



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-26/2016

EDICTE

Per Resolució de la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, de data 27 de juny de 2016, s'ha aprovat l'expedient del contracte de les obres de restauració dels baluards del Rei i de la Reina i de trams adjacents de la murada del recinte amurdat de la ciutat d'Alcúdia, que es tramitarà mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, tramitació d'urgència, expedient de contractació núm. CN-26/2016.

Conformement amb allò que disposa l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, es sotmeten a informació pública els plecs de clàusules administratives particulars, per un termini de 10 dies naturals, per tal que puguin presentar-se reclamacions, que seran resoltes per l'òrgan de contractació, Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística. Simultàniament s'anuncia la licitació per la presentació de proposicions, si bé aquest es suspendrà quan es presentin reclamacions durant els esmentats terminis en els supòsits en que sigui necessari per resoldre les qüestions plantejades.

1.-Entitat Adjudicadora:

- Organisme: Ajuntament d'Alcúdia.
- Òrgan de contractació: Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística.
- Data d'aprovació de la licitació: 27 de juny de 2016
- Número d'expedient: CN-26/2016
- Dependència que tramita l'expedient: Secretaria, unitat de contractació, C/ Major, 9, Alcúdia, CP07400; Tfl. 971.89.71.00; Fax.971.54.65.15; sgallardo@alcudia.net.
- perfil del contractant: http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio/ (tauler de contractació)
- data límit d'obtenció documentació i informació: fins el dia de finalització del termini de presentació d'ofertes i també a través del perfil del contractant.

2.-Objecte del contracte

- Tipus: Obres
- CPV:
CPV Títol o principal: 45454100-5 (Treballs de restauració);
c.- Descripció de l'objecte: Es tracta d'un contracte d'obres, dels previstos a l'article 6 del TRLCSP. L'objecte del Projecte, es la consolidació i restauració de les restes dels bastions del rei i de la reina i del vall i els murs que els uneixen, del segon recinte amurdat d'Alcúdia, d'època moderna (s. XVII).
d.- Divisió per lots: NO
e.-Termini d'execució/duració: màxim CINC MESOS
f.-Lloc d'execució: bastions del rei i de la reina i del vall i els murs que els uneixen, situats entre el carrer de Sant Sebastià i la Plaça de la Porta Roja, de la ciutat d'Alcúdia.

3.-Tramitació i Procediment

- Tramitació: Urgent
- Procediment: Obert.
- Criteris d'adjudicació:
c.1) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

Per a l'adjudicació del present contracte, es tindran en compte els següents criteris d'adjudicació, que seran valorats d'acord amb el següent barem:

CRITERIS	PONDERACIÓ
Criteris Subjectes a Fórmula Matemàtica (màx 100 punts):	Màx. 100 punts
A) Oferta Econòmica (Sobre 2)	Màx. 85 punts
B) Millores (Sobre 3)	Màx. 15 punts



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-26/2016

b.1) Millora rebaixa del termini d'execució:	10 punts
b.2) Millora ampliació del termini de garantia:	5 punts
Total punts:	100

- Sobre «2»: Oferta econòmica

a) Millor oferta econòmica. Fins a 85 punts. (Sobre 2). (Criteri subjecte a fórmula matemàtica):

Es valorarà de la forma següent i fins un màxim de 85 punts. S'atorgarà la màxima puntuació al preu més econòmic i la resta es ponderaran aplicant la següent fórmula:

$$P = P_{\max} * ((PBI-OF)/(PBI-OM))$$

A on:

P = Puntuació Obtinguda.

Pmax = 85

OF = Preu Oferta Licitador.

OM = Preu Oferta més baixa presentada (Oferta amb la major baixa econòmica presentada).

PBI del contracte= tipus de licitació del contracte

* = signe de multiplicació.

- = signe de resta

/= signe de divisió

L'empresa que no presenti baixa obtindrà 0 punts.

L'oferta econòmica s'haurà de presentar de conformitat amb el model establert en el Plec de Clàusules Administratives.

- Sobre «3»: Millores.

b) Millores. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmula matemàtica:

b.1) Millora de rebaixa del termini d'execució. Fins a 10 punts. (Sobre 3).

Per la rebaixa en el termini d'execució màxim de les obres, per la rebaixa en el termini d'execució de les obres, previst inicialment en un màxim de CINC MESOS DE TERMINI D'EXECUCIÓ, s'atorgaran 10 punts si es rebaixa el termini d'execució màxim en UN MES. Només es puntuarà si s'ofereix el mes complet, no es computaran les fraccions de temps inferiors. S'acreditarà mitjançant la subscripció d'una carta de compromís (segons el model de l'Annex V d'aquest plec). Les licitadores indicaran a la carta de compromís el termini total màxim, en mesos, al que es comprometen a realitzar les obres. Es ponderarà la millora aplicant la següent fórmula:

$$Pt = 10 * (Pt_{\max} - T_{of})$$

A on:

Pt = Puntuació Obtinguda en la millora.

Ptmax = 5

Tof = Termini Oferta Licitador.

* = signe de multiplicació.

En cas que la licitadora no presenti el document, s'entendrà que no ofereix millora. En cas que la licitadora no indiqui en la carta de compromís el termini d'execució màxim a que es compromet, s'entendrà que no ofereix millora. En el cas que la licitadora indica un termini total d'execució de les obres inferior en mesos al que resulta de la màxima millora permesa, s'entendrà que ofereix la màxima millora permesa.

b.2) Millora ampliació termini de garantia. Fins a 5 punts. (Sobre 3).

Per l'ampliació del termini de garantia un any més al previst en el plec, fins a un termini total de garantia del contracte de dos anys, s'atorgaran 5 punts. No es puntuaran les fraccions de temps inferiors a un any. S'acreditarà mitjançant la subscripció d'una carta de compromís (segons el model de l'Annex VI d'aquest plec). Es ponderarà la millora aplicant la següent fórmula:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-26/2016

Pt = 5 * Tag_{of}

A on:

Pt = Puntuació Obtinguda en la millora.

Tag_{of} = Termini d'ampliació de la garantia de l'oferta de la licitadora, que serà igual a 1 si s'ofereix la millora, i tindrà valor 0 si no s'ofereix la millora.

* = signe de multiplicació.

En cas que la licitadora no presenti el document, s'entendrà que no ofereix millora. En cas que la licitadora no indiqui en la carta de compromís el termini d'ampliació de garantia que ofereix, s'entendrà que no ofereix millora. En el cas que la licitadora indiqui un termini d'ampliació de la garantia superior al que resulta de la màxima millora puntuable, es puntuarà només la màxima millora permesa, però en cas de resultar adjudicatària la licitadora quedarà vinculada pel termini que hagi ofert.

4. Valor estimat del contracte: 654.087'38 € IVA exclòs.

5. Pressupost Base de licitació a tant alçat:

Tipus de licitació: 654.087'38 € IVA exclòs.

Aquest es el preu que podrà ser objecte de baixa d'acord amb els criteris d'adjudicació.

Import IVA: 137.358'35 € al tipus del 21%.

Pressupost de Licitació IVA inclòs: 791.445'73 €

6. Garanties exigides:

Provisional: No s'exigeix.

Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Forma de prestar les garanties: en qualsevol de les formes previstes a l'article 96.1 del TRLCSP.

7. Requisits específics del contractista:

a) Classificació: Potestativa. Grup K; Subgrup 7; Categoria 3 (categoria D per a classificacions atorgades amb anterioritat a l'entrada en vigor del Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost)

b) Solvència econòmica i financera: Establerta en els plecs. S'acreditarà a través dels mitjans fixats a l'apartat J.2. del quadre resum de característiques dels plecs.

c) Solvència tècnica i professional: Establerta en els plecs. S'acreditarà a través dels mitjans fixats a l'apartat J.2 del quadre resum de característiques dels plecs.

d) Altres requisits específics:

d.1) Acreditació del compliment de normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental: No s'exigeix.

d.2) Compromís d'adscripció de mitjans, fixat a l'apartat J.4 del quadre resum

d.3) Compliment de la quota de reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, fixat a l'apartat J.5 del quadre resum.

8. Presentació d'ofertes:

a) Data límit de presentació: Dins els 14 dies naturals comptadors des del dia següent al de la publicació de l'anunci de la licitació en el BOIB i fins a les 14 hores.

b) Lloc de presentació: Les ofertes s'adreçaran a l'Ajuntament d'Alcúdia i es presentaran davant el Registre General d'Entrada de la Corporació, ubicat al C/ Major, 9; CP07400-Alcúdia, en horari d'atenció al públic (de 8h. a 14h.), o bé també es poden presentar per correu, únicament a través de les oficines de l'operador designat per a la prestació del servei postal universal (Correos y Telégrafos, S.A).

c) Modalitat de presentació: indicada en els plecs, davant el registre d'entrada de la Corporació, o per correu. En cas de presentar-se l'oferta per correu (no missatgeria), els licitadors hauran de posar en coneixement de l'Ajuntament d'Alcúdia, el mateix dia, la presentació de la proposició identificant el licitador i el procediment a què es licita, i fent constar la data i hora de presentació de la proposició i el número de certificat de la remesa.

d) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir l'oferta: UN MES, des de la data d'obertura de les ofertes.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-26/2016

e) Admissió de variants: No.

9. Obertura de les ofertes

a) Entitat: A la seu de l'Ajuntament d'Alcúdia.

b) Domicili: Carrer Major, 9

c) Localitat: Alcúdia.

d) Codi Postal: 07400

e) Data: El tercer dia hàbil següent al de la data límit per presentar proposicions.

f) Hora: 12 h.

10. Despeses d'anuncis

A càrrec de l'adjudicatari fins un màxim de 1.000 Euros.

11. Altres informacions:

Per a més informació sobre la licitació adreçar-se a la pàgina web de l'Ajuntament: www.alcudia.net (tauler de contractació).

Alcúdia, 27 de juny de 2016

La Regidora Delegada d'Hisenda,
Contractació i Estadística.

Joana Maria Bennasar Serra.

