

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>e-mail: contractacio@alcudia.net

Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/204

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 27/2018**TIPUS DE CONTRACTE: SERVEIS****TÍTOL:** SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** REGIDORA DELEGADA D'HISENDA, CONTRACTACIÓ I ESTADÍSTICA**Assumpte: Resolució de la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, d'adjudicació del contracte.**

Vist que en data 18 de juny de 2018, per resolució núm. 951/2018, la Regidora delegada d'hisenda, contractació i estadística va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte (exp. CN-27/2018) del servei de manteniment de les zones verdes del terme municipal d'Alcúdia, com a contracte de serveis subjecte a regulació harmonitzada, expedient que es tramitarà mitjançant procediment obert, millor oferta qualitat-preu i diversos criteris d'adjudicació, per un import anual de licitació de 390.361,34 €, IVA exclòs, més 81.975,88 €, d'IVA anual (al tipus del 21%), i un import total anual de licitació de 472.337,22 €, IVA inclòs, i una durada del contracte de dos anys, resultant un pressupost base de licitació del contracte de 944.674,44 €, IVA inclòs, amb possibilitat de pròrroga del contracte fins a dues pròrrogues d'un any de durada màxima cadascuna; i un valor estimat del contracte de 1.639.517,63 €, IVA exclòs, import que resulta de la suma de l'import anual de licitació iva exclòs, més la previsió de les dues pròrrogues d'un any de durada màxima cadascuna, més la previsió de possibilitat de modificació del contracte fins a un import màxim del 10% per als dos anys de contracte inicials.

Vist que en data 22 de juny de 2018 es va enviar al DOUE l'anunci de licitació, i en la mateixa data es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia. En data 25 de juny de 2018 es va publicar l'anunci de licitació a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, concedint un termini comú de 36 dies naturals comptadors a partir de la data d'enviament de l'anunci de licitació al DOUE, amb independència del registre o oficina. El termini va finalitzar el dia 30 de juliol de 2018 a les 14h.

Vist que dins el termini esmentat es varen presentar les següents propostes:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	NIF	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L.	B63876494	6499	SI	27/07/2018
2	COEXA S.A.		6599	SI	30/07/2018
3	MELCHOR MASCARÓ	A07045248	6656	NO	30/07/2018
4	URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.	A07077969	6681	SI	30/07/2018
5	AUDECA S.L.U.	B33302696	6697	SI	30/07/2018

Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: f1c403ab8e5342f98c4496adeecbaef2001

Url de validació: <https://sac.alcudia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Altres Núm. Resolució: 2018/6018 - Data Resolució: 23/08/2018



**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>e-mail: contractacio@alcudia.net

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/204

6	AEMA HISPÁNICA S.L.	B45540846	6703	SI	30/07/2018
7	LOGÍSTICA URBANA AMBIENTAL S.A.	A07976442	6726	NO	30/07/2018
8	EULEN S.A.	A28517308	6735	SI	30/07/2018
9	ACCIONA MEDIOAMBIENTE S.A.U.	A46609541	6737	SI	30/07/2018

Vist que en data 2 d'agost de 2.018, es va constituir la Mesa de contractació i va procedir a la obertura del sobre 1 de documentació administrativa de les propostes presentades, admetent-les totes a la licitació.

Vist que a continuació la Mesa va procedir a l'obertura dels sobre núm. 2, de les millores, amb el següent resultat:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	Nº pers. discapacitat	Nº oficials jardineros	Nº jardineros	combustibles alternatius	fertilizants ecológicos	unitats soques	TOTAL PUNTS MILLORES
1	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L.	2,00	0,00	0,00	4	5	30	30
2	COEXA S.A.	2,00	1,00	0,00	4	5	30	36
3	MELCHOR MASCARÓ	2,00	1,00	1,00	4	5	30	40
4	URBIA S.A.	2,00	1,00	1,00	4	5	30	40
5	AUDECA S.L.U.	1,00	0,00	1,00	4	5	30	31,50
6	AEMA HISPÁNICA S.L.	2,00	0,00	0,00	4	5	30	30
7	LOGÍSTICA URBANA AMBIENTAL S.L.	2,00	1,00	1,00	4	5	30	40
8	EULEN S.A.	2,00	1,00	1,00	4	5	30	40
9	ACCIONA MEDIOAMBIENTE S.A.	2,00	0,00	0,00	4	5	30	30

Vist que a continuació la Mesa va procedir a la lectura de l'Annex I de l'oferta econòmica, amb el següent resultat:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclós	IVA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)
1	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L.	736.514,34 €	154.668,01 €	736.514,34 €	736.514,34 €
2	COEXA S.A.	762.599,38 €	160.145,87 €	762.599,38 €	762.599,38 €
3	MELCHOR MASCARÓ	679.200,00 €	142.632,00 €	679.200,00 €	679.200,00 €
4	URBIA S.A.	650.000,00 €	136.500,00 €	650.000,00 €	650.000,00 €
5	AUDECA S.L.U.	750.118,35 €	157.524,85 €	750.118,35 €	750.118,35 €
6	AEMA HISPÁNICA S.L.	640.000,00 €	134.400,00 €	640.000,00 €	640.000,00 €

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>e-mail: contractacio@alcudia.net

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/204

7	LOGÍSTICA URBANA AMBIENTAL S.L.	761.204,62 €	159.852,97 €	761.204,62 €	761.204,62 €
8	EULEN S.A.	671.282,54 €	140.969,33 €	671.282,54 €	671.282,54 €
9	ACCIONA MEDIOAMBIENTE S.A.	652.059,58 €	136.932,51 €	652.059,58 €	652.059,58 €

Atès que la Mesa va constatar que no hi concorria cap licitador que hagi presentat oferta que inclogui valors anormals o desproporcionats.

D'acord amb els plecs, segons els criteris d'adjudicació del contracte, la puntuació de les empreses va ser la següent:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclòs	IVA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	PUNTS OFERTA	punts millores	TOTAL PUNTS	CLAS
4	URBIA S.A.	650.000,00 €	136.500,00 €	650.000,00 €	650.000,00 €	55,74	40,00	95,74	1
6	AEMA HISPÁNICA S.L.	640.000,00 €	134.400,00 €	640.000,00 €	640.000,00 €	60,00	30,00	90,00	2
8	EULEN S.A.	671.282,54 €	140.969,33 €	671.282,54 €	671.282,54 €	46,66	40,00	86,66	3
9	ACCIONA MEDIOAMBIENTE S.A.	652.059,58 €	136.932,51 €	652.059,58 €	652.059,58 €	54,86	30,00	84,86	4
3	MELCHOR MASCARÓ	679.200,00 €	142.632,00 €	679.200,00 €	679.200,00 €	43,29	40,00	83,29	5
1	LA CYCA PROJECTS AND SERVICES S.L.	736.514,34 €	154.668,01 €	736.514,34 €	736.514,34 €	18,85	30,00	48,85	6
7	LOGÍSTICA URBANA AMBIENTAL S.L.	761.204,62 €	159.852,97 €	761.204,62 €	761.204,62 €	8,32	40,00	48,32	7
5	AUDECA S.L.U.	750.118,35 €	157.524,85 €	750.118,35 €	750.118,35 €	13,05	31,50	44,55	8
2	COEXA S.A.	762.599,38 €	160.145,87 €	762.599,38 €	762.599,38 €	7,73	36,00	43,73	9

Vist el resultat anterior, la Mesa va acordar realitzar la proposta d'adjudicació del contracte, resultant com a primera classificada i millor oferta en la licitació la proposta presentada per URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS, SA, amb NIF: A-07.077.969, per la qual cosa se la va requerir per tal que en el termini de DEU dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentàs la documentació indicada en els plecs.

Vist que en data 3 d'agost de 2018, l'òrgan de contractació va formular el pertinent requeriment a l'entitat URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS, SA (RGS 3.404/2018), el qual li fou notificat mitjançant notificació telemàtica.

Vist que en data 17 d'agost de 2018, va tenir entrada al registre d'aquesta Corporació (RGE 7.430/2018) escrit en el que afirma aportar la documentació requerida per a l'adjudicació del contracte, la qual adjunta.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: contractacio@alcudia.net

Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/204

Vist que en data 20 d'agost de 2.018 (RGE 7.462/2018) la licitadora aporta la resta de documentació requerida per a l'adjudicació del contracte.

Vist l'informe emès en data 21 d'agost de 2.018 per la TAG del servei de contractació, Sra. Lloret, de revisió, valoració i qualificació de la documentació aportada per l'entitat URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS, SA, com a licitadora que ha presentat la millor oferta qualitat-preu en la licitació del contracte, el qual s'accepta i serveix de fonamentació la present, que qualifica que la licitadora ha presentat tota la documentació requerida i que la documentació aportada és conforme, i que la garantia definitiva presentada, mitjançant certificat d'assegurança de caució, emès en data 8 d'agost de 2.018, per l'entitat ATRADIUS CREDITO Y CAUCIÓN, S.A DE SEGUROS Y REASEGUROS, per import de 32.500 €, és vàlida, està degudament bastantejada i cobreix l'import del 5% del preu d'adjudicació del contracte estipulat legalment i al plec de clàusules administratives.

Així mateix, ha presentat la resta de documentació requerida als plecs, a la clàusula 21^a del PCAP i a la lletra J del quadre de característiques, incloent-hi la referida a l'acreditació de la solvència econòmica i tècnica.

És per això que en ús de les facultats legalment conferides d'acord amb l'establert a la Disposició Addicional 2^a de la LCSP, aprovada per Llei 9/2017, de 8 de novembre, en relació a l'establert a l'article 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i a les atribucions per delegació d'aquesta Batlia per Resolució núm. 871/2015, de 16 de juny de 2015 (BOIB 121/2015, d'11 d'agost),

RESOLC,

Primer.- Admetre a la licitació a totes les propostes presentades, que figuren relacionades en la part expositiva de la present Resolució, i adjudicar a l'entitat URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS, SA, amb NIF: A-07.077.969, el contracte del servei de manteniment de les zones verdes del terme municipal d'Alcúdia, com a contracte de serveis subjecte a regulació harmonitzada, que s'ha tramitat mitjançant procediment obert, millor oferta qualitat-preu i diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària (exp. CN-27/2018), per ser la millor oferta, per un preu de SIS-CENTS CINQUANTA MIL EUROS, IVA EXCLÒS (650.000,00 €), més 136.500,00 € en concepte d'IVA, al tipus del 21%, pels dos anys de contracte; i amb subjecció a les següents millores ofertes per la licitadora:

-Contractació de 2 treballadors a jornada completa, amb discapacitat reconeguda igual o superior al 33%, adscrits a l'execució del contracte.

-Contractació d'un oficial jardiner y un jardiner a jornada completa, per damunt el mínim exigít al PPT per a l'execució del contracte.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: contractacio@alcudia.net

Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/204

-Compromís d'adscriure a l'execució del contracte quatre màquines i/o vehicles que utilitzin combustibles alternatius.

-Compromís d'utilitzar en l'execució del contracte fertilitzants que compleixin amb els criteris de composició i substàncies de l'etiqueta ecològica de la Unió Europea o equivalent.

-Compromís d'eliminació de 30 unitats de soques i reposició dels corresponents arbres o palmeres.

Tot això de conformitat amb els plecs de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques que regeixen el contracte, així com l'oferta econòmica i millores presentats per la contractista.

Segon.- Aprovar la despesa per l'import d'adjudicació i disposar-la proporcionalment amb càrrec a la partida MT 171 227999 del Pressupost municipal vigent.

La distribució de la despesa del contracte per anualitats, és la següent:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
2018	118.084,31 €	MT 171 227999
2019	472.337,22 €	MT 171 227999
2020	354.252,91 €	MT 171 227999
Total:	944.674,44 €	MT 171 227999

Tercer.- Donar trasllat de la present a la Intervenció municipal, per tal que dugui a efecte l'establert en el punt anterior.

Quart.- Notificar la present resolució a l'adjudicatària, l'entitat URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS, SA, amb NIF: A-07.077.969, tot informant-la que la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Cinquè.- Publicar la present Resolució al “perfil del contractista-Tauler de contractació” de l'Ajuntament d'Alcúdia, allotjat a la plataforma de contractació del sector públic, als efectes oportuns.

Sisè.- Que un cop publicada la present resolució al perfil del contractant, es notifiqui la present resolució a l'adjudicatària així com a la resta de licitadores i candidates presentades en el procediment, tot informant-les que, contra la present resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones legitimades poden presentar de forma alternativa els següents recursos: o bé el recurs especial en matèria de contractació, que podran presentar en els llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, així com també



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: contractacio@alcudia.net

Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/204

davant del registre de l'Ajuntament d'Alcúdia o en el del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, en els terminis, formes establerts als articles 49, 50 i 51 de la LCSP. L'òrgan competent per a la resolució del recurs especial és el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, en seu Madrid; o bé poden interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma. Tot això sense perjudici que puguin interposar aquells altres recursos previstos en la LCSP, o aquells altres que creguin procedents, si així ho consideren.

Setè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Vuitè.- Ordenar que un cop formalitzat el contracte, es publiqui al Tauler de contractació de l'Ajuntament d'Alcúdia, l'anunci de formalització del contracte en el termini màxim de quinze dies des de la data de formalització.

A més en el termini màxim de tres mesos següents a la formalització del contracte, per a l'exercici de la funció fiscalitzadora, s'ha de remetre a la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears, a través de la plataforma www.rendiciondecuentas.es, una còpia certificada del document en què s'hagi formalitzat aquell, acompanyada de un extracte de l'expedient del qual es derivi.

Alcúdia, en data de la signatura

Intervingut i conforme,
La Interventora,

La regidora delegada de contractació,

N'he pres raó,
La Secretaria actal,

Caterina Crespi Serra

Joana M. Bennasar Serra

Maria Suau Juan