



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 17 DE JULIOL DE 2014

NÚM: 10

DATA: 17/07/2014

CARÀCTER: ordinària

COMENÇA: 11:05 h.

ACABA: : 12:55 minuts

Lloc: Sala de sessions

Assistents:

Batlessa:

Coloma Terrasa Ventayol

Tinents de Batlessa :

Juan Luis González Gomila
Maria del Carme Garcia Cerdà
Àngela Amer Mir
Josefina Linares Capó

Regidors:

Mateu Salort Bonafè
Laura Serra Martín
Gaspar Vera Mills
Miquel A. Llompart Hernández
Joaquín Cantalapiedra Aloy
Beatriz Oneto Carmona
Domingo Bonnín Daniel
Pere J. Malondra Sánchez
Sofia Fernández Roldán
Guadalupe Alaminos García
Joan Gaspar Vallori Guayta

Excusa la seva presencia:

Martí Ferrer Totxo

INTERVENTORA:

Caterina Crespí Serra

SECRETARI:

Joan Seguí Serra

A Alcúdia, el dia 17 de juliol de dos mil catorze quan són les 11:05 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

presidència de la batlessa Sra. Coloma Terrasa Ventayol i assistits per la interventora Sra. Caterina Crespí Serra i pel secretari de la corporació, el Sr. Joan Seguí Serra, que dóna fe de l'acte.

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, la Sra. Batlessa declara oberta la sessió.

Seguidament la Batlessa exposa que s'ha col·locat una foto del nou Rei d'Espanya perquè presideixi la secció del Ple de aquest Ajuntament d'Alcúdia.

Seguidament es passen a debatre els punts de l'ordre del dia següents:

PART RESOLUTÒRIA

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Conformement amb el que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), la senyora batlessa comença la sessió demanant si qualque membre dels assistents ha de formular cap observació a l'acta de la darrera sessió ordinària que va tenir lloc dia 19 de juny de 2014.

El Regidor Sr. Miquel A. Llompart Hernández demana deixar l'acta anterior sense aprovar damunt la taula per manca de temps per llegir-la ja que se'ls ha enviat el mateix dematí del ple.

La batlessa li pareix bé deixar l'acta anterior sense aprovar damunt la taula i proposa dur-la a la propera sessió plenària per la seva aprovació.

2. Examen proposta reconeixement Extrajudicial de Crèdit 4/2014.

Es presenta la Resolució del Regidor d'Hisenda Sr. Juan Luis González Gomila de dia 11 de juliol de 2014, la qual diu:

“Vistes les relacions de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, presentada a l'aprovació del Ple, amb imports de 1.517,88 euros

Vist l'informe emès per la interventora, de data 11 de juliol de 2014.

PROPÒS:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Primer.- Aprovar la relació de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, presentada a l'aprovació del Ple, amb un import de 1.517,88 euros i , que s'adjunten com a annex.

Segon.- Acordar la corresponent imputació dels crèdits al Pressupost corrent.

Tercer.-Que prossegueixi la tramitació reglamentària de l'expedient corresponent, prenent-se nota per la Intervenció municipal i notificant-se als interessats.”

INTERVENCIONS:

No hi ha intervencions.

VOTACIÓ:

Els reunits prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita.

3. Examen proposta fixament de les dues festes locals per a 2015.

Es presenta la Proposta de Batlia de dia 11 de juliol de 2014, la qual diu:

“Vist l'escrit tramés per la Conselleria d'Economia i Competitivitat Direcció General de Treball i Salut Laboral del Govern de les Illes Balears, de data 7 de juliol de 2014 (Registre d'entrada de data 10 de juliol de 2014), en la qual se sol·licita el fixament per part d'aquest Ajuntament de les dues festes locals corresponents a l'any 2015.

Vist que el termini per determinar aquestes festes locals acaba el proper dia 15 de setembre de 2014, és per això que es proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció dels següents

ACORDS

1r.- Fixar com a festes locals del municipi d'Alcúdia per l'any 2015 el dia de Sant Pere (29 de juny) i el dia de la Mare de Déu de la Victòria (2 de juliol).

2n.- Traslladar el present acord a la Conselleria d'Economia i Competitivitat Direcció General de Treball i Salut Laboral del Govern de les Illes Balears als efectes oportuns.”

INTERVENCIONS:

No hi ha cap comentari.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

VOTACIÓ:

Els reunits prèvia deliberació, vist el dictamen de la Comissió Informativa, per unanimitat acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita.

4. Propostes i mocions d'urgència.

Prèvia declaració d'urgència acordada per unanimitat, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, es va passar a tractar el següent punt:

4.1 Proposta aprovació del model de conveni d'adhesió de l'Ajuntament d'Alcúdia a l'acord Marc de subministrament d'energia elèctrica.

“Per resolució de batllia de data 9 de maig de 2014, aquest ajuntament va resoldre sol·licitar l'adhesió a l'acord marc homologat de subministrament d'energia elèctrica per a les dependències del govern de les Illes Balears del sector públic autònom de les Illes Balears.

En data 9 de juliol de 2014 va tenir entrada al registre general d'aquest ajuntament la notificació de la resolució del Conseller d'Hisenda i Pressuposts de 4 de juliol de 2014, per la qual s'autoritza l'adhesió de l'Ajuntament d'Alcúdia a l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica i s'ordena l'inici de l'expedient del corresponent conveni d'adhesió. S'adjuntava el model de Conveni d'adhesió.

PROPÓS a aquest plenari:

1.- Aprovar el model de conveni d'adhesió remès per la Central de Contractació de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts del Govern de les Illes Balears.

7.- Facultar a la Batllessa per a la signatura del conveni i posteriors actes i triunits relacionats amb l'adhesió de l'Ajuntament d'Alcúdia a l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica.”

INTERVENCIONS:

El regidor Joan González pren la paraula per explicar que s'aconseguiran dos objectius amb aquesta iniciativa, el primer l'adaptació a la Llei de contractes i l'altre un estalvi d'un 10% en el rebut de l'energia. Repassa les tarifes i el percentatge de baixada. Finalment agraeix al Govern de les Illes Balears haver permès aquesta adhesió i als tècnics de l'Ajuntament la feina feta.

VOTACIÓ:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Seguidament els reunits acorden aprovar per unanimitat la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats”

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1. Decrets de Batlia

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Sra. batlessa dóna succint compte dels decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió i que es corresponen a la relació des del núm. 855/2014, de data 19 de juny de 2014, fins al núm. 935/2014, de data 16 de juliol de 2014.

La corporació se'n dóna per assabentada.

2. Precs i preguntes

-Pren la paraula el regidor Miquel Llompart que explica que ha vist que l'Ajuntament ha fet una revista nova Alcúdia 365 Experience, afegeix que al final d'aquesta revista s'hi anuncia l'Audioguia amb un codi QR. Ha provat d'anar a l'enllaç d'aquest codi i encara no funciona.

La regidora Josefina Linares contesta que haurien hagut d'esperar a repartir la revista a tenir l'audioguia en funcionament, i que serà la setmana qui ve.

-El regidor Llompart intervé una altra vegada per introduir l'assumpte del Museu de Pol·lèntia. Explica que ha sortit un reportatge a la premsa en el qual el seu grup proposava, com a solució, traslladar-lo a Can Domenec.

La batlessa intervé per explicar com ha anat tot el procés. Conta que el mes de març d'enguany es comunica al Consorci que s'han detectat una sèrie d'alteracions a unes peces, condensacions a les vitrines i humitat a les peces. Es demana assistència tècnica al Museu de Mallorca, i aquest no evacua cap informe fins al 26 de juny. A partir d'aquí es recomana o el tancament del Museu o la retirada de peces, i que es prenguin mesures correctores. Es contracta una restauradora que focalitza el problema en dues o tres peces. Es convoca la Comissió Tècnica, que va tenir la reunió ahir. Aquesta assegura que la situació és reparable si es prenen les mesures convingudes. La setmana qui ve, amb tota aquesta informació, es farà la Junta Rectora i entre tots serem capaços de resoldre el problema i evitar el tancament.

El regidor Llompart afirma que no és admissible que es tanqui el Museu o que se'n duguin peces d'Alcúdia. Insisteix en la possibilitat de traslladar el Museu a Can Domenec, en què ja hi ha l'Àrea de Patrimoni.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La batlessa està d'acord que la voluntat unànime de l'Ajuntament és que es mantengui el Museu. Sobre la idea de dur-lo a Can Domenec afirma que la previsió del projecte de restauració de Can Domenec era que fos seu del Consorci i residència d'arqueòlegs, no que fos un espai museològic. Afirma que l'interès de l'Ajuntament sempre ha estat tenir un museu en condicions òptimes, conservar el que tenim i continuar mostrant una part del nostre patrimoni.

El regidor Llompart afirma que el poble d'Alcúdia veu el potencial que podria tenir el Museu de Pol·lèntia. Que s'han fet moltes gestions a Madrid per demanar inversions, han contestat que sí però finalment no s'aconsegueix res.

El regidor Pere Malondra manifesta que si ara dóna la seva opinió sobre aquesta qüestió no haurà de tornar sortir més endavant. Li ho permet la batlessa i assegura que el seu grup està content de la reacció ràpida de l'Ajuntament perquè no es tanqui el Museu, afegeix que és una llàstima que que hagi sortit a la premsa i que hi hagi hagut el problema en temporada alta. Acaba dient que els agradaria continuar estant informats.

-El regidor Miquel Llompart intervé per preguntar dues qüestions sobre una caseta de fusta instal·lada fa poc al passeig Marítim, d'excursions amb barca. Vol saber si té autorització i quin criteri s'ha seguit per instal·lar-la allà on està. Explica que considera la ubicació inadequada perquè està aïllada i a més aquesta situació és avantatjosa sobre la situació de l'empresa existent perquè està més avinent de la parada de taxis.

La batlessa explica que aquesta empresa va demanar autorització a la Demarcació de Costes per fer una ruta fins a Capdepera, i aquesta institució va demanar el parer a l'Ajuntament. Des de l'Àrea de Turisme de l'Ajuntament d'Alcúdia es va considerar que la proposta de Costes d'autorització per quatre anys era un període massa llarg tenint en compte que podria passar que altres empreses del municipi també per ventura podrien estar interessades a tenir-hi caseta. Costes finalment els va autoritzar per un any. Sobre la situació pot afegir que era la que es preveia al projecte autoritzat, i l'Ajuntament no hi té competències.

El regidor Llompart insisteix que el seu Grup no està d'acord en el lloc on s'ha col·locat i que Costes hauria escoltat l'opinió de l'Ajuntament sobre aquest punt.

La batlessa afegeix que de moment cap altra empresa ha fet aquesta petició, i que si hi hagués molta pressa, s'hauria de treure a concurs.

-Torna prendre la paraula el regidor Llompart, que introdueix una altra qüestió. Explica que l'altre dia va fer tot el passeig de la platja, des del Xara fins passat



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

el pont del Paraiso, i va comptar fins a 18 venedors ambulants, fins i tot va poder veure com una venedora tirava un singló de raïm a un turista per cridar-li l'atenció. Considera que la platja és importantíssima per al turisme alcudienc, afegeix que la imatge que es dona és tristíssima i l'equip de govern no fa res per evitar-ho.

La batlessa considera que el problema de la venda ambulant és de sempre. Efectivament hi ha les persones que es dediquen a vendre, però també hi ha massatgistes, gent que fa trunyelles,,,. Afirmar que l'Ajuntament actua dins el marc legal i aplica la normativa, presenten denúncies.

El regidor Llompart explica que el 2010, quan governaven l'Ajuntament, varen aconseguir que no n'hi hagués o fos inapreciable. I va ser a força de dedicar-hi esforços i recursos, és una qüestió de voluntat política, de prioritzar la platja per davant altres necessitats. Admet que si es dediquen molts esforços a la platja es lleven els efectius d'altres bandes.

La batlessa no s'acaba de creure que s'aconseguís l'objectiu que comparteixen de l'erradicació de la venda ambulant. Insisteix que n'hi ha haguda sempre, i que l'Ajuntament d'Alcúdia en col·laboració amb la Federació Hotelera ha fet diferents campanyes als turistes en què hi han intervingut conjuntament la policia municipal i la guàrdia civil en què es demana que no se sol·liciti aquests serveis.

-El regidor Miquel Llompart torna prendre la paraula i diu que farà la darrera intervenció. Explica que vol parlar de l'assumpte més candent dels darrers dies, sobre l'ocupació de la via pública del bar Cas Capellà. Assegura que inicialment quan va sortir la notícia a la premsa no es varen sentir especialment preocupats, tanmateix l'interès polític va prendre força quan la batlessa va publicar al facebook la instància de l'empresa del 2010 en què se sol·licitava un desplaçament de la terrassa per motiu d'unes obres. Assegura que amb aquesta publicació la batlessa volia derivar la seva responsabilitat de govern en la gestió del cas a l'equip de govern anterior. Continua explicant que al seu moment quan varen rebre la instància varen parlar amb el responsable de l'empresa, actualment regidor de l'Ajuntament, i de paraula ell mateix li va dir "això no anirà bé". Finalment explica que aquest punt de partida del 2010 no és la causa de l'actual problema entre els veïnats i l'Ajuntament, que ell estima que està en el fet que durant tres anys l'Ajuntament no ha contestat una queixa d'un veïnat que no podia ni obrir la porta de caseva per mor de la terrassa del bar en qüestió. Acaba recordant que quan hi va haver la darrera campanya electoral el grup polític de la batlessa va retreure molt al govern anterior la gestió de l'ocupació de la via pública, i aquesta legislatura la primera cosa que el govern nou va fer va ser formigonar el passeig i ara aquest cas. Per cloure la intervenció fa dues preguntes: quina serà l'actuació de l'equip de govern en aquest cas? I si hi haurà canvis en la il·luminació del tram de la terrassa del bar?



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La batlessa comença a contestar per aquesta darrera pregunta, explica que la il·luminació és pública, que l'empresa que du l'enllumenat públic va considerar que era un punt fosc, i el 2009 va col·locar el focus actual. Hi ha els informes que estan a disposició de l'oposició. Sobre l'ocupació de la via pública de la pregunta del regidor Llompart explica que hi ha la sol·licitud de l'empresa de novembre de 2010 de desplaçar les taules i cadires, que tenia autoritzades, per motiu d'unes obres que ho requerien. Explica que l'Ajuntament sols té una ordenança fiscal per regular l'ocupació de la via pública, i el procediment que se seguia era, a partir de la instància, una inspecció ocular de la Policia Municipal per determinar si la proposta plantejava problemes. En el cas present no es va contestar la instància i l'empresa va considerar que estava autoritzada perquè el Departament de Rendes de l'Ajuntament continuava cobrant el rebut anual corresponent a les mateixes cadires i taules. Com que hi ha la queixa del veïnat la Batllia donarà audiència a l'empresa perquè s'expliqui, demanarà un informe a la Policia Municipal de com ha anat tot el procés i després contestarà, a partir de la constatació que no s'han augmentat ni les taules ni les cadires de l'autorització que té de fa devers 10 anys.

El senyor Llompart no està d'acord amb l'argumentació de la batlessa i li demana per què si l'empresa tenia permís no hi va posar cap taula ni cadira la legislatura passada.

La batlessa contesta que demanaran que els informin quan s'hi varen posar les taules i cadires, que d'altra banda tenen un projecte d'esborrany d'ordenança d'ocupació de via pública, que la publicaran perquè tots els interessats hi puguin donar el seu parer, i després una vegada consensuada s'aprovarà per evitar tots els conflictes presents.

- Pren la paraula el regidor Pere Malondra i intervé per explicar la seva posició sobre el conflicte de què s'ha parlat fins ara. Considera que el conflicte es produeix per la nul·la gestió de l'equip de govern a la queixa d'un veïnat que demana que no es col·loquin taules i cadires d'un bar davant caseva. No es contesta al veïnat durant un any i no es fan retirar aquestes taules i cadires, que segons ell hauria estat la solució més adequada. Finalment el fet que la batlessa hagi publicat la instància del 2010 encara ha complicat les coses perquè s'ha de tenir present que la denúncia al Jutjat per part del veïnat és per omissió. Conta que segons aquest veïnat denunciant es varen començar a posar taules davant caseva a darreries del 2011, que ja hi havia l'actual equip de govern, inicialment posaven qualche taula qualche dia de mercat però que no els provocava molèsties i no se'n queixaren. Afegeix que la part més sorprenent és que després d'haver-hi hagut la queixa del veïnat, amb discussions pujades de to enmig del carrer l'equip de govern tampoc no actuà. Finalment diu que s'hauria de convocar l'empresa i també el veïnat denunciant, i tenint en compte que no hi ha ordenança, mirar de resoldre el problema.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

La batlessa considera que no és necessari repetir quines seran les accions a partir d'ara, amb tot explica que varen considerar com un problema puntual, els diferents elements que molestaven, un para-sol aferrat a una persiana i un faristol que feia nosa per entrar a la casa; i això es va corregir.

-Pren la paraula la regidora Carme Garcia per explicar que a la vista del que s'ha sentit al Ple la base del problema consisteix en el fet de no tenir l'ordenança d'ocupació de via pública per falta de valentia dels grups polítics sense excepció.

Com ha pogut comprovar en les àrees de la seva responsabilitat hi ha ordenances molt desfasades dins l'Ajuntament, com és el cas de la mateixa ordenança del cementeri, i que mai no s'han fet complir. Posa exemples del seu desfasament. Afegeix que ha impulsat una tasca d'actualització d'aquesta i d'altres ordenances del seu departament, i creu que són un bon instrument per gestionar els diferents problemes que sorgeixen si es fan complir. Seria una bona solució que tots els partits fessin un esforç per actualitzar les ordenances i fer-ne de noves. Sobre el cas de l'ocupació de la via pública advoca per treballar per consensuar aquesta ordenança i poder-la aplicar.

Pren la paraula el regidor Llompart que replica a la regidora Garcia que si es fa l'ordenança d'ocupació de via pública no hi haurà excusa per no aplicar-la, li diu que ella governa i li demana si està disposada a aplicar-la tot i les tensions que es generaran. Retreu a la regidora que parli de l'ordenança quan es va resoldre el problema d'ocupació de la via pública del bar de son pare fent un trespol d'un bocí de zona verda.

La regidora Garcia explica que vista que el regidor Llompart ha tret el cas del bar de son pare li contestarà. Explica que el bar de son pare feia quasi trenta anys que tenia la mateixa ocupació, amb el mateix nombre de taules i cadires, que quan es va fer la reforma del passeig es va recomanar que es respectassin les terrasses que hi havia, cosa que no va passar i li varen fer posar la terrassa davant la façana del veïnat, que és el mateix cas que la problemàtica actual, després amb l'obertura de l'establiment del veïnat es va produir un conflicte que es va haver de resoldre, i es va tornar a l'espai inicial. Afegeix que el conflicte no va derivar de voler augmentar la terrassa. Insisteix que s'ha d'intentar consensuar aquesta ordenança. Sobre la dificultat de fer complir assegura que ha fet llevar trasts que no s'adaptaven a l'ordenança del mercat, i demana al regidor Llompart si, quan governaven, varen fer llevar taules i cadires que no estaven autoritzades, a la qual pregunta contesta el regidor Llompart que en va fer llevar i considera difícil fer-ho quan són casos que no molesten ningú.

La batlessa demana als regidors que es ceneixin als precís i preguntes i que no s'introdueixin temes nous.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Pren la paraula el regidor Malondra que assegura que col·laboraran per mirar de consensuar una ordenança d'ocupació de via pública, tenint present que una ordenança no ho arregla tot, moltes vegades s'ha d'aplicar el sentit comú. En tot cas considera el plantejament de l'Ajuntament és prioritari per davant els interessos de cadascun dels particulars, i no consentiran que es posin llambordes a les zones verdes per resoldre aquestes problemàtiques perquè aquesta solució pot provocar conflictes futurs. També afegeix que de vegades fer una ordenança com en el cas de les ajudes no canvia gaire el funcionament anterior, abans el criteri per donar-les era tècnic i encara continua essent el mateix. D'altra banda acaba retraient a la regidora Garcia que segons els informes pareix que no es compleix l'ordenança dels Horts urbans.

I no havent-hi altres qüestions per tractar la Sra. batlessa aixeca la sessió, essent les 12:32 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari, don fe.

Vist i plau
La Batlessa,

Coloma Terrasa Ventayol

El Secretari,

Joan Seguí Serra