



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)  
Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>  
e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)  
Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 52/2018**

**TIPUS DE CONTRACTE:** SUBMINISTRAMENT (CONTRACTE MIXT: Principal: Subministrament; Prestació Accessòria: Obra)

**TÍTOL:** CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT D'INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ

**MESA DE CONTRACTACIÓ**

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DELS SOBRES PRESENTATS A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE, REVISIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, SI ESCAU OBERTURA DE LA PROPOSTA ECONÒMICA I MILLORES, I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

**Núm. Sessió: 1**

**Composició de la Mesa:**

La mesa de contractació està formada pels següents membres:

- Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)
- Suplent Presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)
- Vocal 1: Joan Seguí Serra (Secretari de la Corporació)
- Suplent Vocal 1: Maria Suau Juan (TAG, Secretària accidental)
- Vocal 2: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)
- Suplent Vocal 2: Pedro Fullana Barceló (TAE)
- Vocal 3: Caterina Crespí Serra (Interventora de la Corporació)
- Suplent Vocal 3: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).
- Secretari: Belén Lloret García (TAG)
- Suplent Secretari: Bartomeu Amengual Barceló (TAG)

Assistents:

<b>Presidenta:</b> Joana Maria Bennàsar Serra	Alcúdia, 9 d'octubre de 2.018  Quan són les 12:50 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
<b>Vocal 1 (Secretari de la Corporació)</b> Joan Seguí Serra	
<b>Vocal 2 (TAG)</b> Sebastià Gallardo de Arriba	
<b>Vocal 3 (Interventora)</b> Gorka Muntaner de Diego	
<b>Secretari:</b> Bartomeu Amengual Barceló	

Signatura 2 de 2 | Joana Maria Bennasar Serra | 15/10/2018 | REGIDOR CONTRACTACIÓ  
 Signatura 1 de 2 | Bartomeu Amengual Barceló | 15/10/2018 | TAG CONTRACTACIÓ

Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web

**Codi Segur de Validació** 7802a5b9e33b49c095c6490be3f8bd7c001

**Url de validació** <https://sac.alcudia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

- La presidenta de la Mesa obri la sessió i demana al secretari que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació.
- El Secretari de la Mesa informa del següent:
- Mitjançant resolució de data 29 d'agost de 2018, núm. 2018/6026, la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, va aprovar iniciar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu , i diversos criteris d'adjudicació tramitació ordinària, del CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT D'INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA, ordenant que es redactin i incorporin a l'expedient els Plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, i així mateix l'informe de fiscalització prèvia i sobre el percentatge que suposa la contractació envers els recursos ordinaris del pressupost municipal
- Mitjançant resolució de data 13 de setembre de 2018, núm. 2018/6058, la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística va aprovar l'expedient de contractació i convocatòria de la licitació.
- En data 13 de setembre de 2018 es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia i al perfil del contractant allotjada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic el corresponent anunci de licitació, concedint un termini comú de 16 dies naturals per a la presentació de pliques. El termini va finalitzar el dia 1 d'octubre de 2018 a les 14h.
- El Secretari de la Mesa passa a donar compte de les propostes presentades en la licitació, pel seu ordre cronològic de presentació al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, les quals es transcriuen a continuació:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	NIF	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS	A46146387	8905	SI	01/10/2018
2	ELECTRICA PUIGCERCOS SAU	A07072911	8909	NO	01/10/2018
3	INAY ENERGÍAS S.L.	B57016974	8916	NO	01/10/2018
4	ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.	B55025068	8921	SI	01/10/2018
5	SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, S.A.	A07088206	8922	NO	01/10/2018
6	ANGEL AZOR CASTILLO		8925	SI	01/10/2018
7	INSTAL·LACIONS REQUEJO S.L.U.	B60206703	8926	NO	01/10/2018
8	ELECNOR S.A.	A48027056	8928	SI	01/10/2018

Totes les propostes s'han presentat dins el termini conferit.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Tot seguit el Secretari informa a la resta de la Mesa envers els aspectes formals de cadascuna de les propostes presentades d'acord amb l'establert al plec de clàusules administratives particulars.

Per tot l'exposat resulta que la forma de les proposicions presentades per tots els licitadors s'ajusta a l'exigida atès que presenten un total de DOS sobres, un per a la documentació administrativa i un sol sobre per a la proposició de l'oferta econòmica i les millores, els quals estan tancat i identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a la que es concorre, i el nom de l'empresari o nom social de l'empresa licitadora

La Mesa considera que no hi ha cap impediment en la tramitació de l'expedient, per la qual cosa es continua amb l'anàlisi de les actuacions realitzades per aquest contracte.

- Acte seguit es procedeix a l'anàlisi del sobre **Sobre «1»: Declaració Responsable relativa al compliment de les condicions (Annex IV)** dels licitadors, per ordre de presentació al registre d'entrada. Una vegada oberts el sobre 1 dels licitadors, ha resultat que la documentació presentada pels licitadors s'ajusta a l'establert a la clàusula 15<sup>a</sup> dels plecs.

Per l'exposat, la Mesa acorda per unanimitat declarar admeses al procediment les proposicions presentades pels següents licitadors, sense perjudici del que pugui resultar de la posterior acreditació del compliment dels requisits establerts a l'art.140 de la LCSP en el moment indicat en els plecs i a l'article 150.2 de la LCSP:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	NIF	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS	A46146387	8905	SI	01/10/2018
2	ELECTRICA PUIGCERCOS SAU	A07072911	8909	NO	01/10/2018
3	INAY ENERGÍAS S.L.	B57016974	8916	NO	01/10/2018
4	ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.	B55025068	8921	SI	01/10/2018
5	SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, S.A.	A07088206	8922	NO	01/10/2018
6	ANGEL AZOR CASTILLO		8925	SI	01/10/2018
7	INSTAL-LACIONS REQUEJO S.L.U.	B60206703	8926	NO	01/10/2018
8	ELECNOR S.A.	A48027056	8928	SI	01/10/2018

- A continuació es procedeix per la Mesa a l'acte públic d'obertura del sobre núm. 2, de l'oferta avaluable mitjançant fórmules:

Sense assistència.

Tot seguit el secretari de la Mesa procedeix a donar compte als assistents del resultat de l'obertura del Sobre número 1, i de les proposicions declarades admeses i excloses i que són els indicats anteriorment.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tifs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Es procedeix a l'acte públic d'obertura del sobre de l'oferta, segons l'ordre de presentació al registre d'entrada; es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que els sobres que contenen les proposicions corresponents al sobre Núm. 2 es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.

Es comença amb la lectura de l'annex V de les ofertes corresponent a les Millores, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents amb el següent resultat:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	Millora 1 (màx. 10 punts) Ampliació Termini Garantia	Millora 2 (màx. 10 punts) Disminució Termini Execució	Millora 3 (màx. 20 punts) Manteniment Preventiu	Total Punts
1	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS	S'ofereix ampliació del termini de garantia de 2 anys. Puntuació atorgada: punts 10.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució de 2 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts.	S'ofereix manteniment durant 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	<b>40</b>
2	ELECTRICA PUIGCERCOS SAU	S'ofereix ampliació del termini de garantia de 3 anys. Puntuació atorgada: punts 10.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució De 2 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts	S'ofereix manteniment durant 3 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	<b>40</b>
3	INAY ENERGÍAS S.L.	S'ofereix ampliació del termini de garantia de 3 anys. Puntuació atorgada: punts 10.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució De 6 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts	S'ofereix manteniment durant 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	<b>40</b>
4	ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.	S'ofereix ampliació del termini de garantia de anys 2. Puntuació atorgada: punts 10.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució de 2 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts	S'ofereix manteniment durant 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	<b>40</b>
5	SAMPOL INGENIERÍAY OBRAS, S.A.	S'ofereix ampliació del termini de garantia de anys 2. Puntuació atorgada: punts 10.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució de 2 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts	S'ofereix manteniment durant 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	<b>40</b>
6	ANGEL AZOR CASTILLO	S'ofereix ampliació del termini de garantia de anys 2. Puntuació atorgada: punts 10.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució de 2 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts	S'ofereix manteniment durant 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	<b>40</b>
7	INSTAL·LACIONS REQUEJO S.L.U.	S'ofereix ampliació del termini de garantia de anys 2. Puntuació atorgada: punts 10.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució de 2 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts	S'ofereix manteniment durant 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	<b>40</b>
8	ELECNOR S.A.	S'ofereix ampliació del termini de garantia de anys 2. Puntuació atorgada: punts 10.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució de 2 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts	S'ofereix manteniment durant 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	<b>40</b>



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

- A continuació es procedeix a la lectura de l'Annex I de l'oferta econòmica, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclòs	Desprop1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	TOTAL PUNTS	OFERTES ANORMALS
1	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS	27.613,68 €	0,00 €	27.613,68 €	65,43	25,43
2	ELECTRICA PUIGCERCOS SAU	25.322,58 €	25.322,58 €	25.322,58 €	75,75	35,75
3	INAY ENERGÍAS S.L.	21.850,00 €	21.850,00 €	21.850,00 €	91,38	51,38
4	ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO S.L.	19.936,80 €	19.936,80 €	0,00 €	100,00	<b>ANORMAL</b>
5	SAMPOL INGENIERÍAY OBRAS, S.A.	28.182,16 €	0,00 €	28.182,16 €	62,87	<b>22,87</b>
6	ANGEL AZOR CASTILLO	21.591,08 €	21.591,08 €	21.591,08 €	92,55	52,55
7	INSTAL·LACIONES REQUEJO S.L.U.	30.000,00 €	0,00 €	30.000,00 €	54,68	14,68
8	ELECNOR S.A.	24.640,09 €	24.640,09 €	24.640,09 €	78,82	38,82

Es procedeix a la lectura de la classificació de les ofertes, i atesa l'existència de les ofertes presentades per ENERGIA INNOVACION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO SL, que en principi es considera desproporcionada o anormal, i atès que pot afectar al resultat de la licitació, la Mesa considera procedent requerir al licitador que ha presentat l'oferta anormal o desproporcionada que s'indica a continuació en el punt primer de la part dispositiva, per tal que justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa.

La Mesa considera que especialment en el present contracte s'haurà de justificar la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar les obres, l'originalitat de les prestacions o solucions tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiquin i assegurin el compliment normal d'aquesta, atorgant-los audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Amb la mateixa finalitat, quan no s'aporti la documentació, es remetrà al servei tècnic l'oferta presentada.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pels licitadors i els informes esmentats en l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, atenent a l'ordre en què hagin estat classificades d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

Per l'exposat, la Mesa, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Requerir als licitadors ENERGIA INNOVACION Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO SL per considerar que la seva oferta podria incórrer, en principi, en valors anormals o desproporcionats:

Es requereix al licitador indicat per tal que justifiquin la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la les obres, l'originalitat de les prestacions o soluciones tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La licitadora haura de presentar la informació i documentació justificativa en el termini abans indicat, a través únicament del Registre General d'Entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia; si les licitadores utilitzen altres mitjans de remissió de la documentació (correus, missatgeria), no s'admetrà aquella documentació que tenguí entrada al registre de la corporació amb posterioritat a la finalització del termini indicat de presentació, considerant a aquests efectes que la data de la presentació de la documentació és la data d'entrada al registre de l'Ajuntament i no la data de remissió de la informació i/o documentació.

**Segon.-** La Mesa acorda que una vegada presentada la documentació justificativa i evacuats els informes pels serveis tècnics o exhaurit el termini conferit, l'òrgan de contractació procedirà a efectuar la classificació definitiva i adjudicació, convocant la Mesa de contractació per tal que l'assisteixi, si així ho considera procedent.

**Tercer.-** Publicar l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), en cadascun dels contractes, als efectes pertinents i d'informació als licitadors.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 14:00 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretari, don fe, amb el vist i plau de la Presidenta.

El Secretari de la Mesa

La presidenta

Bartomeu Amengual Barceló

Joana Maria Bennàsar Serra