



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-41/2018

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 41/2018

TIPUS DE CONTRACTE: SERVEIS, CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC EXP. CN-36-2017, DELS SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES PROMOGEDES PER L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

TÍTOL: DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES "RESTAURACIÓ DELS BASTIONS DEL REI I DE LA REINA DEL RECINTE AMURADAT D'ALCÚDIA I DELS TRAMS DE MURADA ADJACENTS (PROJECTE MODIFICACIONS DURANT LES OBRES I PROJECTE COMPLEMENTARI) (EXP. CONT. OBRES CN-37-2018)

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ.

MESA DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DE LES OFERTES DE LES CONSULTES EVACUADES I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Núm. Sessió: 1

Composició de la Mesa:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)
Suplent presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)
Vocal 1: Domingo Bonnín Daniel (regidor)
Suplent vocal 1: Catalina Moll Isern (regidora)
Vocal 2: Joan Gaspar Vallori Guayta (regidor)
Suplent vocal 2: Pere Malondra Sánchez (regidor)
Vocal 3: Josefina Linares Capó (regidora).
Suplent vocal 3: Laura Serra Martín (regidora).
Vocal 4: Tomàs Adrover Albertí (regidor).
Suplent vocal 4: M. Del Carme Garcia Cerdà (regidora).
Vocal 5: Joan Seguí Serra (Secretari municipal)
Suplent vocal 5: Maria Suau Juan (TAG).
Vocal 6: Caterina Crespí Serra (Interventora municipal).
Suplent vocal 6: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).
Secretaria de la Mesa: Belén Lloret García (TAG).

Assistents:

President: Joana Maria Bennàsar Serra	Alcúdia, 11 de juliol de 2.018 Quan són les 12:30 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
Vocal 1 (regidor)	
Vocal 2 (regidor) Joan Gaspar Vallori Guayta	
Vocal 3 (regidora)	
Vocal 4 (regidor)	
Vocal 5 (Secretari de la corporació) Joan Seguí Serra	
Vocal 6 (Interventora de la corporació) Caterina Crespí Serra	

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-41/2018

Secretaria:

Belén Lloret García

I.- La presidenta de la Mesa obri la sessió per tractar-se de contracte derivat del mateix acord marc, i demana a la secretaria que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació de de la darrera sessió.

La Secretaria de la Mesa informa que el contracte **CN-41-2018 referent a la direcció facultativa de les obres de restauració dels bastions del rei i la reina de les murades i trams adjacents (CN-37-2018)**, contracte basat en l'acord marc dels serveis de direcció facultativa de les obres promogudes per l'Ajuntament d'Alcúdia (CN-36-2017), el qual inclou el lot 1 (Direcció d'obra, titulació exigida arquitectura), el lot 2 (direcció d'execució material d'obra, titulació exigida Arquitectura tècnica), el lot 3 (Coordinació de seguretat i salut) i el lot 4 (servei de direcció arqueològica), que es tramita mitjançant invitació a les empreses seleccionades del contracte basat en els lots corresponents, oferta econòmica més avantatjosa, convocada per resolució número 952 de la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, de data 21 de juny de 2.018, convocatòria publicada al tauler de contractació dia 22 de juny de 2.018 i notificada electrònicament dia 22 de juny de 2018 a les persones seleccionades en cadascun dels lots indicats, concedint un termini comú de 10 dies naturals des de la data de remissió de la consulta perquè presentin les seves ofertes per als lots en que se'ls hagi consultat.

Que dins el termini de presentació de proposicions, que s'exhauria el dia 2 de juliol de maig de 2018 a les 14 hores, d'acord amb les dades que obren al Registre General d'Entrada d'aquesta Corporació, s'han presentat les següents propostes:

ENTITAT LICITADORA	NIF	INVITACIÓ				OFERTA						
		LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4	RGE	FAX COR REU S	DATA OFERTA	LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4
JOSEP REYNES MARTORELL	78202853R	SI		SI		5617	NO	27/06/2018	SI		SI	
JOANA BAUZA MORA	43179165T	SI		SI		5618	NO	27/06/2018	SI		SI	
MARIA DE LA PAU PONS FIOL	43169196J			SI		5637	NO	28/06/2018			SI	
JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE	78217321W		SI	SI		5656	NO	28/06/2018		SI	SI	
INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, SL (INESPRO)	B87629200				SI	5676	SI	28/06/2018				SI
MARC MORRO CIFRE	43178645D		SI			5680	NO	02/07/2018		SI		
JAUME VIVER PIZÁ	43179976Y			SI		5702	NO	02/07/2018			SI	
MAGDALENA SASTRE MORRO	43132249G				SI	5710	NO	02/07/2018				SI
DAVID JAVALOYAS MOLINA	43126617F				SI	5711	NO	02/07/2018				SI

II.- A continuació la presidenta de la Mesa ordena obrir la sessió al públic, i es procedeix a la celebració de l'acte públic d'obertura del sobre de les ofertes econòmiques per a cada lot del contracte:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-41/2018

Hi assisteixen:

III.- A continuació es procedeix a l'obertura del sobre de les ofertes de les licitadores que s'ha d'ajustar al model de la invitació remesa, per a cada lot, de forma prèvia es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que els sobres que contenen les proposicions corresponents es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.

Es procedeix a l'obertura de les ofertes, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:

LOT 1: DIRECCIÓ D'OBRA

NÚM. ORD	LOT 1		PART 1 OFERTA € IVA Exclòs	IVA	Desp1 (+20%)	Desprop2 (-20%)	TOTAL PUNTS
1	JOSEP REYNES MARTORELL	ARQUITECTE	15.200,00 €	0,00 €	15.200,00 €	15.200,00 €	100,00
2	JOANA BAUZA MORA	ARQUITECTA	15.225,55 €	0,00 €	15.225,55 €	15.225,55 €	0,00

LOT 2: DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ MATERIAL DE L'OBRA

NÚM. ORD	LOT 2	GRUP DE TITULACIÓ	PART 1 OFERTA € IVA Exclòs	IVA	Desp1 (+20%)	Desprop2 (-20%)	TOTAL PUNTS
3	JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE	ARQUITECTE TÈCNIC	12.900,00 €	0,00 €	12.900,00 €	12.900,00 €	100,00
4	MARC MORRO CIFRE	ARQUITECTE TÈCNIC	15.000,00 €	0,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	9,70

LOT 3: COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT

NÚM. ORD	LOT 3	PART 1 OFERTA € IVA Exclòs	IVA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	TOTAL PUNTS	OFERTES ANORMALS
1	JOSEP REYNES MARTORELL	6.672,50 €		6.672,50 €	6.672,50 €	0,00	
2	JOANA BAUZA MORA	6.672,50 €		6.672,50 €	6.672,50 €	0,00	
3	MARIA DE LA PAU PONS FIOI	6.672,50 €		6.672,50 €	6.672,50 €	0,00	
4	JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE	5.875,00 €		5.875,00 €	5.875,00 €	47,68	
5	JAUME VIVER PIZÀ	5.000,00 €		5.000,00 €	0,00 €	100,00	ANORMAL

LOT 4: DIRECCIÓ ARQUEOLÒGICA

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-41/2018

NÚM. ORD	LOT 4	PART 1 OFERTA € IVA Exclós	IVA	Desp1 (+20%)	Desprop2 (-20%)	TOTAL PUNTS
1	INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, SL (INESPRO)	11.990,00 €		11.990,00 €	11.990,00 €	100,00
2	MAGDALENA SASTRE MORRO	12.875,00 €		12.875,00 €	12.875,00 €	0,16
3	DAVID JAVALLOLLAS MOLINA	12.876,35 €		12.876,35 €	12.876,35 €	0,01

Es procedeix a la lectura de la classificació de les ofertes, i atesa l'existència de l'oferta presentada en el lot 3 per JAUME VIVER PIZÀ, que en principi es considera desproporcionada o anormal, i atès que pot afectar al resultat de la licitació, la Mesa considera procedent requerir al licitador que ha presentat l'oferta anormal o desproporcionada que s'indica a continuació en el punt segon de la part dispositiva, per tal que justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa.

La Mesa considera que especialment en el present contracte s'haurà de justificar la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar les obres, l'originalitat de les prestacions o solucions tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Amb la mateixa finalitat, quan no s'aporti la documentació, es remetrà al servei tècnic l'oferta presentada.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats en l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, atenent a l'ordre en què hagin estat classificades d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

A continuació, per part de l'assistent es demanen una sèrie d'aclariments, que han estat contestats per part de la Mesa.

Per l'exposat, la Mesa, per unanimitat acorda:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-41/2018

Primer.- Requerir al licitador JAUME VIVER PIZÀ per considerar que la seva oferta al lot núm. 3 podria incórrer, en principi, en valors anormals o desproporcionats:

Es requereix al licitador indicat per tal que justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la les obres, l'originalitat de les prestacions o solucions tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La licitadora haurà de presentar la informació i documentació justificativa en el termini abans indicat, a través únicament del Registre General d'Entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia; si la licitadora utilitza altres mitjans de remissió de la documentació (correus, missatgeria), no s'admetrà aquella documentació que tenguí entrada al registre de la corporació amb posterioritat a la finalització del termini indicat de presentació, considerant a aquests efectes que la data de la presentació de la documentació és la data d'entrada al registre de l'Ajuntament i no la data de remissió de la informació i/o documentació.

Segon.- La Mesa acorda que una vegada presentada la documentació justificativa i evacuats els informes pels serveis tècnics o exhaurit el termini conferit, l'òrgan de contractació procedirà a efectuar la classificació definitiva i adjudicació, convocant la Mesa de contractació per tal que l'assisteixi, si així ho considera procedent.

Tercer.- Publicar l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), en cadascun dels contractes, als efectes pertinents i d'informació als licitadors.

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 13:00 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretaria, don fe, amb el vist i plau del President.

La secretaria de la Mesa

La Presidenta

Belén Lloret García

Joana Maria Bennàsar Serra