



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Urbanisme – Llicències d'obra**

Carrer Major, 9 – 07400 Alcúdia- Mallorca  
[obres@alcudia.net](mailto:obres@alcudia.net) <http://www.alcudia.net>  
tel: 971 89 71 05 Fax: 971 54 65 15

Núm. \_\_\_\_\_

**COMUNICACIÓ PRÈVIA PER REALITZACIÓ D'OBRES**, que no requereixen projecte segons allò previst a l'article 2.2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

**TITULAR:**

Nom i llinatges	NIF
En representació de	NIF

**ADREÇA A EFECTES DE NOTIFICACIONS:**

Carrer		
Municipi	Província	CP
Telèfon	Adreça electrònica	

**EXPOSA:**

**Primer.-** De conformitat amb l'article 136 de la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl i, atès a la intenció de realitzar actuacions que no requereixen la redacció de projecte conforme allò previst en la Llei 38/1999, es realitza comunicació prèvia d'obres a aquest Ajuntament conforme a les següents dades i la resta de documentació annexa en aquest document.

Obres a realitzar
-------------------

Emplaçament	Rfa. cadastral	
Data d'inici	Termini d'execució (màxim 6 mesos)	Pressupost

**Segon.-** S'adjunta la següent documentació a la present comunicació:

- Identificació sol·licitant → *Còpia DNI*
- Justificació de la propietat de l'immoble → *Còpia escriptura, nota simple... etc*
- Si el sol·licitant és diferent al titular del immoble o el titular d'aquest és una persona jurídica → *Poder de Representació*
- Plànol d'emplaçament i de situació de les obres.
- Memòria descriptiva de les obres, instal·lacions i/o actuacions a realitzar.
- Plànols de l'estat actual i estat modificat a escala, identificant-hi les actuacions preteses.
- Fotografies de l'estat actual (façana, interior i exteriors).
- Pressupost de la totalitat de les intervencions preteses (desglossat en partides, unitats i preus unitaris).
- Nomenament d'empresa constructora signat i segellat (model de l'Ajuntament)
- Justificant d'abonament dels tributs corresponents → *Taxa i ICIO*
- En intervencions afectades pel CTE → *Memòria justificativa subscripta per tècnic competent.*
- En intervencions contingudes en l'article 141 de la Llei 2/2014 → *Asume direcció obres per tècnic competent.*
- En intervencions on es muntin bastides o grues → *Nomenament Coordinador Seguretat*
- En cas que en l'execució de les obres hagin d'intervenir 2 o més empreses o treballadors autònoms → *Nomenament Coordinador Seguretat*
- En el seu cas, Autoritzacions sectorials legalment exigibles.

Alcúdia, de de 20

**SR. BATLE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA**