues institucions estan condemnades a entendre's i crec que tots els alcudiençs estam obligats a lluitar per l'allargament del passeig marítim i per l'eliminació de la marina seca de la primera línia de la mar. A més també els terrenys de la piscina de GESA també és la tercera de les tres coses irrenunciabls pels alcudiençs. Amb això si votau a favor de la moció ens tindreu al vostre costat en tot el que ens hagueu de menester, i des d'aquí oferim tot el nostre suport.

La batlessa, Coloma Terrasa, dona les gràcies.

El regidor Pere Malondra exposa que celebra el fet de que tots anem en el mateix camí en aquest sentit, ja que al cap i a la fi, va en benefici del port d'Alcúdia i de tots els ciutadans del poble. Vull comentar dues cosetes. Una és perquè la batlessa ho ha introduït al debat i vull que quedi claríssim. Ja em vaig manifestar al seu moment i vull que quedi claríssim. Em pareix una barbaritat, vengui del PSOE, vengui del PP, o vengui de qualsevol altra partit, que els batles que tenen un port d'interès general no formin part de l'Autoritat Portuària. Em pareix una barbaritat i, a més a més, no té sentit es miri com es miri. Que quedi clar i si voleu podem fer una moció conjunta un altra dia al respecte instant a l'Autoritat Portuària. Això vengui del partit que vengui no em pareix coherent, sols una barbaritat.

La batlessa argumenta que està totalment d'acord.

El senyor Malondra diu que per una altra banda és veritat que hi ha d'haver una entesa entre l'Autoritat Portuària i l'Ajuntament d'Alcúdia. L'Autoritat Portuària és una institució supramunicipal que moltes vegades actúa de manera no correcta. Perquè, entenent que estam obligats a entendre'ns com deia abans el senyor Llompart, jo crec que tot s'hauria de fer des del consens, o en aquest cas amb l'actual equip de govern que són els representants de l'Ajuntament en aquest moment. Nosaltres quan governàrem no ens negàrem mai a parlar amb l'Autoritat Portuària respecte a nous projectes. A més a més, entenem que hi ha nous projectes que poden ser beneficiosos pel municipi. No ens tancam, al contrari, estam oberts totalment a aquests nous projectes. El que ens preocupa és aquest tipus de projecte, que ens hem assabentat, en el nostre cas, per la premsa, i que quan vols definir què és exactament el que volen fer, on volen



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

posar la marina seca, si hi haurà allà una nau per emmagatzemar les barques o no, no hi ha manera de resoldre-ho. Això realment és el que preocupa.

La senyora Coloma Terrasa fa una puntualització. Aquí no hi ha cap projecte presentat. Hi ha una licitació que ha de tenir una sèrie de condicions, però no coneixem cap projecte encara. És a dir, el projecte ha de venir amb posterioritat. I si això anàs endavant, que esperem que hi hagi una reacció, supòs que aquests projectes serien consensuats amb l'Ajuntament.

El senyor Pere Malondra exposa que és precisament això el que preocupa, que la licitació no marca exactament el que es vol fer. Si s'hagués parlat amb l'equip de govern, i en aquest cas amb la batlessa, que a més a més és membre del consell d'administració d'Autoritat Portuària, i haguessin exposat a l'Ajuntament d'Alcúdia el que treuen a licitació, que volen fer uns pantalans flotants, o no flotants, que volen fer la marina seca aquí on està, aquí tindrà permís la concessionària a edificar una nau industrial,... aleshores tú veus el projecte i pots opinar sobre el projecte que veus. El que ens preocupa és que el projecte està molt obert. Es treu a licitació amb unes condicions molt obertes. Això no es veu clar –jo crec que a la batlessa li passa el mateix-. Abans de treure a licitació hauria de saber l'Ajuntament d'Alcúdia què es podrà fer i a on. Això és el que ens preocupa. Dit això, simplement celebrar que el ple de l'ajuntament per unanimitat tiri endavant aquesta moció, i a veure si tots en conjunt podem fer suficient força per a realitzar diferents actes o iniciatives i evitar que el projecte que s'arribi a fer no sigui beneficiós pel municipi, sinó tot el contrari.

El senyor Miquel Llompart sol·licita de la batlessa poder fer una petició. Ara que ha sortit el tema del projecte. Si no han entrat el projecte a l'Ajuntament d'Alcúdia no existeix cap projecte.

La batlessa, Coloma Terrasa, manifesta que el projecte no existeix per ningú. Si llegeixes les condicions de la licitació diu que després es presentaran projectes i es decidirà quin és el millor.

El regidor Llompart diu que així és, però que quan nosaltres parlem de projectes ho deim en el sentit que en premsa van sortir publicats uns plànols on s'intentaven establir les ubicacions i el que es faria. La petició és que si entres cap projecte ens ho féssiu saber.

La senyora Terrasa diu que aquests plànols estan penjats a la plana web. Els projectes no seran per ara. Primer s'ha d'acceptar el recurs. I si entra un projecte no entrarà directament a nosaltres sinó a l'Autoritat Portuària. Suposam que n'entraran uns quants i després s'haurà de fer una valoració, i esper que comptin amb l'Ajuntament. No en tenc cap dubte.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Miquel Llompart diu que la seva petició és que si existís o entràs algun projecte, per favor, que els ho fessin arribar o saber. Ja sabem que no serà per ara, però si entràs. Però en tot aquest *affair* ha estat tot una miqueta rar. Es tot molt *raro* perquè també va sortir en premsa que l'Autoritat Portuària havia donat una documentació als veïnats que després era sesgada, o que no era tota la documentació, que els veïns,... No ho dubtam, no ho dubtam, i aquest qui parla no ho dubta, però és rar i anem a el que hem de fer ara. Evidentment no hi haurà el projecte per ara, supòs, però en qualsevol cas – quan deia projecte volia dir si hi havia novetats respecte al tema- ens ho comunicareu.

La batlessa, Coloma Terrasa, diu que ho comuicaran, i que la llàstima és que durant molts d'anys hi ha hagut activitat industrial i moltes queixes de veïnats i fins el 2011 no es va fer una auditoria i es va donar una resposta per a tranquil·litzar els veïnats. I tampoc no vaig sentir mai cap queixa per part de l'anterior equip de govern, i faig la referència a Pere Malondra. No vaig veure mai cap queixa respecte que hi hagués activitat industrial.

El senyor Llompart diu que hi havia queixes.

La senyora Terrasa respon que es refereix a cap queixa per part de l'anterior equip de govern, ja que per part dels veïnats ja ho creu que n'hi havia, i moltes. Moltes queixes que no van ser massa ateses.

El regidor Miquel Llompart exposa que hi havia queixes i que per això ells iniciaren i provocaren una negociació amb el senyor Triay, que malauradament pel que va succeir amb el senyor Triay, no va anar bé finalment, però que sí havia donat els seus fruits perquè havíem arribat a un acord.

Coloma Terrasa manifesta que sols vol respondre una qüestió a Pere Malondra. Durant molts d'anys hi va haver moltíssimes queixes, molta preocupació dels veïnats per l'activitat industrial. Què demanaven els veïnats Pere Malondra? Els veïns demanaven que es llevàs l'activitat industrial, i que volien el que ara estau reflexant, és a dir, que s'unificàs el port, que es milloràs urbanísticament i totes aquestes coses. Com a resposta tingueren que el batle d'Alcúdia fou tret fora del consell d'administració de l'Autoritat Portuària. Aquesta va ser la resposta, Pere, així que deixem-nos de fer declaracions grandiloqüents i anem a fer feina. Presentem un recurs, vegem quines són les conseqüències, i anem a demanar. Per exemple també vull anunciar-vos que ja s'ha concertat una comissió mixta d'aquest ajuntament amb l'Autoritat Portuària, precisament per a tractar temes com aquests, com també per tractar les futures obres del passeig marítim, de la primera línia del port. Per tant, estam fent feina en aquest sentit. No fem grans declaracions ni *aspavientos* però anam fent feina en aquest sentit i per la gent del port d'Alcúdia. D'això que no et capiga cap dubte.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El regidor Pere Malondra, exposa que la batlessa l'ha instat a respondre què demanaven els veïns. Els veïns demanaven que es llevàs la marina seca.

La senyora Terrasa manifesta que no es tracta de la marina seca, sinó de l'activitat industrial. No n'hi ha de marina seca ara.

El senyor Malondra diu que els veïns demanaven que es suprimís l'activitat industrial perquè era molt problemàtica i a més a més no era compatible amb els comerços. La batlessa ha demanat si es va fer alguna cosa al seu moment. Idò sí, i en Miquel Llompart ho sabrà, i també Miquel Ferrer. Durant molts anys, quan hi havia Francesc Triay com a president de l'Autoritat Portuària, exigíem fins on podíem, fins a on podia exigir l'ajuntament, a l'Autoritat Portuària que llevassin aquella activitat d'allà al davant. Fins i tot enteníem que era il·legal, que una activitat industrial amb els restaurants allà era il·legal, no consideràvem que es pogués fer. No és només que ens queixassin nosaltres sinó que ho denunciàvem a l'Autoritat Portuària. L'Autoritat Portuària sempre ens va dir que al finalitzar el contracte que tenia amb el concessionari que hi havia ara ho suprimirien. Ens van vendre que no podien fer res perquè el concessionari tenia contracte. Endemés, una de les coses que ens deien era, tranquils que teniu un conveni signat que en acabar la concessió tot això s'eliminarà i anirà envers el sentit del conveni. Dir que no férem res no és seriós.

La batlessa diu que els veïnats es queixaren, que tenien una preocupació.

El senyor Pere Malondra exposa que no l'estranya gens que es queixassin, menys mal que es queixaven. L'únic dret que tenien era a queixar-se.

La batlessa, Coloma Terrasa, manifesta que tenien dret a queixar-se i que l'Ajuntament hagués pogut exigir una auditoria i unes condicions a l'empresa, cosa que va realitzar l'actual equip de govern a l'any 2011, i així es va poder contestar a tots els veïns respecte a que aquesta preocupació no tenia fonament perquè no hi havia activitat tòxica. Això ho vam aconseguir per escrit i els tranquil·litzàrem. A partir d'aquí ens podem queixar, però si no actuam... Moltes vegades, i tú ara has vingut a les meves, moltes vegades feim molts esforços per tirar endavant determinats temes, però a vegades no tenen la solució que voldríem. Jo no tinc cap dubte que ho intentàreu i vos queixàreu, però les coses van seguir ben igual. I, de fet, avui per avui, encara tenim activitat industrial. Però els veïnats tenen la tranquil·litat perquè tenen uns documents que diuen que no hi ha toxicitat, cosa que no tingueren en més de dotze anys. Pere, jo crec que tots anam en el mateix sentit. Volem el millor pel port d'Alcúdia, escoltar els veïnats, donar resposta a que hi hagi una continuïtat i que es millori aquella zona. Evidentment volem que es millori tot aquell espai i que els restaurants, locals i comerços d'aquella zona tinguin una millor vida i es millori tot aquell espai. Jo crec que en això tots hi estam d'acord. A partir d'aquí



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

des de l'Ajuntament hem d'intentar defensar aquestes postures. Així presentarem un recurs i donarem suport a la vostra moció.

El regidor Malondra manifesta que ha dit que en això estan contents és el correcte i ja ha dit que si anam plegats, anam plegats. Per a que quedi clara la meva opinió i la del meu grup amb el tema de que no formin part de l'Autoritat Portuària els batles dels municipis que tenen els ports comercials dir que jo no sé a quin tonto, o a quins tontos, se'ls va ocórrer i passar pel cap fer-ho i treure'ls del consell d'administració. I ho dic així de clar.

La presidenta de la corporació municipal exposa que foren els seus els qui ho feren. Amb això estic totalment d'acord. Demana-ho als teus.

El senyor Malondra exposa que igual que la batlessa abans formava part d'un altre partit on hi va haver molts tontos, i supós que ara la batlessa pensa el mateix. No sé a quins tontos se'ls va passar pel cap treure de l'Autoritat Portuària com a representants. Aquesta és la nostra posició. Ho tenc claríssim i així em vaig manifestar al seu moment també.

La batlessa respon dient moltes gràcies, però en qualsevol cas, són interrogants que sols et poden contestar els teus.

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la moció abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

## **8. Propostes i Mocions d'urgència.**

Es sotmet a votació la declaració d'urgència per a tractar els fons dels següents assumptes, la qual és aprovada per unanimitat que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal.

### **8.1 PROPOSTA D'IMPUGNACIÓ DEL CONCURS PÚBLIC PER A LA GESTIÓ DE LLOCS D'AMARRATGE A LA DÀRSENA DE L'ANTIC POLÍGON NAVAL DEL PORT D'ALCÚDIA, CONVOCAT PER L'AUTORITAT PORTUÀRIA DE LES ILLES BALEARS**

Es presenta la proposta de batlia de data 19 de febrer de 2015, la qual diu:

"Mitjançant resolució del President de l'Autoritat Portuària de les Illes Balears, de 22 de gener de 2015, s'ha anunciat un concurs públic per a la gestió de llocs d'amarratge a la dàrsena de l'antic polígon naval del port d'Alcúdia. Dita



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

resolució ha estat publicada en el Butlletí Oficial de l'Estat núm. 30, de 4 de febrer de 2015.

Des de l'any 2004, en virtut d'un conveni subscrit amb l'Autoritat Portuària de les Illes Balears el mateix any, l'Ajuntament ocupa part dels terrenys i un edifici, l'explotació dels quals pretén ser objecte de la licitació referida. D'altra banda, l'arquitecte municipal, en data 16 de febrer de 2015, ha informat que part de les previsions contingudes als plecs del concurs incompleixen el planejament urbanístic del nostre municipi.

Atès que la licitació anunciada atempta contra els drets i interessos legítims del municipi, correspon a aquesta Corporació la seva defensa mitjançant la interposició dels corresponents recursos contra la resolució esmentada.

Un dels possibles recursos a interposar és el recurs especial en matèria de contractació, previst a l'article 40 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. D'acord amb l'article 44 d'aquesta llei, aquest recurs s'ha d'anunciar prèviament davant l'òrgan de contractació, això és, davant el Sr. president de l'Autoritat Portuària de les Illes Balears. Mitjançant decret d'aquesta Batlia, núm. 173, de 18 de febrer de 2015, s'ha resolt anunciar la interposició de dit recurs, en consideració a l'imminent expiració del termini legalment establert i a l'empara de l'article 21.1.k) de la Llei 7/1982, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

D'acord amb l'article 22.2 de la Llei 7/1982, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), correspon al Ple de l'Ajuntament l'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de la Corporació en matèries de la seva competència, entre les que s'inclou l'aprovació del planejament general i dels plans i demés instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística.

Per tot quant s'ha exposat, es proposa a aquest Ple l'adopció dels següents

## ACORDS

**PRIMER.-** Defensar els drets i interessos legítims municipals mitjançant la interposició dels recursos administratius i judicials pertinents contra la resolució del President de l'Autoritat Portuària de les Illes Balears, de 22 de gener de 2015, mitjançant el qual s'ha anunciat un concurs públic per a la gestió de llocs d'amarratge a la dàrsena de l'antic polígon naval del port d'Alcúdia.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

**SEGON.-** Designar el Lletrat municipal, Sr. Miguel Alejandro Dot Ramis perquè, si s'escau, defensi en via judicial els interessos de la Corporació en relació al concurs esmentat.

**TERCER.-** Delegar en la Sra. batlessa la designació de Procurador perquè, si s'escau, representi en via judicial la Corporació.

**QUART.-** Ratificar el decret de batlia núm. 173, de 18 de febrer de 2015.

**CINQUÈ.-** Notificar la present resolució a l'Autoritat Portuària de les Illes Balears."

#### INTERVENCIONS:

La Batlessa, llegeix i explica la moció.

#### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **8.2 Examen i aprovació Bases Reguladores de les Subvencions Municipals per al Foment de la Rehabilitació de Façanes en l'àmbit del conjunt històric i immobles inclosos al catàleg Municipal de la Ciutat d'Alcúdia 2015.**

Es presenta proposta d'acord de Batlia de data 27 de gener de 2015, la qual diu:

"Conformement amb allò que preveu l'article 29.2.e) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, els municipis de les Illes Balears tenen en tot cas competències pròpies en matèria de protecció i conservació del patrimoni històric-cultural municipal.

Vist el que disposa l'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès allò que preveu l'article 22.1 i la Disposició Addicional Catorzena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, així com el seu reglament de desenvolupament aprovat pel RD 887/2006, de 21 de juliol.

Vista la necessitat de regular el procediment al que s'haurà d'ajustar la concessió de subvencions municipals per al foment de la rehabilitació de façanes en l'àmbit del conjunt històric de la ciutat d'Alcúdia 2015.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Atès que en el Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2015, aprovat definitivament amb data 22 de gener de 2015, figura la partida nº P.A. 336.781.000.

És per això que fent ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1.f) de la Llei 7//1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, proposo a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord: .

**PRIMER.-** Aprovar les bases redactades a l'efecte, les quals s'incorporen com a annex a la present resolució.

**SEGON.-** Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida nº P.A. 336.781.000, Aportació Pla Millorament de Façanes, per import de 20.000 €

**TERCER.-** Inserir-ho en el tauler d'edictes municipals per a la seva corresponent difusió pública.

**QUART.-** Delegar a la batllessa totes les facultats per resoldre la concessió o denegació de les subvencions objecte d'aquesta ordenança i dictar tots els actes administratius adients.”

#### INTERVENCIONS:

La batllessa, llegeix i explica la moció.

#### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **8.3 Examen proposta de Conveni Urbanístic presentada per l'entitat SPORTS ALCÚDIA S.A.**

Es presenta proposta de Batlia de data 17 de febrer de 2015, la qual diu:

“Vista la proposta de conveni urbanístic presentat en data 8 d'octubre de 2014 (NR 7022), per l'entitat Sports Alcúdia S.A., representada pel senyor Jaime Domenech Torrens, per la qual es proposa tramitar una modificació de les Normes Subsidiàries que incorpori una nova qualificació dels terrenys situats entre la Carretera d'Alcúdia a Can Picafort, el carrer Triton, el Carrer Diana i el carrer Sirenes, dividides les finques pel Carrer Mercuri, que actualment tenen la condició de sòl urbà i es troben qualificats com espai lliure privat.

En aquest conveni es proposa una nova qualificació dels terrenys, amb la següent qualificació:



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- 1.403 m<sup>2</sup> que es qualificaran com a zona verda pública, que se situarà confrontant amb el Carrer Tritons, i que serà de cessió gratuïta a l'Ajuntament per part de la propietat.
- 4.661,17 m<sup>2</sup> que es qualificaran com a zona comercial i que es troba ubicada entre el Carrer Tritons i el Carrer Mercuri.
- 1.055,20 m<sup>2</sup> que, segons el plànol adjunt al conveni, es qualificarà com a zona verda i, segons el conveni es destinarà una part a comercial (100 m<sup>2</sup>) i una altra part a equipament públic (955 m<sup>2</sup>) i que es troba ubicada entre el Carrer Mercuri i el Carrer de les Sirenes, confrontants amb la Carretera d'Alcúdia a Can Picafort.

Vist el contingut de l'article 58.3 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, que diu:

*“Les propostes de modificació d'un instrument de planejament urbanístic han de raonar i justificar l'oportunitat i la conveniència de la iniciativa amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per tramitar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.”*

Analitzat el contingut de la proposta de conveni anteriorment descrita, cal destacar:

#### 1. Sobre la conveniència i oportunitat de la modificació de les normes.

a) Aquesta modificació suposaria un canvi de model urbà amb una edificació a una escala distinta a les de l'entorn. Això suposa un canvi de les característiques de les edificacions existents en la zona i del criteri respecte dels usos, consolidant la tipologia de gran superfície on, fins ara, existia només una estructura de petit comerç.

b) La implantació en aquesta zona d'un gran centre comercial crearia un problema de mobilitat singular que no es planteja en el conveni. (aparcaments, augment del trànsit, renous, saturació de la carretera d'Alcúdia-Artà, etc.)

c) També suposaria l'alteració de l'equilibri de l'oferta comercial del sector respecte de la població resident.

2. L'espai lliure privat objecte del conveni que es proposa, ja prové d'una modificació puntual del pla parcial del Sector VI, polígon 1 i 2, aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Balears en sessió de dia 16 de juny de 1981, on ja es va estimar oportú la transferència de l'ús residencial a la parcel·la dels Apartaments Diana, situats al Carrer Diana, núm. 8, qualificat en aquell moment d'espai lliure privat, amb l'objecte d'afavorir la concentració d'espais esportius.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

3. La modificació de planejament proposada suposa un increment del valor dels terrenys com a conseqüència del nou aprofitament urbanístic i del canvi d'ús de espai lliure privat a comercial.

4. Finalment, recordar que l'ajuntament té atribuïda la funció pública de decidir sobre el model urbanístic del municipi i en la seva conseqüència ha d'impulsar les modificacions que afecten a aquesta l'ordenació. En cas de ser proposades, com és el cas, per particulars i als efectes de evitar fer un urbanisme "a la carta" es necessari avaluar-les no només des del punt de vista urbanístic sinó també sobre la seva conveniència per als interessos públics.

A la vista de tot l'exposat i d'acord amb el previst en l'article 58.3 de la LOUS, la proposta de modificació de planejament evidencia un desequilibri entre els interessos públics i privats, per la qual cosa, fent ús de les atribucions que tinc conferides, propòs al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer.- Inadmetre a tràmit la modificació puntual de les normes subsidiàries d'aquest terme municipal sol·licitada i que es desprèn del conveni referenciat a l'exposició de motius, el promotor de la qual és l'entitat Sports Alcúdia S.A., representada pel senyor Jaime Domenech Torrens, amb fonament a les consideracions exposades i per no apreciar, de forma acreditada, la concurrència d'interès públic.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat."

#### INTERVENCIONS:

La senyora batlessa explica la moció.

El regidor Pere Malondra exposa que el seu grup està totalment d'acord amb la proposta de l'equip de govern, la proposta que feia de conveni amb aquest particular. El que no entenem molt bé és perquè l'equip de govern ho du a ple. Jo pensava que quan un particular vol proposar una proposta de conveni urbanístic o una modificació de normes subsidiàries a l'Ajuntament, l'equip de govern ho valora i si no ho troba oportú, contestava que no. No entenc molt bé perquè es du a ple.

La senyora Terrasa argumenta que es tracta d'una qüestió o un exercici de transparència. Es fa una moció, es sol·licita, suposa una modificació de planejament urbanístic, de canvi d'usos i de nova qualificació de terrenys, i jo crec que és un exercici de transparència el dur-ho a ple, així com informar a tots els grups polítics que hi ha hagut aquesta petició, i que aquesta petició es desestima amb uns arguments i que no s'inicia el tràmit d'aquesta modificació de normes perquè consideram que no queda suficientment acreditada la



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

concurrència d'interès públic, i l'ajuntament no hi veu una contrapartida que fos beneficiosa pel poble. Aquesta és la motivació i no altra.

El senyor Malondra diu que votaran que sí.

El senyor Miquel Llompart vol explicar el fet del vot. Sense entrar a valorar el que proposava el conveni urbanístic, l'informe tècnic diu, inadmetre a tràmit la modificació. Com no pot ser d'altra manera nosaltres votarem el que diu un informe tècnic, i perquè a més a més l'informe diu que no s'ha provat la concurrència d'interès públic. Però què hem de votar? Sí vol dir inadmetre?

La batlessa, Coloma Terrasa, diu que votar que sí implica votar la proposta de inadmissió del conveni.

El regidor Miquel Llompart diu que en aquest cas hi estan d'acord.

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

## II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

### 1. Decrets de Batlia

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Sra. batlessa dóna succint compte dels decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió i que es corresponen a la relació des del núm. 117/2015, de data 10 de febrer de 2015 fins a 1892 de 30 de desembre de 2014, i del núm. 1 de 5 de gener de 2015 fins a 116 de 10 de febrer de 2015.

La corporació se'n dóna per assabentada.

### 2. Donar compte aprovació liquidació Pressupost any 2014 del Ajuntament i Patronats.

Conformement amb allò que preveu l'article 193.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la regidora delegada d'Hisenda, Sra. Laura Serra Martín, ret compte de la liquidació de l'exercici de 2014, tant de l'Ajuntament, com dels Patronats, que s'han aprovat mitjançant les resolucions de Batlia núm. 93 a 96, de 4 de febrer de 2015.

La Corporació se'n dóna per assabentada.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

### 3. Precs i preguntes

Intervencions:

El senyor Pere Malondra exposa que la primera pregunta està relacionada amb el local de la Tercera Edat d'Alcúdia, del bar, que fa més de dos mesos que està tancat, i no sabem si s'hi ha tret o licitació, i era demanar com està aquest tema.

La senyora Carme García manifesta que el bar de la tercera edat d'Alcúdia fa exactament un mes i vint dies que està tancat. Tot el que és el tema de treure-lo a concurs estava tot preparat, havíem fet una reunió amb la persona que ho duia perquè havíem arribat a un acord que si faltava vers un mes per a que sortís a concurs mentre tant ella ho duria. Havíem arribat a un acord sense cap problema, i a un moment determinat unes persones de la junta van entrar al registre de l'Ajuntament unes queixes contra la manera en la qual els tractava la persona que duia el bar. En aquest moment la persona que duia el bar va tornar a rere el seu acord. Si no em volen no em mantindrà fins el temps que surti a concurs. Per altra banda, a l'hora de treure-ho a concurs es va tenir un petit problema, que per jo va ser una sorpresa, i és que no hi havia el projecte d'explotació d'aquest bar. La idea és treure-ho a concurs aprofitant el mateix projecte d'explotació, ja que no hi era, amb la mateixa. Ho hem hagut de comanar i ho estan fent. Ahir es va entregar aquest projecte, així que en aquests moments ja està fet. Després també faltava, per treure-ho tot en conjunt, la llicència d'obertura. Aquest bar no constava que tingués llicència d'obertura, sinó que constava com a un casal. Vist que faltaven tots aquests papers s'han posat en marxa per a que a l'hora que surti a concurs estigui tot correcte. També hem hagut de fer feina amb l'inventari. Quan es va entregar l'inventari no estava signat i hi ha coses que no estava ben clares on eren. També hem hagut de fer feina en això. Una altra sorpresa ha estat que la persona que explotava el bar se'n va endur tot el que tocava, però si recordau al pati petit hi havia un ombrejat verd que tapava el que era l'escala. Quan llevaren el ombrejat, l'escala i els vidres que van cap a l'entrada del soterrani estan en molt mal estat. D'això no en tenia coneixença. Ho hem parlat amb diferents tècnics, i els tècnic de sanitat ens ho ha confirmat, i resulta que feia 6 ó 7 anys que estava així i enlloc d'adobar-ho s'havia tapat. Aleshores, tot això ha endarrerit un poc la sortida a concurs, ja que evidentment s'ha d'arreglar. Està totalment precintat i no es pot davallar ni pujar a la terrasseta. Ahir es va entregar aquest projecte d'explotació i confiam que aquest mes ja es pugui treure a concurs.

El regidor Malondra manifesta que segons ha explicat la regidora s'havia acordat la perllongació del contracte.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La regidora García comenta que l'acord era que la persona que hi estava estaria dos o tres mesos més fins que sortís el nou concurs.

El senyor Malondra exposa que això vol dir que de totes formes la licitació s'havia de fer, que s'havia acabat el contracte. Entendrà així la regidora que arribaren tard. Si es proposa a la persona que hi havia allargar dos o tres mesos més de manera d'urgència, podem dir que arribàreu tard.

La senyora García exposa que no arribaren tard. Que s'adonaren compte que no tenia llicència de bar i per això no es pot treure a concurs si no està tot ben clar.

El senyor Pere Malondra argumenta que això no va així. Jo entenc que la regidora ho intenti dur al seu terreny, però això no funciona així. Un contracte, i tú ho saps perquè ara ja fa quasi quatre anys estàs a l'Ajuntament, té una durada. El mateix contracte preveu si es pot allargar o no amb conveniència de les dues bandes, en aquest cas del licitador i de l'Ajuntament. Si es diu que no hi havia més pròrroga és que el contracte acabava. Normalment el que es fa és mesos abans es prepara el concurs i es tira endavant. I es possible que t'adonessis que hi havia deficiències. Aquestes coses van així, quan hi ha deficiències s'han de solucionar. Però has de reconèixer que arribares tard, perquè ja parlaves amb la persona que duia el bar per tal de dir-li que si acaba el contracte t'allargarem tres mesos més, ho voldràs?. I dius que en principi et va dir que sí, i després et va dir que no.

La senyora Carme García diu que això ho parlaren la setmana abans de Nadal. Estava tot preparat, contractació ho tenia tot fet, havíem fet reunions amb la Tercera Edat per a veure a ells que els agradaria de com està el tema del contracte, ells ens havien demanat una sèrie de coses que ells trobaven que fallaven a l'antic contracte, havíem arribat a un consens amb la Tercera Edat, i a l'hora de treure-ho a concurs, ens adonàrem, perquè ho vaig demanar a veure si tots els papers estaven en regla, ja que també preparàvem el port d'Alcúdia. I el que va passar és que ni a un lloc ni a l'altra hi havia totes les coses arreglades. Però malgrat això tot el plec de condicions estava fet ja. El que no pensava és que un bar que estava llogat feia 17 anys per l'Ajuntament no tingués tots els papers en regla. Així que vam parlar la setmana abans de Nadal.

El senyor Malondra demana a la regidora quan acabava el contracte.

La senyora Carme García respon que ara aquí no ho sap de memòria, però si no m'equivoc acabava el mes de desembre.

El regidor Malondra contesta que és igual, que crec que ha quedat clar que arribaren un poc tard. Això no és un gran problema, es pot fer encara, el que succeeix és que es converteix en un problema quan després hi ha matisos a



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

solucionar i per aquest motiu fa dos mesos que està tancat el local. Els problemes s'han de solucionar, a vegades s'arriba tard, que és el que ha succeït aquesta vegada. El que sí demanaríem és que agilitzeu el procés perquè les persones que estaven acostumades a anar allà, recordem que és el local de la Tercera Edat, i crec que és oportú per les nostres persones majors que s'obri el més aviat possible.

La regidora García exposa que d'això no en té cap dubte. Però de totes maneres si vosaltres haguéssiu fet la feina quan governàveu i les llicències d'aquest bar jo no les hagués hagut de treure.

El senyor Pere Malondra exposa que nosaltres fèrem molta de feina, i el que esperàvem és que l'equip de govern actual en fes una mica i no ha estat el cas.

La senyora Carme García respon que ho ha procurat.

El senyor Malondra exposa que no coneix molt bé el següent tema, ja que no sap si hi ha hagut oferta del SOIB o no. Quan jo formava part de l'equip de govern hi havia uns convenis amb el SOIB que anaven dirigits a la contractació d'aturats de llarga durada. L'altra dia sortia en premsa que Inca i altres municipis havien signat aquest conveni amb el SOIB. No sabem si l'Ajuntament d'Alcúdia en forma part. Suposam que no perquè ho sabríem ja que el conveni ha de passar pel ple. No entenem molt bé perquè Alcúdia no entra dins aquest conveni.

La senyora Josefina Llinares diu que Alcúdia hi ha entrat en aquest conveni i que l'Ajuntament d'Alcúdia ja ho va pressupostar. Se'ns va avisar la FEDIB i ja ho vàrem pressupostar el 2015 i avui ha sortit per fer les subvencions pels majors de 45 anys. Nosaltres vam pressupostar la contractació d'11 persones si ens ho donaven.

El senyor Malondra contesta que perfecte, que sap que els anys anteriors s'havia suprimit i no s'havia fet, i clar ara ho vejem en premsa i ens estranyava que no hi fos Alcúdia, ja he dit que en teníem desconeixement sobre el tema. Però, si ha sortit avui, perfecte.

La batlessa, Coloma Terrasa, manifesta que això farà que una sèrie de persones, onze, puguin tenir una feina amb la col·laboració de l'Ajuntament.

El regidor Malondra demana sobre la reforma que l'equip de govern diu que s'ha de fer al passeig marítim des del principi de la legislatura. Tot i que no és el matix del tema tractat anteriorment, els agents d'aquests tema són els mateixos. En un principi aquesta reforma estava pressupostada, no es va fer. Es va dir que no s'havia fet perquè s'havia arribat a un acord amb l'Autoritat Portuària que es faria càrrec de la millora, i de la qual cosa estàvem encantats ja que si es fa la reforma i a més a més no la paga l'ajuntament hem d'estar



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

encantats. El que passa és que tampoc hem vist que hi hagi res en aquest sentit. No sabem si l'Autoritat Portuària té cap projecte fet, si ha parlat amb vosaltres, si està previst que es comencin les obres,...

La presidenta de la corporació local, Coloma Terrasa, diu que ho ha dit abans, que s'ha creat una comissió mixta per a impulsar les obres del passeig marítim, que està formada per Joan Morado, com a tècnic, Antoni Ramis, com a arquitecte municipal, i la batlia. Per tant, hi estam fent feina. Hi ha un projecte inicial que presentava l'ajuntament i que ja el teníem fet, i ara l'estam intentant ensamblar amb un projecte que està acabant de dissenyar Autoritat Portuària. S'ha creat la comissió mixta per a poder envestir aquest projecte. Ens reunirem la setmana que ve.

El senyor Pere Malondra diu que d'acord, però com fa tants anys que s'ha de fer la millora i no es fa, hi ha un desgast del passeig marítim, d'alguns elements com són les fustes, sabeu que hi ha hagut caigudes, i era per saber a veure com estava el tema.

La batlessa manifesta que sabem que hi ha hagut deficiències i que s'han de solucionar. En tenir-ho informarem, ja ho sabeu, com sempre.

El regidor Malondra exposa que avui al diari ha vist que l'Autoritat Portuària torna a demanar els 170 mil euros per l'ús de la piscina de GESA. Ho he llegit al diari, no és un document oficial ni res. Sabeu res d'això?

La batlessa exposa que sí, que hi ha una reclamació d'uns doblers per ocupació.

El senyor Pere Malondra manifesta que aleshores torna a haver-hi una altra reclamació una altra vegada. Aquella mitja entesa que hi havia hagut ha quedat en res? No deu ser una represàlia per l'Ajuntament per part de l'Autoritat Portuària?

La batlessa, Coloma Terrasa, expressa que suposa que no. Es tracta d'una sol·licitud, és un tema un poc complicat perquè és el tema del qual hem parlat del conveni 2004. El conveni pareix que no implicava cap obligació de pagament. Però després de moltes reunions nosaltres hem de pagar per estar a un lloc determinat. Ara, què hem de pagar? Aquí estam encara lluitant i fent feina per a que l'exigència és grossa. Hi ha un registre d'entrada a l'Ajuntament. Nosaltres el que estam lluitant és perquè si hem de pagar sigui el menys possible. Els serveis jurídics de l'Ajuntament i els serveis jurídics de l'Autoritat Portuària estan perquè s'ha de pagar ja que hi ha sentències que ho diuen, i per això aprovarem una partida pressupostària que després, al no arribar a cap acord, no vàrem fer efectiva. Amb el tema de les autoritzacions d'ocupació temporal significa que nosaltres ocupam un espai i en concepte d'enriquiment injust, encara que no cobrem res, en aquells moments estam



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ocupant allò amb una autorització. I això esdevé una despesa. Nosaltres estam fent feina fa molt temps. Ja hem avançat un poc, perquè ens reclamaven des de l'any 2005. Supòs que en teníeu constància, ja que feien les reclamacions des de l'any 2005. Anem a veure si podem aconseguir en comptes de que les ocupacions fossin anuals a veure si es pot restringir sols als mesos d'ocupació efectiva. Pere exemple la piscina enlloc de 12 mesos, a sols els mesos d'utilització efectiva. Per altra banda també hi ha despeses que ha fet l'ajuntament, que estam quantificant, com per exemple les inversions de posar cada any a punt les instal·lacions de la piscina, que com sabeu, són costoses, i que nosaltres també volem aportar com a document. Per tant, *estamos en ello*. Una cosa no lleva l'altra.

El senyor Malondra manifesta que recentment ha passat pel registre de l'Ajuntament una sentència en contra d'una educadora social que l'Ajuntament va acomiadar. Aquesta treballadora social va demandar a l'Ajuntament i ara va sortir la sentència que obligava a l'Ajuntament d'Alcúdia a readmetre a aquesta persona o a pagar la indemnització. El primer que m'agradaria saber és si l'equip de govern ha pres una decisió en aquest sentit abans de seguir amb la meva intervenció.

La batlessa diu que sí, que s'ha pres la decisió d'indemnitzar.

El regidor Malondra exposa que sincerament no sap el que esperava sentir i explicarà el perquè. Primer no vam entendre el fet que s'acomiadàs aquesta treballadora com a educadora social, i més tenint en compte que feia falta. Sa substitució d'aquesta educadora social, és a dir, l'acomiadament va provocar fer dos contractes menors amb informes en contra. O sigui, no sé quin problema es va solucionar acomiadant una educadora social que sempre havia funcionat i que no hi havia hagut cap problema amb ella, per després fer els contractes il·legals o no legals amb informes en contra. No entenem, si anam més enllà, tinguent en compte que era una demanda de feia molts anys dels Serveis Socials d'una altra educadora social. Enteníem que era el moment perfecte, a més a més amb un auto judicial, perquè l'Ajuntament tingués dos educadors socials. Ho teníem perfecte. Enlloc de tirar els doblers a la mar, com es sol dir, ja que quan indemnitzeu no en treus cap profit, readmetre aquesta treballadora, tens dos educadors socials, que repetesc, era una demanda de feia molts d'anys de l'àrea de Benestar Social. No entenc el que ha passat. No entenc l'acomiadament, no entenc els contractes no legals, no entenc que no es readmeti,... No sé si algú em pot explicar el desgavell aquest que no té sentit. Jo la veritat no entenc res.

La regidora Carme García exposa que la seva idea era readmetre a aquesta treballadora. Però segons els informes del juristes d'aquí, segons en Rajoy, no podem treure aquesta plaça. Això almenys és el que m'han informat. Això en primera. Es pot treure aquesta plaça senyor secretari? Hi ha alguna manera de treure aquesta plaça?



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Pere Malondra exposa que això és un auto judicial.

La senyora Carme García diu que l'auto judicial dona a triar dues coses. Si la llei m'ho prohibeix... si no puc treure la plaça... Per jo és necessària, Pere.

El senyor Malondra manifesta que ell no és misser però que l'auto obliga a readmetre o a indemnitzar. És a dir, hi ha dues coses. Des de Benestar Social s'han fet contractacions d'urgència i que s'haguessin de menester. Tampoc és tan difícil. S'ha de menester justificar la urgència, però jo crec que està més que justificada tenint en compte que un municipi com Alcúdia, amb la problemàtica que té, ha de menester més d'una educadora social. Puc posar moltíssims exemples, que tenen més d'un educador social, Inca, Santa Margalida,... i tenen una població menor que la d'Alcúdia. La necessitat és claríssima. I a més a més que hi hagi un jutge que digui heu de fer això o això altre, si o si. M'agradaria veure aquests informes. Més veient que la voluntat de l'equip de govern era readmetre a aquesta treballadora. Cosa que jo crec que era el correcte. M'agradaria veure els informes per a veure si es pot fer alguna cosa.

La senyora García exposa, que en primer lloc el senyor Malondra ha dit que vam acomiadar una educadora social i això no és veritat.

El senyor Malondra demana que si això no és veritat d'on surt la sentència judicial.

La regidora Carme García explica que aquesta persona va començar a fer feina l'any 2006 amb una empresa externa. En cap moment una empresa externa suposa que els seus treballadors siguin treballadors de l'ajuntament. Durant una sèrie d'any -d'una altra manera en la qual jo no hi entraré perquè penso que ho han de dir a altres bandes- aquesta empresa durant 8 ó 10 anys va guanyar aquest concurs i va tenir aquesta mateixa educadora fent feina. En cap moment m'he queixat de la seva feina, tot el contrari. Era una gran treballadora i estàvem encantats amb ella. La feina la feia correctament. El plec de condicions especifica a un dels punts, al punt vuit: "l'adjudicatària es compromet a informar puntualment al departament de Benestar Social i Sanitat sobre l'execució de l'objecte del contracte..." de tot el que es feia. "La comprovació i vigilància del servei és a càrrec del personal tècnic i polític". Aquest contracte, que és el darrer del 2011 es va signar un parell de dies després de ser jo regidora, però sí és veritat que ja havia guanyat el concurs abans. Jo vaig tenir una reunió amb la persona que duia aquesta empresa i li vaig comentar a veure si agafaríem i compliríem el contracte *a raja tabla*, que és el que toca. Hi va haver una sèrie de coses que no es complien. Amb diferents ocasions ens reunírem amb aquesta persona. Al moment de fer la renovació ens vàrem seure a parlar amb aquest senyor i les paraules textuais davant els tècnics de contractació i de serveis socials foren: " a mi no m'heu de



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

confiscar, a mi no m'heu de demanar explicacions, això és un favor que jo vos faig contractant a aquesta persona, és un favor que faig als teus tècnics, és un favor que et faig a la senyora regidora, i és un favor que faig a l'Ajuntament i a aquesta persona". Aquesta persona és veritat que venia a fer feina cada dia a l'Ajuntament, ticava, estava baix les nostres ordres, baix les ordres de la treballadora social. Totes les persones que feim feina dins l'Ajuntament sabem quina persona és. Tenia despatx, ho tenia tot. Si a mi m'haguessin mandat a declarar en aquest judici jo hagués declarat a favor d'aquesta persona. El que nosaltres fèiem era tenir una empresa que ens donava aquest personal. Nosaltres el tinguérem dins serveis socials fent feina 8-10 anys i, efectivament, aquesta empresa aquí no compareixia per res. Com ha dit la treballadora social i ho va declarar al judici: "manifiesta que las únicas reuniones que mantuvo con el personal de [tal empresa] tenían como único objeto cuestiones económicas de la contrata", és a dir, que mai es parlava d'altres coses. És a dir, tota la feina es feia dins l'Ajuntament. És més, aquesta treballadora, i altres de la mateixa empresa, signaven el contracte aquí, i es feien les nòmines aquí. La persona que duia aquesta empresa només venia a l'Ajuntament a presentar les factures. Jo en cap moment vaig acomiadar aquesta persona, perquè és veritat que feia feina. Però això es tractava d'una cosa encoberta, com la majoria de gent que feia feina a Serveis Socials. Nosaltres férem una plaça de funcionària perquè estava ja pressupostada per l'anterior equip de govern, i perquè era necessària. Per aquest motiu rescindirem aquest contracte, ja que consideràvem que era el que tocava una plaça de funcionari enlloc d'una empresa externa. Així hi havia moltes persones. Nosaltres hem creat un lloc de feina, totalment legal, una plaça de funcionari on s'hi ha pogut presentar tothom, amb igualtat de condicions. Em sap molt greu per aquesta treballadora que feia 10-12 anys que feia feina aquí, com moltes altres, totes amb aquesta empresa externa. I era molt rar que totes les persones fessin feina a través d'aquesta empresa. Aleshores jo no vaig acomiadar la treballadora, sols vaig rescindir un contracte amb una empresa, perquè el contracte no es complia. Al contracte, si ho llegim bé, posava que durant el temps de vacances posaran una persona que substituïxi als treballadors. I mai aquesta empresa va suplir a les persones que feien vacances. Cada vegada que aquesta persona tenia vacances el que vaig manar fer és descomptar els dies de les vacances ja que si no ens posaven una substitució pel servei, ja que la tasca s'ha de fer durant tot l'any sense interrupció tal i com especificava el contracte, es descomptassin. La majoria de vegades ho férem així. I la darrera factura que presentaren jo la vaig tornar en rere i férem descomptar els dies que l'empresa no havia donat el servei. I així la majoria dels contractes que hi havia amb aquesta empresa. Jo no vaig rescindir cap contracte amb aquesta treballadora, al contrari, estava molt contenta i feia una feina molt ben feta. Sí rescindirem el contracte perquè es treia la plaça de funcionària. I sí era veritat que feia feina per l'Ajuntament d'una forma encoberta. Li don tota la raó.

El senyor Malondra comenta que no ha posat en dubte l'auto del jutge. Les motivacions del jutge les entenc i fins i tot les compartesc. Si al seu moment es



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

va optar per seguir comptant amb aquesta persona a través de l'empresa contractada devia ser per varies coses. Primer perquè feia una bona feina, i segon econòmicament per l'Ajuntament era molt rentable, i això també ho sap la regidora, sobretot perquè l'actual equip de govern també contractà així.

La senyora García exposa que no, que el contracte era de l'anterior equip de govern, uns quants dies abans del canvi de govern municipal. L'empresa ja havia guanyat el concurs. Amb mi aquesta empresa no ha guanyat res, i ni tan sols s'ha presentat.

El regidor Pere Malondra manifesta que idò degué ser el darrer que va fer l'anterior equip de govern. Els motius són diversos i això ha conduït a que el jutge interpretàs que aquesta treballadora ha de ser considerada treballadora de l'Ajuntament. El que no entenc de cap manera és que davant la possibilitat de o bé indemnitzar la treballadora, el que significa tirar els doblers a la mar, o bé readmetre, l'actual equip de govern no hagi optat per readmetre. Tenint en compte que la voluntat política pareix que és la de readmetre, no entenem perquè no es readmet la treballadora. Per això ens agradaria veure la justificació de no contractar-la. Pot ser és manca de desconeixement nostre, però entenem que si un jutge diu que s'ha de readmetre o indemnitzar no entenem el perquè no es pot readmetre quan hi ha una sentència judicial que ho permet.

La senyora Carme García demana al secretari de la corporació a que informi de si hi ha alguna manera que permeti la readmissió de la treballadora, perquè en cas que sigui possible vol que es readmeti, ja que fa falta i fa bona tasca.

El senyor secretari manifesta que algunes qüestions no es poden exposar públicament sense un estudi i reflexió del tema per tal de donar una opinió definitiva. La llei de pressuposts de l'estat no es permet contractar personal nou a les administracions públiques. La llei de contractes del sector públic de fa uns mesos va especificar que amb tota casta de contractes de serveis que realitzàs l'Ajuntament s'havia de justificar o prestar especial esment en el fet que es produïssin aquest tipus d'actuacions. Inclús que l'empresa contractista en aquest tipus de situacions fos l'encarregada d'indemnitzar en aquests casos. Per altra banda dir-vos que aquí hi ha dues empreses, la que té contractada la treballadora per una part i l'Ajuntament per l'altra. Malgrat l'Ajuntament opti per un tema no vol dir que l'empresa per a la qual estava contractada no opti per a la seva readmissió. No ho sé, s'ha d'estudiar el cas, però aquí hi ha dues parts condemnades solidàriament, l'empresa i l'Ajuntament.

El senyor Malondra exposa que el fet que la condemna sigui solidària suposa que tant una com l'altra la pot readmetre. És a dir, l'Ajuntament la podria readmetre per a fer feina a l'àrea de Benestar Social?





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Joan Seguí, secretari de l'entitat, exposa que és correcte el que afirma el senyor Malondra. Si l'Ajuntament la readmet, tal i com diu la sentència, això ho puc dir perquè ho diu la sentència, s'haurien de pagar els salaris de tramitació des de que va ser acomiadada fins el dia en el qual es va dictar la sentència. I després de readmetre s'hauria de pagar el seu salari.

El regidor Malondra exposa que en aquest cas l'Ajuntament tindria una treballadora més a l'àrea de Benestar Social.

El secretari recorda que durant bastants anys l'ajuntament va tenir aquest contracte amb una educadora social, és a dir, amb una empresa que li facilitava una educadora social. Es va crear la plaça de funcionària d'educadora social, i va ser coberta, i per tant, aquest servei en teoria i mentre no es demostrï el contrari, està cobert. En cas que es vulgui dir que no està cobert s'ha de justificar, ectètera. De vegades prestar una determinada qualitat en tots i cada un dels serveis, no sempre es pot atendre, i més ara amb el tema de l'estabilitat pressupostària, de competències, ectètera.

La senyora García manifesta que és cert el que ha exposat el senyor secretari. Totes les funcions que feia aquesta educadora social estan cobertes per la nova plaça de funcionària, evidentment. Sí és veritat que per la població que tenim sí que seria necessària. Tant o igual que tots els anys que vosaltres governàveu i no es va contractar al moment en el qual es podien crear places sense limitació. A més, ara hem davallat de població. I a serveis social no 10 sinó 20 persones són necessàries.

El senyor Malondra comenta que sí, que ara són 300 habitants menys. Per a que ens posem d'acord un servidor i la senyora García ha de passar alguna cosa, i respecte a aquesta qüestió estam d'acord que és necessària la presència de més treballadors a l'àrea de Benestar Social. El municipi demanda un altra treballador social, ara tenim l'oportunitat de contractar-lo, i m'agradaria que constàs en acta molt clarament que la voluntat política de la regidora és tornar a readmetre aquesta persona i que si és en base a llei el fet de no contractar-la m'agradaria veure l'informe que així ho justifiqui.

La batlessa dona la paraula al senyor Miquel Llompart.

El regidor Llompart exposa que té dues preguntes per part del seu grup. La primera és en relació a saber quina és la voluntat política envers la readmissió de la educadora social després de la sentència judicial, i la regidora ja ha manifestat la seva voluntat de readmetre. Després la senyora García ha fet una dissertació de tota la història de l'empresa per dir que, segons ho he entès jo, quan va tenir la responsabilitat de govern va decidir canviar el sistema i enlloc de contractar una empresa crear un concurs obert per a crear una plaça i poder contractar una altra persona. És així? O és perquè es pugui presentar tothom? Perquè de tota la història que ha contat pareix que no ha quedat clar.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La senyora García exposa que hi havia una empresa que durant 8-10 anys havia guanyat sempre un concurs.

El senyor Llompart li respon que ja està. Que l'empresa es presentava a un concurs i el guanyava, de forma totalment legal. La regidora ha exposat que l'empresa o la treballadora feien feina de forma encoberta. I no és així, sinó que era legal tot el que es feia.

La regidora Carme García manifesta que el contracte especificava que l'empresa cedia el personal.

El senyor Llompart demana si aquest contracte amb l'empresa era legal.

La senyora García diu que no ho sap, però que aviat ho sabran.

El senyor Llompart demana si era il·legal. Perquè es diuen acusacions.

La senyora García contesta que no ho pot contestar, que ho ha de contestar el qui ho ha de contestar. S'està mirant. Es rar que la mateixa empresa, que és un gimnàs, durant 10 anys sempre hagi guanyat tots els concursos que s'hagin fet a serveis social. Em sorprèn moltíssim. Com que em sorprèn he pres les mesures que trobava que havia de prendre. Jo no puc dir si era legal o il·legal.

El senyor Llompart demana si era legal el contracte. La senyora García està dient que sorprèn que una empresa guanyàs els concursos reiteradament. I està dient que li sorprèn. Quan la regidora està contractant de manera il·legal treballadors a dit que te fan a esment d'intervenció.

La regidora García diu que no n'hi ha quedada d'altra.

El senyor Llompart diu que quan s'ha denunciat es continua fent. La regidora no pot argumentar que fos il·legal la manera de contractar. En canvi, la interventora d'aquest Ajuntament diu que vostè està contractant un treballador de manera il·legal. Aquí ho hem de veure tot amb perspectiva.

La regidora García exposa que no ha dit que fos il·legal. Contestarè a la pregunta que s'ha formulat. Jo no vaig pensar a treure o no treure. Hi havia la plaça de funcionària que estava pressupostada i la vam treure. Això és el que férem.

El senyor Llompart diu que correcte. Això va provocar que hi hagués unes proves, i que guanyés una altra persona que no era aquesta. No és això?

La senyora García diu que així és.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Llompart exposa que aquesta persona que després aquesta persona va posar una reclamació i el jutge diu que l'hem de readmetre o indemnitzar. I la voluntat política és de readmetre?

La senyora García manifesta que aquesta persona feia feina per una empresa no per l'Ajuntament. La persona ha denunciat a l'Ajuntament i l'empresa que la contractava. I hi ha aquesta sentència.

El senyor Llompart exposa que hi ha sentències de tot tipus. Hi ha hagut sentències de persones que feien feina per empreses que el jutge ha obligat a agafar-les, i també hi ha hagut sentències de de persones que feien feina per aquest ajuntament i en reiterades ocasions el jutge ha donat la raó a l'Ajuntament i no els vam haver de readmetre, donant la raó a l'Ajuntament. Així hi ha sentències de tot tipus. Ens cenyim a aquesta. Era per tenir-ho clar. La única qüestió que plantejo és si, vista la sentència judicial, la voluntat política és la de readmetre. Simplement és això.

La senyora García manifesta que no li fa falta un treballador social sinó dos. Si hi ha la manera legal de que pugui fer feina jo no tinc cap problema.

El senyor Llompart exposa que si se li permet continuarà demanant a la senyora García una altra qüestió. Quan acaba el plenari els representats polítics realitzam unes valoracions. Al darrer ple...

La senyora García demana disculpes pel fet que el senyor Salort li parla al costat tot el temps.

El senyor Llompart diu que no deixi que el senyor Salord l'embulli, i que sap que quan va als funerals també fa el mateix.

Rere un breu parèntesi de rialles entre els regidors es continua amb la sessió.

El senyor Llompart, exposa que -bromes a part, ja que al senyor Salord l'estimam molt tots- a les declaracions després del darrer plenari la senyora García es queixà del canvi d'opinió del PI envers la llei de comerç. Després va lamentar que jo hagués dit que havia faltat a la veritat, i també va dir que el senyor Llompart no feia cap favor al PI criticant en aquest cas a la regidora no adscrita. Això està enregistrat. Com foren valoracions de la regidora envers el nostre grup jo em veig amb l'obligació en aquest ple de dir la nostra opinió. No canviarem d'opinió, però si ho haguéssim fet no passa res. Però la senyora García plantejava que el canvi d'opinió del PI, que no era tal canvi, envers la llei de comerç, envers la llei de grans superfícies, com si fos... Si hagués estat un canvi d'opinió no passa res. La gent canvia d'opinió. Les grans persones es mesuren per la capacitat d'equivocar-se i canviar d'opinió. En segon terme es queixà de que jo havia argumentat que faltava a la veritat. Així ho vaig dir i no ho negaré. Però la queixa immediatament posterior, va ser que nosaltres



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

haviem canviat d'opinió per rebre pressions. Ja hi tornam a ésser. Quines pressions? Ja faltava a la veritat dient que nosaltres havíem rebut pressions i havíem canviat d'opinió. Així no és rar que li digui. Que el PI degut a les pressions rebudes havia canviat d'opinió. Si haguéssim canviat d'opinió seria al revés. No és veritat que rebéssim pressions.

La senyora García comenta que a les comissions informatives cada vegada el PI va dir que estaven en contra que s'obrissin els comerços. Cada vegada. Estàveu a favor des d'un principi?

El senyor Llompart diu que no és veritat això.

El senyor Domingo Bonnin exposa que el seu grup estava a favor, i així ho manifestarem a totes les comissions informatives i va ser un retret que es va fer a la senyora García, és que no es consultàs amb els comerciants en cap moment. Sí, hi deu haver les actes. En cap moment diguérem nosaltres si estàvem a favor o en contra. Que teníem la nostra opinió, sí, però no la manifestarem clarament a una comissió. Nosaltres sempre diguérem el mateix: heu començat la casa per la teulada. El primer que s'havia de fer és reunir a tots els comerciants i demanar l'opinió. I la senyora García a una comissió va reconèixer que havia estat una errada seva no reunir-se amb els comerciants. Nosaltres mai ens manifestarem a favor ni en contra. Nosaltres sí ens reunírem amb molts comerciants i hem escoltat l'opinió de tots, de tots els que hem pogut, ja que no ens hem reunit amb tots. Però mai es va dir si estàvem a favor o en contra. El que sí diguérem és que nosaltres sempre estarem al costat del petit comerç. Ho diguérem i ho mantenim. El que diguérem fou que abans de prendre una decisió s'havia de consultar amb els comerciants. Això és el que vàrem dir.

El senyor Llompart exposa que si haguéssim canviat d'opinió quin mal hi ha?

La senyora García diu que fantàstic, cap problema, que ella també ha canviat moltes vegades d'opinió. Aquí es va discutir i vàreu dir que no hi estàveu d'acord. I per això no va anar a plenari.

El senyor Llompart diu, que és igual, ells van dir que els faltava informació des del primer moment faltava informació. Malgrat haguéssim canviat d'opinió no passaria res. Però la regidora no pot dir que hem canviat d'opinió perquè van rebre pressions. Pressions de qui? Per part dels comerciants?

La senyora García exposa que hi ha hagut molts de comerços que estaven d'acord i altres que no. No estàveu d'acord des d'un principi. Vàreu escoltar i tot se'n va anar per avall.

El senyor Llompart exposa que si hagessin rebut pressions dels comerciants no haguessin votat el que votaren.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La senyora García manifesta que la majoria de comerciants estaven a favor des d'un principi. Vaig dir el mateix i ho mantinc. Pot ser amb nosaltres va parlar un grup de comerciants i amb vosaltres un altre.

El senyor Llompart exposa que té una visió de la realitat distinta. En qualsevol cas el més fàcil no era votar el que vàrem votar. Era el més valent. Nosaltres demanàrem informació, i volfem continuar amb una situació de pau que hi havia. I la regidora ens va retreure que no anàrem a la reunió que hi va haver. Com havíem d'anar a la reunió amb advocats d'empreses que estan afectades. Era una reunió asèptica. Nosaltres no vindrem a una reunió amb l'advocat del SYP. Hi ha una reunió ajuntament i comerciants, idò què pinta aquest senyor.

La senyora García demana si és que no podia assistir-hi el representant del SYP.

El senyor Llompart comenta que poden venir els representants que vulgui la regidora, però no a la taula, sinó com els altres.

Intervé la batlessa per a dir als dos regidors que obviïn el nom de les empreses, i que s'hauria d'haver presentat una moció per a ser discutit el tema, ja que ens trobam al torn de precís i preguntes.

La senyora García diu que a la taula no hi havia cap representant de ningú.

El senyor Llompart diu que aleshores hauran de presentar una moció. A continuació exposa que la regidora també va argumentar que el representant del PI no li fa cap bé al seu candidat atacant a la regidora no adscrita. Jo crec que tot és política i no és res personal. I si parlo de política el rèdit no està anar amb la regidora no adscrita, o no. Jo personalment pens que no i el comitè local del meu partit també pensa que no. El meu comitè no m'ha reprès perquè en aquest cas jo hagi atacat a la regidora no adscrita.

La regidora García diu que no creu que fos per una qüestió política.

El regidor Llompart diu que quan parla al plenari sempre parla estrictament de política. I si no, que es demostrí el contrari. Mai en la vida al plenari ens posarem en temes personals. Per acabar vull fer una pregunta. Ens han dit i no ho tenim per escrit que el trenet turístic acaba contracte i voldríem saber si s'ha renovat, si l'equip de govern té pensat renovar o no, si es renovarà o com està la situació.

La senyora batlessa respon que s'ha prorrogat.

La senyora Linares exposa que en principi s'ha prorrogat.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Llompart manifesta que si s'ha prorrogat ja vol exposar la queixa del seu grup, perquè sí el contracte era de dos anys més un més, i ara havien passat dos anys era el moment en el qual l'Ajuntament podria finalitzar el contracte i treure una licitació nova. Si no record malament la licitació surt per vuit mil euros aquest contracte. I tots sabem que els ciutadans d'Alcúdia podrien treure més doblers, sense entrar a valorar qüestions polítiques de trenet sí o trenet no, amb quines freqüències,... Això seria un altra debat. Però el tren turístic hi és, és una realitat, i sols surt per 8 mil euros i la nostra proposta seria acabar el contracte i tornar a treure a licitació el contracte per una quantia molt superior, perquè està clar que aquest tren funciona econòmicament, i es podria treure una quantia molt superior i seria bo per l'Ajuntament d'Alcúdia. En canvi, renovant el contracte els ciutadans i l'Ajuntament d'Alcúdia no vull dir que perdin doblers, però no hi guanyen el que podrien guanyar. Pensam que el contracte s'hauria d'haver tallat i tornar a treure per una quantia molt superior, i també ja treure-ho d'una altra manera.

I no havent-hi altres qüestions per tractar la Sra. batlessa aixeca la sessió, essent les 13:20 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari, don fe.

Vist i plau  
La Batlessa,

El Secretari,

Coloma Terrasa Ventayol

Joan Seguí Serra