



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CN-01/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-07-2018 a las 13:15 horas.



**L'objecte del contracte és la cessió a tercers de l'explotació de l'autorització demanial Referència de Costes núm.: 14MA/2018-2021, emesa en data 8 de juny de 2.018, (Registre d'entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia RGE 4945/2018, de 8 de juny) atorgada a l'Ajuntament d'Alcúdia i per la que s'autoritza l'ocupació dels terrenys de domini públic marítim terrestre per a instal·lacions temporals per a serveis nàutics de llanxa d'arrossegament (4 esquí nàutic, 4 esquí-bus i 4 esquí-paracaigudes), a la platja d'Alcúdia per a les temporades 2018-2021**

→ Valor estimado del contrato 800.211,63 EUR.

→ Importe 224.842,68 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 216.194,89 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 42 Mes(es)

→ Observaciones: SEGONS AUTORITZACIÓ  
DEMARCACIO COSTES EXP. MA14/2018

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [03ALCUDIA.pdf](#)

→ [12BOIBplecscn012018.pdf](#)

→ [2695.pdf](#)

→ [4945.pdf](#)

→ [EIAAlcudiaesqui.pdf](#) [1]

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Otros contratos patrimoniales

→ Lugar de ejecución ES532 Mallorca PLATJA

D'ALCÚDIA

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento **Acelerado** MOTIVACIÓ DE LA URGÈNCIA: Declarada la urgència per resolució d'aprovació de l'expedient atès el temps transcorregut des de l'inici de la temporada turística i atès que en data 4 de desembre de 2.017 l'Ajuntament d'Alcúdia va sol·licitar l'autorització davant la Demarcació de Costes, la qual fou objecte de resolució en data 8 de juny de 2.018 (RGE 4945/2018).

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sPCqVDOETXGmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sPCqVDOETXGmq21uxhbaVQ%3D%3D)

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

## Entidad Adjudicadora

→ **Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcudia.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=K4yUCSInnwoQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Major, 9

→ (07400) Alcúdia España

→ ES532

### Contacto

→ Teléfono +34 971899293

→ Fax +34 971546515

→ Correo Electrónico [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

### Proveedor de Pliegos

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

### Proveedor de Información adicional

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/07/2018 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Major, 9

→ (07400) Alcúdia España

### Dirección Postal

→ Major, 9

→ (07400) Alcúdia España

### Contacto

→ Teléfono +34 971899293

→ Correo Electrónico [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

### Dirección de Visita

→ c/ major,9

→ (07400) Alcúdia España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono +34 971899293

→ Fax +34 971546515

→ Correo Electrónico [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

### Recepción de Ofertas

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

### Dirección Postal

→ Major, 9

→ (07400) Alcúdia España

### Contacto

→ Fax +34 971546515

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/07/2018 a las 14:00

→ Observaciones: CONTRACTE DE LA CESSIÓ A TERCERS DE L'EXPLOTACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS DESMUNTABLES PER A SERVEIS NÀUTICS DE

LLANXA D'ARROSSEGAMENT (ESQUÍ NÀUTIC,  
ESQUÍ-BUS I ESQUÍ-PARACAIGUDES), A LA  
PLATJA D'ALCÚDIA, PER AL QUE RESTA DE LA  
TEMPORADA 2018 I PER A LES TEMPORADES  
2.019 A 2021

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### obertura sobre núm. 2 oferta econòmica i millors

- Apertura sobre oferta económica
- El día 01/08/2018 a las 12:00 horas
- Acte d'obertura de les ofertes econòmiques i de les millors del sobre núm. 2

#### Lugar

- Sala de Plens

#### Dirección Postal

- C/ Major, 9
- (07400) Alcúdia España

#### Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : licitadores participants

### Otros eventos

#### obertura sobre 1 de documentació administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 01/08/2018 a las 12:00 horas
- Acte d'obertura del sobre núm. 1 de documentació administrativa

#### Lugar

- Sala de Plens

#### Dirección Postal

- Major, 9
- (07400) Alcúdia España

#### Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato:** L'objecte del contracte és la cessió a tercers de l'explotació de l'autorització demanial Referència de Costes núm.: 14MA/2018-2021, emesa en data 8 de juny de 2.018, (Registre d'entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia RGE 4945/2018, de 8 de juny) atorgada a l'Ajuntament d'Alcúdia i per la que s'autoritza l'ocupació dels terrenys de domini públic marítim terrestre per a instal·lacions temporals per a serveis nàutics de llanxa d'arrossegament (4 esquí nàutic, 4 esquí-bus i 4 esquí-paracaigudes), a la platja d'Alcúdia per a les temporades 2018-2021

→ Valor estimado del contrato 800.211,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 224.842,68 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 216.194,89 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

→ Plazo de Ejecución

→ 42 Mes(es)

→ Observaciones: SEGONS AUTORITZACIÓ DEMARCACIO COSTES EXP. MA14/2018

→ Lugar de ejecución

→ PLATJA D'ALCÚDIA

→ Condiciones INDICADES AL PCAP

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

**Dirección Postal**

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - INDICADES AL PPT

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - INDICADES AL PCAP

**Lote 1: LOT núm. 1 A LA PLATJA D'ALCÚDIA. • SAN-02 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 2 (antic sublot k29), corresponent a la instal·lació de codi IT07 reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 003-Alcúdia, Platja d'Alcúdia per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per lanxa d'arrastre. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo. CÀNON DE LICITACIÓ ANUAL PER TEMPORADA, LOT 1: SAN-02 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 2 de codi IT07: 4.590,00 euros anuals per temporada, millorable a l'alça.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.657,41 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 15.055,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

**Lote 2: LOT núm.2 A LA PLATJA D'ALCÚDIA. • SAN-04 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 4 (antic sublot g17), corresponent a la instal·lació de codi IT312 reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 003-Alcúdia, Platja d'Alcúdia per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per lanxa d'arrastre. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts or LOT núm. 2 A LA PLATJA D'ALCÚDIA. CÀNON DE LICITACIÓ ANUAL PER TEMPORADA LOT 2. SAN-04 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 4 de codi IT312: 4.522,50 euros anuals per temporada, millorable a l'alça. denats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 15.427,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.833,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

**Lote 3: LOT núm. 3 A LA PLATJA D'ALCÚDIA. • SAN-05 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° (antic sublot a4), corresponent a la instal·lació de codi IT41 reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 003-Alcúdia, Platja d'Alcúdia per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrossegament. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo. CÀNON DE LICITACIÓ LOT 3: SAN-05 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 5 de codi IT41: 33.271,38 euros anuals per temporada, millorable a l'alça.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 113.495,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 109.130,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

**Lote 4: LOT núm. 4 A LA PLATJA D'ALCÚDIA • SAN-07 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 7 (antic sublot a5), corresponent a la instal·lació de codi IT50 reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 003-Alcúdia, Platja d'Alcúdia per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrastre. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo. CÀNON DE LICITACIÓ LOT 4: SAN-07 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 7 de codi IT50: 23.529,21 euros anuals per temporada, millorable a l'alça.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 80.262,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 77.175,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 48 Mes(es)

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 48 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no concorrin en prohibicions de contractar, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional
- No prohibición para contratar - No estar incurs en causa de prohibició de contractar de les previstes a l'article 71 de la LCSP
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Acreditació dels treballs realitzats en els darrers 3 anys per a les empreses amb més de 5 anys d'antiguitat
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Les empreses de nova creació hauran d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant indicació dels mitjans mínims requerits en el PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Informe de entidades financieras - Ò acreditar volum de negocis amb certificat d'entitat financera per import indicat PCAP
- Cifra anual de negocio - Volum anual de negocis mínim indicat al pcap
- Patrimonio neto - Ò acreditar patrimoni net per import mínim indicat al PCAP
- Otros - Ò acreditar volum de negoci mitjançant presentació de comptes anuals per import indicat PCAP
- Otros - Ò acreditar volum de negocis per import indicat PCAP mitjançant declaració responsable

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CÀNON DE LICITACIÓ MILLORABLE A L'ALÇA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 98
  - Expresión de evaluación :  $P = P_{max} \times ((OF-CML)/(OM-CML))$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 98
- MILLORES SOBRE MITJANS AUXILIARS
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Expresión de evaluación : CARTA DE COMPROMÍS MODEL ANEX VI
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **AJUNTAMENT D'ALCÚDIA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- MAJOR, 9
- (07400) ALCÚDIA España

#### Contacto

- Teléfono +34 971899293
- Fax +34 971546515
- Correo Electrónico [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

### Presentación de recursos

- **AJUNTAMENT D'ALCÚDIA**

#### Dirección Postal

- C/ MAJOR,9
-

(07400) ALCÚDIA España

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

[EIAAlcudiaesqui.pdf](#)

[Identificador Universal Único](#) DOC20180718131348EIAAlcudiaesqui.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9044bf7c-ef83-4372-b624-30c0bd99cced](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9044bf7c-ef83-4372-b624-30c0bd99cced)

[Hash del Documento](#) mkdfsBS4hZkJyt2kR8mDCpIFb0=

ID 0000003072136 | UUID 2018-243550 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 18 jul 2018 13:15:51:718 CEST N.Serie 26194720011258484818903107101045963485 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016