



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-37/2018

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 37/2018

TIPUS DE CONTRACTE: OBRES

TÍTOL: OBRES DEL PROJECTE DE RESTAURACIÓ DELS BASTIONS DEL REI I DE LA REINA DEL RECINTE AMURADAT D'ALCÚDIA I DELS TRAMS ADJACENTS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ

MESA DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DELS SOBRES PRESENTATS A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE, REVISIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, SI ESCAU OBERTURA DE LA PROPOSTA ECONÒMICA I MILLORES, I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Núm. Sessió: 1

Composició de la Mesa:

La mesa de contractació està formada pels següents membres:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)
Suplent Presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)
Vocal 1: Joan Seguí Serra (Secretari de la Corporació)
Suplent Vocal 1: Maria Suau Juan (TAG, Secretària accidental)
Vocal 2: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)
Suplent Vocal 2: Bartomeu Amengual i Barceló (TAG)
Vocal 3: Caterina Crespí Serra (Interventora de la Corporació)
Suplent Vocal 3: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).
Secretari: Belén Lloret García (TAG)
Suplent Secretari: Francisca Ramis Crespí (AAG)

Assistents:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra	Alcúdia, 11 de juliol de 2.018 Quan són les 12:00 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
Vocal 1 (Secretari de la Corporació) Joan Seguí Serra	
Vocal 2 (TAG) Sebastià Gallardo de Arriba	
Vocal 3 (Interventora) Caterina Crespí Serra	
Secretaria: Belén Lloret García	

- Han excusat la seva assistència:

- La presidenta de la Mesa obri la sessió i demana a la secretaria que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació.
- La Secretaria de la Mesa informa del següent:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-37/2018

- Mitjançant resolució de data 30 de maig de 2.018, núm. 837/2018, la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, va aprovar iniciar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu, tramitació ordinària, del contracte d'obres de restauració dels Bastions del Rei i de la Reina del recinte amurdat d'Alcúdia i dels trams adjacents, ordenant que es redactin i incorporin a l'expedient els Plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, i així mateix l'informe de fiscalització prèvia i sobre el percentatge que suposa la contractació envers els recursos ordinaris del pressupost municipal
- Mitjançant resolució de data 14 de juny de 2.018, núm. 919/2018, la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística va aprovar l'expedient de contractació i convocatòria de la licitació.
- En data 15 de juny de 2018 es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia i al perfil del contractant allotjada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, concedint un termini comú de 21 dies naturals comptadors des del dia següent al de la publicació de l'anunci de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia, allotjat a la Plataforma de contractació del Sector Públic, amb independència del registre o oficina. El termini va finalitzar el dia 6 de juliol de 2.018 a les 14h.
- La Secretaria de la Mesa passa a donar compte de les propostes presentades en la licitació, pel seu ordre cronològic de presentació al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, les quals es transcriuen a continuació:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	NIF	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	UTE COPCISA-AMER E HIJOS-CONST. OLIVES		5886	SI	06/07/2018
2	COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	A08436107	5890	SI	06/07/2018

Totes les propostes s'han presentat dins el termini conferit.

Tot seguit la Secretaria informa a la resta de la Mesa envers els aspectes formals de cadascuna de les propostes presentades, d'acord amb l'establert al plec de clàusules administratives particulars, resultant que la forma de les proposicions presentades per tots els licitadors s'ajusta a l'exigida atès que presenten un total de DOS sobres, un per a la documentació administrativa i un sol sobre per a la proposició de l'oferta econòmica i les millores, els quals estan tancat i identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a la que es concorre, i el nom de l'empresari o nom social de l'empresa licitadora.

La Mesa considera que no hi ha cap impediment en la tramitació de l'expedient, per la qual cosa es continua amb l'anàlisi de les actuacions realitzades per aquest contracte.

- Acte seguit es procedeix a l'anàlisi del sobre **Sobre «1»: Declaració Responsable relativa al compliment de les condicions (Annex IV)** dels licitadors, per ordre de presentació al registre d'entrada. Una vegada oberts el sobre 1 dels licitadors, ha



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-37/2018

resultat que la documentació presentada pels licitadors s'ajusta a l'establert a la clàusula 15^a dels plecs.

Per l'exposat, la Mesa acorda per unanimitat declarar admeses al procediment les proposicions presentades pels següents licitadors, sense perjudici del que pugui resultar de la posterior acreditació del compliment dels requisits establerts a l'art.140 de la LCSP en el moment indicat en els plecs i a l'article 150.2 de la LCSP:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	NIF	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	UTE COPCISA-AMER E HIJOS-CONST. OLIVES		5886	SI	06/07/2018
2	COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	A08436107	5890	SI	06/07/2018

- A continuació es procedeix per la Mesa a l'acte públic d'obertura del sobre núm. 2, de l'oferta avaluable mitjançant fórmules:

Hi assisteixen:

Tot seguit la secretaria de la Mesa procedeix a donar compte als assistents del resultat de l'obertura del Sobre número 1, i de les proposicions declarades admeses i excloses i que són els indicats anteriorment.

Es procedeix a l'acte públic d'obertura del sobre de l'oferta, segons l'ordre de presentació al registre d'entrada; es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que els sobres que contenen les proposicions corresponents al sobre Núm. 2 es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.

Es comença amb la lectura de l'annex V de les ofertes corresponent a les Millores, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents amb el següent resultat:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	Ampliació termini garantia (max 2 anys)	Disminució termini execució (max 2 mesos)	TOTAL PUNTS
1	UTE COPCISA-AMER E HIJOS-CONST. OLIVES	10	10	20
2	COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	10	10	20

- A continuació es procedeix a la lectura de l'Annex I de l'oferta econòmica, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-37/2018

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclós	IVA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)
1	UTE COPCISA-AMER E HIJOS-CONST. OLIVES	1.013.310,16 €	212.795,13 €	1.013.310,16 €	1.013.310,16 €
2	COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	1.007.630,42 €	211.602,39 €	1.007.630,42 €	1.007.630,42 €

Es constata no hi concorre el licitador que ha presentat oferta que inclogui valors anormals o desproporcionats.

D'acord amb el Plecs i els criteris d'adjudicació recollits a l'apartat Z del seu quadre resum, la puntuació final de les empreses seria la següent:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	PUNTS OFERTA	PUNTS MILLORES	TOTAL PUNTS	CLASSIF.
2	COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	80,00	20	100,00	1
1	UTE COPCISA-AMER E HIJOS-CONST. OLIVES	73,27	20	93,27	2

Es procedeix a la lectura de la classificació de les ofertes, amb indicació de quina ha estat l'oferta més avantatjosa, i acte seguit i abans de formular proposta d'adjudicació, per la Mesa s'indica als assistents si tenen alguna cosa a manifestar, sense que se'n formulin manifestacions o observacions.

A continuació la Mesa, per unanimitat fa seu el resultat ressenyat obtingut i acorda:

Primer.- Admetre a la licitació totes les empreses presentades.

Segon.- Proposar l'adjudicació del contracte a l'entitat COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA, amb NIF: A-08436107, per ser la millor oferta qualitat-preu, per un preu de UN MILIÓ SET MIL SIS-CENTS TRENTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS D'EURO, IVA EXCLÒS (1.007.630,42 €), més 211.602,39 € en concepte d'IVA, al tipus del 21%, més la quantia de 20.970,67 € en concepte de tarifa de gestió de residus, i 2.097,07 € en concepte d'IVA de la gestió de residus, al tipus del 10%; i amb subjecció a les següents millores ofertes per la licitadora:

-Rebaixa en el termini màxim d'execució de (2) MESOS, per la qual cosa es compromet a finalitzar les obres en el termini màxim de SIS MESOS.

-Ampliació del termini de garantia, en DOS anys addicionals, el termini de garantia total tendrà una durada de 3 ANYS



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-37/2018

Tot això de conformitat amb els plecs de clàusules administratives i tècniques que regeixen el contracte, així com l'oferta econòmica i millores presentats per l'empresa COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA.

Tercer.- Disposar la publicació de l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), allotjat a la plataforma de contractació del sector públic, als efectes pertinents i d'informació als licitadors i als efectes prevists a la disposició addicional quinzena de la LCSP.

Quart.- La titular de l'òrgan delegat de Contractació, present a la Mesa, assabentada i conforme de l'anterior proposta, la qual accepta, acorda amb la Mesa, que una vegada publicada l'acta de la sessió al tauler de contractació, pels serveis de contractació de l'Ajuntament, es remeti el requeriment a la licitadora que ha presentat l'oferta econòmica més avantatjosa perquè en el termini màxim de **SET dies hàbils** comptadors des del dia següent a l'enviament de l'avís a l'adreça electrònica comunicada per la licitadora, que s'ha posat a la seva disposició la notificació a la seu electrònica de l'Ajuntament de l'esmentat requeriment de documentació, presenti la documentació indicada en els plecs i constitueixi la garantia definitiva en qualsevol de les formes regulades a la LCSP i d'acord amb allò indicat al plec de clàusules administratives

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 12:30 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretaria, don fe, amb el vist i plau de la Presidenta.

La secretaria de la Mesa

La Presidenta

Belén Lloret García

Joana Maria Bennàsar Serra