



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 14 DE DESEMBRE DE 2015

NÚM: 16

DATA: 14/12/2015

CARÀCTER: ordinària

COMENÇA: 20:05 h.

ACABA: 20:30 h.

Lloc: Sala de sessions

### Assistents:

Batle: Antoni Mir Llabrés

Tinents de Batle :  
Pere J. Malondra Sánchez  
Joana M<sup>a</sup> Bennasar Serra  
Bàrbara Rebassa Bisbal  
Joaquín Cantalapiedra Aloy  
Joan Gaspar Vallori Guayta

Regidors:  
Catalina Àngels Juan Pericàs  
Domingo Bonnin Daniel  
Catalina Moll Isern  
Agua Santas Lobo Benítez  
Coloma Terrasa Ventayol  
Josefina Linares Capó  
Bartomeu Caldés Quetglas  
Laura Serra Martín  
Tomàs Adrover Albertí  
Maria del Carme Garcia Cerdà  
Noelia Broncano Hernández

---

Interventora: Caterina Crespí Serra

Secretari: Joan Seguí Serra



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

A Alcúdia, el dia 14 de desembre de dos mil quinze quan són les 20:05 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del batle Sr. Antoni Mir Llabrés i assistit pel secretari Sr. Joan Seguí Serra, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió.

### **I. ORDRE DEL DIA:**

- 1. Pressa de Possessió de la Sra. Noelia Broncano Hernández del partit Municipal GUANYEM ALCUDIA.**
- 2. Examen i aprovació acta sessió anterior.**
- 3. Examen i aprovació proposta d'acord sobre la modificació ordenança fiscal reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.**
- 4. Examen i aprovació proposta d'acord sobre la modificació ordenança fiscal reguladora de la Taxa pels serveis relatius a activitats, instal·lacions o establiments.**
- 5. Examen i aprovació proposta d'acord d'adhesió a les Illes Balears Film Comission.**
- 6. Examen i aprovació proposta d'acord de creació del Consell Municipal Sectorial de Turisme.**
- 7. Examen i aprovació proposta d'acord sobre encàrrec de gestió provisional a E.M.S.A.,S.A.U. per la prestació de Serveis Municipals.**
- 8. Examen i aprovació proposta d'acord proclamació filla adoptiva de la Ciutat d'Alcúdia a Sor Maria de Gràcia Thomàs Rosselló.**
- 9. Propostes i Mocions d'urgència**

### **II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ**

- 1. Decrets de Batlia**
- 2. Precs i preguntes.**

### **Desenvolupament de la sessió:**

El Sr. President sol·licita un Minut de silenci "Como testimonio del dolor de la Nación española ante el fallecimiento de dos Policías Nacionales destinados en la Embajada de España en Afganistán".

Els reunits procedeixen a guardar un minut de silenci.

- 1. Pressa de Possessió de la Sra. Noelia Broncano Hernández del partit Municipal GUANYEM ALCUDIA.**

Seguidament pren la paraula el Sr. Batle per donar compte que una vegada rebuda la credencial remesa per la Junta Electoral Central, de la nova regidora



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

d'aquest Ajuntament, procedeix prendre possessió del càrrec per part de la Sra. Noelia Broncano Hernández. A dit efecte el Secretari assenyala que amb caràcter previ la Sra. Broncano ha efectuat davant seu les declaracions d'interessos i de béns patrimonials previstes a l'article 75.7 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, i 75 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Acte seguit el Sr. Batle requereix la presència de la nova regidora per prendre possessió del seu càrrec.

Per part de l'Infrascrit es formula a la Sra. Noelia Broncano Hernández la següent pregunta:

*“JURAU O PROMETEU PER LA VOSTRA CONSCIÈNCIA I PEL VOSTRE HONOR COMPLIR FIDELMENT LES OBLIGACIONS DEL CÀRREC DE REGIDORA, AMB LLEIALTAT AL REI, I DE GUARDAR I FER GUARDAR LA CONSTITUCIÓ COM A NORMA FONAMENTAL DE L'ESTAT”*

La Sra. Noelia Broncano Hernández manifesta que **“Sí, promet”**

El Sr. President declara que queda així investida i possessionada del càrrec de regidora de l'Ajuntament d'Alcúdia la Sra. Noelia Broncano Hernández, que s'incorpora al seu seient.

## **2. Examen i aprovació acta sessió anterior.**

Conformement amb el que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), el senyor batle demana si qualche membre dels assistents ha de formular cap observació a l'acta de dia 4 de desembre de 2015.

No havent-hi observacions, se sotmet a votació l'acta de sessió i s'aprova per unanimitat (16 vots).

## **3. Examen i aprovació proposta d'acord sobre la modificació ordenança fiscal reguladora de la Taxa per Llicències Urbanístiques.**

Es presenta proposta de la regidora delegada de Contractació, Hisenda i Estadística de data 2 de desembre de 2015, la qual diu:

“La modificació que es planteja es basa en l'adaptació normativa de l'ordenança fiscal a la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, el Reglament general de la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl per illa de Mallorca o la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, que incorpora els conceptes de “comunicació prèvia o declaració responsable”.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

A més es recullen nous tipus de gravamen pels expedients de parcel·lacions, agrupacions o segregacions en sòl urbà, segregacions en sòl rústic i transmissions de llicència o d'expedient.

Per això, la regidora delegada de Contractació, Hisenda i Estadística proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb el següent tenor literal:

## **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES O COMUNICACIONS PRÈVIES EN MATERIA D'OBRES**

### **ARTICLE 1**

#### **Fonament i naturalesa**

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i conforme amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques o comunicacions prèvies en matèria d'obres, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 Reial Decret Legislatiu 2/2004.

### **ARTICLE 2**

#### **Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a que es refereix l'article 134 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears (LOUS) i demès legislació del sòl i ordenació urbanística que resulti d'aplicació; que s'hagin de realitzar en aquest terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i de policia previstes a la LOUS i a les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi i a les altres disposicions generals i particulars que hi siguin aplicables.

En el cas de procediments de comunicació prèvia, prevists a l'article 141 de la LOUS, l'activitat municipal consisteix en la comprovació del compliment dels requisits prevists en aquest article i en la resta de normativa que resulti d'aplicació.

2. Aquesta taxa és independent i compatible amb l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que es regeix per la seva pròpia ordenança.

### **ARTICLE 3**



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

### **Subjecte passiu**

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors dels immobles en què realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

### **ARTICLE 4 Responsables**

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, general tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos de societats i entitats en general, en el casos i amb l'abast que indica l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

### **ARTICLE 5 Base imposable**

#### **1. Constitueix la base imposable de la taxa:**

a) Obres de nova planta o intervencions en edificis existents, les obres d'urbanització, moviments de terra i qualsevol altra tipus d'obra subjecte a prèvia llicència o comunicació prèvia es prendrà per base el cost real de l'obra o construcció, que vendrà constituït per pressupost d'execució material (PEM) de l'obra, llevat del que es disposi en els apartats següents.

En tot cas, els tècnics municipals a la vista de la documentació presentada podran revisar el pressupost de l'obra i el resultat de la revisió serà el que servirà de base per aplicar el tipus de gravamen.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, el local o la instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i la modificació de l'ús d'aquests.

c) Parcel·lacions, agrupacions o segregacions efectuades en sol urbà.

d) Segregacions en sòl rústic.

e) En les pròrrogues de llicències, es prendrà com a base imposable el pressupost de l'obra pendent d'executar, segons certificació realitzada pel director Tècnic de l'obra.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2. S'entén per cost real i efectiu el cost de l'execució material de l'obra, la construcció i/o la instal·lació.

### ARTICLE 6

#### Quota tributària

*1. La quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els tipus de gravamen següents:*

- a) El 1,25 per 100, en el supòsit 1.a) de l'article anterior.
- b) El 0'10 per 100, en el supòsit 1 b) de l'article anterior.
- c) Parcel·lacions, agrupacions o segregacions en sòl urbà, 0'16 per metre quadrat.
- d) En el supòsit de les segregacions en sòl rústic, 0'01 per metre quadrat.
- e) Pròrrogues de llicència, el 2 per cent.
- f) En les transmissions de llicència o d'expedient, una quota fixa de 125 euros.

2. En cap cas l'import de la taxa assenyalat en el supòsit de l'apartat 6.1 no podrà ser inferior a 125 euros.

### ARTICLE 7

#### Exempcions i bonificacions

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la present taxa.

### ARTICLE 8

#### Meritació

1. Es merita la taxa i apareix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que en constitueix el fet imposable. Amb aquests efectes, s'entén que l'activitat s'inicia el dia de la presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència urbanística, si el subjecte la formula expressament o quan es presenta la comunicació prèvia.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut l'oportuna llicència o haver presentat la comunicació prèvia, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és o no legalitzable.

3. L'obligació de contribuir una vegada apareguda no es veurà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada, ni per la renúncia o el desistiment del sol·licitant una vegada concedida la llicència.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

4. De conformitat a lo disposat a l'article 26 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa, en cas contrari no s'iniciarà la tramitació de l'expedient.

## **ARTICLE 9**

### **Normes de gestió**

## **ARTICLE 11**

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran una sol·licitud en el Registre General amb una especificació detallada de l'obra o construcció que es pretén fer, l'emplaçament, el pressupost i el projecte tècnic subscrit pel facultatiu competent i visat, en el seu cas, pel col·legi oficial.

2. Quan es tracti d'una sol·licitud de llicència o comunicació prèvia per a una actuació per a la qual no sigui exigible presentar un projecte subscrit per un tècnic competent, la sol·licitud s'ha d'acompanyar d'un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, de l'emplaçament i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost, el qual pot ser fixat, pels serveis tècnics municipals.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modifica o s'amplia el projecte caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació, restant obligat el sol·licitador a l'ampliació del dipòsit provisional de la taxa en la quantia que pertoqui.

4. Així mateix, en les sol·licituds de llicències d'obra de primera utilització, s'ha d'acreditar el pagament del darrer rebut liquidat pel concepte de l'impost de Béns immobles que afecti als terrenys en els quals es durà a terme l'edificació. La referida acreditació haurà d'efectuar-se amb l'aportació de la fotocòpia del rebut pagat o, si escau, amb, a un informe del servei de Gestió Tributària.

## **ARTICLE 12**

### **Liquidació i ingrés**

1. Les liquidacions inicials tindran caràcter provisional, perquè l'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu una vegada que les obres s'hagin acabat, bé mitjançant la comprovació administrativa o bé mitjançant l'aplicació de coeficients d'actualització en base als mòduls e efectes de visat aprovats pels Col·legis Oficials d'Arquitectes Superiors de les Balears i Aparelladors i Arquitectes Tècnics de les Balears, resultant de l'aplicació especificada en aquesta normativa:  $P = S \times M \times C \times T\%$  i, segons el resultat, podrà modificar la base imposable a què es refereix l'apartat anterior practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

subjecte passiu o retornant-li, si escau, la quantitat corresponent. A la vista del resultat d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduïnt, si és procedent, el que es va ingressar en provisional.

2. Totes les liquidacions que es practiquin es notificaran al subjecte passiu que substitueix al contribuent, pel seu ingrés directe a les arques municipals utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyalen el Reglament General de Recaptació i amb la forma descrita a la Llei General Tributària.

## **ARTICLE 13**

### **Inspecció**

1. L'execució de les obres queda subjecte a la vigilància, la fiscalització i revisió de l'Ajuntament, les quals han de dur a terme els seus tècnics i agents.

2. Les llicències o comunicacions prèvies i cartes de pagament o fotocòpies d'unes i altres, obraran al lloc de les obres mentre duren aquestes, per poder ser exhibides a requeriment dels Agents Municipals, els quals en cap cas podran retirar-les per ésser inexcusable la permanència d'aquest documents al lloc de les obres.

## **ARTICLE 14**

### **Infraccions i sancions**

1. Constitueix casos especials d'infracció, qualificats de:

a) Simple infracció:

El no tenir al lloc de les obres i a disposició dels Agents Municipals els documents als que fa referència l'article 13.2 anterior.

b) Omissió:

El no donar compte a l'Administració Municipal del major valor de les obres realitzades, o de les modificacions de les mateixes o dels seus pressuposts, a no ser, que per les circumstàncies concurrents es qualifiqui de defraudació.

c) Defraudació:

1) la realització d'obres o instal·lacions sense llicència municipal.

2) La falsedat en la declaració en extrems essencials per la determinació de la base de gravamen.

2. En tot el referent a la qualificació d'infraccions tributàries així com de les sancions que a les mateixes corresponen en cada cas, s'estarà a allò que disposen els articles 178 i següents de la Llei General Tributària.

## **DISPOSICIÓ FINAL**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada el dia \_\_\_\_\_, entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir del dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears o de la data marcada pel plenari de la corporació i continuarà vigent mentre





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents

SEGON.- Establir que la present ordenança entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir del dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

TERCER.- Publicar el present acord en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, al menys, en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma perquè durant trenta dies els interessats puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions. En el cas de què no es presenti cap reclamació, l'acord s'entendrà definitivament aprovat i es publicarà el seu text íntegre."

### INTERVENCIONS:

El senyor batle, Antoni Mir, dona la paraula a la regidora Joana Maria Bennàsar.

La senyora Joana Maria Bennàsar exposa que la proposta de modificació de l'ordenança reguladora de llicències urbanístiques es basa en l'adaptació normativa de l'ordenança fiscal a la Llei 2/2014 del 25 de març, que incorpora els conceptes de comunicació prèvia o declaració responsable. La taxa es manté a l'1,25 com fins ara.

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat (16 vots), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **4. Examen i aprovació proposta d'acord sobre la modificació ordenança fiscal reguladora de la Taxa pels serveis relatius a activitats, instal·lacions o establiments.**

Es presenta proposta de la regidora delegada de Contractació, Hisenda i Estadística de data 2 de desembre de 2015, la qual diu:

"La modificació que es planteja es basa en l'adaptació normativa de l'ordenança fiscal a la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

Per aquest motiu es diferencien les activitats que estan subjectes a permís de les que no. De igual forma, s'inclou la taxa corresponent d'aquelles activitats que duen aparellada obra, i que s'han de tramitar com un únic expedient d'activitats.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Per això, la regidora delegada de Contractació, Hisenda i Estadística proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per serveis relatius a activitats, instal·lacions o establiments que es desenvolupin al municipi d'Alcúdia, amb el següent tenor literal:

### **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS RELATIUS A ACTIVITATS, INSTAL·LACIONS O ESTABLIMENTS QUE ES DESENVOLUPIN AL MUNICIPI D'ALCÚDIA.**

#### **Article 1**

##### **Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

#### **Article 2**

##### **Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

a) L'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, de control i comprovació necessària per a determinar si procedeix atorgar el permís d'instal·lació sol·licitat o si la declaració responsable d'inici i exercici d'activitat comunicada, s'ajusta a les determinacions de la normativa aplicable i si les activitats, instal·lacions o establiments reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat, salubritat, medi ambient i qualsevol altra exigida per les ordenances corresponents i reglaments municipals generals per al seu funcionament, d'acord amb el que preveu la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

2) En aquest sentit, estan subjectes a aquesta taxa:

a) Les autoritzacions, llicències, permisos d'instal·lació i d'inici de qualsevol activitat.

b) La modificació o ampliació de l'activitat desenrotllada a l'establiment, encara que continuï la mateixa persona o entitat titular.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi dugui a terme i que afecti les condicions de la llicència o permís d'instal·lació atorgat, comunicació prèvia o declaració responsable presentada.
- d) Els canvis de titularitat en les activitats existents.
- e) L'examen de la comunicació prèvia, declaració responsable, de la declaració d'inici i exercici.
- f) L'examen de les obres – activitats en relació a la normativa d'activitats i urbanística i examen de les mesures correctores, preventives, de control i de seguretat.
- g) L'emissió de l'informe de idoneïtat d'ús i d'ubicació.

3) A l'efecte d'aquest tribut, es considerarà establiment el lloc o local en què habitualment s'exerceixi o s'hagi d'exercir qualsevol activitat per a l'obertura i funcionament de la qual sigui necessària, en virtut de precepte legal, l'obtenció del permís d'instal·lació, presentació de comunicació prèvia o declaració responsable.

### **Article 3**

#### **Subjecte passiu**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, General Tributària, titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o bé que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

### **Article 4**

#### **Responsables**

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/2003, General Tributària.

### **Article 5**

#### **Quota Tributària**

La quota tributària es determinarà segons la classificació de l'activitat dins els grups que s'estableixen a continuació:

**5.1.) Innòcues o menors o modificacions sense obres o amb obres que no requereixin projecte d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.**



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

#### \* GRUP I.- Taller, taller manteniment, taller artesà, etc.

Oficines, prestació de serveis per professionals, comerç en general, etc.

$$QT = Qf + Qs + Qo$$

1) Quota Tributària (QT).

1) Quota fixa (Qf): 180 €

2) Quota en funció de la superfície (Qs): 0'2 € x m<sup>2</sup>

3) Quota obres (Qo): 1'25% del PEM (pressupost d'execució material).

Qs: La quota en funció de la superfície es determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'2 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \* GRUP II. Bar, Cafeteria, Restaurant.

Cafè concert, sala de festa, cafè teatre, bingo, sala de jocs, cinema, teatre, etc.

$$QT = Qf + Qs + Qo$$

1) Quota fixa (Qf): 180 €

2) Quota en funció de la superfície (Qs): 0,2 € x m<sup>2</sup>

3) Quota obres (Qo): 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material)

Qs: La quota en funció de la superfície se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'2 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \* GRUP III. Activitats a sòl rústic.

Equipaments, esportiu, educació, sanitari, etc

$$QT = Qf + Qs + Qo$$

1) Quota fixa (Qf): 180 €

2) Superfície (Qs): 0,2 x m<sup>2</sup>



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

3) quota obres (Qo): 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material)

Qs: La quota en funció de la superfície se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'2 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \*GRUP IV. Establiments hoteleres, apartaments turístics, etc.

$$QT = Qf + Qp + Qo$$

1) Quota fixa: 660 €

2) Quota Places (Qp): 1'5 € x plaça

3) Quota obres (Qo): 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material)

Qp: La quota en funció de les places hoteleres se determinarà multiplicant el número de places hoteleres per 1'5 euros/plaça.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \*GRUP V. Indústries.

$$QT = Qf + Qs + Qo$$

1) Quota fixa (Qf): 260 €

2) Quota en funció de la superfície (Qs): 0'4 € x m<sup>2</sup>

3) Quota obres (Qo): 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material)

Qs: La quota en funció de la superfície se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'4 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \*GRUP VI. Aparcament de vehicles

$$QT = Qf + Qs + Qp + Qo$$

1) Quota fixa (Qf): 260 €

2) Quota en funció de la superfície (Qs): 0,2 € x m<sup>2</sup>



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

3) Quota Places (Qp): 0,2 € x plaça

4) Quota obres (Qo): 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material).

Qs: La quota en funció de la superfície se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'2 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qp: La quota en funció de les places d'aparcament se determinarà multiplicant el número de places d'aparcament per 0'2 euros/plaça.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

### \*GRUP VII. Transmissions, renovacions i ampliacions

La quota a abonar serà el resultat d'aplicar un 80% a la quota que correspongui a l'activitat, d'acord amb els epígrafs anteriors.

En el cas de canvis o modificacions substancials de les activitats, les quals venen determinades a l'article 11 de la Llei 7/2013, es requerirà la tramitació d'un nou títol habilitant.

### **5.2.- Activitats subjectes a permís d'instal·lació o permís d'instal·lació i obres.**

#### \* GRUP I.- Taller, taller manteniment, taller artesà, etc.

Oficines, prestació de serveis per professionals, comerç en general, etc.

$$QT = Qf + Qs + Cpi + Qo$$

1) Quota Tributària (QT).

1) Quota fixa (Qf): 180 €

2) Quota en funció de la superfície (Qs): 0'2 € x m<sup>2</sup>

3) Coeficient permís instal·lació (Cpi): 150 €

4) Quota obres (Qo): 1'25 del PEM (pressupost d'execució material)

Qs: La quota en funció de la superfície es determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'2 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

#### \* GRUP II. Bar, Cafeteria, Restaurant.

Cafè concert, sala de festa, cafè teatre, bingo, sala de jocs, cinema, teatre, etc.

$$QT = Qf + Qs + Cpi + Qo$$

- 1) Quota fixa (Qf): 180 €
- 2) Quota en funció de la superfície (Qs): 0,2 € x m<sup>2</sup>
- 3) Coeficient permís d'instal·lació (Cpi): 150 €
- 4) Quota obres (Qo): 1'25% del PEM (pressupost d'execució material)

Qs: La quota en funció de la superfície se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'2 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \* GRUP III. Activitats a sòl rústic.

Equipaments, esportiu, educació, sanitari, etc

$$QT = Qf + Qs + Cpi + Qo$$

- 1) Quota fixa (Qf): 180 €
- 2) Superfície (Qs): 0,2 x m<sup>2</sup>
- 3) Coeficient permís instal·lació (Cpi): 150 €
- 4) Quota obres ( Qo): 1'25% del PEM (pressupost d'execució material)

Qs: La quota en funció de la superfície se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'2 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \*GRUP IV. Establiments hoteleres, apartaments turístics, etc.

$$QT = Qf + Qp + Cpi + Qo$$

- 1) Quota fixa: 660 €
- 2) Quota Places (Qp): 1'5 € x plaça
- 3) Coeficient permís instal·lació (Cpi): 150 €
- 4) Quota obres (Qo): 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material).



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Qp: La quota en funció de les places hoteleres se determinarà multiplicant el número de places hoteleres per 1'5 euros/plaça.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \*GRUP V. Indústries.

$$QT = Qf + Qp + Cpi + Qo$$

1) Quota fixa (Qf): 260 €

2) Quota en funció de la superfície (Qs): 0'4 € x m<sup>2</sup>

3) Coeficient permís instal·lació (Cpi): 1'25% del PEM (pressupost d'execució material)

Qs: La quota en funció de la superfície se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'4 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualque aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

#### \*GRUP VI. Aparcament de vehicles

$$QT = Qf + Qs + Qp + Cpi + Qo$$

1) Quota fixa (Qf): 260 €

2) Quota en funció de la superfície (Qs): 0,2 € x m<sup>2</sup>

3) Quota Places (Qp): 0,2 € x plaça

4) Coeficient permís instal·lació (Cpi): 150 €

5) Quota obres (Qo): 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material)

Qs: La quota en funció de la superfície se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per 0'2 euros/m<sup>2</sup>.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en m<sup>2</sup> i, si escau, per la suma de totes les plantes (incloses altells, dependències i similars). No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualque aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

Qp: La quota en funció de les places d'aparcament se determinarà multiplicant el número de places d'aparcament per 0'2 euros/plaça.

Qo: Aquesta quota serà únicament aplicable quan s'efectuïn obres

#### \* GRUP VII.- Infraestructures comuns





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Són les instal·lacions tècniques i les zones d'un edifici o d'un conjunt d'edificis que donen servei a establiments físics susceptibles d'activitats per determinar o a activitat.

$$QT = Qf + Qpi + Qo$$

- 1) Quota fixa (Qf): 300 €
- 2) Coeficient permís instal·lació (Cpi): 150 €
- 3) Quota obres (Qo): 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material), que és únicament aplicable quan s'efectuïn obres.

### \*GRUP VIII. Transmissions, renovacions i ampliacions

La quota a abonar serà el resultat d'aplicar un 80% a la quota que correspongui a l'activitat, d'acord amb els epígrafs anteriors.

En el cas de canvis o modificacions substancials de les activitats, les quals venen determinades a l'article 11 de la Llei 7/2013, es requerirà la tramitació d'un nou títol habilitant.

#### **5.3.- Activitats itinerants.**

S'estableix una Quota fixa (Qf) de 50 €

#### **5.4.- Activitats no permanents.**

$$QT = Qf + Cm$$

- 1) Quota fixa (Qf): 10 €
- 2) Coeficient major (Cm): 150 €

#### **5.5.- Activitats complementàries musicals (tant en primera sol·licitud com en renovacions)**

Aquestes llicències, declaracions responsables o comunicacions prèvies estan regulades a l'ordenança municipal reguladora de l'emissió i recepció de renous i s'establiran diferents quanties en funció dels grups que determina aquesta ordenança i que s'exposen a continuació:

1) Grup I i II ( Bar, Cafeteria, Restaurant, Bar de nit): 80 % de la quota que correspongui a l'activitat principal, d'acord amb els epígrafs anteriors.

2) Grup IV (Hotels, apartaments, establiments turístics): 80 % de la quota que correspongui a l'activitat principal, d'acord amb els epígrafs anteriors.

3) Grup VI (altres) : 60 €



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

### **5.6.- Informe d'idoneïtat d'ús i ubicació.**

Quota fixa (Qf): 70 €

### **5.7.- Altres activitats no compreses en els grups anteriors:**

- 1) Quota fixa (Qf): 50 €
- 2) Quota permanent major (Qpm): 150 €
- 3) Quota obres (Qo) 1'25 % del PEM (pressupost d'execució material)

Cpm: Si l'activitat és permanent major, a la quota fixa se li sumarà la quantitat de 150 €.

Qo: Si s'han d'efectuar obres, a la quota fixa se li sumarà la quantitat de Qo.

### **5.8.- Placa exterior.**

Placa exterior: 75 €/placa.

D'acord amb el que prescriu l'article 18 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, les activitats permanents d'espectacles públics i activitats recreatives disposaran en la façana, prop de l'entrada o les entrades de forma visible i llegible, d'una placa en la qual s'indicarà l'aforament màxim permès, el nombre de registre autonòmic i les dades més importants.

## **Article 6**

### **Exempcions i bonificacions**

No es concediran exempcions ni bonificacions en l'exacció de la taxa.

## **Article 7**

### **Meritació**

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat. A aquest efecte, s'entén que l'activitat esmentada comença la data que es presenta l'oportuna sol·licitud del permís d'instal·lació o llicència d'obertura, si el subjecte passiu la formula de forma expressa.

2. Quan l'obertura de l'establiment hagi tingui lloc sense haver obtingut l'oportuna llicència, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que condueix a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar-se el tancament, si no fos autoritzable aquesta obertura.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

3. L'obligació de contribuir, una vegada que ha començat, no es veurà afectada, de cap manera, pel fet que es denegui la llicència sol·licitada o perquè es concedeixi de manera condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni tampoc per la renúncia o pel desistiment de la persona sol·licitant, una vegada sol·licitada la llicència.

## **Article 8**

### **Declaració**

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura i funcionament presentaran prèviament, en el registre general l'oportuna sol·licitud, ajustada al model que li facilitarà l'administració municipal, amb la documentació necessària per poder tramitar l'expedient i l'exacta aplicació de la meritació.

2. Si després d'haver formulat la sol·licitud de llicència d'obertura es variés o ampliés l'activitat a desenvolupar a l'establiment o s'alteressin les condicions projectades per aquest establiment o bé s'ampliés el local inicialment previst, aquestes modificacions hauran de posar-se en coneixement de l'administració municipal amb el mateix detall i abast que s'exigeix a la declaració prevista en el número anterior.

3. Les persones interessades amb l'obtenció de llicències complementàries musicals presentaran al registre general l'oportuna sol·licitud ajustada al model que li facilitarà l'administració municipal amb la documentació necessària per poder aplicar l'exacta meritació. Les llicències concedides podran ésser revisades anualment.

## **Article 9**

### **Liquidació i ingrés**

1. A la presentació de la sol·licitud i la documentació prevista a l'article 8.1 es farà una liquidació provisional i s'ingressarà en concepte de dipòsit l'import de la mateixa, a l'espera de la liquidació definitiva, que es farà al finalitzar l'activitat municipal.

2. Les liquidacions definitives seran notificades als subjectes passius amb l'expressió dels requisits previst a l'article 102 de la Llei General Tributària.

## **Article 10**

### **Infraccions i sancions**

1. En tot quant fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i també de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'avindrà amb el que disposen els articles 178 i següents de la Llei General Tributària.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

## DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada el dia \_\_\_\_\_, entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir del dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears o de la data marcada pel plenari de la corporació i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents

SEGON.- Establir que la present ordenança entrarà en vigor i començarà a aplicar-se a partir del dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

TERCER.- Publicar el present acord en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i, al menys, en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma perquè durant trenta dies els interessats puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions. En el cas de què no es presenti cap reclamació, l'acord s'entendrà definitivament aprovat i es publicarà el seu text íntegre."

## INTERVENCIONS:

El senyor batle, Antoni Mir, dona la paraula a la regidora Joana Maria Bennàsar, al tractar-se d'un tema fiscal.

La senyora Joana Maria Bennàsar manifesta que la proposta de modificació de l'ordenança d'activitats es basa en l'adaptació normativa de l'ordenança a la Llei 7/2013. Bàsicament, els canvis són: s'han diferenciades les activitats que estan subjectes a premis de les activitats que no ho necessiten; i també s'inclou la taxa d'obres a aquelles activitats que així ho demanen i que s'han de tramitar com a un únic expedient d'activitats i obres. Els preus també s'han mantingut.

## VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat (16 vots), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

## 5. Examen i aprovació proposta d'acord d'adhesió a les Illes Balears Film Comission.

Es presenta proposta del cinquè tinent de batle delegat de turisme de data 2 de desembre de 2015, la qual diu:

"D'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el municipi d'Alcúdia, per a la gestió dels seus interessos i en



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes que preveu aquest article. El municipi exercirà en tot cas competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en matèria de promoció de l'activitat turística de interès i àmbit local, així com de promoció de la cultura. En aquest sentit, d'acord amb els articles 29 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 8 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears, és competència d'aquest Ajuntament la promoció turística del nostre municipi, el foment de l'activitat turística al mateix, així com la protecció i conservació dels seus recursos turístics, adoptant mesures tendents a la seva efectiva utilització i gaudi.

Indubtablement, la producció d'obres audiovisuals amb localitzacions del nostre municipi contribueix a la promoció de la nostra cultura i, fonamentalment, de l'activitat turística d'Alcúdia, principal motor de la nostra economia local.

D'altra banda, tal i com preveu l'article 37 de la Llei 5/2013, d'1 d'octubre, audiovisual de les Illes Balears, correspon al Govern de les Illes Balears, a través de la conselleria corresponent, el foment d'aquelles activitats relacionades amb l'impuls a la creació, la producció, la difusió i l'exhibició d'obres audiovisuals.

La societat Multimèdia de les Illes Balears, S.A. és una societat mercantil pública que pertany al sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i que, entre d'altres, té per objecte, a través d'una oficina denominada Illes Balears Film Comission, facilitar a les productores nacionals i internacionals tota la informació que necessitin per fer rodatges en qualsevol lloc del territori de la Comunitat Autònoma, amb la finalitat d'afavorir l'activitat audiovisual a les Illes Balears i, en general, fomentar aquesta activitat.

Segons l'article 41 de la Llei audiovisual de les Illes Balears, els ajuntaments podran col·laborar en la presa de decisions per mitjà de convenis de col·laboració. A dit efecte, la Illes Balears Film Comission ha creat una xarxa perquè els municipis que s'adhereixin puguin promoure el seu territori com espai de rodatge, amb el compromís de facilitar a l'oficina informació sobre rodatges al municipi i assessorar a les productores per tal d'harmonitzar la seva tasca amb l'interès general, d'acord amb les bases adjuntes a la present proposta.

L'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú permet a les administracions públiques celebrar convenis amb persones de dret privat que tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat.

L'article 4.1.d) del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refús de la Llei de Contractes del Sector Públic, exclou del seu



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

àmbit d'aplicació els convenis que, d'acord amb les normes específiques que els regulen, subscrigui l'Administració amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu objecte no estigui comprès en el dels contractes regulats en aquesta Llei o en normes administratives especials.

Per tot això, i en atenció a les atribucions que l'article 22.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local confereix aquest Ple, es proposa l'adopció dels següents

## ACORDS

**PRIMER.-** Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament d'Alcúdia a la Xarxa Illes Balears Film Comission, mitjançant la subscripció del corresponent conveni de col·laboració amb la societat Multimèdia de les Illes Balears, S.A., d'acord amb els compromisos relacionats a les bases adjuntes a la present proposta.

**SEGON.-** Notificar el present acord a la interessada.”

### INTERVENCIONS:

El senyor batle, Antoni Mir, dona la paraula al regidor Joan Gaspar.

El senyor Joan Gaspar exposa que duen al ple la proposta d'aprovació d'adhesió de l'Ajuntament d'Alcúdia a l'entitat *Illes Balears Film Comission*. Aquest ent depèn del Govern Balear i té com a objectiu fomentar el que són la realització, de pel·lícules, tant llargmetratges com curtmetratges, anuncis,... a les Illes Balears. Nosaltres trobam i consideram que Alcúdia és un lloc adient per a que es pugui dur a terme aquest tipus de feina audiovisual, ja que té molts indrets que són molt bons per a dur a terme aquests tipus de rodatges, i nosaltres el que volem és fomentar i donar difusió a aquests llocs per a què es puguin conèixer a fora de les Illes Balears. Creiem que això és bo i que dona beneficis a l'economia local si hi ha gravacions aquí a Alcúdia. També dona beneficis en quant a la promoció del municipi. Mitjançant aquest conveni Alcúdia serà present a la seva plana web. També, el que ja estam fent es pujar continguts de diferents llocs de la seva plana web per a que qualsevol persona de tot el món pugui veure quins indrets es tenen, on es poden dur a terme gravacions. I també el que ja estam fent és –ho està fent ja *Illes Balears Film Comission* amb material d'Alcúdia- promocionar-se en diferents fires. Aquests dies a una fira que hi ha a Londres, però també durà material d'Alcúdia a l'*Spring Film Comission* que és la fira que es fa a Sant Sebastià i també a una altra fira pel mercat nord-americà. Per tant el que volem és fomentar Alcúdia com a lloc de gravació. El que estam fent és ja mostrar i fomentar diferents indrets i també el que es fa amb aquest conveni és que la tramitació de permisos sigui molt més àgil. També el que feim és que hi pugui haver una persona de l'Ajuntament que pugui proporcionar informació sobre els serveis municipals o privats que puguin ser d'interès pels mateixos productors, i que



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

també les empreses d'Alcúdia es puguin beneficiar del rodatge (restaurants, hotels, perruqueries, o altres botigues). Això és el que dum a aquest ple, jo crec que és positiu per Alcúdia, anar encetant aquest níxol i, bono, anirem fent feina, si surt en davant.

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat (16 vots), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **6. Examen i aprovació proposta d'acord de creació del Consell Municipal Sectorial de Turisme.**

Es presenta proposta del cinquè tinent de batlle delegat de turisme de data 2 de desembre de 2015, la qual diu:

“El Títol Preliminar de la Constitució Espanyola estableix que els poders públics facilitaran la participació de tots els ciutadans en la vida política, econòmica, cultural i social. En l'àmbit local, aquest principi constitucional està reflectit en el Capítol IV del Títol V de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, on s'estableix que les Corporacions facilitaran la més àmplia informació sobre la seva activitat i la participació de tots els ciutadans en la vida local, sense que en cap cas puguin menyscabar les facultats de decisió dels òrgans representatius regulats per la Llei.

L'Ajuntament d'Alcúdia vol fomentar la participació activa dels agents representatius, entre d'altres, dels àmbits social, econòmic i cultural, en la definició i gestió de les diferents polítiques municipals.

Atesa la importància que el sector turístic té pel nostre municipi, des de l'Ajuntament es considera necessari ajuntar i concentrar els esforços dels diferents col·lectius implicats, públics i privats, per aportar idees, experiències, coneixements, etc., que permetin definir estratègies per a promocionar, desestacionalitzar, dinamitzar i diversificar el sector turístic, tenint en compte el medi ambient.

L'article 130 del Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals (ROF), contempla la figura dels Consells Sectorials, que tenen com a finalitat canalitzar la participació dels ciutadans i de les seves associacions en els assumptes municipals.

Per això, en ús de les atribucions que els articles 130 i 131 del ROF atribueix a aquest Ple, es proposa l'adopció dels següents



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

## ACORDS

**PRIMER.-** Crear el Consell Assessor de Turisme d'Alcúdia, com a instrument que permeti canalitzar la participació dels ciutadans, organitzacions i associacions en els assumptes municipals, desenvolupant únicament funcions d'informe i, en el seu cas, de proposta sobre assumptes relatives al sector turístic.

**SEGON.-** Aprovar els Estatuts reguladors del Consell Assessor de Turisme d'Alcúdia, adjunts a la present proposta; i publicar-los en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.”

### ESMENA/ CORRECCIÓ:

Per part del Regidor de Turisme manifesta que cal afegir a l'article 7 del Estatuts com entitat participativa a un representant d'ACOTUR.

La regidora Sra. Coloma Terrasa Ventayol demana la correcció d'una errada material en la disposició addicional segona canviant “correspon exclusivament al Ple de l'Ajuntament de Maó” per “correspon exclusivament al Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia”

El Text definitiu dels Estatuts que es sotmeten a votació i que acompanya a la Proposta d'Acord, son del següent tenor literal:

## “ESTATUTS REGULADORS DEL CONSELL ASSESSOR DE TURISME D'ALCÚDIA

### TÍTOL PRELIMINAR

#### Article 1. Naturalesa

1.- El Consell Assessor de Turisme d'Alcúdia, en endavant el Consell Assessor, es constitueix sota l'emparament de l'article 130 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

2.- El Consell Assessor desenvoluparà exclusivament tasques informatives i d'aportació de propostes amb relació als serveis municipals directament relacionats o amb repercussió a l'activitat turística i amb relació a iniciatives que poden ser de rellevància del municipi. Al Consell Assessor es podran posar de manifest aspectes que afectin o tinguin a veure amb Alcúdia malgrat que aquests siguin competència d'altres entitats o administracions. En aquest supòsit l'Ajuntament es cuidarà de fer les comunicacions i gestions necessàries amb l'organisme competent.





## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

3.- Els acords o propostes sorgides del Ple del Consell Assessor tendran caràcter de recomanació i/o consultiu, sense que, en cap cas, tenguin caràcter decisiu.

### **Article 2. Finalitats**

- Constituir un espai de diàleg, informació i fòrum debat on tenguin cabuda i s'integrin els diversos agents institucionals i econòmics implicats en l'activitat turística municipal.
- Detectar i canalitzar les necessitats que, en l'àmbit municipal, es puguin produir en matèria turística.
- Impulsar i fomentar l'activitat econòmica d'Alcúdia.
- Coordinar la participació dels sectors implicats en l'activitat econòmica d'Alcúdia per fomentar la cooperació intersectorial i establir sinèrgies de feina.
- Formular propostes per solucionar situacions que afectin el normal desenvolupament de l'activitat turística
- Potenciar, en l'àmbit municipal, la defensa de l'entorn, amb la voluntat de cercar la diferenciació, la sostenibilitat i la captació d'un turisme sensibilitzat i implicat en aquests aspectes mediambientals.
- Suggestir accions de promoció de la ciutat en l'àmbit local i en els mercats turístics nacionals i internacionals per estudiar-ne la viabilitat.
- Fer seguiment de la gestió municipal, a partir de les actuacions i plans aprovats per l'Ajuntament.

### **Article 3 . Àmbit**

L'àmbit d'actuació del Consell Assessor de Turisme es circumscriu al municipi d'Alcúdia. No obstant això, s'estableix la possibilitat d'interrelació amb altres consells sectorials o institucions d'altres municipis.

### **Article 4. Duració**

El Consell Assessor de Turisme es constitueix per temps indefinit, sense perjudici que els seus membres puguin variar amb motiu de canvi a l'Ajuntament o organisme del qual siguin representants els consellers.

### **Article 5. Domicili**

Es fixa el domicili del Consell Assessor de Turisme al Carrer Major, 9 (edifici de La Sala).

### **Article 6. Règim de les sessions**

El Consell Assessor de Turisme es reunirà amb caràcter ordinari almanco quatre vegades a l'any, de manera trimestral. Així mateix, es podrà reunir de



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

manera extraordinària a iniciativa del president o quan ho demanin dos terços dels seus membres.

### **Article 7. Membres del Consell Assessor de Turisme**

El Consell Assessor de Turisme estarà format pels següents membres:

- President: el batle d'Alcúdia
- Vicepresident: el regidor de Turisme
- Un representant de cada Grup Municipal
- La gerent del Consorci de Promoció Exterior amb veu, però sense vot
- La tècnic de Turisme municipal, amb veu, però sense vot
- Un membre de l'Autoritat Portuària de les Illes Balears
- Un membre de cada Associació de Taxistes del municipi
- Un representant de les empreses concessionàries de les línies de transport de bus
- Un membre de l'Associació de Restauradors d'Alcúdia
- Un membre de l'Agrupació Hotelera d'Alcúdia
- Un representat d'AFEDECO
- Un membre de l'Associació de Comerciants d'Alcúdia (ACOAL)
- Un representant d'Alcudiamar i un del Port Esportiu el Cocodrilo
- Un representat de l'Associació d'Habitatges Vacacionals d'Alcúdia
- El sergent de la Policia Local d'Alcúdia
- Un representat de la Guàrdia Civil
- Un Representant d'ACOTUR

Puntualment podran ser convidades a participar-hi altres persones, institucions o col·lectius, amb la finalitat de tractar aquells temes que els pugin afectar o quan siguin part implicada d'alguns dels punts a tractar.

Cada col·lectiu haurà de designar un titular i un suplent.

### **Article 8. Funcions del president.**

Són funcions del president del Consell Assessor de Turisme les següents:

- a. Convocar, presidir i dirigir les sessions del Ple del Consell.
- b. Fixar l'ordre del dia de les sessions ordinàries i extraordinàries.
- c. Representar el Consell Assessor Sectorial davant l'organisme que pertoqui
- d. Dirigir-se a les diferents entitats a fi que proposin els seus representants.
- e. Autoritzar amb el seu vistiplau les actes del Ple i els acords que s'adoptin.
- f. Elevar informes, assumptes i propostes del Ple a l'Ajuntament.
- g. Exercir el vot de qualitat en cas d'empat en una votació. Per fer ús d'aquest dret serà necessari que la votació es repeteixi i només si persisteix l'empat decidirà el vot de qualitat.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

h. Altres funcions inherents al càrrec

### **Article 9. Funcions dels vicepresident.**

Correspon al vicepresident substituir el president en els casos d'absència, vacant o impossibilitat d'aquest, i també assistir-lo en l'exercici de les seves funcions.

### **Article 10. Comissions de Treball**

Per acord del propi Consell Assessor, es podran crear totes aquelles comissions de treball que es considerin necessàries per desenvolupar les seves finalitats. Les Comissions de Treball estaran coordinades pel vicepresident.

### **Article 11. El secretari del Consell Assessor**

Actuarà com a secretari del Ple del Consell, amb veu però sense vot, el secretari de la corporació o persona que delegui.

### **Article 12. Convocatòria del Consell Assessor**

Les sessions de caràcter ordinari seran convocades i notificades pel president almenys deu dies hàbils abans de la data prevista de reunió. A la convocatòria s'hi adjuntarà un ordre del dia de la sessió i l'acta de la sessió anterior per a lectura, prèvia a la seva aprovació, juntament amb la documentació necessària relativa als punts de l'ordre del dia a tractar a la reunió que es convoqui.

Les reunions que es convoquin de manera extraordinària hauran de ser notificades, almenys, cinc dies hàbils abans de la data en què es prevegi que es faci.

### **Article 13. De la Constitució del Ple**

El Ple del Consell Assessor de Turisme, tant en sessió ordinària, com en sessió extraordinària, quedarà vàlidament constituït en primera convocatòria, quan concorrin un nombre de consellers que representin la majoria absoluta de membres que componguin el Ple, i en segona convocatòria, quinze minuts més tard, qualsevol que sigui el nombre de consellers que hi hagi.

### **Article 14. Dels acords**

Els acords del Ple s'adoptaran per majoria simple, excepte l'acord per proposar la modificació dels Estatuts, que requerirà el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

### **Article 15. De les votacions**

Les votacions per a l'adopció dels acords seran ordinàries, si bé el secretari haurà de reflectir a l'acta de la sessió el sentit del vot expressat per cada un dels membres.

### **Article 16. Funcions del Ple**

Són funcions del Ple del Consell Assessor de Turisme les següents accions:

- a. Formular propostes de modificació dels presents Estatuts.
- b. Aprovar les actes de les sessions plenàries.
- c. Encarregar i aprovar la sol·licitud d'estudis i dictàmens.
- d. Sotmetre propostes a la consideració dels òrgans de l'Ajuntament d'Alcúdia
- e. Elevar propostes i consultes als òrgans de govern de l'Ajuntament i a altres organismes, en el marc dels objectius generals de promoció i dinamització del turisme d'Alcúdia.
- f. Constitució de les Comissions de Treball.
- g. Designar els components de les Comissions de Treballs.
- h. Decidir la incorporació de nous membres.

### **Article 17. Funcions de les Comissions de Treball**

1. La constitució de les Comissions de Treball, el règim de sessions, la seva periodicitat, convocatòria, contingut dels treballs i adopció d'acords quedarà establert amb caràcter previ en el moment de constitució de cada comissió.
2. Per a la vàlida i eficaç constitució, deliberacions i adopció d'acords, serà requisit inexcusable la concurrència del president de la Comissió de treball i del secretari o de la persona que el substitueixi.
3. Els acords de les Comissions de Treball s'adoptaran per majoria simple.
4. Les Comissions podran sol·licitar l'assistència d'un o de diversos tècnics i experts externs en les matèries a tractar sense que, en cap cas, dita assistència pugui ser retribuïda, a no ser que s'hagi fet la corresponent sol·licitud per escrit al regidor del departament corresponent a la matèria objecte d'estudi i aquest autoritzi per escrit la contractació i l'assumpció de la despesa amb càrrec al seu pressupost.
5. El president de la Comissió de Treball serà l'encarregat de traslladar els dictàmens d'aquesta al Ple del Consell Assessor de Turisme.

### **Article 18. Membres del Consell Assessor de Turisme**

Els membres proposats pels diferents col·lectius podran ser renovats, sempre que les entitats i partits que representen ho considerin oportú i així ho facin constar per escrit.

### **Article 19. Drets dels membres del Consell**



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Tots i cadascun dels membres del Consell Assessor Sectorial tenen els següents drets:

- a. Assistir, participar i elevar propostes i mocions als òrgans del Consell sobre qualsevol matèria de la seva competència.
- b. Exercitar el dret de vot, i també fer constar en acta els punts que consideri.
- c. Formular precs i preguntes.
- d. Obtenir qualsevol informació que estimi necessària pel correcte desenvolupament del seu càrrec, i també sol·licitar els antecedents i documents que necessiti amb relació als assumptes a tractar pel consell, que seran facilitats pel secretari sense que puguin sortir de la seu del Consell, excepte que el president ho autoritzi expressament.
- e. Proposar al president l'assistència de tècnics o experts amb caràcter ocasional i si algun aspecte a tractar al Ple del Consell ho requereix.
- f. Tots aquells drets inherents a la condició de conseller.

### **Article 20. Pèrdua de la condició de conseller.**

Els membres del Consell Assessor de Turisme perdran la seva condició de consellers en els següents casos:

- a. A proposta justificada de l'entitat que representi.
- b. Per dissolució de l'entitat que representi
- c. Per declaració judicial que afecti la capacitat d'obrar.
- d. Per renúncia expressa del conseller.
- e. A proposta del Ple del Consell dirigida a l'entitat que representa i acceptada per aquesta quan es produeixi una absència reiterada a les sessions del Ple del Consell sense causa justificada, en el qual cas es designarà un nou conseller.
- f. Per falta d'assistència a les reunions del Consell Assessor de Turisme.

Els consellers hauran d'assistir, almenys, a un 50% de les reunions ordinàries.

### **Article 21. Duració del càrrec de conseller**

1. El càrrec de conseller finalitzarà automàticament quan acabi el temps durant el qual fou designat per representar l'entitat que el va elegir, sense perjudici que segueixi exercint el càrrec "en funcions" fins que l'entitat en designi un altre.
2. Tots els consellers podran ser reelegits per les respectives entitats a les quals representen.

### **Disposició Addicional Primera**

Tot allò que preveu aquest Reglament s'averdrà amb el que disposa el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

### Disposició Addicional Segona

La modificació parcial o total d'aquests Estatuts, i també la dissolució del Consell Assessor de Turisme, correspon exclusivament al Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, després que sigui escoltat el mateix Consell.”

#### INTERVENCIONS:

El senyor batle, Antoni Mir, dona la paraula al regidor Joan Gaspar.

El senyor Joan Gaspar diu que atesa la importància que té el sector turístic pel nostre municipi des de l'Ajuntament es considera necessari ajuntar i concentrar els esforços dels diferents col·lectius implicats, tant públics com privats, per aportar idees, experiències, coneixements,... que permetin definir estratègies per a promocionar, desestacionalitzar, dinamitzar i diversificar el sector turístic del municipi d'Alcúdia. Per això duem avui a ple la proposta d'estatuts. Uns estatuts del consell assessor que donen participació a diferents sectors molt amplis i relacionats tots amb la iniciativa i activitat turística. És un consell assessor que té caràcter de recomanació o consultiu, però noltros creiem que és interessant que allà s'hi puguin dur propostes no només des de l'Ajuntament, sinó també des de diferents entitats per xerrar-ne. Creiem que entre tots hem de construir l'Alcúdia del futur. Les seves finalitats venen en els seus estatuts: és un espai de diàleg, per impulsar i fonamentar l'activitat econòmica local, amb actuacions de promoció a fora i bé, és un consell assessor que es reunirà al manco una vegada cada tres mesos i que jo crec que és un lloc de trobada amb els diferents agents econòmics. Com he dit es tracta de fer propostes en bé del municipi i on també hi tenen lloc tots els grups municipals que componen aquest ple, perquè jo crec, o creiem, que és important sumar, acordar i també xerrar de les actuacions en el bé d'Alcúdia. Només apuntar una cosa més, que seria a l'article 7 afegir una nova entitat membre, en aquest cas seria afegir un o una representant d'ACOTUR, que és l'Associació d'Oferta Complementària d'Alcúdia.

El senyor batle, Antoni Mir, exposa que per fer un petit aclariment d'això, és clar que no és decisor, és tracta d'un òrgan consultiu i no és vinculant la seva opinió. Sí consideram que s'ha d'escoltar a tothom. I com volem escoltar tothom el que pretenem és que tots els sectors hi participin, de la mateixa manera que hi participaran tots els grups polítics amb representació municipal, i hi tindran el seu representant perquè puguin expressar una opinió, i quan més idees hi hagi, millor pel benefici d'Alcúdia. També aclarir que les persones que hi formin part són càrrecs públics i no suposaran cap despesa per l'Ajuntament. Era només per tenir-ho clar. Hi ha intervencions?



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La senyora Coloma Terrasa diu que li demanaria, supòs que ha estat una errada, que si em pot llegir la disposició addicional segona, no sé si l'han rectificada,... És que la còpia que tenim noltros hi ha una errada.

El senyor Joan Gaspar diu que si, que hauria de dir Ajuntament d'Alcúdia. Sí ho canviarem.

La senyora Coloma Terrasa exposa que la disposició posa "correspon exclusivament al ple de l'Ajuntament de Maó" i si ha d'anar a aprovació convindria que poséssim Ajuntament d'Alcúdia. El "copiar y pegar" a vegades falla.

El senyor batle diu que "pegar" no ha anat bé. És correcte el que diu la senyora Terrasa.

L'infraescrit diu que es tracta d'una errada material.

El senyor batle, Antoni Mir, diu que esperem un segon que ara ve na Carme i ja... Hi ha més intervencions referents a aquest tema? Idò podem passar a votar.

L'infraescrit diu que suposa que no sap de quin tema parlam la senyora García, que acaba d'incorporar-se a la sessió, manifesta la Sr. Garcia que esta d'acord amb la proposta.

El senyor batle exposa que el senyor Joan Gaspar parlava de la proposta del Consell Assessor de Turisme. No hi ha cap pega, no? Passam a votació.

L'infraescrit exposa que sols es farà aquest petit afegitó. A l'article 7 a part de les entitats que ja hi figuren també hi ficam a ACOTUR. Si voleu passar a votació...

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

**DILIGÈNCIA:** Per fer constar que quan es tracta aquest punt, s'incorpora a la sessió la regidora Sra. Maria del Carme Garcia Cerdà del Grup Municipal Unió per Alcúdia, havent participat a la votació.

### **7. Examen i aprovació proposta d'acord sobre encàrrec de gestió provisional a E.M.S.A.,S.A.U. per la prestació de Serveis Municipals.**

Es presenta proposta Batlia de data 4 de desembre de 2015, la qual diu:



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

**“PROPOSTA D'ENCOMANDA DE GESTIÓ A EMSA, S.A., AMB CARÀCTER PROVISIONAL, PER A LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS; I PRÒRROGA D'ENCOMANDES PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE CONSERVACIÓ I ENTRETENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC, I MANTENIMENT DE PARCS I JARDINS ELS NUCLIS URBANS DEL MUNICIPI D'ALCÚDIA (ZONES A, B I C DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA)**

Atès que, d'acord amb l'article 3 dels seus Estatuts, l'Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, S.A.U., té la condició de mitjà propi i, entre d'altres, constitueixen el seu objecte social la gestió de serveis municipals i el manteniment i explotació de les platges d'Alcúdia. No obstant això, arran de l'entrada en vigor de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, la gestió de serveis públics de competència municipal a través d'EMSA només es pot dur a terme quant quedi acreditat, mitjançant memòria justificativa elaborada a dit efecte, que resulta més sostenible i eficient que la gestió pel propi Ajuntament. D'altra banda, la condició de mitjà propi d'EMSA per a la gestió d'aquests serveis exigeix que compti amb mitjans personals i materials suficients per a la seva prestació.

Atès que, el contracte de serveis de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, que EMSA té subscrit amb Alcúdia Luz, S.L., des de 2 de gener de 2007, exhaurí la seva durada màxima en data 31 de desembre de 2014.

Atès la pròrroga extraordinària acordada entre EMSA i Alcúdia Luz, en data 14 de maig de 2015, que finalitza el proper 31 de desembre de 2015.

Atès que, el contracte de prestació de serveis de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia (ones A, B i C), que foren signats respectivament amb les empreses MELCHOR MASCARÓ, S.A. – quant a les dues primeres zones- i COEXA –quant a la darrera zona-, en data 11 de juny de 2012, per un període de 2 anys amb possibilitat de pròrroga, es troben en l'actualitat prorrogats fins a 31 de desembre d'enguany. S'ha de tenir en compte, no obstant, que l'abast de la pròrroga anual en els termes previstos en la contractació abastava fins a 10 de juny de 2016.

Atès que, en data 18 de desembre de 2014 s'adoptaren, en Sessió Ordinària del Plenari de l'Ajuntament d'Alcúdia, els següents acords:

*“PRIMER.- Autoritzar a l'Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, S.A., Sociedad unipersonal, perquè prorrogui el vigent contracte de servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, de 2 de gener de 2007, fins a l'adjudicació d'un nou contracte amb*





## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

*aquest objecte per l'Ajuntament i, com a termini màxim, fins el proper dia 30 de juny de 2015.*

*SEGON.- Encomanar a l'empresa municipal, amb caràcter provisional, excepcional i pel termini màxim d'un any, la gestió dels serveis de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic; neteja manual i mecànica de platges, explotació dels serveis de temporada de les platges; retirada i transport de fang, i neteja de xarxa de clavegueram, d'estacions de bombament, d'estació depuradora d'aigües residuals i xarxa d'aigües pluvials, del terme municipal d'Alcúdia."*

Atès, així mateix, els Acords presos per l'Ajuntament en Ple, en data 22 d'abril de 2015, del següent tenor literal:

*"PRIMER.- Donar-se per assabentat el Ple d'aquest Ajuntament de l'estat en el qual es troben els contractes de prestació de serveis de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic i del servei de manteniment dels parcs i jardins dels nuclis urbans d'Alcúdia, zones A, B i C del terme municipal.*

*SEGON.- Prorrogar amb caràcter provisional i excepcional l'encomana de serveis que fou conferida a EMSA en l'anterior sessió de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, de data 18 de desembre de 2014, en relació al contracte de prestació del servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, de 2 de gener de 2007, fins a data de 31 de desembre de 2015.*

*TERCER.- Ampliar l'objecte de l'encomana conferida a EMSA en data 18 de desembre de 2014, al servei de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia (zones A, B i C), per tal que pugui prorrogar el contracte vigent fins a data de 31 de desembre de 2015.*

*QUART.- Corregir l'errada material del punt segon de l'acord Plenari e data 18 de desembre de 2014, allà on diu "...explotació dels serveis de temporada de les platges, ...., "ha de dir"... gestió material i cobrament als usuaris dels serveis de temporada de les hamaques i para-sols de les platges..."*

En consideració a l'informe emès pel Secretari d'aquest Ajuntament en data 4 de desembre de 2015, conformat per Intervenció, quant a la possibilitat de prorrogar els contractes de servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic, i de serveis de manteniment de jardins del municipi d'Alcúdia.

Tot i que s'ha reflectit en l'expedient que la pròrroga en la prestació del servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic pot suposar un incompliment dels principis que regeixen en matèria de contractació del sector públic, i fent una valoració circumstanciada dels elements que concorren, en el



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

present supòsit preval el principi de continuïtat en la prestació del servei públic en termes de seguretat i qualitat adequades.

Atès que, d'acord amb l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'enllumenat públic i el clavegueram són serveis públics d'obligada prestació per a aquest Ajuntament.

Atès que, en tot cas, s'ha de garantir la prestació dels serveis públics en condicions adequades de seguretat, així com la continuïtat dels mateixos.

Atès que aquest Ajuntament ha iniciat la tramitació de l'expedient de licitació del contracte de serveis de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic, i del contracte de serveis de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia.

Conseqüentment, i vist l'anterior, aquesta Batlia PROPOSA elevar al Ple l'adopció dels següents

### ACORDS

**PRIMER.-** Prorrogar amb caràcter provisional i excepcional l'encomana de serveis conferida a EMSA en l'anterior sessió de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia de 22 d'abril de 2015, en relació al contracte de prestació de servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, de 2 de gener de 2007, fins a 30 de juny de 2016.

**SEGON.-** Prorrogar, així mateix, amb caràcter provisional i excepcional l'encomana conferida a EMSA, mitjançant acord de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, en data 22 d'abril de 2015, en relació al servei de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia (Zones A, B i C), per tal que pugui exhaurir el termini màxim de la pròrroga inicialment prevista en el contracte vigent, és a dir, fins a 10 de juny de 2016.

**TERCER.-** Encomanar a l'empresa municipal, amb caràcter provisional, excepcional i pel termini màxim d'un any, la gestió dels serveis de neteja manual i mecànica de platges; gestió material i cobrament als usuaris dels serveis de temporada de les hamaques i para-sols de les platges; retirada i transport de fangs; neteja de clavegueram, d'estacions de bombament, d'estació d'aigües residuals i xarxa d'aigües de pluvials; i la vigilància i seguiment dels contractes de neteja i recollida de residus sòlids; tots ells abastant el terme municipal d'Alcúdia.

**QUART.-** Notificar el present acord a l'empresa municipal."

INTERVENCIONS:



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor batle, Antoni Mir, dona la paraula al regidor Domingo Bonnin per a que exposi la proposta.

El senyor Domingo Bonnin manifesta que el que es du a aprovació en aquest punt són els encomanes de gestió per a que EMSA pugui fer o pugui anar fent la feina que ha anat desenvolupant fins ara. Són diferents acords. Són tres acords. El primer és prorrogar amb caràcter provisional i excepcional la prestació del servei de conservació i d'entreteniment de l'enllumenat públic, que és una pròrroga del que es va fer dia 22 d'abril fins el dia 30 de juny de 2016. Això és degut a que essent un contracte complex i de complicada tramitació, doncs, encara no està a punt i per això s'encomana l'allargament del contracte de gestió de l'enllumenat públic fins dia 30 de juny. Hi ha una altra pròrroga que és la del manteniment dels jardins i parcs públics, que aquesta es fa fer l'encomana de gestió fins dia 31 de desembre però el contracte es pot prorrogar fins dia 10 de juny però com que l'encomana acabava dia 30 de desembre s'ha d'allargar l'encomana fins dia 10 de juny per a que es pugui donar compliment a tot el contracte i mentre s'està acabant tot el procés de tramitació del nou contracte. El tercer punt és encomanar a l'empresa municipal les tasques que per si ha de fer, que són tota la gestió integral de les platges respecte a la neteja, tant manual com mecànica, i el cobrament de les hamaques i tots els serveis que donam a la platja, així com tot el que fa referència al clavegueram i al manteniment de xarxa i depuradora.

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

### **8. Examen i aprovació proposta d'acord proclamació filla adoptiva de la Ciutat d'Alcúdia a Sor Maria de Gràcia Thomàs Rosselló.**

Es presenta proposta de Batlia de data 2 de desembre de 2015, la qual diu:

“En sessió ordinària celebrada en data 5 de novembre de 2015, el ple municipal ratificà el decret de batlia núm. 1.699, de 27 d'octubre de 2015, pel qual es va resoldre iniciar un expedient per a la proclamació, si s'escau, de Sor Maria de Gràcia Thomàs Rosselló com a Filla Adoptiva de la Ciutat d'Alcúdia.

De conformitat amb allò que preveu el Reglament d'Honors i distincions de l'Excel·lentíssim Ajuntament d'Alcúdia la segona tinent de batle, nomenada ponent, ha recopilat tots els mèrits que reuneix Sor Maria de Gràcia; la regidora nomenada fiscal no ha formulat oposicions ni objeccions; la incoació de l'expedient ha estat publicada al Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 174, de 26 de novembre de 2015 i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, sense que durant el



## Ajuntament d'Alcúdia

### Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

termini concedit s'hagin formulat al·legacions; i la ponent i la fiscal han presentat les seves respectives propostes, amb un informe detallat i raonat.

En compliment del que preveu l'article 173 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el lletrat municipal ha emès l'informe 31-15/Honors i distincions.

Per tot això, en atenció a les atribucions que l'article 19 del Reglament d'Honors i distincions de l'Excel·lentíssim Ajuntament d'Alcúdia, i de conformitat amb el que disposa el seu article 21, es proposa a aquest Ple l'adopció dels següents

## ACORDS

**PRIMER.-** Proclamar Sor Maria de Gràcia Thomàs Rosselló com a Filla Adoptiva de la Ciutat d'Alcúdia.

**SEGON.-** L'acte públic de proclamació es celebrarà el proper dia 26 de desembre de 2015, a la Sala de Plens, a les 13:00 hores."

### INTERVENCIONS:

El senyor batle d'Alcúdia, Antoni Mir, exposa que com sabeu es fa fer un decret de batlia, que llavors fou ratificat en el ple d'aqueix l'Ajuntament per el nomenament de Sor Maria de Gràcia Thomàs Rosselló com a Filla Adoptiva de la Ciutat d'Alcúdia. Es fa fer el decret, es va anomenar una ponent o defensora i una fiscal, les senyores Joana Maria Bennàsar i Bàrbara Rebassa, respectivament, en relació als mèrits d'aquesta senyora. Justament tinguérem la desgràcia que es va morir dins el període en el qual havíem començat els tràmits. Estau tots assabentats, perquè n'hem parlat a la Comissió Informativa i això. Creiem que te reconeguts els mèrits, s'ha complit el que pertoca segons el que diu el reglament d'Honors i Distincions de la Ciutat d'Alcúdia, s'ha publicat al BOIB, s'ha posat als diaris de més difusió, i per tant el que es sotmet és la proclamació de Sor Maria de Gràcia Thomàs Rosselló com a Filla Adoptiva d'aquesta Ciutat d'Alcúdia.

### VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

## 9. Propostes i Mocions d'urgència.

No se'n presenten.



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [ajuntament@alcudia.net](mailto:ajuntament@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

## **II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ**

### **1. Decrets de Batlia**

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle dóna succint compte dels decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió i que es corresponen a la relació des del núm. 1763/2015, de data 5 de novembre de 2015 fins a 2034/2015 de 14 de desembre de 2015.

La corporació se'n dóna per assabentada.

### **2. Precs i preguntes**

#### **INTERVENCIONS:**

El senyor batle, Antoni Mir, demana si hi ha precs i preguntes i no se'n produeixen.

I no havent-hi altres qüestions per tractar el Sr. batle aixeca la sessió, essent les 20:30 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari, don fe.

Vist i plau

El Batle,

El Secretari,

Antoni Mir Llabrés

Joan Seguí Serra