



Ajuntament d'Alcúdia
Planificació Urbanística
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15
www.alcudia.net planejament@alcudia.net

ANUNCI

Aprovació inicial de la Modificació núm. 14 de las Normes Subsidiàries del planejament municipal, relativa a l'ordenació del Sistema General Públic de "La Victòria".

El Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió extraordinària celebrada dia 22 de juny de 2018, acordà aprovar inicialment la Modificació núm. 14 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal relativa a l'ordenació del Sistema General Públic de "La Victòria" redactada el MAIG-2018 per l'arquitecte municipal, així com el document ambiental (justificació de proposta de no subjecció a avaluació ambiental estratègica) de la referida Modificació núm. 14 de les NS redactat per l'empresa mediambiental, Olivar Gestió i Medi, S.L

De conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears i, en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, de l'1.b) de l'article 139 del Reglament per a Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl, aquesta aprovació determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació, la suspensió durant el termini de dos anys o fins que es produeixi l'aprovació provisional de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, amb els termes establerts en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

En compliment de l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i de l'article 154 del Reglament per a Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl, es sotmet l'esmentada modificació a informació pública durant un termini de quaranta-cinc (45) dies mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'illa de Mallorca i, a la URL de la seu electrònica de l'Ajuntament:

http://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION_WEB/EN_TRAMITE/MODI_14/FICHA_MODIFICACION_14.pdf

Durant l'esmentat termini, totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en horari d'oficina (de 8 h. a les 14 h.) els dies feiners (de dilluns a divendres) a les dependències municipals de Planificació Urbanística situades en el núm. 1 de la placeta dels pins, podent així mateix presentar les al·legacions que estimin adients en el Registre General del Consistori, el qual es troba situat en el núm. 9 del carrer Major.

Alcúdia, 28 de juny de 2018
El regidor delegat d'Urbanisme,

Joaquín Cantalapiedra Aloy





Ajuntament d'Alcúdia
Planificació Urbanística
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15
www.alcudia.net planejament@alcudia.net

ÀMBIT SUBJECTE A SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES, DE PRESENTACIÓ DE COMUNICACIONS I DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENTS. (ART. 140.2 DEL REGLAMENT DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL, EN L'ÀMBIT DE L'ILLA DE MALLORCA)

