



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)  
Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>  
e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)  
Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

# ÍNDEX

**DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. EXPEDIENT CN-52-2018.**

## DEL QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES

- A. INFORMACIÓ GENERAL DE L'EXPEDIENT:**
  - A.1) Tramitació de l'expedient de contractació
  - A.2) Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació.
  - A.3) Contracte subjecte a regulació harmonitzada.
  - A.4) Mitjans d'informació i comunicació als licitadors que s'utilitzaran en el procediment.
  - A.5) Divisió per lots.
  - A.6) Tipus de tramitació del procediment obert
  - A.7) Criteris d'adjudicació del contracte
  - A.8) Admissibilitat de variants o millores en els criteris d'adjudicació del pcap
  - A.9) Substitució de l'aportació inicial de documentació per declaració responsable i model de declaració a presentar (s'inclou model a l'annex iv del plec)
  - A.10) Actuació finançada amb fons europeus
  - A.11) Actuació subvencionada
  - A.12) Temporalització de la despesa
  - A.13) Contractes reservats
- B. OBJECTE DEL CONTRACTE I CODIFICACIÓ:**
- C. NECESSITATS A SATISFER:**
- D. PERFIL DEL CONTRACTANT, INFORMACIÓ A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS, I PUBLICITAT DEL PROCEDIMENT:**
- E. TIPUS DE LICITACIÓ.**
  - E.1. Tipus de licitació
  - E.2. Pressupost Base de licitació.
  - E.3. Detall del pressupost base de licitació.
  - E.4. Valor estimat del contracte.
  - E.5. Divisió per Lots.
  - E.6. Sistema de determinació del preu.
- F. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS.**
- G. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ.**
- H. LLOC D'EXECUCIÓ.**
- I. TERMINI DE GARANTIA.**
- J. SOLVÈNCIA.**
  - J.1. EXIGÈNCIA DE CLASSIFICACIÓ.
  - J.2. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA
    - J.2.1 Solvència econòmica i financera.
    - J.2.2 Solvència tècnica i professional.
  - J.3. ACREDITACIÓ DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GARANTIA DE LA QUALITAT I DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.
  - J.4. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS.
  - J.5. COMPLIMENT DE LA QUOTA DE RESERVA DE LLOCS DE FEINA PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT, COMPLIMENT DE PLANS EN MATÈRIA D'IGUALTAT D'OPORTUNITATS ENTRE HOMES I DONES.
  - J.6. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL ESPECÍFICA REQUERIDA

Signatura 2 de 2	REGIDOR CONTRACTACIÓ
Joana Maria Bennasar Serra	12/09/2018
Signatura 1 de 2	TAG CONTRACTACIÓ 3
Maria Belen Lloret Garcia	12/09/2018

Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	033659c9135146099e5b8b00c1176530001	
Url de validació	<a href="https://sac.alcudia.net/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://sac.alcudia.net/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	



## **Ajuntament d'Alcúdia**

### **Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

#### **K. REVISIÓ DE PREUS.**

#### **L. GARANTIES.**

L.1. Garantia provisional:

L.2. Garantia definitiva:

L.3. Garantia complementària a la garantia definitiva.

L.4. Forma de prestar la garantia definitiva:

#### **M. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS**

M.1 Lloc i termini de presentació

M.2 Forma de presentació de les proposicions

M.3 Resum indicatiu de la documentació a presentar pels licitadors en les seves proposicions

#### **N. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.**

#### **O. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS.**

#### **P. DOCUMENTACIÓ REQUERIDA A LA MILLOR OFERTA. DESPESES DE PUBLICACIÓ.**

#### **Q. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ.**

#### **R. COMPENSACIÓ PER RENÚNCIA A LA CELEBRACIÓ DEL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ**

#### **S. PAGAMENT DEL PREU**

#### **T. SUBCONTRACTACIÓ.**

#### **U. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS. PENALITATS.**

U.1. Obligacions contractuals essencials.

U.2. Penalitats

U.3. Condicions especials d'execució.

#### **V. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

#### **W. COMPLIMENT DEL CONTRACTE. RECEPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT.**

#### **X. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.**

#### **Y. CESSIÓ DEL CONTRACTE.**

#### **Z. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE. ADMISSIBILITAT DE MILLORES.**

### **DEL PLEC**

#### **I.- DISPOSICIONS GENERALS.**

1. OBJECTE DEL CONTRACTE I CODIFICACIÓ.

2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.

3. RÈGIM JURÍDIC i JURISDICCIÓ.

4. CAPACITAT PER CONTRACTAR.

5. SOLVÈNCIA.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE.

7. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA. PLURIANUALITAT.

8. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ.

9. REVISIÓ DE PREUS.

10. GARANTIA PROVISIONAL.

#### **II.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

11. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ.

12. INFORMACIÓ A LES LICITADORES, PERFIL DEL CONTRACTANT.

13. PROPOSICIONS DELS INTERESSATS

14. COMPROVACIÓ DE DADES I DOCUMENTS APORTATS PER LES LICITADORES DAVANT LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES. COMUNICACIONS I NOTIFICACIONS EN EL PROCEDIMENT PER MITJANS ELECTRÒNICS.

15. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.

16. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

17. MESA DE CONTRACTACIÓ.

18. OBERTURA DE PROPOSICIONS.

19. RESOLUCIÓ D'EMPATS.

20. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.

21. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'OFERTA MÉS AVANTATJOSA.

22. GARANTIA DEFINITIVA.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**23. RENÚNCIA O DESISTIMENT**

**24. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.**

### **III.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

**25. PERFECCIONAMENT I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.**

### **IV.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

**26. PRINCIPI DE RISC I VENTURA**

**27. TEMPORALITZACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INICI DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES AUXILIARS**

**28. DIRECCIÓ DELS TREBALLS. RESPONSABLE DEL CONTRACTE.**

**29. OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA.**

**30. PROTECCIÓ DE DADES.**

**31. DESPESES I IMPOSTS A CÀRREC DE LA CONTRACTISTA**

**32. PAGAMENT DEL PREU**

**33. CESSIÓ DEL CONTRACTE**

**34. SUBCONTRACTACIÓ.**

**35. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.**

**36. SUSPENSÍÓ DEL CONTRACTE**

**37. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE**

**38. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS**

**39. PENALITATS. PROCEDIMENT PER A LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS**

### **V. ACABAMENT DEL CONTRACTE**

**40. COMPLIMENT DEL CONTRACTE**

**41. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.**

**42. TERMINI DE GARANTIA.**

**43. DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.**

#### **ANNEXOS**

**Annex I: MODEL PROPOSICIÓ ECONÒMICA**

**Annex II: MODEL DECLARACIÓ PROHIBICIONS CONTRACTAR**

**Annex III: MODEL DECLARACIÓ COMPLIMENT DE LA QUOTA DE RESERVA DE LLOCS DE FEINA PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT. COMPLIMENT DE PLANS EN MATÈRIA D'IGUALTAT D'OPORTUNITATS ENTRE HOMES I DONES**

**Annex IV: MODEL DECLARACIÓ COMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE L'ARTICLE 141 LCSP.**

**Annex V: Carta de Compromís**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

## QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES

**DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. EXPEDIENT CN-52-2018.**

### **A. INFORMACIÓ GENERAL DE L'EXPEDIENT:**

Data d'aprovació plects per l'òrgan de contractació:

**TIPUS: CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT i prestacions accessòries d'obra.**

**NUMERO D'EXPEDIENT:** CN-52/2018

**PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:** OBERT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

**TIPUS D'ENTITAT CONTRACTANT (als efectes de la LCSP):**  
ADMINISTRACIÓ PÚBLICA

#### **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:**

- Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística   
(Per Resolució de Batlia núm. 871/2015,  
de 16 de juny, BOIB 121/2015, d'11 d'agost).
- Junta de Govern Local (per delegació del Ple)   
(Per Acord de Ple, en sessió ordinària de 7 de setembre de 2.015,  
BOIB 135/2015, de 12 de setembre).

**DEPARTAMENT O SERVEI:** SERVEI D'OBRES PRÒPIES

#### **RESPONSABLE DEL CONTRACTE:**

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP en relació amb el que disposen els articles 237 a 246, es designa com a responsable del contracte al Director Facultatiu de les Obres, al qual correspon supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

### **A.1) TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ:**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**ORDINÀRIA**

URGENT

**MESA DE CONTRACTACIÓ:**

**SÍ**

NO

**COMITÈ D'EXPERTS:**

**NO** procedeix la seva constitució

**SÍ** procedeix la seva constitució

**A.2) CONTRACTE SUSCEPTIBLE DE RECURS ESPECIAL EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ (article 44 LCSP):**

**SÍ**

**NO**

**A.3) CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (art. 19 LCSP):**

**SÍ**

**NO**

Data d'enviament de  
l'anunci de licitació al DOUE:

**- Existència d'anunci d'informació prèvia**

**SÍ**

**NO**

Mitjà/ns i data de publicació de l'anunci previ: \_\_\_\_\_

**A.4) MITJANS D'INFORMACIÓ I COMUNICACIÓ ALS LICITADORS QUE S'UTILITZARAN EN EL PROCEDIMENT.**

**- Es facilita l'accés per mitjans electrònics als plecs i a qualsevol documentació complementària:**

**SÍ**

NO

Mitjà electrònic d'accés a la informació:

- A través del perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia:

[http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio/](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio/)

- A través de la plataforma de contractació del sector públic:

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

- **Mitjà d'enviament dels anuncis al DOUE:** No procedeix.

- **Mitjà de notificacions als interessats en el procediment:**

**ELECTRÒNICA**                       EN PAPER

- **Mitjà de presentació de les proposicions:**

ELECTRÒNICA                       **EN PAPER/PRESENCIAL**

En el present procediment no s'admet la presentació de les proposicions per mitjans electrònics, d'acord amb l'establert a la DA15<sup>a</sup> de la LCSP en relació a la DA16<sup>a</sup> de la LCSP.

**A.5) DIVISIÓ PER LOTS:**

SÍ                       **NO**

**ES PERMET OFERTA INTEGRADORA:**

SÍ                       **NO**

**A.6) TIPUS DE TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT:**

**OBERT (A156 LCSP)**

OBERT SIMPLIFICAT (A159.1 LCSP)

OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT (A 159.6 LCSP)

**A.7) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:**

**DIVERSOS**

CRITERI ÚNIC MENOR COST DE CICLE DE VIDA

CRITERI ÚNIC PREU

**A.8) ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES EN ELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL PCAP:**

- **ADMISSIÓ DE MILLORES:**  **SÍ**                       NO

- **ADMISSIÓ DE VARIANTS:**  SÍ                       **NO**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**A.9) SUBSTITUCIÓ DE L'APORTACIÓ INICIAL DE DOCUMENTACIÓ A INCLOURE EN EL SOBRE NÚMERO 1 PER LA PRESENTACIÓ DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I MODEL DE DECLARACIÓ A PRESENTAR (S'INCLOU MODEL A L'ANNEX IV DEL PLEC):**

- **DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PROCEDIMENT OBERT (MODEL ART.141 LCSP, MODEL ANNEX IV.a):** S'ha de presentar declaració responsable segons el formulari del document únic europeu de contractació:

**SÍ**       **NO**

- **DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (MODEL ART.159.4.c) LCSP, MODEL ANNEX IV.b):** S'ha de presentar declaració responsable segons el model que s'indica a l'article 159.4.c) de la LCSP.

**SÍ**       **NO**

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors, hauran de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**A.10) ACTUACIÓ FINANÇADA AMB FONS EUROPEUS:**

**SÍ**       **NO**

**Programa:** Programa Operatiu FEDER 2014-2020, (BOIB 91 de 27 de juliol de 2.017 i BOIB 133 de 31 d'octubre de 2.017, de subvencions per al foment d'instal·lacions d'energia solar fotovoltaica dirigida a administracions locals i entitats públiques dependents.

**Percentatge subvenció:** 40%

**A.11) ACTUACIÓ SUBVENCIONADA:**

**SÍ**       **NO**

**Entitat que subvenciona l'actuació:** Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat de la CAIB

**Programa:** Subvenció per al foment d'instal·lacions d'energia solar fotovoltaica dirigida a administracions locals i entitats públiques dependents dins del Programa Operatiu FEDER 2014-2020.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**Percentatge subvenció: 40%**

**Aquesta subvenció exigeix l'execució i justificació de les instal·lacions el dia 30 de novembre de 2.018, per tant l'adjudicació d'aquest contracte quedarà condicionat a que es pugui complir amb el termini establert.**

#### **A.12) TEMPORALITZACIÓ DE LA DESPESA**

##### **- TRAMITACIÓ AVANÇADA DE DESPESA**

SÍ       NO

##### **- PLURIANUALITAT DE LA DESPESA**

SÍ       NO

#### **A.13) CONTRACTES RESERVATS**

##### **CONTRACTES RESERVATS DE LA DA4ª DE LA LCSP**

Indicar si es tracta o no d'un contracte reservat a Centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social ò a empreses d'inserció, dels previstos a la DA4ª de la LCSP

SÍ       NO

#### **B. OBJECTE DEL CONTRACTE AMB EXPRESSIÓ DELS LOTS, SI N'HI HA, I CODIFICACIÓ:**

Es tracta d'un contracte mixt de subministrament, dels previstos a l'article 18 de la LCSP, en relació a l'article 16 de la LCSP.

L'objecte del contracte és el subministrament e instal·lació fotovoltaica d'autoconsum de 18,72 kwp de potencia, a la coberta del Col·legi Públic de s'Albufera.

L'objecte principal del contracte és el subministrament de plaques solars fotovoltaiques. Així mateix el contracte comprèn les prestacions accessòries dels treballs de col·locació i instal·lació de l'equipament anteriorment esmentat i les obres auxiliars necessàries previstes.

El règim jurídic d'aplicació al present contracte s'indica a la clàusula 3ª d'aquest PCAP.

#### **VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS (CPV):**

CODI NUTS:	<b>ES532</b>
Contracte Subministrament (Art.16 LCSP):	
CPA 2008 CPA (Reglament CE 451/2008) i NACE REVISIÓ 2 (Nomenclatura Estadística d'Activitats Econòmiques a la Comunitat Europea):	





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

CPC:		
CPV (Vocabulari Comú de Contractes):		
Codi CPV Títol o Principal:	<b>09332000-5</b>	Instal·lació solar
Altres Codis CPV del contracte:	<b>09331200-0</b>	Mòduls solars fotovoltaics
	<b>45261215-4</b>	Revestiment de cobertes amb plaques solars

### **C. NECESSITATS A SATISFER:**

A les Directives de la Unió Europea s'exposa la necessitat de millorar la eficiència de l'ús final de l'energia, gestionar la demanda energètica i fomentar la producció d'energia renovable, ja que no queda marge per a influir d'altre manera en les condicions del subministrament i la distribució d'energia a curt i mig termini, ja sigui creant nova capacitat o millorant la transmissió i la distribució.

El CEIP s'Albufera té un consum elèctric alt a causa del seu us i el present projecte tracta de resoldre aquesta problemàtica.

### **D. PERFIL DEL CONTRACTANT, INFORMACIÓ A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS, I PUBLICITAT DEL PROCEDIMENT:**

[http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio)

Els licitadors tenen a la seva disposició al perfil del contractant (tauler de contractació) de l'Ajuntament d'Alcúdia els plecs i la resta de documentació complementària de la licitació, la qual té caràcter contractual:

- Plecs de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de Prescripcions Tècniques.
- Projecte aprovat en l'expedient, "d'instal·lació de producció d'energia elèctrica mitjançant tecnologia solar fotovoltaica al CEIP s'Albufera d'Alcúdia", redactat per l'enginyera industrial, Sra. Catalina Neus Sastre Guasch.

### **PUBLICITAT QUE REQUEREIX EL PROCEDIMENT:**

a) Anuncis al Perfil del contractant (allotjat a la plataforma de contractació del sector públic):

- Anunci Aprovació dels Plecs i Licitació.
- Anunci Adjudicació del contracte.
- Anunci Formalització del contracte.

b) Anuncis Butlletins i Diaris Oficials:

b.1) Anuncis al DOUE:

- No preceptiu

b.2) Anuncis al BOE:

- No preceptiu

b.3) Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*:



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

- No preceptiu

En tot cas seran objecte de publicació als mitjans determinats per la llei, aquells altres anuncis que es puguin requerir d'acord amb la normativa vigent que resultin requerits segons la tramitació del procediment.

### **E. TIPUS DE LICITACIÓ.**

#### **E.1. Tipus de licitació: 33.260,69 € IVA exclòs.**

Aquest es el preu que podrà ser objecte de baixa d'acord amb els criteris d'adjudicació.

Les licitadores han de presentar la seva oferta de conformitat amb el model de l'**Annex I** del present plec.

Import IVA: 6.984,74 € al tipus del 21%.

Pressupost de Licitació IVA inclòs: 40.245,43 €

#### **E.2. Pressupost Base de licitació:**

#### **Pressupost de licitació: 33.260,69 € IVA exclòs.**

El pressupost de licitació inclou el transport del material subministrat fins al lloc d'execució, així com totes les taxes que se'n deriven, per la qual cosa seran de compte i càrrec de la contractista el pagament de qualsevol import per dits conceptes.

#### **E.3. Desglossament pressupost de licitació:**

Pressupost base de licitació: 33.260,69 € IVA exclòs.

Import IVA: 6.984,74 € al tipus del 21%.

Pressupost de Licitació IVA inclòs: 40.245,43 €

#### **E.4 Valor estimat del contracte (article 101 LCSP): 33.260,69 Euros, IVA exclòs.**

**E.5. Divisió per Lots:** No, d'acord amb l'informe justificatiu que figura a l'expedient de contractació.

#### **E.6. Sistema de determinació del preu:**

Tant alçat

**Preu unitari**

### **F. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS.**

Existeix crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es deriven per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte durant l'exercici de 2.018 a l'aplicació pressupostària 2018/ OP 425 622023.

Distribució de la despesa màxima total prevista:



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
2018	40.245,43 €	OP 425 622023
<b>Total:</b>	<b>40.245,43 €</b>	

### G. TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'entrega del subministrament i d'execució de les obres d'instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques és d'un màxim de DOS MESOS.

El termini d'execució i entrega pot ser objecte de rebaixa d'acord amb la millora prevista als criteris d'adjudicació del contracte, fins a un màxim de DUES SETMANES.

Data d'inici del subministrament: a partir del dia següent a la data de l'acte de comprovació del replanteig de l'obra auxiliar. En tot cas l'acte de comprovació del replanteig s'haurà de realitzar en el termini màxim d'un mes, des de la data de formalització del contracte.

### H. LLOC D'EXECUCIÓ.

El lloc de realització del contracte es troba situat al CEIP s'Albufera, al carrer Antoni Maria Alcover núm. 2 d'Alcúdia.

### I. TERMINI DE GARANTIA.

El termini mínim de garantia de les obres accessòries i dels treballs d'instal·lació serà d'un (1) any, comptador des de la data de recepció de les obres de conformitat, podent ser objecte d'ampliació per les licitadores fins a dos anys més, d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte, amb la qual cosa el termini de garantia podria ser ampliat fins a un total màxim de 3 anys segons el resultat de la licitació del contracte.

Tot això, sense perjudici, de les garanties especificades al Plec de prescripcions tècniques i al projecte per a cada un dels materials utilitzats, això com pels mòduls fotovoltaïcs.

### J. SOLVÈNCIA.

Atès que es substitueix l'aportació inicial de documentació a incloure en el sobre número 1 per una declaració responsable (annex IV), la documentació acreditativa del compliment dels requisits de solvència d'aquest apartat J haurà de ser presentada per la licitadora que hagi estat seleccionada com a oferta més avantatjosa econòmicament, en el termini indicat a la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquest PCAP, si bé les licitadores han de tenir en compte que el moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració és el de finalització del termini de presentació de les proposicions.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**J.1. EXIGÈNCIA DE CLASSIFICACIÓ.** El present contracte no està subjecte a classificació.

**J.2. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA.** Les licitadores hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional a través dels següents mitjans:

**J.2.1 Solvència econòmica i financera.** Les licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica i financera a través, com a mínim, d'un dels mitjans que s'indiquen a continuació, a la seva elecció. S'haurà d'aportar el document original o bé una còpia degudament acarada pels Serveis Jurídics de l'Ajuntament d'Alcúdia o testimoniada per fedatari públic:

**a) Acreditar un patrimoni net, o bé una “ratio” entre actius i passius, al tancament del darrer exercici econòmic pel qual estigui vençuda l'aprovació de comptes anuals per import igual o superior a 15.000 €.** Es podrà acreditar el compliment d'aquest requisit mitjançant l'aportació dels comptes anuals de l'exercici indicat presentats en el Registre Mercantil o al Registre Oficial que correspongui, o llibres de comptabilitat degudament legalitzat per aquells empresaris que no tinguin obligació de presentar comptes a registres oficials. Els empresaris no espanyols d'estats membres de la UE podran substituir l'acreditació dels requisits establerts en aquest apartat mitjançant la presentació del certificat de classificació o document similar que acrediti la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea que estableix l'article 97 de la LCSP.

**b) Acreditar un volum anual de negocis, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclusos,** o bé en el cas de que la licitadora realitzi diverses activitats econòmiques haurà d'acreditar el volum de negocis en l'àmbit en el que es refereixi el contracte d'acord amb els quatre primers dígits del codi CPV del contracte (CPV: 09330000 energia solar). **El valor del volum de negocis no podrà ser inferior a 49.891 €** en un dels tres darrers anys pels quals estigui conclusa l'obligació de presentació dels comptes anuals. L'acreditació documental d'aquest mitjà es podrà realitzar a través d'algun dels següents mitjans:

- Mitjançant la presentació de certificació d'inscripció en el registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic, que acreditarà les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari pel valor o import que indiqui el certificat. Les licitadores poden optar per presentar el certificat davant l'Ajuntament o bé per presentar una sol·licitud del representant legal de la licitadora instant a l'Ajuntament d'Alcúdia per a que l'obtingui d'ofici i l'aporti a l'expedient.

- Mitjançant el certificat d'import net de la xifra de negocis, expedit per la Agència Tributària.

- Mitjançant la presentació dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil podran acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil, o bé, a través de l'aportació d'original o còpia acarada del resum anual d'IVA (Model 390).

No obstant això, quan per una raó vàlida, la licitadora no estigui en condicions de presentar cap de les referències sol·licitades ara indicades en els subapartats anteriors, l'òrgan de contractació podrà autoritzar-li acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri adequat.

**J.2.2 Solvència tècnica i professional.** Les licitadores acreditaran la seva solvència tècnica i professional a través del següent mitjà:

**a) Relació dels principals subministraments realitzats, com a màxim, en el curs dels (3) tres darrers anys**, que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els subministraments efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada de la documentació en poder de l'empresari que acrediti la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els requisit mínims seran que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior a **23.282,48 €**, en relació a subministraments de característiques similars; a aquests efectes es consideren subministraments de característiques similars els realitzats dins la categoria dels quatre primers dígit del codi CPV del contracte (En aquest cas, dins la subcategoria **09330000 energia solar**).

**J.3. ACREDITACIÓ DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GARANTIA DE LA QUALITAT I DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.** No s'exigeix.

J.3.1. Acreditació de garantia de la qualitat: No s'exigeix.

J.3.2. Acreditació de gestió mediambiental: No s'exigeix.

**J.4. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS.** Així mateix, tot i acreditar la seva solvència a través dels mitjans fixats en els apartats anteriors segons els correspongui (J.1 ò J.2), la licitadora seleccionada com a oferta més avantatjosa, en tot cas, haurà de presentar en el termini establert a la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquests plecs els següents documents, atès que es considera que tenen el caràcter de compromisos d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans que es consideren necessaris per a la seva realització, i tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

**J.4.1. Justificant de l'existència d'assegurança d'indemnització per responsabilitat civil per danys i perjudicis que siguin conseqüència de les**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tifs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**operacions que requereixi l'execució del contracte, per un import mínim de 300.000 € per sinistre, i d'accidents de treball per import mínim de 150.000 € per víctima, o compromís de la seva subscripció abans de l'adjudicació del contracte.** S'haurà d'acreditar el manteniment de dita condició de solvència durant tota la vigència del contracte mitjançant l'aportació dels corresponents justificants de pagament davant el responsable del contracte.

**J.5. COMPLIMENT DE LA QUOTA DE RESERVA DE LLOCS DE TREBALL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.** Així mateix, tot i acreditar la seva solvència a través dels mitjans fixats en els apartats anteriors segons els correspongui (J.1 ò J.2), la licitadora seleccionada com a oferta més avantatjosa, en tot cas, haurà de presentar en el termini establert a la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquests plecs, la justificació que l'empresa compta amb un percentatge igual o superior al 2% de treballadors amb discapacitat dins el total de plantilla de l'empresa, en els termes i condicions establerts a l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, la justificació de l'excepcionalitat i les mesures a aquest efecte aplicades, **o bé declaració responsable d'estar-ne exempta.**

#### **J.6. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESIONAL EXIGIDA.**

La Contractista haurà d'estar habilitada com empresa instal·ladora autoritzada de baixa tensió.

#### **K. REVISIÓ DE PREUS.**

No és aplicable revisió de preus al contracte, de conformitat amb l'establert a l'article 103.2 de la LCSP.

#### **L. GARANTIES.**

Es constituïran a favor de: Ajuntament d'Alcúdia (Illes Balears)

##### **L.1. Garantia provisional:**

SÍ                       **NO S'EXIGEIX**

Si s'exigeix, import de la garantia provisional:

##### **L.2. Garantia definitiva:**

**SÍ S'EXIGEIX**                       NOS'EXIGEIX

Si s'exigeix, import de la garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs). Si es tracta de garanties en efectiu, s'hauran de dipositar davant la Tresoreria de l'Ajuntament d'Alcúdia; si es tracta de certificats d'immobilització de valors anotats, d'avalis o de certificats d'assegurança de caució s'hauran de presentar amb la documentació requerida a l'oferta més avantatjosa.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**L.3. Garantia complementària a la garantia definitiva.** No s'exigeix.

**L.4. Forma de prestar la garantia definitiva:** En qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

### **M. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR**

En el present contracte no s'admet la presentació de proposicions per mitjans electrònics (licitació electrònica), pels motius d'excepció establerts a la Disposició addicional quinzena, per falta de concurrència dels requisits i condicions establerts a la disposicions addicionals setzena i dissetena de la LCSP, havent-se de presentar les ofertes de forma presencial tal com s'indica a continuació.

#### **M.1 LLOC, FORMA I TERMINI DE PRESENTACIÓ.**

Les ofertes s'adreçaran a l'Ajuntament d'Alcúdia i es presentaran davant el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia, ubicat al C/ Major, 9; CP: 07400-Alcúdia, en horari d'atenció al públic (de 9h. a 14h.), o bé també es poden presentar per correu, únicament a través de les oficines de l'operador designat per a la prestació del servei postal universal (*Correos y Telégrafos, S.A.*). El termini de presentació de les proposicions serà de **setze (16) dies naturals**, comptadors des del dia següent al de la publicació de l'anunci de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia, allotjat a la Plataforma de contractació del Sector Públic, amb independència del registre o oficina en que es presentin. Si l'últim dia de l'esmentat termini es dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

En cas de presentar-se l'oferta per correu, els licitadors hauran de posar en coneixement de l'Ajuntament d'Alcúdia, el mateix dia mitjançant remissió de fax al número que s'indica: (+34) 971.54.65.15, la presentació de la proposició identificant el nom del licitador i el procediment a què es licita, i fent constar la data i hora de presentació de la proposició a l'oficina de Correu i el número de certificat de la remesa. Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació. Tanmateix transcorreguts deu dies naturals des de l'acabament del termini de presentació de proposicions sense que s'hagués rebut l'oferta, no serà admesa en cap cas. Si l'últim dia de l'esmentat termini es dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

#### **M.2. FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS**

- En format paper: S'ha de presentar obligatòriament un exemplar de tota la documentació.
- En format electrònic (CD, DVD, ò USB): No s'admet.

Les proposicions per participar en la licitació es presentaran en **DOS** sobres tancats, signats pel licitador i amb indicació del domicili i correu electrònic a efectes de notificacions, en què hi constarà la denominació del sobre i la llegenda:





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**«PROPOSICIÓ PER LICITAR AL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. EXPEDIENT CN-52-2018».**

En els casos en que el contracte estigui dividit en lots, segons s'estableixi a les lletres A) i E) d'aquest quadre descriptiu, així mateix s'haurà d'indicar en l'exterior de tots i cadascun dels sobres el lot o lots al que es liciten, indicant de forma clara el número o números de lots en els quals es participa, i la seva identificació:

- **ES PARTICIPA EN EL LOT NÚM.: ...**
- **ES PARTICIPA EN ELS LOTS NÚMS.:.... (Si es participa en més d'un)**

La denominació i numeració dels sobres és la següent:

- **SOBRE «1»: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA.**
- **SOBRE «2»: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I MILLORES (CRITERIS QUANTIFICABLE MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES)**

**M.3 RESUM INDICATIU DE LA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS LICITADORS EN LES SEVES PROPOSICIONS**

La present informació té caràcter purament indicatiu i a títol enunciatiu no exhaustiu i no té caràcter limitador, i s'indica sense perjudici de qualsevol altre documentació que s'hagi d'incloure en els respectius sobres de la proposició perquè així s'estableixi en el contingut d'aquest plec de clàusules administratives particulars, o bé en el plec de prescripcions tècniques.

El contingut dels sobres és el següent:

- **SOBRE «1»: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:**
  - 1.1.- La relació numerada dels documents que s'inclouen al sobre.
  - 1.2.- La declaració responsable de compliment de condicions d'acord amb el model que es facilitat a l'Annex IV d'aquest plec.
  - 1.3.- La declaració expressa relativa al grup empresarial al qual pertany l'empresa en els termes de l'art. 42 del Codi de Comerç (Només s'ha de presentar quan dues o més empreses pertanyents al mateix grup empresarial participin en la licitació).
  - 1.4.- Només per a UTE: En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en la qual figurarà la informació requerida en aquests casos en el formulari del document europeu únic de contractació.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Adicionalment a la declaració o declaracions a què es refereix el paràgraf anterior s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa.

• **SOBRE «2»: PROPOSTA ECONÒMICA I MILLORES:**

2.1.- Oferta econòmica segons el model de l'**Annex I** d'aquest plec. Aquesta oferta haurà de desglossar l'IVA.

2.2.- Carta de compromís de les millores, d'acord amb el model de l'**Annex V**.

2.3. - Programa de treball en el que s'indiquin les distintes parts de l'obra i el termini d'execució de les mateixes sense que aquests puguin excedir el termini màxim indicat, havent-se d'ajustar a l'establert al projecte de les obres.

**N. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 149 LCSP.**

S'estableixen com a paràmetres objectius determinants per a la identificació de les proposicions que, en principi, podran ser considerades desproporcionades o anormals, els establerts a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i que són els següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

**O. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS.**

S'aplicaran els següents mecanismes de resolució d'empats, de forma successiva, segons l'ordre de prelación que a continuació s'indica, i d'acord amb l'establert a la clàusula 19<sup>a</sup>:



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

- 1r (preferent): Major percentatge de treballadors amb discapacitat a la plantilla de l'empresa, per damunt del percentatge imposat per la normativa.
- 2n: Menor percentatge de contractació temporal en la plantilla de l'empresa.
- 3r: Major percentatge de dones empleades en la plantilla de l'empresa.
- 4t: Sorteig públic.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i NO amb caràcter previ.

### **P. DOCUMENTACIÓ REQUERIDA A LA MILLOR OFERTA. DESPESES D'ASSAJOS I ANÀLISI.**

La licitadora que sigui requerida com a millor oferta en la licitació, haurà de presentar en el termini de deu dies hàbils, la documentació que s'indica en la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquest plec.

Seràn de càrrec del contractista les despeses d'assajos i anàlisi fins a una quantia màxima de l'u per cent (1%) del pressupost base de licitació (sense aplicar la baixa o coeficient d'adjudicació).

Les despeses dels assajos i anàlisi que revelin defectes en la qualitat o l'execució de l'obra no es computaran en l'import anterior, i seràn totalment de compte i càrrec de la contractista.

### **Q. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:**

La mesa de contractació està formada pels següents membres:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)  
Suplent Presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)  
Vocal 1: Joan Seguí Serra (Secretari de la Corporació)  
Suplent Vocal 1: Maria Suau Juan (TAG, Secretària accidental)  
Vocal 2: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)  
Suplent Vocal 2: Pedro Fullana Barceló (TAE)  
Vocal 3: Caterina Crespí Serra (Interventora de la Corporació)  
Suplent Vocal 3: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).  
Secretari: Belén Lloret García (TAG)  
Suplent Secretari: Bartomeu Amengual i Barceló (TAG)

### **R. ADJUDICACIÓ I RENÚNCIA AL CONTRACTE. COMPENSACIÓ PER DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

En el supòsit que l'Ajuntament renunciï a l'adjudicació i celebració del contracte per les raons d'interès públic abans esmentades, es compensarà a l'empresa licitadora que figuri com a la proposada per a l'adjudicació del contracte, per les despeses que hagués pogut incórrer per participar en la licitació, fins un màxim de 150 euros, en concepte de danys i perjudicis, prèvia sol·licitud del licitador i justificació documental de la despesa realitzada i de la seva relació directa amb la licitació.

Les restants empreses que haguessin participat en la licitació, en el supòsit que l'Ajuntament renunciï a la celebració del contracte, no seran compensades ni indemnitzades per les despeses ocasionades i que hagin estat causades pel fet d'haver participat en la licitació.

**S. PAGAMENT DEL PREU.** Segons l'establert a la clàusula 32<sup>a</sup> del Plec.

**S.1. ABONAMENTS A COMPTE**  SÍ  **NO**

**S.2 PAGAMENT DEL PREU:** En els trenta dies següents a l'emissió del certificat de final de les obres i de recepció de conformitat del material subministrat. Emesa la conformitat pel responsable del contracte, s'aplicarà el règim previst a l'article 198 de la LCSP per al pagament de la totalitat del preu del contracte, d'acord amb l'establert a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i a la seva normativa de desplegament.

**T. SUBCONTRACTACIÓ.**

S'indica si es permet o no la subcontractació, en el cas que es permeti, s'indiquen a continuació les condicions i límits en que es podrà dur a terme.

**NO ES PERMET LA SUBCONTRACTACIÓ**

SÍ ES PERMET (percentatge màxim: %)

Per al cas que es permeti la subcontractació s'indiquen a continuació les condicions i límits en que es podrà dur a terme, i acreditació mitjançant la documentació indicada a la lletra J.4 d'aquest quadre de característiques, si n'és el cas.

**U. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS. PENALITATS.**

**U.1. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS.**

Són obligacions essencials específiques del contracte, l'incompliment de les quals determinarà els efectes establerts a la clàusula 38<sup>a</sup> d'aquest PCAP, les establertes de forma general a la clàusula 38<sup>a</sup> d'aquest plec, i a més de forma específica les següents:

a) El compliment del termini d'execució i entrega previst en aquest Plec, en el plec de prescripcions tècniques, i en el projecte, amb inclusió de la rebaixa en el termini que resulti de la licitació segons l'oferta de la contractista i d'acord amb els criteris d'adjudicació d'aquests PCAP.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

- b) El compliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes.
- c) El compliment de les condicions específiques que han de satisfer els materials i unitats a subministrar previstes i especificades en les prescripcions sobre els materials establertes en el projecte d'obra aprovat en l'expedient.
- d) El compliment de l'adscripció dels mitjans mínims requerits en el projecte aprovat en l'expedient, si han estat indicats en el projecte.
- e) El compliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes.
- d) El manteniment de la vigència de l'assegurança d'indemnització per responsabilitat civil i d'accidents. S'haurà d'acreditar el manteniment de dita assegurança durant tota la vigència del contracte mitjançant l'aportació dels corresponents justificants de pagament davant el responsable del contracte.

## **U.2. PENALITATS.**

S'estableixen les penalitats especificades a la clàusula 39<sup>a</sup> d'aquest Plec, de conformitat amb l'establert a l'article 194 de la LCSP.

## **U.3. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

En compliment del que disposa l'art. 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució del present contracte, les següents:

- a) Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball.
- b) Fer una correcta gestió ambiental en l'execució de la prestació, prenent les mesures necessàries en quant a la gestió de residus i reducció d'embalatges.

## **V. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

D'acord amb l'establert a l'article 204 de la LCSP, no s'estableixen causes específiques de modificació del contracte en aquest plec.

Llevat del disposat al paràgraf anterior només podrà modificar-se el contracte segons l'establert a la clàusula 35<sup>a</sup> d'aquest plec.

## **W. COMPLIMENT DEL CONTRACTE. RECEPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT.**

El compliment del contracte es regularà segons s'estableix a la clàusula 40<sup>a</sup> i a l'article 210 de la LCSP.

La recepció del subministrament i la instal·lació tindrà lloc en el termini màxim de DOS MESOS, des de l'acte de comprovació del replanteig de les obres auxiliars, que pot ser objecte de rebaixa a un termini màxim de DUES SETMANES, segons resulti de la licitació.

## **X. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.**

Són causes de resolució del contracte les establertes als articles 211 i 306 de la LCSP. A més, són també causes especials de resolució del contracte les següents:



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

- Les previstes com a obligacions contractuals essencials del contracte en aquest Plec, específicament les previstes a la lletra U) d'aquest quadre i a la clàusula 38<sup>a</sup> del Plec.

#### **Y. CESSIÓ DEL CONTRACTE.**

Al marge dels supòsits de successió del contractista de l'article 98 de la LCSP, no es permet la cessió del contracte.

#### **Z. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES.**

Per a l'adjudicació del present contracte, es tindran en compte els següents criteris d'adjudicació, que seran valorats d'acord amb el següent barem:

<b>CRITERIS</b>	<b>PONDERACIÓ</b>
Criteris Subjectes a Fòrmula Matemàtica (màx 100 punts):	<b>Màx. 100 punts</b>
A) Oferta Econòmica ( <b>Sobre 2</b> )	Màx. 60 punts
B) Millores ( <b>Sobre 2</b> )	Màx. 40 punts
b.1) Millora ampliació del termini de garantia:	10 punts
b.2) Millora disminució del termini d'execució:	10 punts
b.3) Realització del manteniment preventiu de la instal·lació fotovoltaica:	20 punts
<b>Total punts:</b>	<b>100</b>

- **Sobre «2»: Oferta econòmica (s'haurà de presentar segons el model de l'Annex I)**

**a) Millor oferta econòmica. Fins a 60 punts. (Sobre 2).** (Criteri subjecte a fórmula matemàtica):

Es valorarà de la forma següent i fins un màxim de 60 punts. S'atorgarà la màxima puntuació al preu més econòmic i la resta es ponderaran aplicant la següent fórmula:

$$P = P_{\max} * \left( \frac{(PBI-OF)}{(PBI-OM)} \right)$$

A on:

P = Puntuació Obtinguda.

Pmax = 60

OF = Preu Oferta Licitador.

OM = Preu Oferta més baixa presentada (Oferta amb la major baixa econòmica presentada).

PBI del contracte= tipus de licitació del contracte

\* = signe de multiplicació.

- = signe de resta

/= signe de divisió

L'empresa que no presenti baixa obtindrà 0 punts.

L'oferta econòmica s'haurà de presentar de conformitat amb el model establert en el Plec de Clàusules Administratives.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**- Sobre «1»: Millores.**

**b) Millores. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmula matemàtica:**

S'acreditaran mitjançant la subscripció d'una carta de compromís (segons el model de l'Annex V d'aquest plec).

**b.1) Millora ampliació del termini de garantia. Fins a 10 punts. (Sobre 2).**

Per cada any d'ampliació del termini de garantia al termini d'un any previst en el plec, s'atorgaran 5 punts, fins a un màxim de 10 punts (2 anys màxim d'ampliació, 3 anys de garantia màxima possible en total). No es puntuaran les fraccions de temps inferiors a un any. Es ponderarà la millora aplicant la següent fórmula:

$$Pg = 5 * (Gof - Gmín)$$

A on:

Pg = Puntuació Obtinguda en la millora.

Gmín = 1

Gof = Termini Total de garantia que ofereix el licitador (en anys).

\* = signe de multiplicació.

En cas que la licitadora no presenti el document, s'entendrà que no ofereix millora.

En cas que la licitadora no indiqui en la carta de compromís el termini total de garantia que ofereix, s'entendrà que no ofereix millora.

En el cas que la licitadora indiqui un termini total de la garantia superior al que resulta de la màxima millora puntuable, es puntuarà només la màxima millora permesa, però en cas de resultar adjudicatària la licitadora quedarà vinculada pel termini que hagi ofert.

**b.2) Millora disminució del termini d'execució. Fins a 10 punts. (Sobre 2).**

Per la rebaixa en el termini d'execució màxim de les obres, previst inicialment en un màxim de DOS MESOS DE TERMINI D'EXECUCIÓ, s'atorgaran 10 punts si es rebaixa el termini d'execució màxim en DUES SETMANES. Si la rebaixa en el termini d'execució és d'una setmana, es puntuarà amb 5 punts. Les licitadores indicaran a la carta de compromís el termini total màxim, en setmanes, al que es comprometen a realitzar les obres. Es ponderarà la millora aplicant la següent fórmula:

$$Pt = 5 * Tof$$

A on:

Pt = Puntuació Obtinguda en la millora.

Tof = Termini Oferta Licitador: mesos de rebaixa que ofereix

\* = signe de multiplicació.

En cas que la licitadora no presenti el document, s'entendrà que no ofereix millora.

En cas que la licitadora no indiqui en la carta de compromís el termini d'execució màxim a que es compromet, s'entendrà que no ofereix millora.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

En el cas que la licitadora indica un termini total d'execució de les obres inferior en mesos al que resulta de la màxima millora permesa, s'entendrà que ofereix la màxima millora permesa.

**b.3) Realització del manteniment de la instal·lació fotovoltaica. Fins a 20 punts.**  
**(Sobre 2).**

Per el manteniment i vigilància de les instal·lacions fotovoltaiques, s'atorgaran 10 punts si s'ofereix a fer el manteniment i vigilància durant un any, fins a un màxim de 20 punts per dos anys de manteniment.

S'haurà de presentar un pla de vigilància i manteniment preventiu segons normativa vigent, per tal d'assegurar el funcionament de la instal·lació, augmentar la fiabilitat i eficiència i prolongar la duració de la mateixa.

S'acreditarà presentant un pla de vigilància i manteniment per un o dos anys juntament amb una declaració responsable de dur-los a terme durant el temps que es comprometin els licitadors.

El control d'aquesta millora s'efectuarà mitjançant la presentació d'informes periòdics segons el pla presentat, acreditatius de la realització de totes les operacions de manteniment exigides per la normativa, a requeriment del Responsable del contracte.

**TOTAL 100 punts**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

## **QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES**

**DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. EXPEDIENT CN-52-2018.**

### **I.- DISPOSICIONS GENERALS.**

#### **1. OBJECTE DEL CONTRACTE I CODIFICACIÓ.**

L'objecte del contracte és la realització del subministrament que s'indica en la portada i a la lletra B) del quadre resum de característiques d'aquest plec, comprès en l'article 16 de la LCSP.

L'execució de l'objecte del contracte s'ha d'adequar a les condicions que figurin en el contracte, en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques, en el projecte aprovat en l'expedient i a la resta de documentació complementària que s'indica a la lletra D) del quadre resum de característiques.

Les omissions en els Plecs de condicions i les descripcions errònies dels detalls de les tasques a realitzar que siguin indispensables per dur a terme l'esperit i intenció exposats en els esmentats documents i que, per ús o costum han d'ésser realitzats, no sols no eximiran al contractista de l'obligació d'executar aquests detalls omesos o erròniament descrits sinó que, pel contrari, hauran d'ésser executats com si haguessin estat complets i correctament especificats.

En cas de qualsevol possible discrepància o contradicció entre el plec de prescripcions tècniques i aquest plec, o bé entre l'estudi econòmic del contracte (si n'és el cas) i aquest plec o bé de qualsevol d'ells amb aquest plec, prevaldrà en tot cas l'establert en aquest Plec de clàusules administratives particulars.

L'objecte esmentat correspon al codi de la nomenclatura «vocabulari comú de contractes» (CPV) de la Comissió Europea i al codi NACE Revisió 2 (Nomenclatura Estadística d'Activitats Econòmiques a la Comunitat Europea, Revisió 2), que s'indiquen en la lletra B) del quadre de característiques d'aquest plec. Així mateix s'indica la codificació CPA aprovada pel Reglament 451/2008, de 23 d'abril, del Parlament europeu i del consell, pel qual s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i es deroga el Reglament (CEE) no 3696/93 del Consell.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

## **2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.**

L'òrgan de contractació és el que s'indica en la lletra A) del quadre resum d'aquest plec.

L'òrgan de contractació té facultat per adjudicar el contracte corresponent i, en conseqüència, té les prerrogatives d'interpretar-lo, de resoldre els dubtes que es presentin quant al compliment, de modificar-lo per raons d'interès públic, d'acordar-ne la resolució i de determinar els efectes d'aquesta resolució, amb subjecció a la normativa aplicable. Els acords sobre aquestes qüestions són executius, sense perjudici del dret del contractista a impugnar-los davant la jurisdicció competent.

El procediment d'exercici per a l'adopció d'acords relatius a la interpretació, modificació i resolució del contracte s'ajustarà a l'establert a l'article 191 de la LCSP, i es tramitarà d'acord amb l'establert a l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, llevat d'aquelles qüestions específiques per a les que aquest plec, d'acord amb l'establert a la normativa vigent, estableixi un procediment específic.

## **3. RÈGIM JURÍDIC i JURISDICCIO.**

El present contracte té caràcter administratiu atès que l'entitat contractant, l'Ajuntament d'Alcúdia és una Administració Pública, i d'acord amb el tipus del contracte de conformitat amb l'establert a l'article 25 de la LCSP, i seran d'aplicació pel que fa a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les disposicions que desenvolupen aquesta, i la resta de normes de dret administratiu.

Tant el present Plec de clàusules administratives Particulars (en endavant PCAP), així com el seu quadre de característiques i els annexos (que prevaldran en tot cas davant possibles contradiccions amb qualsevol altre document contractual), el Plec de Prescripcions tècniques (en endavant PPT) amb la seva documentació annexa i l'oferta de l'adjudicatària, a més del contracte, són documents tots ells que tenen caràcter contractual, per la qual cosa han de ser signats en prova de conformitat per l'adjudicatària en el mateix acte de formalització del contracte.

El contracte es sotmet a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les disposicions que desenvolupen aquesta, i a la resta de normes de dret administratiu: La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, en allò que resultin d'aplicació; a la llei Reguladora de les Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril; al Text Refós de les Normes vigents en Règim Local R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril en els preceptes que es consideren bàsics, a l'establert a la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de la CAIB; Així mateix es sotmet a la resta dels preceptes del TRRL, en defecte de la legislació autonòmica sobre la matèria i que no es reguli a la Llei de Contractes del Sector Públic; a l'establert al Reial Decret 817/2009 de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la L.C.S.P. i al R.D. 1098/2001 de 12 d'octubre, del Reglament General de la Llei de Contractes de



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

les Administracions Públiques, en els preceptes encara vigents i que no contravinguin l'establert a la LCSP. També regirà en el contracte l'oferta de l'adjudicatària i el programa de treball que presenti sempre que no estiguin en contradicció amb la normativa esmentada i el present Plec.

En defecte de l'aplicació de la normativa i documents contractuals indicats en el paràgraf anterior, s'aplicaran la resta de l'ordenament jurídic administratiu que pugui resultar aplicable, i en el seu defecte les normes de dret privat.

La resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció del present contracte serà competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

A la lletra A) d'informació general del quadre de característiques s'hi indica si el present contracte està subjecte o no a regulació harmonitzada, d'acord amb l'establert a l'article 16 en relació a l'article 21 de la LCSP.

Així mateix a la lletra A) s'hi indica si els actes i decisions del contracte són susceptibles o no de recurs especial, d'acord amb els tipus de contractes, imports, i actuacions impugnables que estableixen els articles 44 i 39 de la LCSP.

En el cas que els actes i decisions del contracte siguin susceptibles de recurs especial, les persones legitimades podran presentar de forma potestativa el recurs especial en els llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Així mateix, podran presentar-ho davant del registre de l'Ajuntament d'Alcúdia o en el del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, en els terminis, formes establerts als articles 49, 50 i 51 de la LCSP. L'òrgan competent per a la resolució del recurs especial és el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, en seu Madrid; o bé si procedeix, podran interposar directament recurs contenciós administratiu davant l'òrgan jurisdiccional competent de la jurisdicció contenciosa administrativa. Tot això sense perjudici que puguin interposar aquells altres recursos previstos en la LCSP, o aquells altres que creguin procedents, si així ho consideren.

En el cas que d'acord amb l'establert a l'article 44.1 de la LCSP el contracte no sigui susceptible de recurs especial, contra els actes de preparació i adjudicació del contracte que exhaurixin la via administrativa els interessats podran interposar els següents recursos. D'una banda podran interposar recurs potestatiu de reposició, que s'haurà de dirigir davant l'òrgan competent en funció de l'òrgan de contractació que s'hagi indicat a la lletra A) del quadre de característiques, essent l'òrgan competent per a resoldre: a) la batlia respecte dels contractes en que aquest sigui l'òrgan de contractació o es tracti de competències delegades per la Batlia; b) el Ple, respecte dels contractes en que aquest sigui l'òrgan de contractació o es tracti de competències delegades pel Ple. Així mateix podran interposar de forma alternativa al recurs anterior, directament el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en els



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

supòsits, condicions i terminis previstos en la Llei de Contractes del Sector Públic en relació a l'establert a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en relació a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar aquells altres recursos que considerin procedents. Per aquest supòsit, els actes que es dictin en el contracte estan sotmesos, de forma general, al règim de recursos que s'estableixen a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, així com, si procedeix, en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Finalment, quan es tracti de la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant la resolució d'un recurs especial, aquest s'interposarà davant l'òrgan jurisdiccional competent indicat a la Llei 29/1998, i segons el règim de recursos que indiqui la mateixa resolució.

La contractista, amb expressa renúncia dels seus furs propis, es sotmet a la jurisdicció dels Tribunals competents del lloc de celebració del contracte.

A la lletra A) del quadre de característiques d'aquest PCAP s'indica si la present contractació té el caràcter d'actuació finançada amb fons europeus o si no el té. Si el contracte es finança amb els Fons Europeus, s'ha de sotmetre a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut del mateix i ser coherent amb les activitats, polítiques i prioritats comunitàries en pro d'un desenvolupament sostenible i millora del medi ambient, havent de promoure el creixement, la competitivitat, l'ocupació i la inclusió social, així com la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb el que disposa el Reglament (CE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió, el Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i pel qual s'estableixen disposicions generals relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i es deroga el Reglament (CE) n° 1083/2006 del Consell.

Les referències a estats membres de la Unió Europea que conté aquest Plec s'entén que inclouen els estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

#### **4.- CAPACITAT PER CONTRACTAR.**

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no concorrin en prohibicions de contractar, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Empresaris espanyols:

a.1) La capacitat d'obrar dels empresaris persones físiques s'acreditarà mitjançant l'aportació de còpia acarada del DNI/NIF, Passaport o carnet de conduir en vigor.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

a.2.) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a.3.) Els empresaris podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat.

b) Empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea:

b.1) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

b.2) Els empresaris no espanyols nacionals d'estats membres de la Unió podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant l'aportació dels Certificats comunitaris de classificació o similars prevists a l'article 97 de la LCSP. En aquest cas, s'haurà d'acompanyar una declaració responsable del licitador en la que manifesta que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació.

c). Empresaris estrangers d'altres Estats:

Els **altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

d) Unions d'empresaris:

Els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de la existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte com a mínim fins a la seva extinció

e) Centres especials d'ocupació i empreses d'inserció de la DA4<sup>a</sup> de la LCSP:

En el cas que el present contracte si així s'ha indicat a la lletra A) del quadre de característiques específiques, sigui un contracte reservat de conformitat amb la disposició addicional 4<sup>a</sup> de la LCSP, ja sigui perquè es reserva el dret a participar en el procediment d'adjudicació del contracte o de determinats lots a Centres Especials d'ocupació d'iniciativa social, a empreses d'inserció o a determinades organitzacions o perquè es reserva un percentatge mínim de l'execució del contracte en el marc de programes d'ocupació protegida, s'haurà d'acreditar la capacitat d'obrar d'acord amb l'establert a la LCSP per a dits supòsits específics.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

2. La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 71 de la LCSP (segons model de l'**Annex II** del PCAP), podrà realitzar-se:

a. Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b. Quan es tracti d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

Malgrat que el moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració és el de finalització del termini de presentació de les proposicions, atès que es substitueix la presentació inicial de documentació acreditativa del compliment de requisits previs per una declaració responsable (**Annex IV**), la presentació de la documentació relativa a la capacitat d'obrar indicada en aquesta clàusula es requerirà a la licitadora seleccionada com a oferta més avantatjosa, que l'haurà d'aportar en el termini, forma i condicions establertes a la clàusula 21<sup>a</sup> del PCAP, tot això sense perjudici que l'òrgan de contractació, amb vista a garantir el bon fi del procediment, podrà demanar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

## **5. SOLVÈNCIA.**

Es requereix que els licitadors acreditin la solvència econòmica i tècnica i professional i si n'és el cas, classificació potestativa, d'acord amb els mitjans i/o grup, subgrup i categoria de classificació que es preveuen a la lletra J) del quadre de característiques.

En el cas que el contracte estigui inclòs en l'àmbit de classificació potestativa d'alguns dels grups o subgrups de classificació vigents (atenent per a això al codi CPV del contracte, segons el Vocabulari comú de contractes públics aprovat per Reglament –CE-2195/2002, del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre del 2002), l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponents al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els plecs del contracte. Si per qualsevol error o omissió d'aquest plec, no s'indicà ni a la lletra J) del quadre de característiques ni en altre lloc del plec administratiu els requisits de solvència econòmica i financera o els requisits de solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència s'efectuarà de forma supletòria per remissió als criteris, requisits i mitjans recollits en el segon incís de



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

l'apartat 3 de l'article 87, que tindran caràcter supletori del que al respecte dels mateixos hagi estat omès o no concretat en els plecs.

Així mateix, tot i acreditar la seva solvència a través dels mitjans fixats en els apartats J.1 i/o J.2 del quadre de característiques (segons correspongui), si així s'estableix en el quadre de característiques d'aquest PCAP, s'haurà d'acreditar així mateix el compliment de normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental en els termes que s'indiquen a l'apartat J.3) del quadre de característiques.

Igualment, tot i acreditar la seva solvència a través dels mitjans fixats en els apartats J.1 i/o J.2 del quadre de característiques (segons correspongui), d'acord amb l'establert a l'article 76 de la LCPS, si així s'estableix en el quadre de característiques d'aquest PCAP, s'hauran d'acreditar els mitjans que s'adscriuran a l'execució del contracte, mitjançant la presentació de la documentació requerida en l'apartat J.4) del quadre de característiques.

En el cas que s'exigeixi en el contracte a la contractista la subscripció de pòlisses d'assegurança, la seva exigència o no, durada, conceptes, imports, i condicions venen establertes en la lletra J.4) del quadre.

En el supòsit que es permeti la subcontractació de conformitat amb el disposat a l'apartat T) del quadre resum, s'haurà de presentar la declaració responsable que s'indicarà a la lletra J.4) del quadre de característiques. En Aquesta declaració de la licitadora haurà d'indicar la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar, indicant la part del subministrament que es vol/en subcontractar i el percentatge (%) total que suposa dita subcontractació en relació a l'import de la seva oferta, (sense indicar ni detallar cap altre import ni xifra relatiu a la seva oferta, només expressarà el percentatge de subcontractació), i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica dels subcontractistes als que pensi encomanar la seva realització.

També s'haurà d'acreditar el compliment de la quota de reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, d'acord amb l'establert a l'apartat J.5) del quadre d'aquest PCAP.

En el cas que per a l'execució del contracte es requereixi com a condició de solvència d'una habilitació professional o empresarial específica la seva exigència ve determinada a la lletra J.6) del quadre de característiques.

Quan d'acord amb el que determini la lletra A) d'informació general del quadre descriptiu, es tracti d'un procediment obert simplificat dels establerts a l'article 159.6 de la LCSP (subministraments de valor estimat del contracte inferior a 35.000 Euros), els licitadors resten exempts d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica professional.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Malgrat que el moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració és el de finalització del termini de presentació de les proposicions, atès que es substitueix la presentació inicial de documentació acreditativa del compliment de requisits previs per una declaració responsable (**Annex IV**), la presentació de la documentació relativa a la solvència indicada en aquesta clàusula es requerirà a la licitadora seleccionada com a oferta més avantatjosa, que l'haurà d'aportar en el termini, forma i condicions establertes a la clàusula 21<sup>a</sup> del PCAP i en la lletra J del quadre de característiques, tot això sense perjudici que l'òrgan de contractació, amb vista a garantir el bon fi del procediment, podrà demanar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

#### **6.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE.**

A la lletra E) del quadre de característiques del Plec s'hi indica el tipus de licitació, el pressupost base de licitació del contracte d'acord amb els preus del mercat, el detall del pressupost, el valor estimat del contracte, la divisió o no del contracte en lots, i el sistema de determinació del preu.

El pressupost base de licitació, d'acord amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, ve detallat a la lletra E.3) del quadre, a on s'indiquen si n'és el cas els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per a la seva determinació.

A tots els efectes, s'entendrà que el pressupost aprovat per l'Administració, comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal prestació del subministrament contractat, i qualsevol altres que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents, i tota altra classe de despeses que s'originin per tributs, cànon, tarifes, i/o llicències. En els casos de resolució, sigui la causa que la motivi, les despeses originades per la liquidació, així com les de la retirada dels mitjans auxiliars emprats o no en l'execució de les tasques contractades seran a compte de la contractista.

Les despeses de publicitat que generi la present licitació son en tot cas a càrrec de la contractista, fins a l'import màxim indicat en la lletra P del quadre de característiques.

El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'establert a l'article 101 de la LCSP, és el que figura a la Lletra E.4 del Quadre de Característiques.

El preu primitiu del contracte serà el de l'import d'adjudicació i formalització del contracte, IVA exclòs, més l'import de l'IVA que es detallarà com a partida independent. L'import del preu del contracte, IVA exclòs, no podrà superar l'import del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

En el preu del contracte es consideren inclosos tots els tributs, taxes, tarifes i/o cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

a l'adjudicatària com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest PCAP i altres disposicions d'aplicació.

#### **7.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.**

Segons els termes que s'indiquen a la lletra F) del quadre de característiques existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària que figura a la lletra F del quadre de característiques del plec, per atendre les obligacions que es deriven per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte fins a la seva conclusió. No obstant això, en el cas de despeses plurianuals, l'autorització o realització de despeses en cada anualitat del contracte es subordinarà al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi als respectius pressuposts, conforme estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, en relació a l'article 117 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La distribució de la despesa màxima total del contracte per anualitats és la que figura a la lletra F) del quadre de característiques del contracte.

#### **8.- TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ.**

El termini d'execució del contracte és el que s'indica a la Llettra G del Quadre de Característiques d'aquest Plec.

L'execució del contracte començarà i finalitzarà d'acord amb que s'indica a la Llettra G del Quadre de característiques. La contractista resta obligada al compliment del contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials que s'hagin assenyalat a la lletra G del quadre de característiques, si n'hi hagués d'indicats, o el que resulti de l'adjudicació del contracte d'acord amb l'oferta presentada per l'adjudicatària, així com dels terminis parcials assenyalats en el programa de treball per a la seva execució successiva.

Quan els terminis parcials es fixin en l'aprovació del programa de treball, tindran els efectes que en l'aprovació es determinin i s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents. El còmput del termini s'iniciarà el dia següent de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini fixat en el contracte, d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte, sempre i quan la Direcció Facultativa i la unitat encarregada de la execució del contracte considerin que existeixen raons per estimar-ho adient, procedint a ajustar els programes de treballs, modificació del programa de treball que s'haurà de sotmetre a l'aprovació de l'òrgan de contractació. No obstant això, no tindrà dret a percebre en cada any major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent.

El lloc d'execució del contracte és el previst a la lletra H del quadre de característiques d'aquest Plec.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

En el cas que l'expedient hagi estat declarat de tramitació urgent, per aplicació del que disposa l'article 119 de la LCSP, el termini d'inici de l'execució del contracte no podrà ser superior a un mes, comptats des de la formalització, sense perjudici que aquest pugui ser rebaixat si així s'estableix a la lletra G del quadre de característiques. Si es supera aquest termini, el contracte podrà ser resolt, llevat que el retard es degui a causes alienes a l'Administració contractant i a la contractista i així es fes constar en resolució motivada.

## **9.- REVISIÓ DE PREUS**

Sobre la procedència i aplicació de la revisió de preus, s'estarà al que indica la lletra K del quadre de característiques.

En tot cas, només es podrà procedir a la revisió de preus del contracte en els supòsits i amb els límits establerts a l'article 103 de la LCSP.

## **10.- GARANTIA PROVISIONAL**

A la lletra L.1 del quadre de característiques s'indica si s'exigeix o no garantia provisional. En el cas que s'exigeixi garantia provisional, s'hi indica també el seu import i el règim de devolució. La garantia provisional podrà presentar en alguna o algunes de les formes previstes en l'apartat 1 de l'article 108 de la LCSP.

En allò no previst a la lletra L) del quadre de característiques s'aplicarà el que s'estableix a l'article 106 de la LCSP.

La garantia provisional, quan s'hagi exigit en la licitació, s'extingirà automàticament i serà tornada als licitadors immediatament després de la perfecció del contracte. En tot cas, la garantia provisional es retornarà al licitador seleccionat com a adjudicatari quan s'hagi constituït la garantia definitiva, i es pot aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o procedir a una nova constitució d'aquesta última

## **II.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

### **11.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ.**

La forma d'adjudicació del contracte de subministrament objecte dels presents plecs serà el **procediment obert**, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contractes amb els licitadors, d'acord amb l'establert a l'article 156.1 de la LCSP.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'haurà d'atendre al criteri o criteris d'adjudicació del contracte que figuren a l'apartat Z) del quadre de característiques d'aquest plec, amb subjecció a l'establert a l'article 145 de la LCSP.

A la lletra A) d'informació general del quadre de característiques s'indica la forma de tramitació de l'expedient, ja sigui tramitació ordinària o urgent. En el cas que es tramiti



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

de forma urgent, a la lletra A) s'indiquen les causes que motiven la urgència en la tramitació segons la declaració d'urgència aprovada en l'expedient. Quan la tramitació sigui d'urgència, els terminis per a la licitació, adjudicació i formalització del contracte es redueixen a la meitat, per als supòsits i tràmits que s'estableixen en l'article 119 de la LCSP.

## **12.- INFORMACIÓ A LES LICITADORES. PERFIL DEL CONTRACTANT**

Els interessats tindran accés electrònic als plecs (PCAP i PPT), i a la documentació que s'indica en la lletra D) del quadre de característiques a través del perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia (Tauler de contractació: [http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio/](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio/)), el qual es troba allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic. Així mateix també tenen accés a la informació de forma presencial a les oficines de contractació indicades a l'anunci de licitació.

Així mateix qualsevol altre informació addicional s'indica a la lletra D) del quadre de característiques d'aquest PCAP.

## **13.- PROPOSICIONS DELS INTERESSATS.**

Les ofertes s'adreçaran a l'Ajuntament d'Alcúdia i es presentaran en el lloc, termini i condicions indicats en l'apartat M del quadre de característiques d'aquest PCAP, a on s'indica si la presentació de les ofertes es podrà realitzar o no per mitjans electrònics.

Les proposicions dels interessats s'han d'ajustar als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, tant del plec administratiu, com del plec tècnic, com de la resta de documentació complementària indicada a la lletra D) del quadre de característiques, sense excepció o cap reserva, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació, a través del seus serveis administratius, per consultar les dades recollides en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions, sense perjudici del que disposen els articles 143, 175 i 179 de la LCSP quant a la informació que s'ha de facilitar als participants en una subhasta electrònica, en un diàleg competitiu, o en un procediment d'associació per a la innovació.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici del que disposa l'article 142 sobre admissibilitat de variants i en l'article 143 ambdós de la LCSP sobre presentació de nous preus o valors en el si d'una subhasta electrònica. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Per al cas en que d'acord amb l'establert a les lletres A) i M) del quadre descriptiu d'aquest plec, la presentació de proposicions al procediment s'hagi de realitzar per mitjans electrònics, l'enviament per mitjans electrònics de les ofertes podrà fer-se en dues fases, transmetent primer la petjada electrònica de l'oferta, i amb la seva recepció es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i posteriorment l'oferta pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores. De no efectuar aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Per al cas en que d'acord amb les lletres A) i M) del quadre descriptiu d'aquest plec, la presentació de proposicions al procediment s'hagi de realitzar de forma presencial, les proposicions hauran d'estar subscrietes pel licitador o pel representant de l'empresa interessada, i hauran d'indicar a l'exterior de cadascun dels sobres de la proposició el nom o raó social de l'empresa, el NIF, el nom i els cognoms de qui firma la proposició i el caràcter amb què ho fa, així com l'adreça electrònica per a notificacions, número de telèfon i el fax de contacte. Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cada un dels empresaris.

Els interessats han de presentar les seves ofertes referides a la totalitat de l'objecte del contracte. Això no obstant, si hi ha lots, els interessats podran presentar ofertes referides només a un, o bé a diversos, o bé a la totalitat dels lots, segons s'estableixen a les lletres A), E) i M) del quadre de característiques d'aquest plec, especificant, si escau, l'oferta corresponent a cada lot, i en el cas que es permeti i s'especifiqui en les lletres A) i E) del quadre descriptiu, també l'oferta integradora que realitzi. Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte, o del lot o lots a què liciti, excepte que estigui permès la presentació d'oferta integradora. Només es permet la presentació de les variants o millores indicades en la lletra Z) del quadre de característiques del contracte, les licitadores hauran d'ajustar la seva oferta a les condicions establertes.

La documentació de les proposicions dels licitadors podrà estar redactada en qualsevol de les llengües cooficials d'aquesta Comunitat Autònoma. En tot cas, només s'admetran els documents redactats en llengua catalana o en llengua castellana. Les empreses estrangeres hauran de presentar la documentació traduïda de forma oficial a alguna d'aquestes dues llengües.

En cas de documents emesos a l'estranger, la documentació haurà de presentar-se degudament legalitzada. Les empreses estrangeres pertanyents a Estats signataris del Conveni de la Haia, de data 5 d'octubre de 1.961, pel que es suprimeix l'exigència de legalització per als documents públics estrangers, podran substituir la legalització de la documentació per la formalitat de la fixació de la postil·la prevista en l'esmentat conveni, coneguda com "postil·la de la Haia".

La documentació que es presenti s'ha d'acompanyar d'una relació de tots els documents que s'adjunten.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

En el cas que la proposició s'hagi presentat en forma presencial en format paper, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicataris quedarà a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació.

Les oficines receptores donaran el rebut de cada proposició al presentador, en què han de constar el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació, i el dia i l'hora de la presentació. Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no es podrà retirar.

Un cop presentada, els licitadors no podran retirar la seva proposició fins al transcurs del termini de dos mesos des de l'obertura de la proposta quan el contracte s'adjudiqui tenint en compte diversos criteris d'adjudicació o l'únic criteri sigui el del menor cost del cicle de vida. En el supòsit en que l'expedient es tramiti per la via d'urgència aquest termini serà d'un mes. Si el contracte s'adjudica amb criteri únic preu, el termini màxim és de quinze dies naturals. Els diferents supòsits de fet venen indicats a la lletra A) del quadre de característiques.

Si la proposició es contingui en més d'un sobre o arxiu electrònic, de tal manera que aquests s'hagin d'obrir en diversos actes independents, el termini anterior es computarà des del primer acte d'obertura del sobre o arxiu electrònic que contingui una part de la proposició. En tot cas s'entén que no queda inclosa dins la proposició el sobre o l'arxiu relatiu a la documentació administrativa.

Els terminis indicats en els apartats anteriors s'ampliaran en quinze dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits per a la justificació d'ofertes anormals en el procediment.

Si no es produeix l'adjudicació dins dels terminis assenyalats, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició, i a la devolució de la garantia provisional, d'existir aquesta.

La retirada indeguda d'una proposició serà causa que impedirà al licitador contractar amb les Administracions Públiques, d'acord amb el que disposen els articles 71 i 72 de la LCSP.

#### **14.- COMPROVACIÓ DE DADES I DOCUMENTS APORTATS PER LES LICITADORES DAVANT LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES. COMUNICACIONS I NOTIFICACIONS EN EL PROCEDIMENT PER MITJANS ELECTRÒNICS.**

Les dades identificadores de les licitadores que figuren a les proposicions podran ser objecte de recollida i tractament; la presentació de la proposició suposa la manifestació del consentiment de la licitadora, tant en el cas de persones físiques com per a les persones jurídiques, perquè les seves dades puguin ser tractades per al compliment de la



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

finalitat per a la qual s'han obtingut, i així mateix s'informa que les dades es recullen per a l'exercici de les funcions pròpies de l'Ajuntament d'Alcúdia i a l'objecte del compliment de l'establert a la Llei de Contractes del Sector Públic, així com a l'establert a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i del disposat a la Llei de Contractes del Sector Públic i que les seves dades identificadores (Nom i llinatges ò raó social, NIF, domicili social i/o mitjans de notificació, identitat dels seus representants legals, si n'hi hagués) podran ser objecte de tractament, i si n'és el cas, també podran ser objecte de publicitat, a efectes de compliment de les obligacions de fiscalització, estadístiques i d'informació pública establertes en les lleis esmentades i en la seva normativa reglamentària de desenvolupament. S'informa a les licitadores del dret de les persones físiques a accedir a les seves dades, a rectificar-les i a cancel·lar-les. Aquests drets podran ser exercits per mitjà d'escrit adreçat al responsable del fitxer a l'adreça postal següent: 07400 – Alcúdia – C/ Major, 9.

Així mateix la presentació de la proposició suposa l'acceptació per les licitadores de la publicació al perfil del contractant de les seves dades identificadores, i del tractament i remissió de les dades que siguin requerides pels organismes competents d'acord amb l'establert a la Llei de Contractes del Sector Públic i normativa que la desenvolupa.

L'Ajuntament d'Alcúdia podrà comprovar d'ofici la veracitat dels certificats dels Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades aportats per les licitadores, suposant la presentació de la proposició al procediment el consentiment de la licitadora per tal que l'òrgan de contractació pugui realitzar les comprovacions pertinents, inclosa la sol·licitud i obtenció directament de l'òrgan emissor del corresponent certificat. Així mateix l'òrgan de contractació podrà realitzar la comprovació d'altres dades manifestades per la licitadora que resultin necessàries per a la tramitació i resolució del present procediment i estiguin en poder de la resta d'Administracions públiques, d'acord amb l'establert als articles 28 i 155 de la Llei 40/2015, i se'n presumeix el consentiment llevat que consti en el present procediment la seva oposició expressa als efectes establerts a l'article 28 de la Llei 39/2015. Així mateix l'Ajuntament d'Alcúdia podrà comprovar la veracitat de les dades manifestades per les licitadores que estiguin disponibles als registres públics i siguin de lliure accés.

Les notificacions i comunicacions que l'Ajuntament d'Alcúdia hagi de practicar en el present procediment a les licitadores que hagin presentat proposició es realitzaran per mitjans electrònics, sense perjudici que també puguin ser realitzades de forma complementària a l'anterior, per altres mitjans.

No obstant el que disposa el paràgraf anterior, podrà utilitzar-se la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials d'un procediment de contractació, sempre que el contingut de la comunicació oral estigui prou documentat. Referent a això, els elements essencials d'un procediment de contractació inclouen: els plecs de la contractació, les sol·licituds de participació i les ofertes. En particular, les comunicacions orals amb els licitadors que puguin incidir substancialment en el



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

contingut i l'avaluació de les ofertes estaran documentades de manera suficient i a través dels mitjans adequats, com ara els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les notificacions que es practiquin per mitjans electrònics en el present procediment s'efectuaran mitjançant compareixença a la seu electrònica de l'Ajuntament d'Alcúdia, disponible a la adreça d'Internet <http://sac.alcudia.net>. S'entén per compareixença a la seu electrònica, l'accés per l'interessat o el seu representant degudament identificat al contingut de la notificació. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avís de notificació, si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per l'interessat.

No obstant l'anterior, el requisit de publicitat en el perfil de contractant no és aplicable a les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pels òrgans competents per a la seva resolució computant els terminis des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avís de notificació, si fos mitjançant compareixença electrònica.

En les notificacions que es practiquin per mitjans electrònics, a través del registre telemàtic corresponent de l'Ajuntament s'enviarà a l'interessat per correu electrònic a l'adreça electrònica que hagi facilitat un avís de notificació de caràcter informatiu, que comunicarà l'existència d'una notificació dirigida així com l'adreça de la pàgina web a què ha d'accedir per obtenir-la. L'interessat podrà accedir a la pàgina concreta de notificació telemàtica a través de la pàgina web amb la seva identificació personal, a través del certificat digital, i signarà el justificant de recepció corresponent, per mitjà de signatura electrònica reconeguda.

## **15.- CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.**

A dins de cada sobre o arxiu, s'inclouran els documents que s'indiquen a l'apartat M.3 del quadre de característiques d'aquest PCAP.

En relació al contingut de les proposicions, es fixen les següents condicions i requeriments:

### **ARXIU ò SOBRE «1»**

#### **DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

Atès que es substitueix l'aportació inicial de la documentació establerta a l'article 140 de la LCSP per la presentació de la declaració responsable de compliment de condicions prevista en el model de l'Annex IV d'aquest PCAP, l'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

No obstant l'anterior, quan l'empresari estigui inscrit en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema de emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als esmentats òrgans, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

La inclusió al Sobre o arxiu núm. 1 de documents corresponents al sobre o arxiu núm. 2, o de qualsevol altra documentació que permeti tenir coneixement de l'oferta econòmica del licitador o del contingut d'altres criteris d'adjudicació inclosos al sobre núm. 2 de criteris avaluable mitjançant fórmules, en el cas que pugui suposar la vulneració del principi de secret de les proposicions, serà causa d'exclusió del licitador.

#### **ARXIU ò SOBRE «2»**

#### **PROPOSICIÓ: ECONÒMICA ò TÈCNICA /CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES**

La licitadora ha de presentar l'oferta econòmica segons el model de l'**Annex I** d'aquest plec i en la forma que es detalla a la lletra M.3) del quadre de característiques. L'oferta ha d'estar firmada per qui tingui poder suficient per fer-ho i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per poder interpretar-la correctament. L'import de la proposició econòmica no ha de superar el tipus de licitació establert en la lletra E del Quadre de característiques del contracte. Seran descartades les proposicions que superin el tipus de licitació.

#### **ARXIU ò SOBRE «3»**

#### **PROPOSICIÓ: CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR.**

(El sobre 3 es presentarà només en els casos que així s'estableixi a la lletra M.2 del quadre). Es presentarà amb els requisits de forma i contingut indicats a la lletra M del quadre.

La inclusió al Sobre núm. 3 de documents corresponents al sobre núm. 2, o de qualsevol altra documentació que permeti tenir coneixement de l'oferta econòmica del licitador o del contingut d'altres criteris d'adjudicació inclosos al sobre núm. 2, serà causa d'exclusió del licitador, sempre i quan existeixi o pugui existir vulneració del principi de secret de les proposicions.

#### **16.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.**

Tenint en compte el que estableix l'article 145 de la LCSP, la licitació per a l'adjudicació d'aquest contracte, es realitzarà de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts a la lletra Z) del quadre de característiques d'aquest plec, segons la ponderació que s'hi estableix.

#### **17.- MESA DE CONTRACTACIÓ ò UNITAT TÈCNICA AUXILIAR DE**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

## **L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.**

En el procediment obert la intervenció de la Mesa de contractació és preceptiva, llevat del procediment establert a l'article 159.6 de la LCSP, en què la seva intervenció és potestativa. A la lletra A) del quadre de característiques s'indica el tipus de procediment obert del contracte, i si ha d'intervenir o no en el procediment Mesa de contractació.

En el cas que intervingui la Mesa, la seva composició està formada pels membres que s'indiquen a la lletra Q) del quadre de característiques.

En el supòsit que es tracti d'un procediment simplificat abreujat dels establerts a l'article 159.6 de la LCSP, la intervenció de la Mesa és potestativa, i intervindrà quan així s'hagi establert a la lletra A) del quadre de característiques. Si no hi intervé, per aquest tipus de procediment obert simplificat abreujat, la valoració de les ofertes es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o mitjançant la col·laboració dels serveis administratius del departament de contractació de l'Ajuntament, que auxiliarà a l'òrgan de contractació.

Tots els components de la Mesa actuaran amb veu i vot excepte el funcionari que actui com a Secretari que només tindrà veu. El seu règim de funcionament i acords s'ajustarà a l'establert a l'article 326 i a la Disposició Addicional Segona de la LCSP, i en allò no previst per la llei de contractes, a l'establert al Reglament General de la Llei de Contractes (aprovat per Reial Decret 1098/2001) i al Reial Decret 817/2009, en aquelles parts de dites normes que mantinguin la seva vigència i no hagin estat derogades per la Llei 9/2017. De forma supletòria s'aplicarà allò establert per a les normes sobre formació de la voluntat dels òrgans col·legiats a la Llei 40/2.015.

Si es considera oportú la Mesa podrà ser assistida pels assessors tècnics que es consideri convenient, sense que aquests tinguin dret a vot.

## **18.- OBERTURA DE PROPOSICIONS.**

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, el responsable del registre general de la corporació o el responsable de la recepció de propostes a través de mitjans electrònics en el cas que s'estableixi en la lletra A) del quadre la presentació de propostes per mitjans electrònics, expedirà una certificació a on es relacionin les propostes rebudes, així com les presentades per correu amb els requisits indicats a l'apartat M.1 del quadre de característiques, però que encara no s'hagin rebut, o si en fos el cas, certificació negativa sobre la presentació de proposicions. Dita certificació, juntament amb els sobres de les propostes rebudes, es remetran a la Secretaria de la Mesa de Contractació. Quan a l'apartat M.1 del quadre de característiques es permeti la presentació de propostes per correu, respecte de les propostes que en la data de finalització del termini de presentació de proposicions encara no s'hagin rebut, el responsable del registre les remetrà a la Secretaria de la Mesa de contractació tan aviat com siguin rebudes i en tot cas, en el límit màxim de deu dies, juntament amb una certificació de la documentació rebuda.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Quan el contracte es tramiti mitjançant el procediment simplificat abreujat de l'article 159.6, es garantirà, mitjançant un dispositiu electrònic, que l'obertura de les proposicions no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, de manera que no se celebrarà acte públic d'obertura de les mateixes. A més quan, d'acord amb la lletra A) del quadre es determini la no constitució de Mesa de contractació, s'actuarà en la forma indicada en la clàusula 17<sup>a</sup> anterior per a aquests tipus de tramitació.

En els contractes en que la intervenció de la Mesa de Contractació és preceptiva, es constituirà en la data i hora que s'hagi indicat a l'anunci de la licitació, al saló de plens de l'Ajuntament o altre espai municipal que indiqui l'anunci de licitació. Per al supòsit d'omissió en l'anunci de la informació indicada o remissió a aquest plec, de forma supletòria a la previsió en l'anunci de licitació, la Mesa es constituirà el tercer dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions a les 12:00 hores, i procedirà a la qualificació de la documentació general presentada en temps i forma pels licitadors al sobre ò arxiu 1, en sessió no pública. En el cas que en la data prevista encara manquin propostes per arribar, sempre i quan no s'hagi exhaurit el termini indicat en el paràgraf primer, la Mesa es constituirà en el primer dia hàbil següent al de la finalització del termini indicat en el paràgraf anterior, en la mateixa hora; en aquest supòsit s'anunciarà la modificació de la data de constitució de la Mesa, a través del perfil del contractant (Tauler de contractació). No obstant això, en tot cas l'obertura de les proposicions s'ha d'efectuar en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per a presentar les mateixes, entenent en el cas de l'existència de dos sobres (sobre 2 i sobre 3) que el termini es refereix a l'apertura del primer sobre ò arxiu cronològicament.

Als efectes de l'expressada qualificació, la Presidenta ordenarà l'obertura del sobre ò arxiu electrònic núm. 1, excloent-ne el sobre ò arxiu 2 i el sobre ò arxiu 3 (si n'hi hagués), i el Secretari de la Mesa certificarà la relació de documents que figuren a cada un d'ells. Si la Mesa observés defectes materials en la documentació presentada, ho comunicarà als interessats, i a més es faran públiques a través de la publicació de l'acta de la Mesa al perfil del contractant i es concedirà un termini no superior a tres dies naturals per tal que el licitador pugui esmenar l'error. La manca d'esmena dels defectes indicats en el termini establert, serà causa d'exclusió de la licitació. Igualment, si es tracta d'una deficiència no susceptible d'esmena, la licitadora no serà admesa a la licitació, malgrat que se li hagi atorgat el tràmit d'esmena indicat en aquest paràgraf.

En el supòsit d'existència de deficiències en la documentació indicada en el paràgraf anterior, l'òrgan de contractació podrà fixar un nou dia per a l'obertura dels sobres ò arxius de les proposicions, cosa que es publicarà a través del perfil del contractant i es comunicarà a les empreses licitadores presentades.

La Mesa de contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre ò arxiu 1, o si n'és el cas, després que s'hagin aportat els aclariments o els documents complementaris requerits o bé transcorreguts els terminis que s'hagin conferit a aquest



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

efecte, procedirà a determinar les empreses admeses a la licitació i de les licitadores excloses amb indicació de les causes de la seva exclusió (tot això sense perjudici que, posteriorment, la possible falta d'acreditació del compliment dels requisits de selecció per part de la licitadora proposada com a oferta econòmicament més avantatjosa en el termini indicat en la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquest PCAP, en pugui determinar així mateix la seva exclusió del procediment).

En el supòsit que la documentació del sobre 1 es qualificàs de conformitat, es procedirà a continuació a l'obertura de les ofertes, d'acord amb les dates fixades a l'anunci de licitació.

En el cas que la lletra M) del quadre del PCAP hagi establert l'existència de tres sobres, s'efectuarà primer l'obertura del sobre o arxiu núm. 3. En el cas d'existència de defectes en la documentació del sobre 1, la Mesa farà públic al tauler de contractació de l'Ajuntament (perfil del contractant) la nova data i hora d'obertura del sobre núm. 3 en el termini màxim abans esmentat.

En la data, hora i lloc assenyalats a l'anunci de licitació, la Mesa de Contractació procedirà a la celebració de l'acte públic d'obertura del sobre o arxiu núm. 3 de les licitadores admeses.

En primer lloc, la presidenta explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada als sobres o arxius núm. 1, amb expressió dels licitadors admesos i dels exclosos, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents, ja siguin en format paper o electrònic, que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes o el d'esmena de defectes o omissions.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres o arxius núm. 3 de les licitadores admeses i llerà la relació de documents aportats:

- **En el supòsit que d'acord amb l'indicat a la lletra M) del quadre de característiques existeixi el sobre 3 de criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor** es procedirà de la forma següent:

Per a l'avaluació dels criteris d'adjudicació la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor, la Mesa podrà sol·licitar l'emissió dels informes tècnics que consideri pertinents, els quals s'hauran d'evacuar en el termini conferit per la Mesa, i en tot cas, amb antelació suficient a la data fixada per a l'acte públic d'obertura del sobre núm. 2. En el cas del procediment obert simplificat el termini no podrà ser superior a set dies naturals.

Conclou l'obertura de les proposicions i un cop la Mesa hagi determinat sobre



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

L'emissió d'informes tècnics si així ho considera, es donarà per acabat l'acte públic, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

Una vegada emès o emesos, si s'escauen, els informes tècnics que hagi sol·licitat la Mesa, aquesta es constituirà a l'objecte de realitzar l'avaluació dels criteris d'adjudicació del sobre 3, en sessió que no serà pública. La data, hora i lloc de celebració es publicarà a través del perfil del contractant i es comunicarà a les empreses licitadores presentades.

Posteriorment, en la mateixa sessió o en una data posterior, segons criteri de la Mesa, es procedirà a l'acte públic d'obertura del sobre núm. 2 de la proposta econòmica i de la resta de criteris d'adjudicació avaluables de forma objectiva i mitjançant fórmules. La data de celebració d'aquest acte s'assenyalarà a l'anunci de licitació.

- **Una vegada obert el sobre o arxiu 3, si n'hi hagués, o directament, si no n'hi hagués previst en la lletra M) del quadre del plec, es procedirà de la forma següent per a l'obertura del sobre ò arxiu núm. 2 de l'oferta econòmica i criteris avaluables mitjançant fórmules:**

La mesa de contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre ò arxiu 1 o si n'és el cas, després que s'hagin aportat els aclariments o els documents complementaris requerits, o bé transcorreguts els terminis que s'hagin conferit a aquest efecte, ò un cop realitzada la valoració del sobre núm. 3 si n'hi hagués i atorgades les puntuacions establertes d'acord amb els criteris que figuren als criteris d'adjudicació de la lletra Z) del quadre de característiques del contracte en un acte públic obrirà el sobre núm. 2 de les licitadores admeses. Aquests sobres contenen l'oferta econòmica i si n'és el cas, la resta de criteris d'adjudicació que són avaluables mitjançant fórmules. la Mesa procedirà en acte públic a l'obertura de l'oferta econòmica del sobre núm. 2, i es realitzarà la seva valoració segons l'establert als criteris d'adjudicació d'aquest plec i a les fórmules previstes.

En tot cas, constituïda la Mesa de Contractació en la data assenyalada i iniciat l'acte públic, la Presidenta explicarà el resultat de l'avaluació de la documentació del sobre 1 ò de la relativa a les proposicions contingudes en el sobre núm. 3, amb expressió de les possibles exclusions i de les causes d'exclusió, i si n'és el cas, de les puntuacions atorgades a les licitadores en el sobre 3 d'acord amb els criteris d'adjudicació de la lletra Z) del quadre resum de característiques, i convidarà els assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres ò arxius núm. 2 de les licitadores



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

admeses, i es realitzarà la seva valoració segons l'establert als criteris d'adjudicació d'aquest plec i a les fórmules previstes. S'estarà al previst a la clàusula 20<sup>a</sup> d'aquest plec i a la lletra N) del Quadre de característiques per a la determinació per la Mesa si existeixen ofertes desproporcionades o anormals. En aquest cas, es seguirà el procediment previst a la referida clàusula 20<sup>a</sup> d'aquest plec.

Així mateix, en el cas que d'acord amb l'establert a la lletra M) del quadre de característiques, només existeixen dos sobres en la licitació, una vegada comunicat per la Mesa el resultat de la qualificació de la documentació general presentada al sobre núm. 1, a continuació la Mesa obrirà el sobre núm. 2 dels licitadors admesos, i procedirà en els termes previstos en el paràgraf anterior.

A la vista de la valoració, la Mesa de Contractació proposarà el licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa de conformitat amb la puntuació obtinguda una vegada aplicats el criteri o criteris de la clàusula 16<sup>a</sup> i de la lletra Z) del Quadre de característiques d'aquest plec.

#### **19.- RESOLUCIÓ D'EMPATS.**

En cas d'igualtat en les proposicions entre licitadores, segons les puntuacions finals obtingudes d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte establerts a la lletra Z) del quadre de característiques, tindrà preferència en l'adjudicació la licitadora que tingui major valoració, d'acord amb els criteris de preferència que s'estableixen a la lletra O) del quadre de característiques d'aquest, segons l'ordre decreixent i successiu de prelación en la resolució d'empats que s'hi estableix.

En el supòsit que un cop intentada la resolució de l'empat d'acord amb el mecanisme de resolució de l'ordinal primer, així i tot persistís la igualtat, es passarà a aplicar el mecanisme de resolució de l'ordinal segon següent, i així successivament segons el seu ordre, si n'hi ha més de dos de fixats i fins al darrer criteri que s'hi hagi fixat. Finalment, si malgrat tot persistís la igualtat, l'adjudicatari serà seleccionat mitjançant un sorteig, que es durà a terme en un acte públic.

#### **20.- OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.**

L'adjudicació al licitador no és procedent quan l'òrgan de contractació presumeixi de manera fundada que la proposició no es podrà complir com a conseqüència que s'hi inclouen valors anormals o desproporcionats.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos i paràmetres que es fixen a la lletra N) del quadre de característiques d'aquest plec.

La mesa de contractació requerirà al licitador que hagi incorregut en una presumpta baixa anormal perquè justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de deu dies hàbils des de l'enviament del requeriment, si es tracta d'un expedient tramitat per la via ordinària, i de cinc dies hàbils, si es tracta d'expedients de contractació tramitats per la via d'urgència, o bé de procediments oberts simplificats.

La licitadora haurà de presentar la informació i documentació justificativa en el termini abans indicat, a través dels mitjans indicats a la lletra M) del quadre de característiques per a la presentació de les ofertes.

La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Amb la mateixa finalitat, quan no s'aporti la documentació, es remetrà al servei tècnic l'oferta presentada.

La mesa de contractació, o en el seu defecte l'òrgan de contractació en el cas que la intervenció de la Mesa no sigui preceptiva i no s'hagi constituït, avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i, en el cas que es tracti de la mesa de contractació, elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació. En cap cas s'ha d'acordar l'acceptació d'una oferta sense que la proposta de la mesa de contractació en aquest sentit estigui degudament motivada.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats a l'apartat quatre, estimés que la informació recollida no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador i que, per tant, la oferta no pot ser completa com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades d'acord amb el que assenyala l'apartat 1 de l'article 150 de la LCSP. En general es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si estan basades en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

En tot cas el tràmit s'ajustarà a l'establert a l'article 149 de la LCSP, amb les especialitats que siguin d'aplicació al procediment simplificat establert a l'article 159 de la LCSP.

## **21. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'OFERTA MÉS AVANTATJOSA.**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Les licitadores han de tenir en compte que les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte.

Acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis del departament de contractació requeriran a la licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè presenti la documentació justificativa prèvia per a l'adjudicació del contracte, juntament amb la garantia definitiva del contracte, si se n'ha exigit, i l'abonament de les despeses de publicitat que hagi abonat prèviament l'Ajuntament, fins a l'import màxim establert a la lletra P) del quadre descriptiu.

Amb la presentació de proposició a la licitació, la licitadora presta el seu consentiment per tal que l'Ajuntament pugui comprovar d'ofici les dades manifestades per la licitadora contingudes en documents que ja hagi aportat davant qualsevol Administració relatives a la documentació objecte de requeriment, inclosa la sol·licitud i obtenció directament per l'òrgan de contractació de certificats davant dels Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades aportats per les licitadores, suposant la presentació de la proposició al procediment el consentiment de la licitadora per tal que l'òrgan de contractació pugui realitzar les comprovacions pertinents, inclosa la sol·licitud i obtenció directament de l'òrgan emissor dels corresponent certificats, inclosos els d'estar al corrent de pagament d'obligacions tributàries amb l'Administració de l'Estat i amb l'Ajuntament, així com els d'estar al corrent d'obligacions amb la seguretat social, i altres dades i certificats en poder de les Administracions públiques respecte de les quals l'Ajuntament hi pugui accedir directament d'acord amb l'establert als articles 28 i 155 de la Llei 40/2015, sempre i quan siguin necessàries i preceptiva la seva aportació en l'expedient i justificació del seu compliment per a l'adjudicació del contracte. Així mateix l'Ajuntament d'Alcúdia podrà comprovar la veracitat de les dades manifestades per les licitadores que estiguin disponibles als registres públics i siguin de lliure accés.

És per això que l'Ajuntament requerirà només a la licitadora, de la documentació que s'indica a continuació, només aquella que no pugui obtenir directament.

En el cas que no es complimenti el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador retira la seva oferta, i es procedirà en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en que quedin classificades les ofertes. Així mateix, si com a conseqüència del contingut de la resolució d'un recurs especial de l'article 44 de la LCSP calgués que l'òrgan de contractació acordés l'adjudicació del contracte a un altre licitador, se li sol·licitarà la documentació en la forma indicada en el procediment obert general, perquè compleixi els tràmits que resultin oportuns.

La documentació a presentar segons el tipus de procediment obert és la següent:

**A) DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR EN EL PROCEDIMENT OBERT GENERAL:**





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

D'acord amb el que s'estableixi a la lletra A) del quadre descriptiu, si el contracte es tramita mitjançant procediment obert no simplificat de l'establert a l'article 157 de la LCSP, la licitadora requerida com a millor oferta haurà de presentar la documentació justificativa que li sigui requerida per l'òrgan de contractació, justificativa del compliment dels requisits a que fa referència l'article 140.1 de la LCSP, que són els següents.

**a) - Documents acreditatius de la personalitat jurídica i la capacitat d'obrar, de conformitat amb el disposat a la clàusula 4<sup>a</sup> d'aquest plec:**

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Empresaris espanyols:

a.1) La capacitat d'obrar dels empresaris persones físiques s'acreditarà mitjançant l'aportació de còpia acarada del DNI/NIF, Passaport o carnet de conduir en vigor.

a.2.) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a.3.) Els empresaris podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat.

b) Empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea:

b.1) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

b.2) Els empresaris no espanyols nacionals d'estats membres de la Unió podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant l'aportació dels Certificats comunitaris de classificació o similars prevists a la LCSP. En aquest cas, s'haurà d'acompanyar una declaració responsable del licitador en la que manifesta que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació.

c). Empresaris estrangers d'altres Estats:

Els **altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

d) Unions d'empresaris:

Els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte, sense que dita declaració pugui variar les dades contingudes respecte de la documentació ja aportada amb la declaració responsable inicial. Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de **nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix**, sense perjudici de la existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

e) Centres especials d'ocupació i empreses d'inserció de la DA4<sup>a</sup>:

En el cas que el present contracte si així s'ha indicat a la lletra A) del quadre de característiques específiques, sigui un contracte reservat de conformitat amb la disposició addicional 4<sup>a</sup> de la LCSP, ja sigui perquè es reserva el dret a participar en el procediment d'adjudicació del contracte o de determinats lots a Centres Especials d'ocupació d'iniciativa social, a empreses d'inserció o a determinades organitzacions o perquè es reserva un percentatge mínim de l'execució del contracte en el marc de programes d'ocupació protegida, s'haurà d'acreditar la capacitat d'obrar d'acord amb l'establert a la LCSP per a dits supòsits específics.

**b).- La prova per part dels empresaris de la no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar de l'article 71 de la LCSP, podrà realitzar-se mitjançant presentació de testimoni judicial o certificació administrativa i, en el cas de que aquest**





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

document no es pugui expedir per l'autoritat competent, una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat de no trobar-se incurs en les prohibicions per contractar assenyalades a l'article 71 de la LCSP. A tal efecte, s'adjunta model com a **Annex II** a aquest plec de condicions. Així mateix, es podrà acreditar mitjançant la presentació de Certificació del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat.

**c).- Certificat emès per l'empresa licitadora** en què consti tant el nombre global de treballadors de plantilla com el nombre particular de treballadors amb discapacitat en la mateixa, **acreditatiu que l'empresa compta amb un percentatge igual o superior al 2% de treballadors amb discapacitat dins el total de plantilla de l'empresa**, en els termes i condicions establerts a l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració de excepcionalitat i una declaració del licitador amb les concretes mesures a aquest efecte aplicades, o bé declaració responsable de restar-ne exempta per tenir una plantilla inferior al mínim legal fixat a l'esmentat article 42. (**Model Annex III**)

**d).- Documents acreditatius de la representació**: Quan el licitador actuï mitjançant representant, haurà d'aportar el DNI del representant i el document fefaent (escritura de poder) acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrit en el registre mercantil. No serà necessària la inscripció en el registre mercantil quan la representació derivi d'un poder especial de representació solament per a aquesta concreta licitació.

Aquest document ha d'estar validat per la Secretaria (Secretari, Lletrat ò tècnic jurídic delegat) de l'Ajuntament de Alcúdia.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de designar un representant o apoderat únic de la unió amb prou poders per exercitar els drets i per acomplir les obligacions que es derivin del contracte fins que s'extingeixi, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantitat significativa.

Així mateix, es podrà acreditar la representació mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat.

**e) - Documents que acreditin la classificació o la solvència econòmica i financera i tècnica i professional**, de conformitat al disposat a la clàusula 5 i a la lletra J del quadre de característiques d'aquest plec, segons correspongui a cada empresari.

Si n'és el cas, per a l'acreditació de la classificació es podrà efectuar mitjançant la presentació del corresponent Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Els certificats de classificació o documents similars que acrediti la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea estableixen una presumpció d'aptitud dels empresaris inclosos en elles davant els diferents òrgans de contractació en relació als requisits de selecció qualitativa que en ells hi figurin. Igual valor presumptiu tindran les certificacions emeses per organismes que responguin a les normes europees de certificació expedides de conformitat amb la legislació de l'Estat membre en què estigui establert l'empresari. Els documents a què es refereix l'apartat anterior han d'indicar les referències que hagin permès la inscripció de l'empresari en la llista o l'expedició de la certificació, així com la classificació obtinguda. Aquestes mencions també s'han d'incloure en els certificats que expedixin els registres oficials de licitadors i empreses classificades als efectes de la contractació en l'àmbit de la Unió Europea.

**f) – Els documents que acreditin el compliment de les normes de garantia de la qualitat i el compliment de les normes de gestió mediambiental.** (Només s'ha de presentar si la lletra J.3 del quadre de característiques així ho exigeix; en aquest cas s'acreditarà segons el que s'indica a la clàusula 5ª i l'apartat J.3. del quadre de característiques.

**g) – La documentació acreditativa dels compromisos d'adscripció de mitjans indicats a l'apartat J.4 del quadre de característiques, incloent-hi així mateix en també els justificants de l'existència d'assegurança o assegurances indicades.** En tot cas en aquest moment la licitadora seleccionada com a millor oferta ha de presentar la documentació acreditativa del compliment dels compromisos d'adscripció de mitjans i de la subscripció de la/les assegurança/ces, en cas que s'haguessin exigit a l'apartat J.4 del quadre de característiques del PCAP.

**h) Documents que acreditin l'habilitació empresarial o professional,** si així s'exigeix a la lletra J.6) del quadre de característiques.

**i) - Documentació addicional exigida a les empreses estrangeres:** declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al "fur" jurisdiccional estranger que pogués correspondre.

**j) - Direcció, telèfon i fax de l'empresari o del seu representant. Igualment, direcció de correu electrònic** a la que es puguin dirigir les notificacions o comunicacions derivades d'aquest procediment.

**k).- Certificat administratiu** expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat acreditatiu d'estar al corrent respecte de les **obligacions tributàries** amb aquesta administració.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**l).- Certificat administratiu** expedit per **l'Ajuntament d'Alcúdia**, acreditatiu d'estar al corrent de pagament respecte de les **obligacions tributàries** amb aquesta administració.

**m).- Certificat** expedit per l'autoritat administrativa corresponent, acreditatiu d'estar al corrent en el compliment de les **obligacions amb la Seguretat Social**. En el cas que s'hagi de tenir en compte alguna exempció, aquesta circumstància s'ha d'acreditar mitjançant una declaració responsable.

Els certificats a què es refereixen els apartats anteriors s'han d'expedir d'acord amb la legislació que hi sigui aplicable.

**n).- També ha d'aportar: Original o còpia compulsada de l'alta a l'IAE** a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a l'esmentat impost, en relació amb les que vengui realitzant a la data de presentació de la seva proposició, referida a l'exercici corrent, **o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa** a la matrícula de l'esmentat impost. Sense perjudici de l'obligació d'acreditar l'alta a l'impost, en el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes a l'article 82.1, apartats b), e) i f) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (RDLeg 2/2004, de 5 de març), haurà d'acreditar-se mitjançant **resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, o declaració responsable de tenir una xifra de negocis inferior a 1.000.000 €** respecte dels subjectes passius enunciats a la lletra c) de l'article 82.1 de l'esmentat RDLeg, amb excepció de les persones físiques que no han de presentar dita declaració responsable. S'exceptuen d'aquests requisits els subjectes passius a que es refereix l'article 82.1 apartats a), d), g) i h) de l'esmentat RDLeg.

**o).- Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea i que no tinguin domicili fiscal a Espanya, han de presentar un certificat expedit per l'autoritat competent al país de procedència en què s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, han de presentar un certificat, també expedit per l'autoritat competent, en què s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixin al país de la seva nacionalitat. Tota la documentació que s'esmenta en aquest apartat s'ha de referir als dotze darrers mesos.**

**p).- Haurà de presentar el document justificatiu d'haver abonat les despeses de publicitat del procediment** que s'hagin produït fins aquell moment. A aquests efectes l'Ajuntament comunicarà en el requeriment a la licitadora l'import de dites despeses ja abonades per l'Administració, per que pugui procedir al seu reemborsament, fins al límit màxim indicat a la lletra P) del quadre de característiques.

**q).- L'acreditació d'haver constituït la garantia definitiva**, per l'import, termes i condicions que preveu la lletra L.2 (i si pertoca, també l'apartat L.3) del quadre de



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

característiques i la clàusula 22<sup>a</sup> següent d'aquest plec

## **B) DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE L'ARTICLE 159.4 DE LA LCSP:**

D'acord amb el que s'estableixi a la lletra A) del quadre descriptiu, si el contracte es tramita mitjançant procediment obert simplificat de l'establert a l'article 159.4 de la LCSP, la licitadora requerida com a millor oferta haurà de presentar la documentació en la forma que a continuació s'indica.

Si el contracte es tramita per procediment simplificat de l'establert a l'article 159.4 de la LCSP, prèvia comprovació per la Mesa a través del Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau la classificació corresponent i no està sotmesa en cap prohibició per contractar, requerirà en el mateix acte a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació. En el cas que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de Licitadors, la mateixa s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

Presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint, un cop adjudicat el mateix, a la seva formalització.

## **C) PROCEDIMENT SIMPLIFICAT ABREUJAT (ART. 159.6 LCSP)**

En el procediment simplificat establert a l'article 159.6, les licitadores estan exemptes de l'acreditació de la solvència econòmica, financera, i tècnica o professional, i no s'exigirà la constitució de garantia definitiva. En la resta s'aplicarà la tramitació indicada en l'apartat B) anterior per al procediment simplificat.

## **22.- GARANTIA DEFINITIVA.**

Si així s'ha establert en la lletra L) del quadre de característiques, el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa acreditarà, en el termini indicat anteriorment, la constitució de la garantia definitiva, per l'import que s'indica a la lletra L) del quadre de característiques d'aquest plec.

Aquesta garantia es podrà prestar en alguna de les formes següents:



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

- a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes vigents de desenvolupament de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixen les normes vigents de desenvolupament de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que estableixen les normes vigents de desenvolupament de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La garantia s'haurà de presentar davant l'òrgan de contractació d'alguna de les formes següents:

Si es tracta de garanties en efectiu, les licitadores les hauran de dipositar davant la Tresoreria de l'Ajuntament ([http://www.alcudia.net/export/sites/default/ajuntament/ca/documentos/documentos\\_d\\_interes/documentos\\_d\\_interes/Deposits-metallic.pdf](http://www.alcudia.net/export/sites/default/ajuntament/ca/documentos/documentos_d_interes/documentos_d_interes/Deposits-metallic.pdf)); les garanties constituïdes en valors s'acreditaran mitjançant la presentació davant l'òrgan de contractació de la corresponent certificació emesa per l'entitat encarregada de del registre comptable en que es troben anotats els valors. Les garanties constituïdes mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderats de l'entitat avalista o asseguradora que tingui poder suficient per obligar-la i s'hauran de presentar degudament validats per l'Assessoria Jurídica de la Caixa General de Dipòsits o per l'Advocacia de l'Estat en la província quan es tracti de sucursals, o bé si es tracta d'un poder atorgat de forma singular per aquest contracte, s'haurà de realitzar la validació del poder de forma prèvia davant la Secretaria de l'Ajuntament.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia de i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP.

Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, en variï el valor, es reajustarà la garantia, en el termini de quinze dies, comptadors des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb l'article 109 de la LCSP.

En el termini de quinze dies, comptadors des de la data que, si n'és el cas, es facin efectives les penalitats o indemnitzacions, l'adjudicatari ha de reposar la garantia constituïda o l'ha d'ampliar en la quantia que correspongui. En cas contrari, incorrerà en causa de resolució.

En cas que d'acord amb l'establert a la lletra A) del quadre de característiques el contracte es tramiti el procediment simplificat sumari regulat a l'article 159.6 de la LCSP, no s'exigirà garantia definitiva.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

### **23.- RENÚNCIA O DESISTIMENT.**

L'òrgan de contractació podrà renunciar a la celebració del contracte o desistir del procediment iniciat per a l'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP, abans de la formalització.

A la lletra R) del quadre de característiques s'hi indiquen, a més, els possibles supòsits específics per als que es preveu en el present contracte la possibilitat que concorrin raons específiques d'interès públic determinants de la renúncia a l'adjudicació del contracte. En aquest cas, s'estarà a més, als supòsits, termes i condicions que s'hi estableixen a la lletra R) del quadre.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte s'haurà de fonamentar en raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. En aquest cas, no podrà promoure una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per fonamentar la renúncia.

El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, s'ha de justificar en l'expedient la concurrència de la causa. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un nou procediment de licitació.

Si abans de l'adjudicació, l'òrgan de contractació renunciés a la celebració del contracte o desisteixi del procediment, es compensarà als licitadors en les quanties màximes que s'assenyalen en l'apartat R) del Quadre de Característiques, en el supòsit i condicions que s'hi indiquin, per les despeses efectives en que haguessin incorregut, prèvia sol·licitud i amb la deguda justificació de la seva valoració econòmica

### **24.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.**

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació de conformitat amb l'article 150.2 LCSP, si la tramitació de l'expedient és ordinària i també en el procediment obert simplificat. En cas de tramitació de l'expedient de contractació per la via d'urgència el termini d'adjudicació en el procediment obert general és de tres dies hàbils.

La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà pels mitjans electrònics indicats en aquest plec als candidats i licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies. Sense perjudici del que estableix l'apartat 1 de l'article 155 de la LCSP, la notificació i la publicitat a què es refereix aquest apartat anterior ha d'incloure la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fundat contra la decisió de adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

a) En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'ha desestimat la seva candidatura.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

b) Pel que fa als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'ha admès la seva oferta, inclosos, en els casos previstos en l'article 126, apartats 7 i 8 de la LCSP, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent a l'adjudicatari.

c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les que hagin presentat les restants licitadores les ofertes de les quals hagin estat admeses; i, si escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb les licitadores.

En la notificació s'indicarà el termini en què cal procedir a la formalització del contracte amb subjecció als establerts a l'apartat 3 de l'article 153 de la LCSP.

### **III.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.**

#### **25. PERFECCIONAMENT I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.**

El contracte s'ha de formalitzar en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint l'esmentat document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, la contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses. En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

No obstant això, si d'acord amb la lletra A) del quadre de característiques, es tracta d'un contracte per procediment simplificat abreujat dels establerts a l'article 159.6, la formalització del contracte es pot efectuar mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

Si es tracta d'un contracte basat en un acord marc o en els contractes específics dins d'un sistema dinàmic d'adquisició, no resultarà necessària la formalització del contracte.

Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació conforme a l'article 44 de la LCSP, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Els serveis de contractació de l'Ajuntament requeriran l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies, o tres dies si l'expedient es tramita per la via d'urgència, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagués interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera ha de procedir quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagués aixecat la suspensió.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

En la resta de casos, la formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151 LCSP.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins el termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici del que estableix la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació establerta a l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP, resultant d'aplicació els terminis establerts en l'apartat anterior .

Si les causes de la no formalització són imputables a l'Administració, s'ha d'indemnitzar el contractista dels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

Per al supòsit que es permetés la subcontractació en el present contracte si així s'hagués indicat en el quadre de característiques d'aquest plec, una vegada adjudicat el contracte i abans de la formalització, l'adjudicatària haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Ajuntament d'Alcúdia els subcontractes que tingui intenció de celebrar, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i expressament de forma clara en aquest moment la identitat de la subcontractista, l'import que suposa cadascun del subcontractes a celebrar en relació a l'import d'adjudicació del contracte i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i la seva experiència. En el cas que la subcontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà a la contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell. L'acreditació de l'aptitud de la subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

Així mateix, en el mateix termini i en tot cas abans de la formalització, l'adjudicatària està obligada, si encara no ho ha fet, a acreditar aquelles condicions i/o compromisos d'adscripció de mitjans que conforme l'establert a la lletra J) del quadre de característiques del plec, la seva aportació s'hagi diferit de forma posterior a l'adjudicació per tractar-se de circumstàncies que no es poden acreditar en un moment anterior.

Al document administratiu de formalització del contracte s'unirà, formant part del contracte, l'oferta de l'adjudicatària, un exemplar del Plec de clàusules administratives particulars, un exemplar del Plec de prescripcions tècniques i de la documentació



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

complementària indicada a la lletra D del quadre de característiques d'aquest PCAP. Quan l'adjudicatària sigui una unió temporal d'empresaris, dins el mateix termini i anteriorment a la signatura del contracte, haurà d'aportar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.

El contracte s'ha de subscriure a la seu de l'òrgan de contractació o en el lloc que aquest indiqui.

La formalització dels contractes haurà de publicar, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. Quan el contracte estigui subjecte a regulació harmonitzada, l'anunci de formalització s'ha de publicar, a més, en el «Diari Oficial de la Unió Europea».

Així mateix l'Ajuntament comunicarà, prèvia sol·licitud del candidat, la informació establerta a l'article 155 de la LCSP.

No es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

#### **IV.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

##### **26. PRINCIPI DE RISC I VENTURA**

D'acord amb el que s'estableix l'article 197 de la LCSP, l'execució del contracte es realitza a risc i ventura de la contractista, sense perjudici del que estableix l'article 239 de la LCSP per als casos de força major.

##### **27. TEMPORALITZACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INICI DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES AUXILIARS**

En el termini que marqui el contracte que no podrà ser superior al termini indicat a la lletra G) del quadre de característiques, llevat de casos excepcionals, l'Ajuntament a través del Servei d'Obres pròpies, procedirà en presència de la contractista a efectuar la comprovació del replanteig fet amb antelació a la licitació, d'acord amb el que estableix l'article 237 de la LCSP i la normativa de desplegament.

Quan, segons el facultatiu director de les obres auxiliars, i sense reserva per part de la contractista, la comprovació del replanteig demostrï que es posseeixen realment els terrenys, que són idonis, i que el projecte és viable, el director de l'obra n'ha d'autoritzar l'inici. Aquest extrem s'ha de fer constar explícitament a l'acta que s'estengui de l'autorització i la contractista en quedarà notificat pel fet de subscriure-la.

L'endemà de la signatura comença el termini d'execució de les obres. Aquest és també el termini inicial per a l'entrega dels béns objecte de subministrament, que s'haurà d'ajustar a la temporalització prevista en el Pla d'Obra del Projecte, el qual podrà ser objecte de rebaixa d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte i segons resulti de la licitació. En cas de que el termini d'execució del contracte hagi estat objecte de



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

rebaixa en la licitació, la contractista haurà d'ajustar la temporalització del Pla d'Obra al nou termini màxim que resulti de la licitació, sota la supervisió del responsable del contracte.

## **28. DIRECCIÓ DELS TREBALLS.**

### **28.1) DIRECCIÓ FACULTATIVA RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

De conformitat amb l'establert a l'article 62 de la LCSP l'òrgan de contractació designa com a responsable del contracte la persona indicada la lletra A) del quadre de característiques d'aquest plec, que serà la persona que exerceixi la direcció facultativa del contracte.

Aquesta persona n'ha de supervisar l'execució, ha de comprovar que s'ajusta a l'establert al contracte, i ha d'adoptar les decisions i ha de cursar les ordres i instruccions necessàries al contractista a fi d'assegurar que la prestació pactada es fa de manera correcta.

De conformitat amb l'article 62.2 LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb allò que es disposa en els articles 237 a 246 de la mateixa LCSP.

L'Ajuntament, a través de la direcció facultativa que nomenarà a l'efecte, efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada, donant ordres i instruccions al contractista a través del seu delegat d'obra.

La Direcció Facultativa podrà exigir al Contractista l'adopció de les mesures (tècniques, organitzatives, etc) necessàries per garantir la bona execució. La decisió final sobre l'acceptació o rebuig de materials i parts de l'obra o de qualsevol altre aspecte relacionat amb la qualitat de l'obra correspondrà a la Direcció.

La Direcció Facultativa no podrà introduir en el projecte, al llarg de la seva execució, alteracions en les unitats d'obra, sense la prèvia autorització de l'òrgan de contractació. Únicament podran introduir-se variacions sense necessitat de prèvia aprovació per l'òrgan de contractació quan aquestes consisteixin en l'alteració en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu d'adjudicació primitiu del contracte, que no tenen la consideració de modificacions del contracte.

La Direcció Facultativa tindrà accés al Llibre de subcontractació, d'acord amb el que disposa l'article 8.1 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, Reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció (LRSSC).

Sense perjudici del que disposa l'article 28 del Reial Decret 2188/1995, de 28 de desembre, que desenvolupa el règim de control exercit per la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, serà missió exclusiva del director la comprovació de la



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

realització de les obres segons el projecte, així com les seves instruccions en el curs de l'execució de les mateixes.

Qualsevol variació de la Direcció Facultativa serà comunicada per escrit a la contractista.

La contractista té l'obligació de guardar i fer guardar les consideracions degudes al personal de la Direcció Facultativa responsable del contracte, que tindran lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

Quan la contractista, o persones que en depenen incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, l'òrgan de contractació pot exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del pactat.

Durant el curs de l'obra es realitzaran els replantejos parcials que la Direcció Facultativa de la mateixa estimi convenients. De tots ells s'aixecarà acta per quadruplicat exemplar amb els plànols corresponents. Les despeses de material i personal que ocasionin els replantejaments seran de compte de la contractista.

La Direcció Facultativa podrà ordenar l'obertura de cales quan sospiti l'existència de vicis ocults de construcció o haver-se emprat materials de qualitat deficient. Si es confirma l'existència de tals defectes, seran de compte del contractista les despeses derivades del reconeixement i esmena. En cas contrari, la Direcció Facultativa certificarà la indemnització que correspon a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del preu d'adjudicació.

La Direcció Facultativa podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent o d'obstacles imprevistos. El contractista haurà d'executar aquests treballs sense perjudici que la Direcció Facultativa promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

El procediment a seguir en els casos de força major de l'article 239. 2 de la LCSP, és el que estableix l'article 146 del RGLCAP.

La resolució d'incidències sorgides en l'execució del contracte es tramitarà, mitjançant expedient contradictori, d'acord amb el que estableix l'article 97 del RGLCAP, llevat dels procediments específics que s'estableixen en aquest plec.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari assumirà les seves responsabilitats inherents a l'execució dels treballs i al control i vigilància de materials i obres que executi d'acord amb les instruccions, d'obligat compliment, donades per la Direcció Facultativa.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

En particular, al Director Facultatiu responsable del contracte li corresponen les atribucions següents:

- a) Recepcionar, assistit pel tècnic municipal els bens objecte de subministrament.
- b) Donar a la contractista, assistit pel tècnic municipal, les instruccions precises per tal que esmeni els possibles defectes observats o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb el pactat, quan resulti pertinent.
- c) Promoure les reunions necessàries amb el tècnic municipal i el contractista, als efectes de solucionar qualsevol circumstància i / o incident en la realització de l'objecte del contracte.
- d) Sol·licitar la documentació i informes necessaris al contractista, per al correcte seguiment i supervisió del contracte.
- e) Traslladar a l'òrgan de contractació els programa de treballs, previ informe del director facultatiu.
- f) Assistir a l'acte de comprovació del replanteig de les obres i signar l'acta corresponent.
- g) Traslladar a l'òrgan de contractació qualsevol proposta de modificació necessària i legalment prevista.
- h) Conformar les factures emeses pel contractista en base a les certificacions d'obra.
- i) Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar al contractista en cas d'incompliments del contracte imputables a aquest.
- j) Fer la proposta a l'òrgan de contractació de la data per dur a terme l'acte de recepció, amb el trasllat previ a la unitat encarregada del seguiment i control de la execució del contracte i a l'òrgan de contractació d'un informe favorable al respecte, així com la comunicació del contractista indicant la data prevista de finalització.
- k) Assistir a l'acte de recepció de les obres i signar l'acta corresponent.
- l) Traslladar a l'òrgan de contractació la proposta de certificació final de les obres executades, previ la conformitat del contractista.
- m) Revisar la proposta de liquidació final del contracte presentada per la contractista.
- n) Traslladar a l'òrgan de contractació qualsevol altra circumstància no esmentada anteriorment, associada al compliment de l'objecte del contracte i el seu règim jurídic.
- o) Qualsevol altra funció que específicament se li atribueixi en el contingut d'aquest PCAP i en el Plec de prescripcions tècniques.

## **28.2) UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

De conformitat amb l'article 62 LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la que s'indica a la lletra A del Quadre resum de característiques del present plec.

## **28.3) DELEGAT DE LA CONTRACTISTA.**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

La contractista haurà de designar i comunicar a l'Ajuntament abans de l'inici del contracte, una persona encarregada amb poder abastament de l'empresa per a l'adopció de qualsevol mesura relacionada amb l'execució del subministrament i els treballs d'instal·lació auxiliars. A aquets efectes la contractista designarà al seu delegat davant l'Ajuntament en el termini màxim de tres dies des de l'adjudicació del contracte, i en tot cas, abans de l'inici del contracte. En el cas que s'exigeixi en l'apartat J.4) del quadre de característiques, haurà d'estar en possessió de la titulació i acreditar els requisits establerts en dit apartat. J.4).

El delegat de la contractista haurà d'estar present en quantes visites a la mateixa realitzen els facultatius integrants de la Direcció Facultativa i, en el seu cas, de la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte.

## **29. OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA.**

### **29. A) OBLIGACIONS GENERALS DE LA CONTRACTISTA**

El contracte s'ha d'executar amb subjecció estricta a les estipulacions contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, i també a les contingudes en la resta de documents contractuals, inclosa l'oferta de la contractista i d'acord a les instruccions que en la interpretació tècnica donin a la contractista la persona designada responsable del contracte.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de la contractista. Aquesta respondrà de la qualitat dels béns i dels vicis ocults que es puguin apreciar durant el termini de garantia.

Queden exceptuats del que disposa el paràgraf anterior els defectes que es puguin apreciar que siguin conseqüència directa i immediata d'una actuació o ordre de l'Administració.

La contractista està obligada a lliurar els béns objecte del subministrament, a realitzar els treballs d'instal·lació i col·locació i a executar les obres auxiliars necessàries, i a complir el termini d'execució del contracte en els termes previstos en la clàusula 8 d'aquest plec, amb estricta subjecció a les possibles millores per rebaixa en el termini d'execució que s'hagin ofert d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

La contractista està obligat a dur a terme totes les operacions que siguin necessàries per instal·lar, posar en funcionament o posar en marxa els béns que s'han de subministrar, de conformitat amb el que estableix el Plec de prescripcions tècniques. El cost d'aquestes operacions es considera inclòs en el preu del contracte.

La contractista haurà de complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i la obligació de contractar un nombre o percentatge específic de persones amb discapacitat, així com l'obligació de complir les



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, havent de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tindrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

El personal que la contractista destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'Ajuntament d'Alcúdia. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció de la contractista, sens perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

A l'efecte de donar compliment al que disposa l'article 5 del Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació no declarada i el foment de la rehabilitació d'habitatges serà obligació essencial de l'empresa contractista, un cop formalitzat el contracte i sempre abans de l'inici de la prestació de l'activitat contractada, aportar específicament una relació nominal i l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social.

Així mateix, serà obligació de les empreses adjudicatàries i contractistes de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's a l'obra vinculada al subministrament i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.

També serà obligació de l'empresa contractista notificar a l'òrgan de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, obres i serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin. L'expressada notificació s'haurà d'efectuar de forma fefaent en el termini màxim de 5 dies des de la celebració del subcontracte.

L'empresa adjudicatària adoptarà les mesures adients evitant, en tot cas, actes que poguessin considerar-se com a determinants pel reconeixement d'una relació laboral entre el personal de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament, tot això per tal de donar compliment a la disposició addicional primera del Decret llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

La contractista no té dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans que siguin lliurats a l'òrgan de contractació, llevat que aquest hagi incorregut en mora en el moment de rebre'ls.

És obligació de la contractista indemnitzar els tercers de tots els danys i perjudicis que els causi, ella mateixa o personal o mitjans que depenguin d'ella, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

La contractista és responsable d'obtenir les cessions, els permisos i les autoritzacions dels titulars de les patents, els models i les marques de fabricació que, si escau, siguin necessaris, i anirà a càrrec seu l'abonament de les indemnitzacions que puguin correspondre per aquests conceptes. Així mateix, serà responsable de qualsevol reclamació relativa a la propietat industrial i comercial, i haurà d'indemnitzar, si escau, l'Administració, de tots els danys i perjudicis que es puguin derivar amb motiu de la interposició de reclamacions.

La contractista haurà de guardar sigil respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement amb motiu d'aquest.

En els supòsits en què escaigui, l'Administració podrà inspeccionar les diferents fases d'elaboració dels béns que s'han de subministrar. Així mateix, l'òrgan de contractació podrà efectuar per si mateix, o ordenar al contractista, a càrrec d'aquest, la realització d'anàlisis, assaigs i proves dels materials emprats i dels béns que s'han de subministrar, amb la finalitat de comprovar que s'adeqüen a la qualitat i idoneïtat ofertes per l'adjudicatari.

En els casos en què la naturalesa de l'objecte del contracte ho permeti, l'Administració adquirirà la propietat intel·lectual del treball objecte del contracte des de l'inici, i són responsabilitat de la contractista els perjudicis que es puguin derivar contra aquest dret de propietat per actuacions imputables a ell.

En el supòsit en què el contracte tingui per objecte desenvolupar i posar a la disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, l'execució del contracte comporta la cessió a l'Administració contractant del dret d'ús dels productes esmentats, i aquesta podrà, a més, autoritzar-ne l'ús als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic, previstes en l'article 3.1 de la LCSP.

## **29.B) OBLIGACIONS DERIVADES DE LES OBRES AUXILIARS.**

Durant el desenvolupament de les obres, i fins que es compleixi el termini de garantia, la contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir/observar en la instal·lació i les obres auxiliars.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per par de la contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a contar des de la recepció.

La contractista serà responsable, durant l'execució de les obres, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran d'ésser reparats per la contractista, restablint les seves condicions primitives o compensen degudament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent sobre el particular. Si el contracte s'executa de forma compartida amb més d'una empresa, tots han de respondre solidàriament de les responsabilitats.

La contractista té el caràcter de posseïdor dels RCD, i donarà compliment al PDSGRCDVFUM pel que respecta a la recollida, càrrega, transport i eliminació dels residus fins a la seva entrega als centres de transferència i pretractament o directament a les plantes de tractament, si s'escaigués, i aportarà el contracte amb el gestor autoritzat per a gestionar la càrrega i transport dels residus generats, si n'és el cas.

A la lletra S) del quadre de característiques del PCAP es determina els imports relatius als costos d'aquesta obligació que estan inclosos en el pressupost de licitació del contracte, i a qui correspon el seu pagament.

La contractista estarà obligada, mentre els residus es trobin en el seu poder, a mantenir-los en condicions adequades d'higiene i seguretat, així com a evitar la barreja de fraccions ja seleccionades que impedeixi o dificulti la posterior valorització o eliminació.

El lliurament dels residus de construcció i demolició a un gestor per part de la contractista ha de constar en document fefaent, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència i, si escau, el número de llicència de l'obra, la quantitat, expressada en tones o en metres cúbics, o en ambdues unitats quan sigui possible, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

Quan el gestor al qual el posseïdor lliuri els residus de construcció i demolició efectui únicament operacions de recollida, emmagatzematge, transferència o transport, en el document de lliurament haurà de figurar també el gestor de valorització o d'eliminació ulterior al qual es destinaran els residus.

La contractista haurà de presentar davant l'Ajuntament d'Alcúdia, còpia del document de lliurament dels residus, amb el contingut mínim indicat als dos apartats anteriors.

La contractista, com a posseïdora dels RCD és la responsable del compliment de les obligacions que deriven de la seva producció i gestió fins a la seva entrega i lliurament als centres de transferència i pretractament o directament a les plantes de tractament, si s'escaigués, d'acord amb l'establert a la Llei 22/2011, de 28 de juliol i a la resta de normativa vigent en la matèria. Dita obligació té el caràcter d'essencial.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

La contractista haurà de guardar silenci respecte de les dades o antecedents que, sense ser públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement amb motiu del mateix.

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, la contractista està obligada a concertar la corresponent pòlissa d'assegurança en la modalitat "responsabilitat civil", per les quantitats indicades a la lletra J.4 del quadre de característiques del PCAP, essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres. En la recepció del contracte haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia de l'obra civil i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada.

L'Administració podrà procedir a la suspensió del pagament i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que la contractista acrediti el compliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.

La contractista haurà d'obtenir al seu càrrec tots el permisos necessaris per a l'execució de l'obra, llevat dels corresponents a expropiacions, imposició de servituds i llicències municipals.

La contractista haurà d'adoptar, a més a més, les mesures necessàries per evitar la contaminació de la natura i molt especialment dels dipòsits d'aigua per efecte dels combustibles, olis, lligants o qualsevol altre material que pugui ser perjudicial.

Les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat, hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats, que amb aquesta finalitat, caldrà que acreditin estar en possessió dels corresponents títols.

Haurà de tramitar, si escau, els butlletins de les instal·lacions davant la Direcció General d'Indústria.

Serà a càrrec de la contractista el tancament general de l'obra, els desviaments del trànsit i senyalització.

Tots els anuncis que col·loqui la contractista a peu d'obra informant al públic en general dels perills o de les incidències han d'estar redactats, com a mínim, en la llengua catalana.

La contractista queda obligada a aportar a les obres, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries, que seran a càrrec de la contractista.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

L'incompliment d'aquestes obligacions per part de la contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat no implicaran cap responsabilitat per l'Ajuntament contractant. Sense perjudici d'això, l'Ajuntament podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

### **29.C) SENYALITZACIÓ D'OBRES**

La contractista està obligada a instal·lar, a costa seva, els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de la seva marxa, tant en la zona esmentada com en els seus límits i immediateses.

La contractista està obligada a instal·lar tota la senyalització exigida en les disposicions vigents o que indiqui el director facultatiu de l'obra, així com els cartells anunciadors de les obres, d'acord amb les especificacions tècniques que determini l'òrgan de contractació. En tot cas el text de qualsevol senyalització o cartell anunciador que s'instal·li a l'obra, estarà redactat, com a mínim, en llengua catalana, essent aquesta una obligació contractual essencial. A més, la contractista té l'obligació de substituir, a indicació del responsable del contracte o de l'òrgan de contractació directament, al seu compte i càrrec, qualsevol senyalització o cartell que incompleixi l'establert en aquest paràgraf, sense perjudici de la imposició de les penalitzacions que resultin procedents.

La contractista ha de complir les ordres que rebi per escrit de la direcció sobre instal·lacions de senyals complementaris o modificació dels que hagi instal·lat.

Les despeses que originin la senyalització aniran a compte de la contractista.

### **29.D) MESURES DE SEGURETAT EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES. PLA DE SEGURETAT I SALUT.**

Un dels apartats dels projectes d'obres és l'estudi de seguretat i salut.

En relació amb aquest estudi, l'adjudicatària elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el que s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes a l'estudi, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra, que no podrà implicar disminució dels nivells de protecció previstos a l'estudi contingut en el corresponent projecte d'obra.

En aquest Pla es recolliran, entre altres, els següents aspectes:

- Control d'accidents o malalties professionals.
- Determinació de la persona encarregada de la vigilància i seguiment del Pla de Seguretat i Salut.

D'acord amb el que estableix l'article 15.3 del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, Reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció" (en endavant LRSSC), en el Llibre de Subcontractació s'ha d'anotar la persona responsable de la coordinació de seguretat i



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)  
Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>  
e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)  
Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

salut en la fase d'execució de l'obra, així com qualsevol canvi de coordinador de seguretat i salut que es produís durant la mateixa. Així mateix, en virtut del que disposa l'article 16.2.a) del RD 1109/2007, el contractista ha de comunicar cada subcontractació anotada en l'esmentat llibre al coordinador de seguretat i salut.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra que emetrà un informe al respecte. Ambdós documents, pla i informe, s'hauran d'eleva a l'aprovació de l'òrgan de Contractació. Quan no sigui necessària la designació de coordinador, les seves funcions les haurà d'assumir la Direcció Facultativa de l'obra.

El termini màxim que s'estableix per a l'elaboració i aprovació del pla és de CINCO dies a comptar a partir de l'adjudicació del contracte i sempre abans de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig que indica l'inici del termini d'execució de l'obra.

L'empresa adjudicatària ha de traslladar el Pla de Seguretat i Salut aprovat als representants dels treballadors i a l'autoritat laboral competent, prèviament al començament de les obres de construcció, als efectes que es determinen en els articles 16 i 19 del citat R.D. 1627/1997.

El pla de seguretat i salut podrà ser modificat, en el decurs de l'obra, per la contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució del treball i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra però sempre caldrà l'aprovació expressa del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, en el seu defecte, de la Direcció Facultativa i de l'òrgan de contractació.

La contractista haurà de complir totes les disposicions legals i reglamentàries que en matèria de prevenció de riscos laborals siguin vigents, així com les disposicions de seguretat i salut d'aplicació a les obres de construcció que son establertes pel Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut.

Així mateix, en els supòsits d'obres en què concorrin activitats empresarials en un mateix centre de treball, s'estarà al que disposa la disposició addicional primera del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

### **30.-PROTECCIÓ DE DADES I COMPLIMENT D'OBLIGACIÓ D'INFORMACIÓ IMPOSADA PER LA LLEI DE CONTRACTES I PER LA LLEI DE TRANSPARÈNCIA.**

L'empresa adjudicatària i el personal al seu servei en la prestació del contracte, tal com es defineix en la lletra g) de l'article 3 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de Dades de caràcter personal, estan obligats respecte de qualsevol dada de caràcter personal en la que en virtut de les operacions necessàries per a l'execució del



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

present contracte, tinguin o adquireixin la condició d'encarregats de tractament de dades personals per compte de l'Òrgan de contractació, al compliment del que disposa al Reglament 2016/679, General de Protecció de Dades, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, així com a l'establert a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de Caràcter personal, Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, així com de les disposicions que en matèria de protecció de dades estiguin en vigor a l'adjudicació del contracte o que puguin estar-ho durant la seva vigència.

L'empresa adjudicatària s'obliga especialment al següent:

- 1.- Haurà de guardar la deguda confidencialitat i secret sobre els fets, informacions, coneixements, documents i altres elements a les quals tingui accés amb motiu de la prestació del subministrament, sense que pugui conservar còpia o utilitzar-los per a qualsevol finalitat diferent a les expressament recollides en el present plec, incorrent en cas contrari en les responsabilitats previstes en la legislació vigent. Igualment, ha d'informar seus empleats que només poden tractar la informació de l'Ajuntament d'Alcúdia per complir els subministraments objecte d'aquest plec i també de l'obligació de no fer públics, cedir o alienar totes les dades coneguin. Aquesta obligació subsistirà encara després de la finalització del contracte.
- 2.- Així mateix, i sempre que la naturalesa del contracte així ho demandi, ha d'incloure una clàusula de confidencialitat i secret en els termes descrits en els contractes laborals que subscriuguin els treballadors destinats a la prestació del servei objecte del present plec. L'empresa adjudicatària, de la mateixa manera que el seu personal, se sotmetran als documents de seguretat vigents a l'Ajuntament d'Alcúdia per a cadascun dels fitxers als quals tinguin accés, i igualment a les especificacions i instruccions dels responsables de seguretat en matèria de protecció de dades de cadascuna de les dependències afectades.
- 3.- Aquest compromís afecta tant a l'empresa adjudicatària com als participants i col·laboradors en el projecte i s'entén circumscrit tant a l'àmbit intern de l'empresa com a l'àmbit extern de la mateixa. L'Administració es reserva el dret a l'exercici de les accions legals oportunes en cas que sota el seu criteri es produeixi un incompliment d'aquest compromís.
- 4.- Únicament tractarà les dades personals a les quals tingui accés per a la prestació del contracte d'acord al contingut el plec de prescripcions tècniques i a les instruccions que l'òrgan de contractació li pugui especificar en concret i que s'incloguin com una addenda al present contracte. No aplicarà o utilitzarà les dades personals indicades amb finalitat diferent al previst en el contracte, ni les comunicarà, ni tan sols per la seva conservació, a altres persones excepte autorització expressa per part del responsable del fitxer en els termes que preveu l'article 21 del Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de Caràcter personal.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

5.- A complir totes i cadascuna de les mesures de seguretat (nivell bàsic, mitjà o alt) que siguin d'aplicació en funció de la tipologia de dades que s'utilitzin i tractin per a la prestació del servei objecte

del present contracte i que vénen previstes en el Títol VIII del Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal. A aquest respecte no es registraran dades de caràcter personal en fitxers que no reuneixin les condicions determinades en el referit Títol VIII respecte a la seva integritat i seguretat i a les dels centres de tractament, locals, equips, sistemes i programes.

6.- Els dissenys, desenvolupaments o manteniments de programari hauran, amb caràcter general, observar els estàndards que es derivin de la normativa de seguretat de la informació i de protecció de dades, i en concret pel que fa a la identificació i autenticació de usuaris, establint un mecanisme que permeti la identificació de forma inequívoca i personalitzada de tot aquell usuari que intenti accedir al sistema d'informació i la verificació que està autoritzat, limitant la possibilitat d'intentar reiteradament l'accés no autoritzat al sistema d'informació.

7.- L'Administració contractant es reserva el dret d'efectuar en qualsevol moment els controls i auditories que estimi oportuns per comprovar el correcte compliment per part de l'adjudicatari de les seves obligacions, el qual està obligat a facilitar-ne totes les dades o documents que se li requereixi per això.

8.- Totes les dades personals que es tracten o elaborin per la empresa adjudicatària com a conseqüència de la prestació del contracte, així com els suports del tipus que siguin en què es continguin són propietat de l'Ajuntament d'Alcúdia.

9.- Un cop complerta la prestació contractual, les dades de caràcter personal han de ser destruïdes o retornades a l'Administració conforme a les instruccions que hagi donat, segons procedeixi, igual que qualsevol suport o document que contingui alguna dada de caràcter personal objecte del tractament.

10.- L'incompliment per part de l'adjudicatari de les estipulacions del present contracte el converteixen en responsable del tractament responent directament de les infraccions en què hagi incorregut, així com del pagament de l'import íntegre de qualsevol sanció que, en matèria de protecció de dades de caràcter personal, pogués ser imposada a l'Ajuntament d'Alcúdia o als seus organismes dependents, així com de la totalitat de les despeses, danys i perjudicis que pugui patir l'Ajuntament o qualsevol dels seus organismes dependents com a conseqüència d'aquest incompliment

11.- Sempre que la naturalesa del contracte així ho permeti, aportarà una memòria descriptiva de les mesures que adoptarà per assegurar la confidencialitat i integritat de les dades manejades i de la documentació facilitada. Així mateix, la contractista haurà de comunicar a l'organisme contractant abans de transcorreguts set dies de la data de comunicació de l'adjudicació la persona o persones que seran directament responsables de la posada en pràctica i de la inspecció d'aquestes mesures de seguretat, adjuntant el seu perfil professional.

### **31. DESPESES I IMPOSTS A CÀRREC DE LA CONTRACTISTA**

Seràn de càrrec de la contractista l'abonament de les despeses causades per les publicacions del contracte, fins a l'import màxim indicat a la lletra P) del quadre de





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

característiques. Dins aquestes, la contractista assumeix fins a l'import màxim indicat, les despeses de publicitat que, sense ser preceptives, l'òrgan de contractació hagi considerant procedent o oportú realitzar per una major difusió de la licitació, quedant-hi incloses en tot cas especialment les de publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears, si l'òrgan de contractació així ho acorda ò resol.

Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts d'adjudicació, s'entenen compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració, que s'indicarà com a partida independent. Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatària i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte, inclosos els desplaçaments possibles.

#### B) ALTRES DESPESES A CÀRREC DE LA CONTRACTISTA: COMPROVACIÓ DE QUALITATS.

Seràn de compte i càrrec de la contractista si així s'ha especificat a la lletra P del quadre de característiques d'aquest plec, i fins al límit quantitatiu que s'indiqui, que en tot cas no podrà superar l'ú per cent (1%) del pressupost de licitació del contracte. Les despeses dels assajos i anàlisi i comprovació de qualitats que revelin defectes en la qualitat o l'execució de l'obra no es computaran en l'import anterior, i seràn totalment de compte i càrrec de la contractista.

### 32.PAGAMENT DEL PREU

El pagament del preu es realitzarà en els termes fixats a la lletra S) del quadre de característiques del contracte.

El pagament es farà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada per la unitat o òrgan directiu que rebi el treball o, si escau, pel designat com a responsable del contracte. El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

La contractista té dret a percebre l'import dels subministraments realitzats mitjançant presentació de la factura o factures corresponents fins l'import total del preu d'adjudicació. Aquestes factures, que hauran de complir amb la totalitat dels requisits exigibles d'acord amb la normativa vigent en cada moment, es presentaran a través del punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat (FACE). Juntament amb cada factura s'hauran de lliurar les còpies de FACE.

L'Ajuntament descomptarà de la factura que temporalment correspongui les quantitats que en concepte de despeses siguin imputables a la contractista. L'import de les despeses derivades de la licitació i adjudicació que puguin restar pendents de pagament



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

en la data d'inici de la prestació es descomptaran en la primera factura que presenti el contractista, mitjançant l'oportuna compensació en el moment de realitzar el pagament; si en aquest moment estigués pendent de realitzar qualche tràmit o de liquidar qualche anunci, la compensació es realitzarà a la factura corresponent i, en darrer terme, amb la liquidació del contracte.

### **33. CESSIÓ DEL CONTRACTE**

A la lletra Y) del quadre de característiques s'indica si es permet o no la cessió del contracte i els límits als quals s'ajustarà el seu exercici en el cas que es permeti. Només es permetrà la cessió del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 214 de la LCSP, si així s'estableix a la lletra Y), i amb els límits i condicions d'exercici que s'hi estableixen.

### **34. SUBCONTRACTACIÓ.**

La possibilitat o no de subcontractació s'estableix a la lletra T) del quadre de característiques.

En el cas que es permeti la subcontractació, s'haurà d'ajustar a les següents condicions:

La contractista, pel que fa als pagaments a subcontractistes i subministradores, quedarà obligada al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, la contractista assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració. Les subcontractistes no tindran en cap cas acció directa davant l'Administració per les obligacions contretes amb ells per la contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

La contractista ha d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral. La contractista haurà d'aportar, a sol·licitud de l'Administració, justificant de compliment dels pagaments als subcontractistes un cop acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 de la LCSP i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials en el que li sigui d'aplicació. Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que, si escau, es prevegin en la clàusula 38º del present plec.

La contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Alcúdia els subcontractes que subscriu a l'empara del compromís de subcontractació indicat en la documentació presentada en la licitació, en el termini màxim de cinc dies hàbils des de la seva formalització. Dita comunicació haurà d'incloure assenyalant la part de la prestació que s'ha subcontractat i la identitat de la subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa ia



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

la seva experiència. En el cas que la subcontractista tingué la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà al contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell. No serà necessari presentar la justificació de l'aptitud de la subcontractista en el supòsit que ja s'hagués aportat dita justificació per l'adjudicatària dins el procediment en un moment anterior.

Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, per celebrar-se amb empresaris diferents dels indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que s'hagués cursat la notificació i aportat les justificacions a què es refereix l'article 215 de la LCSP, llevat que amb anterioritat haguessin estat autoritzats expressament, sempre que l'Administració no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

En la resta de condicions de la subcontractació no expressament regulades en aquest Plec, s'aplicarà l'establert a l'article 215 de la LCSP.

### **35. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.**

El contracte es podrà modificar en els supòsits, termes i condicions establerts a la lletra V) del quadre de característiques.

A més de l'establert a la lletra V) del quadre de característiques, es podrà modificar el contracte per a supòsits no prevists en la indicada lletra del quadre de característiques, o quan tractant-se de supòsits de modificacions previstes a la lletra V) del quadre, les seves condicions no s'ajustin a les condicions i requisits definits en l'esmentat apartat del quadre i al disposat a l'article 204 de la LCSP; aquestes modificacions no previstes o no incardinables en les previstes es podran realitzar en els supòsits i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 205 de la LCSP. En els supòsits de modificació del contracte recollides en l'article 205, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. Quan la modificació no sigui obligatòria per al contractista, la mateixa només serà acordada per l'òrgan de contractació prèvia conformitat per escrit del mateix, resolent-se el contracte, en cas contrari, de conformitat amb el estableix la lletra g) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

Per a realitzar modificacions del contracte que estiguin previstes a la lletra V) del quadre de característiques es seguirà el procediment que s'hi indica en l'esmentat apartat del quadre. Per a realitzar modificacions de les contemplades a l'article 205 de la LCSP s'haurà de seguir el procediment previst a l'article 97 del Reial Decret 1098/2001, amb subjecció a les especialitats establertes a l'article 207 de la LCSP.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme al que disposa l'article 153 de la LCSP, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

### **36. SUSPENSÍO DEL CONTRACTE.**

Si l'Administració decideix suspendre el contracte o aquesta té lloc per l'establert a l'article 208 de la LCSP s'ha d'aixecar una acta en la qual es consignin les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució del contracte. Decidida la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista, si escau, els danys i perjudicis amb subjecció a les regles establertes a l'article 208.

### **37. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE**

Quan la contractista, per causes imputables a aquest, hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total del contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la resolució del contracte, amb pèrdua, si escau, de la garantia constituïda, o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, o per les penalitats que s'hagin establert a la clàusula 39<sup>a</sup> següent.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o per acordar-ne la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Aquesta mateixa facultat tindrà l'Administració respecte de l'incompliment de la contractista dels terminis parcials o quan la demora en el compliment d'aquests faci preveure raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

La imposició de penalitat no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

La constitució en mora de la contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Si hi ha retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o d'ofici, concedir la pròrroga adequada, d'acord amb el que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

En el cas que la contractista realitzi defectuosament l'objecte del contracte, l'òrgan de contractació podrà, de conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, imposar una penalitat proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no podrà ser superior al 10% del preu del contracte.

En el cas que el contractista incompleixi el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això, a què es refereixen l'article 76.2 de la LCSP i la lletra J.4 del Quadre de característiques d'aquest



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Plec, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte, en el cas que se li hagi atribuït caràcter d'obligació contractual essencial efectes de l'article 211.1.f) de la LCSP, o bé imposar una penalitat proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no podrà ser superior al 10% del preu del contracte.

En el cas que la contractista incompleixi les condicions especials d'execució del contracte establertes en la lletra U.3 del Quadre de característiques d'aquest Plec, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 202 de la LCSP, establir penalitats o atribuir-los el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 211.1.f) de la LCSP. La quantia de cada penalitat no podrà ser superior al 10% del preu del contracte.

El total de les penalitats que s'imposin per aquests incompliments no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Quan l'incompliment o el compliment o el compliment defectuós de la prestació afecti a característiques de la mateixa que s'hagin tengut en compte a l'hora de definir els criteris d'adjudicació, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP, establir penalitats o atribuir al compliment d'aquestes característiques el caràcter d'obligacions contractuales essencials als efectes de l'article 211.1.f) de la LCSP. S'estirà a l'establert a la lletra X del Quadre Resum de Característiques.

Quan la contractista, per causes imputables a aquest, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides al contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per imposar les penalitats previstes en la clàusula 39ª següent.

### **38. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS.**

Són obligacions contractuales essencials, l'incompliment de les quals per la contractista, podrà determinar la resolució del contracte, a criteri de l'òrgan de contractació, a més de l'obligació principal del contracte, les establertes en la lletra U) del quadre de característiques del PCAP. En cas que l'Ajuntament no opti per la resolució del contracte, s'imposarà una penalitat de caràcter molt greu.

### **39. PENALITATS**

S'imposaran les següents penalitats per als casos de demora, incompliment parcial o compliment defectuós de la prestació, i incompliment de les condicions especials d'execució:

a) Per demora. Quan la contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts –si n'hi haguessin-, s'estarà al que disposa l'art. 193 de la LCSP quant a la imposició d'aquestes penalitats. No obstant, es podran incloure penalitats diferents quan, atinent a les especials característiques del contracte, es consideri necessari per a la seva



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

correcta execució i així es justifiqui a l'expedient. Si hi ha penalitats específiques s'estirà a l'establert a la lletra U2 del quadre de característiques.

b) Per incompliment parcial o compliment defectuós.

S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

Si, al temps de la recepció, la prestació no s'ajustés a les prescripcions establertes per a la seva execució.

Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podran arribar fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament.

La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà la contractista de l'obligació que legalment li pertoca quant a la reparació dels defectes.

c) Per incompliment de les condicions d'execució. L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes a aquest plec donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o cas en el qual podran arribar fins a un 5% o molt greu, podent arribar en aquest supòsit fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia, conforme a l'article 198 de la LCSP.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al temps de la recepció.

d) Per incompliment de les obligacions contractuals essencials: Quan l'incompliment es refereixi a les obligacions contractuals essencials previstes a la clàusula 38ª anterior, l'Ajuntament d'Alcúdia podrà optar directament per la resolució del contracte quan així ho consideri, d'acord amb la gravetat de l'incompliment de la contractista.

## **PROCEDIMENT PER A LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS**

1. La competència per incoar l'expedient per a la imposició de les penalitats és del responsable del contracte.
2. Es donarà audiència al contractista per un termini de 5 dies hàbils.
3. La resolució de l'expedient correspon a l'òrgan de contractació. L'acord serà immediatament executiu.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

4. La sanció serà abonada mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les factures esmentades. En aquest cas, el contractista ha de complementar la garantia constituïda fins a la seva totalitat en el termini que a l'efecte li sigui atorgat.

5. Les penalitats que es puguin imposar no impedeixen que l'Administració pugui exigir la corresponent indemnització per danys i perjudicis que es puguin produir, fins i tot per via de constrenyiment.

6. En cap cas l'import de la sanció podrà ésser inferior al benefici que el contractista hagi pogut obtenir de la infracció.

## **V. ACABAMENT DEL CONTRACTE**

### **40. COMPLIMENT DEL CONTRACTE. LLIURAMENT I RECEPCIÓ DELS BÉNS.**

S'entén que el contractista ha complert el contracte quan n'ha realitzat la totalitat de l'objecte, d'acord amb l'establert en aquest plec i al plec de prescripcions tècniques, i a satisfacció de l'Administració, la conformitat de la qual s'ha de fer constar de forma expressa en el termini d'un mes després d'haver finalitzat el termini de lliurament de les unitats objecte del subministrament.

A l'acte de la recepció, que s'ha de dur a terme d'acord amb el que disposa l'article 304 de la LCSP, així com a la clàusula W) del quadre resum de característiques, hi han d'assistir el responsable del contracte designat per l'Administració, si n'és el cas, o un facultatiu designat per l'Administració a aquest efecte, així com un representant de la Intervenció General i la contractista assistida, si ho creu oportú, del seu facultatiu.

Si les obres i el material subministrat es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Administració les ha de rebre, aixecant-ne l'acta corresponent. Començaran llavors, si n'és el cas, els respectius terminis de garantia.

Al contrari, quan les obres o el material subministrat no es trobin en bon estat i no puguin ser rebudes, s'ha de fer constar a l'acta, i el responsable del contracte, assistit pel tècnic municipal en relació al subministrament, n'assenyalarà els defectes observats, detallarà les instruccions que calguin i fixarà un termini per arreglar-los.

En relació al material subministrat l'Ajuntament podrà optar per un nou subministrament enlloc de l'esmena de defectes, segons el seu criteri. Si transcorregut aquest termini, la contractista no ho ha arreglat, se li pot concedir un nou termini improrrogable o declarar el contracte resolt.

Si malgrat això, els béns subministrats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'Administració pot rebutjar





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

i queda exempta de l'obligació de pagament i tindrà dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet fins llavors.

Qualsevol que sigui el tipus de subministrament, la contractista no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans del seu lliurament a l'Administració, llevat que aquesta hagi incorregut en mora en rebre'ls. Quan l'acte formal de la recepció dels béns, d'acord amb les condicions fixades en aquest plec, sigui posterior al seu lliurament, l'Ajuntament serà responsable de la custòdia dels mateixos durant el temps que hi hagi entre una i altra.

Una vegada rebuts de conformitat per l'Ajuntament béns o productes peribles, aquesta serà responsable de la seva gestió, ús o caducitat, sense perjudici de la responsabilitat del subministrador pels vicis o defectes ocults d'aquests.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat algun dels inconvenients o la denúncia a què es refereixen els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels bens subministrats.

Durant el termini de garantia, la contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre l'aplicació dels bens subministrats.

Sempre que la naturalesa del contracte així ho permeti, dins el termini de trenta dies a comptar de la data de l'acta de recepció o conformitat, s'ha d'acordar i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte, i abonar-li, si escau, el saldo resultant. No obstant això, si l'Administració Pública rep la factura amb posterioritat a la data en què té lloc aquesta recepció, el termini de trenta dies es comptarà des que el contractista presenti l'esmentada factura en el registre.

#### **41. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.**

A més dels supòsits de compliment, el contracte s'extingeix per resolució, decidida perquè hi concorren algunes de les causes previstes en els articles 211 i 306 de la LCSP.

Són causes especials de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions contractuals essencials fixades en la clàusula 37<sup>a</sup>. En els casos de resolució per incompliment culpable del contractista, aquest ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva sobre la garantia, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista pel que fa a l'import que excedeixi el de la garantia confiscada.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que disposa l'article 212 de la LCSP, i per als seus efectes al que disposen els articles 213 i 307 de la LCSP.

El procediment que s'haurà de tramitar per a la resolució contractual és el que es preveu a la normativa de desenvolupament de la Llei de Contractes del Sector Públic, i mentre



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

no s'estableixi aquesta, al procediment previst a l'article 109 i ss. del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

#### **42. TERMINI DE GARANTIA.**

L'objecte del contracte queda subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra I del quadre de característiques del contracte.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats tindrà dret l'Administració a reclamar de la contractista la reposició dels que resultin inadequats o la reparació dels mateixos si fos suficient. Durant aquest termini de garantia la contractista té dret a conèixer i ser escoltat sobre l'aplicació dels béns subministrats. Si l'òrgan de contractació estimés, durant el termini de garantia, que els béns subministrats no són aptes per al fi pretès, com a conseqüència dels vicis o defectes observats en ells i imputables al contractista i existeixi la presumpció que la reposició o reparació d'aquests béns no seran suficients per aconseguir aquell fi, podrà, abans que expiri el termini, rebutjar els béns deixant-los de compte de la contractista i quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet. Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat cap de les objeccions o la denúncia a què es refereix els apartats anteriors, la contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.

#### **43. DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.**

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució. L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Transcorregut el mateix, l'Administració ha d'abonar al contractista la quantitat deguda incrementada amb l'interès legal del diner corresponent al període transcorregut des del venciment de l'esmentat termini fins a la data de la devolució de la garantia, si aquesta no s'hagués fet efectiva per una causa imputable a l'Administració. En els casos de cessió de contractes no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel cedent fins que no estigui formalment constituïda la del cessionari. Transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte (sempre i quan el període de garantia establert a l'apartat I del quadre resum sigui inferior a un any), sense que la conformitat formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables a la contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 110 de la LCSP

Alcúdia, 11 de setembre de 2018.

La TAG

La Regidora Delegada d'Hisenda,  
Contractació i Estadística



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Belén Lloret García

Joana Maria Bennàsar Serra



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

## ANNEX I. PROPOSTA ECONÒMICA

Es presentarà conforme al model següent:

\_\_\_\_\_ amb DNI \_\_\_\_\_, en  
nom propi o en representació de l'empresa

amb NIF \_\_\_\_\_ i domicili a \_\_\_\_\_,  
(ò en el seu cas en representació

de la unió temporal d'empresaris formada per l'empresa \_\_\_\_\_,

amb NIF: \_\_\_\_\_, amb una participació del ..... % en la UTE i

l'empresa \_\_\_\_\_, amb NIF \_\_\_\_\_, amb una

participació del ..... % en la UTE) en relació al procediment de contractació del

**SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA**

**ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL**

**CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT,**

**MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU, DIVERSOS CRITERIS**

**D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. EXPEDIENT CN-52-2018,**

amb un PREU DE LICITACIÓ de **33.260,69 € IVA exclòs**, més 6.984,74 €,

en concepte d'IVA, al tipus del 21%, resultant un pressupost total de licitació, IVA

inclòs de 40.245,43 €; i tenint capacitat legal per ser contractista em comprometo amb

subjecció als Plecs que conec i accepto, a prendre a càrrec meu aquest contracte per un

import total (en número i lletres) de:

Oferta:

- PREU QUE S'OFEREIX, IVA EXCLÒS \_\_\_\_\_ €,
- IVA: \_\_\_\_\_ € d'IVA, al tipus del 21%

També em compromet que les remuneracions mínimes que han de percebre els treballadors empleats no seran inferiors als tipus fixats pels organismes competents.

Alcúdia, ..... de ..... de 2018

(data i firma del/de la proponent)

(En el cas d'unions d'empresaris

han de signar cadascun

dels empresaris que la formaran)

AL SR. BATLE D'ALCÚDIA



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

## ANNEX II DECLARACIÓ JURADA NO ESTAR INCURS EN PROHIBICIONS DE CONTRACTAR

«En/Na \_\_\_\_\_, amb domicili a efectes de notificacions a \_\_\_\_\_, c/ \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, amb DNI n.º \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb CIF n.º \_\_\_\_\_, DECLAR SOTA JURAMENT

Que l'empresa que represento no es troba ni a data d'avui, ni tampoc en el moment de finalització del termini de presentació de proposicions en la licitació del **CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. EXPEDIENT CN-52-2018**, en cap dels casos d'incapacitat i incompatibilitat que determina l'article 71 de la LCSP, que a continuació es transcriuen:

a) Haver estat condemnades mitjançant sentència ferma per delictes de terrorisme, constitució o integració d'una organització o grup criminal, associació il·lícita, finançament il·legal dels partits polítics, tràfic d'éssers humans, corrupció en els negocis, tràfic d'influències, suborn, frau, delictes contra la Hisenda Pública i la Seguretat Social, delictes contra els drets dels treballadors, prevaricació, malversació, negociacions prohibides als funcionaris, blanqueig de capitals, delictes relatius a l'ordenació del territori i l'urbanisme, la protecció del patrimoni històric i el medi ambient, o la pena d'inhabilitació especial per a l'exercici de professió, ofici, indústria o comerç.

La prohibició de contractar afecta les persones jurídiques que siguin declarades penalment responsables, ja aquelles els administradors o representants, ho siguin de fet o de dret, vigent el seu càrrec o representació i fins al seu cessament, es trobessin en la situació esmentada en aquest apartat.

b) Haver estat sancionades amb caràcter ferm per infracció greu en matèria professional que posi en dubte la seva integritat, de disciplina de mercat, de falsejament de la competència, d'integració laboral i d'igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones amb discapacitat, o d'estrangeria, de conformitat amb el que estableix la normativa vigent; o per infracció molt greu en matèria mediambiental de conformitat amb el que estableix la normativa vigent, o per infracció molt greu en matèria laboral o social, d'acord amb el que disposa el text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, així com per la infracció greu prevista a l'article 22.2 de l'esmentat text.

c) Haver sol·licitat la declaració de concurs voluntari, haver estat declarades insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarades en concurs, llevat que en aquest hagi adquirit eficàcia un conveni o s'hagi iniciat un expedient d'acord extrajudicial de pagaments, estar



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitats d'acord amb la Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat en la sentència de qualificació del concurs.

d) No trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en els termes que es determinin per; o en el cas d'empreses de 50 o més treballadors, no complir el requisit que almenys el 2 per cent dels seus empleats siguin treballadors amb discapacitat, d'acord amb l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, en les condicions que es determinin per; o en el cas d'empreses de més de 250 treballadors, no complir amb l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat d'acord amb el que disposa l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

En relació amb el compliment de les seves obligacions tributàries o amb la Seguretat Social, es considerarà que les empreses es troben al corrent en el mateix quan els deutes estiguin ajornats, fraccionats o se n'hagi acordat la suspensió amb ocasió de la impugnació d'aquests deutes.

L'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball del 2 per cent per a persones amb discapacitat i de l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat a què es refereix el primer paràgraf d'aquesta lletra es farà mitjançant la presentació de la declaració responsable a què es refereix l'article 140 de la LCSP.

No obstant el que disposa el paràgraf anterior, el Consell de Ministres, mitjançant Reial Decret, podrà establir una forma alternativa d'acreditació que, en tot cas, serà bé mitjançant certificació de l'òrgan administratiu corresponent, amb vigència mínima de sis mesos, o bé mitjançant certificació del corresponent Registre de Licitadors, en els casos en què aquesta circumstància figuri inscrita al mateix.

e) Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'article 140 o en facilitar qualssevol altres dades relatives a la seva capacitat i solvència, o haver incomplet, per causa que li sigui imputable, l'obligació de comunicar la informació que preveu l'article 82.4 i en l'article 343.1.

f) Estar afectat per una prohibició de contractar imposada en virtut de sanció administrativa ferma, d'acord amb el que preveu la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, o la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

La present causa de prohibició de contractar deixarà d'aplicar-se quan l'òrgan de contractació, en aplicació del que disposa l'article 72.1, comproveu que l'empresa ha complert les seves obligacions de pagament o celebrat un acord vinculant amb vistes al pagament de les quantitats degudes, inclosos si s'escau els interessos acumulats o les multes imposades.

g) Estar sotmesa la persona física o els administradors de la persona jurídica en algun dels supòsits de la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat o les respectives normes de les Comunitats autònomes, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al Servei de les Administracions Públiques o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electius regulats en la Llei



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general , en els termes que estableix la mateixa.

La prohibició inclou les persones jurídiques en el capital participin, en els termes i quanties establertes a la legislació esmentada, el personal i els alts càrrecs a què es refereix el paràgraf anterior, així com els càrrecs electes al servei d'aquestes.

La prohibició s'estén igualment, en ambdós casos, als cònjuges, persones vinculades amb anàloga relació de convivència afectiva, ascendents i descendents, així com a parents en segon grau per consanguinitat o afinitat de les persones a què es refereixen els paràgrafs anteriors, quan es produeixi conflicte d'interessos amb el titular de l'òrgan de contractació o els titulars dels òrgans en què s'hagués delegat la facultat per contractar o els que exerceixin la substitució del primer.

h) Haver contractat persones respecte de les quals s'hagi publicat en el «Butlletí Oficial de l'Estat» l'incompliment a què es refereix l'article 15.1 de la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat o en les respectives normes de les comunitats autònomes, per haver passat a prestar serveis en empreses o societats privades directament relacionades amb les competències del càrrec exercit durant els dos anys següents a la data de cessament en el mateix. La prohibició de contractar es manté durant el temps que romangui dins de l'organització de l'empresa la persona contractada amb el límit màxim de dos anys a comptar del cessament com a alt càrrec.

2. A més de les que preveu l'apartat anterior, són circumstàncies que impedeixen als empresaris contractar amb les entitats compreses en l'article 3 d'aquesta Llei, en les condicions establertes en l'article 73 les següents:

a) Haver retirat indègudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, o haver impossibilitat l'adjudicació del contracte al seu favor per no complir el que estableix l'apartat 2 de l'article 150 dins el termini assenyalat existint frau, culpa o negligència.

b) Haver deixat de formalitzar el contracte, que ha estat adjudicat a favor seu, en els terminis que preveu l'article 153 per causa imputable a l'adjudicatari.

c) Haver incomplert les clàusules que són essencials en el contracte, incloent les condicions especials d'execució establertes d'acord amb el que assenyala l'article 202, quan l'incompliment hagi estat definit en els plecs o en el contracte com a infracció greu, concurrent dol, culpa o negligència en l'empresari, i sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o la indemnització de danys i perjudicis.

d) Haver donat lloc, per causa de la qual haguessin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb una entitat de les compreses en l'article 3 d'aquesta Llei

I finalment declara així mateix que l'empresa que representa no es troba en el supòsit de tractar-se d'una empresa que, per raó de les persones que les regeixen o d'altres circumstàncies, es pot presumir que són continuació o que deriven, per transformació, fusió o successió, d'altres empreses en les quals hagin concorregut dites prohibicions per contractar.

Alcúdia, \*\* d'\*\*\*\*\* de 2018.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

El candidat/a seleccionat,  
(En el cas d'unions d'empresaris  
han de signar cadascun  
dels empresaris que la formaran)

L'autoritat,

Signatura: \_\_\_\_\_

Signatura:



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

### ANNEX III

#### DECLARACIÓ RESPONSABLE

**RELATIVA A TROBAR-SE AL CORRENT DEL COMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN DOS PER CENT DE TREBALLADORS AMB DISCAPACITAT O D'HAVER ADOPTAT LES MESURES ALTERNATIVES CORRESPONENTS, O D'ESTAR-NE EXEMPT; I DEL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES EN MATÈRIA LABORAL, SOCIAL I D'IGUALTAT EFECTIVA ENTRE DONES I HOMES.**

..... (nom i llinatges), amb DNI ....., amb domicili a efectes de notificacions a ....., carrer/plaça.....

..... número....., CP....., i telèfon.....; actuant (en nom propi/o en representació de l'entitat....., amb NIF: ....., domiciliada a....., carrer/plaça ....., núm....., segons acredita documentalment

- Que l'empresa a la qual representa dóna feina a: (Marqueu la casella que correspongui)

Menys de 50 treballadors (exempta)

50 o més treballadors i (Si heu marcat aquesta casella, heu de marcar també una de les dues caselles següents, marqueu la casella que correspongui)

Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual es s'aprova el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.

- Que l'empresa a la qual representa, compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.

- Que l'empresa a la qual representa: (Marqueu la casella que correspongui)

Dóna feina a més de 250 treballadors i compleix amb el que estableix l'apartat de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a la elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tifs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

Dóna feina a 250 o menys treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb el que estableix l'apartat 3 de l' article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

en aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat.

Alcúdia, \_\_ de \_\_\_\_\_ de 2018

Signat: ..... (la/el declarant)

AL SR. BATLE D'ALCÚDIA



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tifs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

**ANNEX IV**  
**FORMULARI DEUC, MODEL ART. 141 LCSP**  
**INSTRUCCIONS PER COMPLIMENTAR EL DEUC D'ACORD AMB LA**  
**RECOMANACIÓ DE LA JUNTA CONSULTIVA DE CONTRACTACIÓ DE**  
**L'ESTAT**

Les licitadores tenen qualsevol de les següents possibilitats per a obtenir i complimentar el formulari DEUC del present contracte:

*A)* - Descarregar el formulari en format .pdf del link corresponent al present contracte, al Tauler de contractació de l'Ajuntament d'Alcúdia: [http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio/](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio/). (Aquest formulari està confeccionat únicament per que pugui ser presentat per aquelles licitadores que no estan incurses en cap motiu d'exclusió, per això les Parts I<sup>a</sup>, III<sup>a</sup>, IV<sup>a</sup> i V<sup>a</sup> del formulari ja estan complimentades; les licitadores hauran de complimentar només la Part II<sup>a</sup> i la Part VI<sup>a</sup> del formulari, imprimir-lo en la seva totalitat -de la Part I<sup>a</sup> a la Part VI<sup>a</sup>- i presentar-lo degudament signat en format paper dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa)

*B)* - Complimentar el formulari directament al lloc web de la UE del Servei per a complimentar i reutilitzar el DEUC: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>. A la pàgina vos apareixeran les següents qüestions: 1). A la pregunta QUIEN ES USTED?, la licitadora hade seleccionar l'opció "soy un operador económico". 2) A la pregunta QUE DESEA HACER, la licitadora ha de seleccionar l'opció "Importar un DEUC". En aquest moment vos apareixerà el missatge CARGAR DOCUMENTO, heu de seleccionar l'opció "seleccionar archivo" i podreu carregar l'arxiu que a continuació vos indicam, que prèviament haureu guardat. Una vegada carregat l'arxiu heu de seleccionar l'opció SIGUIENTE i podreu acabar d'emplenar el formulari. (Per poder complimentar el formulari a traves d'aquest servei, prèviament les licitadores hauran de carregar l'arxiu en format “.xml” del DEUC, el qual poden obtenir més abaix en la relació de documents amb el nom **DEUC CN-52-2018 XML**, l'heu de guardar, i després l'heu de carregar a la pàgina web esmentada abans. Un cop complimentat, les licitadores hauran d'imprimir el DEUC en la seva totalitat -de la Part I<sup>a</sup> a la VI<sup>a</sup>- i presentar-lo en format paper degudament signat dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa. Finalment, també es pot complimentar directament el DEUC generant una resposta sense utilitzar les dades prèvies de l'expedient ni l'arxiu .xml, en aquest cas, a la qüestió QUE DESEA HACER, la licitadora ha de seleccionar l'opció "Generar respuesta".. Un cop complimentat, les licitadores hauran d'imprimir el DEUC en la seva totalitat -de la Part I<sup>a</sup> a la VI<sup>a</sup>- i presentar-lo en format paper degudament signat dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

En tot cas les licitadores només tenen la possibilitat d'emplenar el DEUC i presentar-lo en format paper dins el sobre 1 de documentació administrativa, no s'admetrà en cap cas la presentació electrònica del DEUC.

**OPCIÓ A): LA LICITADORA DESCARREGA EL FORMULARI EN FORMAT .PDF, JA PREPARAT QUE ESTARÀ A LA SEVA DISPOSICIÓ AL TAULER DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA, AL LINK D'AQUEST CONTRACTE (NOMÉS PER LICITADORES QUE NO TENGUIN CAP MOTIU D'EXCLUSIÓ I COMPLEIXIN ELS REQUISITS DE SELECCIÓ):**

**En aquest cas, la licitadora haurà d'indicar la següent informació:**

PART	OBLIGATORI	INFORMACIÓ QUE S'HA D'INDICAR
I: Informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador	Sí	JA ESTÀ EMPLENADA
II: Informació sobre l'operador econòmic	Sí	LA LICITADORA L'HA D'EMPLENAR
III: Criteris d'exclusió	Sí	LA LICITADORA L'HA D'EMPLENAR
IV: Criteris de selecció	Sí	LA LICITADORA NOMÉS HA d'emplenar l'apartat que s'indica a continuació: Apartat $\alpha$ (alfa): indicació global.
V. Reducció del nombre de candidats qualificats	No	NO S'HA D'EMPLENAR
VI: Declaracions finals	Sí	LA LICITADORA L'HA D'EMPLENAR I SIGNAR

En tot cas les licitadores només tenen la possibilitat d'emplenar el DEUC i presentar-lo en format paper dins el sobre 1 de documentació administrativa, no s'admetrà en cap cas la presentació electrònica del DEUC.

**OPCIÓ B): LA LICITADORA COMPLIMENTA DIRECTAMENT EL FORMULARI OBTENINT-LO AL LLOC WEB DEL SERVEI PER A COMPLIMENTAR I REUTILITZAR EL DEUC:** <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>. prèviament les licitadores hauran de carregar l'arxiu en format “.xml” del DEUC, el qual poden obtenir, descarregant-lo al link del contracte del Tauler de contractació (perfil del contractant) de l'Ajuntament d'Alcúdia.



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

### En aquest cas, la licitadora haurà d'indicar la següent informació:

PART	OBLIGATORI	INFORMACIÓ QUE S'HA D'INDICAR
I: Informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador	Sí	LA LICITADORA L'HA DE COMPLIMENTAR
II: Informació sobre l'operador econòmic	Sí	LA LICITADORA L'HA DE COMPLIMENTAR
III: Criteris d'exclusió	Sí	LA LICITADORA L'HA DE COMPLIMENTAR
IV: Criteris de selecció	Sí	LA LICITADORA NOMÉS HA d'emplenar l'apartat que s'indica a continuació: <input type="checkbox"/> Apartat $\alpha$ (alfa): indicació global.
V. Reducció del nombre de candidats qualificats	No	NO S'HA D'EMPLENAR
VI: Declaracions finals	Sí	LA LICITADORA L'HA DE COMPLIMENTAR

Per emplenar el DEUC es recomana consultar la informació següent:

a) Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació, disponible en l'enllaç següent:

<<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/ES/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0007&from=ES>>

b) Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, per la qual es publica la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document europeu únic de contractació previst en la nova Directiva de contractació pública, publicada en el BOE núm. 85, de 8 d'abril de 2016 i disponible en l'enllaç següent:

<<http://www.boe.es/boe/dias/2016/04/08/pdfs/BOE-A-2016-3392.pdf>>



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

## ANNEX V CARTA DE COMPROMÍS

La Sra/El Sr. ...., amb domicili a efectes de notificacions a ..... , C/ ..... , número ..... , amb DNI número ..... , en representació de l'Entitat ..... amb NIF ..... , (ò en el seu cas en representació de la unió temporal d'empresaris formada per l'empresa ..... , amb NIF: ..... , amb una participació del .... % en la UTE i l'empresa..... , amb NIF..... , amb una participació del ..... % en la UTE), als efectes de la seva participació a la licitació del contracte de les **CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PRODUCCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA MITJANÇANT TECNOLOGIA SOLAR FOTOVOLTAICA AL CEIP S'ALBUFERA D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. EXPEDIENT CN-52-2018.**

Es compromet, en cas de resultar adjudicatària del contracte de referència, a realitzar sense cap cost per l'Administració i al manteniment de dita condició durant tota la vigència del contracte:

MILLORA	OFERTA
Indicar el número d'anys d'ampliació del termini de garantia que es compromet.	
Indicar el número de setmanes de reducció del termini d'execució que es compromet.	
Indicar el número d'anys que es compromet a fer el manteniment preventiu i vigilància de les instal·lacions.	

**I per què així consti als efectes oportuns, firmo la present:**

Alcúdia, \_\_ de \_\_\_\_\_ de 2018

(signatura i segell empresa)

(En el cas d'unions d'empresaris)





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)  
Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>  
e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)  
Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/254

han de signar cadascun  
dels empresaris que la formaran)