



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 14 DE GENER DE 2010

Data: 14/01/2010.

Hora començament: 20,00 hores.

Hora acabament: 20,45 hores.

Lloc: Sala de sessions.

Assistents:

President:

Miquel Ferrer Viver

Tinents-Batles :

Pere J. Malondra Sánchez
Joana Maria Bennàssar Serra
Guadalupe Alaminos García
Miquel A. Llompart Hernández

Regidors:

Jaume Moragues Fuster
Margalida Jaume Villalonga
Josep Viver Salort
Catalina Juan Pericàs
Sebastià Sánchez Riera
Joan Gaspar Vallori Guayta
Coloma Terrasa Ventayol
Montserrat Ramis Perelló
Laura Serra Martín
Juan Luís González Gomila
Mateu Salort Bonafé
Gaspar Vera Mills

Interventora:

Caterina Crespí Serra

Secretari:

Nicolau Conti Fuster



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Ordre del dia:

I. Part resolutòria

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Contestació recurs de reposició exp. dem. 73/06.
3. Contestació recurs de reposició exp. dem. 10/07.
4. Sol·licitud d'inclusió del projecte "*Cobertura de pista multiesportiva en el Poliesportiu municipal d'Alcúdia*" en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

II. Control i seguiment d'altres òrgans de la Corporació.

1. Decrets de Batlia.
2. Precs i preguntes.
3. Prendre coneixement de la renúncia del Sr. Miquel Ferrer Viver al càrrec de batle i de regidor d'aquest Ajuntament.

Desenvolupament de la sessió:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, el Sr. Batle comença la sessió demanant si qualque membre dels assistents ha de formular cap observació a l'acta de la darrera sessió que va tenir lloc el dia 17 de desembre de 2009 i que s'ha repartit oportunament amb la convocatòria.

Vist que no n'hi cap s'aprova per unanimitat.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2. Contestació recurs de reposició exp. dem. 73/06.

Acte seguit es dóna compte del dictamen emès per la Comissió Informativa de Planejament i Urbanisme, de data 11 de gener de 2010, que a continuació es transcriu:

“Contestació recurs de reposició exp. dem. 73/06.

Previs els oportuns aclariments per part del regidor delegat d'urbanisme, es dóna compte de la proposta d'acord següent:

“PROPOSTA CONTESTACIO RECURS REPOSICIO

Vist l'expedient incoat per protegir la legalitat vigent pel que fa a unes obres que s'han realitzat a POL.V – PAR.151.

RESULTANT que el senyor JAUME MARQUES PONS, a POL.V – PAR.151, ha fet unes obres que consisteixen en CONSTRUCCIO EDIFICACIO D'UNS 25m2. INCUMPLINT LA RECLADA MINIMA PERMESA A LES NN.SS. VIGENTS les quals s'ha comprovat que s'han efectuat sense llicència i que varen ser denunciades per Decret de dia 04-08-06 núm.1212.

CONSIDERANT que les obres realitzades, apareixen compreses a l'apartat 2 de l'article 2 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la CAIB i per tant sujetes a prèvia llicència i que els articles 65 a 67 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la CAIB disposen que l'Ajuntament acordarà la demolició o restitució al seu primitiu estat de les obres a càrrec de l'interessat i procedirà a impedir definitivament l'ús que se li volia donar.

CONSIDERANT que en data 14-07-08 es va notificar als interessats l'acord de ple de dia 20-6-08, el qual proposava la demolició per part del Sr.Jaume Marques Pons de les obres de construcció d'una edificació d'uns 25m2. incomplint la reculada mínima permesa a les NN.SS. vigents, i se'ls va concedir un termini de un mes per poder interposar recurs de reposició contra l'esmentat acord, havent presentat dia 31-07-08 RE.-7224 recurs de reposició contra l'acord de ple notificat.

CONSIDERANT que en data 18-8-08 RE.-7663,17-11-08 RE.-10893 i 30-01-09 re.-691, el Sr.Josep Alonso Aguiló en rep. de Fca.Victoria Capó Llompart, Llorenç Mateu Gual i Sebastià Capó Adrover ha presentat escrit d'al.legacions en el tràmit d'audiència atorgat.

CONSIDERANT que s'ha emès informe de dia 21-10-09, el qual proposa la desestimació del recurs de reposició presentat dia 31-07-08 RE.-7224 i que transcrit literalment diu així:

“INFORME JURIDIC.-Informe jurídic que s'emet en relació al recurs de reposició presentat per Bartomeu Frau llull en representació de Jaume Marquès Pons de data 31.07.08 RGE.- 7224 contra l'acord del Ple de la Corporació de data 20.06.08 que ordenà l'enderrocament de les obres objecte de l'expedient.

L'escrit presentat al·lega la caducitat de l'expedient de demolició, en base al que disposa l'article 23 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel que s'aprova el Reglament del Procediment a seguir en l'exercici de la potestat sancionadora a la CAIB.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

S'informa desfavorablement l'al·legació de caducitat de l'expedient de demolició en base a la corrent jurisprudencial existent a sentències com la de 13 de juny de 2003, que ha estat reproduïda en un cas idèntic pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el P.abreujat 37/2006 interposat contra un acord de demolició adoptat pel ple de l'Ajuntament d'alcúdia, en el que s'argumenta no es d'aplicació a l'expedient de demolició allò que preveu l'article 23 del Decret 14/1994, en Sentèncianº 301/2007 de 20 de juliol. Atès els efectes clarificadors de la Sentència es reproduceix el fonament jurídic segon:

“Empiècese por decir que los expedientes de infracción urbanística para restauración de la legalidad no ostentan la condición de expedients sancionadores. Nuestra Ley de Disciplina Urbanística distingue el procedimiento sancionador, contemplando en el artículo 72 de esa ley, ubicado en el Título IV, Capítulo V llamado “Dels expedients sancionadors” que se tramita independientemente del expediente de demolición o reconstrucción, tendente a adecuar a la legalidad urbanística unas obras realizadas sin licencia.

Partiéndolo pues de que estamos en presencia del procedimiento de disciplina urbanística, y en particular en el expediente de demolición y no en el expediente sancionador, por haber realizado actos de edificación sin licencia, no es admisible entender que ese expediente de demolición ha de ser tramitado en el plazo de ...”

En este sentido no puede obviarse el interés público de la restauración de la legalidad urbanística infringida frente al interés de la seguridad jurídica que será lo que perseguiría el instituto de la caducidad del expediente, cuya virtualidad cobra toda su razón de ser en un expediente sancionador. No desconocemos que existe la Sentencia de la Sala de nuestro TSJ de Baleares que puntualmente ha apreciado el instituto de la caducidad en los expedientes de restauración de la legalidad (Sentencia nº 656 de 13 de junio de 2001 que fijó ese plazo en un año) pero esta tesis se ha visto superada por jurisprudencia de esa misma Sala del TSJ de Baleares, y a tal efecto debemos citar la Sentencia nº 920 de 26 de noviembre de 2003, posterior a aquella, en la que señala con claridad que el expediente de Disciplina urbanística para la restauración de la legalidad no tiene condición de expediente sancionador y que no prevé la ley 10/1990 un plazo para la tramitación del mismo. A tal efecto señala la sentencia que “*ni la llei ni la 10/1990 de Disciplina Urbanística de la CAIB previes, n i preveu, un termini màxim de durada de l'expedient; tan sols l'article 73.1 d'aquesta última assenyala un termini de vuit anys per l'aplicació de l'institut de la prescripció.*

Cal assenyalar a més a més, que no estem pen presència d'un expedient sancionador, malgrat que porta, com a conseqüència inevitable, la demolició que no té la consideració de sanció. Expedient, que no hem d'oblidar deriva d'una prèvia tramitació de legalització expressament rebutjada en la mesura que s'entenia que l'obra infringia la normativa urbanística, per tant, dins aquest procediment específic no seria d'aplicació allò que es preveu a l'article 23 del Decret de la Comunitat Autònoma 14/1994.”

Procedeix la desestimació del recurs de reposició.- Alcúdia a 21 d'octubre de 2009.-SERVEIS JURÍDICS.- Sgt.E:Ochogavía.”

CONSIDERANT que s'han duit a terme les actuacions de requeriment de legalització previstes a l'article 65 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, sense que per l'interessat s'hagi realitzat cap actuació destinada a restituir la legalitat urbanística.

Vists els articles esmentats i l'art.95 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu, es proposa al Ple de l'Ajuntament adoptar el següent ACORD:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició presentat pel Sr.BARTOMEU FRAU LLULL en rep.JAUME MARQUES PONS de dia 31-07-08 RE.-7224, i ordenar al Sr.JAUME MARQUES PONS la demolició de les obres que s'assenyalen i també la restitució al seu primitiu estat d'aquelles obres o terrenys que ho requereixin, situades a POL.V – PAR.151, que consisteixen en CONSTRUCCIO D'UNA EDIFICACIO D'UNS 25m2. INCOMPLINT LA RECLAMADA MINIMA PERMESA A LES NN.SS. VIGENTS sense llicència municipal.

SEGON.- Traslladar el present acord als interessats i als denunciants Sr. Jose Alonso Aguiló en rep. de Fca.Victoria Capó Llompart, Llorenç Mateu Gual i Sebastià Capó Adrover.

Alcudia, a 8 de gener de 2010.- El Delegat d'Urbanisme.- Sgt.: Miquel Llompart Hernández.”

La Comissió se'n dona per assabentada i acorda elevar aquest punt a la consideració del Ple de l'Ajuntament.”

No havent-hi debat es passa directament a votació i amb els onze vots favorables dels membres dels grups municipals d'UM i PSOE, i les sis abstencions dels membres del PP s'aprova el precedent dictamen.

3. Contestació recurs de reposició exp. dem. 10/07.

Acte seguit es dona compte del dictamen emès per la Comissió Informativa de Planejament i Urbanisme, de data 11 de gener de 2010, que a continuació es transcriu:

“Contestació recurs de reposició exp. dem. 10/07.

Previs els oportuns aclariments per part del regidor delegat d'urbanisme, es dona compte de la proposta d'acord següent:

“PROPOSTA CONTESTACIO RECURS REPOSICIO

Vist l'expedient incoat per protegir la legalitat vigent pel que fa a unes obres que s'han realitzat a POL.VI – PAR.432.

RESULTANT que el senyor ANDRES PASCUAL FEMENIAS, a POL.VI – PAR.432, ha fet unes obres que consisteixen en CONSTRUCCIO D'UN HABITATGE D'UNS 297'40m2. I TERRASSES D'UNS 95m2. les quals s'ha comprovat que s'han efectuat sense llicència i que varen ser denunciades per Decret de dia 29-01-07 núm.90.

CONSIDERANT que les obres realitzades, apareixen compreses a l'apartat 1 de l'article 2 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la CAIB i per tant sujetes a prèvia llicència i que els articles 65 a 67 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la CAIB disposen que



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

L'Ajuntament acordarà la demolició o restitució al seu primitiu estat de les obres a càrrec de l'interessat i procedirà a impedir definitivament l'ús que se li volia donar.

CONSIDERANT que en data 24-07-09 es va notificar als interessats l'acord de ple de dia 9-07-09, el qual proposava la demolició per part del Sr. Andreu Pascual Femenías de les obres de construcció d'un habitatge d'uns 297'40m2. i terrasses d'uns 95m2., i se'ls va concedir un termini de un mes per poder interposar recurs de reposició contra l'esmentat acord, havent presentat dia 10-11-09 RE.-10158 recurs de reposició contra l'acord de ple notificat.

CONSIDERANT que s'ha emès informe jurídic de dia 4-12-09, el qual proposa la desestimació del recurs de reposició presentat dia 10-11-09 RE.-10158, que transcrit literalment diu així:

“INFORME JURÍDIC.- AMPLIACIÓ RECURS DE REPOSICIÓ EXP-DU-10-07.- En data 23 d'octubre de 2009 es va donar trasllat a l'interessat del contingut de l'informe emès pels Serveis jurídics de data 1 de juny de 2009 en relació a les al·legacions presentades a la proposta de demolició, atès que per error dels serveis administratius no s'havia comunicat.

En data 10 de novembre de 2009, amb RGE 10158 es formalitza l'ampliació del recurs de reposició interposat els dia 26.08.09 RE 7636.

L'ampliació del recurs insisteix amb que el termini de caducitat dels procediments de demolició és de sis mesos, basant-se en la Sentència del TSJIB de 21 de setembre de 2004.

En segon lloc, al·lega la nul·litat ex. Article 62.1.e de la Llei 30/1992 de RJAPAC, perquè no s'ha seguit el procediment, perquè l'informe jurídic assenyalava que per computar el termini de l'expedient de demolició el que s'ha de considerar és la data de la proposta i no de l'inici.

Respecte dels anteriors arguments, aquesta assessoria jurídic es ratifica íntegrament en el seu anterior informe jurídic de data 1 de juny de 2009, tot i afegint que la jurisprudència invocada en el nostre informe es de data posterior a la sentència que argumenta la part interessada i per tant la considerem d'aplicació.

Pel que fa a la nul·litat del procediment aplicat s'ha de rebutjar igualment, atès que en el procediment objecte del present expedient s'han seguit les normes establertes a la nostra llei 10/1990. Altre cosa és que la jurisprudència del nostre Tribunal Superior de Justícia, assenyalava que per les obres **il·legalitzables** és el dia en que es va dictar la proposta de demolició es que s'ha de prendre com a referència per aquests tipus d'obra.

Tot això sense invocar-se l'altre corrent jurisprudencial existent a sentències com la de 13 de juny de 2.003, que ha estat reproduïda en un cas idèntic pel Jutjat contenciós administratiu núm.1 de Palma en el P.abreujat 37/2006 interposat contra un acord de demolició adoptat pel ple de l'Ajuntament d'alcúdia, en el que s'argumenta no es d'aplicació a l'expedient de demolició allò que preveu l'article 23 del Decret 14/1994. Atès els efectes clarificadors de la Sentència es reproduceix el fonament jurídic segon:

“Empiècese por decir que los expedientes de infracción urbanística para restauración de la legalidad no ostentan la condición de expedientes sancionadores. Nuestra Ley de Disciplina Urbanística distingue el procedimiento sancionador, contemplado en el artículo 72 de esa ley, ubicado en el Título IV, Capítulo V llamado “Dels expedients sancionadors” que se tramita independientemente del expediente de demolición o reconstrucción, tendente a adecuar a la legalidad urbanística unas obras realizadas sin licencia.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Partiéndolo pues de que estamos en presencia del procedimiento de disciplina urbanística, y en particular en el expediente de demolición y no en el expediente sancionador, por haber realizado actos de edificación sin licencia, no es admisible entender que ese expediente de demolición ha de ser tramitado en el plazo de ...”

En este sentido no puede obviarse el interés público de la restauración de la legalidad urbanística infringida frente al interés de la seguridad jurídica que será lo que perseguiría el instituto de la caducidad del expediente, cuya virtualidad cobra toda su razón de ser en un expediente sancionador. No desconocemos que existe la Sentencia de la Sala de nuestro TSJ de Baleares que puntualmente ha apreciado el instituto de la caducidad en los expedientes de restauración de la legalidad (Sentencia nº656 de 13 de junio de 2001 que fijó ese plazo en un año) pero esta tesis se ha visto superada por jurisprudencia de esa misma Sala del TSJ de Baleares, y a tal efecto debemos citar la Sentencia nº920 de 26 de noviembre de 2003, posterior a aquella, en la que señala con claridad que el expediente de Disciplina urbanística para la restauración de la legalidad no tiene condición de expediente sancionador y que no prevé la ley 10/1990 un plazo para la tramitación del mismo. A tal efecto señala la sentencia que “ni la llei ni la 10/1990 de Disciplina Urbanística de la CAIB prevista, ni preveu, un termini màxim de durada de l'expedient; tan sols l'article 73.1 d'aquesta última assenyala un termini de vuit anys per l'aplicació de l'institut de la prescripció.

Cal assenyalar a més a més, que no estem en presència d'un expedient sancionador, malgrat que porta, com a conseqüència inevitable, la demolició que no té la consideració de sanció. Expedient, que no hem d'oblidar deriva d'una prèvia tramitació de legalització expressament rebutjada en la mesura que s'entenia que l'obra infrigia la normativa urbanística, per tant, dins aquest procediment específic no seria d'aplicació allò que es preveu a l'article 23 del Decret de la Comunitat Autònoma 14/1994”.

Procedeix la desestimació del recurs de reposició.- Alcúdia a 4 de desembre de 2.009.-
SERVEIS JURIDICS.-Sgt.E.Ochogavía.”

CONSIDERANT que s'han duit a terme les actuacions de requeriment de legalització previstes a l'article 65 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, sense que per l'interessat s'hagi realitzat cap actuació destinada a restituir la legalitat urbanística.

Vists els articles esmentats i l'art.95 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu, es proposa al Ple de l'Ajuntament adoptar el següent ACORD:

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició presentat pel Sr.ANDRES PASCUAL FEMENIAS de dia 10-11-09 RE.-10158, i ordenar al Sr.ANDRES PASCUAL FEMENIAS la demolició de les obres que s'assenyalen i també la restitució al seu primitiu estat d'aquelles obres o terrenys que ho requereixin, situades a POL.VI – PAR.432, que consisteixen en CONSTRUCCIO D'UN HABITATGES UNIFAMILIAR D'UNS 297'40m2. I TERRASSES D'UNS 95m2. sense llicència municipal.

SEGON.- Traslladar el present acord als interessats.

Alcudia, a 8 de gener de 2010.- El Delegat d'Urbanisme.- Sgt. Miquel Llompart Hernández.”

La Comissió se'n dona per assabentada i acorda elevar aquest punt a la consideració del Ple de l'Ajuntament.”



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

No havent-hi debat es passa directament a votació i amb els onze vots favorables dels membres dels grups municipals d'UM i PSOE, i les sis abstencions dels membres del PP s'aprova el precedent dictamen.

4. Sol·licitud d'inclusió del projecte “Cobertura de pista multiesportiva en el Poliesportiu municipal d'Alcúdia” en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

Acte seguit es dóna compte del dictamen emès per la Comissió Informativa de Serveis i Manteniments, de data 11 de gener de 2010, que a continuació es transcriu:

“ Sol·licitud d'inclusió del projecte “Cobertura de pista multiesportiva en el Poliesportiu municipal d'Alcúdia” en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

Previs els oportuns aclariments i explicacions per part del Secretari de la Comissió, es dóna compte de la proposta d'acord següent:

“” PROPOSTA DE BATLIA

Assumpte: Sol·licitud d'inclusió en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local de la realització de la inversió corresponent al projecte **“Cobertura de pista multiesportiva en el Poliesportiu municipal d'Alcúdia”**.

Vist el Reial Decret-Llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local, amb l'objectiu de promoure la realització per part dels Ajuntaments d'inversions, projectes i actuacions que contribueixin a la sostenibilitat econòmica, social i ambiental (BOE núm. 259, de data 27 d'octubre de 2009).

Vista la Resolució de 2 de novembre de 2009, de la Secretaria d'Estat de Cooperació Territorial, de desplegament normatiu del RDL 13/2009, abans esmentat (BOE núm. 265, de 3 de novembre de 2009).

Vist que el projecte anomenat “Cobertura de pista multiesportiva en el Poliesportiu municipal d'Alcúdia” és susceptible de ser inclòs dintre de l'àmbit de finançament per l'esmentat fons estatal, conformement amb allò que estableixen els articles 12.3 c) del RDL 13/2009 i l'apartat 3.2 c) de la Resolució de 2 de novembre de 2009, de la Secretaria d'Estat de Cooperació Territorial, i fent ús de les atribucions que em confereix l'article 21. d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, propòs al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la realització de la inversió corresponent al projecte de **“Cobertura de pista multiesportiva en el Poliesportiu municipal d'Alcúdia”**, conformement amb els conceptes i imports que seguidament es detallen:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Concepte	Import (sense IVA)	Import amb IVA (16%)
Pressupost d'execució per contracte	128.884,18 €	-
Pressupost de licitació	-	149.505,65 €
Direcció de les obres	2.910,27 €	3.375,90 €
TOTAL	131.794,45 €	152.881,56 €

Segon.- Sol·licitar a la Secretaria d'Estat de Cooperació Territorial del Ministeri de Política Territorial la inclusió de la inversió de referència en el marc d'actuacions finançades previst en Reial Decret-Llei 13/2009, de 26 d'octubre.

Alcúdia, 11 de gener de 2010. El Batle, Sgt: Miquel Ferrer Viver.””

Els membres de la Comissió informen favorablement (donant-se per assabentats els membres del Grup Municipal del PP) i acorda elevar aquest punt a la consideració del Ple de l'Ajuntament.”

Obert el torn d'intervencions pren la paraula el Sr. Gaspar Vera per manifestar que amb aquesta inversió s'ha produït un canvi de criteri respecte a postures anteriors manifestades pel Sr. Miquel Ferrer l'any 1999. Tot això, avança que el seu grup donarà suport a aquesta iniciativa per tractar-se d'una millora dels equipaments esportius municipals.

En torn de rèplica el Sr. Batle addueix que no té constància del que ha assenyalat el Sr. Vera, i que resultaria procedent revisar actes de sessions d'aquella època per tal de comprovar les esmentades manifestacions.

Finalitzat el debat es passa a votació, i el dictamen precedent s'aprova per unanimitat dels assistents.

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1. Decrets de Batlia.

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle passa a donar succinta compte dels Decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió i que es corresponen a la relació des del núm. 1.931/2009, de data 6 de novembre de 2009, fins al núm. 2.436, de data 30 de desembre de 2009.

La Corporació se'n dona per assabentada.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2. Precs i preguntes

Grup municipal del Partit Popular

1. El Sr. Monserrat Ramis interpel·la la Regidora delegada de Comerç, Sra. Catalina Juan Pericàs, en relació a la celebració d'activitats nadalenques als carrers d'Alcúdia durant el passat mes de desembre, i formula un prec perquè també es puguin dur a terme a la zona del Port d'Alcúdia per a una propera ocasió.

R (Catalina Juan): S'accepta el suggeriment i es tindrà en compte per a les festes d'enguany.

2. El Sr. Gaspar Vera interpel·la el Regidor delegat d'Esports, Sr. Josep Viver, en relació a la situació del concessionari de la piscina municipal coberta. Amb especial es posa esment en el fet que hi hagi varis rebuts de subministrament elèctric pendents d'abonar per part de l'empresa contractista.

R (Josep Viver): S'han dut a terme dues reunions sense haver arribat a cap acord. S'informarà de les novetats que puguin sorgir. Quan els rebuts pendents es tracta de despeses que corresponen satisfer al concessionari i es revisaran.

3. El Sr. Vera demana quins criteris s'han seguit per a la concessió dels bars en la via pública durant les passades festes de cap d'any.

R (Joana Maria Bennàssar): Els mateixos de sempre, és a dir n'han gaudit aquells establiments que romanen oberts en aquesta època a la zona del carrer major i de la plaça.

El Sr. Vera discrepa amb la Sra. Bennàssar i amb el Sr. Batle que s'hagi aplicat efectivament aquest criteri en determinats locals.

4. La Sra. Coloma Terrasa exposa que en la recent adjudicació del contracte de gestió de la escoleta municipal "S'Estol del Rei En Jaume" ha tingut preeminència el criteri econòmic sobre el pedagògic, i les conseqüències d'aquest fet han estat objecte de recriminació per part d'usuaris del servei. Per aquest motiu demana que per a properes ocasions es tingui en compte la conveniència d'invertir l'ordre d'importància dels criteris esmentats.

R (Batle): Es comprèn el fonament d'aquest prec i es vetllarà perquè el canvi d'adjudicatari no suposi una minva en la qualitat del servei prestat.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

5. La Sra. Terrasa continua la seva intervenció demanant que es convoqui el Consell Escolar Municipal tan prest com sigui possible, atès que en el present curs encara no ha dut a terme cap sessió i hi ha temes importants per debatre (nova escola d'infantil i primària, possibilitat d'implantar una escola d'hoteleria al municipi, etc.....).

R (Batle): Se'n pren nota, si bé ja es té previst que es convoqui en breu termini.

6. La Sra. Terrasa indaga sobre l'aixecament de l'acta de recepció de les obres del nou institut, i a dit efecte manifesta que no es va informar al grup de l'oposició. També sol·licita aclariments en relació a unes certificacions pendents a dia 13 de novembre de 2009 amb l'empresa contractista "COPASA".

R (Batle): L'acte de recepció té un caire tècnic i per aquest motiu no s'avisava mai als grups polítics municipals per aquest esdeveniments. Per altra banda la interventora manifesta que l'assumpte de les partides pendents del modificat ja està solucionat.

7. Finalment la Sra. Terrasa fa referència a l'ús que es pretén donar a les dependències reformades de Ca'n Ramis, assenyalant que s'ha produït una transformació del projecte inicialment previst que s'adreçava a servir d'estació d'autobusos.

R (Batle): L'edifici serà utilitzat per diferents departaments: oficina de turisme, seu de l'empresa municipal de serveis, sala multifuncional per a celebració d'actes i queda un petit espai per definir. Es manté la finalitat d'espera a cobri pels usuaris del servei d'autobusos.

3. Prendre coneixement de la renúncia del Sr. Miquel Ferrer Viver al càrrec de batle i de regidor d'aquest Ajuntament.

A continuació el Sr. Batle pren la paraula per retre compte que mitjançant escrit presentat en el registre d'entrada núm. 156, de data 11 de gener de 2010, ha formalitzat la seva renúncia al càrrec de Batle i de regidor d'aquest Ajuntament, motivat pel fet d'haver estat nomenat Conseller de Turisme del Govern de las Illes Balears.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Obert el torn d'intervencions pren la paraula en primer lloc el portaveu del grup municipal del PSOE, Sr. Pere J. Malondra, per tal de fer una recordatori de la col·laboració que el seu grup ha dut a terme amb la formació que ha encapçalat el Sr. Ferrer durant els darrers deu anys en el govern municipal, amb una especial significació pel que fa a la lleialtat dels compromisos i pactes subscrits.

Per la seva part la Sra. Coloma Terrasa reitera l'enhorabona que ja li ha manifestat al Sr. Miquel Ferrer pel seu recent nomenament, a la vegada que li desitja encerts en la seva nova etapa al front de la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears.

Conclou els parlaments el Sr. Ferrer amb un detallat capítol d'agraïment per a aquelles persones i grups que han col·laborat amb la seva tasca al front de la Batlia durant aquests anys, i que han fet que se sentís plenament recolzat.

Finalitzat el torn d'intervencions el Ple de l'Ajuntament declara prendre coneixement de la renúncia presentada pel Sr. MIQUEL FERRER VIVER al càrrec de Batle i de regidor d'aquest Ajuntament, a la vegada que insta a la Junta Electoral Central perquè s'expedeix la corresponent credencial a favor del Sr. DOMINGO BONNÍN DANIEL, a qui correspon la seva substitució d'acord amb l'ordre de candidats establert en la llista electoral respectiva, després de la renúncia presentada per la Sra. MAGDALENA TORRES BATLE que figurava com a primera suplent per a possibles vacants per la candidatura municipal d'Unió Mallorca.

I no havent-hi altres qüestions per tractar el Sr. Batle en funcions aixeca la sessió, de la qual cosa com a Secretari, don fe.

Vist i Plau

El Batle en funcions

Pere J. Malondra Sánchez