



3.7 CUMPLIMIENTO DE OTROS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES

3.7.1. CUMPLIMIENTO DEL D.145/1997 y 20/2007 CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS EDIFICIOS.

EXPRESIÓN DE LES PIEZAS O DEPENDENCIAS

No procede.

3.7. 2. CUMPLIMIENTO DEL DECRETO 110/2010 REGLAMENTO DE SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

No procede, el camino del adarbe no es accesible, ya que al tratarse la muralla de un monumento clasificado como BIC, se ha descartado colocar un ascensor, también se ha descartado colocar una rampa ya que al ser muy grande la altura a superar el impacto sobre el monumento sería enorme.

De todas maneras se ha intentado cumplir al máximo con las exigencias del decreto:

Itineraris per a vianants

1. El disseny i el traçat dels recorreguts d'ús públic o comunitari destinats al trànsit de vianants s'han de fer mitjançant itineraris accessibles per a vianants, d'acord amb les condicions establertes en el punt 1.1.1 de l'annex 1 i en els punts 4.4.1 i 4.5.1.b de l'annex 4.

1.1.1.- ITINERARI DE VIANANTS ACCESSIBLE

Requisits:

- Té una banda lliure d'obstacles per a vianants d'una amplada mínima d'1,80 metres i una altura mínima de 2,20 metres. Excepcionalment, es permeten estrenyiments puntuals d'una amplada no inferior a 1,50 metres.

NO ES POT CUMPLIR, l'amplada del pas de la murada només permet una amplada de 120 cm).

- Sempre que no hi hagi una guia natural (façanes, sòcols, vorades en espais enjardinats o similars), es crearà un itinerari continu per a persones amb visibilitat reduïda mitjançant un paviment amb textura diferenciada de la resta del paviment de l'itinerari amb alt contrast de color i serà no lliscant, segons les condicions de l'annex 4 de sòls del CTE. NO ES POT CUMPLIR.

- En els canvis de sentit, l'amplària lliure de pas permet inscriure un cercle d'1,50 metres de diàmetre. BOIB Num. 157 EXT. 29-10-2010 9.

- En els canvis de direcció, l'amplària lliure de pas permet inscriure un cercle d'1,20 metres de diàmetre.

- No inclou cap escala ni graó aïllat.



- El pendent longitudinal no supera els pendents longitudinals establerts en el punt 1.2.5.
- El paviment que senyalitzi els guals de pas de vianants es dur, no lliscant, segons les condicions de llenegada de sòls del CTE i sense regruixos diferents dels propis del gravat de les peces, seran de forma troncocònica amb una alçada dels botons de 4 m/m.
- Té un pendent transversal no superior al 2 %.
- Els guals que formen part de l'itinerari són accessibles.
- Els elements d'urbanització i de mobiliari que formen part d'aquest itinerari són accessibles.
- En les zones urbanes consolidades, quan no sigui possible el compliment d'alguna de les dites condicions, s'assegurarà sempre una banda lliure d'obstacles per a vianants de 0,90 metres d'amplada i 2,20 d'alçada, com a mínim.

1.1.1. ITINERARI DE VIANANTS ACCESSIBLE – 1/1

- A. ITINERARI L'itinerari ha de tenir una amplada mínima d'1,80 m (NO HO CUMPLIM) i una altura mínima lliure d'obstacles en tot el recorregut > 2,20 m. S'hi permeten estrenyiments puntuals fins a 1,50 m. No inclou cap escala ni graó aïllat.
- B. CANVIS DE DIRECCIÓ L'amplada lliure de pas, en els canvis de direcció, permet inscriure-hi un cercle de $\varnothing = 1,20$ m.
- C. CANVIS DE SENTIT L'amplada lliure de pas, en els canvis de sentit, permet inscriure-hi un cercle de $\varnothing = 1,50$ m.
- D. PENDENTS Longitudinals: $x < 3,00$ m. – màx. 10 % ; $3,00$ m. $< x < 10,00$ m. – màx. 8 %. Pendents > 6 % i amb $h = 0,20$ m. es consideren rampes. Transversal: Màx. 2 %.
- E. PAVIMENT És dur, no lliscant de classe 3 i sense regruixos diferents dels propis del gravat de les peces.
- F. ELEMENTS I MOBILIARI Els elements d'urbanització i de mobiliari que formen part d'aquest itinerari són accessibles.

2. Les escales, com a element utilitzable per determinades persones amb limitacions, si no disposen de recorregut alternatiu accessible, han de ser accessibles segons el que s'indica en el punt 1.2.4 de l'annex 1 i s'han de senyalitzar segons el que s'indica en el punt 4.5.1.b de l'annex 4.

No s'intervé sobre les escales. El projecte deixa però un lloc on es podrà col·locar en el futur una nova escala metàl·lica que permetrà accedir a la part superior de la murada (però que no forma part d'aquest projecte).



4.4.1. En l'urbanisme.

La senyalització dels itineraris de vianants, elements d'urbanització i d'altres elements urbans diversos, en forma de rètols o senyals, ha de tenir un contorn nítid, coloració viva i contrastada amb el fons, lletres de 4 centímetres d'alçada mínima, a 1'50 metres del terra i que permetin l'aproximació de les persones a 5 centímetres. En cas d'estar il·luminades, ho estan sempre des de l'exterior, a fi de facilitar-ne la lectura pròxima i es col·loquen de manera que no constitueixin obstacle.

3.7.3. CUMPLIMIENTO DEL RD. LEY 1/1998 Y RD 401/2003 DE TELECOMUNICACIONES EN INSTALACIONES COMUNES.

No procede.

3.7.4. CUMPLIMIENTO DEL D 59/1994 CONTROL DE CALIDAD.

El CTE requiere que el proyecto incluya un Anexo con el Plan de Control de Calidad. En nuestra Comunidad, es vigente el D 59/1994, de 13 de mayo, de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, que se superpone parcialmente con los requerimientos del CTE.

Por lo que:

En Illes Balears es vigente el Decreto 59/1994, de 13 de mayo de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, referente al Control de Calidad en la Edificación. Dicho Decreto se superpone parcialmente con las exigencias del CTE y a la espera de la modificación o concreción de la Administración competente, se justifica en la memoria del proyecto el cumplimiento del referido Decreto y el Plan de Control de Calidad que se presenta, hace referencia a los materiales no relacionados en el Decreto 59/1994 pero sí requeridos obligatoriamente en los DBs.

Deberán formar parte del Plan de Control los materiales que requieran marcado CE.

En referencia al Plan de Control de Calidad, el CTE no indica explícitamente la definición y contenido de un Plan de Control de Calidad, no obstante se sugiere que para cada tipo de material objeto de control, se indiquen:

- Las características exigibles al material
- La definición de las unidades de inspección
- El control de recepción
- El control de ejecución
- El control de la obra terminada

3.7.5. REBT 02. REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN.

No procede.