



Un camarero pone una mesa mientras en el exterior los clientes disfrutan de la tarde de ayer. B. RAMON

## Assaona quiere recuperar el esplendor de Can Pere Antoni

► El nuevo restaurante ofrece alta gastronomía donde estaba el Nassau

RAQUEL GALÁN PALMA

Assaona, el nuevo restaurante de la playa de Can Pere Antoni, acaba de abrir en el local donde se encontraba el *beach club* Nassau y tiene como objetivo recuperar el esplendor de la zona. Ofrece para ello una carta de alta gastronomía con precios que oscilan entre los 40 y 60 euros, coctelería de nivel y una selección de vinos, tal como afirmó ayer el director, César Soto, con una amplia experiencia en restaurantes como Tristán y los de los lujosos hoteles Son Net, Son Vida y Mardavall.

La empresa concesionaria del espacio público de la Autoridad Portuaria, Marportsunbeach S.L., incorpora en Palma el concepto de *gastrobeach club*, es decir, que

“además de las vistas, hamacas y el relax típicos de los *beach clubs*, se le añade una gastronomía de calidad elaborada con producto de mercado”, según detalló. De hecho, el nombre Assaona viene del verbo *assaonar*, sazonar en castellano. “También es un juego de palabras en el que aparecen la comida y el mar” para resaltar al mismo tiempo la importancia de la oferta y el entorno, destacó el responsable del local. Dos de sus especialidades son la bandeja de marisco sobre hielo y el ceviche de vieiras con humus y leche de tigre, ejemplificó Soto.

Tras el desalojo de la anterior concesionaria el pasado agosto debido a que llevaba ocho meses ocupando el establecimiento de

forma ilegal, la nueva empresa ha realizado una reforma integral y ha elegido una decoración que apuesta por materiales naturales, como madera, cuerda y palmito, todo ello creado por empresas de la isla. El establecimiento será en breve casi autosuficiente, ya que tendrá energía solar y eólica, así como dos aparcamientos para coches eléctricos.

La concesionaria también se debe hacer cargo de la limpieza de la playa y, pese a los problemas que causa el emisario de Emaya, “se hace todo lo posible y mucho más de lo que exige el pliego de la Autoridad Portuaria para que Can Pere Antoni esté en condiciones. Somos los primeros interesados en que recupere su esplendor”.

## Pintada contra los cruceristas

R. SANZ



► EL PASEO SAGRERA DE LA ‘BIENVENIDA’ A LOS TURISTAS que llegan a Palma en crucero recibiéndolos con una pintada en el suelo en la que se puede leer, en inglés, ‘Stop cruises’, es decir, ‘Stop cruceros’, que se suma a la reciente manifestación en Palma contra estos buques turísticos.

## Homenaje a los funcionarios

CORT



► LOS TRABAJADORES DEL AYUNTAMIENTO QUE LLEVAN 34 y 35 años en Cort recibieron ayer un homenaje en el patio del casal Can Balaguer. Es el segundo año que se realiza este reconocimiento a los funcionarios más antiguos y contó con la presencia de varios regidores de la corporación, tanto del equipo de gobierno como de la oposición, además del alcalde, Antoni Noguera. El acto contó con la actuación musical de un quinteto de metal de la Banda Municipal y hubo una merienda para los homenajeados con productos de comercio justo.

### ALERTA: CICLÓN

Las **lluvias torrenciales** amenazan aún más las vidas de los niños rohingyas.

Ayúdanos a salvarlos.

**DONA AHORA**

900 907 500

www.unicef.es

unicef  
para cada niño



### Ajuntament d'Alcúdia

ANUNCI

Aprovació definitiva de la Modificació núm. 13 de les normes subsidiàries del planejament municipal, relativa a la incorporació d'una norma per definir les seccions viàries tipus dins l'àmbit del sòl urbà i del sòl urbanitzable del municipi.

El Ple de l'Ajuntament reunint en sessió extraordinària urgent de dia 14 de maig de 2018, adoptà, entre altres, l'acord següent:

“.... Primer.- Aprovar definitivament la Modificació núm. 13 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal relativa a la incorporació d'una norma per definir les seccions viàries tipus dins l'àmbit del sòl urbà i del sòl urbanitzable del municipi, de conformitat a la documentació tècnica MAIG 2018: -Memòria informativa i justificativa. Normes urbanístiques i, -Resumen executiu del planejament, redactada pels serveis tècnics municipals del departament de Planificació urbanística. (Art. 55.6 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears).

Segon.- Publicar aquest acord juntament amb la norma urbanística en el Butlletí Oficial de les Illes. (65.1 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears) i, d'acord amb la DT 9ª de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears), a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Tercer.- De conformitat amb l'art. 54.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, trametre un exemplar diligenciat de la modificació a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i, un altre al Consell Insular de Mallorca.”

Contra aquest acord es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala de lo contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, dins el termini de 2 mesos a contar a partir de la seva publicació en el BOIB.

Alcúdia, 16 de maig de 2018.- El regidor delegat d'Urbanisme, Joaquín Cantalapiedra Aloy.

ANNEX

NORMES URBANÍSTIQUES

NORMA 2.1.13

SECCIONS VIÀRIES TIPUS

Les seccions viàries tipus que figuren en els plànols d'ordenació del sòl urbà, així com les cotes de les voreres que s'assenyalen, es consideraran indicatives quant a: amplària de voreres, places d'aparcament i calçada, podent-se alterar aquests paràmetres justificadament en els projectes d'obra pública de dotació i millora sempre que no s'alteri l'ample total previst que ve definit per les alineacions i quedi garantit l'ús per als vianants dels mateixos.

En tots els casos, les seccions modificades hauran de complir la normativa vigent sobre accessibilitat, així com adaptar les seccions a la implantació per al seu ús pels ciclistes. En cas d'afectar-se una secció viària que constitueixi una ruta cultural i paisatgística, incorporada al plànol 7.1 de les NN.SS., s'haurà de justificar el compliment de la norma 5.2.12 i que la intervenció no suposa una alteració dels valors patrimonials i paisatgístics de la mateixa.



### Ajuntament d'Alcúdia

ANUNCI

Aprovació de la documentació ABRIL 2018 redactada per l'arquitecte municipal com a conseqüència de les modificacions substancials derivades de la informació pública i dels informes d'organismes de la Modificació núm. 6 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal, relativa a la classificació del sector urbanitzable directament ordenat.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària d'urgència de dia 14 de maig de 2018, entre d'altres, de conformitat amb l'informe emès el 15 de març de 2018 per l'arquitecte municipal i, amb l'informe dels serveis jurídics de data 11 de maig de 2018, ha adoptat els següents acords:

Primer:

a) Desestimar els següents escrits d'al·legacions:

R.E. 1136 presentada el 15.02.16 pel senyor Lorenzo Riera Cabanellas, en nom i representació del senyor Pedro Riera Orell i, de la senyora Maria Cabanellas Lluís.

R.E. 1677 presentada el 07.0316 pel senyor Miguel Ramis Puigros presentada en representació de l'entitat CESGARDEN, S.L.

b) Estimar parcialment l'escrit d'al·legacions R.E. núm. 815 presentada en data 03.02.16 per part del senyor Juan Coll Ramon en representació de l'entitat Son Armadans, S.L.

c) Tenir en compte les observacions efectuades a l'escrit R.E. 914 presentat el 08.02.16 per part de la senyora Elena Nogueroles Lagua en representació de RED ELÈCTRICA DE ESPAÑA, S.A.U.

Segon.- De conformitat amb el que estableix l'article 59 de la Llei 12/2017, de 19 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i de l'article 171.3 del reglament de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl, valorar positivament la justificació de la conveniència i oportunitat en tramitar la Modificació núm. 6 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal relativa a la classificació del sector urbanitzable directament ordenat a desenvolupar mitjançant el sistema de compensació, tot i tenint en compte l'àmbit d'una superfície de 42.103,88 m2 (de l'antic sector AN1) de sistemes generals d'espais lliures públics adscrits a l'ART 10.4 de les vigents Nn Ss.

Tercer.- Aprovar la documentació ABRIL 2018 redactada per l'arquitecte municipal com a conseqüència de les modificacions substancials derivades de la informació pública i dels informes d'organismes de la Modificació núm. 6 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal, relativa a la classificació del sector urbanitzable directament ordenat a desenvolupar mitjançant el sistema de compensació, tot i tenint en compte l'àmbit d'una superfície de 42.103,88 m2 (de l'antic sector AN1) de sistemes generals d'espais lliures públics adscrits a l'ART 10.4. de les vigents Nn Ss.

Quart.- Aprovar així mateix el document ambiental estratègic MAIG 2018 de la referida Modificació puntual núm. 6 de les NS redactat per l'empresa mediambiental Oliver Gestió i Medi, S.L. i el taller d'urbanisme, medi ambient i projectes: UAP 2100.

Cinquè.- Sometre la referida Modificació amb el seu document ambiental estratègic ordinari, així com l'expedient tramitat a l'efecte, a informació pública durant un termini de QUARANTA-CINC (45) DIES mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de l'illa, i a la seu electrònica de l'Ajuntament, on es podrà accedir a la documentació de l'expedient mitjançant el següent URL:

http://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION\_WEB/EN\_TRAMITE/MODI\_6/FICH\_A\_MODIFICACION\_6.pdf

Sisè.- Sol·licitar informe als organismes o entitats enumerats a l'informe del 30.03.18 de l'arquitecte municipal i, i també a la resta dels organismes als quals es va concedir audiència durant el primer tràmit d'informació pública al novembre de 2015.

Setè.- Notificar aquest acord als propietaris i als titulars de drets reals dels terrenys situats dins l'àmbit de la modificació.

Durant l'esmentat termini, totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en horari d'oficina (de 8 h. a les 14 h.) els dies feiners (de dilluns a divendres) a les dependències municipals de Planificació Urbanística situades en el núm. 1 de la placeta dels pins, podent així mateix presentar les al·legacions que estimin adients en el Registre General del Consistori, el qual es troba situat en el núm. 9 del carrer Major.

Alcúdia, 16 de maig de 2018: El regidor delegat d'Urbanisme, Joaquín Cantalapiedra Aloy