



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 5 DE MAIG DE 2011

Data: 05/05/2011

Hora començament: 20,00 h.

Hora acabament: 21,50 h.

Lloc: Sala de sessions.

Assistents:

Batle: Miquel A. Llompart Hernández

Tinents-Batles :
Pere J. Malondra Sánchez
Joana Maria Bennàssar Serra
Guadalupe Alaminos García
Domingo Bonnín Daniel

Regidors:
Jaume Moragues Fuster
Margalida Jaume Villalonga
Josep Viver Salort
Catalina Juan Pericàs
Sebastià Sánchez Riera
Joan Gaspar Vallori Guayta
Coloma Terrasa Ventayol
Laura Serra Martín
Juan Luís González Gomila
Mateu Salort Bonafé
Gaspar Vera Mills

Interventora: Caterina Crespí Serra

Secretari: Nicolau Conti Fuster

Ordre del dia:

I. Part resolutòria

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2. Aprovació provisional de la modificació de la fitxa AC-41 ("Sa Bassa Blanca", parcel·la 267 – polígon 3) del Catàleg de protecció del patrimoni històric i artístic d'Alcúdia.

3. Execució de la sentència d'apel·lació núm. 31, de 24/01/2011 del TSJIB, relativa a la creació d'una llicència d'autotaxi mitjançant acord plenari de data 8 de maig de 2008.

II. Control i seguiment d'altres òrgans de la Corporació.

1. Decrets de Batlia.
2. Donar compte de la liquidació del Pressupost de l'exercici 2010.
3. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió:

I. PART RESOLUTÒRIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, el Sr. Batle comença la sessió demanant si qualque membre dels assistents ha de formular cap observació a l'acta de la darrera sessió que va tenir lloc el dia 27 d'abril de 2011 i que s'ha repartit oportunament amb la convocatòria.

Vist que no n'hi cap s'aprova per unanimitat.

2. Aprovació provisional de la modificació de la fitxa AC-41 ("Sa Bassa Blanca", parcel·la 267 – polígon 3) del Catàleg de protecció del patrimoni històric i artístic d'Alcúdia.

Acte seguit es dona compte del dictamen emès per la Comissió Informativa de Planejament i Urbanisme, de data 2 de maig de 2011, que a continuació es transcriu:

"Aprovació provisional de la modificació de la fitxa AC-41 ("Sa Bassa Blanca", parcel·la 267 – polígon 3) del Catàleg de protecció de patrimoni històric i artístic d'Alcúdia.

Després d'unes succintes explicacions per part de l'arquitecte municipal, es dona compte de la proposta d'acord següent:

"PROPOSTA DEL REGIDOR DELEGAT DE PLANEJAMENT



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ATÈS que el Ple de l'ajuntament en data 21-GEN-11 acordà d'aprovar inicialment la modificació de la fitxa AC 41 del Catàleg de Protecció del Patrimoni "Sa Bassa Blanca" (parcel·la 267, polígon 3), on s'hi ubica una edificació d'estil neoclàssic del tipus fortalesa islàmica "Rebat" obra de l'arquitecte egipci Hassan Fathy, i que actualment, es seu de la fundació Yannik i Ben Jakober, tot i incrementant el seu grau de protecció "C" pel grau de protecció "A".

ATES que obra a l'expedient certificació lliurada per aquesta Secretaria el 15-MARÇ-11, on consta que l'anunci ha estat exposat a informació pública durant el termini d'un mes, resultant-ne no haver-hi constància de que s'hagi presentat cap escrit d'al·legacions.

ATÈS que a resultes del tràmit de donar audiència als organismes competents, en data 9-MAR-11 (R.E. núm. 1867) va tenir entrada un escrit del conseller executiu del departament de Cultura i Patrimoni, mitjançant el qual ens tramet l'informe tècnic de data 02-MAR-11 emès conjuntament per la C.S. D'Arquitectura de la D.I. de Patrimoni Històric i pel C.S. de Béns Culturals, en el qual informen i detallen els aspectes que consideren s'han de tenir en compte per a continuar la tramitació d'aquest expedient, i que tot seguit es detallen:

- "1. Determinats camps de la fitxa haurien de ser modificats per tal d'oferir una major precisió en la informació que contenen: "ús", "tipologia", "elements destacats a preservar", "plànol de situació", "descripció", "intervencions realitzades" i "intervencions preferents", cuidant a més que existeixi coherència entre cada un d'aquests camps, és a dir, que resti prou clar quins són els elements a preservar (tant descriptivament com gràficament i planimètricament), i que els criteris d'intervenció facin referència a aquests mateixos elements. En aquest sentit, per exemple, s'hauran de definir amb més detall els diferents elements que configuren la fundació, ara només mencionats a la part descriptiva de la fitxa, així com assenyalar els criteris d'intervenció, especificar els espais enjardinats que queden inclosos al catàleg, i els seus criteris d'intervenció, i que a la documentació planimètrica figuri la delimitació de les parts incloses al catàleg, i no un símbol.*
- 2. S'haurà de fer constar que a l'edificació principal de Sa Bassa Blanca es conserva l'enteixinat mudeixar declarat BIC (consta inscrit al Registre de BIC de les Illes Balears amb el codi 7003-2-1-24-2977, i al Registre General de l'Estat amb el codi I-M-0100045303)."*

ATÈS que per part dels serveis tècnics municipals s'ha procedit a modificar la fitxa tot i tenint en compte l'informe tècnic tramès en data 9-MAR-11 (R.E. 1867) pel conseller executiu del departament de Cultura i Patrimoni.

ATÈS l'informe tècnic lliurat per l'arquitecte municipal el 29-ABR-11, el contingut del qual es transcriu tot seguit:

"INFORME TÈCNIC MUNICIPAL

ASSUMPTE: APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LA FITXA AC-41 DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI D'ALCÚDIA.

El 21 de gener de 2011 (BOIB n. 20, de 08.02.11) es va aprovar inicialment la modificació de la fitxa AC-41 en quan a substituir el grau de protecció C pel grau A. Finalitzat el termini d'al·legacions sense que consti cap, és procedent l'aprovació provisional de la modificació de la citada fitxa i la seva remissió al Consell de Mallorca per a la seva aprovació definitiva.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

No obstant això, l'informe del Departament de Cultura i Patrimoni de data d'entrada 9 de març de 2011 (N.R. 1867) assenyalava dos aspectes a considerar: el primer es refereix a l'ampliació d'alguns apartats de la fitxa i el segon a la incorporació de l'enteixinat mudèixar declarat BIC. Aquestes modificacions s'incorporen a la fitxa proposada per a la seva aprovació provisional. Alcúdia a 29 d'abril de 2011.- Sgt: Antonio Ramis Ramos; Arquitecte Municipal.”

ATÈS l'informe dels serveis jurídics de data 29-ABR-11 conformat el mateix dia pel Secretari de l'ajuntament, el contingut del qual, tot seguit es transcriu:

“INFORME JURÍDIC.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LA FITXA AC-41 DEL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI D'ALCÚDIA.

El Catàleg de protecció de patrimoni d'Alcúdia es va aprovar definitivament el dia 1 de febrer de 2007 (BOIB núm. 33 , de 03.03.07).

Obra a l'expedient informe emès per l'arquitecte municipal de data 14 de gener de 2011 el que es posa de manifest que com a conseqüència de l'informe emès per la Tècnica de Patrimoni Històric de data 25 de novembre de 2010, en el que es reconeixen els valors patrimonials de l'edifici de la Fundació Yanick i Ben Jakober, situada a la parc. 267 del Pol. 3 d'Alcúdia “Sa Bassa Blanca” per tal de ser declarat Be Catalogat (BC), assenyalava la procedència de la modificació de la fitxa AC 41 del catàleg municipal per tal d'augmentar al grau de protecció del mateix a grau A de protecció.

El Ple de la Corporació aprovà inicialment la modificació de la fitxa del catàleg de protecció del patrimoni històric i artístic d'Alcúdia en sessió celebrada el dia 21 de gener de 2011.

Consta a l'expedient certificació emesa pel Secretari de la Corporació en data 15 de març de 2011 acreditatiu de que no consta la presentació de cap escrit d'al·legacions dins el termini d'informació pública.

Atès que en data 09.03.2011 RE 1867 el departament de Cultura i Patrimoni Històric del Consell de Mallorca trameté informe tècnic de la modificació de la fitxa AC41, per tal de que l'Ajuntament d'Alcúdia esmeni deficiències per poder continuar amb la tramitació de l'expedient.

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal emès en data 29.04.2011 en el que es posa de manifest que s'ha incorporat a la fitxa les observacions dels S.T del Departament de Cultura i Patrimoni del Consell de Mallorca.

D'acord amb el que determina l'article 149 del RPU, l'aprovació de la modificació de la fitxa ha de seguir la mateixa tramitació que els plans parcials, per la qual cosa procedeix la seva aprovació provisional i la seva remissió al Consell Insular de Mallorca per la seva aprovació definitiva. No obstant, el Ple de la Corporació Municipal amb el seu superior criteri acordarà.

Alcúdia a 29 d'abril de 2011.- SERVEIS JURÍDICS.- Sgt.E.Ochogavía.”

ATÈS que la Disposició addicional novena del Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel que s'aprova el text refós de la llei del sòl, per la qual es modifica l'article 22.2 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, estableix, que correspon, en tot cas, al Plenari municipal l'aprovació inicial dels instruments generals i l'aprovació que posi fi a la tramitació dels plans i demés instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol dels esmentats instruments correspon al Ple municipal.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

PER TOT AIXÒ, es proposa elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament, els següents

A C O R D S :

Primer.- D'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal de data 29-ABR-11 i amb l'informe de 29-ABR-11 dels serveis jurídics conformat el mateix dia pel secretari de l'ajuntament, aprovar provisionalment la modificació de la fitxa AC 41 del Catàleg de protecció del patrimoni històric i artístic, anomenada "Sa Bassa Blanca" (parcel·la 267 del polígon 3), on s'hi ubica una edificació d'estil neoislàmic del tipus fortalesa islàmica "Rebat", i que actualment, es seu de la fundació Yannik i Ben Jakober, fitxa que ha estat modificada pels serveis tècnics municipals prenent en consideració els aspectes assenyalats a l'informe tècnic emès conjuntament en 02-MAR-11 per la C.S. d'Arquitectura i pel C.S. de Béns Culturals de la D.I. de Patrimoni Històric del Consell de Mallorca.

Segon.- Comunicar aquest acord tot i remetent l'expedient complert al Consell de Mallorca, instant-ne l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Insular d'ordenació de territori, urbanisme i patrimoni històric.

Tercer.- Notificar aquest acord a la fundació Yannik i Ben Jakober.

No gens menys, el Ple amb superior criteri, decidirà el que estimi adient.

Alcúdia, 2 de maig de 2011.

EL DELEGAT DE PLANEJAMENT,

Sgt: Sebastià Sánchez Riera"

La Comissió se'n dona per assabentada i acorda elevar aquest punt a la consideració del Ple de l'Ajuntament."

No havent-hi debat es passa directament a votació i per unanimitat dels assistents –que representa la majoria absoluta legal dels seus membres–, s'acorda aprovar el dictamen precedent.

3. Execució de la sentència d'apel·lació núm. 31, de 24/01/2011 del TSJIB, relativa a la creació d'una llicència d'autotaxi mitjançant acord plenari de data 8 de maig de 2008.

Acte seguit es dóna compte del dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Manteniments, de data 2 de maig de 2011, que a continuació es transcriu:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“Execució de la sentència d’apel·lació núm. 31, de 24/01/2011 del TSJIB, relativa a la creació d’una llicència d’autotaxi mitjançant acord plenari de data 8 de maig de 2008.

Previs els oportuns aclariments i explicacions per part del Secretari de la Comissió, es dona compte de la proposta d’acord següent:

“” PROPOSTA DE BATLIA

Assumpte: Execució de la sentència d’apel·lació núm. 31, de 24/01/2011 del TSJIB, relativa a la creació d’una llicència d’autotaxi mitjançant acord plenari de data 8 de maig de 2008.

Vista la sentència d’apel·lació núm. 31 del TSJIB, de data 24 de gener de 2011, relativa a l’acord del Ple de l’Ajuntament de 8 de maig de 2008, pel qual es va aprovar inicialment la creació d’una nova llicència d’autotaxi per tal d’acumular-la al procediment núm. 69/2005.

Atès que en el seu veredictes s’estableix que s’estima en part el recurs d’apel·lació interposat per la representació processal d’aquest Ajuntament contra la Sentència núm. 213/2010, de 14 de juliol, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Palma, la qual es revoca en la seva integritat.

Atès que així mateix l’esmentat veredictes acorda la retroacció de les actuacions al moment anterior a l’acord del Ple de l’Ajuntament de 8 de maig de 2008, a fi que l’Ajuntament justifiqui i acrediti les circumstàncies que habilitaven la creació d’una nova llicència d’autotaxi, d’acord amb l’article 11 del RD 763/1979, de 16 de març.

Vist l’expedient instruït a dit efecte, en el que consten els informes corresponents per tal d’acreditar la necessitat i conveniència d’atorgar la nova llicència municipal d’autotaxi.

Vista la resposta rebuda de la Direcció general de Mobilitat del Govern de les Illes Balears (reg. d’entrada núm. 3.279, de 19/04/11), en el qual informa que una vegada derogada l’Ordre de 26 d’abril de 2002, no existeixen contingencions per l’expedició d’autoritzacions de transport interurbà, per la qual cosa el nombre d’aquestes autoritzacions ve determinat pel nombre de llicències municipals per al servei del taxi que tinguin a bé expedir els ajuntaments.

Atès que la Direcció general de Consum del Govern de les Illes Balears, mitjançant comunicació amb reg. d’entrada núm. 3.356, de 26/04/11, informa que no existeix en el territori de les Illes Balears una associació de consumidors i usuaris que limiti objectivament la seva actuació a la protecció dels usuaris de serveis de transport, i donat que la sentència apel·lada determina textualment que *“El recurso de apelación también debe estimarse parcialmente en este punto, ya que la audiencia a las entidades de consumidores queda fuera del objeto del recurso contenciosos administrativo”*.

Per tot això proposo al Ple de l’Ajuntament l’adopció dels acords següents:

1r. Donar per justificades i acredites les circumstàncies que habiliten la creació d’una nova llicència d’autotaxi, d’acord amb el previst a l’article 11 del RD 763/1979, de 16 de març, a vista dels informes i actuacions obrants a l’expedient que s’ha instruït a dit efecte.

2n. Convalidar, *ex* article 67.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, l’acte anul·lable objecte del procediment contenciós administratiu sobre el qual ha recaigut la sentència d’apel·lació abans exposada, consistent en l’apartat 2n. de l’acord plenari de 8 de maig de 2008 relatiu a



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

l'aprovació inicial d'una nova llicència d'autotaxi per acumular-la al procediment 69/2005, mantenint la resta dels actes administratius posteriors i derivats que són aliens a l'acord recorregut.

3r. Donar-ne trasllat al Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, a efectes de donar per executada la sentència recaiguda en les presents actuacions.

Alcúdia, 29 d'abril de 2011. El Batle, Sgt: Miquel A. Llompart Hernández.””

Els membres de la Comissió informen favorablement (donant-se per assabentats els membres del Grup Municipal del PP) i acorda elevar aquest punt a la consideració del Ple de l'Ajuntament.”

No havent-hi debat es passa directament a votació i per unanimitat dels assistents s'acorda aprovar el dictamen precedent.

4. Moció d'urgència: Resolució per mutu acord amb l'empresa “GESPORT BALEAR S.L.” del contracte relatiu a la concessió de la gestió del servei públic a la piscina municipal coberta i climatitzada i de dos locals esportius annexos.

Conformement amb allò que preveu l'article 82.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, el Sr. Batle sotmet a consideració del plenari la inclusió per urgència d'una moció relativa a l'aprovació de la proposta de resolució per mutu acord amb l'empresa “GESPORT BALEAR S.L.” del contracte relatiu a la concessió de la gestió del servei públic a la piscina municipal coberta i climatitzada i de dos locals esportius annexos, segons el document formalitzat en data d'avui mateix per la representació legal d'ambdues parts contractants i en el qual es recull el compromís de elevar-ho al Ple de l'Ajuntament en la present sessió ordinària.

Passats a votació, s'aprova per unanimitat els assistents –que representa la majoria absoluta legal requerida dels seus membres-, la inclusió d'aquest punt.

Seguidament el Secretari dóna lectura a la moció amb els termes que a continuació es transcriuen:

“Vista l'acta de la Comissió de Seguiment de la concessió de la gestió del servei públic a la piscina municipal coberta i climatitzada i de dos locals esportius annexos de data 3 de maig de 2011, així com el document de formalització de la resolució per mutu acord signat en data d'avui per ambdues parts contractants, el qual literalment a continuació es transcriu:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PER MUTU ACORD CONSENSUADA EN LA REUNIÓ DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DE DATA 3 DE MAIG DE 2011

Alcúdia, 5 de maig de 2011

REUNITS

D'una part el Sr. Miquel A. Llompart Hernández, Batle de l'Ajuntament d'Alcúdia, amb DNI núm. 43.049.819 Y, actuant en nom i representació de la corporació municipal, assistit del Secretari de l'Ajuntament, Sr. Nicolau Conti Fuster, que dóna fe de l'acte.

I de l'altre el Sr. Rafael Nadal Homar, proveït del DNI núm. 43.009.240 E, actuant en qualitat d'Administrador de l'entitat GESPORT BALEAR SL, concessionària de la gestió del servei públic de la piscina municipal coberta climatitzada i de dos locals esportius annexos d'Alcúdia.

INTERVENEN

Ambdues parts en representació de les seves respectives entitats, i expressament facultats per aquest acte en virtut d'allò que s'acordà a la sessió prèvia de la Comissió de Seguiment d'aquesta concessió que es va dur a terme el dia 3 de maig de 2011.

MANIFESTEN

Que mitjançant el present document, formalitzen la proposta de resolució per mutu acord de la concessió administrativa abans indicada, amb subjecció a les següents

CONDICIONS:

1a.) Fixar com a data màxima de la resolució del contracte el termini de tres mesos comptadors des de l'adopció per al Ple de l'Ajuntament de l'acord de resolució per mutu acord.

Durant aquest termini l'Ajuntament d'Alcúdia procedirà a la licitació i adjudicació de la nova concessió del servei, i la data de resolució contractual per mutu acord fixada en l'apartat anterior es podrà anticipar si el nou contracte es formalitza amb anterioritat a la finalització del termini dels tres mesos.

Així mateix, s'estableix com a règim transitori que l'entitat GESPORT BALEAR SL continuarà assumint la gestió del servei fins a la resolució efectiva del contracte, i que durant aquest termini l'Ajuntament d'Alcúdia assumirà les despeses del subministrament elèctric i eximirà de pagament a la contractista de la part proporcional del cànon concessional que correspondria satisfer per l'esmentat període.

2a.) L'Ajuntament es compromet al fet que en els Plecs de Condicions Econòmiques Administratives, el personal que es relaciona en document adjunt, signat per ambdues parts, sigui assumit per la nova contracta, com a successió d'empresa.

3a.) La quantitat fixada per l'Ajuntament com a indemnització és de 333.542,82 €. En aquesta quantitat se l'hi descompten les quantitats que GESPORT BALEAR deu a l'Ajuntament en concepte de despeses de subministrament elèctric fins al febrer de 2011, i el cànon corresponent



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

a 2010, és a dir, 82.432 €, quedant un resultat de 251.109 €. A més, en aquesta darrera quantitat, caldrà restar la quantitat exacta que llevi totalment el deute acumulat fins a data d'avui.

La quantitat resultant a favor de GESPORT BALEAR es farà efectiva en dos terminis:

1. 50% del total a pagar abans del dia 30 d'octubre de 2011. De dita quantitat s'haurà de descomptar l'import de les factures de subministrament elèctric corresponents als mesos de març i abril de 2011.

2. 50% restant a pagar abans del dia 30 d'abril de 2012. De dita quantitat s'haurà de descomptar el cànon fins el mes d'abril de 2011.

Si l'Ajuntament incomplís qualsevol de les dues dates límits d'abonament la quantitat a favor de l'empresa meritara un interès igual al legal incrementat en els punts que estiguin vigents en la data corresponent.

GESPORT BALEAR farà entrega de les instal·lacions cedides amb les reparacions que hi ha pendents segons els informes tècnics que s'adjunten a aquesta proposta i al qual ambdues parts hi donen conformitat.

Altrament GESPORT BALEAR, S.L., assumeix la responsabilitat de la cancel·lació dels préstecs o qualssevol tipus de contractes de finançament (leasing/renting), que pesin sobre aquests béns, a fi que l'Ajuntament els rebí lliures de qualsevol càrrega o gravamen. Tot això sobre la base dels informes tècnics i econòmics incorporats a l'expedient.

4a.) El lliurament de les instal·lacions es formalitzarà mitjançant Acta estesa pel Secretari General de l'Ajuntament, previ inventari, o comprovació del realitzat, de les instal·lacions i mobiliari i altres béns existents, sobre la seva concordança i manteniment igual a l'actual amb assessorament del tècnic municipal que designi l'Alcaldia, podent acudir GESPORT BALEAR, S.L., i el nou concessionari amb un tècnic cadascun, a les seves expenses, signant-la les parts intervinents i donant fe el Secretari General.

5a.) Ambdues parts acorden no formular-se reclamació ni recurs algun que tingui relació amb la concessió que es resol per mutu acord, i GESPORT BALEAR S.L es compromet a desistir del recurs contenciós-administratiu que en data 8 d'abril de 2010 va interposar davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu de Palma de Mallorca a efectes d'instar la resolució judicial del contracte de concessió.

6a.) El Sr. Batle es compromet a sotmetre al Ple de l'Ajuntament en la seva sessió ordinària prevista pel dia d'avui la ratificació del present acord, atesa la competència com a òrgan de contractació d'aquesta concessió que té atribuïda.

Per l'Ajuntament d'Alcúdia
El Batle
Miquel A. Llompart Hernández

Per GESPORT BALEAR
L'Administrador
Rafael Nadal Homar

Davant meu,
El Secretari
Nicolau Conti Fuster"



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Conformement amb allò que preveu l'article 82.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, propòs al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

1. Aprovar el document de formalització de la proposta de resolució per mutu acord amb l'empresa "GESPORT BALEAR S.L." relatiu a la concessió de la gestió del servei públic a la piscina municipal coberta i climatitzada i de dos locals esportius annexos, amb els termes abans transcrits.

2n. Facultar el batle per la formalització dels tràmits i signatura de tota la documentació que sigui precisa per a la correcta execució del present acord.

3r. Iniciar la tramitació del corresponent expedient de modificació de crèdit

4t. Notificar-ho al representant de l'entitat interessada.

Alcúdia, 5 de maig de 2011

El Batle

Miquel A. Llompart Hernández"

Obert el torn pel debat intervé la Sra. Coloma Terrasa per manifestar que ja des del principi d'aquest contracte el seu grup municipal va considerar que l'oferta guanyadora de la licitació va ser desmesurada. També diu que és lamentable que aquest assumpte hagi provocat la dedicació amb excés de recursos municipals perquè s'hi ha perdut moltes hores de feina darrera ell.

Passat a votació la moció precedent s'aprova per unanimitat.

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1. Decrets de Batlia.

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle passa a donar succinta compte dels Decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió i que es corresponen a la relació des del núm. 197/2011, de data 25 de febrer de 2011, fins al núm. 633/2011, de data 4 de maig de 2011.

La Corporació se'n dona per assabentada.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2. Donar compte de la liquidació del Pressupost de l'exercici 2010.

Conformement amb allò que preveu l'article 193.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refús de la llei reguladora de les hisendes locals, la regidora delegada d'hisenda, Sra. Joana Maria Bennàssar, ret compte de la liquidació de l'exercici de 2008 que s'ha aprovat mitjançant la Resolució de Batlia núm. 448, de 12 de març de 2009.

La Sra. Bennàssar assenyala que el resultat de la liquidació demostra que la política financera seguida s'ha destacat per la contenció de la despesa corrent, la realització d'un gran esforç inversor i la disminució de l'endeutament, factors que contribueixen a que el municipi d'Alcúdia sigui un dels de menor pressió fiscal pels contribuents.

Per la seva part el Sr. González critica que dintre d'aquest punt d'informació se dugui a terme un discurs polític que no considera adient en aquest moment.

La Corporació se'n dona per assabentada.

3. Precs i preguntes

Grup municipal del Partit Popular

1) El Sr. Juan Luis González demana explicacions en relació a un escrit presentat per la Tècnica del Departament municipal de Turisme, Sr. Magdalena Truyols Cardell, amb registre d'entrada núm. 3.419, de data 28 d'abril de 2011, referent a la comunicació de la seva decisió de negar-se a firmar varies factures per diversos motius, per la qual cosa afirma que es pot interpretar que s'han pogut produir irregularitats que mereixen ser aclarides.

Per aquest motiu formula una sèrie de preguntes amb les respostes que seguidament es detallen:

a) Per què la Sra. Truyols no tenia constància de les negociacions amb les empreses que varen emetre les factures objecte de discussió?

R (Sebastià Riera): Les proves esportives fa temps que ja es fan i no hi ha hagut negociació. La tècnica del departament ho sabia perquè ell mateix li havia comentat.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

b) Per què s'han incrementat d'un any per l'altre les factures corresponents a la mitja marató?

R (Sebastià Sánchez): L'any 2008 l'Ajuntament hi va aportar 11.780 €, el CIM 11.553,60 €, i la Fundació Illesport 10.297,68 €, per la qual cosa el cost total de l'activitat va ser de 33.631,28 €.

En el 2009 la Conselleria de Turisme va obrir una línia de subvencions només per a consorcis i altres entitats, a la qual es va acollir el Consorci de Promoció Exterior d'Alcúdia. En aquest exercici l'Ajuntament hi va aportar la quantitat d'uns 14.000 € aproximadament, mitjançant l'oficina tècnica, i el Consorci se'n va fer càrrec de la part restant a través de la subvenció de la conselleria, per la qual cosa el cost total de l'activitat en aquest any va ser finalment d'uns 37.000 €.

En el 2010, no es va fer. Per tant, en cap cas s'ha incrementat el cost efectiu d'aquesta activitat esportiva en proporcions desmesurades.

c) El Sr. González demana si no hagués estat millor organitzar-ho a través del Patronat Municipal d'Esports, com ja es va fer amb altres esdeveniments similars.

R (Josep Viver): No considera comparable l'exemple de la cursa de muntanya.

d) Per què no es varen demanar altres pressuposts?

R (Sebastià Sánchez): L'empresa organitzadora fa deu anys que fa feina per l'Ajuntament amb un nivell de prestació del servei satisfactori, per la qual cosa es objecte de valoració la seguretat que atorga la confiança demostrada. Resulta significatiu que la propera edició de la prova "Ironman" que es durà a terme en el municipi el proper dia 14 de maig, i que no va a càrrec de l'Ajuntament sinó de la Conselleria de Turisme i de l'empresa de promoció turística "Thomas Cook", hagi estat encomanada a la mateixa entitat organitzadora.

e) El Sr. González discrepa d'aquesta valoració tan positiva, i passa a llegir varis comentaris negatius que s'han inserit a determinades pàgines d'internet sobre el desenvolupament de la darrera cursa.

R (Sebastià Sánchez): La prova es va deixar de fer l'any passat perquè no resulta possible dur-ho a terme sense suport supramunicipal i d'empreses col·laboradores.

El Sr. Batle afegeix que en cap cas la supressió de la prova es degut a disconformitat amb la prestació del servei per l'empresa organitzadora.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

f) El Sr. Juan Luis González demana si es va tramitar expedient de contractació per aprovar la factura carregada al Consorci de Promoció Exterior.

R (Sebastià Sánchez): Tot l'expedient es va tramitar mitjançant la subvenció concedida per la Conselleria de Turisme.

El Sr. González apunta que l'Interventora va assenyalar en el seu informe que sí que era necessari tramitar un expedient de contractació.

g) Seguidament el regidor interpel·lant demana explicacions sobre la contractació de la Sra. Argüelles.

R (Sebastià Sánchez): L'Ajuntament va contractar amb un empresa anomenada "Costagin" perquè duqués a terme una actuació determinada, consistent en aconseguir la marca de l'estació nàutica per al municipi d'Alcúdia. Tots els tràmits contractuals seguits han estat correctes.

j) El Sr. González apunta que la Tècnica de Turisme manifesta en el seu escrit que el concepte de la factura "assessoria especialitzada", M. Argüelles, no es correspon amb la realitat.

R (Sebastià Sánchez): En el 2008, el Sr. Rafael Moreno, gerent de l'Associació d'Estacions Nàutiques d'Espanya, va exposar la conveniència de designar un persona de contacte en representació d'aquest ajuntament per tal que fos degudament assessorada per a dur endavant les actuacions prèvies necessàries amb l'objectiu d'aconseguir finalment la marca de l'Estació Nàutica per a Alcúdia. Inicialment la persona designada va ser la Tècnica municipal de Turisme, Sra. Truyols, si bé després es va haver d'acudir a una contractació externa per enllestir aquestes actuacions davant la manca de celeritat en aquest assumpte que hi va demostrar.

k) El Sr. Juan Luis González dóna les gràcies al Sr. Sebastià Riera per les explicacions que ha donat, si bé considera que s'hauria d'haver fet el mateix amb la treballadora Sra. Truyols.

R (Sebastià Sánchez): S'ha obert un expedient informatiu i una vegada recaptats els informes explicatius requerits se li donarà trasllat per a audiència de la interessada. És necessari seguir el procediment administratiu oportú.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

l) El Sr. González continua la seva intervenció citant un informe de la Interventora en què posa de manifest que era precís haver tramitat un expedient de contractació per a la despesa aprovada pel Consorci de Promoció Exterior, i afirma que aquest fet demostra la conveniència que el seu grup tingui representació en la Junta Rectora de l'esmentat consorci.

R (Batle): Considera fora de lloc l'al·lusió feta a la representació reclamada.

R (Pere J. Malondra): Ha quedat molt clar amb els informes aportats a l'expedient informatiu que els preus de les factures revisades no han estat objecte de cap tipus d'inflació irregular. Per tot això es defensa l'actuació del regidor delegat de Turisme i s'assenyala que si ha pogut haver qualque defecte aquest és estrictament administratiu, i s'ha d'assumir. També assenyala que es va haver d'acudir a una contractació externa perquè la Tècnica de Turisme no va ser capaç de dur endavant la feina encomanda.

m) El Sr. González acaba dient que en nom del seu grup volia demanar explicacions sobre aquest assumpte i s'han donat que les que s'han manifestat en aquesta sessió, si bé també assenyala que no entén perquè encara no se li han donat a la Tècnica de Turisme. La Sra. Terrasa afegeix que al seu parer ha fallat la capacitat de diàleg

R (Batle): Coincideix amb l'apreciació de la manca de diàleg, i afirma que és lamentable que hagi hagut d'ocorre aquesta situació imprevista.

2) La Sra. Coloma Terrasa comenta una notícia apareguda en la premsa d'avui en la que es posa de manifest que els municipis d'Eivissa i Maó han recuperat representació en el Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de les Illes Balears, mitjançant cessions de quotes representatives provinents del Govern estatal i autonòmic. Demana quina opinió mereix el fet que el municipi d'Alcúdia hagi quedat com a l'únic exclòs de representativitat.

R (Batle): Resulta manifestament indignant aquesta exclusió i representa un menyspreu cap el nostre municipi, suposant que no té res a veure amb una qüestió de sigles. En la propera sessió plenària se sotmetrà a votació una moció de manifest de protesta al respecte, atesa la impossibilitat de incloure-ho en el moment actual de la sessió segons l'assessorament del Secretari.

R (Pere J. Malondra): També hi està d'acord. Espera que es pugui solucionar aquest problema i avança que donarà suport a la moció apuntada pel Sr. Batle.

3) La Sra. Coloma Terrasa fa un balanç final d'aquest mandat i comença per tenir un recordatori especial pel difunt regidor i company Sr. Monserrat Ramis Perelló, que ens va deixar uns quants mesos enrera. Seguidament afirma que no pot donar l'enhorabona



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

a l'equip de govern per mor de diferents motius que passa a relatar: continuen sense conèixer quin són els acords programàtics del pacte de govern; no ha estat possible donar suport a l'aprovació dels pressuposts anuals per ser irrealistes; lamenta la pèrdua de diferents subvencions i la manca d'execució d'inversions previstes. Finalment demana que passi el que passi en les properes eleccions municipals es pensi amb els ciutadans i no en pactes de cadires.

R (Batle): Els acords programàtics s'han plasmat en la realitat, i a dit efecte es dona compte d'un relació de les inversions més destacades que s'han dut a terme durant aquest mandat corporatiu. Així mateix es manifesta que s'ha fet molta de feina pel poble i s'ha procurat fer-la de la millor manera possible, tot i que hi ha pogut haver-hi equivocacions. Finalment afirma que tots els partits que han governat aquest municipi, siguin del color que siguin, sempre han pensat amb el benestar del ciutadans.

R (J.M. Bennàssar): Per al·lusions a l'àrea que gestiona manifesta que és menester tenir en compte que l'endeutament de l'Ajuntament i d'EMSA a 31 de desembre de l'any passat podria quedar reduït a zero amb el resultat pressupostari obtingut. També destaca que la pressió fiscal municipal és de les més baixes segons una comparativa amb els altres municipis de l'illa.

R (Pere J. Malondra): Afirma que estam davant el joc democràtic i que és una manera diferent de veure les coses.

Finalment el Sr. Batle conclou el debat donant les gràcies a tothom i destacant que és convenient continuar amb el debat polític responsable que fins a les hores s'ha dut a terme en aquest consistori.

... / ...

I no havent-hi altres qüestions per tractar el Sr. Batle aixeca la sessió, de la qual cosa com a Secretari, don fe.

Vist i Plau

El Batle

Miquel A. Llopart Hernández