



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

## ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 06 DE MAIG DE 2015

NÚM: 06

DATA: 06/05/2015

CARÀCTER: extraordinària

COMENÇA: 12:15 h.

ACABA: : 14:10 h.

Lloc: Sala de sessions

### Assistents:

Batlessa:

Coloma Terrasa Ventayol

Tinents de Batlessa :

Laura Serra Martín  
Maria del Carme Garcia Cerdà  
Àngela Amer Mir  
Martí Ferrer Totxo  
Josefina Linares Capó

Regidors:

Mateu Salort Bonafè  
Juan Luis González Gomila  
Gaspar Vera Mills  
Miquel A. Llompart Hernández  
Joaquín Cantalapiedra Aloy  
Beatriz Oneto Carmona  
Domingo Bonnín Daniel  
Pere J. Malondra Sánchez  
Sofia Fernández Roldán  
Guadalupe Alaminos García  
Joan Gaspar Vallori Guayta

INTERVENTORA:

Caterina Crespí Serra

SECRETARI:

Joan Seguí Serra



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

A Alcúdia, el dia 6 de maig de dos mil quinze quan són les 12:15 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de la batlessa Sra. Coloma Terrasa Ventayol i assistits per la interventora Sra. Caterina Crespí Serra i pel secretari Sr. Joan Seguí Serra, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, la Sra. Batlessa declara oberta la sessió.

### **ORDRE DEL DIA:**

1. Examen aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de l'Ajuntament Ple de dia 22 d'abril de 2015.
2. Examen aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de l'Ajuntament Ple de dia 27 d'abril de 2015.
3. Examen proposta d'acord aprovació inicial de Modificació del Sector CA2 de les NNSS de planejament Municipal.
4. Examen proposta d'acord fixament de les dues festes locals per a 2016.
5. Examen proposta Reconeixement extrajudicial de crèdit núm. 4/2015.
6. Propostes i Mocions d'urgència.

### **II. Control i seguiment d'altres òrgans de la Corporació.**

1. Decrets de Batlia.
2. Precs i preguntes.

### **Desenvolupament de la sessió:**

#### **1. Examen aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de l'Ajuntament Ple de dia 22 d'abril de 2015.**

Conformement amb el que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), la senyora batlessa comença la sessió demanant si qualche membre dels assistents ha de formular cap observació a l'acta de dia 22 d'abril de 2015.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

No havent-hi observacions, se sotmet a votació l'acta de la sessió i s'aprova per unanimitat.

### **2. Examen aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de l'Ajuntament Ple de dia 27 d'abril de 2015.**

Conformement amb el que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), la senyora batlessa demana si qualque membre dels assistents ha de formular cap observació a l'acta de dia 27 d'abril de 2015.

No havent-hi observacions, se sotmet a votació l'acta de la sessió i s'aprova per unanimitat.

### **3. Examen proposta d'acord aprovació inicial de Modificació del Sector CA2 de les NNSS de planejament Municipal.**

Es presenta proposta de Batlia de data 17 d'abril de 2015, la qual diu:

“**Atès** que la revisió de les normes subsidiàries i adaptació al Pla territorial insular de Mallorca aprovada definitivament l'1 de febrer de 2007 (BOIB núm. 03.03.07) va recollir l'àmbit del sector de sòl urbà CA-2 que havia estat objecte de divisió en tres subsectors denominats: CA-2.1 (Es Vidriell), CA-2.2 (Es Vidriell) i CA-2.3 (Es Molinot) i aprovació de 16 de Febrer de 2001 (BOIB núm. 30, de 10.03.01). Amb l'aprovació amb prescripcions de 23 de maig de 2012 (BOIB núm. 79 ext., de 01.06.12, correcció d'errors en el BOIB núm. 84, de 12.06.12) de la modificació núm. 2 de les NS, aquests 3 sectors van quedar qualificats, d'acord amb la Llei 4/2008, de 14 de maig, de mesures urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears (BOIB núm. 68, de 17.08.08), sectors sense transformació urbanística (CA-2.1 i CA2-2.2) i sector amb transformació urbanística (CA-2.3).

**Atès** que posteriorment el 25 de març de 2014 es va aprovar la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (BOIB núm. 43 de 29 de març i, també en el BOE núm. 147, de 18 de juliol), els articles 73 i 74 de la qual determinen, entre d'altres, que les actuacions urbanístiques es duren a terme mitjançant unitats d'actuació, la forma en que els ajuntaments podran dur a terme la modificació i/o la supressió d'aquestes, i el procediment pel qual s'han de tramitar.

**Atès** que per part dels serveis tècnics municipals s'ha redactat el projecte 'març 2015' de modificació de la delimitació del sector urbà CA-2 de les normes subsidiàries de planejament amb l'objecte d'adaptar-lo a la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl.

**Atès** que d'acord amb la proposta de supressió i modificació del referit sector CA-2 de la memòria justificativa del referit projecte, pel que fa a la norma 4.1.06, estableix:



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

### 13.- 'Sector de sòl urbà CA-2.

#### 1. Sector CA-2.1:

-Ordenació de l'edificació: segons plànol 5.1

-Índex d'intensitat d'ús residencial (hab./m<sup>2</sup> solar): 1/25 o 1/30 quan, excepte per a una profunditat edificable de fins a 12 metres, s'apliqui sobre una ocupació superior al 60% de la parcel·la.

-Sistema de gestió: compensació.

Aquest sector no té la consideració d'actuació de transformació urbanística.

#### 2. Sector CA-2.3:

-Ordenació de l'edificació: segons plànols 5.1.

-Índex d'intensitat d'ús residencial (hab./m<sup>2</sup>solar): 290 habitatges. Aquesta densitat podrà fixar-se en les NS o en el projecte de compensació.

-Sistema de gestió: compensació.

Aquest sector té la consideració d'actuació de transformació urbanística de compleció i millora de la urbanització.

Termini per a l'execució de les obres d'urbanització: 4 anys.

Atès l'informe lliurat per l'assessoria jurídica el 17 d'abril de 2015, el qual, transcrit literalment, es del següent tenor:

#### **“INFORME JURÍDIC.- PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE LA DELIMITACIÓ DEL SECTOR URBÀ CA2 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT**

Atès el contingut de la Providència de Batlia de data 3 de març de 2015 sobre la conveniència i oportunitat de la tramitació del present expedient de modificació de la delimitació del sector Urbà CA2 (Es molinot) .

Atès que l'arquitecte municipal ha redactat i justificat la conveniència tècnica de l'esmentada modificació, l'objecte de la qual s'ha definit a la memòria com: “ *és la adaptació a la Llei 2/2014, de 25 de març d'ordenació i ús del sòl, és dir:modificar la seva qualificació i fitxar un termini d'execució, així com a procedir a la supressió del Sector CA 2.2 ja executat*”

Atès el que disposa l'article 74 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl que determina:

“1. Els àmbits de les unitats d'actuació podran ser definits pels plans generals, plans parcials i plans especials.

2. L'ajuntament podrà modificar o suprimir la delimitació de les unitats previstes en els instruments de planejament, així com realitzar la seva primera delimitació quan aquests instruments no la continguin, d'acord amb el procediment següent:



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- a. Una vegada aprovada inicialment la delimitació, l'expedient se sotmetrà al tràmit d'informació pública durant un termini de vint dies, mitjançant un anunci en el **Butlletí Oficial de les Illes Balears** i en la corresponent adreça o el punt d'accés electrònic municipal. També es donarà audiència a les persones propietàries afectades durant idèntic termini.
- b. L'aprovació definitiva de la delimitació s'ha de pronunciar sobre les al·legacions presentades. Si s'hagués de produir un augment o una disminució de la superfície de l'àmbit superior en un 10% respecte de la proposta inicial, prèviament a l'aprovació definitiva s'haurà de repetir el tràmit d'audiència a les persones propietàries afectades.
- c. L'eficàcia de la delimitació aprovada es diferirà fins a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva en el **Butlletí Oficial de les Illes Balears**. Així mateix, la delimitació aprovada es publicarà en la corresponent adreça o el punt d'accés electrònic municipal i s'ha de comunicar a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al consell insular corresponent”.

**Atès** el que determina l'article 74 en relació a la Disposició Addicional setena de la Llei 2/2014, de 25 de març d'ordenació i ús del Sòl de les Illes Balears, en relació a l'article 47,II) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local i atès el que anteriorment s'ha exposat, procedeix acordar en relació a la aprovació inicial de la documentació redactada per l'Arquitecte municipal i l'obertura del tràmit d'informació pública durant un termini de vint dies i del tràmit d'audiència a les persones afectades durant idèntic termini.

Alcúdia a 17 d'abril de 2015.- Serveis Jurídics; E.Ochogavía.”

**Atès** l'informe de dia 17 d'abril de 2015 del secretari de la Corporació.

**Atès** que la competència per acordar l'aprovació inicial correspon al Ple de l'Ajuntament d'acord amb l'atribució conferida per l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb el vot favorable de la majoria absoluta del seu numero legal de membres segons l'article 47.2.II) de la norma esmentada.

En ús de les atribucions que legalment tinc conferides, **PROPÒS** elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament el següent

**A C O R D :**

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte de modificació del sector CA-2 de les normes subsidiàries de planejament redactada el març de 2015 per part dels serveis tècnics municipals.

**Segon.-** - Sotmetre a informació pública l'acord de aprovació inicial de l'esmenat projecte així com l'expedient tramitat a l'efecte, durant un termini de vint dies, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, a la pàgina web



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

municipal [www.alcudia.net](http://www.alcudia.net), i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per tal que qualsevol persona que n'estigui interessada pugui formular les al·legacions que estimi pertinents. Igualment, durant aquest termini, l'expedient quedarà a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho a les dependències municipals ubicades al C/ Major, 9 d'Alcúdia.

Tercer.-Donar audiència d'aquest acord per idèntic termini de vint dies a les persones afectades.”

### INTERVENCIONS:

La senyora batlessa, Coloma Terrasa, del grup Popular, recorda que aquest punt va ser duit a l'anterior plenari però que no va obtenir els vots suficients per ser aprovat i per això ho tornen a dur. És la delimitació de les àrees del Molinot i del Vidriell ja que en aquests moments ens hem d'adaptar a la nova llei del sòl i ens demanen que es delimitin aquestes dues zones.

L'infraescrit, recorda que es tracta d'un acord d'aprovació inicial que s'ha de sotmetre a informació pública i que es necessita la majoria absoluta legal per a la seva aprovació, que en aquest cas són 9 vots a favor.

El senyor Pere Malondra, regidor portaveu del grup socialista, manifesta que en l'anterior votació el seu grup es va abstenir perquè trobàvem que ens mancava informació. En aquests moments ja ho tenim més clar i avançam que el nostre vot serà favorable.

El senyor Miquel Llopart, regidor portaveu del grup Proposta per les Illes, manifesta que la seva argumentació és la mateixa que ha exposada el senyor Malondra, ja que ara tenim més informació i ens hem assessorat del que està en l'adaptació a la llei del sòl i en què consisteix i també votarem a favor.

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **4. Examen proposta d'acord fixament de les dues festes locals per a 2016.**

Després de discutir la proposta, per part del Regidor Joaquín Cantalapiedra Aloy exposa que l'any 2016 es any de triennal. Arran d'aquest comentari la batlessa retira el punt de l'ordre del dia a la espera d'una nova proposta per sotmetre-la novament a consideració del Ple.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

### **5. Examen proposta Reconeixement extrajudicial de crèdit núm. 4/2015.**

Es presenta proposta de la Regidora delegada d'Hisenda de data 27 d'abril de 2015.

“Vistes les relacions de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, presentada a l'aprovació del Ple, amb imports respectivament de 2.904,99 euros

Vist l'informe emès per la interventora, de data 27 d'abril de 2015.

#### **PROPÒS:**

Primer.- Aprovar la relació de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, presentada a l'aprovació del Ple, amb un import de 2.904,99 euros i , que s'adjunten com a annex.

Segon.- Acordar la corresponent imputació dels crèdits al Pressupost corrent.

Tercer.-Que prossegueixi la tramitació reglamentària de l'expedient corresponent, prenent-se nota per la Intervenció municipal i notificant-se als interessats.”

#### **INTERVENCIONS:**

No es produeixen intervencions.

#### **VOTACIÓ:**

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **6. Propostes i Mocions d'urgència.**

La senyora batlessa i l'infrascrit anomenen i exposen breument les tres mocions d'urgència per tal de veure si és oportú la urgència de les propostes i mocions.

Els senyor Miquel Llompart exposa que en aquest assumpte de l'Avinguda del Barcarès ho consideram prou important i ens falta tota la informació que jo voldria demanar si, com ha exposat la batlessa, estam complint una sentència del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears. No hem llegit la sentència, no sabem el que, ni el que no, ni el que passa. Jo record que hi ha una altra zona verda del municipi que es va intentar fer el mateix. Determinades persones la compraren per a que l'Ajuntament els ho expropiï i en el cas





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

anterior la sentència fou al contrari, ja que no obligava a l'Ajuntament a haver de comprar els terrenys. Ara veiem que sí i voldríem saber si hi ha en marxa cap recurs, com ha anat fins ara,... ens falta molta informació.

La senyora batlessa, exposa que ells donarien compliment a la sentència però sense deixar de banda un possible recurs. Si ho vol explicar el secretari.

L'infrascrit exposa que tenim aquesta sentència. Aquesta sentència mentre no paguem genera uns interessos, uns interessos que són bastant elevats. Ja podeu veure que a la modificació pressupostària parlem de 282 mil euros i això com més temps estiguem a pagar més interessos generarà, i el recurs també serà interposat. Es va anunciar recurs de casació. Què passa? Si s'executa provisionalment aquesta sentència i llavors el recurs ja veurem si es mantén o no. A mi em pareix que sí que s'ha de mantenir perquè el Tribunal Suprem podria fer canviar el parer o revocar la sentència aquesta. Al final aquesta zona verda, pagant o sense pagar, ha de venir a l'Ajuntament, perquè està sobre el planejament. Si està al planejament vol dir que l'Ajuntament vol que allà hi hagi una zona verda. Podrem discutir si hem de pagar el que ens han condemnat, si hem de pagar menys o si no hem de pagar res.

El senyor Miquel Llompart comenta que per això és molt important el recurs, amb l'altra sentència amb la mà. Si un veïnat, una persona o una empresa compren aquests terrenys, els terrenys comprats ja eren zona verda. Podria passar que la sentència digués aquests terrenys són teus, però tu no hi pots fer res perquè són zona verda i l'Ajuntament no hagi de pagar però el propietari no hi pot fer res.

L'infrascrit exposa que en dret això pot passar. Ara no sabem quin serà el resultat. No vull fer futuribles.

El senyor Miquel Llompart manifesta que ha entès l'explicació del secretari, que votaran que sí i demanarem per favor que ens passeu la sentència i ens passeu tota la informació al respecte, perquè és un tema molt important, ja que són 600 mil euros.

Es sotmet a votació la declaració d'urgència per a tractar el fons dels següents assumptes, la qual és aprovada per unanimitat que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal.

### **6.1 Examen i aprovació de la modificació pressupostària 6/2015 per crèdit extraordinari finançat amb romanent general de tresoreria.**

Seguidament es presenta la proposta de la regidora d'hisenda de data 5 de maig de 2015, la qual diu:





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“Que per part del T.S.J. ILLES BALEARS, s'ha dictat sentència que obliga a l'Ajuntament a l'expropiació dels terrenys situats a la Avda. Barcarès, confluència amb els carrer Ancores y Veles, propietat de la família Aguiló Bonnin, per un import de 629.103,56 €

Per altre banda es fa necessària una mínima actuació a la citada Zona Verda per adequar-la a Parc i Jardí, lo que requerirà una inversió de 20.000 €

Es tracta de Un Projecte d'inversió de un import total de 649.103.56 €

Vista per tant la necessitat d'incrementar el crèdit pressupostari en la partida més endavant relacionats per tal d'atendre a despeses considerades necessàries i urgents.

Vista la proposta de la batlessa i el tècnic d'obres pròpies Joan Morado .

Vist l'informe emès per la interventora en data de 5 de maig de 2015.

Atès que per finançar aquestes despeses es disposa del Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals, derivat de la liquidació de l'exercici 2014 i aprovat per Resolució de Batlia 93/2015, de 5 de febrer de 2015.

PROPÒS, A aquest plenari:

Primer.- Aprovar la modificació pressupostaria 6/2015, que consta de les parts següents:

Crèdit Extraordinari

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	CREDIT ACTUAL	AUGMENT	CRÈDIT DEFINITIU
OP 171 621001	ADQUISICIO I ADEQUACIO ZONA VERDA AVDA BARCAREp	0,00	649.103,56	649.106,56

L'import total de la modificació de crèdit es finançarà amb el romanent líquid de tresoreria per a despeses generals, calculat segons l'establert a la Regla 81 a 86 de la Instrucció de Comptabilitat:

CONTROL DEL ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (RTGG)	IMPORT
--	--------



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Romanent Inicial:	35.855.616,73
<u>Romanent Utilitzat:</u>	
-Incorporació de Romanents:	0,00
-Crèdits Extraordinaris:	605.571,00
-Suplements de Crèdits:	1.578.487,13
Romanent Líquid de Tresoreria Disponible:	33.671.558,60
Total Romanent Utilitzat en aquesta modificació:	649.103,56
Romanent Líquid de Tresoreria Disponible:	33.022.455,04

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 177.2, en relació a l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de 15 dies hàbils, durant el quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per a resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions l'expedient s'entendrà definitivament aprovat."

#### INTERVENCIONS:

L'infrascrit, explica la moció. Afegeix que la zona verda s'ha de destina a parc i jardins, no es pot destinar a res més. També afegeix que, ara per ara, és un bon negoci pels inversors que l'administració els degui doblers ja que es paguen a un interès de demora molt alt. Una part de l'import que s'ha posat a la modificació va pel condicionament i millora d'aquesta zona verda.

La senyora batlessa, Coloma Terrasa, manifesta que no hem de deixar passar més temps perquè hem de complir la sentència perquè els interessos seran prou importants.

El senyor Pere Malondra demana si el que es vota avui és complir la sentència pagant el preu de la zona verda com els interessos i a l'hora es posarà el recurs. Si una vegada interposat el recurs el tribunal dona la raó a l'Ajuntament retornaran aquests doblers pagats a l'Ajuntament, tant respecte als interessos com al total de la zona a expropiar?

L'infrascrit diu que així és, s'haurien de restituir les coses en el cas comentat pel senyor Malondra. És a dir, si l'Ajuntament té dret a tenir en propietat aquesta zona verda de forma gratuïta, evidentment el propietari que haurà cobrat els doblers els haurà de retornar a l'Ajuntament.

Sense més intervencions rere la petició de la batlessa es passa a votació.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats

### **6.2 Examen proposta d'aprovació de la modificació pressupostària 7/2015 per crèdit extraordinari finançat amb baixa.**

Seguidament es presenta la proposta de la regidora d'hisenda de data 5 de maig de 2015, la qual diu:

"Vista la necessitat d'incrementar el crèdit pressupostari en les partides més endavant relacionades per tal d'atendre a despeses considerades necessàries i urgents.

Vistes les propostes dels regidors interessats.

Vist l'informe emès per la interventora en data de 5 de maig de 2015.

PROPÒS, A aquest plenari:

Primer.- Aprovar la modificació pressupostària 7/2015, que consta de les parts següents:

Crèdit Extraordinari

Aplicacions incrementades en el pressupost de despeses:

Org.	A desp.	Eco.	DESCRIPCIÓ	AUGMENT
TU	432	641000	AMPLIACIO PAGINA WEB ALCUDIA MALLORCA	5.953,20
SA	313	632000	REPARACIO INSTAL·LACIONS RESIDENCIA	40.000,00

Aplicacions disminuïdes en el pressupost de despeses:

Org.	A desp.	Eco.	DESCRIPCIÓ	DECREMENT
OP	151	622025	COBERTA I FAÇANA TERCERTA EDAT PORT ALCUDIA	29.953,20
SA	313	625003	REFREDADORA RESIDENCIA	16.000,00

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 177.2, en relació a l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Oficial de la Província, per un termini de 15 dies hàbils, durant el quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per a resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions l'expedient s'entendrà definitivament aprovat.”

#### INTERVENCIONS:

La batlessa Coloma Terrassa diu que està explicat, que hi ha unes necessitats de reparació d'emergència a la residència. El tema de la coberta i façana es disminueix perquè ho hem passat a inversió sostenible, així que disposam d'aquests doblers i ens permeten fer aquesta modificació de crèdit.

#### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, amb 9 vots a favor (8 PP + 1 Carme Garcia Cerdà) i 8 abstencions (4 PSOE + 4 El Pi), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **6.3 Examen aprovació de la modificació Pressupostària 8/2015 per suplement de crèdit finançat amb romanent general de tresoreria.**

Seguidament es presenta la proposta de la regidora d'hisenda de data 5 de maig de 2015, la qual diu:

“Que per part del T.S.J. ILLES BALEARS, s'ha dictat sentència que obliga a l'Ajuntament a l'expropiació dels terrenys situats a la Avda. Barcarès, confluència amb els carrer Ancores y Veles, propietat de la família Aguiló Bonnin, per un import de 629.103,56 euros.

A tal quantitat se li agregaran els interessos moratoris que corresponguin des de la data de presentació de la fulla d'apreci (08/03/2007) ja que l'article 69 del TR de la Llei del Sòl de 1976, abans citat, estableix la regla específica que “...els Interessos de demora es reportaran des de la presentació pel propietari de la corresponent taxació...”. La data final serà la del pagament efectiu del principal.

L'eventual retard en el pagament dels interessos, reportaran al seu torn interessos legals sobre aquella quantitat

Vista la necessitat d'incrementar el crèdit pressupostari en les partides més endavant relacionades per tal d'atendre a despeses considerades necessàries i urgents.

Vist l'informe emès per la interventora en data de 5 de maig de 2015.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Atès que per finançar aquestes despeses es disposa del Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals, derivat de la liquidació de l'exercici 2014 i aprovat per Resolució de Batlia 93/2015, de 5 de febrer de 2015.

PROPÒS, A aquest plenari:

Primer.- Aprovar la modificació pressupostaria 8/2015, que consta de les parts següents:

#### A) Suplement de crèdit

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	CREDIT ACTUAL	AUGMENT	CRÈDIT DEFINITIU
AG 011 352000	INTERESSOS DE DEMORA	245.000,00	282.000,00	527.000,00

L'import total de la modificació de crèdit es finançarà amb el romanent líquid de tresoreria per a despeses generals, calculat segons l'establert a la Regla 81 a 86 de la Instrucció de Comptabilitat:

CONTROL DEL ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (RTGG)	IMPORT
Romanent Inicial:	35.855.616,73
<u>Romanent Utilitzat:</u>	
-Incorporació de Romanents:	0,00
-Crèdits Extraordinaris:	1.254.674,56
-Suplements de Crèdits:	1.578.487,13
Romanent Líquid de Tresoreria Disponible:	33.022.455,04
Total Romanent Utilitzat en aquesta modificació:	282.000,00
Romanent Líquid de Tresoreria Disponible:	32.740.455,04

Segon.- De conformitat amb el que disposa l'article 177.2, en relació a l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de 15 dies hàbils, durant el quals s'admetran reclamacions i suggeriments davant el Ple, el qual disposarà d'un mes per a resoldre-les. En cas que no es presentin reclamacions l'expedient s'entendrà definitivament aprovat."



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

### **INTERVENCIONS:**

No hi ha intervencions.

### **VOTACIÓ:**

Seguidament els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

## **II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ**

### **1. Decrets de Batlia**

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Sra. batlessa dóna succint compte dels decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió i que es corresponen a la relació des del núm. 479/2015, de data 21 d'abril de 2015 fins a 536/2015 de 5 de maig de 2015.

La corporació se'n dóna per assabentada.

### **3. Precs i preguntes**

Intervencions:

La senyora Coloma Terrasa, batlessa, dona la paraula al portaveu del grup socialista.

El senyor Pere Malondra exposa que en realitat la intenció d'avui no era la de fer precs i preguntes però hi ha un parell de coses que ens veiem obligats a comentar. Esperam que en breu l'equip de govern hagi canviat i per això els precs i preguntes d'aquest moment ja no li pertocaran a l'actual equip de govern haver-les de resoldre. Es tracta de tres preguntes en si. La primera és què passa amb les bases del bar de s'Illot. Comentàreu que estava a punt de sortir en l'anterior plenari i hem vist que encara no han sortit les bases per la licitació.

La senyora Josefina Llinares, del grup popular, exposa que ens digueren que les OCAS estaven a punt d'arribar i estam pendents d'això. Tot d'una que arribin sortirà.

El senyor Malondra exposa que és una raresa perquè és la mateixa resposta de fa un més. Entendreu que això són temes urgents. Quants mesos fa que ha



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

acabat la contractació? Diré el mateix que he dit sempre. Tot el que es treu ho traieu amb urgència i passada la data límit de la concessió.

La senyora Josefina Linares exposa que el motiu és totes les concessions estaven molt malament, s'han hagut de fer inspeccions i tot s'ha torbat més. Es trauran tard però bé.

El senyor Malondra diu que les concessions no estan mai malament. Les concessions comencen un dia i acaben un altre dia. Si les instal·lacions no estan bé això és una cosa que se suposa que vosaltres heu de preveure com a equip de govern i tenir-ho en compte a l'hora de treure les bases. Però no hi ha cap justificació en treure les bases en el termini que toca, i treure el concurs al temps que toca. I això ho sabeu vosaltres tant com jo perquè ja no fa un any que governau sinó que fa quatre anys i ho sabeu.

La senyora Linares exposa que per aquest motiu ho han volgut arreglar tot i que surti tot com toca.

El senyor Pere Malondra manifesta que veu que no han avançat gaire i tampoc esperava una resposta gaire diferent a la que acaben d'expressar. Un altra tema que també va comentar en l'anterior plenari i que té molta importància perquè l'aturada de les obres acaba aviat és la formació i reunió de la comissió envers la línia d'alta tensió. Nosaltres no hem rebut cap notificació de que s'hagués formada la comissió. Com és un tema prou urgent desconec si s'ha fet res en aquest sentit.

La senyora Coloma Terrasa exposa que hi ha hagut una comissió tècnica, formada per tècnics, i això ja vos ho vaig dir s'altra dia, i supòs que també donades les circumstàncies i l'època que en aquests moments estam ha estat més difícil la creació d'aquesta comissió mixta.

El regidor Pere Malondra manifesta que ho entén, perquè d'aquí a no gaire hi haurà unes eleccions municipals, però clar, l'aturada de les obres no preveuen això de les eleccions i, de fet, passades les eleccions teòricament es poden posar altra cop en marxa les obres. Per això jo pensava que era molt urgent la creació d'aquesta comissió mixta. I l'Ajuntament hauria d'haver estat el que impulsàs la creació d'aquesta comissió, perquè al final el problema pertany als a l'Ajuntament i ciutadans d'aquest municipi d'Alcúdia. Bé la batlessa ja m'ha contestat que no s'ha creada i no deu saber tampoc si hi ha algun pla o algun dia previst.

La senyora batlessa exposa que ja ho va dir l'altra dia. Primer vendrà la comissió tècnica i després les altres.

El senyor Malondra exposa que creu que per desgràcia no es crearà la comissió abans de les eleccions, i això és una llàstima. Després hi ha una





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

pregunta que volia fer a la regidora no adscrita, na Carme Garcia, i és que fa uns mesos en rere, ja que fa un o dos plens que no havia assistit la regidora. I és sobre el tema de la treballadora social que hi havia la sentència judicial que deia que o s'havia d'indemnitzar o readmetre aquesta treballadora.

La senyora Carme García manifesta que no hi ha cap treballadora social sinó que es tracta d'una educadora social.

El senyor Malondra exposa que hi havia una sentència judicial que obligava a l'Ajuntament a indemnitzar o readmetre aquesta educadora social. M'ha sorprès el fet que la decisió final de l'Ajuntament ha estat la de indemnitzar enlloc de readmetre, quan la proposta que feia la regidora Carme García era la de readmetre, ja que va manifestar que volia readmetre ja que a l'Ajuntament li fa falta. Ja vaig comentar a un ple anterior que hi ha ajuntaments amb menys població que l'Ajuntament d'Alcúdia que tenien més educadors socials. I jo manifestava que era l'oportunitat perfecta per readmetre i tenir un educador social més. I a més sabíem de les necessitats de l'àrea de benestar social d'un educador social més. Què ha passat? Què passa amb l'equip de govern? Sé que dir-ho al final de la legislatura sona un poc tonto dir-ho, però per una banda s'entén que sí que hi ha unes necessitats de readmetre a aquesta treballadora i per l'altra banda s'indemnitza. No sé si hi ha cap tipus d'explicació, perquè, a més a més, la regidora ho va manifestar així al plenari municipal, que jo crec que és un lloc prou oficial.

La senyora Carme García exposa que es mantén exactament en el mateix que va dir al seu dia. Jo consider que hauria d'haver quedat fent feina, és la meua opinió.

El senyor Pere Malondra demana a la batlessa si vol afegir res al respecte.

La senyora batlessa diu que no.

El senyor Pere Malondra manifesta la seva sorpresa pel fet que la batlessa no digui res, i la seva sorpresa per la decisió presa per l'equip de govern, tenint en compte que la regidora de la qual depenia aquesta persona era molt clara de realitzar la readmissió. A més a més, en aquest cas el meu grup li donava suport. I al final ha passat tot el contrari. Jo crec que això és una mica la mostra de com ha funcionat aquest pacte durant quatre anys. Deia que no hi havia moltes preguntes, aquesta era la darrera, però recordant el darrer ple de la passada legislatura on la batlessa va fer un resum de com ella havia vist la legislatura anterior, a mi també m'agradaria fer el mateix de com ha anat aquesta legislatura.

La senyora batlessa exposa que per supost que ho pot fer.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El regidor Pere Malondra manifesta que abans hi ha un altra tema que volia fer entrar al resum però que estaria bé que l'equip de govern el comentàs i és que acabam aquesta legislatura quasi quasi com la vàrem començar: amb problemes de terrasses de bars. A més a més, a la mateixa zona. Record que a l'inici de la legislatura que es va empedrar un tros de zona verda adjacent a la murada, propietat d'un familiar d'un membre de l'equip de govern. Es va seguir amb l'ocupació de la façana d'un veïnat d'Alcúdia, que va provocar una denuncia per prevaricació envers la batlessa i un regidor d'aquest equip de govern. Es va obligar a retirar la terrassa quasi dos anys després. Tard, molt tard, després d'haver creat un problema i d'haver sortit al diari per aquests temes durant no que quant temps. I resulta que avui al diari *Última Hora* hi ha un problema exactament en el mateix sentit. Una terrassa que pareix alegal, la batlessa diu que és alegal. No sé si les declaracions del diari són correctes o no, però bé són les declaracions que hi ha al diari. La batlessa diu que no té clar si s'ha demanat permís o no.

La senyora batlessa exposa que "el diari diu", "el diari diu"...

El senyor Malondra diu que sí, que és el que ha dit "el diari diu". Si cada vegada m'ha de reafirmar el que dic la batlessa no acabarem mai. He dit que les declaracions de la batlessa al diari exposen que no sap si s'havia demanat, que no sap si es troba en una situació alegal, que no fan comptes fer res fins que no s'aprovi definitivament l'ordenança municipal consensuada. Aquesta ordenança fa dos mesos que es va aprovar. Teòricament, i de fet ja ha acabat el termini d'al·legacions, ja s'han de d'haver respost les al·legacions que s'hagin fet al seu moment. No passa res, així esteim. Jo crec que això va una mica més enllà. Tot això és una mica més greu. Perquè ens ha arribat que s'ha obert un altra negoci també a la zona del mercat. Resulta que aquest comerç sí que va fer una sol·licitud. Esper que en aquest cas la senyora Carme García com a regidora de mercats em pugui contestar. En aquest cas sí es fa ver una sol·licitud per ocupar un traçat que ocupa un plaçer. Segons m'han comentat avui no s'ha contestat a aquest permís. No vull dir que s'hagi de contestar favorablement, perquè si algú té un permís per ocupar un lloc, fins que no s'acabi el termini del permís no se li pot donar, però s'ha de contestar a la sol·licitud. I s'ha de dir aquest tros que demanes està ocupat per placers que acaba tal dia i que a partir de tal dia estudiarem si és oportú o no cedir la terrassa a aquest comerç. Clar, per una banda veiem que no passa res i es desplacen els dos trasts que ocupaven els placers en aquest lloc, pel que diu el diari, durant anys ocupant aquest tros. Resulta que segons diu el diari s'han desplaçat. A aquest nou comerç no li han deixat posar ses cadires. Si això no són dues vares de mesurar que algú m'ho expliqui. El curiós és que acaba la legislatura tal i com va començar. Això m'agradaria que m'ho responguessiu com a una pregunta i després ja intervindrè jo fent un resum de la legislatura.

La senyora batlessa exposa que a ella li feren unes preguntes sobre la terrassa d'un regidor meu. En aquest cas la meva resposta fou i és la que ara repetiré.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

En aquests moments ens trobam amb una situació d'una ordenança que ha estat a exposició pública i que estam pendents de resoldre les al·legacions. I, com molt bé sap el senyor Malondra, les al·legacions no les resollem els polítics, les resolen els tècnics, i en aquests moments encara no estan resoltes, com ens hagués agradat. No estan aprovades les ordenances definitivament. Per tant el senyor Malondra està aprofitant l'oportunitat d'una notícia sortida al diari que pensa que políticament el beneficiarà, i està utilitzant una demagògia de lo més clara. Avui les ordenances no estan aprovades definitivament i què fa l'Ajuntament en aquests moments? S'ha traslladat a tots els propietaris de bars i restaurants del municipi una sol·licitud per a que facin anualment les peticions d'ocupació de via pública a l'Ajuntament sobre quin és el seu interès per ocupar la via pública (quantas taules i cadires volen). L'ordenança no està aprovada però ja tenim les peticions sobre la taula pendents de que l'ordenança s'aprovi i es pugui aplicar i regular aquestes situacions que, com vostè molt bé sap, l'ordenança recull –i voltros l'aprovàreu-. Per tant, en aquests moments no hi ha ningú que tingui llicència perquè estam pendents de l'aprovació definitiva de l'ordenança. Després s'aplicarà. S'han començat a marcar diferents zones en base al disseny que té l'ordenança. Però en aquests moments ningú té llicència. En tema de si s'han llevat o posat trasts del mercat, evidentment jo no som la responsable de comerç i jo no puc contestar a una qüestió que desconec ja que no tinc tota la informació. Ara sí vull donar la paraula a Joan González per a que ell per al·lusions et pugui contestar.

El senyor Joan González, exposa que ara intentarà explicar-ho, i no sap si ho entendreà o no ho entendreà o si ho voldrà entendre-ho, perquè hi ha moltes maneres de mantenir les coses. Com que ja suposava que em diria alguna cosa ja aprofitaré, ja que serà la meva darrera intervenció a aquest ple, per donar les gràcies a tots els ciutadans per deixar-me governar i aplicar les polítiques que considerava que eren necessàries aquests darrers quatre anys, donar les gràcies als treballadors funcionaris, laborals i col·laboradors d'aquest ajuntament per la feina feta, donar les gràcies a tots els regidors, tant de l'oposició com del govern, per la seva voluntat de servei públic que s'ha posat de manifest aquí en aquest ple. S'altra vegada que ja va sortir, perquè pareix que el de les meves terrasses és el més important d'aquest poble, no vaig donar explicacions intentant que aquest tema no fos personal i que es tractés com un altra problema local. Emperò vist lo vist ja és personal, perquè es treu una vegada i una altra i es xerra i es xerra, pareix mentida, però només de la meua terrassa. Supòs que igual que s'altra vegada, que era un intent per fer mal a na Coloma Terrasa. I ara és un altra intent de fer mal a na Carme García. Totes dues són dues persones molt apreciades per jo i que vull contestar jo aquesta pregunta precisament per a intentar que el mal no els afecti a elles i que el mal m'afecti a jo, perquè som el responsable d'aquesta ocupació de via pública. Dit això, torn a repetir que és el problema més gros que té aquest municipi el tema de les meves terrasses. No sé perquè però el problema de les meves terrasses és el gran problema d'aquest municipi. També vull dir que el dret dels alcudiençs, com així em consider, són diferents als de fora poble pel



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

que veig. També els drets personals meus són diferents que els d'un altre alcudienc, que també és *raro*. També he de dir que les normes que s'apliquen a les meves empreses són diferents a les normes que s'apliquen a una altra empresa d'aquest municipi. També és *raro*. Les normes que s'apliquen venen marcades no per polítics, que és *raro*, ni tècnics, que és *raro*, ni pels ciutadans que ens voten per a que nosaltres apliquem les polítiques que hem dit que aplicaríem, sinó que ve marcada pel que un diari diu. Perquè el diari diu que jo no tinc dret a tenir aquesta terrassa. Després diuen que són els polítics que manipulen la premsa. Jo diria que és la premsa que manipula els polítics perquè si un diari que diré el nom, *Última Hora*, perquè diu el meu nom, diu que jo no puc tenir dret a aquesta terrassa, *pues apaga y vámonos*, crec que és *el cuarto poder*, podem eliminar tots els altres. Partint d'aquí, i te la mostraré, 9 d'octubre de 2014, grup Santa Anna, representat tal tal tal... exposa que aquesta empresa vol obrir dins l'any 2015 una cerveseria al local situat a la cantonada del carrer Pou de na Figola amb camí de Ronda. Diferents taules, diferents cadires,... demana l'autorització corresponent. Aprofit per fer publicitat, ja que hi som. Posats a fer un desgavell d'aquest ple també aprofitaré per fer publicitat. O sigui, l'autorització la té. He fet el que els tècnics de l'Ajuntament diuen a qualsevol alcudienc que ha de fer. I als de fora poble també. He presentat tots els documents que m'han demanat, tots. He pagat totes les taxes, impostos i preus públics que m'han demanat. Pareix mentida. Es dona a entendre que jo coaccio a funcionaris, que coaccio a polítics, per fer negoci. Una vegada el senyor Pere Malondra em va acusar que estava en política per fer doblers. Pot ser que surti electe perquè vaig al lloc número 12 a la propera candidatura del PP, però és difícil sortir. Pot veure perfectament que em vaig de la política i no tenc cap trauma. I et puc dir que guanyo més doblers ara a l'empresa privada que no aquí. Ja em va acusar d'estar aquí per doblers. Ara m'acuses de manipular polítics i tècnics pel meu benefici. Home, és el que entenc del que vostè està dient. Doncs mira, això em va saber molt de greu. I em torna a saber greu una altra vegada que em torni a acusar d'una altra cosa que no és veritat, perquè estic fent exactament el que em diuen. Podríem mirar la resta de comerços i negocis a veure a meam si compleixen tant taxativament les normes com jo, però bé això és una altra història. L'únic que he de dir és què més he de fer? M'he de tallar les venes i donar la sang i que em mirin a veure com la tinc perquè em puguin donar autorització? És un poc trist. Jo no sé si el problema és que som regidor. Jo crec que essent o no regidor tinc els mateixos drets que una altra persona. No sé si el problema és perquè som del Partit Popular, però crec que també tinc els mateixos drets que una altra persona. Crec. O que la periodista té un problema amb jo. Tal vegada sigui perquè no li compro el seu diari, o perquè no li pos publicitat al seu diari. O és que està enamorada de jo i es vol fer notar. És que jo ja no sé quin problema té amb jo. Però *vamos*, és que basta que es giri perquè vegi que hi ha moltes altres terrasses amb les mateixes condicions que jo. O bé si només m'enfila a jo serà per algun d'aquests motius, no ho sé. No sé quin problema té amb jo. Però, qualsevol i tots podeu anar per dins Alcúdia i pel moll i veureu que problemàtica com la meva terrassa està ple i, que això arribi aquí, és molt trist.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Tots els ciutadans d'aquest municipi saben que el meu cas no és diferent. Tothom sap que cada vegada que es munta un negoci al casc antic d'Alcúdia, sigui una tenda o sigui un bar, es lleven trasts del mercat. Ara m'agradaria que em diguessis tots els bars que hi ha al passeig, cada vegada que s'ha muntat un bar s'ha llevat una plaça de mercat. És així o no és així? No? Idò menteixes perquè és així. És així! i demostra-m'ho! Vull que vinguis amb documents i m'ho demostris. M'ho demostres si no s'ha llevat una plaça de mercat. Perquè tots els que s'han muntat s'ha llevat una plaça de mercat, perquè si no hi podria ésser. I si no s'ha llevat és que hi podria ésser la plaça de mercat.

El senyor Malondra manifesta que no passi pena, perquè suposa que la batlessa després el deixarà contestar.

El senyor Joan González argumenta que la seva pregunta és a quants metres he d'estar de la meva terrassa perquè el meu carrer és el camí de Ronda per a que jo posi la terrassa damunt el passeig Pere Ventayol. A quants metres he d'estar d'una terrassa d'un veïnat perquè no es consideri que està davant la seva terrassa? A vint metres, que és el que està, a cinquanta, a cent, a un quilòmetre? Puc posar una terrassa al port d'Alcúdia i no tenir por que un veí d'Alcúdia amb el *google maps* digui no no, és que mirant bé està enfilada i està davant ca meva? Home, per favor, per favor... Tot això és ridícul. Aquesta situació és ridícula i trista, perquè un diari faci premsa oportunista, sense contrastar, sense confirmar, sense comparar, etc. És molt trist. Emperò em fa més pena que avui en xerrem aquí. Això sí que em fa molta pena. Que un grup polític, el partit socialista, ho digui aquí a un ple on es tracten problemes comuns i no personals fa pena. He de reconèixer que després de vuit anys que m'he dedicat a la política, l'altura política i democràtica d'aquest ple és molt baixa. He de donar la raó al senyor Miquel Llompart, ja que moltes vegades m'ho ha dit, que l'altura política d'aquest ple era molt baixa. Supòs que no anava per la meva altura però tenia tota la raó. M'agrada ser així, m'agrada riure i llevar ferro a l'assumpte.

El senyor Miquel Llompart intervé per a expressar que entén que ha fet una broma, perquè no va qüestionat d'alçades ja que jugàvem a bàsquet junts, i els petits juguen és perquè són bons.

El senyor Joan González diu que la política té alts i baixos, depèn de quan fas les coses bé o malament, malgrat la intenció sigui bona. Però que la política sigui dur temes personals a la part pública crec que és el més baix on es pot caure. Don les gràcies als ciutadans i al meu poble per la comprensió i ànims que m'han donat. I torn a repetir, faré el que els serveis tècnics d'aquest Ajuntament me demanin, normatives i lleis que m'afectin. I esper que aquestes normes i lleis siguin per tots. Gràcies.

El senyor Pere Malondra manifesta que la intervenció del senyor González li ha paregut cínica, perquè argumenta que es duen temes personals a aquest





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

l'Ajuntament. Mira, a la meva intervenció no t'he anomenat per res, mira si té res a veure amb la part personal. Molt poc diria de noltros, els que estam a l'oposició, si de notícies com aquesta no les duguessim al ple. Molt poc diria de noltros. Te recordaré que la primera denúncia que hi va haver, que tu has dit que era un bar de la teva terrassa -i jo entenc que era un negoci al qual tu hi formaves part com a soci, no crec que fos teu, sols que hi formaves part com a soci-, te recordaré que va acabar amb una denúncia per prevaricació, que no va ser retirada fins que no es llevaren les taules i les cadires. T'ho record. Tú imagina't! Per això et dic que em pareix una intervenció cínica. No hi ha res personal mai. I tots ho sabeu els que estau aquí. Mai hi ha hagut res personal. Imagina't que hi hagi una denúncia per prevaricació a un membre del govern d'aquest ajuntament i que l'oposició no se'n fes ressò en aquest ple de l'Ajuntament. Jo em deman, que diria com a oposició de nosaltres això. No em facis aquestes intervencions emocionades, que crec que sí que t'has emocionat, però que ens retreguis que noltros en aquest ple treguem aquests temes em pareix cinisme pur i dur. I torn a repetir el que he dit abans i quina era la meva denúncia. Com bé diu el regidor ha obert un negoci. Tothom té dret a obrir negocis, no un, dos, tres i els que pugui obrir i tant de bo li vagi bé. Però diu que va obrir a la cantonada Pou de na Figola i camí de Ronda i la nova ordenança que el senyor Joan González coneix diu que podran tenir els negocis taules i cadires a la seva façana. I record que aquesta ordenança fou aprovada al plenari per unanimitat, o sigui es va consensuar amb l'equip de govern i noltros la votarem a favor. Que no està vigent perquè encara no s'ha fet l'aprovació definitiva al ple, d'acord. El més lògic seria de totes maneres que es començàs a aplicar, perquè sinó, me deman jo, si ara no n'hi ha cap que tengui permís podem dir als bars i restaurants que posin taules i cadires allà on vulguin i de la manera que vulguin. I la batlessa d'aquest ajuntament ni ningú d'aquest equip de govern diran res, perquè l'ordenança d'aquest ajuntament encara no està aprovada de forma definitiva. El cert és que l'ocupació d'aquesta terrassa, a la qual nosaltres no haguèssim fet gens de ressò si sols hagués ocupat la seva façana, ha provocat que placers es desplaçassin. Això ho ha provocat. Torn a dir el mateix, hi ha una sol·licitud de negoci, una gelateria, al passeig de la Victòria, al mateix espai de mercat, i no ha pogut posar taules i cadires al lloc on hi ha un plaer. Cosa que pareix lògica. És lògic esperar a que acabi el termini que té de concessió aquest plaer, per a després decidir si se li atorga al negoci o al plaer. Però en aquests moments no ha passat això. En aquests moments el que ha passat és que s'ha obert un bar nou. Enhorabona per l'obertura d'aquest negoci Joan. Estic encantat i esper que et vagi molt bé. Creu-me que ho pens. Però això no lleva que el meu grup no s'hagi de fer ressò quan trobam que una cosa no està ben feta per part de l'equip de govern. I l'equip de govern és el garant de que les coses es facin el més bé possible. I si no estan regulades, intentar que ningú hi surti perjudicat, o com a mínim la menor gent possible. I això és així. No treiem temes personals aquí. Els temes personals són de cada un. Ni xerram de la vida que tingueu en parella, ni del que feu o no feu al carrer. Xerram de coses que afecten al municipi. I record que va provocar una denúncia per prevaricació. Una



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

denúncia per prevaricació que es va retirar quan l'equip de govern, el mateix equip de govern que va deixar posar ses taules, el mateix equip de govern que sou voltros, vàreu decidir llevar-les. I això provocà que es llevàs la denúncia per prevaricació. Sols quan retiràreu les taules de la façana d'aquesta ciutadana. Que me digui que és un tema personal, sincerament... Diu que els ciutadans ho veuen i els ciutadans són prou intel·ligents per veure-ho. Estic convençudíssim que són prou intel·ligents per veure-ho. I creieu que m'ha sabut greu que digueu que jo aquí duc temes personals, perquè mai ho he fet en aquest ple. Sempre són coses que afecten al ciutadà o a concessionaris, com per exemple en aquest cas, del plaçer. I torn repetir una cosa i esper que em contesti la regidora envers l'altra sol·licitud d'ocupar un trast del mercat, ja que per una banda a un se li atorga i per l'altra negoci no. És ridícul des de les dues maneres de mirar-ho.

El senyor Joan González manifesta que el senyor Malondra ha parlat de que el meu negoci ocupa el camí de Ronda i teòricament només puc posar terrassa davant la meva façana, però torn a repetir, no he fet res que no facin els que estan vora jo. Què passa? Ells tenen dret i jo no en tenc? Tu has vist els que tenc a la vora? És que no he fet res que no facin els que estan vora meu. És a dir, ell té dret i jo no en tenc? El negoci veí és el mateix cas, el mateix. I aquests permisos els donàveu voltros. És el mateix cas. Jo no ho entenc perquè som *raro*. Som verd? Som blau? Segurament és que som blau, perquè el Partit Popular és blau. És exactament el mateix cas: el seu carrer és el camí de Ronda i tenen la terrassa dins el passeig Pere Ventayol. Després ha dit que no es tracta d'un tema personal. Però jo no he vist entrar cap denúncia, cap ni una, de totes les terrasses que ocupen la via pública i que tenen el mateix problema que jo. Cap ni una. I n'està ple. Així sols treus lo meu. Per tant, he d'entendre que és una cosa personal. Si sols treus el meu, perquè no treus el dels altres? Vine aquí amb una proposta i digués: tothom! A aquest el lleves, a aquest altre el lleves,... fes això i creuré que no és personal, que és una cosa pública. Però si només parles de la meva terrassa... quan n'hi ha moltes que estan en la mateixa situació que jo. Podem discutir si ens agrada o no ens agrada però la situació és la mateixa. Per tant si sols xerra de jo i ara és oportunista, és demagògia perquè ve la campanya electoral i trobes que això te durà rèdit electoral. Jo t'he de dir que és molt trist que un partit polític com el Partit Socialista, que sempre teniu la culpa de tot, ja ho sabeu, hagi de recórrer a aquestes coses per a poder aconseguir algun vot. Aportau idees, aportau solucions polítiques per a guanyar les eleccions. Però si el que voleu fer és tirar –i em permetreu- merda damunt un regidor -que ha fet una passa en rere, perquè ja veus tu, vaig el número dotze, home, encara podem sortir Coloma, però és difícil-. Si la teva política és tirar merda damunt un regidor, bé, segueix així. Supòs que els electors i els ciutadans ho escoltaran i a partir d'aquí decidiran.

La senyora Carme García contesta al senyor Malondra exposant que la resposta és molt senzilla. Tot està en la data en la qual es va demanar





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

l'ocupació. Com bé t'ha dit en Joan González, ell al mes d'octubre va demanar l'ocupació de la seva terrassa. Pel que he deduït tu no saps quan acaben les concessions dels llocs del mercat. Idò l'ordenança la vàrem aprovar i tu hi eres. L'ocupació va de dia 1 de gener a dia 31 de desembre. Es demana la renovació al mes d'octubre. Tota la gent que demana la renovació si es pot se li torna a concedir allà mateix. Si hi ha moviments pel motiu que sigui, com per exemple aquí al davant que hi posen un negoci, s'han de moure, igual que s'han mogut a diferents llocs. Al mes d'octubre el senyor González va demanar el lloc i no es renovaren els llocs als placers. Són quatre llocs, però en mans de dues persones o dos usuaris del mercat. Són quatre trasts però amb dues persones sols. Cada un en tenen dos. Quan començaren a venir al mercat se'ls va dir que com que s'obria la terrassa els hi donàvem una altra ubicació, perquè hi havia lloc per l'altra ocupació. A finals de març principi d'abril em vaig donar compte, ja que no havien demanat ocupació de via pública, que havia obert la gelateria en concret. Jo quan em vaig assabentar va ser perquè el plaer m'ho va dir, i hi vaig anar el mateix dia a xerrar amb les persones que havien de muntar el negoci i els vaig explicar exactament el que ara t'explicaré a tu. Els llocs es donen de dia 1 de gener a dia 31 de desembre i això ha passat en diferents locals, no sols aquí, també a la majoria de negocis que han obert al carrer Major. Els vaig dir que no sabia que obrien el negoci. Ells hem contestaren que ho havien agafat ara, dins l'any nou. Els llocs estan donats, el cartró està donat. Les persones d'aquí al davant ja tenen el lloc. Si bé hi ha dies que fallin el podeu ocupar sense cap problema. I així i tot intentaré arreglar-vos-ho. Si hi ha algú que es doni de baixa o que no pagui el trast o el que sigui sereu els primers que tindreu el moviment de terrassa, com vaig fer amb un altra bar que hi havia a l'inici del passeig. Ho he fet així amb tots intentant que tothom fos exactament igual amb el mateix dret. El que no puc fer a hores d'ara és a una persona que té el lloc concedit des del mes de gener anar i dir que els he de llevar el lloc. La concessió és de dia 1 de gener a 31 de desembre. No puc anar el mes de maig i dir que he de llevar el lloc. Així i tot estic fent un gran esforç, ho he explicat a la família, i el dia que inauguraren jo era allà i amb el plaer jo intentava col·locar la seva terrassa. Et puc donar la meva paraula que jo era allà. Va fallar el de davant i vàrem col·locar allà al davant. El mateix que haguéssim fet per un altre. Ho estam intentant arreglar i li vaig dir que evidentment de cara a l'any que ve el lloc el tindria con tothom. Però jo no som endevina, no sabia que allà muntarien aquesta gelateria com te pots imaginar. No he fet cap tracte de favor ni a uns ni als altres. La única diferència és que el senyor Joan González ho va sol·licitar al mes d'octubre i aquesta gent ho ha demanat a finals de març o inicis d'abril. És l'única explicació verídica.

El senyor Malondra exposa que aquí falten moltes coses per a que aquesta terrassa pugui estar ocupada. Teniu en compte que falta informació. Jo ho he llegit al diari avui i al llegir una notícia com aquesta ho he de demanar al plenari. Pareix ésser que no hi ha permís de l'Ajuntament per a ocupar aquesta terrassa al passeig Pere Ventayol. Pareix ésser també, cosa que no puc afirmar



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

perquè no tinc la documentació, que el desplaçament d'aquests placers ha estat després de tenir renovada la seva concessió. Dic pareix ésser perquè no he tingut temps de recavar tota la informació. Si no tenien renovada la plaça com és que fins la setmana passada ocupaven aquest espai?

La senyora García diu que aquesta persona que ha vingut dues o tres vegades aquest hivern. Un encara no s'ha incorporat perquè era a Àfrica. Així que encara no ha vingut i ni tan sols sap que se l'ha mogut de lloc perquè no hi era. L'altre ha vingut tot l'hivern i com el seu lloc no li agradava ha anat ocupant llocs buits, com fan molts. A l'hivern no s'ocupen els dos passejos, i als llocs buits, cap a la banda de les verdures on la gent té més moviment es van col·locant habitualment els del passeig Pere Ventayol cap al passeig Mare de Déu de la Victòria, per estar tots més junts. I aquesta persona ha ocupat un lloc sobre l'altra passeig.

El senyor Malondra demana si aquest plaçer no tenia aquest lloc assignat però l'ocupava.

La senyora García exposa que a l'hivern sí que ho fan.

El senyor Malondra manifesta que tal vegada aquest és el problema.

La senyora Carme García manifesta que des del primer moment se li va dir al plaçer que allà s'obria un bar i que se li atorgaria un altra ubicació. Que havíem de saber qui deixava el lloc i és el que s'ha fet.

El senyor Malondra exposa que una de les coses de les quals s'ha parlat altres vegades aquí és de l'ordenació del mercat. Si en realitat voleu ordenar el mercat, totes aquestes coses haurien d'estar resoltes.

La senyora Carme García demana al senyor Malondra què faria a l'hivern si no venen tots, si n'ha de deixar un plaçer tot sol a dalt del passeig i els altres tots abaix.

El regidor Pere Malondra manifesta que per a evitar problemes el que s'ha de fer és que una persona que té el seu trast ha d'ocupar el seu trast. En cas contrari al final es converteix en problemes, perquè sorgeixen qüestions com qui pot canviar el trast de lloc, qui no el pot canviar, es produeixen aquestes coses, sobretot sense tenir l'autorització de l'Ajuntament. Si haguéssiu tingut l'autorització de l'Ajuntament tot això seria paper banyat.

La regidora Carme García insta al senyor Malondra a que digui si hi ha algun bar que tingui l'autorització per a ocupar la terrassa.

El senyor Malondra contesta demanant que li digui la senyora García, ja que fa quatre anys que governa.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La senyora García contesta que li digui el senyor Malondra, que ha governat més anys.

El senyor Malondra exposa que no sap el que ha passat aquests darrers quatre anys.

La senyora García demana al senyor Malondra que li anomeni un bar que tingui permís de fa vint anys. Hi ha algun bar que fa vint anys que tingui terrassa i que tingui permís per ocupar-la?

El senyor Malondra contesta que el bars paguen ocupació de via pública.

La senyora García contesta que no és el mateix.

El senyor Malondra exposa que l'ordenança d'ocupació de via pública no existia i la vàrem consensuar amb l'equip de govern aquest dies.

El senyor Miquel Llopart del grup PI intervé per dir que és veritat que fa vint anys no hi havia aquesta ordenança. És emprar les coses molt *sui generis*. No hi ha cap local d'Alcúdia, bar o restaurant, que tingui un permís específic d'ocupació de via pública, però durant molts d'anys paguen un determinat número de taules i cadires i això és una autorització tàcita. El que no vull que quedi aquí és la idea que quan nosaltres governàvem no estava regulat, perquè això no és veritat. Jo he intervingut aquí sols per a que ha paregut aquí que tothom feia el que volia i no és així.

La senyora Carme García diu que sols ha demanat si algun bar tenia el permís.

El senyor Llopart diu que el permís el tenien. No un bar d'Alcúdia sinó tots. Tots els que durant tants anys han pagat ocupació de via pública a través d'un preu i una ordenança fiscal. I això ho tenen.

La senyora García exposa que en aquest cas el bar de Joan González, a l'altre bar, com que pagava les cadires, també devia tenir permís, ja que les pagava.

El senyor Miquel Llopart manifesta que les de l'anterior bar no tenia permís, ja que no les havia posades quan governàvem. Aquí hi ha una cosa molt important i s'ha de diferenciar. Es pot disfressar del que tu vulguis. És veritat que hi ha molts de locals d'Alcúdia -i en temps de crisi ens hi hem trobat tots- la gent si pot posar posa una taula més. Això és veritat i no ho hem de negar. I és veritat que des de l'administració és difícil en temps de crisi, i en el temps que la gent es guanya les sopes, dur les coses *a raja tabla* per a que m'entengueu. I possiblement sigui veritat que molts locals d'Alcúdia excedeixen la seva ocupació de via pública. Això és veritat. Però diga'm quants tenen una denúncia del veïnat perquè els molesta i hi continua havent les taules allà.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Perquè al final aquest és el *kit* de la qüestió, que el senyor González va trobar un veïnat que no li va anar bé. Es pot disfressar del que es vulgui i hi havia una denúncia i un jutge estava a punt d'imputar-vos per prevaricació. Al final el fet diferencial és aquest, i ho heu de voler admetre. Perdonau que hagi intervingut, després ja intervindrà.

La senyora García demana al senyor Malondra si ha entès el del mercat.

La senyora batlessa comunica al secretari que la senyora Guadalupe Alaminos deixa el ple.

El senyor Pere Malondra exposa que vol fer un aclariment en el mateix sentit que ho ha fet el senyor Llompart. És veritat que no existia una ordenança d'ocupació. Tant és així que nosaltres trobàvem que hi havia la necessitat i amb la proposta de la batlessa ens afegirem per a consensuar-la. Però sí és cert que d'una manera o una altra es regulava. Un propietari demanava tantes taules i cadires, l'Ajuntament donava permís, i es creava i es pagava l'impost per les taules que s'ocupaven. Hi va haver un problema amb aquella terrassa, que ocupava una façana d'un veí que li deixava ocupar fins que es va obrir un bar i es va desplaçar la terrassa amb taules i cadires a un altra veí. Tot això no hagués passat si el mateix bar hagués acordat amb l'altra veí l'ocupació de la façana del veí. No hi hagués hagut denúncia, ni problemes. Al no estar-hi d'acord el propietari va desembocar amb el que tots sabem. En aquest cas és una cosa molt diferent. El problema és que teòricament hi hauria d'haver una ordenança que ja hauria d'estar aprovada. Com a mínim està aprovada pel plenari, no definitivament ja que falten resoldre les al·legacions, però sí que la podríem anomenar com a vàlida, entre cometes. Si aquesta ordenança és vàlida el senyor González sap que hi ha d'haver un informe tècnic que avaluï l'ocupació del passeig Pere Ventayol per no ocupar la seva façana. Aquest informe s'ha de demanar, és necessari. El més lògic era que, tenint en compte que teníem un document consensuat, que es fes referència a aquest document. Tot i això vull afegir una puntualització. Celebro que sigui una ocupació d'un trast del mercat i no l'empedrament del jardí, perquè la zona ben davant de la cerveseria és el jardí, i tornam tenir dues vares de mesurar. En aquell moment es va decidir no ocupar Pere Ventayol i empedrar o encimentar una zona ajardinada. I això és així. Com a mínim ara s'ha optat per ocupar Pere Ventayol i no empedrar un nou bocí de jardí. Creu-me que avui és el primer que m'ha vingut al cap quan he llegit el diari, que tan de bo el problema sols sigui aquest, ja que al final el problema és bo de resoldre. Si es pot ocupar s'ocuparà fora cap problema amb un informe tècnic. Però celebro molt gratament el fet que no s'hagi empedrat, que això ja és una cosa definitiva i molt més mala de resoldre, i que és el que va passar amb la terrassa d'un altre bar de la mateixa zona. I ho dic perquè el senyor González abans deia que ha passat amb aquell veïnat meu, amb l'altre veïnat meu,... Aquell veïnat pagava una ocupació de via pública i ocupava aquell trast i no hi ha hagut denúncia de ningú en aquest cas. Ara sí que ha passat. Celebro que no sigui l'empedrat d'una zona ajardinada.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor González manifesta que només vol afegir que ha pagat sempre el que he ocupat. No vull que es doni a entendre que no ho he pagat. Que la gent entengui el que vulgui. Informe tècnic com a tots els locals d'Alcúdia. Hi haurà un informe tècnic de tots els locals d'Alcúdia, supòs, dient si aquella terrassa molesta o no molesta per a que les persones puguin passar, per a que els cotxes puguin passar etc. Ara torn a repetir, trobes que vint metres enfora d'un veï és davant la façana d'un veï? Ho podem discutir crec. La terrassa que avui surt al diari està a vint metres del veïnat. Si es considera que allò és davant la façana d'un veïnat aleshores tindrem molts problemes.

El senyor Malondra exposa que no ha parlat de veïnats de ningú amb aquesta terrassa d'ocupació actual. Xerrava de l'anterior denúncia que hi va haver que es va ocupar amb la terrassa la façana d'un veïnat d'Alcúdia a un ciutadà d'una casa, i això sí que és cert.

El senyor González exposa que el senyor Malondra ha parlat d'haver d'estar d'acord amb el veïnat per a poder posar la terrassa davant la seva façana. Això implica economia submergida i coses d'aquestes. Jo dic a tots els que m'escolten que passin ara a tots els que m'escolten, que passin ara i vegin la terrassa on jo, a l'anterior hi tenia la terrassa, i vegin *in situ* les molèsties que li estic fent al veïnat. Que ho vegin i vegin les molèsties que li estic ocasionant, que ho vegin, i veuran la casa tancada, avui, demà, passat demà, perquè no hi viuen, no hi són mai. Això és la gran molèstia que tenia aquest veïnat de la meva terrassa. Jo supòs que el que ell volia, efectivament, era cobrar a jo il·legalment per tenir la terrassa davant ca seva, i no que cobràs l'Ajuntament, que és el que toca, ja que el terra és de l'Ajuntament, no és de cap veïnat. I el fet diferencial, senyor Llompart, que sigui una denúncia? Idò em sap greu que digui això el senyor Llompart, perquè jo crec que els drets i deures són per tothom igual, hi hagi o no hi hagi denúncies. Per tant el fet diferencial és que no tinc els mateixos drets que una altra persona.

La senyora Coloma Terrasa insta els regidors a tancar aquesta temàtica.

El senyor Miquel Llompart manifesta que intentarà fer una reflexió sense entrar en coses ja explicades i dites al debat. Però em veig obligat a fer una sèrie de reflexions. I, per començar així com ha acabat el senyor González, el problema és el fet diferencial, i el fet diferencial és que ets regidor de s'Ajuntament i ho has d'assumir. Sinó, no et pots dedicar a això. Els que som regidors d'aquest ajuntament hem de tenir molt clar que no només ha de parèixer que feim les coses ben fetes sinó que a més a més les hem de fer. Jo no dubto que vostè té els mateixos drets que qualsevol, i els mateixos deures, però has d'assumir que ets regidor d'aquest ajuntament i això és un fet diferencial. I no és el mateix que dos veïns es denunciïn entre ells, a que un veïnat denunciï un *concejal* de l'Ajuntament que té la informació i la capacitat de decisió sobre l'ocupació de la via pública. Això és un fet diferencial i si no ho sabem assumir no ens podem





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

dedicar a això. Els que fa molts anys que estam a l'Ajuntament ho sabem i podem dir exemples i en podem parlar. Si anam al principi no accepto de cap manera, però de cap manera, que digueu que l'oposició, en aquest cas li heu dit al portaveu del partit socialista i jo m'he sentit al·ludit, que ens titlleu d'oportunistes. No ho accepto i això enllaça amb el que heu dit de l'alçada política. No és oportunisme, és política, senyor González. No és personal i creu-me quan et dic que t'aprecio. Fa molts anys que ens coneixem i et tinc apreci. No és oportunisme és política. I no accepto que la batlessa ens tracti d'oportunistes a l'oposició quan aquesta batlessa estant a l'oposició i quan el senyor Miquel Ferrer se'n anava de batle per a ser conseller va treure el tema de les cases de Can Ramis. Aquesta és la definició d'oportunista. Ara no pot venir aquí a dir que els altres són oportunistes. No ho pot fer. Quan el senyor Ferrer se'n anava va treure les cases de Can Ramis i ningú li va dir que era oportunisme.

La senyora batlessa demana si les cases de Can Ramis eren propietat d'en Miquel Ferrer. Les cases de Can Ramis eren una cosa ben flagrant, que tots els ciudans veien, i que vàreu certificar que hi havia un ascensor i només hi havia un clot. Mira si te val.

El senyor Llompart exposa que això és oportunisme, però que ells no es varen queixar, perquè és el joc polític. La política és això, i sinó, no ens hi hem de dedicar, ho hem d'assumir. Ser regidor d'aquest Ajuntament té unes servituds. En aquell cas nosaltres tinguérem alçada política i no ens vàrem queixar, ho vam assumir. La senyora Coloma Terrasa va venir, va criticar,... Era oportunisme? Sí, és igual, però és política. Per tant vosaltres no sou ningú per donar lliçons d'oportunisme, sobretot a jo que fa molts anys que hi som o al PI. Per l'amor de Déu, que ens coneixem tots. No vull que em digueu oportunista perquè vosaltres sou la definició d'oportunisme. També podem parlar dels treballadors que es posaren aquí al davant amb cartrons, que al final vull recordar que l'Ajuntament va guanyar el judici i després el recurs, que allò era oportunisme. Allò era sortir pels diaris i dir som oportunista. I en aquest altre cas, ni en cap altre, mai vos vam tatxar d'oportunistes. És política. Sino ens agrada no ens hem de dedicar a això. En cap cas és personal, mai es personal. Després ve la batlessa aquí i ens dona lliçons d'oportunisme. Per l'amor de Déu! En el tema de la terrassa del senyor González no entraré en detalls perquè entre altres coses ja ho heu discutit i seria repetir-nos. Però crec, sincerament, que el senyor González ha dit que quan va sortir el tema de l'anterior terrassa, i ara amb aquesta, es va voler fer mal a la batlessa o a la senyora Carme García. Jo crec que en aquest cas la víctima és el senyor González, però és la víctima perquè s'ho ha guanyat. Quan s'és regidor de l'Ajuntament i el veí et posa una denúncia, escolta, lleva-ho tot d'una que sinó passarà el que et va passar. Però també ets víctima perquè ets víctima d'uns successos concatenats. És a dir, tot comença quan es formigona el passeig per donar més ocupació de via pública a un familiar d'un regidor d'aquest Ajuntament. Aleshores quan un altre local... Si fem política ficció i ens



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

imaginam que aquest local nou en qüestió que es munta no és teu sinó d'una altra persona, si aquest propietari demana ocupació de via pública aquest equip de govern li ha de donar. Li ha de donar perquè ja està engrunat. Ja ha formigonat el passeig per donar-ne a un altre. Com li pot dir que no a aquest nou local? Ja no entrant en que sigui llogat o que sigui vostè el qui ho du. I clar que ets la víctima, per qui ets, i perquè es va començar molt malament la legislatura deixant fer el que es va deixar fer. I per jo, en aquest cas, he de donar l'enhorabona a la senyora Carme García, perquè el seu cas és molt més greu i en va sortir molt més ben parada del que ha sortit el senyor Joan González. Però molt millor. O va tenir més sort, no ho sé. Per jo el fet d'inici de legislatura és gravíssim i en va sortir bastant bé vora com ha sortit el senyor Joan González, a qui n'hi ha donat de per tot, i és ben veritat. Així que en aquest cas és la víctima d'una sèrie de males decisions. Podem parlar de si els locals d'Alcúdia tenen o no tot en regla. Però hem d'assumir que ens dedicam a el que ens dedicam i això és clar. Un altra tema que pregunto a la senyora García. Si s'aprova aquesta ordenança nova d'ocupació de via pública el primer local al qual se li va donar ocupació de via pública formigonant el passeig tornarà al seu estat inicial?

La senyora Carme García insta al senyor Llompart a que retiri les paraules sobre que es va encimentar el passeig per a donar més ocupació de via pública, perquè això és mentida. I et donaré l'explicació. El bar de mon pare feia 24 anys que tenia 10 taules i les seves corresponents cadires. Era l'únic bar. Mentre vosaltres governàveu es va donar permís al bar de veïnat, totalment correcte, i no tenim res a dir, i se li va treure el lloc que ocupava la terrassa de mon pare des de feia 24 anys.

El senyor Llompart diu que ara falta a la veritat, que compartien.

La senyora García comenta que li agradaria acabar d'explicar. Després ja em rebatrà tot el que vulgui. Mon pare ocupava antigament la terrassa que ara ocupa el bar del costat del meu pare. I s'altre el vàrem desplaçar cap a l'altre veïnat. És a dir, que estaven tots dos desplaçats.

El senyor Llompart diu que això és correcte.

La senyora Carme García exposa que l'anterior equip de govern va fer moure la terrassa del bar de mon pare perquè l'altre l'ocupàs.

El senyor Miquel Llompart diu que això no es veritat.

La senyora García insta al senyor Llompart a que li digui on ocupava idò. El meu pare sempre ha tingut el mateix número de taules i cadires.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Domingo Bonnin exposa que les dues terrasses estaven en biaixades. No es veritat que llevassin el lloc al teu pare. Vam anar un matí jo i n'Abelardo amb els dos...

La senyora Carme GARCÍA exposa que quan es va donar permís a l'altre bar es va fer córrer la terrassa del meu pare, perquè mon pare abans l'ocupava a aquella, i les vàreu en biaixar i allargar.

El senyor Domingo Bonnin diu que la solució que es va adoptar en aquell moment, agradarà més o menys. Hi anàrem un matí, el cap de la policia local i jo i hi havia els dos explotadors dels dos bars, no els propietaris, sinó els dos explotadors i la solució que els hi vàrem donar els hi anava bé als dos. Enlloc de tenir la terrassa els dos al davant estaven els dos un poc en biaixats. I el veïnat de la vora tampoc hi va posar cap pega. Agradarà més o agradarà menys, però el que és cert és que no vàrem encimentar cap zona verda noltros. Donàrem una solució que ambdós estaren d'acord.

La senyora Carme García manifesta que si tal vegada a l'inici de tot, quan es va fer la remodelació del passeig s'haguessin respectat les terrasses, que era el que l'informe deia, no haguéssim tingut aquest problema, perquè mon pare sempre havia tingut la terrassa davant ca seva, sempre, durant 23 anys.

El senyor Bonnin demana si el seu pare va perdre cap taula.

La senyora García diu que no, però que va haver d'anar a posar la terrassa davant el veïnat, que és allà on vàrem tenir problemes.

El senyor Bonnin exposa que això ha passat a molts altres llocs. Hi havia carrers on sols hi havia un bar i ara n'hi ha quatre i han de compartir el carrer.

La senyora García diu que en això està d'acord.

El senyor Llompart manifesta que en definitiva podem dir que una obra pública que es va fer al passeig Pere Ventayol va perjudicar un local d'un familiar teu?

La senyora García diu que sí.

El senyor Llompart diu que podem dir que la seva filla quan va entrar a l'Ajuntament que va ser regidora ho va solucionar.

La senyora García diu que no. Ho saps perfectament. Hi va haver un dia que hi va haver d'anar la policia perquè s'havien pegat els veïnats i tot, perquè el veïnat es queixava cada dia que no volia taules i cadires, aleshores...

El senyor Llompart diu que ja està, que ell en referència a la terrassa si el senyor González vol contestar-li a alguna cosa jo ja ha dit el que volia dir.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Joan González diu que, per riure un poc, hem parlat més de les meves terrasses que no dels plens dels pressuposts ni aquestes coses, així que dona molt a dir. Sí he de dir que hi havia un informe d'EMSA que avalava l'empedrament de davant la terrassa del local del pare de la senyora García. L'informe tècnic ens deia que era la millor solució i nosaltres férem cas als tècnics, com ja vam dir a un plenari. He de dir que no és la mateixa situació, perquè Can Ramis no és un problema meu. He de dir que aquesta gent em va dir, o lleves la terrassa o sortiràs a un diari. Em varen coaccionar. I, casualitats de la vida, quin diari era, *Última Hora* una altra vegada, casualitats de la vida. Creia que la política era una altra cosa idò no, com tu dius, quan ets regidor les normes no són les mateixes, no són les mateixes. Has dit que ho he d'assumir i com ho he assumit faig una passa en rere. Supòs que a partir d'aquí 15 o vint dies podré fer el que em doni la gana mentre no tingui una denúncia, perquè el senyor Llompart ha vingut a dir això. Idò és molt trist això, perquè si vaig i ompló tot el passeig de terrasses i pag... És molt trist que jo sent regidor, i tú m'hauries de recolzar perquè també ets regidor, que no tingui els mateixos drets que una altra persona d'Alcúdia és molt trist.

La senyora batlessa diu que no atorga més intervencions sobre aquest tema perquè ja se n'ha parlat abastament. Dona la paraula al senyor Malondra.

El regidor Pere Malondra manifesta que no té més precís i preguntes i que pertoca fer un resum del que nosaltres hem vist en aquesta legislatura. Aquesta legislatura ha vingut marcada per la improvisació, per la manca de gestió. Dic la improvisació i exemple d'improvisació és no se si cap, però ben poquets contractes al temps que tocava abans d'acabar la concessió. El 90% per no dir el 99,9% dels contractes han estat amb urgència i una vegada acabada la concessió. Hem vist tancat el bar i local de la tercera edat més de quatre mesos i mig. Una altra vegada improvisació i manca de gestió. Els contractes dels balnearis han sortit tard. Del bar de s'Illot encara no han sortit les bases per a la concessió. Pràcticament amb serveis i noves infraestructures la gestió ha estat nul·la. Any rere any hem vist com no es complien les obres, que vosaltres presentàveu al pressupost, cosa que ha provocat que ara mateix tinguem un superàvit de 37 milions d'euros. Vos trobareu un Ajuntament especialment sanejat, un Ajuntament amb 4 milions d'euros de superàvit i això ho diuen els informes d'intervenció. Quatre milions d'euros de superàvit i durant 4 anys no heu sabut gestionar, amb l'oportunitat que heu tingut respecte a altres ajuntaments fortament endeutats, de trobar-se un Ajuntament sanejat quasi quasi al 100% pràcticament, ja que el crèdit que tenia era ridícul tenint en compte el pressupost que hi havia. Heu augmentat els impostos cada any, cada any. Els dos primers anys obligats per una llei de l'Estat i després per la vostra incapacitat de gestionar-ho. Fins i tot hi havia un document que vos deia que sí que podíeu baixar els impostos però que ho havíeu d'aprovar abans de final d'any. Idò no, l'aprovació va ser dins el gener següent. I per això mateix vos varen dir, no sols no podeu baixar sinó que ara, a més a més, heu de pujar. El



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

partit socialista des de l'oposició va fer una proposta de baixar més del que vosaltres proposàveu de baixar l'IBI i ens la vareu aprovar. Hem governat més noltros des de l'oposició que vosaltres des del govern. Baixaran els impostos perquè nosaltres ho vàrem proposar. Això és la gestió del Partit Popular juntament amb la regidora no adscrita, na Carme García. En el moment de signar un pacte vareu dir que la justificació del pacte era que faríeu realitat una escola d'hoteleria i idiomes. Això era el gran projecte d'un pacte que coixejava de per tot. No n'hem sentit parlar pràcticament de l'escola d'hoteleria i de l'escola d'idiomes. L'únic que heu estat capaços de fer ha estat un solar, que nosaltres ja havíem destinat a ús educatiu, heu proposat a la conselleria que aquest solar que nosaltres ja l'havíem destinat a ús educatiu també es pogués construir en aquest espai una escola d'hoteleria i idiomes. Això és tota la vostra gestió, tot els bel-ligerants que heu estat amb la conselleria per demanar aquesta escola d'hoteleria i idiomes. Heu perdut subvencions. Recordaré la darrera, perquè si hagués de recordar tota la llista del que heu perdut no acabaríem mai. La darrera era una que pràcticament estava feta que era la construcció d'una oficina de turisme a Ciudad Blanca. Esta estava pràcticament feta. La comentàrem des del principi que va sortir la convocatòria. Que sí, que sí, que està fet. Que sí, que sí, encara no ha sortit però ens han dit que sí. Està pendent de sortir però sí, això ja està. Surt el llistat i no hi era. I jo vaig demanar que passa que no hi és. La regidora de Turisme em va contestar que també noltros hem quedat sorpresos que no hi sigui. De fet, em va dir, com que pensam que la gestió que hem feta és la correcta demanarem a la conselleria que arregli això i ho accepti. Nanai. Res d'això. No serà realitat aquesta legislatura l'oficina de Turisme. I en record una que per mi és la més ridícula de totes. A més era finalista, és a dir, presentau projectes que vos direm que sí. L'únic que havíeu de fer era presentar un projecte amb el aval o suport d'agrupacions turístiques. Estava fet. Ho vaig comentar tres o quatre vegades al plenari i em digueren que estava fet, està arreglat, la tenim ja. Això ha estat la gestió d'un govern que no ha sabut gestionar els doblers públics d'aquest ajuntament. El mal de tot això és que la situació que ara deixareu tot i que ara hi ha 37 milions d'euros de superàvit no serà bona. I un pot dir, com és això? Deveu estar contents si ara els que vos presentau a les eleccions i preteneu governar l'Ajuntament teniu 37 milions d'euros de superàvit. Idò no, perquè hi ha una llei de l'estat que ens prohibeix gastar aquests doblers. No sols no ens deixa gastar aquests doblers, sinó que per culpa de la vostra mala gestió ens han marcat i limitat el pressupost. Ara resulta que el pressupost d'ingressos no és el pressupost de despesa. I això és culpa vostra perquè l'any 2012 va sortir aquesta llei i sabíeu a l'abril d'aquell any que si no complieu el pressupost, que si no gastàveu la despesa pressupostada, vos marcaria els pressuposts dels anys vinents. Això és la situació ens deixau. Un ajuntament amb 37 milions d'euros al banc (bé pot ser al banc sols n'hi ha uns 24) , amb 37 milions d'euros de superàvit. Esper que el govern de l'estat també canviï i posi seny a aquest desbarat de la llei de la despesa i ens deixi invertir al municipi que bona falta fa. (El senyor Malondra es dirigeix a alguns regidors i els insta a que si volen parlar que demanin permís a la batlessa. És que quan un està exposant alguna cosa i



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

sent parlar de fons es queda com a despistat.). Aquesta és la gestió que ha fet l'Ajuntament d'Alcúdia. Jo esper que no governau d'aquí un mes. És una necessitat imperiosa que canviï el govern i que es posi seny a tot això. És una necessitat imperiosa que es sigui prou bel·ligerant en temes de dur el fons per port d'Alcúdia, amb el tema d'alta tensió. Heu arribat tard amb l'alta tensió i ho sabíeu, tenint tota la informació que teníeu ho hauríeu d'haver iniciat vlltros i hauríeu d'haver pressionat de forma bel·ligerant perquè el camí no fos aquest i el traçat fos un altra. Amb el tema de la marina seca que ara avui sortia al diari també ja s'han presentat tres empreses. Una zona que l'Ajuntament tenia signat un conveni i que la batlessa a més a més va arribar tard perquè forma part del consell d'administració de l'Autoritat Portuària, i en aquell moment era quan s'havia d'haver plantat. En aquell moment hauria d'haver cercat la complicitat de l'oposició d'aquest ple, dels veïns d'aquella zona, dels comerciants d'aquella zona,... I com sempre, una vegada més arribam tard. I tal vegada ara d'aquí no gaire sigui una realitat que no convé gens a l'Ajuntament d'Alcúdia i molt menys a la zona. I això és el que ens hem trobat durant aquests anys. I el que em fa més pena de tot això és que vos vàreu trobar una situació especialment bona, que no heu sabut gestionar, i que ens deixareu -i esper que canvi la llei de l'estat amb una situació penosa pel que fa a la despesa que pot fer l'Ajuntament del seu pressupost. Esper que a les eleccions del novembre canviï i que aquests doblers estiguin a disposició altra vegada dels ciutadans per donar nous serveis i noves infraestructures, que bona falta fan a aquest municipi, com per exemple el clavegueram de la zona turística i l'ampliació de la depuradora.

El senyor Domingo Bonnín exposa que té una pregunta per la regidora de festes. Ens ha arribat que enguany per les festes de sant Pere no actuarà a les festes, que s'ha suspès o eliminat el concert de la banda de música al port d'Alcúdia.

La senyora Àngela Amer, manifesta que no és que s'hagi eliminat. El director de la banda de música em va demanar i em va informar que està preparant un concert especial de bandes, si vols et puc llegir el *WhatsApp* que em va posar, dient que li era molt complicat preparar els dos concerts, més que res perquè molts membres de la banda de música tenen exàmens i em va demanar a veure si el concert de sant Pere el podia passar a mitjans juliol que coincideix amb l'aniversari de l'Auditori. Ha estat per petició del director de la banda de música.

El senyor Domingo Bonnín diu que, o sigui, el concert de sant Pere serà pel mes de juliol i es farà dins l'Auditori.

La senyora Àngela Amer exposa que ha estat per petició del director de la banda de música. De fet, jo a la planificació del programa que havia fet havia posat el concert un dia i després me va arribar aquesta petició.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Domingo Bonnín exposa que no sap de qui ha estat petició o no. No sé què ha estat ni què no ha estat. El cert és que enguany per Sant Pere la banda de música no actuarà al port d'Alcúdia.

La senyora Àngela Amer diu que per petició de la banda de música no actuarà.

El senyor Bonnín manifesta que la petició no sap la petició de qui és. I que vol exposar el que troba.

La senyora Àngela Amer diu al senyor Bonnín que no ho entén. En Jaume García, director de la banda de música d'Alcúdia, em va fer una petició.

El senyor Domingo Bonnín exposa que ara dirà el que troba que ha de dir. La banda de música fa en tot l'any cinc o sis concerts en tot l'any. D'aquests cinc o sis concerts en tot l'any només un el fa al port d'Alcúdia. S'ha de fer un concert extraordinari i s'ha de preparar. Estic d'acord. A més a més, estic segur que ho faran molt bé, perquè d'això en don fe. I no hi ha el temps suficient per a fer un concert al port d'Alcúdia? S'ha de suspendre l'únic concert que fa la banda de música en tot l'any que es fa al port d'Alcúdia? Me pareix... jo com a moller me sent un poquet, no vull dir ofès perquè no és la paraula, però sí que em sap un poc de greu. I jo el que demanaria és a veure si hi hauria alguna manera de que el concert es pogués fer al port d'Alcúdia. Estam parlant de que són sis concerts en tot l'any, un al port d'Alcúdia, i justament es suspèn al port d'Alcúdia. Vull pensar que els meus companys estan totalment d'acord amb jo. Ho vam parlar, i un concert que ja deu fer més de vint-i-cinc o trenta anys que es fa al port d'Alcúdia, no es faci, imagin que la gent del port d'Alcúdia que li agrada escoltar sa banda no la podrà escoltar al port d'Alcúdia. Evidentment pot pujar a Alcúdia, però estam parlant de cinc o sis concerts, no passacarrers, que fa a l'any la banda de música en tot l'any i justament suspensem l'únic que es fa al port d'Alcúdia. Jo en aquest cas demanaria a la regidora de festes, o a la batlessa que viu al port d'Alcúdia, o a na Laura, que també hi viu, i que li agraden les festes de sant Pere, si per favor, si podeu mirar que això es pogui solucionar d'alguna manera.

La senyora Àngela Amer manifesta que traslladarà al director de la banda de música la seva petició. I ara llegiré si em permeteu. Àngela, t'havia de demanar una cosa. Estam preparant un concert de bandes sonores un poc especial amb un bon muntatge. Na Carme me va dir que aquest estiu és l'aniversari de l'Auditori i havia pensat que tal vegada estaria bé fer-lo en aquestes dates. Això té una pega, que fa molt difícil el concert de sant Pere per assajos, assistència de músics que tenen exàmens i, molt important, el Sarau va de viatge i me falten molts de músics. I jo et volia demanar i consultar com veuries enguany baratar el concert de sant Pere per aquest aniversari de l'Auditori d'Alcúdia dins la primera quinzena. Jo li vaig dir: tu trobes que està bé. I ell me va dir: jo em sembla que sí perquè és lo millor. Jo li vaig dir OK.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Domingo Bonnín demana si la regidora de festes és en Jaume García. Jo a en Jaume García tenc tots els meus respectes del món, és un gran professional, un gran músic i un super bon director, però la regidora de festes ets tu. I les festes del port d'Alcúdia són les festes del port d'Alcúdia. A partir d'aquí, voltros governau, voltros preniu les decisions. Jo crec que la decisió és teva com a regidora de festes, presidenta de l'escola de música i responsable de la banda en el darrer extrem. No li carreguem el mort a en Jaume García que prou feina té ell en preparar els concerts.

La senyora Àngela Amer diu que no li carrega el mort a ningú. Com a presidenta de l'escola de música al darrer consell sabràs que el meu vot és únic. Però de totes formes traslladaré la teva opinió, no te preocupis.

El senyor Miquel Llopart diu que ja ha intervingut al debat anterior i que aquesta era la pregunta que volia fer i ja no en tornarem a parlar i com que avui el dia va de resums de com ha anat la legislatura el PI també ha trobat que havíem de fer el nostre. Ara pensava com el company d'oposició ha resumit la legislatura. Noltros, una vegada mirat tot el que hem pensat i el que hem aportat i el que trobam. Noltros trobam que aquesta legislatura ha estat una legislatura on l'Ajuntament d'Alcúdia tenia una posició dominant i de referència a tot el nord de Mallorca l'ha deixada de tenir. L'ha deixada de tenir perquè hi ha hagut falta de lideratge. En aquest ajuntament no hi ha hagut un govern fort, no hi ha hagut un govern fener i, sobretot, ha faltat lideratge. I explicaré el perquè. Això es nota quan veus que l'Autoritat Portuària vol canviar un conveni que hi havia signat i on hi havia un acord, i sé perquè ho dic, perquè nosaltres havíem arribat a un acord amb Autoritat Portuària, on les dues institucions estàvem d'acord i ara no li va bé. I ha una dita mallorquina que diu s'arada només se troba allà on troba blan. Jo crec que en aquest cas, i també amb la síquia i la línia elèctrica, en aquest cas es compleix aquesta dita. És a dir, com a l'Ajuntament d'Alcúdia no hi ha un govern fort i no hi ha lideratge aquestes institucions i altres empreses han aprofitat per treure-hi profit. Això ho dic perquè políticament parlant ha estat una legislatura que han passat moltes coses. Sempre passen coses als equips de govern i tots ho sabem. N'han passades i en continuaran passant. Però aquesta legislatura n'han passades especialment. Va passar que el primer any de legislatura ja no teníem regidor d'urbanisme, a canvi el regidor d'urbanisme ha passat a ser un tècnic amb una retribució especial, perquè duia obres pròpies, i un tècnic de la casa ha fet de regidor d'urbanisme, i el regidor d'urbanisme ha desaparegut. Per problemes interns, siguin els que siguin, però ha desaparegut. No hi ha hagut lideratge perquè una peça del puzzle no es mogui de la foto. A més a més amb majoria absoluta de 9 regidors. Ha fet de regidor d'urbanisme un tècnic de la casa amb un complement salarial. Això ho dic perquè és evident. Si observam les xarxes socials entre vosaltres mateixos vos criticau. Si mirau el *facebook* i sou vosaltres mateixos que vos criticau, no m'ho invent. Jo estic parlant de coses publicades, no del que es diu.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Gaspar Vera insta al senyor Llompart a que no faci referència a coses privades i diu *yo te niego la mayor* ja ho debatrem a fora d'aquí, no vull debatre això aquí No vull que tothom se pensi que jo utilitzo el meu facebook per a criticar.

El senyor Llompart diu que no ha dit qui és ni que sigui el senyor Gaspar Vera, però pots entendre que jo he de generalitzar, no puc personalitzar en ningú concret.

El senyor Gaspar Vera diu que és important matisar que no es tracta de la seva persona en concret, i matisar del que es tracta.

El senyor Miquel Llompart exposa i garanteix que no era el cas del senyor Vera al que es referia. Però, com entendràs, jo no puc venir aquí a dir que els membres de l'equip de govern empen les xarxes socials per autocriticar-se i assenyalar amb el dit, ja que crec que no és elegant fer-ho. Però ha passat, ha succeït i està publicat. Què vol dir? Que no està cohesionat com a equip de govern. I això m'has de permetre que ho digui com a oposició. A més, és un fet evident. És una cosa que es veu. La política són sensacions també. I la sensació que ha donat aquest equip de govern no és d'un equip cohesionat. Sempre parlem d'opinions polítiques, les nostres. Evidentment vostè té les seves i són respectables, com no pot ser d'altra manera. Però vist des de fora, des de l'oposició, la sensació que ha donat aquest equip de govern no ha estat d'un equip de govern cohesionat. Vist des de fora, la senyora Carme García ha format part d'aquest equip de govern però ha anat un poc a la seva guerra, ha anat al seu benefici polític. És lícit. I dins el grup del Partit Popular d'Alcúdia no ha paregut que fos un equip cohesionat. I no és sols una sensació nostra, sinó que és evident i fins i tot s'han emprat les xarxes socials per a criticar-se entre ells mútuament. Clar que sempre hi ha tirades de cabells a un equip de govern, però les tirades de cabells es fan dins un despatx amb una porta tancada. Noltros no direm que no n'hi ha i que nosaltres no n'haguem tengudes. Sempre n'hi ha. Però si hi ha un lideratge i les coses es fan ben fetes aquestes tirades de cabells es fan a un despatx amb la porta tancada i no per les xarxes socials. I això fa que des de fora no sembli un equip cohesionat. És el que m'ha semblat i és el que he dit. Ja per entrar en matèria, la documentació moltes vegades l'hem haguda de demanar moltes vegades. Jo record una vegada que vaig demanar un programa de la ràdio, un plenari, que Alcúdia Ràdio ho havia gravat, a veure si m'ho podien donar, i... encara és l'hora. Menys mal que ho repeteixen els diumenges i ho vaig poder gravar. No se'ns ha deixat fer un plenari d'estat de la ciutat a mitjan legislatura. Això no és transparència. Vam demanar transmetre els plens per *streaming* amb una càmera per a que qualsevol ciutadà entràs dins la web i a qualsevol moment i a qualsevol hora a ca seva assegut tranquil·lament pogués veure el ple i tampoc la majoria de l'equip de govern ho va permetre. S'han llevat paraules moltes vegades als grups de l'oposició d'aquest plenari. Tampoc ha estat la legislatura de la transparència i de deixar dir a cada grup la seva. Els fets ho avalen. Quan dic





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

fets dic les dificultats per obtenir la documentació, el ple de l'estat de la ciutat, la retransmissió dels plens amb *streaming* i les vegades que estan en acte que se'ns ha llevat la paraula. Ja per entrar en matèria. Passaré per algunes molt ràpid perquè ja s'han dit. La pujada d'IBI és el primer que s'ha de dir. I és veritat que la pujada salvatge d'IBI que hi ha hagut aquesta legislatura a l'Ajuntament d'Alcúdia ha vingut de Madrid, cert. Però si vosaltres vos presentàreu a les eleccions dient que som un partit fort i mos convé un govern amic a Madrid, ja que aquests ens ajudaran. I si el govern amic fa que paguem més impostos també sou voltros. Si sou bons per dir aquests mos ajudaran heu de ser bons per assumir les culpes i dir els meus mos han perjudicat. Això és així. JAB, la gestió de JAB. La gestió de JAB a la regidoria de cultura no ve millor a resum que hem emprat una empresa per a organitzar esdeveniments culturals. No dic que sigui res més. Trobam que no és la manera de gestionar. Trobam que hi ha uns tècnics de l'Ajuntament i que ho han de fer ells i creiem que s'hauria de fer d'una altra manera. El solar d'IBEROSTAR. A inicis de legislatura hi havia un solar, una zona verda pública que pagava 180 mil euros. Jo quan era batle a l'anterior legislatura com que no em vaig entendre amb l'empresa vam signar una resolució que l'havia d'abandonar i resulta que una vegada realitzat el canvi de govern als alcudiencs se'ls pugen els impostos, totes les pliques que surten ara pugen un percentatge, però IBEROSTAR, que és una gran empresa turística de les Balears paga menys de la meitat del que pagava per aquest solar. Això no és governar pel poble. Nosaltres no creiem que hagi estat una legislatura en la qual s'ha mirat pel poble. S'ha mirat per qui s'ha mirat, i en aquest cas per una gran empresa, com IBEROSTAR que paga menys. I això també és un fet. El certificat d'intervenció que vam haver de demanar, per a que quedàs demostrat, mitjançant el certificat, en paper i signat, que vàreu rebre un ajuntament sanejat. I erem encara a mitjan legislatura i encara hi havia un titular en premsa que deia que vosaltres havíeu sanejat 19 milions d'euros de dèficit en mesos. Crida al ministre Montoro que vos hi durà tot d'una amb ell. Vam haver de demanar un certificat d'intervenció de la Sala que deia que vàreu rebre un ajuntament sanejat. I això perquè no vos aturàveu de dir que havíeu rebut deute, havíeu rebut deute i havíeu rebut deute, i no era veritat. Hi ha coses que s'haurien de discutir un dia a un ple però no s'han aturat. Hi va haver un problema amb una empleada de l'Ajuntament, sigui el que sigui, i l'Ajuntament estava pagant salaris de tramitació quan resulta que a aquesta persona o bé se l'havia de fer venir o bé se l'havia d'acomiar. I jo record un ple que en el que se'ns va acusar de amb les nostres intervencions influir amb el jutge. Tanta influència no teníem, cap. Als jutges no se'ls pot influir. Un altra cas és la piscina municipal. Tots els alcudiencs hem hagut de fer un esforç perquè continuàs oberta perquè el licitador, que se'n volia anar se'n va acabar no anant, ha rebut ajuda de l'Ajuntament. Escolta això si ara qualsevol posa una tenda i tens pèrdues l'Ajuntament no t'ajuda, les has d'assumir, són de cada un. Així i tot, el que hem enyorat d'aquest tema, de la piscina pública, és no haver-hi participat. Voltros governàveu, ho heu decidit així i ja està. Tampoc vindrem aquí a fer-nos les víctimes i són les vostres decisions. També es veritat que té una cosa bona. Les decisions són vostres i si vos equivocau voltros



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

assumiu la responsabilitat. Al carrer de Jaume II es va fer un parc nou i, independentment de l'estètica -que no ens posaríem d'acord-, no ha solucionat els problemes d'aparcament. En aquell carrer manca aparcament: hi ha habitatges, hi ha negocis, hi ha comerços,... i encara a premsa sortiren declaracions dient que no es podia solucionar. Tenim el parc de l'Estrella de Mar que és exactament el mateix i es va solucionar el problema d'aparcament. És exactament el mateix. De vegades deim els diaris diuen, els diaris diuen, sí, tots deim, tots deim, tots deim,... L'escola de turisme que l'han anomenada. La depuració terciària. És veritat que hi va haver problema de clorurs i que s'ha de solucionar. La qüestió és que a la depuradora no heu solucionat res en quatre anys. Direu hem d'afer un projecte nou, el projecte anterior era xarec,... és igual, quatre anys, quatre anys. Què s'ha fet a sa depuradora? Res! Zero!. El museu de Pol·lència. Hi havia declaracions a inicis de la legislatura que el seria un gran impuls aquesta legislatura per Pol·lència amb el museu de Pol·lència. Madrid és Madrid. I quan anam allà a demanar per Pol·lència... ens fan el cas que ens fan. I a noltros encara, perquè no és un govern amic, però el vostre govern amic no vos ha fet cas a voltros. El tren turístic. Què dic del tren turístic? El tren turístic és una licitació que va sortir amb un tope de 8 mil euros. Una licitació de preu públic no surt mai amb tope. Surt amb uns mínims, i aquesta va sortir amb un tope. I no només això sinó que, a més, ara el renovam, quan sabeu que és un negociarro. Això ha estat el govern per noltros durant aquests quatre anys. És la nostra opinió. Un govern sense lideratge. Un govern, que malgrat digueu en campanya, pels interessos dels alcudiençs no hi ha mirat. I un govern que els alcudiençs, tots els que estan empadronats i tots els que van a votar decidiran. Ells són lliures, jutges i part i decidiran. I a /o millor el faràn bo i a /o millor no. Ja ho veurem! En qualsevol cas aprofit aquesta intervenció que supòs que serà la darrera de la legislatura per agrair a tots els regidors d'aquí, per dir-vos que ha estat un plaer, que és política. Jo he viscut etapes en aquest ajuntament que quan acabàvem el ple podíem anar a fer una tònica junts. En aquest cas no ha estat tan possible, però que sapiguen que és política. Gràcies. Per a la gent que ens escolta ha estat un orgull per jo, no vos ho podeu imaginar, haver representat al poble en aquesta sala i en aquestes cadires.

La senyora Carme García exposa que per acabar i acomiadar-me com tots voltros, només dir als ciutadans del poble, que jo he intentat fer la feina el millor possible.

El senyor Llompart insta a la senyora García a que no s'acomiadi ja que es torna a presentar. També vull dir al senyor González que està content que tingui esperances que el número 12 de la seva candidatura entri, perquè jo no crec que el nou arribi. Gràcies i perdonau la interrupció.

La senyora Carme García manifesta que ha intentat fer la feina el millor que he pogut. Si m'he equivocat deman perdó de tot cor i bono només vull dir això, que he fet tot el que he pogut i ho he intentat fer de la millor manera.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La senyora batlessa, Coloma Terrasa, diu que no és el moment d'acomiar-se. És el darrer plenari d'aquesta legislatura. Tampoc no esperàvem rebre flors i violes. Esperàvem també que tinguéssiu l'oportunitat de donar la vostra opinió, només faltaria. Ja que nosaltres no la tinguérem, noltros vos l'hem donada a aquesta oportunitat. I en qualsevol cas dir que la política és política. Que qui embruta la política són les persones. La política és una altra història, un altra concepte. La política ha de defugir d'aquestes coses com l'espectacle que avui hem viscut aquí, penós. No ha de viure de l'oportunisme sinó de realitats. Però a part de tot això, evidentment, a jo me toca dir com a batlessa poder dir que ha estat un plaer i un honor poder fer feina pel nostre poble, amb un pacte de governabilitat que ha demostrat que som capaços de ser dialogants i poder arribar a projectes en comú. He de dir també que he sentit moltes coses avui. No me dedicaré al que sempre deïm de *y tú más*. No, en absolut. Nosaltres hem seguit un camí, aquest camí ha format part d'aquella idea que nosaltres teníem, d'aquell compromís que nosaltres signàrem amb els alcudiençs al juny de 2011. El que hem fet ha estat tirar en davant amb el nostre projecte, que crec que ha estat un camí llarg, complicat, però que al final n'hem sortit, i que hem donat solucions i respostes allà on no n'hi havia. Hem de dir que el nostre poble en aquests moments és un poble solvent, podem baixar les contribucions, hem donat solucions, i que queden molts projectes sobre la taula. Si anàssim a revisar veuríem que pràcticament tots aquests consistoris que han anat passant, durant els darrers dotze anys anteriors a aquesta legislatura, sempre han quedat coses pel camí, i que al final s'han anat resolent al llarg del temps, i algunes han quedades pel camí. Hem de dir que hi ha moltes coses sobre la taula al moment que sigui oportú les veureu, als nostres programes electorals, als de tots, i que he de dir que tots són idees i contribucions per les millors del poble. Jo entenc que tots formam part d'aquest ajuntament. Els que vos presentau com a candidats i els que ens presentam com a candidats intentarem fer les millors propostes pels nostres ciutadans. Ara hi ha una qüestió de credibilitat. Nosaltres hem tingut l'oportunitat de governar aquests quatre anys amb un pacte amb Carme García i hem pogut demostrar que també hi ha una altra manera de fer feina. Els ciutadans volgueren un canvi. Aquest canvi s'ha produït després de dotze anys de govern d'Unió Mallorquina i del Partit Socialista i els ciutadans que són intel·ligents jutjaran i triaran a les millors persones i a les millors propostes que es puguin fer per tirar en davant amb aquest gran poble que és Alcúdia. Per tant, hem tingut l'oportunitat de governar, segurament ens haurem equivocat en alguna cosa, perquè el que pren decisions a vegades s'equivoca, però en qualsevol cas he de dir que sempre ho hem fet des de l'esperit de servei, des de les ganes de contribuir a la millora del nostre poble i al futur del nostre poble. Si ens hem equivocat, demanam disculpes. En qualsevol cas, vos desitjo a tots una bona campanya i que els ciutadans triïn amb seny i que triïn el millor que considerin pel seu poble. Per tant, don per acabat aquest plenari, moltes gràcies a tots, i també moltes gràcies a tota la gent de la casa, de l'Ajuntament, de l'Empresa Municipal de Serveis, policia local, i no en vull deixar cap. A totes



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

les persones que fan possible que el nostre poble funcioni cada dia, moltes gràcies a tots, per la seva col·laboració i l'ajuda que ens han donat a tots, tant a l'oposició com als membres d'aquest equip de govern. Bé, no he de dir que tingueu sort, però sí puc dir que tingueu tots una bona campanya. Donam el ple per acabat.

I no havent-hi altres qüestions per tractar la Sra. batlessa aixeca la sessió, essent les 14:10 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari, don fe.

Vist i plau

La Batlessa,

Coloma Terrasa Ventayol

El Secretari,

Joan Seguí Serra