



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca  
<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)  
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15



CN-50/2017

**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ:** 50/2017

**TIPUS DE CONTRACTE:** OBRES

**TÍTOL:** OBRES D'AMPLIACIÓ DEL PAS SOBRE LES MURADES I REHABILITACIÓ PARCIAL DEL FINAL DEL TRAM NORD FINS A LA PORTA DE SANT SEBASTIÀ, CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DEL TRAM DE MURADA DEL RECINTE MEDIEVAL DE LA PORTA DE VILAROJA (N38-N40) I CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DEL TRAM DE MURADA DE L'ESPERÓ (N37-E37), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA (PER LOTS).

**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ

**ASSUMPTE: RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DEL LOT 2 DE LA REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ.**

Mitjançant resolució número 2077-2018 de la regidora delegada d'hisenda, contractació i estadística de data 13 de desembre de 2017, es van aprovar inicialment els Projectes d'obra relatius a:

- "Ampliació de pas sobre les murades i rehabilitació parcial del final del tram nord fins a Porta de Sant Sebastià", redactat per l'arquitecte Jose Maria Montero Alonso, amb visat de dia 16-11-17 número 11/09174/17, amb un import de 176.420'70 Euros IVA exclòs (LOT 1).
- "Consolidació i adequació del tram de murada del recinte medieval de la Porta de Vilaroja (N38-N40)" redactat per l'arquitecte Sr. Josep Reynés Martorell, amb visat de data 30-09-16 número 11/06768/16, amb un import de 89.602'43 Euros, IVA exclòs (LOT 2).
- "Consolidació i adequació del tram de murada de l'Esperó (N37-E37)", redactat per l'arquitecte Glòria Druguet Tantinyà, amb visat de data 20-09-16 número 11/06437/16, amb un import de 64.843'09 Euros, IVA exclòs (LOT 3).

Mitjançant resolució núm. 302/2018 de data 5 de març de 2018, la Regidora delegada d'hisenda, contractació i estadística va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte de les OBRES D'AMPLIACIÓ DEL PAS SOBRE LES MURADES I REHABILITACIÓ PARCIAL DEL FINAL DEL TRAM NORD FINS A LA PORTA DE SANT SEBASTIÀ, CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DEL TRAM DE MURADA DEL RECINTE MEDIEVAL DE LA PORTA DE VILAROJA (N38-N40) I CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DEL TRAM DE MURADA DE L'ESPERÓ (N37-E37), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA (PER LOTS), expedient CN-50-2017, pels imports de licitació que a continuació es detallen:

- LOT 1: "Ampliació de pas sobre les murades i rehabilitació parcial del final del tram nord fins a Porta de Sant Sebastià": 176.420'70 €, IVA exclòs.  
IVA Lot 1 (21%): 36.996'49 €  
IVA Lot 1 gestió residus (10%): 24'69 €  
Total Lot 1, IVA inclòs: 213.441'88 €





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-50/2017

- LOT 2 “Consolidació i adequació del tram de murada del recinte medieval de la Porta de Vilaroja (N38-N40)”: 89.602’43 €, IVA exclòs.  
IVA Lot 2 (21%): 18.491’01 €  
IVA Lot 2 gestió residus (10%): 155 €  
Total Lot 2, IVA inclòs: 108.248’44 €.
- LOT 3: “Consolidació i adequació del tram de murada de l’Esperó (N37-E37): 64.843’09€, IVA exclòs.  
IVA Lot 3 (21%): 12.838’27 €  
IVA Lot 3 gestió residus (10%): 370’85 €  
Total Lot 3, IVA inclòs: 78.052’21 €

El Valor estimat del contracte de tots els LOTS, calculat de conformitat amb l’Article 88 del TRLCSP, és de 330.866’22 €, IVA exclòs.

Així mateix es va resoldre sotmetre a informació pública els plecs al perfil del contractant i al BOIB, per termini de 10 dies naturals a efectes de reclamacions i convocar-ne simultàniament, la licitació.

En data 8 de març de 2018 es va publicar al BOIB núm. 30/2018 l’anunci de licitació del contracte esmentat; el termini de presentació d’ofertes finalitzava dia 4 d’abril de 2018 a les 14 hores.

Vist l’acta de la sessió de la Mesa de contractació de data 9 d’abril de 2018 convocada en relació a la licitació de l’obra de referència, el resultat de la qual pel que respecta al **LOT 2** “Consolidació i adequació del tram de murada del recinte medieval de la Porta de Vilaroja (N38-N40)”, és el que a continuació es transcriu:

NÚM. ORD	LOT 2	Termini de garantia	Termini d’execució	Oferta econòmica	TOTAL PUNTS	CLASSIF.
1	REFOART S.L.	10	5	37’65	52’65	3
2	ANTONIO GOST SOCIAS S.L.	10	5	50’10	65’10	2
3	<b>SORT D’ENFORA S.L.</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>80</b>	<b>95</b>	<b>1</b>



Vist que en data 12 d’abril de 2018 la regidora delegada de contractació de l’Ajuntament d’Alcúdia (RS 1369, de data 12 d’abril de 2018) va formular el corresponent requeriment a l’empresa SORT D’ENFORA S.L., la qual ha assolit la màxima puntuació (95 punts) en l’aplicació dels criteris de valoració d’aquest procediment, per tal que presentés la documentació a que fa referència l’article 146.1 del TRLCSP en relació al disposat a la clàusula 21 del plecs de condicions, als efectes de ser adjudicatària de l’execució del **LOT 2** de l’obra de referència.





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-50/2017

Vist que en data 23 d'abril de 2018 va tenir entrada al registre de l'Ajuntament d'Alcúdia (RE 3373/18 i 3374/2018) escrit amb aportació de documentació presentada per SORT D'ENFORA S.L. als efectes de complir amb el requeriment esmentat al punt anterior.

Vist l'informe del TAG de contractació de data 7 de maig de 2018 de revisió de la documentació aportada per SORT D'ENFORA S.L. en el qual es considera que la documentació aportada és conforme i procedeix l'adjudicació del contracte de referència,

Per tot això, de conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació, i de conformitat amb l'establert a l'article 151 i a la Disposició addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'acord amb les atribucions que m'han estat conferides per delegació de la Batlia, de conformitat amb l'establert a l'article 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i a la Resolució de la Batlia núm. 871/2015, de 16 de juny de 2015,

## RESOLC

**Primer.-** Admetre a la licitació els tres licitadors presentats a aquest procediment, i de conformitat amb el dispost a l'acta de la mesa de contractació de data 9 d'abril de 2018 ADJUDICAR l'execució del **LOT 2** "Consolidació i adequació del tram de murada del recinte medieval de la Porta de Vilaroja (N38-N40)" de l'expedient de contractació CN-50-17 a l'empresa SORT D'ENFORA S.L., amb CIF B57275653, per ser l'oferta més avantatjosa que ha assolit la millor puntuació (95 punts) en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de l'apartat Z) del quadre resum dels plecs de clàusules administratives, per un import de SETANTA-SIS MIL SIS-CENTS DEU EUROS AMB SET CÈNTIMS (76.610'07 Euros) IVA exclòs, més 16.088'12 Euros d'IVA al 21% i 155 Euros de residus al 10%, tot lo qual fa un import final de 92.853'19 Euros IVA inclòs. El termini d'execució de l'obra serà de 8 setmanes, i el termini de garantia de l'obra de 3 anys.

Tot això de conformitat amb els plecs de clàusules administratives i tècniques que regeixen el contracte, l'oferta econòmica i les millores presentades per l'empresa SORT D'ENFORA S.L.

**Segon.-** Aprovar la despesa i disposar-la amb càrrec a la partida PA336610011 del Pressupost municipal vigent.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari SORT D'ENFORA S.L., requerint-lo a l'hora per tal que formalitzi el contracte davant aquesta Corporació en el termini màxim de quinze dies hàbils des de la notificació de la present adjudicació als licitadors, de conformitat amb el dispost a la clàusula 25 del plec de condicions.

**Quart.-** Notificar la present resolució a la resta de licitadors presentats a aquest procediment, tot informant-los dels recursos que s'hi poden interposar.

**Cinquè.-** Publicar la present Resolució al "perfil del contractista-Tauler de contractació" de l'Ajuntament d'Alcúdia als efectes oportuns.





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-50/2017

**Sisè.-** Ordenar que un cop formalitzat el contracte, es publiqui al Tauler de contractació de l'Ajuntament d'Alcúdia el corresponent anunci de formalització del contracte.

**Setè.-** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Alcúdia, 7 de maig de 2018.

Intervingut i conforme,  
La Interventora,

Caterina Crespí Serra.

La regidora delegada de  
contractació,

Joana Maria Bennasar Serra

Davant meu,  
EL SECRETARI



Joan Seguí Serra