



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-45/2016



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 45/2016

TIPUS DE CONTRACTE: OBRES

TÍTOL: OBRES DE REFORMA DE LA PLAÇA COSTA I LLOBERA-BARCARÈS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ URGENT.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ

ASSUMPTE: RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ.

Vista la Resolució de data 26 de setembre de 2016, núm. 1.432/2016, d'aquesta Regidora Delegada d'Hisenda, contractació i estadística, per la que es va aprovar iniciar l'expedient de contractació del contracte de les obres de reforma de la plaça Costa i Llobera del Barcarès, mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, tramitació urgent.

Vista la Resolució de data 26 de setembre de 2016, la Regidora delegada de contractació, va dictar resolució núm. 1.433/2016, per la que va aprovar l'expedient del contracte de les obres de reforma de la plaça Costa i Llobera del Barcarès, mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, tramitació urgent (exp. CN-45/2016), per un pressupost total del contracte de 350.657'71 €, IVA exclòs, més 73.638'12 € d'IVA, al tipus del 21%, resultant-ne una despesa total 424.295'83 €, i una durada prevista del contracte de 10 setmanes com a màxim. El valor estimat del contracte és de 350.657'71 €, IVA exclòs.

Vist que en data 29 de setembre de 2016 es va publicar al BOIB núm. 124/2016 l'anunci de licitació del contracte esmentat; el termini de presentació d'ofertes finalitzava dia 18 d'octubre de 2016 a les 14 hores.

Vist que en data 24 d'octubre de 2016 es va constituir la Mesa de contractació i per la Secretaria de la Mesa es passà a donar compte de les propostes presentades en la licitació, pel seu ordre cronològic de presentació al Registre d'Entrada de l'Ajuntament.

Vist que totes les propostes es varen presentar dins el termini de licitació, es va procedir a la obertura del sobre 1 de documentació administrativa de les propostes presentades, i un cop revisada, es va acordar per unanimitat requerir a les següents licitadores perquè esmenessin les seves deficiències en un termini de tres dies hàbils:

- AGLOMERADOS MALLORCA, SA
- UTE VOPSA-URBIENT
- CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS (COMASA)

Cap de les tres licitadores presentava la declaració responsable de compliment de condicions que, d'acord amb l'establert a l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, l'empresa compta amb un percentatge igual o superior al 2% de treballadors amb discapacitat dins el total de plantilla de l'empresa o que es troba exempta d'aquesta obligació.

Vist que en data 28 d'octubre de 2016 es va constituir la Mesa de contractació per a la revisió de l'esmena de deficiències efectuada per les licitadores requerides. Una vegada revisada la documentació, la Mesa va declarar per unanimitat l'admissió a la licitació de totes les propostes presentades:

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mbiloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-45/2016

NÚM. ORD.	ENTITAT LICITADORA	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	SORT D'ENFORA SL	8252	NO	07/10/2016
2	UTE STM-ACCYNIA	8535	SI	17/10/2016
3	AGLOMSA	8553	SI	18/10/2016
4	INCOG. SL	8554	SI	18/10/2016
5	UTE VOPSA-URBIENT	8565	NO	18/10/2016
6	UTE COPCISA-OLIVES	8570	SI	18/10/2016
7	MAB OBRAS PUBLICAS	8578	NO	18/10/2016
8	OZIONA, SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO	8583	SI	18/10/2016
9	COEXA, SA	8584	SI	18/10/2016
10	ROIG OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT SA	8585	SI	18/10/2016
11	COMASA	8586	NO	18/10/2016
12	AMER E HIJOS. SA	8590	SI	18/10/2016
13	CONSTRUCCIONES LLABRES FELIU, SLU	8591	SI	18/10/2016
14	MAN, SAU	8592	SI	18/10/2016
15	AEMA HISPANICA, SL	8594	SI	18/10/2016
16	SINCRONIZACION TECNICA, SL	8605	SI	19/10/2016

Vist que a continuació es va procedir, en acte públic, a l'obertura del sobre 3 de la licitació: millora del termini d'execució, consistent en una rebaixa de fins a dues setmanes del termini d'execució de les obres i millora del termini de garantia, fins a un màxim de dos anys addicionals. Totes les licitadores presenten una rebaixa de dues setmanes en el termini d'execució i un termini de garantia total de tres anys.

A continuació es va procedir a l'obertura del sobre núm. 2 de la licitació: millor oferta econòmica, i segons els criteris d'adjudicació del contracte, la puntuació de les empreses va ser la següent:

NÚM. ORD.	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exelós	IVA	Desp1 (+15%)	Desprop2 (-15%)	CLASSIF.
1	SORT D'ENFORA SL	218.073,88 €	45.795,51 €	218.073,88 €	0,00 €	1
5	UTE VOPSA-URBIENT	266.499,84 €	55.964,97 €	266.499,84 €	266.499,84 €	2
15	AEMA HISPANICA, SL	271.198,94 €	56.951,78 €	271.198,94 €	271.198,94 €	3
2	UTE STM-ACCYNIA	273.968,87 €	57.533,46 €	273.968,87 €	273.968,87 €	4
7	MAB OBRAS PUBLICAS	275.714,29 €	57.900,00 €	275.714,29 €	275.714,29 €	5
8	OZIONA, SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO	278.772,88 €	58.542,30 €	278.772,88 €	278.772,88 €	6
6	UTE COPCISA-OLIVES	283.892,48 €	59.617,42 €	283.892,48 €	283.892,48 €	7
10	ROIG OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT SA	289.250,00 €	60.742,50 €	289.250,00 €	289.250,00 €	8

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-45/2016

16	SINCRONIZACION TECNICA, SL	297.355,38 €	62.444,63 €	297.355,38 €	297.355,38 €	9
4	INCOC, SL	310.822,99 €	65.272,83 €	310.822,99 €	310.822,99 €	10
9	COEXA, SA	315.000,00 €	66.150,00 €	315.000,00 €	315.000,00 €	11
14	MAN, SAU	319.000,00 €	66.990,00 €	319.000,00 €	319.000,00 €	12
11	COMASA	328.215,62 €	68.925,28 €	328.215,62 €	328.215,62 €	13
12	AMER E HIJOS, SA	328.601,34 €	69.006,28 €	328.601,34 €	328.601,34 €	14
13	CONSTRUCCIONES LLABRES FELIU, SLU	346.516,24 €	72.768,41 €	0,00 €	346.516,24 €	15
3	AGLOMSA	350.657,71 €	73.638,12 €	0,00 €	350.657,71 €	16

Vist que va resultar com a primera classificada i oferta econòmicament més avantatjosa la proposta presentada per SORT D'ENFORA S.L., amb NIF: B-57275653. La Mesa de contractació va constatar que aquesta proposta podria incórrer en valors anormals o desproporcionats, per la qual cosa se la va requerir, perquè justifici la valoració de la seva oferta i precisi les condicions de la mateixa, atorgant-li un termini de CINC dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment, i així mateix, per ser l'oferta més avantatjosa econòmicament, i degut a la urgència del procediment, presentàs en el mateix termini de CINC dies hàbils la documentació indicada en els plecs.

Vist que en data 28 d'octubre de 2016, l'òrgan de contractació va formular el pertinent requeriment a l'entitat SORT D'ENFORA, SL (RGS 3910/2016), el qual li fou notificat a través de correu electrònic el mateix dia.

Vist que en data 31 d'octubre de 2016, va tenir entrada al registre d'aquesta Corporació (RGE 9142/2016) escrit presentat per Miquel Barceló Mayol, en representació de l'entitat Sort d'Enfora, SL, en el qual comunica la seva renúncia a l'adjudicació del contracte.

Vist que posteriorment, en data 2 de novembre de 2016, té entrada en el registre de la Corporació (RGE 9169/2016), nou escrit presentat per Miquel Barceló Mayol, com a representat de l'entitat Sort d'Enfora, SL, en el que exposa que, degut a un error a l'hora del càlcul de diverses partides del pressupost presentat, no pot justificar la baixa temerària en el pressupost.

Vist que en data 2 de novembre de 2016, es va constituir la Mesa de contractació, per tal de donar compte de l'escrit presentat per l'entitat Sort d'Enfora, SL, en el que declara que no pot justificar la baixa anormal o desproporcionada, la Mesa va declarar per unanimitat excloure de la classificació la proposta presentada per la licitadora

anterior i proposar l'adjudicació del contracte a la segona classificada, UTE VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA-LOGISTICA URBANA AMBIENTAL, SA, requerint-la perquè en el termini màxim de CINC dies hàbils presenti la documentació requerida en el plec de clàusules administratives.

Vist que en data 2 de novembre de 2016, l'òrgan de contractació va formular el pertinent requeriment a l'entitat UTE VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA-LOGISTICA URBANA AMBIENTAL, SA (RGS 3.959/2016), el qual li fou notificat a través de correu electrònic el mateix dia. El darrer dia del termini era el dimecres dia 9 de novembre de 2016.

Vist que en data 8 de novembre de 2016, va tenir entrada al registre d'aquesta Corporació (RGE 9.369/2016) escrit en el que afirma aportar la documentació requerida, la qual adjunta en sobre tancat.

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-45/2016

Vist l'informe emès en data 8 de novembre de 2016, per la TAG de la unitat gestora de contractació, Sra. Lloret, de revisió, valoració i qualificació de de la documentació aportada per l'entitat UTE VIAS Y OBRAS PUBLICAS. SA-LOGISTICA URBANA AMBIENTAL, SA, com a licitadora que ha presentat l'oferta més avantatjosa, el qual s'accepta i serveix de fonamentació la present, que qualifica que la documentació presentada acredita la personalitat jurídica i la capacitat d'obrar de la interessada en la data de finalització del termini de presentació de proposicions i que la representació conferida és vàlida i suficient, i que la resta de documentació presentada és conforme, per la qual cosa considera procedent l'adjudicació del contracte a l'esmentada entitat.

Així mateix, d'acord amb el contingut de l'informe, resulta que:

- La garantia definitiva presentada, mitjançant certificat d'assegurança de caució núm. 4.157.266, emès en data 2 de novembre de 2016, per l'entitat COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE SEGUROS Y REASEGUROS DE CRÉDITO Y CAUCIÓN, SA, degudament validada per l'advocacia de l'estat en les Illes Balears, per import de 13.325 € és vàlida, està degudament bastantada i cobreix l'import del 5% del preu d'adjudicació del contracte estipulat legalment i al plec de clàusules administratives.
- Les dues licitadores han presentat la justificació de l'existència d'assegurança de responsabilitat civil per una quantia mínima de 300.000 € per sinistre i d'accidents de treball per import mínim de 150.000 € per víctima, i el justificant del seu abonament.
- Les licitadores han presentat la resta de documentació requerida als plecs, a la clàusula 21ª del PCAP i a la lletra J del quadre de característiques, incloent-hi la referida a l'acreditació de la solvència econòmica i tècnica.
- Subcontractació: La licitadora presenta declaració en la que manifesta que no té intenció de subcontractar cap empresa per l'execució de l'obra.

Vist l'informe emès en data 10 de novembre de 2016 per l'Intervenció, on s'informa que, malgrat que les obres esmentades són una inversió financerament sostenible i haurien d'estar acabades abans del 31 de desembre de 2016, degut a les incidències abans esmentades el termini indicat no es podrà complir, i per tant, quedarà afectat en el superàvit pressupostari de l'exercici següent.

Per tot això, de conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació, i de conformitat amb l'establert a l'article 151 i a la Disposició addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'acord amb les atribucions que m'han estat conferides per delegació de la Batlia, de conformitat amb l'establert a l'article 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i a la Resolució de la Batlia núm. 871/2015, de 16 de juny de 2015, i de conformitat amb les atribucions que han estat legalment conferides a cadascun dels organismes contractants en la representació que ostenten respectivament,

RESOLC,

Primer.- Efectuar la següent classificació de les propostes presentades admeses a la licitació:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclòs	IVA	Despl (+15%)	Desprop2 (-15%)	CLASSIF.
1	SORT D'ENFORA SL	218.073,88 €	45.795,51 €	218.073,88 €	0.00 €	1

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-45/2016

5	UTE VOPSA-URBIENT	266.499,84 €	55.964,97 €	266.499,84 €	266.499,84 €	2
15	AEMA HISPANICA, SL	271.198,94 €	56.951,78 €	271.198,94 €	271.198,94 €	3
2	UTE STM-ACCYNIA	273.968,87 €	57.533,46 €	273.968,87 €	273.968,87 €	4
7	MAB OBRAS PUBLICAS	275.714,29 €	57.900,00 €	275.714,29 €	275.714,29 €	5
8	OZIONA, SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO	278.772,88 €	58.542,30 €	278.772,88 €	278.772,88 €	6
6	UTE COPCISA-OLIVES	283.892,48 €	59.617,42 €	283.892,48 €	283.892,48 €	7
10	ROIG OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT SA	289.250,00 €	60.742,50 €	289.250,00 €	289.250,00 €	8
16	SINCRONIZACION TECNICA, SL	297.355,38 €	62.444,63 €	297.355,38 €	297.355,38 €	9
4	INCOC, SL	310.822,99 €	65.272,83 €	310.822,99 €	310.822,99 €	10
9	COEXA, SA	315.000,00 €	66.150,00 €	315.000,00 €	315.000,00 €	11
14	MAN, SAU	319.000,00 €	66.990,00 €	319.000,00 €	319.000,00 €	12
11	COMASA	328.215,62 €	68.925,28 €	328.215,62 €	328.215,62 €	13
12	AMER E HIJOS, SA	328.601,34 €	69.006,28 €	328.601,34 €	328.601,34 €	14
13	CONSTRUCCIONES LLABRES FELIU, SLU	346.516,24 €	72.768,41 €	0,00 €	346.516,24 €	15
3	AGLOMSA	350.657,71 €	73.638,12 €	0,00 €	350.657,71 €	16

Segon.- Excloure de la classificació la proposta presentada per l'entitat **SORT D'ENFORA S.L.**, amb **NIF: B-57275653**, per considerar que la seva oferta econòmica no pot ser complida per la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

Tercer.- Adjudicar a l'entitat **UTE VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA-LOGISTICA URBANA AMBIENTAL, SA**, el contracte de les obres de reforma de la plaça Costa i Llobera del Barcarès, mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i

diversos criteris d'adjudicació, tramitació urgent (exp. CN-45/2016), per un import de DOS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL QUATRE-CENS NORANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO, IVA EXCLÒS (266.499'84 €, IVA exclòs), més 55.964'97 € en concepte d'IVA, al tipus del 21%; del que resulta un preu d'adjudicació total IVA inclòs de 322.464'81 €, i així mateix amb subjecció a les següents millores ofertes per la licitadora:

- Millora del termini d'execució de les obres en DUES SETMANES de rebaixa.
- Ampliació del termini de garantia, el qual tindrà una durada total de 3 ANYS.

Tot això de conformitat amb els plecs de clàusules administratives, el de prescripcions tècniques i el projecte de "Reforma de la plaça Costa i Llobera del Barcarès" redactat per l'arquitecte, Sr. Miguel L. Cerdá Torres.

Quart.- Requerir l'adjudicatària UTE VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA-LOGISTICA URBANA AMBIENTAL, SA per tal que d'acord amb l'establert a l'article 59 del TRLCSP i al plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, procedeixi, en els termes i terminis establerts a la clàusula 25ª del PCAP, i en tot cas, abans de la formalització del contracte, a constituir l'unió temporal, i a aportar l'escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-45/2016

Cinquè.- Aprovar la despesa per l'import d'adjudicació i disposar-la proporcionalment amb càrrec a la partida 2016/ OP 171 610013 del Pressupost municipal vigent.

Sisè.- Donar trasllat de la present a la Tresoreria municipal per tal que dugui a efecte l'establert en el punt cinquè anterior, així com a la Intervenció municipal, als efectes legals oportuns.

Setè.- Notificar la present resolució a l'adjudicatària, l'entitat **UTE VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA-LOGISTICA URBANA AMBIENTAL, SA**, requerint-la a l'hora per tal que formalitzi el contracte davant aquesta Corporació en el termini màxim de quinze dies hàbils des de de la notificació de la present adjudicació als licitadors.

Vuitè.- Notificar la present resolució a l'adjudicatària així com a la resta de licitadores i candidates presentades en el procediment, tot informant-les que, contra la present resolució, que exhaureix la via administrativa, poden interposar de forma alternativa, els següents recursos: o bé recurs potestatiu de reposició, a interposar davant la Batlia, en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà de la notificació de la present resolució, o bé directament recurs contenciós administratiu, a interposar davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució; tot això sense perjudici que els interessats puguin interposar aquells altres recursos que en considerin procedents.

Novè.- Publicar la present Resolució al "perfil del contractista-Tauler de contractació" de l'Ajuntament d'Alcúdia als efectes oportuns.

Desè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Onzè.- Ordenar que un cop formalitzat el contracte, es publiqui al Tauler de contractació de l'Ajuntament d'Alcúdia, l'anunci de formalització del contracte. Així mateix, i atès que l'import d'adjudicació del contracte es superior a 100.000 €, es publicarà l'anunci de formalització del contracte en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el termini màxim de quaranta-vuit dies des de la seva formalització.

Alcúdia, 10 de novembre de 2.016.

Intervingut i conforme,
La interventora,

Caterina Crespi Serra

La Regidora Delegada d'Hisenda,
Contractació i Estadística,

Joana Maria Bennasar Serra

Davant meu,
El secretari,

Joan Seguí Serra