



**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ DELS  
BASTIONS DEL REI I DE LA REINA DEL RECINTE AMURADAT  
D'ALCÚDIA I DELS TRAMS DE MURADA ADJACENTS  
MODIFICACIONS DURANT EL TRANCURS DE LES OBRES**

Situació:

**CARRER DE SANT SEBASTIÀ-PLAÇA DE LA PORTA ROJA  
ALCÚDIA**

Promotor:

**AJUNTAMENT D'ALCÚDIA**

Arquitecta:

**GLÒRIA DRUGUET TANTINYÀ**

Data: **Desembre 2017**

Projecte: **10-14**

## ÍNDICE

### I. Memoria.



#### 1. Memoria descriptiva:

##### 1.1 Agentes.

Promotor, proyectista, otros técnicos.

##### 1.2 Información previa.

Antecedentes, datos del emplazamiento, entorno físico.

Datos del edificio a rehabilitar.

Normativa Urbanística (Memoria Urbanística y ficha según Ley de Disciplina Urbanística de la CAIB)

##### 1.4 Descripción del proyecto.

Solución adoptada, aspectos formales o de diseño, programa de necesidades, usos, relación con el entorno.

Tipo de obra a realizar en el edificio

Superficies útiles y construidas.

##### 1.4 Nivel de cumplimiento del CTE y las prestaciones del edificio

#### 2. Memoria constructiva:

##### 2.0 Previsiones técnicas del edificio.

2.1 Sustentación del edificio. (características del suelo y parámetros a considerar para el cálculo de cimentación).

2.2 Sistema estructural (cimentación, estructura portante y estructura horizontal).

2.3 Sistema envolvente.

2.4 Sistema de compartimentación.

2.5 Sistemas de acabados.

2.6 Sistemas de acondicionamiento e instalaciones.

2.7 Equipamiento. Sistema de servicios.

#### 3. Cumplimiento del CTE y de otros reglamentos y disposiciones

Justificación de las prestaciones en relación con las exigencias básicas del CTE

##### 3.1 Seguridad Estructural (DB SE)

###### 3.1.1 DB SE Seguridad estructural

###### 3.1.2 DB SE-AE. Acciones en la edificación

###### 3.1.3 DB SE-C. Cimientos. Con referencia al estudio geotécnico. (3)

###### 3.1.4 DB SE-A. Acero

###### 3.1.5 DB SE-F. Fábrica

###### 3.1.6 DB SE-M. Madera

3.1.7 EHE. Las estructuras de hormigón están reguladas por la Instrucción de Estructuras de Hormigón Estructural.

3.1.8 EFHE. Instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de



hormigón estructural realizados con elementos prefabricados.

3.1.9 NCSR 02. Norma de Construcción Sismorresistente.

3.2 Seguridad en caso de incendio (DB SI).

3.2.1 SI 1. Propagación interior

3.2.2 SI 2. Propagación exterior

3.2.3 SI 3. Evacuación

3.2.4 SI 4. Detección, control y extinción de incendio

3.2.5 SI 5. Intervención de los bomberos

3.2.6 SI 6. Resistencia al fuego de la estructura

3.3 Seguridad de utilización (DB SU).

3.3.1 SUA1. Seguridad frente al riesgo de caídas

3.3.2 SUA2. Seguridad frente al riesgo de impacto o de atrapamiento

3.3.3 SUA3. Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento

3.3.4 SUA4. Seguridad frente al riesgo causado por iluminación inadecuada

3.3.5 SUA5. Seguridad frente al riesgo causado por situaciones con alta ocupación

3.3.6 SUA6. Seguridad frente al riesgo de ahogamiento

3.3.7 SUA7. Seguridad frente al riesgo causado por vehículos en movimiento

3.3.8 SUA8. Seguridad frente al riesgo causado por la acción del rayo

3.3.9 Accesibilidad

3.4 Salubridad (DB HS)

3.4.1 HS1. Protección frente a la humedad

3.4.2 HS2. Recogida y evacuación de residuos

3.4.3 HS3. Calidad del aire interior

3.4.4 HS4. Suministro de agua

3.4.5 HS5. Evacuación de aguas

3.5 Protección frente al ruido (DB HR)

3.6 Ahorro de energía. DB HE.

3.6.1 HE0 Limitación del consumo energético.

3.6.2 HE1. Limitación de demanda energética.

3.6.3 HE2. Instalaciones térmicas en los edificios. Exigencia desarrollada por el RITE (RD 1751/98)

3.6.4 HE3. Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación.

3.6.5 HE4. Contribución solar mínima de ACS.

3.6.6 HE5. Contribución fotovoltaica mínima de energía eléctrica.

3.7 Cumplimiento de otros reglamentos y disposiciones.

1. D 145/1997 y D 20/2007. Condiciones de habitabilidad en los edificios. Justificación de su cumplimiento.

2. Ley 8/2017 de Accesibilidad universal de les Illes Balears.

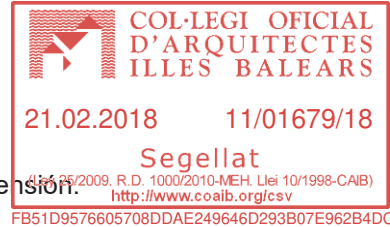
3. RDL 1/1998 y RD 401/2003. Infraestructuras comunes de acceso a los servicios de telecomunicación. Justificación de su cumplimiento, excepto en edificios en lo que no sea de

aplicación la Propiedad Horizontal.

4. D 59/1994 Control de Calidad.

5. REBT 02. Reglamento Electrotécnico de Baja tensión.

3.8 Observaciones.



## **II. Anejos a la memoria.**

1. Instrucciones de uso y mantenimiento.
2. Plan de control de calidad.
3. Eficiencia energética (RD 47/2007).
4. Ficha residuos de excavación y de obra.
5. Annexe
6. Diagrama de tiempos y actividades

## **III. Anejos al proyecto.**

1. Estudio Básico de Seguridad y Salud.
2. Estudio Geotécnico

## **IV. Pliego de condiciones.**

1. Pliego de cláusulas administrativas.
2. Pliego de condiciones técnicas particulares.

## **V. Mediciones y Presupuesto.**

Por partidas, agrupadas en capítulos y descripciones técnicas necesarias para su especificación y valoración.

## I MEMORIA

### 1 MEMORIA DESCRIPTIVA

#### AGENTS.



#### Promotor:

Ajuntament d'Alcúdia, NIF P-07.00300G.

Direcció Postal: C/ Major nº 9, 07400, Alcúdia

nº Telf. 971-548071

#### Arquitecte Projectista:

Dª Glòria Druguet Tantinyà, col·legiada nº 17552-8, NIF nº 35.062.380F.

Direcció postal en: C/ Pins nº 16, 07400, ALCUDIA (ILLES BALEARS)

Nº Telf. 971-548989

#### Directors de l'obra:

A designar per l'Ajuntament d'Alcúdia.

#### Director de l'execució de l'obra:

A designar per l'Ajuntament d'Alcúdia.

#### Redactors i coordinadors de seguretat en fase de projecte:

##### Coordinador de seguretat en fase d'execució de l'obra:

A designar per l'Ajuntament d'Alcúdia.

#### Arqueòleg:

A designar per l'Ajuntament d'Alcúdia.

#### Restaurador:

A designar per l'Ajuntament d'Alcúdia.



## **1.2 INFORMACIÓ PREVIA. ANTECEDENTS, DADOS DE L'EMPLAÇAMENT I ENTORN FÍSIC.**

El Projecte inicial tenia previst la consolidació i restauració de les restes dels bastions del rei i de la reina i del vall i els murs que els uneixen, del segon recinte amurdat d'Alcúdia, d'època moderna (s. XVII) situats a la zona nord de la centre històric d'Alcúdia, entre el carrer de Sant Sebastià i la Plaça de la Porta Roja.

Aquestes restes presenten un estat d'abandó que les fa molt vulnerables a l'acció humana i de les inclemències.

La intervenció sobre els murs permetrà a mes a mes de consolidar els mateixos, documentar i posar en valor les restes d'aquesta estructura defensiva.

Les restes conservades, a dia d'avui, d'aquesta estructura defensiva, presenta diversos graus de degradació al llarg del tram objecte de restauració.

Es tracta de murs realitzats amb cantons de marès, de doble parament amb reble de pedres petites i terra. Els paraments exteriors presenten un morter de terra i calç com element d'unió.

Als bastions del rei i de la reina hi ha restes d'unes pilastres adossades al mur, algunes de les quals sostenen uns arcs, els quals potser servien de base per un pas elevat.

L'objecte del present Projecte, es la de redactar els documents necessaris per que el promotor, l'Ajuntament d'Alcúdia pugui tornar a licitar les obres, donat que aquestes havien estat iniciades, però l'empresa contractista s'ha desvinculat de l'execució de les mateixes, deixant l'obra sense finalitzar, i per tant, s'ha de valorar les partides que falten per executar, i grafiar-les, tenint en compte que durant les obres, i per la mateixa naturalesa del projecte, han sorgit alguns canvis respecte el que s'havia previst inicialment.

### **NORMATIVA URBANÍSTICA**

Planejament vigent: Municipal: NNSS d'Alcúdia (19/11/2009)

i la seva modificació num 3 aprov inicial 07/11/2013

Art. 6.1 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la CAIB (BOIB nº 141 de 17/11/90)

Llei 12/98, de 21 de desembre de Patrimoni Històric de les Illes Balears.

Decret 14/2011 de 25 de febrer, del Reglament d'Intervencions Arqueològiques i Paleontològiques.



**PROJECTE:** Restauració dels bastions del rei i de la reina

**EMPLAÇAMENT:** Carrer de Sant Sebastià, Plaça Porta Roja

**MUNICIPI:** ALCUDIA

**PROMOTOR:** AJUNTAMENT D'ALCÚDIA 21.02.2018 11/01679/18

**ARQUITECTES:** GLÒRIA DRUGUET I TANTINÀ

(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAB)  
http://www.coalb.org/csv  
FB51D9576605708DDAE249646D293B07E962B4DC

### ANNEXE A LA MEMORIA URBANÍSTICA

Art. 140.2 de la Ley 2/2014 de Ordenación y Uso del Suelo de las Illes Balears (BOIB N° 43 de 29/03/14)

Planejament vigent: Municipal: NNSS d' Alcúdia (19/11/2009)

Sobre parcel·la modif num 3 aprov inicial 07/11/2013

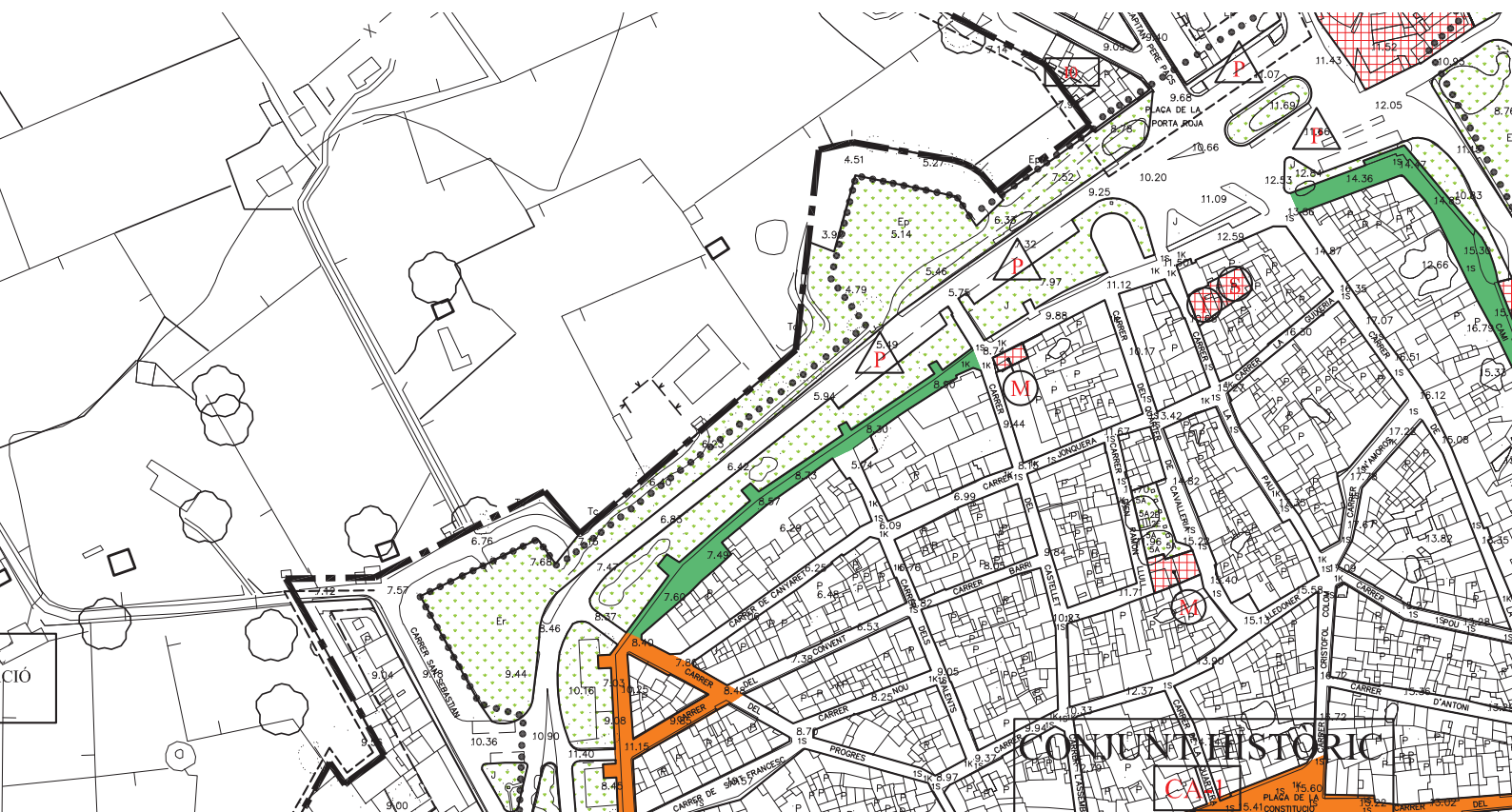
Reúneix la parcel·la les condicions de solar segons Art. 30 de la LOUS

Sí ☒ No ☐

| CONCEPTE                                                                                                                |                  | PLANEJAMENT                     | PROJECTE |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------|----------|
| Clasificació del sòl                                                                                                    |                  | URBÀ                            |          |
| Qualificació                                                                                                            |                  | ESPAI LLIURE PÚBLIC: ZONA VERDA |          |
| Parcel·la                                                                                                               | Façana mínima    |                                 |          |
|                                                                                                                         | Parcel·la mínima |                                 |          |
| Ocupació o                                                                                                              |                  | Existent                        |          |
| Profunditat edificable                                                                                                  |                  |                                 |          |
| Edificabilitat (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )                                                                        |                  | Existent                        |          |
| Ús                                                                                                                      |                  | Espai lliure públic             |          |
| Situació de l'edifici a la parcel·la                                                                                    |                  |                                 |          |
| Tipologia                                                                                                               |                  |                                 |          |
| Separació parts                                                                                                         | Entre edificis   | -                               |          |
|                                                                                                                         | Façana           | -                               |          |
|                                                                                                                         | Fons             | -                               |          |
|                                                                                                                         | Dreta            | -                               |          |
|                                                                                                                         | Esquerra         | -                               |          |
| Altura màxima                                                                                                           | Metres           | Reguladora                      | Existent |
|                                                                                                                         |                  | Total                           |          |
|                                                                                                                         | Nº de Plantes    |                                 | -----    |
|                                                                                                                         |                  |                                 |          |
| Observacions Es tracta de la restauració d'unes restes arqueològiques, no hi ha augment d'ocupació ni d'edificabilitat. |                  |                                 |          |

A Port d'Alcúdia, Novembre de 2017

L' Arquitecta,





#### 1.4 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

**Dels punts inicialment prevists, queden pendent d'execució, parcial o totalment els següents:**

1- El projecte contempla la neteja del sediment dipositat als voltats dels murs per tal de delimitar l'estructura i documentar els fonaments de dit mur. Es proposa excavar els trams on se suposa que hi passava la murada però on ja no queden restes visibles, per deixar a la vista els peus del mur ara ocults, o bé els seus fonaments.

2- A la part exterior (orientada a nord-oest) s'excavarà una franja als peus del mur, per tal de recuperar el vall que hi havia com a part de l'estructura defensiva, i amb la finalitat de protegir el mur del pas de vehicles i persones.

Aquesta excavació servirà també per a donar més alçada al mur i per tant donar més vistositat a les restes. De la franja a excavar només sortiran replens ja que coincideix amb el vall de la murada. Es possible que apareixin cantons originals del mur caiguts, que seran guardats i recol·locats si es possible. Aquesta zona de vall no es incompatible amb la implantació de vegetació, per tal de compatibilitzar espais verds amb d'altres tractaments.

Per tant, es proposen dos tipus de tractament a la zona del vall: zones on es deixarà de forma atalussada el vall, on serà possible mantenir part de la vegetació existent (arbres) o inclús la sembra de nova vegetació. I altres zones on es deixa al descobert el vall en tota la seva potència, per tal de recuperar l'aspecte original de tot el conjunt defensiu, al manco dels elements que han perviscut fins l'actualitat.

3- Entre els dos murs (el del glaci i el de la murada) se preveu adequar l'espai com a passeig peatonal i ús restringit de vehicles pels veïnats que el utilitzen com accés de la seva finca, aquest camí mantindrà el seu aspecte original, per això se preveu que sigui de terra compactada amb calç.

4.- El present projecte no inclou cap tipus d'instal·lació, només preveu la col·locació d'unes hornacines per si algun dia, en el futur, es volgués col·locar il·luminació al peatonal.

5- Neteja manual de la estructura murària. Eliminació de plantes i terra de les juntes o sobre el mur

6- Reposició de mamposteria de cares per a la consolidació dels murs, on la falta dels mateixos amenaça l'estabilitat, ja que les cares, se comporten com a elements estructurals suportant els cantons superiors, però a més a mes contenen les terres que formen el reble entre les dues cares. La pèrdua de cantons de les cares amenaça la estabilitat del conjunt a mes a mes de no protegir el reble de l'acció destructiva de la pluja. Aquesta reposició es farà amb pefra de marès nova que haurà de ser col·locada segons el criteri del tècnic restaurador.

7- Recol·locar peces mogudes, ja sigui per l'acció de les plantes, o per la pluja, o per la pèrdua dels morters que les travaven.



8- Consolidació dels murs en general, refent les juntes de les pedres amb un morter de rejuntat compostat per cal hidràulica natural NHL 3,5, arena calisa de granulometria seleccionada 0-4 mm; terra porgada i pigment Unicmall PM6998 i PM6996. Se deixaran a la part inferior algunes juntes obertes per si penetrés aigua a l'interior.

9- Protegir la part superior del mur de l'entrada d'aigua de pluja, ja que al ésser el reble de terra i pedres, fa que l'aigua renti els àrids fins, provocant la ruïna del conjunt. Per això se col·locarà a la part superior després de la seva neteja una capa de morter de calç, similar al descrit anteriorment però amb un additiu hidrofugant. Es col·locarà amb pendent cap a l'exterior, que frenarà les filtracions d'aigua.

10- Aplicació d'herbicides. S'aplicaran herbicides per evitar el rebrot de les plantes i de les arrels que es troben a l'interior del mur i que no poden ser extretes sense provocar danys en l'estructura.

11- Es procedirà si cal a senyalitzar les intervencions realitzades en el mur, amb la finalitat de ser identificades per la població i no incórrer en falsos estètics.

12- El tros de vall existent, no fou tapat perquè actua com a dipòsit d'acumulació de les aigües pluvials de gran part del poble que desguassen allà. Per aquest motiu s'ha conservat, però quan les pluges son torrencials la seva capacitat no es suficient, quedant inundada la zona entre murada i glacis, on està previst el passeig peatonal, l'aigua allà acumulada queda embassada durant gran part de l'any. No es objecte d'aquest projecte solucionar aquesta problemàtica, irresoluble de moment sense una intervenció global al casc antic, però aquesta problemàtica quedarà minimitzada, ja que al obrir-se el vall al llarg de tot el tram de la fortificació on s'actua amb el present projecte, la capacitat de recollida momentània d'aigua en cas de pluja torrencial augmenta considerablement. El projecte també preveu sanejar el fons del vall per a eliminar els fins que actuen com a barrera impermeable. Si totes aquestes mesures no fossin suficients recomanaríem a l'Ajuntament la redacció d'un projecte de recollida de pluvials i la desviació de les mateixes, cercant una solució definitiva i global.

13- Tota actuació de conservació i/o restauració realitzada en aquest element, haurà de ser supervisada per un restaurador i un arqueòleg titulat, amb la finalitat de realitzar un suport tècnic a la DF. De la mateixa manera, determinades actuacions sobre el bé (les que determini la DF) hauran d'ésser executades per un restaurador titulat. Una vegada finalitzada la intervenció, els mateixos lliuraran una memòria en la qual es recolliran totes les actuacions detallades, juntament amb el material utilitzat, la documentació fotogràfica i un memoràndum de les actuacions a realitzar per al correcte manteniment de l'element.

- En el present projecte l'ordre de prevalença dels documents serà el següent:

- 1) Amidaments i els materials que en ells s'especifiquen
- 2) Plànols.
- 3) Memòria y plec de condicions.

**1.4 NIVEL DE CUMPLIMIENTO DEL CTE Y PRESTACIONES DEL EDIFICIO.**  
**(ESTE APARTADO SE REFIERE A LA PARTE AMPLIADA DEL EDIFICIO, OBJETO DE INTERVENCIÓN)**



A continuación se indican las prestaciones del edificio proyectado a partir de los requisitos básicos indicados en el Art. 3 de la LOE y en relación con las exigencias básicas del CTE.

En el segundo y si procede, se indican las prestaciones del edificio acordadas entre el promotor y el proyectista que superen los umbrales establecidos en el CTE.

Finalmente, en el tercer apartado se relacionan las limitaciones de uso del edificio proyectado.

| Requisitos básicos: | Según CTE |                                         | En proyecto             | Prestaciones según el CTE en proyecto                                                                                                                                        |
|---------------------|-----------|-----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Seguridad           | DB-SE     | Seguridad estructural                   | DB-SE                   | De tal forma que no se produzcan daños que tengan su origen o afecten a la cimentación, u otros elementos estructurales.                                                     |
|                     | DB-SI     | Seguridad en caso de incendio           | DB-SI                   | No procede                                                                                                                                                                   |
|                     | DB-SU     | Seguridad de utilización                | DB-SU                   | De tal forma que el uso normal no suponga riesgo de accidente para las personas.                                                                                             |
| Habitabilidad       | DB-HS     | Salubridad                              | DB-HS                   | Higiene, salud y protección del medioambiente, que éste no deteriore el medio ambiente en su entorno inmediato, garantizando una adecuada gestión de toda clase de residuos. |
|                     | DB-HR     | Protección frente al ruido              | DB-HR                   | No procede                                                                                                                                                                   |
|                     | DB-HE     | Ahorro de energía y aislamiento térmico | DB-HE                   | No procede                                                                                                                                                                   |
|                     |           |                                         |                         | Otros aspectos funcionales de los elementos constructivos o de las instalaciones que permitan un uso satisfactorio del edificio                                              |
| Funcionalidad       | -         | Habitabilidad                           | D145/1997<br>D20/2007   | No procede                                                                                                                                                                   |
|                     | -         | Accesibilidad                           | L 3/1993<br>D 20/2003   | De tal forma que se permita a las personas con movilidad y comunicación reducidas el acceso y la circulación en los términos previstos en su normativa específica.           |
|                     | -         | Acceso a los servicios                  | RDL1/1998<br>RD401/2003 | No procede                                                                                                                                                                   |



|                     |           |                                                                                                                                                                                                                              |                                             |            |
|---------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------|
| Requisitos básicos: | Según CTE | 21.02.2018<br>En proyecto<br>11/01679/18<br>Segellat<br>(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010, MEH, Ley 10/1998, CAIR)<br><a href="http://www.coaib.org/csv">http://www.coaib.org/csv</a><br>FB51D9576605708DDAE249646D293B07E962B4DC | Prestaciones que superan el CTE en proyecto |            |
| Seguridad           | DB-SE     | Seguridad estructural                                                                                                                                                                                                        | DB-SE                                       | No procede |
|                     | DB-SI     | Seguridad en caso de incendio                                                                                                                                                                                                | DB-SI                                       | No procede |
|                     | DB-SU     | Seguridad de utilización                                                                                                                                                                                                     | DB-SU                                       | No procede |
| Habitabilidad       | DB-HS     | Salubridad                                                                                                                                                                                                                   | DB-HS                                       | No procede |
|                     | DB-HR     | Protección frente al ruido                                                                                                                                                                                                   | DB-HR                                       | No procede |
|                     | DB-HE     | Ahorro de energía                                                                                                                                                                                                            | DB-HE                                       | No procede |
| Funcionalidad       | -         | Habitabilidad                                                                                                                                                                                                                | D145/1997 D20/2007                          | No procede |
|                     | -         | Accesibilidad                                                                                                                                                                                                                | L 3/1993 D 20/2003                          | No procede |
|                     | -         | Acceso a los servicios                                                                                                                                                                                                       | RDL1/1998 RD401/2003                        | No procede |

## **2 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA. PREVISIONS TÈCNIQUES DE L'EDIFICI.**



### **2.1 SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI**

No s'intervé.

### **2.2 SISTEMA ESTRUCTURAL**

Es un mur de mamposteria i cantons a cada cara amb un reble de terra i pedres. El mur únicament se sosté a ell mateix, cada cara fa de mur de contenció del reble interior.

1- Se refaran les juntes amb morter de calç i arena. Se deixaran a la part inferior algunes juntes obertes per si penetres aigua a l'interior.

2- Se reposaran les pedres de les cares necessàries per donar estabilitat al conjunt. Els aspectes bàsics que s'han tingut en compte a l'hora d'adoptar el sistema estructural són principalment la resistència mecànica i estabilitat, la seguretat, la durabilitat, l'economia, la facilitat constructiva, la modulació i les possibilitats del mercat.

### **2.3 SISTEMA ENVOLVENT**

#### **2.3.1 COBERTA**

La part superior del mur actua com una coberta. Es important protegir la part superior del mur de l'entrada d'aigua de pluja, ja que al ésser el reble de terra i pedres, fa que l'aigua renti els àrids fins, provocant la ruïna del conjunt. Per això se col·locarà a la part superior després de la seva neteja una capa de morter de calç, arena i un additiu hidrofugant al qual s'afegirà fibres de vidre per a evitar la fissuració, amb pendent cap a l'exterior, que frenarà les filtracions d'aigua. Es prendrà la precaució de deixar algunes juntes de les pedres obertes o amb un drenatge per permetre la sortida de l'aigua, per a evitar que si es produïa una entrada d'aigua al interior del mur, l'empenta de l'aigua no fes perillar l'estabilitat del conjunt.

Els paràmetres tècnics condicionants a l'hora de l'elecció del sistema de coberta han estat el compliment de la normativa acústica CTE-DB-HR y la limitació de la demanda energètica CTE-DB-HE-1, així com la obtenció d'un sistema que garanteixi la recollida d'aigües pluvials i una correcta impermeabilització.

#### **2.3.2 FAÇANES**

No es defineixen.

#### **2.3.3 SOLS EN CONTACTE AMB EL TERRENY**

En el projecte es defineixen unes soleres perimetrals de formigó d'ús peatonal.

#### **2.3.4 FUSTERÍA EXTERIOR.**

No es defineixen.

### **2.4 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ**

No es defineixen.

#### **2.4.1 PARTICIONS**

#### **2.4.2 FUSTERÍA INTERIOR**

No es defineixen.

#### **2.5 SISTEMA D'ACABATS**

-Delimitació del conjunt. S'acabarà de delimitar el conjunt prolongant el tancament que existeix a l'actualitat.

-Senyalització. Es posarà un panell explicatiu-divulgatiu on s'informi de l'hornabec i del valor de les restes conservades. Es procedirà si cal a senyalitzar les intervencions realitzades en el mur, amb la finalitat de ser identificades per la població i no incórrer en falsos estètics.

#### **2.6 SISTEMA DE CONDICIONAMENTS I INSTAL·LACIONS**

Els materials i els sistemes escollits garanteixen unes condicions d'higiene, salut i protecció del medi ambient, de tal forma que s'assoleixin condicions acceptables de salubritat i estanquitat en el mur a consolidar, fent que aquest no deteriori el medi ambient en el seu entorn immediat, garantint una adequada gestió de tota classe de residus.

#### **2.7 SISTEMA DE SERVEIS**

No es defineixen.



### 3. CUMPLIMIENTO DEL CTE Y OTROS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES.



#### 3.1. SEGURIDAD ESTRUCTURAL

Prescripciones aplicables conjuntamente con DB-SE

El DB-SE constituye la base para los Documentos Básicos siguientes y se utilizará conjuntamente con ellos:

|          | apartado |                            | Procede                             | No procede                          |
|----------|----------|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| DB-SE    | 3.1.1    | Seguridad estructural:     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| DB-SE-AE | 3.1.2.   | Acciones en la edificación | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| DB-SE-C  | 3.1.3.   | Cimentaciones              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| DB-SE-A  | 3.1.7.   | Estructuras de acero       | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| DB-SE-F  | 3.1.8.   | Estructuras de fábrica     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| DB-SE-M  | 3.1.9.   | Estructuras de madera      | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |

Deberán tenerse en cuenta, además, las especificaciones de la normativa siguiente:

|      | apartado |                                        | Procede                             | No procede                          |
|------|----------|----------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| NCSE | 3.1.4.   | Norma de construcción sismorresistente | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| EHE  | 3.1.5.   | Instrucción de hormigón estructural    | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |

#### 3.1.1 SEGURIDAD ESTRUCTURAL (SE)

Análisis estructural y dimensionado

|         |                                                                                                                             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proceso | -DETERMINACION DE SITUACIONES DE DIMENSIONADO<br>-ESTABLECIMIENTO DE LAS ACCIONES<br>-ANALISIS ESTRUCTURAL<br>-DIMENSIONADO |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                             |                 |                                                                                       |
|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Situaciones de dimensionado | PERSISTENTES    | condiciones normales de uso                                                           |
|                             | TRANSITORIAS    | Condiciones aplicables durante un tiempo limitado.                                    |
|                             | EXTRAORDINARIAS | Condiciones excepcionales en las que se puede encontrar o estar expuesto el edificio. |

**Acciones**

Clasificación  
de las  
acciones

|              |                                                                                                                              |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PERMANENTES  | Aquellas que actúan en todo instante, con posición constante y valor constante (pesos propios) o con variación despreciable. |
| VARIABLES    | Aquellas que pueden actuar o no sobre el edificio: uso y acciones climáticas                                                 |
| ACCIDENTALES | Aquellas cuya probabilidad de ocurrencia es pequeña pero de gran importancia: sismo, incendio, impacto o explosión.          |

**Verificación de la aptitud de servicio**

Se considera un comportamiento adecuado en relación con las deformaciones, las vibraciones o el deterioro si se cumple que el efecto de las acciones no alcanza el valor límite admisible establecido para dicho efecto.

**3.1.2 ACCIONES EN LA EDIFICACIÓN (SE-AE)**

|                                 |                                                         |                                                                                                                                 |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Acciones<br>Permanentes<br>(G): | Peso Propio de la estructura:                           | Corresponde al peso propio de los muros de sillería de las caras y el relleno interior.                                         |
|                                 | Cargas Muertas:                                         | Se estima uniformemente repartida sobre el muro. Son elementos tales como la capa de mortero que hace de funciones de cubierta. |
|                                 | Peso propio de tabiques pesados y muros de cerramiento: | No procede.                                                                                                                     |

|                               |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Acciones<br>Variables<br>(Q): | La sobrecarga de uso:                        | Se adoptarán los valores de la tabla 3.1.<br>Las fuerzas sobre las barandillas y rejas:<br>Se considera una sobrecarga lineal de 2 kN/m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                               | Las acciones climáticas:                     | El viento:<br>La presión dinámica del viento $Q_b = 1/2 \times R \times V_b^2$ . A falta de datos más precisos se adopta $R = 1.25 \text{ kg/m}^3$ . La velocidad del viento se obtiene del anejo E. Baleares está en zona C, con lo que $v = 29 \text{ m/s}$ , correspondiente a un periodo de retorno de 50 años.<br>Los coeficientes de presión exterior e interior se encuentran en el Anejo D.<br><br>La temperatura:<br>No se consideran las acciones térmicas cuando se dispongan de juntas de dilatación a una distancia máxima de 40 metros<br><br>La nieve:<br>En cualquier caso, incluso en localidades en las que el valor característico de la carga de nieve sobre un terreno horizontal $S_k = 0$ se adoptará una sobrecarga no menor de $0.20 \text{ Kn/m}^2$ |
|                               | Las acciones químicas, físicas y biológicas: | No existen elementos de acero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |



|  |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Acciones accidentales (A): | Los impactos, las explosiones, el sismo, el fuego. Las acciones debidas al sismo están definidas en la Norma de Construcción Sismorresistente NCSE-02. En este documento básicamente se reconocen los impactos de los vehículos en los edificios, por lo que solo representan las acciones sobre las estructuras portantes. Los valores de cálculo de las fuerzas estáticas equivalentes al impacto de vehículos están reflejados en la tabla 4.1 |
|--|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3.1.3. CIMENTACIONES (SE-C)

No procede. No se interviene en la cimentación del muro.

### 3.1.4. ESTRUCTURAS DE ACERO (SE-A)

No procede.

### 3.1.5. ESTRUCTURAS DE FÁBRICA (SE-F)

Se actúa sobre el muro existente, que se refuerza rejuntándolo y reponiendo algunas piedras de cara.

#### NORMATIVA DE REFERENCIA

NTE- EFB “Normas tecnológicas. Estructuras de fábrica de bloque.”

CTE SE-F Documento Básico “Seguridad estructural: fábrica”

UNE – ENV 1996 – 1 – 1 (EUROCODIGO 6) “Proyecto de estructuras de Fábrica No procede, no es de aplicación.

### 3.1.6. ESTRUCTURAS DE MADERA (SE-M)

No procede.

### 3.1.7. CUMPLIMIENTO DE LA INSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL EHE-08

No procede.

### 3.1.8 CARACTERÍSTICAS DE LOS FORJADOS.

No procede.

### 3.1.9 ACCIÓN SÍSMICA (NCSE-02)

Dado que la estructura es una reforma-consolidación de un muro existente, se sigue el criterio de mejorar el comportamiento a la acción sísmica, rejuntándolo y reponiendo piedras de cara.

### 3.2 SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO (DB-SI)

No procede.

### 3.3 DB-SUA SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD



### **3.3.1 SECCIÓN SUA 1 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS**

2 Discontinuidades en el pavimento. Solo se interviene en el muro, la zona de pavimento cerca del muro no es accesible ya que está protegida por una valla.

3 Desniveles. El desnivel del foso parcialmente excavado estará protegido por una valla, en los puntos en que se superen los 0,55 m.

3.2 Características de las barreras de protección. La valla tiene una altura superior a la exigida (90 cm).

3.2.2 Resistencia. Las barreras de protección tendrán una resistencia y una rigidez suficiente para resistir la fuerza horizontal establecida en el apartado 3.2.1 del Documento Básico SE-AE, en función de la zona en que se encuentren.

3.2.3 Características constructivas. Las barreras de protección están diseñadas de forma que no tienen aberturas que puedan ser atravesadas por una esfera de 180 mm de diámetro.

### **3.3.2 SECCIÓN SUA 2 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO O DE ATRAPAMIENTO**

No procede.

### **3.3.3 SECCIÓN SUA 3 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS**

No procede.

### **3.3.4 SECCIÓN SUA 4 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA**

No procede, la iluminación del monumento es solo ornamental (No se define en este proyecto, ya que el proyecto de iluminación contempla toda la zona y forma parte del proyecto de urbanización del entorno).

### **3.3.5 SECCIÓN SUA 5 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR SITUACIONES DE ALTA OCUPACIÓN**

No procede.

### **3.3.6 SECCIÓN SUA 6 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO**

No procede.

### **3.3.7 SECCIÓN SUA 7 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO**

No procede.

### **3.3.8 SECCIÓN SUA 8 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DE UN RAYO**

No procede.

## **SECCIÓN SUA9 ACCESIBILIDAD**

No procede, el entorno del muro es accesible.



### **3.4 DB-HS SALUBRIDAD**

#### **3.4.1 SECCIÓN HS 1 PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD**

No procede, ya que no hay ningún espacio interior al que proteger de la humedad.

#### **3.4.2 HS2. RECOGIDA Y EVACUACIÓN DE RESIDUOS**

No procede.

#### **3.4.3 HS3. CALIDAD DEL AIRE INTERIOR**

No procede.

#### **3.4.4 HS4. SUMINISTRO DE AGUA**

No procede, no se coloca ningún punto de agua.

#### **3.4.5 HS5. EVACUACIÓN DE AGUAS**

El foso existente, no estaba cubierto porque actúa como un depósito de acumulación de aguas pluviales de gran parte del casco antiguo, que desguazan allí. Por este motivo se ha conservado, pero cuando las lluvias son abundantes, su capacidad no es suficiente e inundan el área entre la pared y glacis, donde está previsto el paseo peatonal, el agua de lluvia se acumula durante gran parte del año. No es objeto de éste proyecto solucionar esta problemática ya que necesitaría una intervención más global a nivel de todo el casco antiguo (canalización de pluviales). El proyecto prevé la realización de un estudio geotécnico en la base del foso, para estudiar la posibilidad de pozos de drenaje, los cuales si fueran viables se detallarían en un proyecto independiente a tramitar en la Dirección general de Recursos Hídricos.

### **3.5 DB HR PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO**

No procede.

### **3.6 DB HE AHORRO DE ENERGIA**

No procede, no hay ningún espacio habitable.



### **3.7 CUMPLIMIENTO DE OTROS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES**

#### **3.7.1. CUMPLIMIENTO DEL D.145/1997 y 20/2007 CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS EDIFICIOS.**

##### **EXPRESIÓN DE LES PIEZAS O DEPENDENCIAS**

No procede.

#### **3.7.2. CUMPLIMIENTO DE LA LEY 8-2017 DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL DE LES ILLES BALEARS**

Al tratarse de un espacio público, la Ley nos remite al cumplimiento de la Orden VIV/561/2010.

El único paso o vial afectado es el peatonal que queda delimitado entre el foso y el glacis. En este caso es un itinerario peatonal y paso restringido de coches, que cumple con el Artículo 4:

-No existirán resaltes ni escalones aislados en ninguno de sus puntos.

-En todo su desarrollo poseerá una altura libre de paso no inferior a 2,20 m.

-La pavimentación reunirá las características de diseño e instalación definidas en el artículo 11.

El itinerario será accesible, ya que tiene un ancho superior a 1,80m. La pendiente transversal será inferior al 2%, y el pavimento de tierra apisonada con una compactación superior al 90% del proctor modificado (Artículo 7)

#### **3.7.3. CUMPLIMIENTO DEL RD. LEY 1/1998 Y RD 401/2003 DE TELECOMUNICACIONES EN INSTALACIONES COMUNES.**

No procede.

#### **3.7.4. CUMPLIMIENTO DEL D 59/1994 CONTROL DE CALIDAD.**

El CTE requiere que el proyecto incluya un Anexo con el Plan de Control de Calidad. En nuestra Comunidad, es vigente el D 59/1994, de 13 de mayo, de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, que se superpone parcialmente con los requerimientos del CTE.

Por lo que:

En Illes Balears es vigente el Decreto 59/1994, de 13 de mayo de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del

Territori, referente al Control de Calidad en la Edificación. Dicho Decreto se superpone parcialmente con las

exigencias del CTE y a la espera de la modificación o concreción de la Administración competente, se justifica en la memoria del proyecto el cumplimiento del referido Decreto y el Plan de Control de Calidad que se presenta, hace referencia a los materiales no relacionados en el Decreto 59/1994 pero sí requeridos obligatoriamente en los DBs.

Deberán formar parte del Plan de Control los materiales que requieran marcado CE.

En referencia al Plan de Control de Calidad, el CTE no indica explícitamente la definición y

contenido de un Plan de Control de Calidad, no obstante se sugiere que para cada tipo de material objeto de control, se indiquen:

- Las características exigibles al material
- La definición de las unidades de inspección
- El control de recepción
- El control de ejecución
- El control de la obra terminada



### **3.7.5. REBT 02. REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN.**

La iluminación del monumento es sólo ornamental y se conectará al alumbrado público existente.(la iluminación se contemplará en un proyecto independiente de urbanización)

## II. ANEJOS A LA MEMORIA.



### 1- INSTRUCCIONES DE USO Y MANTENIMIENTO.

El CTE, requiere que el proyecto incluya las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio terminado. En nuestra Comunidad, es vigente el D 35/2001 que requiere que las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio, sean redactadas conjuntamente por los técnicos que constituyen la Dirección Facultativa de la obra y estas acompañan al Certificado Final de Obra. Pendientes de la modificación del D 35/2001 se propone lo mismo que se indicaba en el período 29.09.2006 -28.03.2007, se indica que:

En Illes Balears es vigente el Decreto 35/2001 de 9 de marzo, de la Conselleria d'Obres, Habitatge i Transport, referente a Medidas reguladoras del uso y mantenimiento de los edificios, el cual se superpone con las exigencias del CTE y a la espera de la modificación o concreción de la Administración competente, se adjuntará a la documentación del Final de Obra, las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio terminado, las cuales se realizan según el mencionado Decreto y cumplirán los requerimientos del CTE.

### 2- PLAN DE CONTROL DE CALIDAD.

#### **Esta parte afectaría a los elementos de nueva construcción.**

El control de calidad de las obras incluye:

El control de recepción de productos

El control de la ejecución

El control de la obra terminada

Para ello:

El **director de la ejecución** de la obra recopilará la documentación del control realizado, verificando que es conforme con lo establecido en el proyecto, sus anejos y modificaciones.

El **constructor** recabará de los suministradores de productos y facilitará al director de obra y al director de la ejecución de la obra la documentación de los productos anteriormente señalada, así como sus instrucciones de uso y mantenimiento, y las garantías correspondientes cuando proceda; y

La documentación de calidad preparada por el constructor sobre cada una de las unidades de obra podrá servir, si así lo autorizara el director de la ejecución de la obra, como parte del control de calidad de la obra.

Una vez finalizada la obra, la documentación del seguimiento del control será depositada por el director de la ejecución de la obra en el Colegio Profesional correspondiente o, en su caso, en la Administración Pública competente, que asegure su tutela y se comprometa a emitir certificaciones de su contenido a quienes acrediten un interés legítimo

Deberán formar parte del Plan de Control los materiales que requieran marcado CE.

SEGÚN DECRETO 59/1994, que regula el control de la calidad de la edificación, su uso y mantenimiento



## A. OBJETO

Se cumplimenta en la fase de Proyecto de Ejecución, el Decreto 59/1994 de 13 de Mayo por el que se regula el control de la calidad de la edificación, su uso y mantenimiento. Conselleria de Obres Públiques y Ordenación del Territorio.

"DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN"

### Art. 2

En todos los proyectos de ejecución de obras de edificación se indicará, como mínimo, lo siguiente:

1. Las calidades de los materiales y de las distintas partidas de obra, mediante la especificación de sus características, de acuerdo con la normativa legal de aplicación en cada momento y a la que deberá hacerse referencia en los documentos del proyecto.

Los criterios básicos del control, que deberán ajustarse a los contemplados en la normativa a que se refiere el apartado anterior.

### Art. 3

" En el presupuesto de toda obra de edificación deberá incluirse una partida específica para ensayos y pruebas de control, en el porcentaje que se estime necesario"

## C. MATERIALES OBJETO DE CONTROL SEGÚN EL Decreto 59/1994, de 13 de Mayo de 1.994, Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori.

En el proyecto no se utilizan armaduras, ni hormigón, ni forjados ni cubiertas, por lo que no procede.

## CONTROL EN LA FASE DE RECEPCIÓN DE MATERIALES Y ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Aditivos para hormigones y pastas

Obligatoriedad del marcado CE para los productos relacionados, aprobada por Resolución de 6 de mayo de 2002 y Resolución de 9 de noviembre de 2005 (BOE 30/05/2002 y 01/12/2005).

- ☐ Aditivos para hormigones y pastas. UNE-EN 934-2
- ☐ Aditivos para hormigones y pastas. Aditivos para pastas para cables de pretensado. UNE-EN 934-4

Ligantes de soleras continuas de magnesita. Magnesita cáustica y de cloruro de magnesio

Obligatoriedad del marcado CE para estos productos (UNE-EN 14016-1), aprobada por Resolución de 1 de febrero de 2005 (BOE 19/02/2005).

Áridos para hormigones, morteros y lechadas

Obligatoriedad del marcado CE para los productos relacionados, aprobada por Resolución de 14 de enero de 2004 (BOE 11/02/2004).

- ☐ Áridos para hormigón. UNE-EN 12620.
- ☐ Áridos ligeros para hormigones, morteros y lechadas. UNE-EN 13055-1.

- ☐ Áridos para morteros. UNE-EN 13139.



Cales para la construcción

Obligatoriedad del marcado CE para estos productos (UNE-EN 459-1), aprobada por Resolución de 3 de octubre de 2003 (BOE 31/10/2002).

Especificaciones para morteros de albañilería

Obligatoriedad del marcado CE para estos productos aprobada por Resolución de 28 de junio de 2004 (BOE 16/07/2004).

- ☐ Morteros para revoco y enlucido. UNE-EN 998-1.
- ☐ Morteros para albañilería. UNE-EN 998-2.

CERRAJERÍA

- ☐ Bisagras de un solo eje. UNE-EN 1935.
- ☐ Cerraduras y pestillos. UNE -EN 12209.

Tableros derivados de la madera para su utilización en la construcción

Obligatoriedad del marcado CE para estos productos (UNE-EN 13986) aprobada por Resolución de 14 de abril de 2003 (BOE 28/04/2003).

## **B. CONTROL DE EJECUCIÓN**

Durante la construcción, el director de la ejecución de la obra controlará la ejecución de cada unidad de obra verificando su replanteo, los materiales que se utilicen, la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, así como las verificaciones y demás controles a realizar para comprobar su conformidad con lo indicado en el proyecto, la legislación aplicable, las normas de buena práctica constructiva y las instrucciones de la dirección facultativa. En la recepción de la obra ejecutada pueden tenerse en cuenta las certificaciones de conformidad que ostenten los agentes que intervienen, así como las verificaciones que, en su caso, realicen las entidades de control de calidad de la edificación.

Se comprobará que se han adoptado las medidas necesarias para asegurar la compatibilidad entre los diferentes productos, elementos y sistemas constructivos.

En el control de ejecución de la obra se adoptarán los métodos y procedimientos que se contemplen en las evaluaciones técnicas de idoneidad para el uso previsto de productos, equipos y sistemas innovadores, previstas en el artículo 5.2.5.

Los diferentes controles se realizarán según las exigencias de la normativa vigente de aplicación de la que se incorpora un listado por elementos constructivos.

## **CONTROL EN LA FASE DE EJECUCIÓN DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS**

### **ESTRUCTURAS DE FÁBRICA**

Código Técnico de la Edificación, Documento Básico DB SE-F-Seguridad Estructural-Fábrica

Aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo. (BOE 28/3/2006). Epígrafe 8. Control

de la ejecución

Fase de ejecución de elementos constructivos

- ☐ Epígrafe 8.2 Control de la fábrica
- ☐ Epígrafe 8.3 Morteros y hormigones de relleno
- ☐ Epígrafe 8.4 Armaduras
- ☐ Epígrafe 8.5 Protección de fábricas en ejecución



### C. CONTROL DE LA OBRA TERMINADA

Con el fin de comprobar las prestaciones finales del edificio en la obra terminada deben realizarse las verificaciones y pruebas de servicio establecidas en el proyecto o por la dirección facultativa y las previstas en el CTE y resto de la legislación aplicable que se enumera a continuación:

#### ÁRIDOS

- Con antecedentes o experiencia suficiente de su empleo, no será preciso hacer ensayos.
- Con carácter general cuando no se disponga de un certificado de idoneidad de los áridos emitido, como máximo un año antes de la fecha de empleo, por un laboratorio oficial u oficialmente acreditado (según EHE art. 28º y 81.3)

#### AGUA

- En general, podrán emplearse todas las aguas sancionadas como aceptables por la práctica.
- En general, cuando no se posean antecedentes de su utilización en obras de hormigón, o en caso de duda, deberán analizarse las aguas (según EHE art. 27 y 81.2)

#### CEMENTO

Ensayos 1 al 14 (art. 81.1.2 de la EHE):

- Antes de comenzar el hormigonado o si varían las condiciones de suministro o cuando lo indique la Dirección de la Obra.
- En cementos con Sello o Marca de Calidad, oficialmente reconocido por la Administración competente, de un Estado miembro de la Unión Europea o que sea parte del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, se le eximirá de los ensayos de recepción previstos en la Instrucción para la recepción de cementos RC-97. En tal caso, el suministrador deberá aportar, en el acto de recepción, una copia del correspondiente certificado emitido por Organismo autorizado y, en su caso, del de equivalencia (apartado 10.b.4 de RC-97).

Ensayos 9 al 14 (art. 81.1.2 de la EHE):

- Una vez cada tres meses de obra y cuando lo indique la Dirección de Obra. Cuando el cemento se halle en posesión de un Sello o Marca de conformidad oficialmente homologado la Dirección de Obra podrá eximirle, mediante comunicación escrita, de la realización de estos

ensayos, siendo sustituidos por la documentación de identificación del cemento y los resultados del autocontrol que se posean. En cualquier caso deberán conservarse muestras preventivas durante 100 días.



### **3. EFICIENCIA ENERGÉTICA (RD 47/2007).**

No procede.

### **4. FICHA DE RESIDUOS**

### **5 ANNEXE.**

#### **5.1.- TERMINI D'EXECUCIÓ**

El termini d'execució de l'obra és de SIS mesos.

El contractista, estarà obligat a presentar amb la seva oferta un programa de treball en el que s'indiquin les distintes parts de l'obra i el termini d'execució de les mateixes sense que aquests puguin excedir els terminis previstos en la present memòria.

#### **5.2.- MODIFICACIÓ DEL PROJECTE I DEL CONTRACTE.**

Vist que les característiques del present projecte i que el mateix s'emplaça dins l'Àrea Històrica Monumental és possible que durant el transcurs de les obres, puguin sorgir imprevists ja siguin en els amidaments com en les característiques tècniques d'algunes de les partides anunciades en el pressupost.

Essent factible que durant l'execució dels treballs s'hagin de replantejar els diferents treballs a realitzar, per qüestions no detectades de la simple visió ocular realitzada a la redacció del present projecte.

Per part de la D.F. es formularan aquelles solucions alternatives i/o complementàries a les que puguin veure afectades les obres, sometent la seva aprovació a òrgan de contractació d'acord amb la legislació vigent.

L'òrgan de contractació té la prerrogativa de modificar el contracte, de conformitat amb l'article 105 i següents del TRLCSP.

#### **5.3.- ADJUDICACIÓ I CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA.**

La licitació d'aquestes obres s'haurà de realitzar segons el que disposa l'articulat de la llei de contractes del sector públic.

Pel que fa referència al requisit de qualificació del contractista. s'ha d'indicar que es tracta d'unes obres d'import inferior als 500.000 €.

En opinió del tècnic que subscriu podria formular la caracterització que segueix: Grup C: Edificació / Subgrups 1, 4, 5 i 6, i Grup K: Especials / Subgrup 7.

#### **5.4 OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA AMB EL TRÀFIC I RESIDENTS. PROTECCIÓ I SENYALITZACIÓ D'OBRES A LA VIA PÚBLICA.**

Les obres que afectin a vials o accessos a finques de residents hauran de complir les indicacions i comptar amb l'aprovació de la Policia Municipal responsable del trànsit a la ciutat. El contractista haurà de presentar-lis un pla que tengui previst, els horaris, zones afectades i alternatives al tràfic que hauran de permetre el tràfic normal i accés del veïns a les seves

21.02.2018 11/01679/18 ☐ de formigó ☐ Altres ☐

## Observacions

Habitatges  Locals  Industria  Altres

Superfície 0,0000 m2

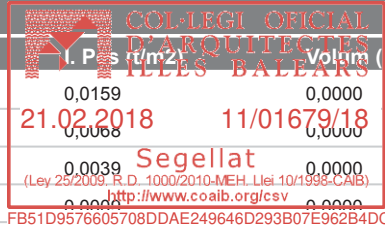
|            |        |    |
|------------|--------|----|
| Superfície | 0,0000 | m2 |
|------------|--------|----|

| Residus                      | I. Volum (m3/m2) | I. Pes (t/m2) | Volum (m3)    | Pes (t)       |
|------------------------------|------------------|---------------|---------------|---------------|
| 170101 - Formigó             | 0,0109           | 0,0153        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170103 - Material ceràmic    | 0,0327           | 0,0295        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170407 - Metalls barejats    | 0,0005           | 0,0002        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170201 - Fusta               | 0,0016           | 0,0004        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170203 - Plàstics            | 0,0021           | 0,0003        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170904 - Barrejats           | 0,0038           | 0,0003        | 0,0000        | 0,0000        |
| 150101 - Env. Paper i cartró | 0,0038           | 0,0003        | 0,0000        | 0,0000        |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>0,0520</b>    | <b>0,0462</b> | <b>0,0000</b> | <b>0,0000</b> |

## 2C. Acabats

Superfície 0,0000 m2

| Residus                      | I. Volum (m3/m2) | I. Pes (t/m2) | Volum (m3)    | Pes (t)       |
|------------------------------|------------------|---------------|---------------|---------------|
| 170101 - Formigó             | 0,0113           | 0,0159        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170103 - Material ceràmic    | 0,0076           | 0,0068        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170802 - Petris (guix)       | 0,0097           | 0,0039        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170201 - Fusta               | 0,0034           | 0,0000        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170203 - Plàstics            | 0,0063           | 0,0010        | 0,0000        | 0,0000        |
| 170904 - Barrejats           | 0,0073           | 0,0005        | 0,0000        | 0,0000        |
| 150101 - Env. Paper i cartró | 0,0073           | 0,0005        | 0,0000        | 0,0000        |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>0,0460</b>    | <b>0,0291</b> | <b>0,0000</b> | <b>0,0000</b> |



Observacions

## 3. Avaluació dels residus d'EXCAVACIÓ (vials i altres conduccions que generin residus) | mL de l'obra

500

| Residus                           | Volum (m3)      | Densitat de Ref.(t/m3) | Pes (t)         |
|-----------------------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| 170504 - Terres i Pedres (inert)  | 233,15          | 1,4000                 | 326,4100        |
| 170302 - Barrejes bituminoses     | 0,00            | 0,7800                 | 0,0000          |
| 170405 - Ferro i acer             | 0,00            | 2,5000                 | 0,0000          |
| 170203 - Plàstics                 | 0,00            | 2,5000                 | 0,0000          |
| 170904 - Barrejats de construcció | 0,00            | 2,5000                 | 0,0000          |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>233,1500</b> | <b>9,6800</b>          | <b>326,4100</b> |

Observacions

## 4. Avaluació dels residus INERTS destinats a RESTAURACIÓ DE PEDRERES

## 4A. Procedents d'excavació en terrenys naturals

| Residus                           | Kg/m3 | m3   | Kg     |
|-----------------------------------|-------|------|--------|
| 170504 - Grava i sorra compactada | 2000  | 0,00 | 0,0000 |
| 170504 - Grava i sorra solta      | 1700  | 0,00 | 0,0000 |
| 010409 - Argiles                  | 2100  | 0,00 | 0,0000 |
| Altres                            | 0,00  | 0,00 | 0,0000 |

## 4B. Procedents d'excavació de farciments

| Residus                | Kg/m3 | m3   | Kg     |
|------------------------|-------|------|--------|
| 200202 - Terra vegetal | 1700  | 0,00 | 0,0000 |
| 170504 - Terraplè      | 1700  | 0,00 | 0,0000 |
| 170504 - Pedraplè      | 1800  | 0,00 | 0,0000 |
| Altres                 | 0,00  | 0,00 | 0,0000 |

Quantitat total de residus excavats 0,0000 Tn

Mesures previstes de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra 0,0000 Tn

Previsió de residus destinats a la restauració de pedreres 0,0000 Tn

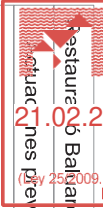
Observacions

propietats.

El contractista també haurà de consensuar amb el coordinador de la seguretat a l'obra, les condicions de senyalització i de seguretat d'aquestes obres. Continuant el compliment de la Llei 8/2017, d'accessibilitat universal, i l'Ordre VIV/561/2010. Específicament el Capítol X "Obras e intervenciones en la Via Pública".



## 6-DIAGRAMA TIEMPO-ACTIVIDADES



COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS

21.02.2018

11/01679/18

Segellat

(Llei 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH. Llei 10/1998-CAB)  
<http://www.coalb.org/csv>

Restauració Baluard del Rei, de la Reina i trams adjacents

Actuacions previstes

FB51D9576605708DDAE249646D293B07E962B4DC

Restauració Baluard del Rei, de la Reina i trams adjacents

Inicio: Fin: 129 días

Inicio

182 días

Fin

| Task                               | Start (Mes) | End (Mes) |
|------------------------------------|-------------|-----------|
| Demoliciones                       | 1           | 2         |
| Acondicionamiento del terreno Y... | 2           | 3         |
| Actuaciones                        | 3           | 4         |
| Consolidación muralla              | 4           | 5         |
| Cerrajería                         | 5           | 6         |
| Jardinería                         | 6           | 7         |
| Seguridad y salud                  | 7           | 8         |
| Varios                             | 8           | 9         |
| Gestión de residuos                | 9           | 10        |
| Unidades no acreditadas            | 10          | 11        |
| Acopios                            | 11          | 12        |

### III. ANEJOS AL PROYECTO.

#### 1- ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Es de aplicación en el presente proyecto.

El estudio de seguridad y salud se presentó con el proyecto inicial. El estudio de seguridad que afecta al proyecto no se modifica, ya que la naturaleza de los trabajos previstos en él y las medidas de seguridad son las mismas.

#### 1- ESTUDIO GEOTÉCNICO.

No se ha realizado ya que no se realiza ninguna cimentación.



#### IV. PLIEGO DE CONDICIONES.



##### 1- PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS.

Condicions particulars que han de regir en l'adjunt projecte de que forma part el present Plec de condicions i que consta a més de Memòria, Plànols, Estat de medicions i pressupost, preceptuant per al no previst en el mateix el Plec General de condicions de l'edificació compost pel Centre Experimental d'Arquitectura, aprovat pel Consell Superior de Col·legis d'Arquitectes d'Espanya i adoptat per a les seves obres per la Direcció General d'Arquitectura i Edificació.

##### TÍTOL ÚNIC:

##### CONDICIONS PARTICULARS D'ÍNDOLE FACULTATIVA

##### EPÍGRAF I.- DE LES OBLIGACIONS GENERALS I DRETS DEL CONTRACTISTA

El Constructor és l'agent que assumeix contractualment davant del Promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, propis i aliens, les obres o part de les mateixes, amb subjecció al projecte i al contracte. Les seves obligacions, d'acord amb l'article 11 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, són les següents:

- Executar l'obra amb subjecció al projecte, a la legislació aplicable i a les instruccions del director d'obra i del director de l'execució de l'obra, a fi d'aconseguir la qualitat exigida en el projecte.
- Tenir la titulació o capacitació professional que habilita per al compliment de les condicions exigibles per a actuar com a Constructor.
- Designar el Cap d'obra que assumirà la representació tècnica del Constructor en la mateixa i que per la seva titulació o experiència, haurà de tenir la capacitació adequada d'acord amb les característiques i la complexitat de l'obra.
- Assignar a l'obra els mitjans humans i materials que per la seva importància requereixi.
- Formalitzar les subcontractacions de determinades parts o instal·lacions de l'obra dins dels límits establerts en el contracte.
- Firmar l'acta de replantejament, l'acta de recepció de l'obra i la resta de documents complementaris.
- Facilitar a l'Arquitecte director d'obra les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació de l'obra executada.
- Subscriure les garanties previstes en l'article 19 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

##### Document d'Estudi i anàlisi del projecte d'execució:

El Constructor abans de l'inici de l'obra sol·licitarà de la Promotora l'aportació del document d'Estudi i anàlisi del projecte d'execució redactat per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic des de l'òptica de les seves funcions professionals en l'execució de l'obra.

##### Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic de seguretat i salut a les obres:



El Constructor abans de l'inici de l'obra sol·licitarà del Promotor, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres en construcció, l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut a les obres, segons es donen els supòsits especificats en l'article 4t. El dit document haurà d'haver sigut redactat per Tècnic competent i el Constructor està obligat a conèixer i donar compliment a les previsions contingudes en el dit document.

Oficina a l'obra:

El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en què existirà taula o tauler adequat on puguin estendre's i consultar-se els plans. El Constructor haurà de tenir sempre en la dita oficina una còpia de tots els documents necessaris per a la realització de les obres:

- Projecte bàsic i d'execució redactat per l'Arquitecte i facilitat pel Promotor.
- Llibre d'ordres i assistències, facilitat per l'Arquitecte director d'obra.
- Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut a les obres, segons es donen els supòsits especificats en l'article 4t del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, redactat per Tècnic competent i facilitat pel Promotor.
- Pla de seguretat i salut a disposició permanent de la Direcció facultativa (article 7.5 del Reial Decret 1627/1997).

Llibre d'incidències, si és procedent i en compliment de l'article 13 del Reial Decret 1627/1997. Així mateix tindrà còpia d'aquells documents exigibles per les disposicions vigents durant la realització de l'obra. Deurà també tenir exposat a l'obra de forma visible l'avís previ que, d'acord amb l'article 18 del Reial Decret 1627/1997, ha d'haver efectuat el Promotor a l'autoritat laboral competent abans del començament dels treballs.

Presència del Constructor a l'obra:

El Constructor per si, o per mitjà dels seus facultatius, representants o encarregats, estarà a l'obra durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte director d'obra, a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra i al Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, en les visites que facin a l'obra, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que consideren necessaris, subministrant-los les dades precises per a la comprovació de medicions, liquidacions i compliment de les mesures legals de seguretat i salut.

Representació tècnica del Constructor:

Tindrà obligació el Constructor de posar al front del seu personal i, pel seu compte, un representant tècnic legalment autoritzat les funcions del qual seran, d'acord a l'article 11 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, les d'assumir les funcions de Cap d'obra per què haurà de tenir la capacitat adequada d'acord amb les característiques i complexitat de l'obra. Realitzarà la vigilància necessària perquè l'obra s'executi amb subjecció al projecte, a la llicència, a la legislació aplicable i a les instruccions de l'Arquitecte director



d'obra i del director de l'execució de l'obra amb el fi d'aconseguir la qualitat prevista en el projecte. En aquest sentit haurà de vigilar els treballs i col·locació de bastides, cimbres i la resta de mitjans auxiliars, complir les instruccions de la Direcció facultativa, verificar els replantejaments, els dibuixos de montatge i la resta d'operacions tècniques, quan, sigui qual fos la importància de l'obra, el Constructor no fos pràctic en les arts de la construcció i sempre que, per qualsevol causa, la Direcció facultativa ho estimés oportú.

Així mateix els materials fabricats en taller tals com biguetes, cargaderos, etc. del material que siguin, hauran de portar garantia de fabricació i del destí que se'ls determina, satisfent en tot allò que s'ha especificat en les disposicions vigents en el moment de la seva utilització en obra, sent el Constructor responsable dels accidents que ocorrin per incompliment d'aquesta disposició, o per no prendre les degudes precaucions.

En compliment del deure de prevenció de riscos laborals, el Constructor designarà a un o a diversos treballadors per a ocupar-se de la dita activitat (servei de prevenció) o concertarà el dit servei amb una entitat especialitzada aliena l'empresa (article 30 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals). En empreses de construcció de menys de 6 treballadors podrà assumir les funcions de prevenció el propi Constructor.

Treballs no estipulats expressament en el plec de condicions:

És obligació del Constructor executar quan sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, el disposi la Direcció facultativa i dins dels límits de possibilitats per a cada tipus d'execució.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte:

La interpretació del projecte correspon a l'Arquitecte director d'obra. Tots els dubtes tingui el Constructor. Que en la interpretació dels plans i la resta de documents del projecte haurà d'aclarir-les abans de l'adjudicació i/o realització de les obres, en la intel·ligència que les presentades posteriorment seran resoltes per l'Arquitecte director d'obra, sent responsabilitat del Constructor no haver pres la dita precaució.

Reclamacions contra les ordres de l'Arquitecte director de l'obra:

Les reclamacions que el Constructor vulgui fer contra les ordres de l'Arquitecte director d'obra només podrà presentar-les, a través del mateix, davant del Promotor si són d'ordre econòmic. Contra disposicions d'ordre tècnic o facultatiu de l'Arquitecte director d'obra no s'admetrà cap reclamació, podent el Constructor salvar la seva responsabilitat, si l'estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte director d'obra, el quin podrà limitar la seva contestació al justificant de recepció, que en tot cas serà obligatori en aquestes circumstàncies.

Recusacions:

La Direcció facultativa de l'obra podrà recusar a un o diversos productors de l'empresa o subcontractistes de la mateixa per considerar-lo incapaços, obligant-se el Constructor a



reemplaçar aquests productors o subcontractistes per altres de provada capacitat. El Constructor no podrà recusar els Arquitectes, Aparelladors o Arquitectes Tècnics o personal de qualsevol índole dependent de la Direcció facultativa, ni el motor que es designen altres facultatius per als reconeixements i medicions. Quan sigui perjudicat amb els resultats de aquests procedirà d'acord amb allò que s'ha estipulat en l'apartat precedent, però sense que per aquesta causa pugui interrompre's ni pertorbar-se la marxa dels treballs.

#### Llibre d'ordres i assistències:

El Constructor tindrà sempre a l'oficina de l'obra i a la disposició de la Direcció facultativa el Llibre d'ordres i assistències a què fa referència el Decret d'11 de març de 1.971 i a l'Ordre de 9 de juny de 1.971 amb el fi de donar compliment a allò que s'ha disposat en els citats preceptes. El dit Llibre d'ordres i assistències serà proveït per l'Arquitecte director d'obra a l'inici de les obres.

#### Llibre d'incidències:

El Constructor tindrà, sempre que sigui preceptiu, a l'oficina de l'obra i a disposició del Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o de la Direcció facultativa, el Llibre d'incidències a què fa referència l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Al dit Llibre tindrà accés la Direcció facultativa de l'obra, els contractistes, subcontractistes i els treballadors autònoms, així com les persones u òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció a les empreses intervinents a l'obra, els representants dels treballadors i els tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en el treball de les Administracions públiques competents. Efectuada una anotació en el Llibre d'incidències, el Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o la Direcció facultativa, si aquell no fóra necessari, remetrà una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de vint-i-quatre hores i notificaran les anotacions al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest.

## EPÍGRAF II.- DE LES OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES I RESPONSABILITATS DEL CONSTRUCTOR I SUBCONTRACTISTES

Obligacions específiques del Constructor i subcontractistes en matèria de seguretat i salut a les obres:

De conformitat amb l'article 11.1 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, el Constructor i els subcontractistes estaran obligats a:

- Aplicar els principis de l'acció preventiva que s'arrepleguen en l'article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i en particular al desenvolupar les tasques o activitats indicades en l'article 10 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.
- Complir i fer complir al seu personal allò que s'ha establert en el Pla de seguretat i salut a què



es refereix l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

- Complir la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, tenint en compte, si és procedent, les obligacions sobre coordinació d'activitats empresarials previstes en l'article 24 de la Llei de prevenció de riscos laborals, així com complir les disposicions mínimes establertes en l'annex IV del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, durant l'execució de l'obra.
- Informar i proporcionar les instruccions adequades als treballadors autònoms sobre totes les mesures que hagin d'adoptar-se pel que fa a la seva seguretat i salut a l'obra.
- Atendre les indicacions i complir les instruccions del Coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra o, si és procedent, de la Direcció facultativa.

#### Responsabilitats del Constructor i dels subcontractistes:

De conformitat amb l'article 11.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, el Constructor i els subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mesures preventives fixades en el Pla de seguretat i salut quant a les obligacions que els corresponguin a ells directament o, si és procedent, als treballadors autònoms per ells contractats. A més a més, el Constructor i els subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es deriven de l'incompliment de les mesures previstes en el Pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

#### Responsabilitats específiques del Constructor:

De conformitat amb l'article 17.6 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, el Constructor respondrà directament dels danys materials causats a l'edifici per vicis o defectes derivats de la imperícia, falta de capacitat professional o tècnica, negligència o incompliment de les obligacions atribuïdes al Cap d'obra i la resta de persones físiques o jurídiques que d'ell depenguin. Quan el Constructor subcontracte amb altres persones físiques o jurídiques l'execució de determinades parts o instal·lacions de l'obra, serà directament responsable dels danys materials per vicis o defectes de la seva execució. Així mateix el Constructor respondrà directament dels danys materials causats a l'edifici per les deficiències dels productes de construcció adquirits o acceptats per ell.

### EPÍGRAF III.- PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES als TREBALLS, als MATERIALS I als MITJANS AUXILIARS

#### Començament de l'obra i ritme d'execució dels treballs:

Una vegada obtingudes les llicències i autoritzacions corresponents el Constructor donarà començament a les obres en el termini marcat en el Plec de condicions que regisca a l'obra, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials en aquell assenyalats queden executades les obres corresponents, i que, en conseqüència, l'execució total es porti a efecte dins del termini exigint en el contracte.

Obligatòriament i per escrit deurà el Constructor donar compte l'Arquitecte director d'obra i al



director de l'execució de l'obra del començament dels treballs amb una antelació mínima de 48 hores. De no efectuar-se així els Tècnics mencionats eludeixen tota responsabilitat dels treballs efectuats sense el seu consentiment, podent ordenar l'enderrocament de totes les construccions que consideren incorrectes.

#### Ordre dels treballs:

En general i dins de les prescripcions de l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i, si és procedent, del Pla de seguretat i salut una vegada aprovat pel Coordinador durant l'execució de l'obra, a les obres serà potestat del Constructor la determinació de l'ordre dels treballs, excepte aquells casos en què per qualsevol circumstància d'ordre tècnic estimi convenient la seva variació la Direcció facultativa. Aquestes ordres hauran de comunicar-se per escrit si ho requereix el Constructor, qui serà directament responsable de qualsevol dany o perjudici que pogués sobrevenir pel seu incompliment.

#### Ampliació del projecte per causes imprevistes de força major:

Quan durant les obres sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el projecte no s'interrompran els treballs, continuant-los segons les instruccions donades per l'Arquitecte director d'obra en tant es formula i tramita el projecte reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i materials quant la Direcció facultativa de les obres disposi per a apeos, apuntalaments, enderrocaments, recalços o qualsevol altra obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei l'import del qual li serà consignat en el pressupost addicional o abonat directament per la propietat d'acord amb el que mútuament es convingui.

#### Pròrrogues per causa de força major:

Si per causa de força major o independentment de la voluntat del Constructor, sempre que aquesta causa sigui distinta a les que especifiquen com de rescissió del contracte, aquell no pogués començar les obres, hagués de suspendre-les o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per al compliment de la contracta previ informe favorable de l'Arquitecte director d'obra. Per a això el Constructor exposarà en escrit dirigit a l'Arquitecte director d'obra la causa que li impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per la dita causa sol·licita.

#### Seguretat i salut durant l'execució de l'obra:

El Constructor en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, haurà d'elaborar un Pla de seguretat i salut en el treball. Dit Pla haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra. Quan no sigui necessària la designació de Coordinador l'aprovació haurà de donar-la la Direcció facultativa



mitjançant la subscripció de l'acta d'aprovació del Pla de seguretat i salut. El Constructor podrà modificar el Pla de seguretat i salut en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguessin sorgir al llarg de l'obra, però sempre amb l'aprovació expressa dels tècnics anteriorment mencionats. El Pla de seguretat i salut estarà sempre a l'obra i a disposició de la Direcció facultativa.

El Constructor haurà de complir les determinacions de seguretat i salut previstes en l'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i, si és procedent, en el Pla de seguretat i salut aprovat pel Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, si és procedent, per la Direcció facultativa, tant per a l'obra com per al personal i maquinària afectes a la mateixa sent responsable de qualsevol incidència que per negligència en el seu compliment pogués sorgir en el transcurs de les obres. El Constructor està obligat a complir quantes disposicions de seguretat i salut estiguessin vigents en el moment de l'execució de les obres. Especialment les previstes en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i les determinacions de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, que entre altres obligacions estableix el deure de constituir un servei de prevenció o a concertar el dit servei amb una entitat especialitzada aliena l'empresa (article 30), excepte que assumissin les pròpies Constructores dites funcions, quan l'empresa tingui menys de sis treballadors. El Constructor està obligat a complir amb totes les disposicions de la Policia Municipal i lleis comunes en la matèria, sent l'únic responsable del seu incompliment.

#### Condicions generals d'execució dels treballs:

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al projecte que hagi servit de base a la contracta i a les modificacions del mateix que hagin sigut aprovades.

#### Obres ocultes:

De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a la terminació de l'edifici s'alçarà els plans precisos i indispensables perquè quedin perfectament definits per compte del Constructor, firmats tots per aquest últim amb la conformitat de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra i la conformitat de l'Arquitecte director d'obra. Els dits plans hauran d'anar suficientment tancats.

#### Treballs defectuosos:

El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les condicions generals d'índole tècnic del Plec de condicions de l'edificació i realitzarà tots i cada un dels treballs contractats d'acord també amb allò que s'ha especificat en el dit document. Per això, i fins tant que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, el Constructor és l'únic responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en aquests puguin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats, sense que puguin servir-li d'excusa, ni li atorgui cap dret la circumstància que la Direcció facultativa no li hagi advertit sobre el particular, ni tampoc el fet



que hagin sigut valorats en els certificats d'obra, que s'entén que s'estenen i abonon a bo compte. Com a conseqüència de l'anteriorment expressat quan la Direcció facultativa adverteixi vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs o finalitzats aquests, podrà disposar la Direcció facultativa que les parts defectuoses siguin demolides i reconstruïdes d'acord a allò que s'ha contractat, i tot això a expenses del Constructor.

#### Vicis ocults:

Si l'Arquitecte director d'obra tinguésses fundades raons per a creure en l'existència de vicis ocults de construcció a les obres executades, ordenarà executar en qualsevol temps, abans de la recepció definitiva, les demolicions que cregui necessàries per a reconèixer els treballs que supose defectuosos. Les despeses de demolició i reconstrucció que s'originen seran de compte del Constructor sempre que els vicis existeixin realment i en cas contrari correran a càrrec del Promotor.

#### Utilització dels materials i aparells:

No es procedirà a l'ocupació dels materials i aparells sense que abans siguin examinats i acceptats per la Direcció facultativa en els termes que prescriuen els Plecs de condicions, disposant a l'efecte el contractista les mostres i models necessaris prèviament assenyalats per a efectuar amb ells les comprovacions, assaigs o proves preceptuades en el Plec de condicions vigent a l'obra i els que jutge necessaris la Direcció facultativa.

La Direcció facultativa podrà exigir del Constructor i aquest vindrà obligat a aportar a les seves expenses els certificats d'idoneïtat tècnica o de compliment de les condicions de tota índole especificades en el projecte dels materials i instal·lacions subministrats. Les despeses que ocasionen els assaigs, anàlisi, proves, etc. abans indicats, seran de compte del Constructor. La Direcció facultativa podrà fixar un termini perquè siguin retirats de l'obra els materials rebutjats. El Constructor a la seva costa transportarà i col·locarà agrupant-los ordenadament i al lloc de l'obra que se li designi a fi de no causar perjudici a la marxa dels treballs, els materials procedents de l'excavació, enderrocaments, etc. que no siguin utilitzables a l'obra i els que jutge necessaris la Direcció facultativa fins tant siguin retirats de l'obra o portats a abocador. Si no hi hagués res preceptuat sobre el particular s'han de retirar d'ella quan ho ordeni l'Arquitecte director d'obra, però acordant prèviament la seva justa taxació, tenint en compte el valor dels dits materials i les despeses del seu transport.

#### Dels mitjans auxiliars:

Seran per compte i risc del Constructor els bastides, cimbres, màquines i la resta de mitjans auxiliars que per a la deguda marxa i execució dels treballs es necessiten. Tots ells, sempre que no s'hagi estipulat el contrari, quedaran en benefici del Constructor, sense que aquest pugui fundar cap reclamació en la insuficiència de dits mitjans, quan aquests estiguin detallats



en el pressupost i consignats per partides alçades, inclosos en els preus de les unitats d'obra o inclosos en les determinacions d'Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut i, si és procedent, en el Pla de seguretat i salut aprovat per l'Aparellador. Els dits elements hauran de disposar-se en obra d'acord amb les prescripcions contingudes en els dits documents, sent per tant responsabilitat del Constructor qualsevol avaria o accident personal per l'incompliment de dites prescripcions.

#### EPÍGRAF IV.- DE LA RECEPCIÓ D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES

Trenta dies com a mínim abans d'acabar-se les obres el Constructor comunicarà al Promotor, a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra i a l'Arquitecte director d'obra la proximitat de la seva terminació, perquè aquest últim assenyali la data per a l'expedició del certificat de terminació d'obres als efectes pertinents i ho notifiqui per escrit al Promotor perquè conjuntament amb el Constructor, en presència de l'Arquitecte director d'obra i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de les obres, subscriueixin l'acta de recepció de l'obra segons allò que s'ha previst en l'article 6 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

##### Recepció de l'obra:

La recepció de l'obra és l'acte pel qual el Constructor, una vegada conclosa aquesta, fa entrega de la mateixa al Promotor i és acceptada per aquest. Podrà realitzar-se amb reserves o sense i haurà d'abraçar la totalitat de l'obra o fases completes i acabades de la mateixa, quan així s'acordi per les parts. Haurà de consignar-se en un acta, estesa per quadruplicat i firmada pel Constructor de l'obra i el Promotor, així com, si és procedent, als efectes del seu coneixement, sense que això impliqui conformitat amb allò que s'ha expressat en la mateixa, amb la firma de l'Arquitecte director d'obra i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra. A la dita acta, en compliment de l'article 6.2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, s'adjuntarà el certificat final d'obra subscrit per l'Arquitecte director d'obra i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra i en ella, el Constructor i el Promotor, faran constar:

- Les parts que intervenen.
- La data del certificat final de la totalitat de l'obra o de la fase completa i acabada de la mateixa.
- El cost final de l'execució material de l'obra.
- La declaració de la recepció de l'obra amb reserves o sense, especificant, si és procedent, aquestes de manera objectiva, i el termini en què hauran de quedar esmenats els defectes observats.
- Les garanties que, si és procedent, s'exigeixin al Constructor per a assegurar les seves responsabilitats.

La recepció de l'obra, excepte pacte exprés en contrari, tindrà lloc dins dels trenta dies



següents a la data de la seva terminació, acreditada en el certificat final d'obra, termini que es comptarà a partir de la notificació efectuada per escrit al Promotor. Transcorregut aqueix termini sense que el Promotor hagi manifestat reserves o rebuig, notat per escrit la recepció s'entendrà tàcitament produïda.

Si el Promotor rebutgés la recepció de l'obra, ja sigui per no trobar-se aquesta acabada o per no adequar-se a les condicions contractuals, les causes hauran de motivar-se i quedar arreplegades per escrit en l'acta que, en aquest cas, es considerarà com a acta provisional d'obra. La dita acta provisional d'obra s'estendrà per quadruplicat i haurà d'estar firmada pel Constructor de l'obra i el Promotor, així com, als efectes del seu coneixement, sense que això impliqui conformitat amb les causes indicades en la mateixa, amb la firma de l'Arquitecte director d'obra i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra. En ella haurà de fixar-se, d'acord amb l'article 6.3 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, un nou termini per a efectuar la recepció definitiva de l'obra. Transcorregut el mateix i una vegada esmenades pel Constructor les causes del rebuig, es farà constar en un acta a banda, subscrita pels firmants de la recepció provisional, donant l'obra per definitivament rebuda. Aquesta recepció també s'entendrà tàcitament produïda, excepte pacte exprés, si el Promotor, transcorreguts trenta dies de la fi del termini indicat en l'acta de recepció provisional, no comunica per escrit el seu rebuig a les esmenes efectuades pel Constructor.

Inici dels terminis de responsabilitat:

El còmput dels terminis de responsabilitat i garantia establerts en la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, s'inicien, d'acord amb allò que s'ha establert en el seu article 6.5, a partir de la data en què se subscriu l'acta de recepció, o quan s'entengui aquesta tàcitament produïda.

Conservació de les obres rebudes provisionalment:

Les despeses de conservació durant el termini existent entre el fixat en el certificat final d'obra i el moment de subscriure l'acta de recepció o el comprés entre la recepció provisional i la definitiva correran a càrrec del Constructor. Si l'edifici anés ocupat o utilitzat abans de la recepció definitiva, la guarderia, neteja i les reparacions causades per l'ús correran a càrrec del Promotor i les reparacions per vicis d'obra o defectes a les instal·lacions a càrrec del Constructor. En cas de dubte serà jutge inapel·lable l'Arquitecte director d'obra, sense que contra la seva resolució quedi ulterior recurs.

Amidament definitiu dels treballs:

Prèviament a la data de terminació de l'obra, acreditada en el certificat final d'obra, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra al seu amidament general i definitiu amb precisa assistència del Constructor o del Cap d'obra que ha assumit, d'acord amb l'article 11 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, la representació tècnica del mateix. Serviran de base per l'amidament les dades del



replantejament general, les dades dels replantejaments parcials que hagués exigit el curs dels treballs, els de fonaments i la resta de parts ocultes de les obres preses durant l'execució dels treballs i autoritzats amb la firma del Constructor el conforma de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra i el VºBº de l'Arquitecte director d'obra, la medició que es porti a terme de les parts descobertes de les obres de fàbrica i accessoris en general les que convinguin al procediment consignat a les medicions de la contracta per a decidir el número d'unitats d'obra de cada classe executada, tenint present, excepte pacte en contrari allò que s'ha preceptuat en els diversos capítols del Plec de condicions generals d'indole tècnica compost pel Centre Experimental d'Arquitectura i adoptat per a les seves obres per la Direcció General d'Arquitectura en establir les normes per la medició i valoració dels diversos treballs.

De les recepcions de treball la contracta de les quals hagi sigut rescindida:

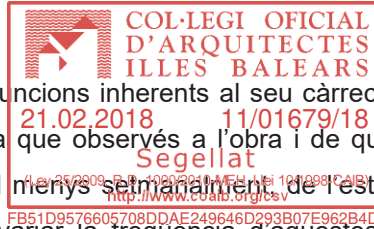
En els contractes rescindits tindrà lloc una recepció i liquidació única sigui qual fos l'estat de realització en què es troben.

#### EPÍGRAF V.- DE L'APARELLADOR O ARQUITECTE TÈCNIC DIRECTOR DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra és l'agent que, formant part de la Direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament i quantitativament la construcció i la qualitat de l'edificat. Són obligacions del mateix, d'acord amb l'article 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, les següents:

- Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant i complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió. En cas de persones jurídiques, designar el tècnic director de l'execució de l'obra que tingui la titulació professional habilitant.
- Verificar la recepció en obra dels productes de construcció, ordenant la realització d'assaigs i proves precises.
- Dirigir l'execució material de l'obra, comprovant els replantejaments, els materials, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, d'acord amb el projecte i amb les instruccions de l'Arquitecte director d'obra.
- Consignar en el Llibre d'ordres i assistències les instruccions precises.
- Subscriure l'acta de replantejament o de començament d'obra i el certificat final d'obra, així com elaborar i subscriure els certificats parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades.
- Col·laborar amb els restants agents en l'elaboració de la documentació de l'obra executada, aportant els resultats del control realitzat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de la execució de l'obra serà nomenat per el Promotor amb la conformitat del Arquitecte director d'obra i haurà de conèixer tots els documents del projecte. L'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra està obligat a visitar l'obra totes les vegades necessàries per assegurar la eficàcia de la seva



vigilància i inspecció, realitzant en ella totes les funcions inherents al seu càrrec i informant a l'Arquitecte director d'obra de qualsevol anomalia que observés a l'obra i de qualsevol detall que aquell hagi de conèixer, donant-li compte, al menys setmanalment de l'estat de la obra. L'Arquitecte director d'obra podrà al seu judici variar la freqüència d'aquestes notificacions donant ordre en aquest sentit a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra vetllarà de manera especial per a que tot el que s'utilitzi a l'obra reuneixi les condicions mínimes que figuren en el Plec de condicions compost i editat en 1.948 per el Centre Experimental d'Arquitectura, actualitzat i editat en 1.960 per la Direcció General de Arquitectura, Economia i Tècnica de la Construcció, així com aquelles condicions especials que queden determinades en algun dels documents del projecte. També comprovarà que tots els elements prefabricats compleixin a més les condicions específiques a les disposicions vigents en el moment de realitzar-se les obres.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra està obligat a complir amb totes aquelles determinacions de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i del Reial Decret 1627/1997, de 24 de octubre, especialment aquelles derivades de l'article 9 y 12 quan desenvolupi les funcions de Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra complirà aquelles obligacions derivades del Decret 59/1994, de 13 de maig, i posterior modificació recollida en el Decret 11/1994, de 22 de novembre, per el que se regula el control de la qualitat de l'edificació, el seu ús i manteniment a les Illes Balears. Especialment les de redacció i direcció del corresponent Programa de control (article 4 del Decreto 11/1994), documentant els resultats obtinguts i transcrivint obligatòriament al Llibre d'ordres i assistències de l'obra les conclusions i decisions que es derivin del seu anàlisi (article 7 del Decret 11/1994).

#### EPÍGRAF VI.- DE L'ARQUITECTE DIRECTOR D'OBRA

L'Arquitecte director d'obra es l'agent que, formant part de la direcció facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i medi-ambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i demás autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació al fi proposat. Son obligacions de l'Arquitecte director d'obra, d'acord amb l'article 12 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, les següents:

- Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant i complir les condicions exigibles per l'exercici de la professió. En cas de persones jurídiques, designar al tècnic director d'obra que tingui la titulació professional habilitant.
- Verificar el replanteig i l'adequació dels fonaments i de l'estructura projectades a les



característiques geotècniques del terreny.

- Resoldre les contingències que es produeixin en l'obra i consignar en el Llibre d'ordres i assistències les instruccions precises per la correcta interpretació del projecte.
- Elaborar, a requeriment del Promotor o amb la seva conformitat, eventuais modificacions del projecte que vinguin exigides per la marxa de l'obra sempre que les mateixes s'adaptin a les disposicions normatives contemplades i observades a la redacció del projecte.
- Subscriure l'acta de replanteig o d'inici de l'obra i el certificat final d'obra, així com conformar les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades, amb els visats que en el seu cas fossin preceptius.
- Elaborar i subscriure la documentació de l'obra executada per a entregar-la al Promotor, amb els visats que en el seu cas fossin preceptius.
- Les relacionades a l'apartat 2.a de l'article 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en aquells casos en els que el director d'obra i el director de l'execució de l'obra sigui el mateix professional.

A més de totes les facultats particulars que corresponen a l'Arquitecte director d'obra, expressades anteriorment, podrà també, amb causa justificada, recusar al Constructor si considera que adoptar aquesta resolució és útil i necessari per a la deguda marxa de l'obra. L'Arquitecte director d'obra subscriurà, juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic director de l'execució de l'obra, l'acta d'aprovació del Pla de seguretat i salut redactat pel Constructor, en el cas de que no fos preceptiva la designació de Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

Alcúdia, desembre 2017

L' Arquitecta  
Glòria Druguet Tantinyà

El Promotor

**V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO.**



## Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

| Nº                                                          | Ud | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Medición              | Precio          | Importe         |
|-------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|
| 1.1                                                         | M  | Levantado de farolas, señales de tráfico, postes, retreros y/o cabinas de teléfono existentes con acopio y aprovechamiento, incluye levantado de parte proporcional de instalación eléctrica y levantado de base                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial         | Subtotal        |
|                                                             |    | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       | 17,00           |                 |
|                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       | 17,00           | 17,00           |
|                                                             |    | <b>Total m .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>17,00</b>          | <b>97,79</b>    | <b>1.662,43</b> |
| 1.2                                                         | M  | Demolición de albañal, hasta diámetro de 30cm, por medios manuales con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial         | Subtotal        |
|                                                             |    | 1 50,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       | 50,00           |                 |
|                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       | 50,00           | 50,00           |
|                                                             |    | <b>Total m .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>50,00</b>          | <b>9,91</b>     | <b>495,50</b>   |
| 1.3                                                         | Ud | Desmontado/desvío de instalación eléctrica aérea con grado de complejidad media que afecte a la intervención, incluye: retirada de postes eléctricos existentes, desvío de líneas eléctricas, escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial         | Subtotal        |
|                                                             |    | 1 10,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       | 10,00           |                 |
|                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       | 10,00           | 10,00           |
|                                                             |    | <b>Total Ud .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>10,00</b>          | <b>172,77</b>   | <b>1.727,70</b> |
| 1.4                                                         | Ud | Desmontado/desvío de instalación de telecomunicaciones, telefónica, etc enterrada o aérea que afecte al ámbito de actuación de la muralla, incluye retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial         | Subtotal        |
| previsión                                                   |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       | 1,00            |                 |
|                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       | 1,00            | 1,00            |
|                                                             |    | <b>Total Ud .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>1,00</b>           | <b>1.731,33</b> | <b>1.731,33</b> |
| 1.5                                                         | Ud | Trabajo necesario para el levantado y trasplante de árbol de diferentes medidas mediante la utilización de medios manuales y mecánicos. Incluso p/p de útiles y camión para carga y transporte. Se incluye posterior relleno de tierras, recogida y carga sobre camión o contenedor de la broza generada.<br>Incluye: Protección y señalización de los espacios afectados. Tala de las ramas hasta dejar limpio el tronco. Recogida de la broza generada. Carga sobre camión o contenedor.<br>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial         | Subtotal        |
| previsión                                                   |    | 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                       | 13,00           |                 |
|                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       | 13,00           | 13,00           |
|                                                             |    | <b>Total Ud .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>13,00</b>          | <b>110,87</b>   | <b>1.441,31</b> |
| <b>Total presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas :</b> |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                 | <b>7.058,27</b> |



Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

| Nº                                            | Ud                     | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Medición                                                                                                                                                                                                                                                         | Precio | Importe |         |          |
|-----------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------|----------|
| 2.1                                           | M                      | Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con martillo neumático. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del bordillo con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.                                                                                     | Medición OFICIAL<br>D'ARQUITECTES<br>JULIEN BALEARIS<br>21.02.2018 11/01679/18<br>Segenal<br>(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)<br><a href="http://www.esbaluar.com/">http://www.esbaluar.com/</a><br>FB51D9576605708DDAE249646D293B07E962B4DC |        |         |         |          |
|                                               |                        | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Largo                                                                                                                                                                                                                                                            | Ancho  | Alto    | Parcial | Subtotal |
|                                               |                        | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 180,80                                                                                                                                                                                                                                                           |        |         | 180,80  |          |
|                                               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         | 180,80  | 180,80   |
|                                               |                        | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 180,80 | 2,58    |         | 466,46   |
| 2.2                                           | M²                     | Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, sin incluir la demolición de la base soporte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.           |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |         |          |
|                                               |                        | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Largo                                                                                                                                                                                                                                                            | Ancho  | Alto    | Parcial | Subtotal |
|                                               |                        | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 50,00                                                                                                                                                                                                                                                            | 7,00   |         | 350,00  |          |
|                                               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         | 350,00  | 350,00   |
|                                               |                        | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 350,00 | 3,27    |         | 1.144,50 |
| 2.3                                           | M²                     | Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 10 cm de espesor, con martillo neumático, sin incluir la demolición de la base soporte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |         |          |
|                                               |                        | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Largo                                                                                                                                                                                                                                                            | Ancho  | Alto    | Parcial | Subtotal |
|                                               |                        | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 464,06                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,00   |         | 464,06  |          |
|                                               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         | 464,06  | 464,06   |
|                                               |                        | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 464,06 | 4,10    |         | 1.902,65 |
| 2.4                                           | M²                     | Retirada de capa superficial de espesor variable, formada por elementos disgregados, plantas y tierra vegetal en la parte superior de coronación del muro de la muralla, dejando las piedras que lo forman limpias con medios manuales, y carga manual de la tierra sobre camión o contenedor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |         |          |
|                                               |                        | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Largo                                                                                                                                                                                                                                                            | Ancho  | Alto    | Parcial | Subtotal |
|                                               | parte superior muralla | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 191,70                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,00   |         | 191,70  |          |
|                                               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         | 191,70  | 191,70   |
|                                               |                        | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 191,70 | 4,32    |         | 828,14   |
| 2.5                                           | M³                     | Transporte con camión de residuos inertes de mampostería, morteros y materiales petreos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |         |          |
|                                               |                        | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Largo                                                                                                                                                                                                                                                            | Ancho  | Alto    | Parcial | Subtotal |
|                                               | bordillo               | 1,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 180,80                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,20   | 0,20    | 10,85   |          |
|                                               | pavimento acera        | 1,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 350,00                                                                                                                                                                                                                                                           |        | 0,05    | 26,25   |          |
|                                               | solera                 | 1,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 464,06                                                                                                                                                                                                                                                           |        | 0,15    | 104,41  |          |
|                                               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         | 141,51  | 141,51   |
|                                               |                        | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 141,51 | 5,59    |         | 791,04   |
| Total presupuesto parcial nº 2 Demoliciones : |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |         | 5.132,79 |

## Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno y la muralla

| Nº  | Ud | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Medición                                                                                                                                                                                               | Precio   | Importe |          |          |
|-----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|----------|
| 3.1 | M² | <p>Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas contiguas a la muralla y al foso: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso, achique de aguas en la zona en que sea necesario, transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero municipal.</p> <p>Incluye: Replanteo en el terreno. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Achique de agua. Carga mecánica a camión.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>                                                                                                                                                                                                                                        | <div>COLEGIO OFICIAL D'ARQUITECTES ILLES BALEARS</div> <div>21.02.2018 11/01679/18</div> <div>Segellat</div> <div>http://www.collegi.org/csv</div> <div>FB51D9576605708DDAE249646D293B07E962B4DC</div> |          |         |          |          |
|     |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Largo                                                                                                                                                                                                  | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal |
|     |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.899,94                                                                                                                                                                                               |          |         | 1.899,94 |          |
|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                        |          |         | 1.899,94 | 1.899,94 |
|     |    | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        | 1.899,94 | 0,50    |          | 949,97   |
| 3.2 | M³ | <p>Excavación de tierras manual a cielo abierto en suelo no cohesivo, con medios manuales bajo la supervisión del arqueólogo, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada por la DF. Incluso Extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el Director de Ejecución de la obra.</p> |                                                                                                                                                                                                        |          |         |          |          |
|     |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Largo                                                                                                                                                                                                  | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal |
|     |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 103,62                                                                                                                                                                                                 | 1,00     | 1,00    | 103,62   |          |
|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                        |          |         | 103,62   | 103,62   |
|     |    | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        | 103,62   | 18,28   |          | 1.894,17 |
| 3.3 | M² | <p>Terraplenado y compactación para talud según Proyecto con material de la propia excavación, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección vertical, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección vertical, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                        |          |         |          |          |
|     |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Largo                                                                                                                                                                                                  | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal |
|     |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 960,49                                                                                                                                                                                                 | 1,00     |         | 960,49   |          |
|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                        |          |         | 960,49   | 960,49   |
|     |    | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                        | 960,49   | 3,81    |          | 3.659,47 |
| 3.4 | M  | <p>Suministro y montaje de tubería enterrada de drenaje, con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas, de tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, colocada sobre lecho de grava en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes. incluso p/p de juntas; relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas por encima de la grava filtrante. Totalmente montada, conexionada a la red de saneamiento y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje e instalación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                        |          |         |          |          |
|     |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Largo                                                                                                                                                                                                  | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal |
|     |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 44,24                                                                                                                                                                                                  |          |         | 44,24    |          |
|     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                        |          |         | 44,24    | 44,24    |
|     |    | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                        | 44,24    | 22,97   |          | 1.016,19 |

Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno y la muralla

| Nº                                                                          | Ud | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Medición | Precio   | Importe |          |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------|----------|-----------|
| 3.5                                                                         | M³ | <p>Relleno con grava de piedra caliza de 2-4 cm de grosor en capas de 15 cm de espesor sobre membrana antiraíces de polietileno de baja densidad, de color negro, incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p>Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p> |          |          |         |          |           |
|                                                                             |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Largo    | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal  |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 112,62   | 1,00     | 1,00    | 112,62   |           |
|                                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |         | 112,62   | 112,62    |
|                                                                             |    | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          | 112,62   | 23,11   |          | 2.602,65  |
| 3.6                                                                         | M² | <p>Formación de pavimento terrizo peatonal, de 10 cm de espesor, realizado con arena caliza estabilizada con 10 kg de cal aérea por m2, extendida y rasanteada con motoniveladora con una compactación al 90% del Proctor Normal.. Incluso p/p de rasanteo previo, extendido, reforzado de bordes, humectación, apisonado y limpieza.</p> <p>Incluye: Carga y transporte a pie de tajo del material de relleno y regado del mismo. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Perfilado de bordes. Riego de la capa. Apisonado mediante rodillo vibrador. Nivelación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>                                |          |          |         |          |           |
|                                                                             |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Largo    | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal  |
| peatonal                                                                    |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 70,00    | 6,50     |         | 455,00   |           |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20,00    | 6,50     |         | 130,00   |           |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 130,00   | 6,50     |         | 845,00   |           |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20,00    | 6,50     |         | 130,00   |           |
|                                                                             |    | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 50,00    | 6,50     |         | 650,00   |           |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 15,00    | 6,50     |         | 97,50    |           |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 442,60   | 1,00     |         | 442,60   |           |
|                                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |         | 2.750,10 | 2.750,10  |
|                                                                             |    | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          | 2.750,10 | 7,95    |          | 21.863,30 |
| 3.7                                                                         | M³ | <p>Transporte de tierras con camión a relleno de canteras y/o vertedero específico, situado a una distancia máxima de 30 km.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |          |         |          |           |
|                                                                             |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Largo    | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal  |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2.982,90 | 1,00     | 1,00    | 2.982,90 |           |
|                                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |         | 2.982,90 | 2.982,90  |
|                                                                             |    | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          | 2.982,90 | 4,24    |          | 12.647,50 |
| 3.8                                                                         | M2 | <p>Colocación de geotextil para marcar la separación de los restos de muralla encontrados y de lo relleno.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          |         |          |           |
|                                                                             |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Largo    | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal  |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 23,75    | 1,00     |         | 23,75    |           |
|                                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |         | 23,75    | 23,75     |
|                                                                             |    | Total m2 .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          | 23,75    | 2,47    |          | 58,66     |
| 3.9                                                                         | M3 | <p>Relleno y extendido de tierras propias de la excavación, o, con medios mecánicos, motoniveladora, incluso compactación, y riego, en capas de 25 cm de espesor máximo, con grado de compactación 95% del Proctor normal, según NTE/ADZ-12. Incluido el previo acopio (posterior a la excavación, carga y transporte dentro del ambito de la obra desde el lugar de acopio al lugar de relleno.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |          |         |          |           |
|                                                                             |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Largo    | Ancho    | Alto    | Parcial  | Subtotal  |
|                                                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 906,25   | 1,00     | 1,00    | 906,25   |           |
|                                                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |         | 906,25   | 906,25    |
|                                                                             |    | Total m3 .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          | 906,25   | 6,28    |          | 5.691,25  |
| Total presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno y la muralla : |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |          |         |          | 50.383,16 |

## Presupuesto parcial nº 4 Actuaciones

| Nº                     | Ud             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Medición       |        |          |          | Precio    | Importe  |
|------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|----------|----------|-----------|----------|
| 4.1                    | M²             | Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 5 cm de espesor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Uds.           | Largo  | Ancho    | Alto     | Parcial   | Subtotal |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2              | 10,00  | 0,50     |          | 10,00     |          |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |        |          |          | 10,00     | 10,00    |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Total m² ..... |        |          |          | 10,00     | 6,61     |
| 4.2                    | M³             | Zapata-bordillo corrido de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central según detalle planos, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 10 kg/m³.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Uds.           | Largo  | Ancho    | Alto     | Parcial   | Subtotal |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1              | 779,92 | 0,35     | 0,35     | 95,54     |          |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |        |          |          | 95,54     | 95,54    |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Total m³ ..... |        |          |          | 95,54     | 150,85   |
| 4.3                    | Ud             | <p>Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa de fundición reforzada para tráfico rodado. Incluso colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros, asentándolo convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> | Uds.           | Largo  | Ancho    | Alto     | Parcial   | Subtotal |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1              |        |          |          | 1,00      |          |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |        |          |          | 1,00      | 1,00     |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Total Ud ..... |        |          |          | 1,00      | 286,04   |
| 4.4                    | M²             | Sección para viales con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), pavimentada con adoquín bicapa de hormigón tipo celosía, formato a escoger por DF, acabado superficial liso, color gris, aparejado a matajunta para tipo de colocación flexible, realizado sobre firme compuesto por base flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Uds.           | Largo  | Ancho    | Alto     | Parcial   | Subtotal |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1              | 47,00  | 2,50     |          | 117,50    |          |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1              | 89,00  | 2,00     |          | 178,00    |          |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2              | 58,00  | 5,00     |          | 580,00    |          |
|                        | 1              | 90,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,00           |        | 180,00   |          |           |          |
|                        | 1              | 65,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,60           |        | 39,00    |          |           |          |
|                        | 1              | 120,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 8,00           |        | 960,00   |          |           |          |
| 40 cm proximos muralla | -1             | 15,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,40           |        | -6,00    |          |           |          |
|                        | -2             | 50,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,40           |        | -40,00   |          |           |          |
|                        | -1             | 23,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,40           |        | -9,20    |          |           |          |
|                        | -1             | 150,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,40           |        | -60,00   |          |           |          |
|                        | -1             | 26,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,40           |        | -10,40   |          |           |          |
|                        | -2             | 42,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,40           |        | -33,60   |          |           |          |
|                        | -1             | 140,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,40           |        | -56,00   |          |           |          |
|                        | -1             | 132,43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1,00           |        | -132,43  |          |           |          |
|                        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |        | 1.706,87 | 1.706,87 |           |          |
|                        | Total m² ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |        | 1.706,87 | 26,92    | 45.948,94 |          |

## Presupuesto parcial nº 4 Actuaciones

| Nº                                           | Ud | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Medición               | Precio   | Importe   |
|----------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|-----------|
| 4.5                                          | M² | Solera de hormigón en masa con fibras de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual y fibras de polipropileno, para base de un solado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.02.2018 11/01679/18 |          |           |
|                                              |    | Uds. Largo Ancho Alto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Segellat               | Parcial  | Subtotal  |
| base rotulación                              | 4  | 1,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,00                   | 4,00     |           |
|                                              |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        | 4,00     | 4,00      |
|                                              |    | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4,00                   | 18,66    | 74,64     |
| 4.6                                          | M³ | Formación de subbase granular con zahorra artificial caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio), para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.<br>Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.<br>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. |                        |          |           |
|                                              |    | Uds. Largo Ancho Alto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        | Parcial  | Subtotal  |
| otro lado calle                              | 1  | 85,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,00                   | 76,50    |           |
| zona porta vilaroja una vez                  | 1  | 71,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10,00                  | 213,00   |           |
| acabada excavación                           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |          |           |
|                                              |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        | 289,50   | 289,50    |
|                                              |    | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 289,50                 | 30,46    | 8.818,17  |
| 4.7                                          | M² | Formación de pavimento de 8 cm de espesor, realizado con mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido calcáreo de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración. Incluso p/p de comprobación de la nivelación de la superficie soporte, replanteo del espesor del pavimento y limpieza final. Sin incluir la preparación de la capa base existente.<br>Incluye: Transporte de la mezcla bituminosa. Extensión de la mezcla bituminosa. Compactación de la capa de mezcla bituminosa. Ejecución de juntas transversales y longitudinales en la capa de mezcla bituminosa.<br>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.                                                                                                                                                                                                        |                        |          |           |
|                                              |    | Uds. Largo Ancho Alto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        | Parcial  | Subtotal  |
| previsión                                    | 1  | 50,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        | 50,00    |           |
| zona calle                                   | 1  | 50,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,00                   | 150,00   |           |
| otro lado calle                              | 1  | 85,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,00                   | 255,00   |           |
| colector, pasos peatonales                   | 1  | 71,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10,00                  | 710,00   |           |
| y reparaciones varias                        |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |          |           |
|                                              |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        | 1.165,00 | 1.165,00  |
|                                              |    | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.165,00               | 8,49     | 9.890,85  |
| Total presupuesto parcial nº 4 Actuaciones : |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |          | 79.496,95 |

## Presupuesto parcial nº 5 Consolidación muralla

| Nº                                                     | Ud                     | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Medición              | Precio   | Importe  |
|--------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|----------|
| 5.1                                                    | M³                     | Consolidación de esquinas (cantoneras) y agujas de muralla con sillares de piedra careados adaptados a la geometría de cada punto de intervención, utilizando piedra de similares características a la de Alcúdia realizado con mortero de cal hidráulica natural, arena caliza y árido de garbancillo rodado, dosificación 1/3/1, según UNE-EN 998-1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial  | Subtotal |
|                                                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 4,85 1,00           | 4,85     | 4,85     |
|                                                        |                        | Total m³ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4,85                  | 318,00   | 1.542,30 |
| 5.2                                                    | Ud                     | Consolidación de arco con piezas de marés similares a las existentes tomadas con mortero de cal, de dimensiones aproximadas 6x1,2x0,5 m. Se realizará un molde y plantilla para las dovelas. A ser posible se reutilizarán piezas del mismo marés de la obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial  | Subtotal |
|                                                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1                     | 1,00     | 1,00     |
|                                                        |                        | Total ud .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,00                  | 1.586,95 | 1.586,95 |
| 5.3                                                    | M²                     | Consolidación parte superior muralla con inyección a baja presión o por gravedad en juntas de muros de mampostería de lechada superfluida, de cal hidratada y arena caliza 1,3,1, para la consolidación de muros. Incluida pp de recolocación de piedras de mampostería.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial  | Subtotal |
|                                                        | parte superior muralla |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1                     | 1,00     | 1,00     |
|                                                        |                        | Total m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,00                  | 27,33    | 27,33    |
| 5.4                                                    | M                      | Junta de mortero con acabado enrasado superficial rugoso, realizado con una tesela cerámica cada 30 cm embebida en mortero de cal hidráulica natural NHL 3,5, arena caliza de granulometría seleccionada 0-4 mm; tierra cribada y pigmento Unicmall PM6998 y PM6916 con dosificación fijada por la DF, proporción del mortero 1,3,1, según UNE-EN 998-1, de color beige claro, aplicado en las juntas entre mampostería vertical de hasta 3 m de altura, en muros de piedra, obras de mampostería, aplicado sobre base humedecida.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial  | Subtotal |
|                                                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 199,75 1,00         | 199,75   | 199,75   |
|                                                        |                        | Total m .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 199,75                | 3,47     | 693,13   |
| 5.5                                                    | Ud                     | Perforación con corte húmedo de sillar de marés, de 40 mm de diámetro, mediante perforadora con corona diamantada. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Colocación de anclajes de varilla roscada inox diametro 12 mm de 130 cm longitud, Incluso p/p de desmontaje de sillares, ejecución y limpieza de taladros, colocación de anclajes, colocación de mortero fluido altas prestaciones para el relleno de los anclajes, ejecución de bordes y juntas de los sillares con mortero de cal. Totalmente colocada. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar, desmontando piezas de marés si fuera necesario. Perforación con corona diamantada. Colocación de los anclajes y mortero. Apuntalamiento del conjunto mientras duré el fraguado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial  | Subtotal |
|                                                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 8                     | 8,00     | 8,00     |
|                                                        |                        | Total Ud .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 8,00                  | 63,50    | 508,00   |
| Total presupuesto parcial nº 5 Consolidación muralla : |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |          | 4.357,71 |

## Presupuesto parcial nº 6 Cerrajería

| Nº                                          | Ud                                          | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Medición |        |       |        | Precio  | Importe   |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-------|--------|---------|-----------|
| 6.1                                         | Ud                                          | Soporte de señalización realizado con plancha de acero corten doblada de 8 mm. de 150x150 cm en su parte vertical y de 150x50 cm en su parte apoyada al suelo. Anclada al suelo. Colocada.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Uds.     | Largo  | Ancho | Alto   | Parcial | Subtotal  |
|                                             | rotulacion                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4        |        |       |        | 4,00    |           |
|                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       |        | 4,00    | 4,00      |
| Total Ud .....                              |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       | 4,00   | 519,73  | 2.078,92  |
| 6.2                                         | M                                           | Borde metálico de pletinas de acero corten de 350 mm de altura y 8,0 mm de espesor, unidas entre sí mediante elementos metálicos de anclaje soldados a las pletinas, colocado sobre base de hormigón HM-15/B/20/I, para delimitar espacios y separar materiales de pavimentación.                                                                                                                                                                                             | Uds.     | Largo  | Ancho | Alto   | Parcial | Subtotal  |
|                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1        | 354,46 |       |        | 354,46  |           |
|                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1        | 197,83 |       |        | 197,83  |           |
|                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       |        | 552,29  | 552,29    |
| Total m .....                               |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       | 552,29 | 54,01   | 29.829,18 |
| 6.3                                         | M                                           | Borde metálico de pletinas de acero corten de 350 mm de altura y 10 mm de espesor con perforaciones para embornales segun planos, unidas entre sí mediante elementos metálicos de anclaje soldados a las pletinas, colocado sobre base de hormigón HM-15/B/20/I, para delimitar espacios y separar materiales de pavimentación.                                                                                                                                               | Uds.     | Largo  | Ancho | Alto   | Parcial | Subtotal  |
|                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1        | 246,65 |       |        | 246,65  |           |
|                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       |        | 246,65  | 246,65    |
| Total m .....                               |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       | 246,65 | 66,30   | 16.352,90 |
| 6.4                                         | Ud                                          | hornacina de iluminación formada por dado de hormigón prefabricado de 30x30 colocado vertical, revestido superiormente con pletina de acero corten, orejeras triangulares de corten en su cara exterior laterales y inferior, rejilla de tramex galvanizada 30x30 cm atornillada formando tapa de acceso. Incluida conexión con tubo de protección de PVC cableado eléctrico hasta cajas de distribución, pp. de cajas de distribución, excavación zanjas, tapado zanja, etc. | Uds.     | Largo  | Ancho | Alto   | Parcial | Subtotal  |
|                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 42       |        |       |        | 42,00   |           |
|                                             | zona en la que no se ejecuta a la espera ex |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -5       |        |       |        | -5,00   |           |
|                                             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       |        | 37,00   | 37,00     |
| Total Ud .....                              |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       | 37,00  | 117,02  | 4.329,74  |
| Total presupuesto parcial nº 6 Cerrajería : |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |       |        |         | 52.590,74 |

## Presupuesto parcial nº 7 Jardinería

| Nº                                          | Ud | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Medición | Precio | Importe |          |           |           |
|---------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------|----------|-----------|-----------|
| 7.1                                         | M² | <p>Revestimiento de talud con geoceldas de estructura alveolar de (largo x alto) 100 mm de altura, de 16 celdas/m2, sin perforaciones en las paredes de las celdas, ancladas con piquetas de acero corrugado de 10 mm de diámetro y 50 cm de largo y relleno con tierra vegetal con tierra 2 celdas cada m2 y el resto con membrana antirraíces y grava.</p> <p>Incluye: Preparación del terreno. Colocación de la malla. Realización de cortes en la malla.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>                           |          |        |         |          |           |           |
|                                             |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Largo    | Ancho  | Alto    | Parcial  | Subtotal  |           |
|                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 382,00   | 3,40   |         | 1.298,80 |           |           |
|                                             |    | zona que se vuelve a tapar el foso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |        |         |          |           |           |
|                                             |    | -1,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 65,00    | 3,40   |         | -287,30  |           |           |
|                                             |    | -1,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 70,00    | 3,40   |         | -309,40  |           |           |
|                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |         | 702,10   | 702,10    |           |
|                                             |    | Total m² .....:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |         |          | 702,10    | 10.840,42 |
| 7.2                                         | M² | <p>Plantación de alcaparras mallorquinas en geoceldas para contención de tierras, incluye pp de preparación terreno, aporte de tierras y primer riego y reposición de plantas muertas la primera temporada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |        |         |          |           |           |
|                                             |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Largo    | Ancho  | Alto    | Parcial  | Subtotal  |           |
|                                             |    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 382,00   | 3,40   |         | 1.298,80 |           |           |
|                                             |    | -1,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 65,00    | 3,40   |         | -287,30  |           |           |
|                                             |    | -1,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 70,00    | 3,40   |         | -309,40  |           |           |
|                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |         | 702,10   | 702,10    |           |
|                                             |    | Total m² .....:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |         |          | 702,10    | 6.908,66  |
| 7.3                                         | Ud | <p>Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de almez (Iledoner - Celtis australis), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, sustratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego y reposición de plantas muertas la primera temporada.</p> <p>Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> |          |        |         |          |           |           |
|                                             |    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Largo    | Ancho  | Alto    | Parcial  | Subtotal  |           |
|                                             |    | 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |        |         | 31,00    |           |           |
|                                             |    | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |        |         | 5,00     |           |           |
|                                             |    | -21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |        |         | -21,00   |           |           |
|                                             |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |         | 15,00    | 15,00     |           |
|                                             |    | Total Ud .....:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |         |          | 15,00     | 1.756,65  |
| Total presupuesto parcial nº 7 Jardinería : |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |         |          | 19.505,73 |           |

**Presupuesto parcial nº 8 Seguridad y salud**

| Nº                                                 | Ud | Descripción                                                                                                                                                                                | Medición | Precio  | Importe  |
|----------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|
| 8.1                                                | Pa | Medidas de seguridad y salud según proyecto y disposiciones del técnico designado por el promotor como redactor y coordinador en fase de proyecto y dirección de obra. Ver proyecto anexo. | Alto     | Parcial | Subtotal |
|                                                    |    | Uds. Largo Ancho                                                                                                                                                                           |          |         |          |
|                                                    |    | Las medidas de seguridad se han presupuestado en el proyecto complementario redactado por Josep Reynés ya que se ha previsto que las obras se ejecuten simuataniamente                     | 0,01     | 0,01    |          |
| Total PA .....:                                    |    |                                                                                                                                                                                            |          |         | 0,01     |
| Total presupuesto parcial nº 8 Seguridad y salud : |    |                                                                                                                                                                                            |          |         | 133,21   |



## Presupuesto parcial nº 9 Varios

| Nº                                      | Ud | Descripción                                                                                                                                                                   | Medición | Precio | Importe |           |
|-----------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------|-----------|
| 9.1                                     | Pa | Trabajos realizados por técnico restaurador titulado, realizando trabajos propios de restauración ordenados y supervisados por la dirección facultativa (horas a justificar). | Alto     |        |         |           |
|                                         |    | Uds.                                                                                                                                                                          | Largo    | Ancho  |         |           |
|                                         |    | 0,05                                                                                                                                                                          |          |        |         |           |
|                                         |    |                                                                                                                                                                               |          |        | Parcial | Subtotal  |
|                                         |    |                                                                                                                                                                               |          |        | 0,05    |           |
|                                         |    |                                                                                                                                                                               |          |        | 0,05    | 0,05      |
| Total PA .....                          |    |                                                                                                                                                                               |          |        | 0,05    | 10.116,36 |
| Total presupuesto parcial nº 9 Varios : |    |                                                                                                                                                                               |          |        |         | 505,82    |

## Presupuesto parcial nº 10 Gestión de residuos

| Nº   | Ud | Descripción                                                                                                        | Medición                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |       |      | Precio  | Importe  |           |
|------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|------|---------|----------|-----------|
| 10.1 | M3 | Gestión de residuos depositados en vertedero autorizado según FLA DIRECTOR SECTORIAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS. | <div>COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES DE LES ILLES BALEARS</div> <div>21.02.2018 11/01679/18</div> <div>Segellat</div> <div>(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)<br/><a href="http://www.coaib.org/csv">http://www.coaib.org/csv</a><br/>FB51D9576605708DDAE249646D293B07E962B4DC</div> |        |       |      |         |          |           |
|      |    |                                                                                                                    | Uds.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Largo  | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |           |
|      |    |                                                                                                                    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 326,41 | 1,00  | 1,00 | 326,41  |          |           |
|      |    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |       |      | 326,41  | 326,41   |           |
|      |    |                                                                                                                    | Total m3 .....                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |       |      | 326,41  | 43,76    | 14.283,70 |
|      |    | Total presupuesto parcial nº 10 Gestión de residuos :                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |       |      |         |          | 14.283,70 |

## Presupuesto de ejecución material

|                                              |  |                   |
|----------------------------------------------|--|-------------------|
| 1 Actuaciones previas                        |  | 7.058,27          |
| 2 Demoliciones                               |  | 5.132,79          |
| 3 Acondicionamiento del terreno y la muralla |  | 50.383,16         |
| 4 Actuaciones                                |  | 79.496,95         |
| 5 Consolidación muralla                      |  | 4.357,71          |
| 6 Cerrajería                                 |  | 52.590,74         |
| 7 Jardinería                                 |  | 19.505,73         |
| 8 Seguridad y salud                          |  | 133,21            |
| 9 Varios                                     |  | 505,82            |
| 10 Gestión de residuos                       |  | 14.283,70         |
| <b>Total .....</b>                           |  | <b>233.448,08</b> |



Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS.

Alcudia, a desembre 2017  
Arquitecte

Gloria Druguet Tantinyà



Anejo de justificación de precios

| Num.              | Código  | Ud      | Descripción                                                                                                                                                                                                    | Total  |
|-------------------|---------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1                 | 01.01   | m       | Levantado de farolas, señales de tráfico, postes, letreros y/o cabinas de telefonía pública, en acopio y aprovechamiento, incluye levantado de parte proporcional de instalación eléctrica y levantado de base |        |
|                   | MOOA.9a | 1,430 h | Oficial 2ª construcción                                                                                                                                                                                        | 18,720 |
|                   | MOOA11a | 2,001 h | Peón especializado construcción                                                                                                                                                                                | 17,560 |
|                   | MOOA12a | 2,001 h | Peón ordinario construcción                                                                                                                                                                                    | 16,970 |
|                   | %0200   | 2,000 % | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                              | 95,870 |
|                   |         | 0,000 % | Costes indirectos                                                                                                                                                                                              | 97,790 |
| Total por m ..... |         |         |                                                                                                                                                                                                                | 97,79  |

Son NOVENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

|                   |         |         |                                                                                                                                           |        |
|-------------------|---------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 2                 | 01.02   | m       | Demolición de albañal, hasta diámetro de 30cm, por medios manuales con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero. |        |
|                   | MOOE.9a | 0,250 h | Oficial 2ª electricidad                                                                                                                   | 21,930 |
|                   | MOOA12a | 0,250 h | Peón ordinario construcción                                                                                                               | 16,970 |
|                   | %0200   | 2,000 % | Medios auxiliares                                                                                                                         | 9,720  |
|                   |         | 0,000 % | Costes indirectos                                                                                                                         | 9,910  |
| Total por m ..... |         |         |                                                                                                                                           | 9,91   |

Son NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por m.

|                    |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |
|--------------------|---------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 3                  | 01.03   | Ud      | Desmontado/desvío de instalación eléctrica aérea con grado de complejidad media que afecte a la intervención, incluye: retirada de postes eléctricos existentes, desvío de líneas eléctricas, escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero. |         |
|                    | MOOE.9a | 3,000 h | Oficial 2ª electricidad                                                                                                                                                                                                                                              | 21,930  |
|                    | MOOA11a | 3,000 h | Peón especializado construcción                                                                                                                                                                                                                                      | 17,560  |
|                    | MOOA12a | 3,000 h | Peón ordinario construcción                                                                                                                                                                                                                                          | 16,970  |
|                    | %0200   | 2,000 % | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                    | 169,380 |
|                    |         | 0,000 % | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                    | 172,770 |
| Total por Ud ..... |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 172,77  |

Son CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

|                    |         |          |                                                                                                                                                                                                                                       |           |
|--------------------|---------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 4                  | 01.04   | Ud       | Desmontado/desvío de instalación de telecomunicaciones, telefónica, etc enterrada o aérea que afecte al ámbito de actuación de la muralla, incluye retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero. |           |
|                    | MOOE.9a | 9,500 h  | Oficial 2ª electricidad                                                                                                                                                                                                               | 21,930    |
|                    | MOOA11a | 57,172 h | Peón especializado construcción                                                                                                                                                                                                       | 17,560    |
|                    | MOOA12a | 28,586 h | Peón ordinario construcción                                                                                                                                                                                                           | 16,970    |
|                    | %0200   | 2,000 %  | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                     | 1.697,380 |
|                    |         | 0,000 %  | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                     | 1.731,330 |
| Total por Ud ..... |         |          |                                                                                                                                                                                                                                       | 1.731,33  |

Son MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



| Num.                                                       | Código      | Ud      | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Total   |
|------------------------------------------------------------|-------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 5                                                          | 01.06       | Ud      | <p>Trabajo necesario para el levantado y trasplante de árbol de diferentes utilidades y mecánicos. Incluso utilización de medios manuales y mecánicos. Incluso p/p de útiles y camión para carga y transporte. Se incluye posterior relleno de huecos, recogida y carga sobre camión o contenedor de la broza generada.</p> <p>Incluye: Protección y señalización de los espacios afectados. Tala de las ramas hasta dejar limpio el tronco. Recogida de la broza generada. Carga sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> |         |
|                                                            | mq01exn020a | 0,413 h | Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 38,810  |
|                                                            | mq04cag010a | 1,009 h | Camión con grúa de hasta 6 t.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 42,215  |
|                                                            | mq09sie010  | 0,986 h | Desbrozadora                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2,884   |
|                                                            | mo039       | 1,152 h | Oficial 1ª jardinero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22,040  |
|                                                            | mo084       | 1,152 h | Ayudante jardinero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18,970  |
|                                                            | %0200       | 2,000 % | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 108,700 |
|                                                            |             | 0,000 % | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 110,870 |
| Total por Ud .....                                         |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 110,87  |
| Son CIENTO DIEZ EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud. |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |
| 6                                                          | 02.01       | m       | <p>Demolición de bordillo sobre base de hormigón, con martillo neumático. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Demolición del bordillo con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros.</p> <p>Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>                                                                                                            |         |
|                                                            | mq05mai030  | 0,035 h | Martillo neumático.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3,888   |
|                                                            | mq05pdm110  | 0,035 h | Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5,784   |
|                                                            | mo110       | 0,046 h | Peón especializado construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18,350  |
|                                                            | mo111       | 0,094 h | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 14,310  |
|                                                            | %0200       | 2,000 % | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,530   |
|                                                            |             | 0,000 % | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,580   |
| Total por m .....                                          |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2,58    |
| Son DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.         |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |

| Num.                           | Código     | Ud             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Total  |
|--------------------------------|------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 7                              | 02.03      | m <sup>2</sup> | Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con inclusión de la base soporte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. |        |
|                                | mq05mai030 | 0,051 h        | Martillo neumático.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3,888  |
|                                | mq05pdm110 | 0,051 h        | Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5,784  |
|                                | mo110      | 0,058 h        | Peón especializado construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18,350 |
|                                | mo111      | 0,116 h        | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 14,310 |
|                                | %0200      | 2,000 %        | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3,210  |
|                                |            | 0,000 %        | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3,270  |
| Total por m <sup>2</sup> ..... |            |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3,27   |

Son TRES EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

|                                |             |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
|--------------------------------|-------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 8                              | 02.04       | m <sup>2</sup> | Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 10 cm de espesor, con martillo neumático, sin incluir la demolición de la base soporte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. |        |
|                                | mq05mai030  | 0,100 h        | Martillo neumático.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3,888  |
|                                | mq05pdm010a | 0,100 h        | Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3,631  |
|                                | mo110       | 0,100 h        | Peón especializado construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18,350 |
|                                | mo111       | 0,100 h        | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 14,310 |
|                                | %0200       | 2,000 %        | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4,020  |
|                                |             | 0,000 %        | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4,100  |
| Total por m <sup>2</sup> ..... |             |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4,10   |

Son CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

|                                |       |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |
|--------------------------------|-------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 9                              | 02.05 | m <sup>2</sup> | Retirada de capa superficial de espesor variable, formada por elementos disgregados, plantas y tierra vegetal en la parte superior de coronación del muro de la muralla, dejando las piedras que lo forman limpias con medios manuales, y carga manual de la tierra sobre camión o contenedor. |        |
|                                | mo106 | 0,239 h        | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17,740 |
|                                | %0200 | 2,000 %        | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4,240  |
|                                |       | 0,000 %        | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4,320  |
| Total por m <sup>2</sup> ..... |       |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4,32   |

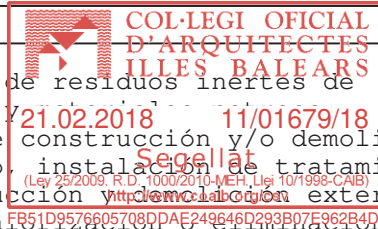
Son CUATRO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

| Num.                           | Código       | Ud             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Total  |
|--------------------------------|--------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 10                             | 02.08        | m <sup>3</sup> | Transporte con camión de residuos inertes de mampostería, morteros y producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización y eliminación de residuos, situado a 30 km de distancia. |        |
|                                | mq04cap020aa | 0,230 h        | Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m <sup>3</sup> y 2 ejes.                                                                                                                                                                                                                                             | 23,819 |
|                                | %0200        | 2,000 %        | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5,480  |
|                                |              | 0,000 %        | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5,590  |
| Total por m <sup>3</sup> ..... |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5,59   |

Son CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m<sup>3</sup>.

|                                |             |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |
|--------------------------------|-------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 11                             | 03.01       | m <sup>2</sup> | Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas contiguas a la muralla y al foso: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso, achique de aguas en la zona en que sea necesario, transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.<br>Incluye: Replanteo en el terreno. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Achique de agua. Carga mecánica a camión. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. |        |
|                                | mq01pan010a | 0,010 h        | Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 33,618 |
|                                | mq12bau060  | 0,002 Ud       | Alquiler diario de bomba sumergible de pozo, de 2,2 kW de potenc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 25,860 |
|                                | mo111       | 0,007 h        | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 14,310 |
|                                | %0200       | 2,000 %        | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,490  |
|                                |             | 0,000 %        | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,500  |
| Total por m <sup>2</sup> ..... |             |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,50   |

Son CINCUENTA CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.



| Num.                           | Código | Ud             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Total  |
|--------------------------------|--------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 12                             | 03.03  | m <sup>3</sup> | <p>Excavación de tierras manual a cielo abierto en suelo no cohesivo, con supervisión del arqueólogo, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada por la D.E. Incluso Extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de las tierras excavadas. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el Director de Ejecución de la obra.</p> |        |
| mo111                          |        | 1,252 h        | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 14,310 |
| %0200                          |        | 2,000 %        | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17,920 |
|                                |        | 0,000 %        | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18,280 |
| Total por m <sup>3</sup> ..... |        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18,28  |

Son DIECIOCHO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS por m<sup>3</sup>.

|                                |       |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|--------------------------------|-------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 13                             | 03.09 | m <sup>2</sup> | <p>Terraplenado y compactación para talud según Proyecto con material de la propia excavación, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección vertical, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección vertical, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> |        |
| mt10hal200b                    |       | 0,020 h        | Pala cargadora sobre neumáticos 80 CV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 41,501 |
| mq06gun010                     |       | 0,020 h        | Motoniveladora                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 64,406 |
| mo019                          |       | 0,019 h        | Camión con cuba de agua                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 35,980 |
| mo111                          |       | 0,066 h        | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14,310 |
| %0200                          |       | 2,000 %        | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,740  |
|                                |       | 0,000 %        | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,810  |
| Total por m <sup>2</sup> ..... |       |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3,81   |

Son TRES EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

| Num.              | Código      | Ud       | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Total  |
|-------------------|-------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 14                | 03.10       | m        | <p>Suministro y montaje de tubería enterrada de drenaje, con una pendiente de 1:100 para captación de aguas, de tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, colocada sobre lecho de grava en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, incluso p/p de juntas; relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas por encima de la grava filtrante. Totalmente montada, conexión a la red de saneamiento y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Formación de la solera de hormigón. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje e instalación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> |        |
|                   | mt11tdv015g | 1,050 m  | Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12,700 |
|                   | mt11ade100a | 0,005 kg | Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9,500  |
|                   | mt01ard030b | 0,418 t  | Grava filtrante sin clasificar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 9,165  |
|                   | mo110       | 0,289 h  | Peón especializado construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18,350 |
|                   | %0200       | 2,000 %  | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 22,520 |
|                   |             | 0,000 %  | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 22,970 |
| Total por m ..... |             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 22,97  |

Son VEINTIDOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.

|    |             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|----|-------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 15 | 03.12       | m <sup>3</sup>       | <p>Relleno con grava de piedra caliza de 2-4 cm de grosor en capas de 15 cm de espesor sobre membrana antirraíces de polietileno de baja densidad, de color negro, incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p>Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme.</p> <p>Humectación o desecación de cada tongada.</p> <p>Compactación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p> |        |
|    | mt01zah010a | 2,010 t              | grava 2-4 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 8,253  |
|    | mt14lbb010  | 1,100 m <sup>2</sup> | Membrana antirraíces para cubiertas ajardinadas extensivas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3,193  |
|    | mq02cia020j | 0,010 h              | Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 38,136 |
|    | mo039       | 0,047 h              | Oficial 1ª jardinero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 22,040 |
|    | mo111       | 0,027 h              | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14,310 |
|    | mo113       | 0,047 h              | Peón jardinero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 15,920 |
|    | %0200       | 2,000 %              | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 22,660 |
|    |             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,45   |

| Num. | Código      | Ud                   | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Total  |
|------|-------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|      |             | 0,000 %              | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 23,110 |
|      |             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,000  |
|      |             |                      | Son VEINTITRES EUROS CON ONCE CÉNTIMOS <b>Se gela</b> <sup>3</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 23,11  |
| 16   | 03.13       | m <sup>2</sup>       | Formación de pavimento de espesor, realizado con arena caliza estabilizada con 10 kg de cal aérea por m <sup>2</sup> , extendida y rasanteada con motoniveladora con una compactación al 90% del Proctor Normal.. Incluso p/p de rasanteo previo, extendido, reforzado de bordes, humectación, apisonado y limpieza. Incluye: Carga y transporte a pie de tajo del material de relleno y regado del mismo. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Perfilado de bordes. Riego de la capa. Apisonado mediante rodillo vibrador. Nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. |        |
|      | mt01arp040a | 0,120 m <sup>3</sup> | Arena caliza seleccionada de machaqueo, color, de 0 a 5 mm de di                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22,445 |
|      | mt28mit040a | 10,000 kg            | Estabilizante y consolidante de terrenos con cal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,431  |
|      | mq01mot010a | 0,005 h              | Motoniveladora de 141 kW.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 64,435 |
|      | mq02rot030a | 0,005 h              | Compactador tándem autopropulsado, de 63 kW, de 8,75 t, anchura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 37,240 |
|      | mq02cia020j | 0,004 h              | Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 38,136 |
|      | mo040       | 0,002 h              | Oficial 1ª construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22,040 |
|      | mo085       | 0,005 h              | Ayudante construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18,970 |
|      | %0200       | 2,000 %              | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7,790  |
|      |             | 0,000 %              | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7,950  |
|      |             |                      | Total por m <sup>2</sup> .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7,95   |
|      |             |                      | Son SIETE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m <sup>2</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |
| 17   | 03.14       | m <sup>3</sup>       | Transporte de tierras con camión a relleno de canteras y/o vertedero específico, situado a una distancia máxima de 30 km.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |
|      | mq04cab010c | 0,133 h              | Camión basculante de 12 t de carga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 31,303 |
|      | %0200       | 2,000 %              | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4,160  |
|      |             | 0,000 %              | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4,240  |
|      |             |                      | Total por m <sup>3</sup> .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4,24   |
|      |             |                      | Son CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por m <sup>3</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |
| 18   | 03.15       | m <sup>2</sup>       | Colocación de geotextil para marcar la separación de los restos de muralla encontrados y de lo rellenado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |
|      | mo111       | 0,040 h              | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14,310 |
|      | PNIA11e     | 1,100 m <sup>2</sup> | Geotextil FP-300 gr/m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,680  |
|      | %0200       | 2,000 %              | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2,420  |
|      |             | 0,000 %              | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2,470  |
|      |             |                      | Total por m <sup>2</sup> .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2,47   |
|      |             |                      | Son DOS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m <sup>2</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |



| Num.                                                               | Código        | Ud        | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Total   |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 19                                                                 | 03.16         | m3        | Relleno y extendido de tierras propias de la excavación, o, con medi<br>motoniveladora, incluso compactación, y riego, en<br>capas de 25 cm de espesor máximo, con grado de<br>compactación 95% del Proctor h<br>NTE/ADZ-12. Incluido el previo acopio (posterior a<br>la excavación, carga y transporte dentro del ambito<br>de la obra desde el lugar de acopio al lugar de<br>relleno. |         |
|                                                                    | mo111         | 0,040 h   | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14,310  |
|                                                                    | mo019         | 0,040 h   | Camión con cuba de agua                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 35,980  |
|                                                                    | PBAA.1a       | 1,200 m3  | Agua                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,110   |
|                                                                    | MMMT.5aaa     | 0,020 h   | Cmn de transp 10T 8m3 2ejes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24,720  |
|                                                                    | MMMC.6c       | 0,020 h   | Motoniveladora 140 CV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 61,640  |
|                                                                    | MMMR.1de      | 0,020 h   | Pala crgra de neum 179cv 3,2m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 51,850  |
|                                                                    | %0300         | 3,000 %   | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6,100   |
|                                                                    |               | 0,000 %   | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6,280   |
| Total por m3 .....                                                 |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6,28    |
| Son SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS por m3.                     |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 20                                                                 | 04.01         | m²        | Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado<br>en central y vertido desde camión, de 5 cm de<br>espesor.                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
|                                                                    | mt10hmf011bb  | 0,050 m³  | Hormigón de limpieza HL-150/B/20,<br>fabricado en central.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 88,576  |
|                                                                    | mo044         | 0,050 h   | Oficial 1ª estructurista, en<br>trabajos de puesta en obra del horm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22,040  |
|                                                                    | mo090         | 0,050 h   | Ayudante estructurista, en trabajos<br>de puesta en obra del hormig                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18,970  |
|                                                                    | %0200         | 2,000 %   | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6,480   |
|                                                                    |               | 0,000 %   | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6,610   |
| Total por m² .....                                                 |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6,61    |
| Son SEIS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por m².                   |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 21                                                                 | 04.02         | m³        | Zapata-bordillo corrido de cimentación, de hormigón<br>armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa<br>fabricado en central según detalle planos, y<br>vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S,<br>cuantía 10 kg/m³.                                                                                                                                                          |         |
|                                                                    | mt07aco020a   | 7,000 Ud  | Separador homologado para<br>cimentaciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,136   |
|                                                                    | mt07aco010c   | 10,000 kg | Acero en barras corrugadas, UNE-EN<br>10080 B 500 S, elaborado en t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,011   |
|                                                                    | mt10haf010nea | 1,050 m³  | Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado<br>en central.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 121,335 |
|                                                                    | mo041         | 0,230 h   | Oficial 1ª estructurista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22,040  |
|                                                                    | mo087         | 0,230 h   | Ayudante estructurista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18,970  |
|                                                                    | %0200         | 2,000 %   | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 147,890 |
|                                                                    |               | 0,000 %   | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 150,850 |
| Total por m³ .....                                                 |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 150,85  |
| Son CIENTO CINCUENTA EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS<br>por m³. |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |

| Num. | Código | Ud | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Total |
|------|--------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 22   | 04.03  | Ud | <p>Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x15 cm, con solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa de fundición reforzada para tráfico rodado. Incluso colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros, asentándolo convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexiónada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> |       |
|      |        |    | <p>mt10hmf010kn 0,215 m<sup>3</sup> Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR. 96,863 20,83</p> <p>mt04lma010a 158,000 Ud Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 0,366 57,83</p> <p>mt08aaa010a 0,020 m<sup>3</sup> Agua. 1,020 0,02</p> <p>mt09mif010ca 0,110 t Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat 30,731 3,38</p> <p>mt11var130 1,000 Ud Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con 35,734 35,73</p> <p>mt08aaa010a 0,011 m<sup>3</sup> Agua. 1,020 0,01</p> <p>mt09mif010la 0,061 t Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con 37,926 2,31</p> <p>mt11var100 1,000 Ud Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético 7,862 7,86</p> <p>mt11arf010c 1,000 Ud Tapa de fundición reforzada 60x60 cm 71,468 71,47</p> <p>mt01arr010a 0,958 t Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro. 6,891 6,60</p> <p>mq01ret020b 0,159 h Retrocargadora sobre neumáticos, de 75 CV. 33,848 5,38</p> <p>mo040 1,666 h Oficial 1ª construcción de obra civil. 22,040 36,72</p> <p>mo085 1,702 h Ayudante construcción de obra civil. 18,970 32,29</p> <p>%0200 2,000 % Medios auxiliares 280,430 5,61</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |



| Num. | Código | Ud      | Descripción       | Total   |
|------|--------|---------|-------------------|---------|
|      |        | 0,000 % | Costes indirectos | 286,040 |
|      |        |         |                   | 0,000   |
|      |        |         |                   | 286,04  |



Son DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS **Son cuatro** CÉNTIMOS por Ud.

|    |             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |
|----|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 23 | 04.05       | m <sup>2</sup>       | Sección para viales con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), pavimentada con adoquín bicapa de hormigón tipo celosía, formato a escoger por DF, acabado superficial liso, color gris, aparejado a matajunta para tipo de colocación flexible, realizado sobre firme compuesto por base flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor. |        |       |
|    | mt01zah010a | 0,230 t              | grava 2-4 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 8,253  | 1,90  |
|    | mt01arp021c | 0,055 m <sup>3</sup> | Arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, no conteniendo más de un 3% de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24,000 | 1,32  |
|    | mt18aph010a | 6,500 Ud             | Adoquín bicapa de hormigón tipo celosía 40x40, acabado superficial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2,010  | 13,07 |
|    | mt01arp020  | 1,000 kg             | Arena natural, fina y seca, de granulometría comprendida entre 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,350  | 0,35  |
|    | mq02cia020j | 0,007 h              | Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 38,136 | 0,27  |
|    | mq02rod010a | 0,300 h              | Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4,250  | 1,28  |
|    | mo040       | 0,200 h              | Oficial 1ª construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22,040 | 4,41  |
|    | mo085       | 0,200 h              | Ayudante construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18,970 | 3,79  |
|    | %0200       | 2,000 %              | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 26,390 | 0,53  |
|    |             | 0,000 %              | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 26,920 | 0,000 |
|    |             |                      | Total por m <sup>2</sup> .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        | 26,92 |

Son VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

|    |              |                      |                                                                                                                                                                                                                            |         |       |
|----|--------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 24 | 04.06        | m <sup>2</sup>       | Solera de hormigón en masa con fibras de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y fibras de polipropileno, para base de un solado. |         |       |
|    | mt09hip040a  | 0,060 kg             | Fibras de polipropileno, según UNE-EN 14889-2, para prevenir fis                                                                                                                                                           | 5,430   | 0,33  |
|    | mt10hmf010Km | 0,105 m <sup>3</sup> | Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado en central.                                                                                                                                                                               | 102,640 | 10,78 |
|    | mt16pea020b  | 0,050 m <sup>2</sup> | Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, meca                                                                                                                                                           | 1,340   | 0,07  |
|    | mq04dua020b  | 0,027 h              | Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.                                                                                                                                                                           | 8,300   | 0,22  |
|    | mq06vib020   | 0,120 h              | Regla vibrante de 3 m.                                                                                                                                                                                                     | 4,670   | 0,56  |
|    | mo019        | 0,102 h              | Camión con cuba de agua                                                                                                                                                                                                    | 35,980  | 3,67  |
|    | mo075        | 0,102 h              | Ayudante construcción.                                                                                                                                                                                                     | 18,970  | 1,93  |
|    | mo111        | 0,051 h              | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                               | 14,310  | 0,73  |
|    | %0200        | 2,000 %              | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                          | 18,290  | 0,37  |
|    |              | 0,000 %              | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                          | 18,660  | 0,000 |
|    |              |                      | Total por m <sup>2</sup> .....                                                                                                                                                                                             |         | 18,66 |

Son DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

| Num.                           | Código      | Ud             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Total  |
|--------------------------------|-------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 25                             | 04.07       | m <sup>3</sup> | <p>Formación de subbase granular con zahorra artificial caliza, y compactación con Proctor Modificado con medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 90% del Proctor Modificado de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio), para mejora de las propiedades resistentes del terreno. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p>Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p> |        |
|                                | mt01zah010c | 2,200 t        | Zahorra artificial caliza.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9,530  |
|                                | mq02rot030b | 0,108 h        | Compactador tándem autopropulsado, de 63 kW, de 9,65 t, anchura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 41,520 |
|                                | mq04dua020b | 0,108 h        | Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8,300  |
|                                | mq02cia020j | 0,011 h        | Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 38,136 |
|                                | mo113       | 0,194 h        | Peón jardinero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 15,920 |
|                                | %0200       | 2,000 %        | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 29,860 |
|                                |             | 0,000 %        | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 30,460 |
| Total por m <sup>3</sup> ..... |             |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 30,46  |

Son TREINTA EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m<sup>3</sup>.

|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|----|--------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 26 | 04.08        | m <sup>2</sup> | <p>Formación de pavimento de 8 cm de espesor, realizado con mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido calcáreo de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración. Incluso p/p de comprobación de la nivelación de la superficie soporte, replanteo del espesor del pavimento y limpieza final. Sin incluir la preparación de la capa base existente.</p> <p>Incluye: Transporte de la mezcla bituminosa. Extensión de la mezcla bituminosa. Compactación de la capa de mezcla bituminosa. Ejecución de juntas transversales y longitudinales en la capa de mezcla bituminosa.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> |        |
|    | mt47aag020ba | 0,180 t        | Mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 43,770 |
|    | mq11ext030   | 0,001 h        | Extendidora asfáltica de cadenas, de 81 kW.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 72,900 |
|    | mq02ron010a  | 0,001 h        | Rodillo vibrante tándem autopropulsado, de 24,8 kW, de 2450 kg,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 15,050 |
|    | mq11com010   | 0,001 h        | Compactador de neumáticos autopropulsado, de 12/22 t.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 52,810 |
|    | mo040        | 0,003 h        | Oficial 1ª construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22,040 |
|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,07   |
|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,02   |
|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,05   |
|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7,88   |
|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,07   |
|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,02   |
|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,05   |
|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,07   |

| Num.                                                                         | Código      | Ud         | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Total           |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                                              | mo085       | 0,012 h    | Ayudante construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 18,970          |
|                                                                              | %0200       | 2,000 %    | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 8,320           |
|                                                                              |             | 0,000 %    | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 8,490           |
|                                                                              |             |            | <b>Total por m</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>8,49</b>     |
| Son OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m                           |             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |
| 27                                                                           | 05.01       | m³         | Consolidación de esquinas (cantonerías) y agujas de muralla con sillares de piedra careados adaptados a la geometría de cada punto de intervención, utilizando piedra de similares características a la de Alcúdia realizado con mortero de cal hidráulica natural, arena caliza y árido de garbancillo rodado, dosificación 1/3/1, según UNE-EN 998-1. |                 |
|                                                                              | mt06mab010a | 1,050 m³   | Piedra arenisca cortada en taller                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 149,649         |
|                                                                              | mt09rei010a | 450,000 kg | Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,052           |
|                                                                              | mo021       | 3,200 h    | Oficial 1ª colocador de piedra natural.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22,040          |
|                                                                              | mo058       | 3,200 h    | Ayudante colocador de piedra natural.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18,970          |
|                                                                              | %0200       | 2,000 %    | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 311,760         |
|                                                                              |             | 0,000 %    | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 318,000         |
|                                                                              |             |            | <b>Total por m³</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>318,00</b>   |
| Son TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS por m³.                                      |             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |
| 28                                                                           | 05.02       | ud         | Consolidación de arco con piezas de marés similares a las existentes tomadas con mortero de cal, de dimensiones aproximadas 6x1,2x0,5 m. Se realizará un molde y plantilla para las dovelas. A ser posible se reutilizarán piezas del mismo marés de la obra.                                                                                           |                 |
|                                                                              | mt06mab010a | 3,800 m³   | Piedra arenisca cortada en taller                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 149,649         |
|                                                                              | mt09rei010a | 760,000 kg | Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0,052           |
|                                                                              | mo021       | 21,000 h   | Oficial 1ª colocador de piedra natural.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22,040          |
|                                                                              | mo058       | 21,000 h   | Ayudante colocador de piedra natural.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18,970          |
|                                                                              | %0800       | 8,000 %    | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.469,400       |
|                                                                              |             | 0,000 %    | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.586,950       |
|                                                                              |             |            | <b>Total por ud</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>1.586,95</b> |
| Son MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por ud. |             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |
| 29                                                                           | 05.05       | m²         | Consolidación parte superior muralla con inyección a baja presión o por gravedad en juntas de muros de mampostería de lechada superfluida, de cal hidratada y arena caliza 1,3,1, para la consolidación de muros. Incluida pp de recolocación de piedras de mampostería.                                                                                |                 |
|                                                                              | mt09reh230a | 30,000 kg  | Lechada superfluida, de cal hidraulica y arena 1,3,1, aplicable                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,574           |
|                                                                              | mo111       | 0,382 h    | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 14,310          |
|                                                                              | mo021       | 0,100 h    | Oficial 1ª colocador de piedra natural.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22,040          |
|                                                                              | mo058       | 0,100 h    | Ayudante colocador de piedra natural.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18,970          |
|                                                                              | %0200       | 2,000 %    | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 26,790          |
|                                                                              |             | 0,000 %    | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 27,330          |
|                                                                              |             |            | <b>Total por m²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>27,33</b>    |
| Son VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por m².                    |             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |

| Num.              | Código | Ud        | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Total  |
|-------------------|--------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 30                | 05.07  | m         | <p>Junta de mortero con acabado enrasado superficial rugoso, realizado con 1 cm embebida en mortero de cal hidráulica natural NHL 3,5, arena caliza de granulometría seleccionada 0-4 mm; tierra cribada y pigmento color beige PM6998 y PM6916 con dosificación fijada por la D1, proporción del mortero 1,3,1, según UNE-EN 998-1, de color beige claro, aplicado en las juntas entre mampostería vertical de hasta 3 m de altura, en muros de piedra, obras de mampostería, aplicado sobre base humedecida.</p> |        |
| mt08aaa010a       |        | 0,009 m³  | Agua.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,020  |
| msdg              |        | 10,000 Kg | Mortero de rejuntado compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,060  |
| gfsie             |        | 3,500 Ud  | Tesela cerámica 1,5x1,5 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,100  |
| mo038             |        | 0,060 h   | Oficial 1ª revocador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22,040 |
| mo109             |        | 0,060 h   | Peón especializado revocador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 18,710 |
| %0200             |        | 2,000 %   | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3,400  |
|                   |        | 0,000 %   | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3,470  |
| Total por m ..... |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3,47   |

Son TRES EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.

|                    |       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |
|--------------------|-------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 31                 | 05.10 | Ud        | <p>Perforación con corte húmedo de sillar de marés, de 40 mm de diámetro, mediante perforadora con corona diamantada. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Colocación de anclajes de varilla roscada inox diametro 12 mm de 130 cm longitud, Incluso p/p de desmontaje de sillares, ejecución y limpieza de taladros, colocación de anclajes, colocación de mortero fluido altas prestaciones para el relleno de los anclajes, ejecución de bordes y juntas de los sillares con mortero de cal. Totalmente colocada. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar, desmontando piezas de marés si fuera necesario. Perforación con corona diamantada. Colocación de los anclajes y mortero. Apuntalamiento del conjunto mientras duré el fraguado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> |        |
| mo111              |       | 0,800 h   | Peón ordinario construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 14,310 |
| mo021              |       | 1,020 h   | Oficial 1ª colocador de piedra natural.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22,040 |
| mq05per010         |       | 0,140 h   | Perforadora con corona diamantada y soporte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 25,000 |
| msdg               |       | 25,000 Kg | Mortero de rejuntado compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,060  |
| ruuit              |       | 1,300 m   | Varilla roscada acero inoxidable 304 diametro 12 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5,200  |
| reh                |       | 23,000 Kg | Mortero fluido altas prestaciones para el relleno y anclajes de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,720  |
| %0200              |       | 2,000 %   | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 62,250 |
|                    |       | 0,000 %   | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 63,500 |
| Total por Ud ..... |       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 63,50  |

Son SESENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por Ud.

| Num.               | Código | Ud       | Descripción                                                                                                                                                                      | Total   |
|--------------------|--------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 32                 | 06.02  | Ud       | Soporte de señalización realizado con plancha de acero corten doblada de 150x50 cm en su parte vertical y de 150x50 cm en su parte apoyada al suelo. Anclada al suelo. Colocada. |         |
|                    | etet   | 3,000 m2 | Plancha de acero corten 150x50                                                                                                                                                   | 162,000 |
|                    | mo057  | 0,300 h  | Ayudante cerrajero.                                                                                                                                                              | 25,480  |
|                    | mo017  | 0,300 h  | Oficial 1ª cerrajero.                                                                                                                                                            | 29,490  |
|                    | mo040  | 0,320 h  | Oficial 1ª construcción de obra civil.                                                                                                                                           | 22,040  |
|                    | %0200  | 2,000 %  | Medios auxiliares                                                                                                                                                                | 509,540 |
|                    |        | 0,000 %  | Costes indirectos                                                                                                                                                                | 519,730 |
| Total por Ud ..... |        |          |                                                                                                                                                                                  | 519,73  |

Son QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

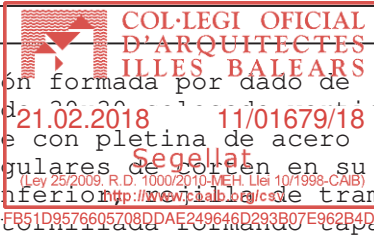
|                   |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |
|-------------------|---------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 33                | 06.03   | m       | Borde metálico de pletinas de acero corten de 350 mm de altura y 8,0 mm de espesor, unidas entre sí mediante elementos metálicos de anclaje soldados a las pletinas, colocado sobre base de hormigón HM-15/B/20/I, para delimitar espacios y separar materiales de pavimentación. |        |
|                   | mo040   | 0,090 h | Oficial 1ª construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                            | 22,040 |
|                   | MOOM.8a | 0,095 h | Oficial 1ª metal                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23,000 |
|                   | MOOM11a | 0,090 h | Especialista metal                                                                                                                                                                                                                                                                | 20,150 |
|                   | hfjg    | 1,050 m | Borde metálico de pletinas de acero corten de 350 mm de altura y                                                                                                                                                                                                                  | 44,250 |
|                   | %0300   | 3,000 % | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                 | 52,440 |
|                   |         | 0,000 % | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                 | 54,010 |
| Total por m ..... |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 54,01  |

Son CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON UN CÉNTIMO por m.

|                   |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |
|-------------------|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 34                | 06.04   | m       | Borde metálico de pletinas de acero corten de 350 mm de altura y 10 mm de espesor con perforaciones para embornales segun planos, unidas entre sí mediante elementos metálicos de anclaje soldados a las pletinas, colocado sobre base de hormigón HM-15/B/20/I, para delimitar espacios y separar materiales de pavimentación. |        |
|                   | mo040   | 0,090 h | Oficial 1ª construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22,040 |
|                   | MOOM.8a | 0,095 h | Oficial 1ª metal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23,000 |
|                   | MOOM11a | 0,090 h | Especialista metal                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20,150 |
|                   | rtui    | 1,050 m | Borde metálico de pletinas de acero corten de 350 mm de altura y                                                                                                                                                                                                                                                                | 55,610 |
|                   | %0300   | 3,000 % | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 64,370 |
|                   |         | 0,000 % | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 66,300 |
| Total por m ..... |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 66,30  |

Son SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por m.



| Num. | Código       | Ud                   | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Total   |
|------|--------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 35   | 06.05        | Ud                   | <div>  </div> hornacina de iluminación formada por dado de hormigón prefabricado de 30x30x20 cm de medidas interiores capaz de revestido superiormente con pletina de acero corten, orejeras triangulares de corte en su cara exterior laterales y inferior, pletina de tranx galvanizada 30x30 cm atornillada formando capa de acceso. Incluida conexión con tubo de protección de PVC cableado eléctrico hasta cajas de distribución, pp. de cajas de distribución, excavación zanjas, tapado zanja, etc. |         |
|      | mt35arg100a  | 1,000 Ud             | Dado de hormigón, de 30x30x20 cm de medidas interiores capaz de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3,430   |
|      | mt09mif0101a | 0,004 t              | Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 37,926  |
|      | PEAW.2a      | 17,000 kg            | Plancha de acero con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,560   |
|      | mt26btr010a  | 0,100 m <sup>2</sup> | Entramado metálico formado por rejilla de pletina de acero negro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 27,070  |
|      | mq01ret020b  | 0,100 h              | Retrocargadora sobre neumáticos, de 75 CV.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 33,848  |
|      | mt35aia080ad | 16,000 m             | Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,880   |
|      | MOOM.8a      | 0,400 h              | Oficial 1ª metal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 23,000  |
|      | MOOM11a      | 0,400 h              | Especialista metal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20,150  |
|      | mo040        | 0,585 h              | Oficial 1ª construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 22,040  |
|      | mo085        | 0,965 h              | Ayudante construcción de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18,970  |
|      | %0200        | 2,000 %              | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 114,730 |
|      |              | 0,000 %              | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 117,020 |

Total por Ud .....: 117,02

Son CIENTO DIECISIETE EUROS CON DOS CÉNTIMOS por Ud.

|    |             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
|----|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 36 | 07.01       | m <sup>2</sup>       | Revestimiento de talud con geoceldas de estructura alveolar de (largo x alto) 100 mm de altura, de 16 celdas/m <sup>2</sup> , sin perforaciones en las paredes de las celdas, ancladas con piquetas de acero corrugado de 10 mm de diámetro y 50 cm de largo y relleno con tierra vegetal con tierra 2 celdas cada m <sup>2</sup> y el resto con membrana antirraíces y grava.<br>Incluye: Preparación del terreno. Colocación de la malla. Realización de cortes en la malla.<br>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. |        |
|    | mt48mal010c | 1,100 m <sup>2</sup> | Geoceldas de estructura alveolar de (largo x alto) 100 mm de alt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,200  |
|    | mt14lbk010  | 1,100 m <sup>2</sup> | Membrana antirraíces para cubiertas ajardinadas extensivas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3,193  |
|    | mt48mal015c | 0,800 Ud             | Piqueta de anclaje de acero, en forma de L, de 6 mm de diámetro,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,809  |
|    | mt48tie030a | 0,050 m <sup>3</sup> | Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 22,584 |
|    | mq04cab010c | 0,050 h              | Camión basculante de 12 t de carga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 31,303 |
|    | mq01ret020b | 0,050 h              | Retrocargadora sobre neumáticos, de 75 CV.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 33,848 |
|    | mo039       | 0,051 h              | Oficial 1ª jardinero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 22,040 |
|    | mo084       | 0,103 h              | Ayudante jardinero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18,970 |
|    | %0200       | 2,000 %              | Medios auxiliares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15,140 |
|    |             | 0,000 %              | Costes indirectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15,440 |

Total por m<sup>2</sup> .....: 15,44

Son QUINCE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

| Num.                           | Código | Ud             | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Total |
|--------------------------------|--------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 37                             | 07.02  | m <sup>2</sup> | <p>Plantación de alcaparras mallorquinas en geoceldas para contención de tierra, preparación terreno, aporte de tierras y primer riego y reposición de plantas muertas la primera temporada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> |       |
|                                |        |                | <p>mt48tis020 2,000 ud Alcaparra mallorquina 3,800 7,60</p> <p>mt48tie040 1,050 kg Mantillo limpio cribado. 0,028 0,03</p> <p>mt48tif020 0,050 kg Abono para presiembra 0,391 0,02</p> <p>mt08aaa010a 0,100 m<sup>3</sup> Agua. 1,020 0,10</p> <p>mo039 0,050 h Oficial 1ª jardinero. 22,040 1,10</p> <p>mo113 0,050 h Peón jardinero. 15,920 0,80</p> <p>%0200 2,000 % Medios auxiliares 9,650 0,19</p> <p>0,000 % Costes indirectos 9,840 0,000</p>                          |       |
| Total por m <sup>2</sup> ..... |        |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9,84  |

Son NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

|                    |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |
|--------------------|-------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 38                 | 07.03 | Ud | <p>Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de almez (lledoner - Celtis australis), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego y y reposición de plantas muertas la primera temporada.</p> <p>Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos. Abonado del terreno. Plantación. Colocación de tutor. Primer riego.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> |        |
|                    |       |    | <p>mt48eap010f 1,000 Ud Almez (Celtis australis) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 102,000 102,00</p> <p>mt48tie030a 0,100 m<sup>3</sup> Tierra vegetal cribada, suministrada a granel. 22,584 2,26</p> <p>mt48tie020 0,010 kg Abono mineral complejo NPK 15-15-15. 0,750 0,01</p> <p>mt08aaa010a 0,040 m<sup>3</sup> Agua. 1,020 0,04</p> <p>mq01exn020a 0,050 h Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW. 38,810 1,94</p> <p>mq04dua020b 0,050 h Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil. 8,300 0,42</p> <p>mo040 0,151 h Oficial 1ª construcción de obra civil. 22,040 3,33</p> <p>mo115 0,302 h Peón jardinero. 15,920 4,81</p> <p>%0200 2,000 % Medios auxiliares 114,810 2,30</p> <p>0,000 % Costes indirectos 117,110 0,000</p>           |        |
| Total por Ud ..... |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 117,11 |

Son CIENTO DIECISIETE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por Ud.

|                    |       |    |                                                                                                                                                                                                   |           |
|--------------------|-------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 39                 | 08.01 | PA | <p>Medidas de seguridad y salud según proyecto y disposiciones del técnico designado por el promotor como redactor y coordinador en fase de proyecto y dirección de obra. Ver proyecto anexo.</p> |           |
|                    |       |    | <p>0,000 % Sin descomposición 13.321,090 13.321,090</p> <p>Costes indirectos 0,000 0,000</p>                                                                                                      |           |
| Total por PA ..... |       |    |                                                                                                                                                                                                   | 13.321,09 |

Son TRECE MIL TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por PA.

| Num. | Código | Ud        | Descripción                                                                                                                                                           | Total      |
|------|--------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 40   | 09.01  | PA        | Trabajos realizados por técnico restaurador titulado, realizando trabajos de restauración ordenados y supervisados por la dirección facultativa (horas a justificar). |            |
|      | mosae  | 450,000 h | Restaurador titulado                                                                                                                                                  | 22,040     |
|      | %0200  | 2,000 %   | Medios auxiliares                                                                                                                                                     | 9.918,000  |
|      |        | 0,000 %   | Costes indirectos                                                                                                                                                     | 10.116,360 |

Total por PA .....: 10.116,36

Son DIEZ MIL CIENTO DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por PA.

|    |       |         |                                                                                                                    |        |
|----|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 41 | 10.01 | m3      | Gestión de residuos depositados en vertedero autorizado según PLA DIRECTOR SECTORIAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS. |        |
|    |       |         | Sin descomposición                                                                                                 | 43,760 |
|    |       | 0,000 % | Costes indirectos                                                                                                  | 43,760 |

Total por m3 .....: 43,76

Son CUARENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m3.



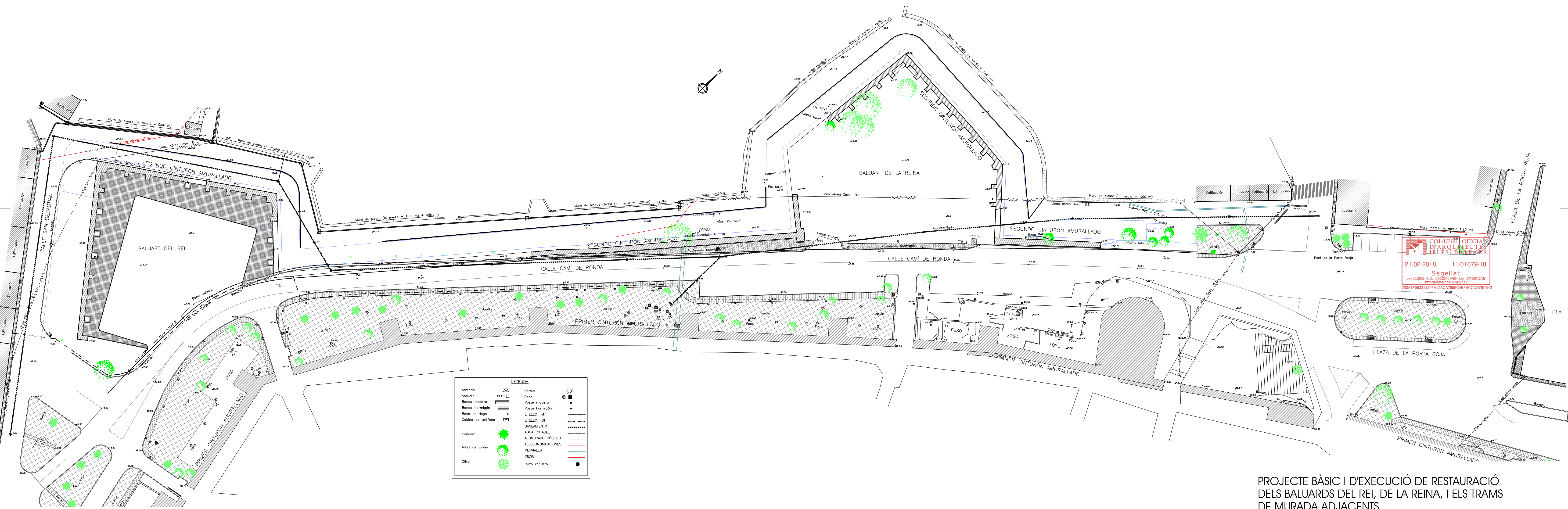


**Projecte bàsic i d'execució Restauració dels Baluards del Rei, de la Reina i els trams de murada adjacents**

|                                          |                                         |                     |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|
| CAP 1                                    | Actuacions prèvies                      | 7.058,27 €          |
| CAP 2                                    | Demolicions                             | 5.132,79 €          |
| CAP 3                                    | Acondicionament del terreny i la murada | 50.383,16 €         |
| CAP 4                                    | Actuacions                              | 79.496,95 €         |
| CAP 5                                    | Consolidació murada                     | 4.357,71 €          |
| CAP 6                                    | Serralleria                             | 52.590,74 €         |
| CAP 7                                    | Jardineria                              | 19.505,73 €         |
| CAP 8                                    | Seguretat i salut                       | 133,21 €            |
| CAP 9                                    | Varis                                   | 505,82 €            |
| <b>TOTAL EXECUCIO MATERIAL</b>           |                                         | <b>219.164,38 €</b> |
| 13 % DESPESES GENERALS                   |                                         | 28.491,37 €         |
| 6 % BENEFICI INDUSTRIAL                  |                                         | 13.149,86 €         |
| SUMA                                     |                                         | 260.805,61 €        |
| 21 % IVA                                 |                                         | 54.769,18 €         |
| <b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRATA</b> |                                         | <b>315.574,79 €</b> |
| CAP 10                                   | Gestió de Residus                       | 14.283,70 €         |
| 10% IVA                                  |                                         | 1.428,37 €          |
| <b>TOTAL PRESSUPOST GENERAL</b>          |                                         | <b>331.286,86 €</b> |

Puja el present pressupost d'execució de contrata a l'expressada quantitat de  
**TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS Y OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS**

Alcúdia, Desembre de 2017  
Glòria Druguet Tantinyà



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ  
DELS BALUARDS DEL REI, DE LA REINA, I ELS TRAMS  
DE MURADA ADJACENTS

CAMI DE RONDA  
ALCÚDIA

Promotor  
AJUNTAMENT D'ALCÚDIA  
NOVEMBRE 2017  
MODIFICACIONS DURANT LES OBRES

ESTAT ACTUAL  
PLANTA

E. 1:500  
Arquitectes

GLÒRIA DRUGUET TANTINYÀ

10-14

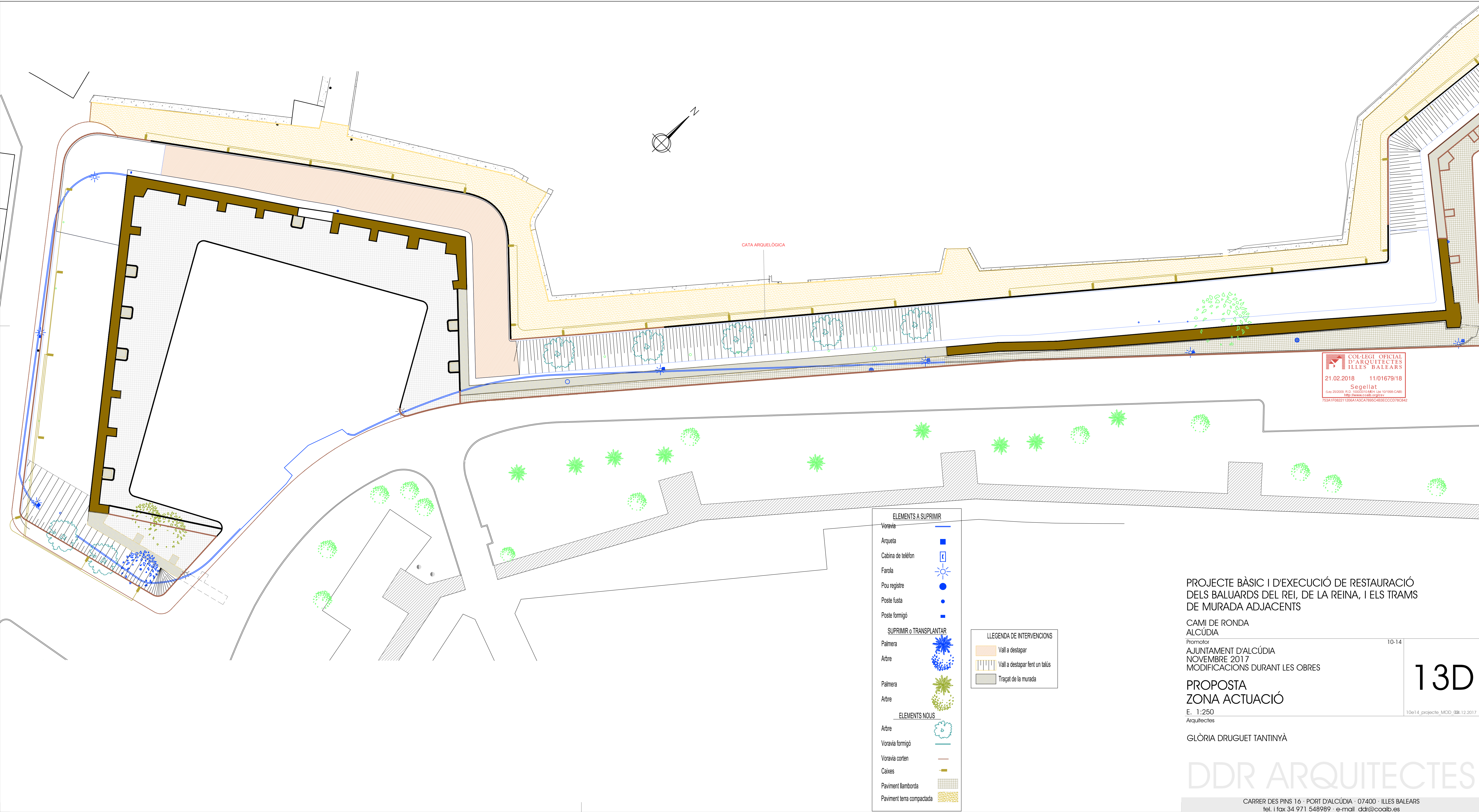
03D

10e14\_projecte\_MCD\_03.12.2017

DDR ARQUITECTES

CARRER DES PINS 16 · PORT D'ALCÚDIA · 07400 · ILLES BALEARS  
tel. i fax 34 971 548989 · e-mail ddr@coalb.es





COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS  
21.02.2018 11/01679/18  
Segellat  
(Llei 25/2009, R.D. 30/2010 i Llei 10/1998-CAB)  
http://www.coalb.org/sv  
753A1F0B2211208A1A3C47B95C4B3EC0C07B042

| ELEMENTS A SUPRIMIR       |   |
|---------------------------|---|
| Voravia                   | — |
| Arqueta                   | ■ |
| Cabina de telèfon         | ☎ |
| Farola                    | ☀ |
| Pou registre              | ● |
| Poste fusta               | • |
| Poste formigó             | ■ |
| SUPRIMIR o TRANSPLANTAR   |   |
| Palmera                   | ☀ |
| Arbre                     | ☀ |
| Palmera                   | ☀ |
| Arbre                     | ☀ |
| ELEMENTS NOUS             |   |
| Arbre                     | ☀ |
| Voravia formigó           | — |
| Voravia corten            | — |
| Caixes                    | ■ |
| Paviment llamborda        | ■ |
| Paviment terra compactada | ■ |

| LLEENDA DE INTERVENCIÓNS |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| ■                        | Vall a destapar               |
| ■                        | Vall a destapar fent un talús |
| ■                        | Trajat de la murada           |

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ  
DELS BALUARDS DEL REI, DE LA REINA, I ELS TRAMS  
DE MURADA ADJACENTS

CAMI DE RONDA  
ALCÚDIA  
Promotor:  
AJUNTAMENT D'ALCÚDIA  
NOVEMBRE 2017  
MODIFICACIONS DURANT LES OBRES

PROPOSTA  
ZONA ACTUACIÓ

E. 1:250  
Arquitectes

GLÒRIA DRUGUET TANTINYÀ

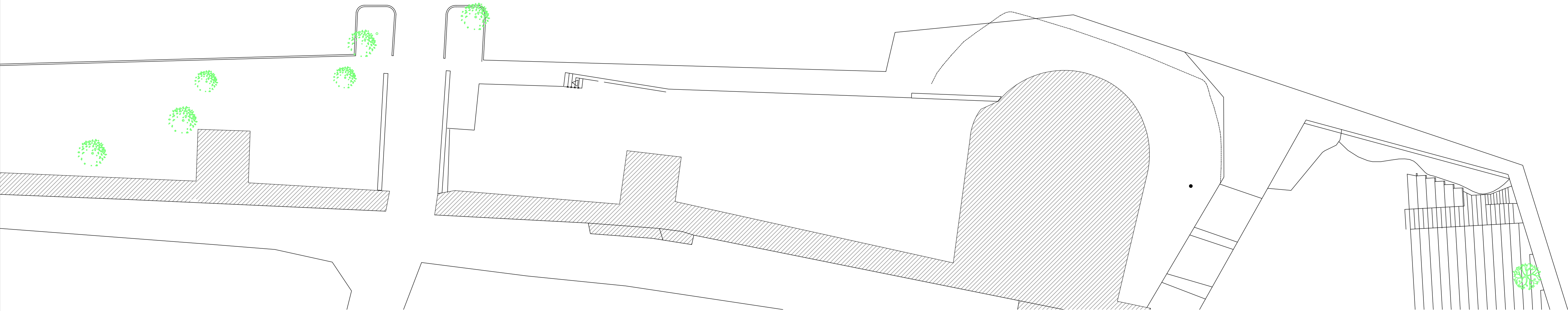
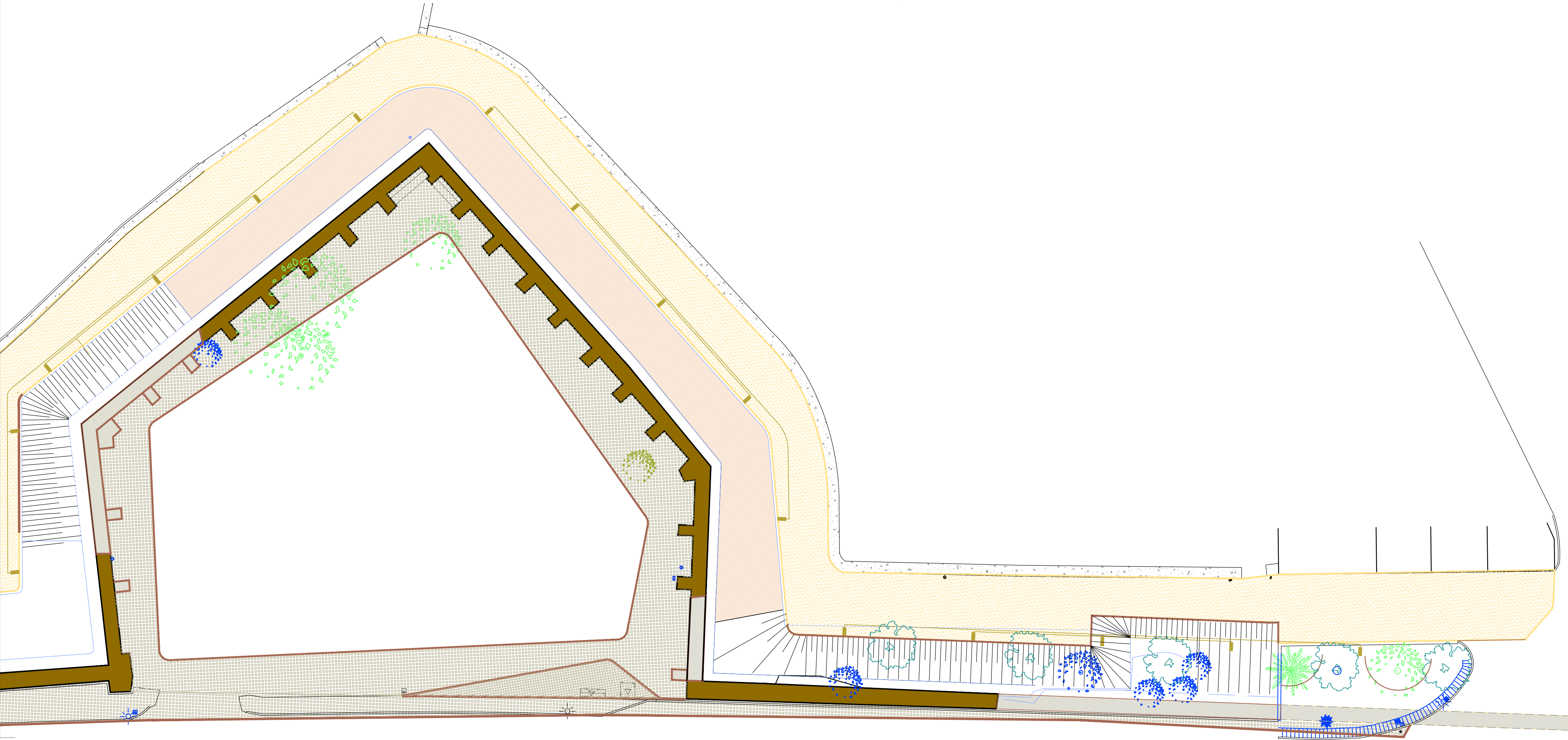
DDR ARQUITECTES

CARRER DES PINS 16 · PORT D'ALCÚDIA · 07400 · ILLES BALEARS  
tel. i fax 34 971 548989 · e-mail ddr@coalb.es

10-14

13D

10e14\_projecte\_MCD\_08.12.2017



| LLEENDA DE INTERVENCIIONS |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
|                           | Vall a destapar               |
|                           | Vall a destapar fent un talús |
|                           | Trajat de la murada           |



| ELEMENTS A SUPRIMIR       |  |
|---------------------------|--|
| Voravia                   |  |
| Arqueta                   |  |
| Cabina de teléfon         |  |
| Farola                    |  |
| Pou registre              |  |
| Poste fusta               |  |
| Poste formigó             |  |
| SUPRIMIR o TRANSPLANTAR   |  |
| Palmera                   |  |
| Arbre                     |  |
| Palmera                   |  |
| Arbre                     |  |
| ELEMENTS NOUS             |  |
| Arbre                     |  |
| Voravia formigó           |  |
| Voravia corten            |  |
| Caixes                    |  |
| Paviment llamborda        |  |
| Paviment terra compactada |  |

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ  
DELS BALUARDS DEL REI, DE LA REINA, I ELS TRAMS  
DE MURADA ADJACENTS

CAMI DE RONDA  
ALCÚDIA  
Promotor  
AJUNTAMENT D'ALCÚDIA  
NOVEMBRE 2017  
MODIFICACIONS DURANT LES OBRES

PROPOSTA  
ZONA ACTUACIÓ

E. 1:250  
Arquitectes

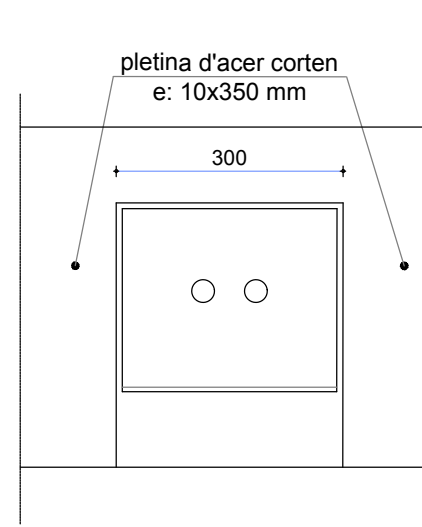
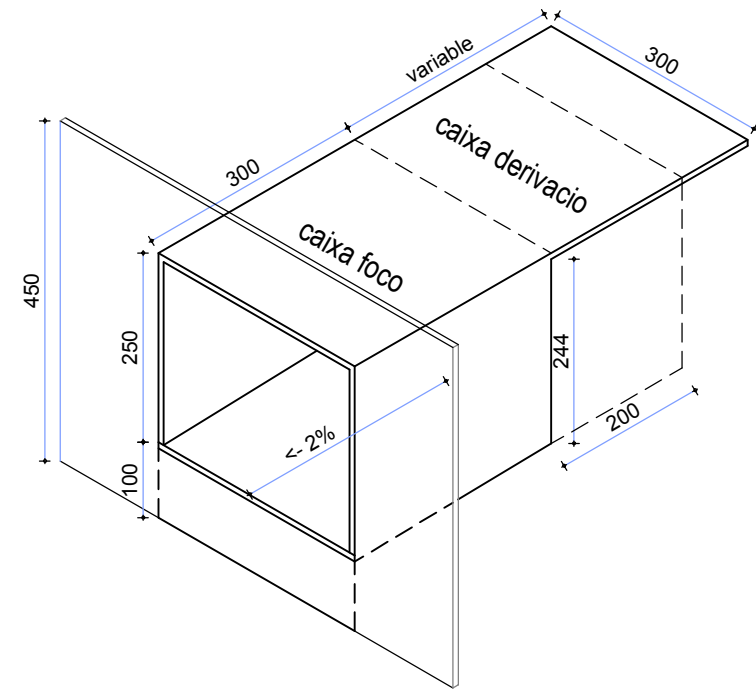
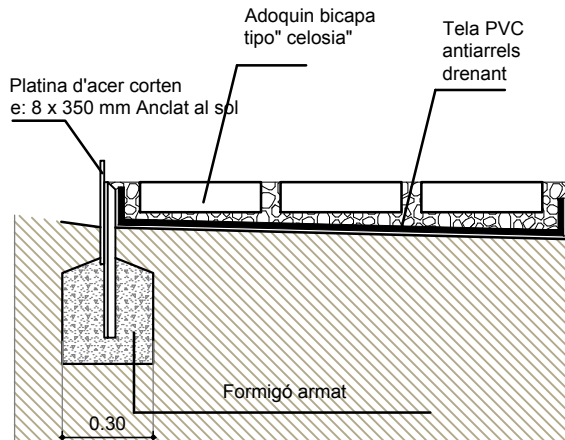
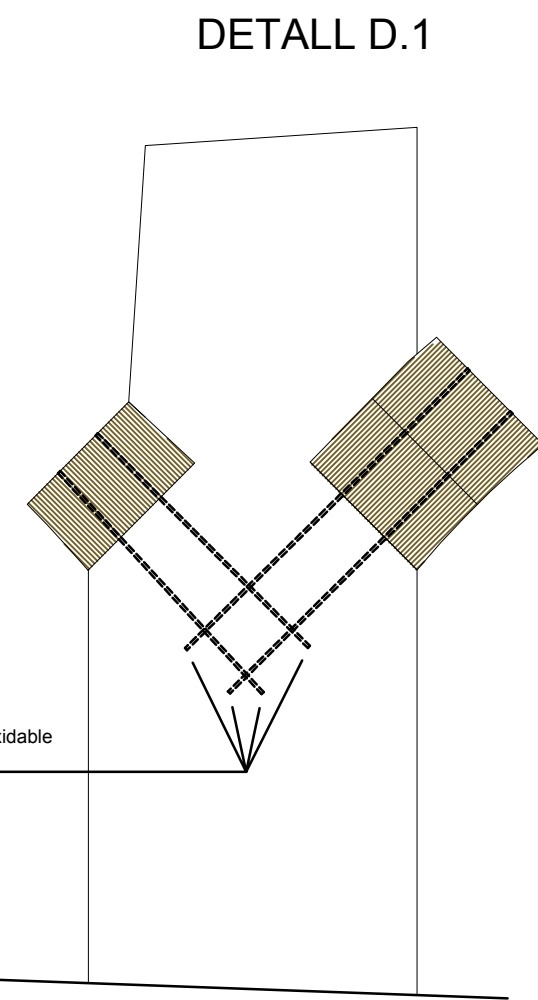
GLÒRIA DRUGUET TANTINYÀ

DDR ARQUITECTES

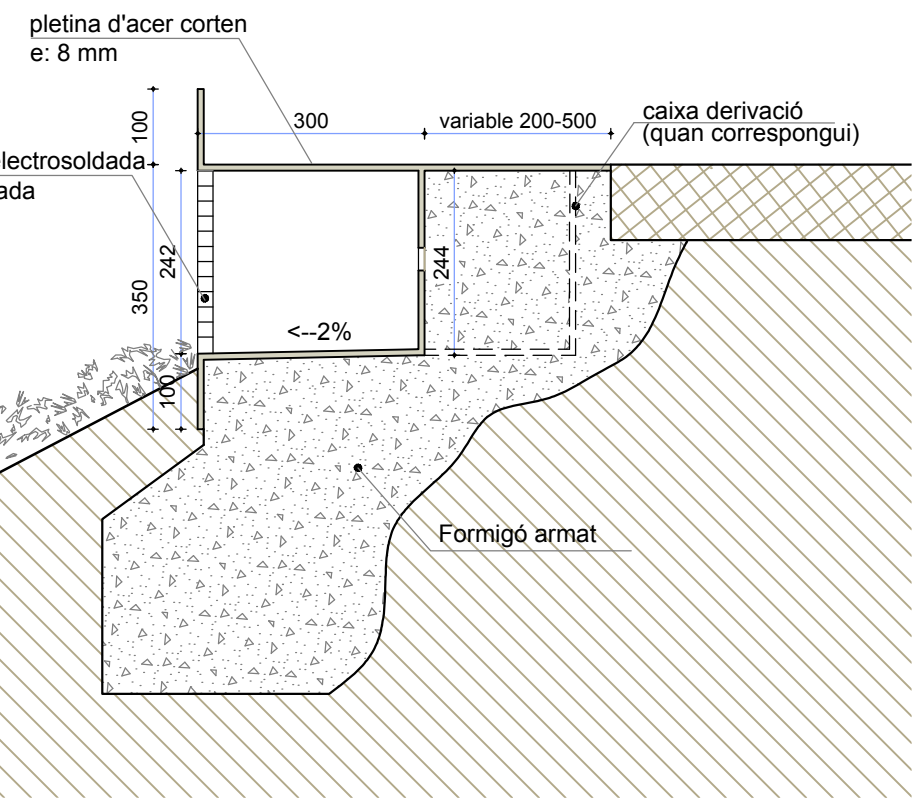
CARRER DES PINS 16 · PORT D'ALCÚDIA · 07400 · ILLES BALEARS  
tel. i fax 34 971 548989 · e-mail ddr@coalb.es

14D

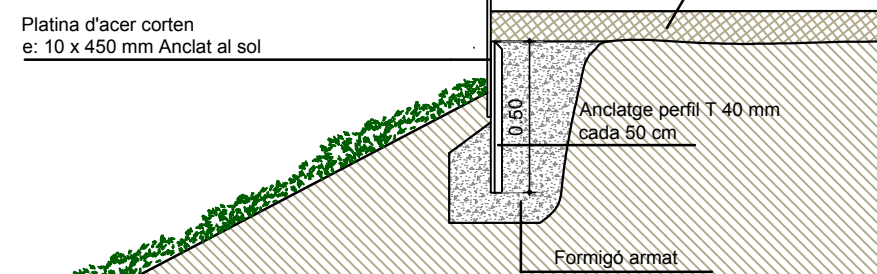
10e14\_projecte\_MOD\_001.12.2017



Detall caixa



DETALL D.2



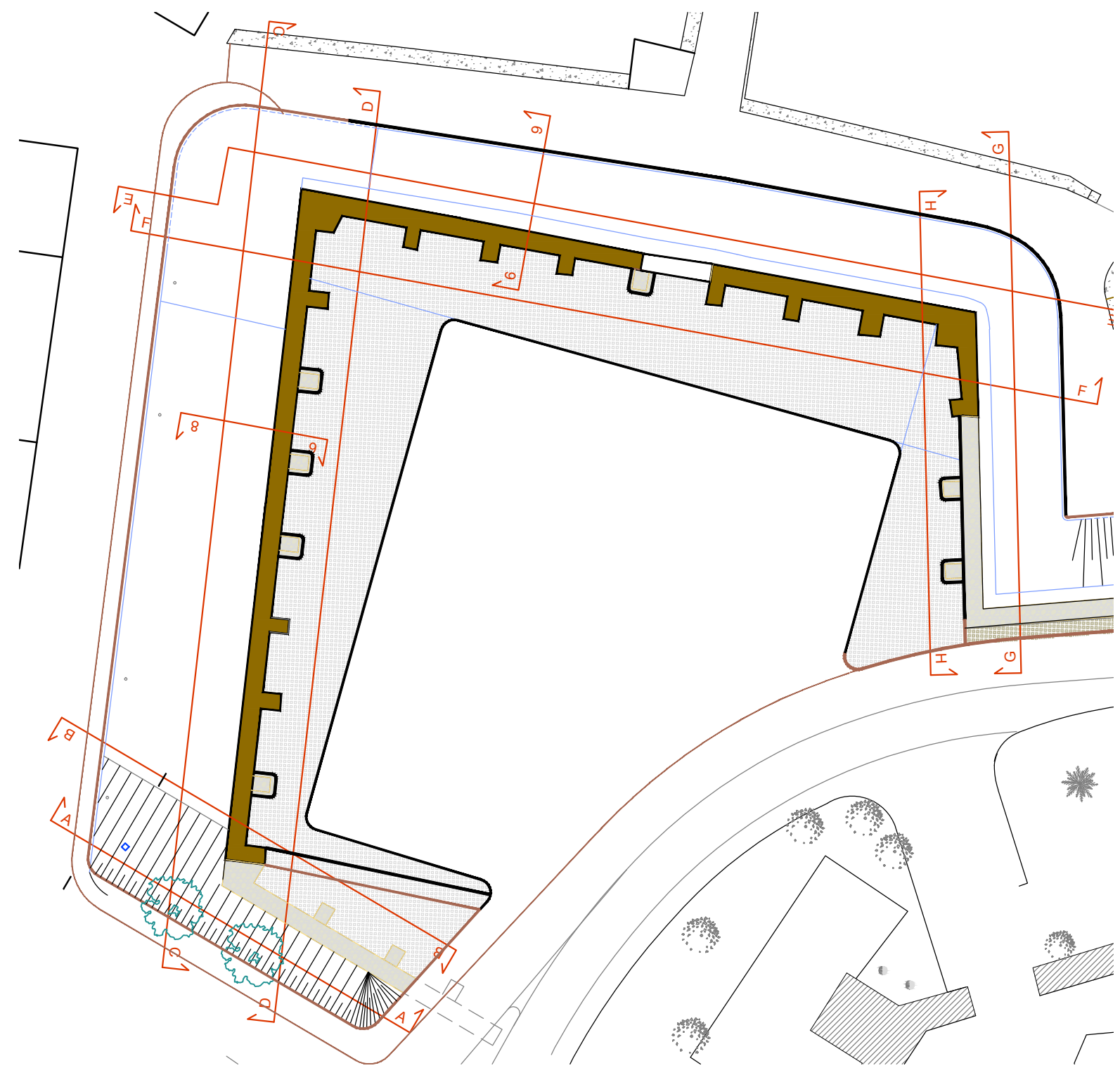
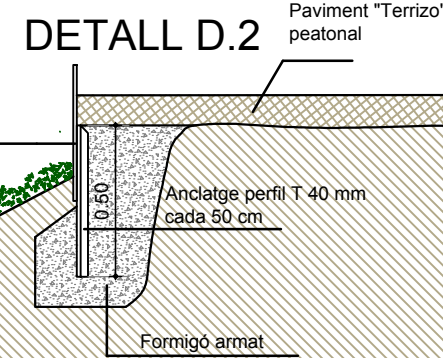
Tapareres 2ud./m²

Grava

Tela PVC antiarrels drenant

Malla Geotextil

(terça en 2 capes del m², anclades y grave en el resto)



LLEENDA DE INTERVENCIONS (en Alçats)

11 - Consolidació amb silleria de marès (70 x 40 x 25)

Consolidació mur mamposteria.  
Reposició d'una cara per estabilitat de mur

Reposició de sillars de l'arc  
per donar estabilitat al tram  
que queda.

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ  
DELS BALUARDS DEL REI, DE LA REINA, I ELS TRAMS  
DE MURADA ADJACENTS

CAMI DE RONDA  
ALCÚDIA  
Promotor  
AJUNTAMENT D'ALCÚDIA  
NOVEMBRE 2017  
MODIFICACIONS DURANT LES OBRES

PROPOSTA  
ALÇAT INTERIOR - BALUARD DEL REI

E. 1:100  
Arquitectes

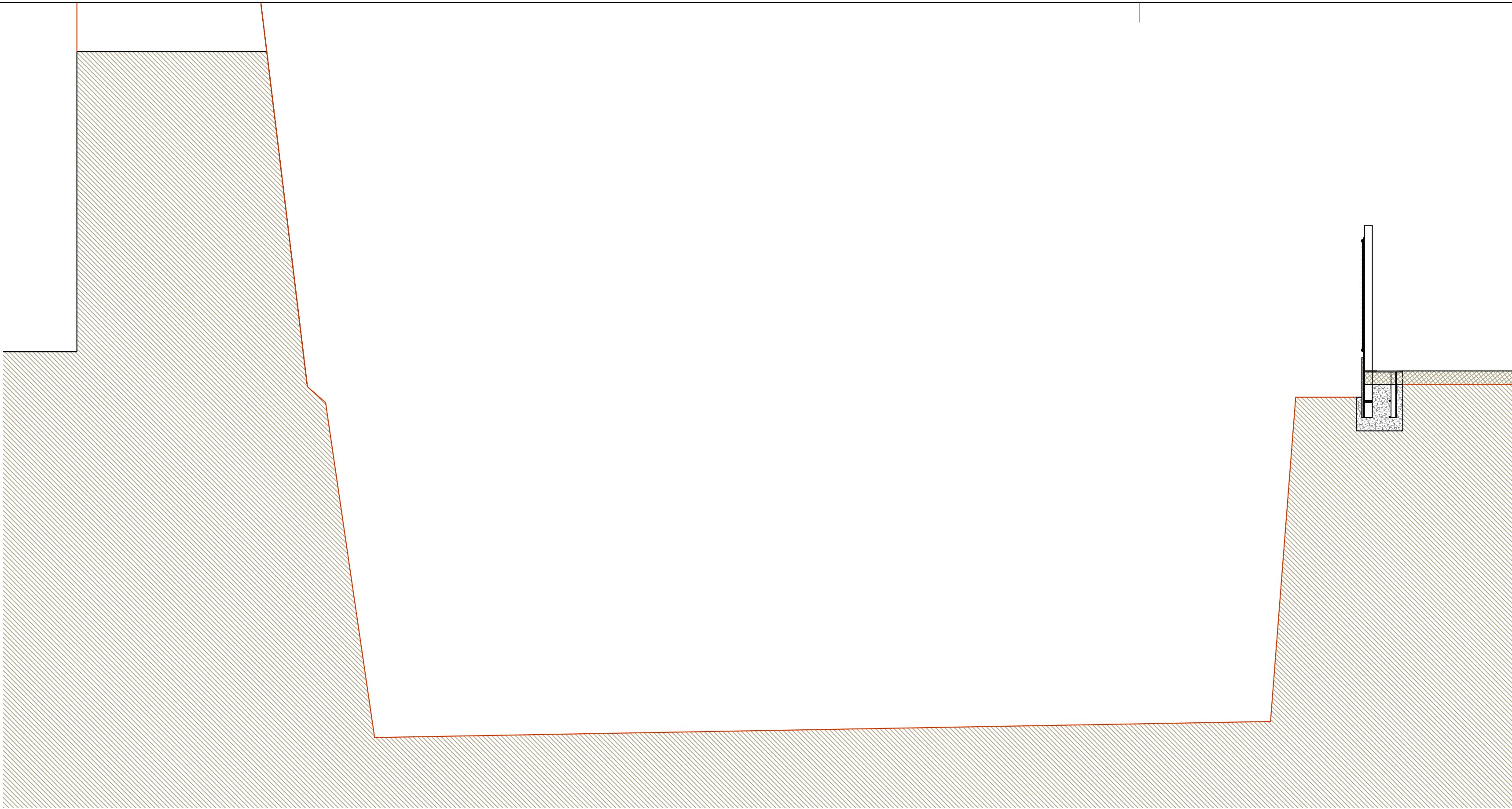
GLÒRIA DRUGUET TANTINYÀ

15D

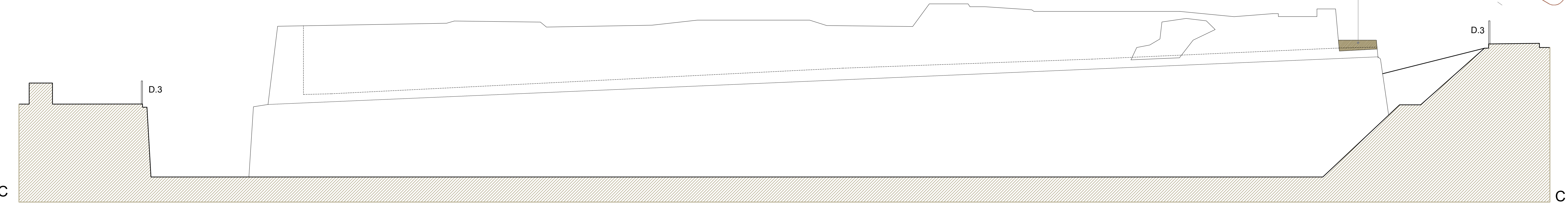
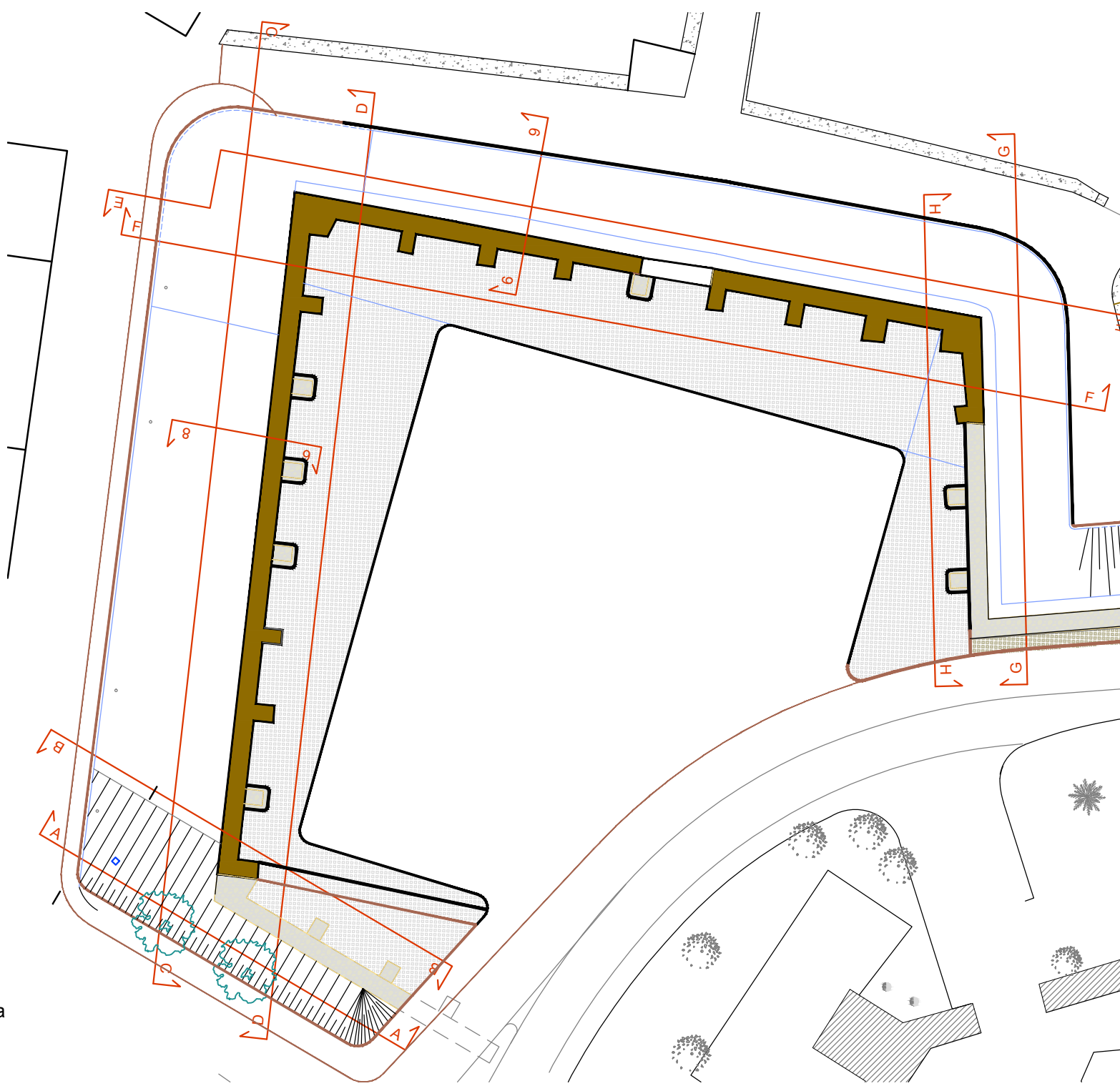
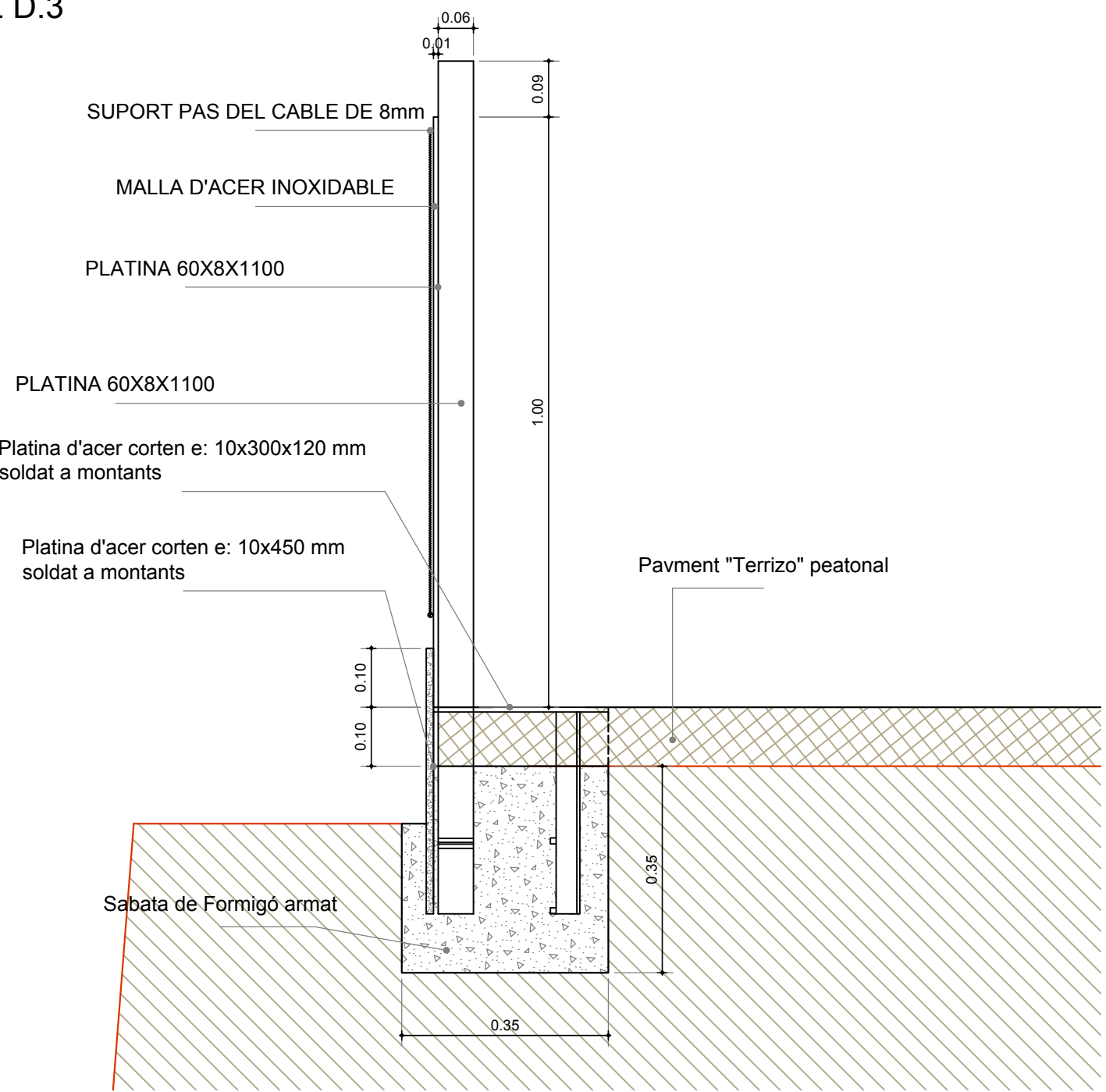
10e14\_projecte\_MCD\_08.12.2017

DDR ARQUITECTES

CARRER DES PINS 16 · PORT D'ALCÚDIA · 07400 · ILLES BALEARS  
tel. i fax 34 971 548989 · e-mail ddr@coailb.es

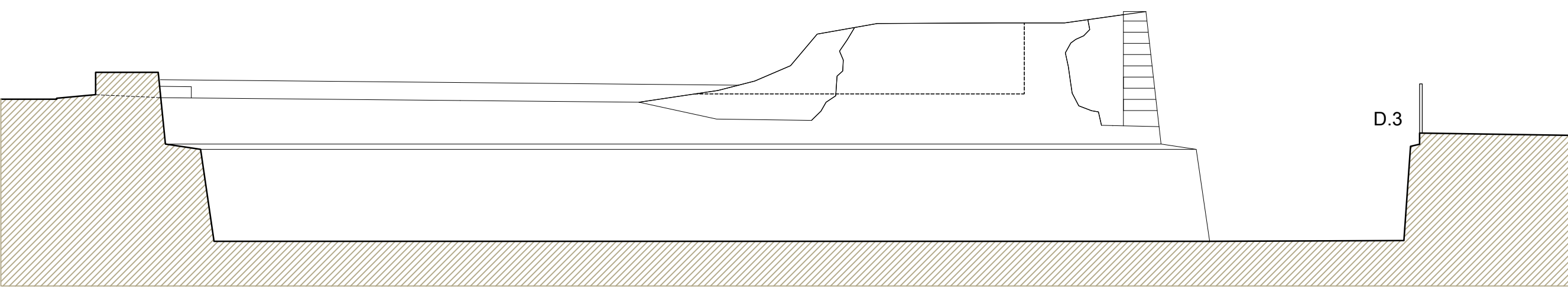
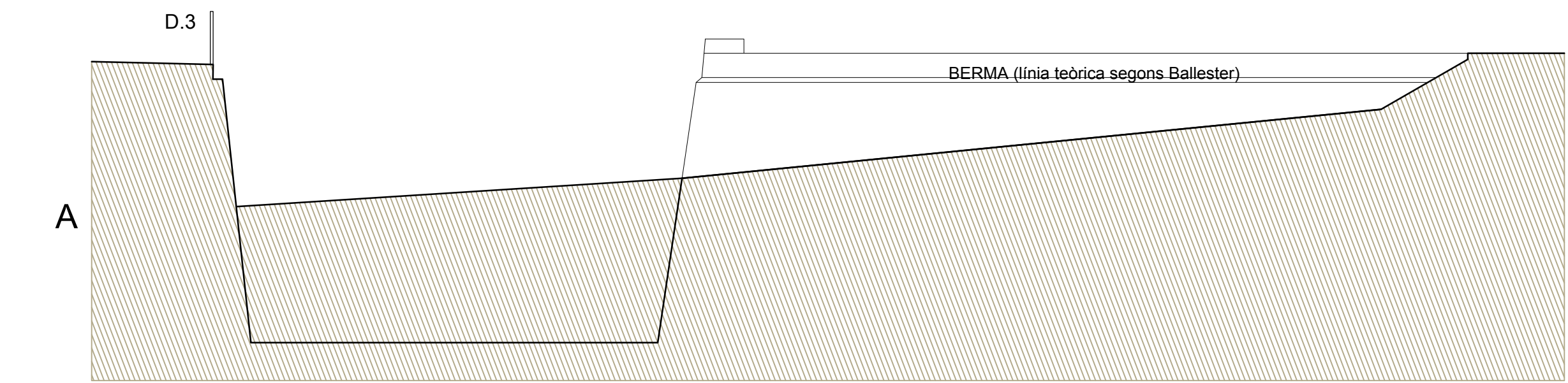
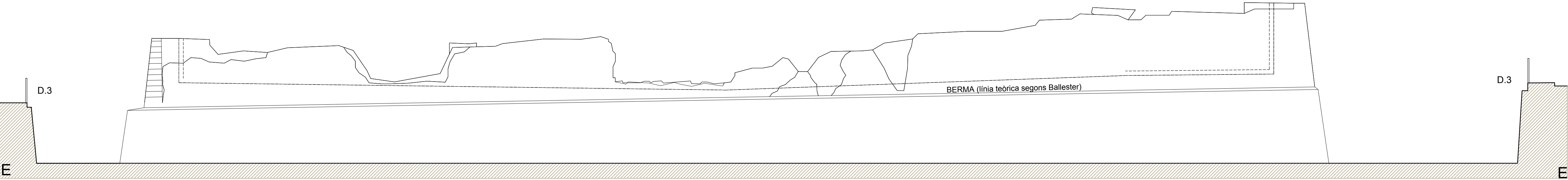


DETALL D.3



LLEGENDA DE INTERVENCIONS (en Alçats)

- I1 - Consolidació amb silleria de marès (70 x 40 x 25)



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ  
DELS BALUARDS DEL REI, DE LA REINA, I ELS TRAMS  
DE MURADA ADJACENTS

CAMI DE RONDA  
ALCÚDIA  
Promotor  
AJUNTAMENT D'ALCÚDIA  
NOVEMBRE 2017  
MODIFICACIONS DURANT LES OBRES

PROPOSTA  
ALÇAT EXTERIOR - BALUARD DEL REI

E. 1:100  
Arquitectes

GLÒRIA DRUGUET TANTINYÀ

10-14

10e14\_projecte\_MCD\_08.12.2017

16D

DDR ARQUITECTES

