



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DIA 12 DE FEBRER DE 2018

NÚM: 2

DATA: 12/02/2018

CARÀCTER: EXTRAORDINÀRIA

COMENÇA: 20:10 h.

ACABA: 21:00 h.

Lloc: Sala de sessions

Assistents:

Batle:

Antonio Mir Llabrés

Tinents de Batle :

Pere J. Malondra Sánchez
Joana M^a Bennasar Serra
Bàrbara Rebassa Bisbal
Joaquín Cantalapiedra Aloy
Joan Gaspar Vallori Guayta

Regidors:

Domingo Bonnín Daniel
Catalina Àngels Juan Pericàs
Catalina Moll Isern
Aguas Santas Lobo Benítez
Coloma Terrasa Ventayol
Josefina Linares Capó
Bartomeu Caldés Quetglas
Laura Serra Martín
Tomàs Adrover Albertí
Maria del Carme Garcia Cerdà
José Muñoz Pulido

Interventora:

Caterina Crespí Serra

Secretari:

Joan Seguí Serra



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

A Alcúdia, el dia 12 de febrer de dos mil devuit quan són les 20:10 hores, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial els regidors a dalt anotats, a fi de dur a terme una sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament, sota la presidència del batle Sr. Antoni Mir Llabrés i assistit per l'Interventora Sra. Caterina Crespí Serra i per el Secretari Sr. Joan Seguí Serra, que dóna fe de l'acte. Una vegada comprovat que hi ha el quòrum suficient per a la constitució vàlida del Ple, el Sr. Batle declara oberta la sessió.

Ordre del dia:

1. Examen i aprovació acta anterior.
2. Examen i aprovació proposta d'acord d'encomanda de gestió a EMSA,S.A. amb caràcter provisional, per a la prestació de determinats serveis; i pròrroga excepcional d'encomanda per a la prestació del servei de manteniment de Parcs i Jardins els nuclis urbans del Municipi d'Alcúdia zones A,B i C del terme Municipal d'Alcúdia.
3. Examen i aprovació resolució de les al·legacions i aprovació definitiva Pressupost General Municipal exercici 2018.
4. Examen i aprovació proposta reconeixement extrajudicial de crèdit 1/2018.
5. Examen i aprovació proposta de suspensió de llicències a clubs socials o associacions similars destinades al consum de cànnabis o altres substàncies tòxiques legalment permeses.
6. Examen i aprovació proposta correcció errada en el punt primer de l'acord de Ple de dia 9 de gener de 2018, relatiu a la resolució d'al·legacions presentades a l'aprovació inicial de la modificació núm. 7 de les NNSS.
7. Examen i aprovació proposta d'acord aprovació inicial modificació núm. 13 de les NNSS relativa a la incorporació d'una norma per definir les seccions viàries tipus.
8. Examen i aprovació proposta d'acord aprovació d'un conveni de pràctiques externes que permet acollir alumnes de la UIB.
9. Donar compte dels decrets de batlia núm. 81 aprovar la liquidació del pressupost de patronat Municipal de radio 2017, decret núm. 82 aprovar la liquidació del pressupost del pressupost del patronat Municipal d'Esports de 2017, decret núm. 83 aprovar la liquidació del pressupost del Consorci de Promoció Exterior de 2017, decret núm. 84 aprovar la liquidació del pressupost del Consorci de la Ciutat Romana de Pol·lèntia de 2017, decret núm. 85 aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2017, decret núm. 86 aprovar la liquidació del pressupost del Patronat Municipal de Música 2017.
10. Moció que presenta el Grup Municipal del Pi-Proposta per les Illes a favor d'un canvi legal que permeti ampliar els habitatges legals en sòl rústic.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

11. Moció que presenta el Grup Municipal Popular sobre l'ús Turístic d'Edificacions en sòl Rústic protegit.

12. Propostes i Mocions d'urgència.

12.1 Examen i aprovació proposta que presenten els grups Municipals PSIB-PSOE, GENT PER ALCÚDIA I PROPOSTA PER LES ILLES-EL PI a favor de la subvenció de les taxes aeroportuàries i de la bonificació del 75% dels preus dels billets aeris.

II CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA COPORACIÓ

1. Decrets de Batlia

2. Precs i Preguntes

Desenvolupament de la sessió

1. Examen i aprovació acta sessió anterior.

Vista i examinada l'acta de la sessió extraordinària de dia 9 de gener de 2018, s'aprova per unanimitat.

2. Examen i aprovació proposta d'acord d'encomanda de gestió a EMSA, S.A. amb caràcter provisional, per a la prestació de determinats serveis; i pròrroga excepcional d'encomanda per a la prestació del servei de manteniment de Parcs i Jardins els nuclis urbans del Municipi d'Alcúdia zones A, B i C del terme Municipal d'Alcúdia.

Es presenta proposta de Batlia de data 9 de gener de 2018, la qual diu:

“Atès que, d'acord amb l'article 3 dels seus Estatuts, l'Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, S.A.U., té la condició de mitjà propi i, entre d'altres, constitueixen el seu objecte social la gestió de serveis municipals i el manteniment i explotació de les platges d'Alcúdia. No obstant això, arran de l'entrada en vigor de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, la gestió de serveis públics de competència municipal a través d'EMSA només es pot dur a terme quant quedi acreditat, mitjançant memòria justificativa elaborada a dit efecte, que resulta més sostenible i eficient que la gestió pel propi Ajuntament. D'altra banda, la condició de mitjà propi d'EMSA per a la gestió d'aquests serveis exigeix que compti amb mitjans personals i materials suficients per a la seva prestació.

Atès que el contracte de prestació de serveis de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia (ones A, B i C), que foren signats respectivament amb les empreses MELCHOR MASCARÓ, S.A. – quant a les dues primeres zones- i COEXA –quant a la darrera zona-, en data 11 de juny de 2012, per



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

un període de 2 anys amb possibilitat de pròrroga, es troben en l'actualitat prorrogats fins a 31 de desembre d'enguany.

Atès que en data 18 de desembre de 2014 s'adoptaren, en sessió ordinària del Plenari de l'Ajuntament d'Alcúdia, els següents acords:

“PRIMER.- Autoritzar a l'Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, S.A., Sociedad unipersonal, perquè prorrogui el vigent contracte de servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, de 2 de gener de 2007, fins a l'adjudicació d'un nou contracte amb aquest objecte per l'Ajuntament i, com a termini màxim, fins el proper dia 30 de juny de 2015.

SEGON.- Encomanar a l'empresa municipal, amb caràcter provisional, excepcional i pel termini màxim d'un any, la gestió dels serveis de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic; neteja manual i mecànica de platges, explotació dels serveis de temporada de les platges; retirada i transport de fang, i neteja de xarxa de clavegueram, d'estacions de bombament, d'estació depuradora d'aigües residuals i xarxa d'aigües pluvials, del terme municipal d'Alcúdia.”

Atesos, així mateix, els acords presos per l'Ajuntament en Ple, en data 22 d'abril de 2015, del següent tenor literal:

“PRIMER.- Donar-se per assabentat el Ple d'aquest Ajuntament de l'estat en el qual es troben els contractes de prestació de serveis de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic i del servei de manteniment dels parcs i jardins dels nuclis urbans d'Alcúdia, zones A, B i C del terme municipal.

SEGON.- Prorrogar amb caràcter provisional i excepcional l'encomana de serveis que fou conferida a EMSA en l'anterior sessió de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, de data 18 de desembre de 2014, en relació al contracte de prestació del servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, de 2 de gener de 2007, fins a data de 31 de desembre de 2015.

TERCER.- Ampliar l'objecte de l'encomana conferida a EMSA en data 18 de desembre de 2014, al servei de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia (zones A, B i C), per tal que pugui prorrogar el contracte vigent fins a data de 31 de desembre de 2015.

QUART.- Corregir l'errada material del punt segon de l'acord Plenari e data 18 de desembre de 2014, allà on diu “...explotació dels serveis de temporada de les platges,, “ha de dir”... gestió material i cobrament als usuaris dels serveis de temporada de les hamaques i para-sols de les platges...”.

Atesos, en el mateix sentit, els acords presos per l'Ajuntament en Ple, en data 14 de desembre de 2015, del següent tenor literal:

“PRIMER.- Prorrogar amb caràcter provisional i excepcional l'encomana de serveis conferida a EMSA en l'anterior sessió de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia de 22 d'abril de 2015, en relació al contracte de prestació de servei de conservació i



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, de 2 de gener de 2007, fins a 30 de juny de 2016.

SEGON.- *Prorrogar, així mateix, amb caràcter provisional i excepcional l'encomana conferida a EMSA, mitjançant acord de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, en data 22 d'abril de 2015, en relació al servei de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia (Zones A, B i C), per tal que pugui exhaurir el termini màxim de la pròrroga inicialment prevista en el contracte vigent, és a dir, fins a 10 de juny de 2016.*

TERCER.- *Encomanar a l'empresa municipal, amb caràcter provisional, excepcional i pel termini màxim d'un any, la gestió dels serveis de neteja manual i mecànica de platges; gestió material i cobrament als usuaris dels serveis de temporada de les hamaques i para-sols de les platges; retirada i transport de fangs; neteja de clavegueram, d'estacions de bombament, d'estació d'aigües residuals i xarxa d'aigües de pluvials; i la vigilància i seguiment dels contractes de neteja i recollida de residus sòlids; tots ells abastant el terme municipal d'Alcúdia.*

QUART.- *Notificar el present acord a l'empresa municipal."*

Atès el posterior acord de ple de l'Ajuntament de 6 de juny de 2016, pel qual es prorrogaren les encomanes conferides a EMSA de forma extraordinària i provisional, per poder estendre les prestacions dels contractes de conservació i manteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia i del servei de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia, fins a data 31 de desembre de 2016.

Atès, així mateix als acords adoptats en la Sessió extraordinària de l'Ajuntament Ple de dia 21 de desembre de 2016, del següent tenor literal:

"PRIMER.- *Prorrogar amb caràcter provisional i excepcional l'encomana de serveis conferida a EMSA en l'anterior sessió de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia de 22 d'abril de 2015, en relació al contracte de prestació de servei de conservació i entreteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, de 2 de gener de 2007, fins a 30 de juny de 2017.*

SEGON.- *Prorrogar, així mateix, amb caràcter provisional i excepcional l'encomana conferida a EMSA, mitjançant acord de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, en data 22 d'abril de 2015, en relació al servei de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia (Zones A, B i C), per tal que pugui exhaurir el termini màxim de la pròrroga inicialment prevista en el contracte vigent, és a dir, fins a 31 de desembre de 2017.*

TERCER.- *Encomanar a l'empresa municipal, amb caràcter provisional, excepcional i fins a 31 de desembre de 2017: la gestió de neteja manual i mecànica de platges; gestió provisional per a l'exercici 2017 de la recaptació de les hamaques i caixes fortes, essent els ingressos d'EMSA i servint els mateixos per a cobrir el dèficit anual*



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

que té l'empresa i establint-se un preu per hamaca i dia de 5,37 € més el corresponent IVA; retirada i transports de fangs procedents de la depuradora, neteja de clavegueram, d'estacions de bombament, d'estació d'aigües residuals i xarxa d'aigües de pluvials; prestació de la gestió de la EDAR d'Alcúdia; vigilància i seguiment dels contractes de neteja i recollida de residus sòlids, tots ells abastant el terme municipal d'Alcúdia; manteniment i reparació d'edificis i àrees municipals, centres escolars, mobiliari urbà, voravies, i supressió barreres arquitectòniques; i el manteniment de canals, torrents i camins rurals.

QUART.- *Notificar el present acord a l'empresa municipal."*

Tot i que s'ha reflectit en l'expedient que la pròrroga del contracte del servei de manteniment de Parcs i Jardins pot suposar un incompliment dels principis que regeixen en matèria de contractació del sector públic, i fent una valoració circumstanciada dels elements que concorren, en el present supòsit preval el principi de continuïtat en la prestació del servei públic en termes de seguretat i qualitat adequades. En aquest sentit, l'article 35.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refús de la Llei de Contractes del Sector Públic, estableix que si la declaració administrativa de nul·litat d'un contracte produeix un greu trastorn al servei públic, pot disposar en el mateix acord la continuació dels efectes d'aquell i sota les mateixes clàusules, fins que s'adoptin les mesures urgents per evitar el perjudici.

Així, d'acord amb l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la prestació del servei de manteniment dels parcs i jardins del municipi és servei públic d'obligada prestació per a aquest Ajuntament, la prestació dels quals, en condicions adequades de seguretat i continuïtat, ha de garantir aquesta Corporació.

Conseqüentment, i vist l'anterior, aquesta Batlia PROPOSA elevar al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Prorrogar, amb caràcter provisional i excepcional l'encomana conferida a EMSA, mitjançant acord de Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia, en data 21 de desembre de 2016, en relació al servei de manteniment de parcs i jardins dels nuclis urbans del municipi d'Alcúdia (Zones A, B i C), fins a 30 de juny de 2018, o fins la data d'inici de prestació d'acord amb el contracte que s'ha de treure a licitació, si aquesta fos anterior.

SEGON.- Encomanar a l'empresa municipal, amb caràcter provisional, excepcional i fins a 31 de desembre de 2018, o bé fins que es tramitin els corresponents encàrrecs d'acord amb allò previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, els següents serveis:

(i) manteniment i explotació de la EDAR d'Alcúdia, i de la xarxa de clavegueram, incloent la recollida, canalització, tractament, investigació, depuració d'aigües residuals, tractament per a la reutilització, eliminació i vessament d'aigües



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

depurades, recollida i transport de fang generat, tractament biològic d'olors a la EDAR i EBARs; consultoria de manteniment de SGI Platges.

(ii) Manteniment de les platges d'Alcúdia que compren neteja manual i mecànica, i la preparació de les diferents zones per a la seva explotació; gestió provisional per a l'exercici 2018 de la recaptació de les hamaques i caixes fortes, essent els ingressos d'EMSA i servint els mateixos per a cobrir el dèficit anual que té l'empresa i establint-se un preu per hamaca i dia de 5,37 € més el corresponent IVA i del manteniment, neteja, muntatge i desmuntatge del material precís (para-sols, hamaques, passarel·les minusvàlids, dutxes, banys) per a l'explotació de platges, consultoria de manteniment de SGI Platges.

(iii) Manteniment de camins rurals, que comprèn la neteja i desbrossament dels mateixos així com el manteniment del ferm.

(iv) Control i seguiment de l'execució dels contractes adjudicats per l'Ajuntament d'Alcúdia: de neteja i recollida de residus sòlids, tots ells abastant el terme municipal d'Alcúdia, del contracte de recollida selectiva, del contracte de manteniment de jardineria, del contracte de manteniment d'enllumenat públic i del contracte de subministrament d'energia elèctrica.

(v) Gestió de medi ambient (auditories mediambientals, control de plagues, distintius ecoturístics a establiments hotelers i comercials, ...)

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa municipal.”

INTERVENCIONS:

El senyor batle dona la paraula al senyor Domingo Bonnin.

El senyor Domingo Bonnin exposa la proposta.

El senyor batle demana si hi ha alguna intervenció.

La senyora Coloma Terrasa manifesta que entenem que són dues coses diferents les que van dins la proposta. Una seria la pròrroga del manteniment de parcs i jardins, per una banda. I l'altra seria l'encomana de gestió a EMSA de serveis que són els que ve habitualment donant, com són explotació i manteniment dels EDAR, control i manteniment de platges, camins rurals, seguiment i control dels contractes adjudicats, i la gestió de medi ambient. Noltros entenem que són dues coses distintes que entren dins la mateixa proposta. Noltros entenem que són serveis que s'han de donar i entenem, entre cometes, el fet de que sigui necessari aquesta aprovació per part de l'equip de govern. Això és evident. Però per altra banda veiem que els informes que ens han presentat secretaria i intervenció evidentment no són assumibles pel Partit Popular que s'asseu a aquesta bancada. Ens sap greu però veiem que és complicat donar un vot favorable a aquesta proposta donat que els informes són devastadors, per dir-ho d'alguna manera. Per una banda ens xerra que les pròrrogues són massa reiterades. Són pròrrogues que s'han donat amb caràcter excepcional i provisional. Duem tres anys fent pròrrogues. És vera que sabem que hi ha mancances de personal i totes aquestes coses, ho entenem... però per l'altra banda tenim aquests advertiments que ens parlen de que hi ha un ús abusiu de



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

pròrrogues extraordinàries i que no estan previstes al contracte, que la pròrroga s'ha fet d'una manera abusiva, que pot comportar responsabilitats patrimonials, que reiterar la pràctica amb un mateix contractista pot ser causa d'imprudència greu, de nul·litat, és a dir, totes aquestes coses la veritat és que ens escarrufen bastant com per donar suport. I el segon punt és aquesta encomana de gestió dels serveis que EMSA dona i també ens trobam amb un informe que ens està parlant de frau de llei, adoptar aquesta mesura seria en incórrer en un possible frau de llei i una vulneració de l'ordenament jurídic. Per tant, vist que la nova llei de contractes, que entrarà en vigència dia 9 de març de 2018, també contempla tots aquests aspectes que està destacant aquest informe, i vists els informes d'intervenció i secretaria no hi podem donar suport.

El senyor Domingo Bonnin manifesta que voldria diferenciar dues coses, com tu molt bé has dit que és la pròrroga del contracte de jardineria, que es tracta d'un contracte molt gros, molt complicat. Ja va passar el mateix amb el contracte d'enllumenat que vosaltres al seu moment vàreu viure la mateixa situació, tant amb el contracte d'enllumenat com també amb el contracte de jardineria, que també al seu moment es varen fer aquestes pròrrogues. Vosaltres sabeu que a vegades a l'hora de gestionar hi ha unes dificultats per poder treure tota la documentació endavant. Tenim les mancances de personal per tots conegudes i ho duem a aprovació perquè no ens queda altre remei, igualment com es va fer al seu moment amb el contracte d'enllumenat públic, que el vàreu gestionar voltros i féreu les mateixes pròrrogues, amb les mateixes condicions, amb els mateixos informes desfavorables de secretaria i intervenció, que eren semblants a aquests. Això per una banda. Per una altra banda, la resta de feines que s'encomanen, els informes -entenc jo i sinó el secretari em rectificarà- que són excepcionals i provisionals perquè no acabam de complir amb la normativa que ens diu que per encomanar aquests serveis s'ha de fer un estudi complet de quins són aquests serveis amb unes valoracions, amb uns estudis econòmics, per a que es puguin fer les encomanes definitives i això ens torna dur una altra vegada a la dificultat de poder dur en davant tots aquests informes. A posta ho duem de manera provisional fins que es puguin (que també ho diu a l'informe si no vaig errat) tramitar correctament. Esperam que durant l'any 2018 es pugui fer d'aquesta manera. O sigui, per una banda el de la jardineria, que és molt semblant, per no dir pràcticament igual al del contracte de l'enllumenat que en temps vostre ho féreu exactament igual, i per una altra banda la resta d'encomanes. I els informes d'intervenció i secretaria eren els mateixos. Vull dir... però dit això, hem de fer passes per solucionar-ho. Anam fent passes. El contracte de jardineria està acabat. Per ventura en dos o tres mesos es pugui treure. I els altres sí que queda pendent fer les valoracions de tots els serveis per saber de quina manera es poden encomanar a l'empresa municipal, o si n'hi ha algun que no es pugui encomanar, no s'encomanarà.

La senyora Coloma Terrasa exposa que les dificultats són les mateixes, ho entenem, han passat tres anys i seguim amb el mateix. A mi em sap molt de greu però noltros amb aquests informes desfavorables, no ho podem aprovar, ho entengui.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Domingo Bonnin exposa que han passat tres anys, igual que el contracte de l'enllumenat, que va passar el mateix i va ser aquest equip de govern que va haver de fer tota la tramitació que faltava, la vàrem completar i vàrem treure a concurs. El contracte d'enllumenat ja ha sortit. Ara queda, dels contractes grossos d'aquest ajuntament que quedin pendents queda el de la jardineria, que repeteixo, si no hi ha res de nou, en dos o tres mesos ja estarà tret.

El senyor batle manifesta que en qualsevol cas, per no anar i venir, el que està clar és que són serveis que s'han de donar. A lo millor el Grup Popular li agradaria que no es fessin. S'han de donar solucions. S'han de prendre decisions. Ells van prendre les mateixes decisions exactament. I per tant, nosaltres els hem de prendre perquè hem de donar servei. Si hi ha cap inconvenient ja assumirem les responsabilitats, sense cap problema ni un, però són serveis que el municipi en aquests moments necessita aquests serveis. Que és vera que la llei de contractació i tal... però encara no està en vigor. Quan estigui en vigor ja ho veurem. I si ens donaven la llibertat de poder contractar gent, cosa que un determinat ministre no ens deixa contractar gent, perquè ens té fermats, quan ens amolli ja podrem contractar més gent i tenir contractació, més basses i més aviat. Mentre tant, tenim el personal que tenim. Tenim les baixes que tenim i hem de fer la feina que podem fer. No la que voldríem fer, sinó la que ens deixen fer. Per tant, aquest tema està. Passam a votació.

VOTACIÓ

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per majoria ((13 vots a favor (6 El Pi + 4 PSOE + 1 Gent per Alcúdia + 1 Unió per Alcúdia + 1 Guanyem) i 4 vots en contra (4 PP)), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

3. Examen i aprovació resolució de les al·legacions i aprovació definitiva Pressupost General Municipal exercici 2018.

Es presenta proposta de la regidora delegada d'Hisenda de data 2 de febrer de 2018, la qual diu:

“Assumpte: Resolució de les al·legacions presentades pel Sr. Josep Alonso Picó, en representació de Moviment Alcudienc a l'acord d'aprovació inicial del pressupost general de 2018, i proposta d'aprovació definitiva.

Vistes les al·legacions presentades pel Sr. Josep Alonso Picó, en representació de Moviment Alcudienc (reg. d'entrada núm. 844, de 31/01/2018), relatives a l'acord d'aprovació inicial del Pressupost general d'aquesta corporació per a 2018, adoptat a la passada sessió del Ple de l'Ajuntament de dia 9 de gener de 2018 i publicat al BOIB de data 11 de gener de 2018 l'anunci d'aprovació inicial .

Vist l'informe emès per la Interventora en data 2 de febrer de 2018.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Per tot això, i fent ús de les atribucions que tinc delegades, propòs al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

Primer.- Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. Josep Alonso Picó, en representació de Moviment Alcudienç d'acord amb les consideracions que es desprenen de l'informe emès.

Segon.- Aprovar definitivament el Pressupost General d'aquesta entitat per a 2018, i ordenar la seva publicació i remissió amb els termes prevists a l'article 169.3 i 4 del TRLHL.”

INTERVENCIONS:

La senyora Joana Maria Bennàsar manifesta que en primer lloc rebutjam aquesta al·legació perquè no té cabuda dins cap dels tres supòsits en els quals es poden presentar al·legacions i, com bé diu l'informe d'intervenció, és una qüestió més política. I noltros volem dir que no hi és perquè per ara no hi ha crèdit suficient ni tampoc cap espai adequat per la creació d'un local d'assaig, però sí que ho tenim present, ho consideram i en tenir l'oportunitat de tenir locals adequats, aïllats i com toca ho tindrem en compte.

El senyor batle demana si hi ha alguna intervenció. Passam a votar.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per majoria ((11 vots a favor (6 El Pi + 4 PSOE + 1 Gent per Alcúdia) i 6 abstencions (4 PP + 1 Unió per Alcúdia + 1 Guanyem)), acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

4. Examen i aprovació proposta reconeixement extrajudicial de crèdit 1/2018.

Es presenta proposta de la regidora delegada d'hisenda de data 5 de febrer de 2018, la qual diu:

“Vistes les relacions de factures corresponents a exercicis de l'Ajuntament d'Alcúdia, del Patronat d'Esports, del Patronat de Ràdio, i del Consorci de la Ciutat Romana de Pollentia, presentades a l'aprovació del Ple, amb imports respectivament de 311.172,15€, 1.682,42€, 20,92€ i 115,55euros.

Vist l'informe emès per la interventora, de data 5 de febrer de 2018.

PROPÒS:

Primer.- Aprovar la relació de factures corresponents a exercicis anteriors de l'Ajuntament d'Alcúdia, del Patronat d'Esports, del Patronat de Ràdio, i del Consorci de la Ciutat Romana de Pollentia, presentades a l'aprovació del Ple, amb imports



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

respectivament de 311.172,15€, 1.682,42€, 20,92€ i 115,55euros i , que s'adjunten com a annex.

Segon.- Acordar la corresponent imputació dels crèdits al Pressupost corrent.

Tercer.- Que prossegueixi la tramitació reglamentària de l'expedient corresponent, prenent-se nota per la Intervenció municipal i notificant-se als interessats.

Quart.- Donar compte d'aquest acord a la Junta Rectora del Consorci de la Ciutat Romana de Pollentia , a la primera sessió que es celebri.”

INTERVENCIONS:

La senyora Joana Maria Bennàssar exposa la proposta.

El senyor batle demana si hi ha intervencions.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

5. Examen i aprovació proposta de suspensió de llicències a clubs socials o associacions similars destinades al consum de cànnabis o altres substàncies tòxiques legalment permeses.

Es presenta proposta del regidor delegat d'Urbanisme de data 2 de febrer de 2018, la qual diu:

“**Atès** que el municipi d'Alcúdia s'ha distingit aquests darrers anys per l'esforç en situar-se com un municipi turístic de referència a l'illa, a través de l'organització d'esdeveniments de tot tipus, fires, promoció de la indústria turística i nàutica esportiva, turisme de creuers, etc., per a tractar de minimitzar l'impacte negatiu que representa estar posicionant com a municipi estratègic de producció d'energia i de la reserva de combustible per a la Illa (butà i central elèctrica).

Atès que la vigent norma 2.2.01 de les NS dins la seva actual redacció, defineix dins els usos del planejament, l'ús col·lectiu, deixant oberta la possibilitat d'instal·lació de clubs socials per al consum de substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques que estiguin legalment permeses.

Atès la providència d'alcaldia de data 24 de gener de 2018, mitjançant la qual es fa requeriment al Departament de Planificació Urbanística perquè, cautelarment, es procedeixi a emetre informe encaminat a aprovar una suspensió d'autoritzacions i llicències de qualsevol tipus, prèviament a iniciar la tramitació de l'adient modificació de les normes subsidiàries del planejament municipal encaminada a evitar que es



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

puguin instal·lar dins el terme municipal, clubs socials per al consum de cànnabis o d'altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques legalment permeses.

Atès que la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears (BOIB nº 160, de 29.12.17), en l'article 51, apartat 1, estableix que els òrgans competents per a l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic podran acordar, amb la finalitat d'estudiar la formulació o la reforma, la suspensió de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies.

Atès que en compliment a l'esmentada providència, l'arquitecte municipal conjuntament amb els serveis jurídics han emès informe de data 2 de febrer de 2018 conformat pel secretari de l'Ajuntament el mateix dia, el qual, textualment transcrit, diu així:

“INFORME TÈCNIC MUNICIPAL

ASSUMPTE: PROPOSTA PER MODIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT DE SUSPENSÍO D'APROVACIONS I ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS I LLICÈNCIES EN DETERMINATS SUPOSATS

L'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme, estableix el règim de suspensió d'aprovacions i de l'atorgament d'autoritzacions i llicències per motiu d'alteracions del planejament. D'acord amb el mateix, l'ajuntament pot acordar aquesta suspensió amb l'objecte d'estudiar la formulació o la reforma de les Normes vigents, és a dir:

1. Els òrgans competents per a l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic podran acordar, amb la finalitat d'estudiar la formulació o la reforma, la suspensió de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies.

Aquesta suspensió no podrà superar el termini d'1 any o, si escau, quedarà desplaçada per la corresponent a l'aprovació inicial.

Les Normes Subsidiàries d'Alcúdia, van ser aprovades l'1 de febrer de 2007 (BOIB n. 33, de 03.03.07) i des de llavors s'han modificat en les següents ocasions:

1. Modificacions núm. 1 i 2, definitivament aprovades amb prescripcions el 30 d'octubre de 2009 (BOIB n. 168, de 19.11.09) i el 23 de maig de 2012 (BOIB n. 79 ext., de 01.06.12, correcció d'errors en el BOIB n. 84, de 12.06.12), respectivament.
2. Modificació núm. 3 que es va aprovar definitivament el 28 de novembre de 2014 (BOIB n. 165, de 04.12.14).



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

3. Modificació núm. 4, aprovada provisionalment el 29 de juliol de 2016 (BOIB n. 107, de 23.08.16).
4. Modificació núm. 5, aprovada definitivament l'11 d'abril de 2016 (BOIB n. 51, de 23.04.16).
5. Modificació núm. 6, aprovada inicialment el 5 de novembre de 2015 (BOIB n. 171, de 19.11.15).
6. Modificació núm. 7, aprovada inicialment el 2 de maig de 2016 (BOIB n. 60, de 12.05.16).
7. Modificació núm. 8, aprovada inicialment el 29 de juliol de 2016 (BOIB n. 107, de 23.08.16 i correcció d'errors en el BOIB n. 109, de 27.08.16), encara que el 5 de juny de 2017 (BOIB n. 73, de 15.06.17) el Ple va acordar desistir de la seva tramitació.
8. Modificació núm. 9, aprovada inicialment el 10 d'octubre 2016 (BOIB n. 134, de 22.10.16).
9. Modificació núm. 10, aprovada inicialment el 15 de febrer de 2017 (BOIB n. 30, de 11.003.17).
10. Modificació núm. 11, provada inicialment el 9 d'octubre de 2017 (BOIB n. 129, de 21.10.17).

La norma 2.2.01 defineix els usos del planejament i entre ells l'ús col·lectiu de la següent manera:

És el que es desenvolupa sobre un bé de titularitat privada i al qual s'accedeix per pertinença a una associació, club o organització similar, o per l'abonament d'una quota, entrada, preu o contraprestació anàloga. A sòl urbà podran, si escau, ser d'ús col·lectiu els següents: equipaments (sociocultural, docent, assistencial, esportiu, sanitari, religiós, abastiment i recreatiu) i comunicacions i infraestructures (transports i aparcaments de vehicles).

Aquesta definició deixa oberta la possibilitat d'instal·lació en les zones urbanes de multitud d'activitats relacionades amb els usos col·lectius. Entre elles la instal·lació de clubs socials per al consum de substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques que estiguin legalment permeses. No obstant això, el municipi s'ha distingit aquests darrers anys per l'esforç en situar-se com un municipi turístic de referència a l'illa. Això a través de l'organització d'esdeveniments de tot tipus, fires, impuls de la indústria turística i nàutica esportiva, turisme de creuers, etc., minimitzant així l'impacte negatiu que representa estar posicionat com a municipi estratègic de producció d'energia i de la reserva de combustible per a la Illa (Butà i Central elèctrica), així com de port comercial i industrial per on entren mercaderies contaminants com el carbó i surt tot tipus de residus que es generen a l'illa.

Per això, aquests anys determinades activitats negatives amb el model turístic municipal s'han començat a instal·lar en els nuclis costaners. L'última d'elles és l'esmentada destinada a clubs de consum de cànnabis i altres estupefaents legalment admesos.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Així doncs, ateses en aquest cas, els criteris recollits en l'article 59 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme (LUIB), d'oportunitat, conveniència i interès públic, pels quals se'm remet la providència de batllia de 30 de gener de 2018 per que es procedeixi a modificar les Normes Subsidiàries amb la finalitat de prohibir o regular aquestes activitats contràries al model turístic social i políticament pretès.

Atesa la mateixa, així com la urgència i la necessitat d'un estudi detallat de les repercussions que aquestes pràctiques han tingut en altres ciutats on ja s'han implantat i que, finalment, han requerit adoptar mesures reguladores mitjançant ordenances específiques, és pel que es proposa la suspensió cautelar de determinades activitats relacionades amb l'epígraf 3.b.2 de la norma 2.2.01 anteriorment reproduïda. Això a l'empara de l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme, per un període d'1 any o fins a l'aprovació inicial de la modificació.

En la seva conseqüència, atinguda l'esmentada providència, es proposa l'aprovació d'una suspensió d'autoritzacions i llicències urbanístiques i d'activitats, prèvia a la modificació de l'apartat 3.b.2 de la norma 2.2.01 de les normes urbanístiques de les NS de planejament, per un període d'1 any o fins a l'aprovació inicial d'aquesta modificació, per a qualsevol club social, associació o organització similar destinat al consum de cànnabis o altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques que estiguin legalment permeses en el terme municipal. Aquesta activitat tampoc es podrà desenvoluparen associacions destinades a altres usos, com a equipaments de qualsevol tipus.

L'acord de suspensió es publicarà al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un del diaris de major difusió de les Illes Balears i en la direcció o punt d'accés electrònic corresponent. (art.51.9).

Alcúdia, 2 de febrer de 2018.- Antoni Ramis Ramos, Arquitecte municipal.- Els serveis jurídics, E. Ochogavía."

Atès que la competència per dur a terme l'aprovació inicial dels instruments de planejament, correspon al Ple de l'Ajuntament d'acord amb l'atribució conferida per l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb el vot favorable de la majoria absoluta del seu numero legal de membres segons l'article 47.2.II) de la norma.

Atesa la facultat atribuïda per l'art. 51 de la Llei 12/2017 amb la finalitat d'atorgar tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per àrees o usos determinats, als òrgans competents per acordar l'aprovació inicial del planejament urbanístic.

En ús de les atribucions que tinc delegades en virtut del Decret de Batllia de 16 de juny de 2015 (registre de decrets núm. 864 data 18.06.15), PROPÒS elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament el següent

A C O R D :



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Primer.- De conformitat amb el que estableix l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears (BOIB nº 160, de 29.12.17), acordar la suspensió de les autoritzacions i llicències urbanístiques i d'activitats, prèvia a la modificació de l'apartat 3.b.2 de la norma 2.2.01 de les normes urbanístiques de les NS de planejament, per un termini d'un any o fins a l'aprovació inicial d'aquesta modificació, per a qualsevol club social, associació o organització similar destinat al consum de cànnabis o altres substàncies tòxiques, estupefaents o psicotròpiques que estiguin legalment permeses en el terme municipal. Aquesta activitat tampoc es podrà desenvolupar en associacions destinades a altres usos, com a equipaments de qualsevol tipus.

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes i, a l'adreça o el punt d'accés electrònic de l'Ajuntament, on es publicarà la documentació completa. (art. 51.9 de la Llei 12/2017).

INTERVENCIONS:

El senyor batle, Antoni Mir, manifesta que això és una proposta que duem perquè hi ha rumors que es volia muntar a Alcúdia un Club Social per fumar cànnabis. És vera que hi ha municipis que ja ho tenen, però a nosaltres inicialment no ens pareix molt encertat perquè això podria suposar que comencen per un club de cànnabis i després es converteix en un "trapicheo" i demés que creiem que hem de ser prudents i "desde luego" de cap manera podem fomentar el consum de la droga, que n'estam radicalment en contra. Aquesta proposta el que fa és suspendre això durant un any o fins que s'aprovi una norma subsidiària. Veurem com es reacciona a altres municipis i també a veure meam a on ens du aquesta situació i llavors ja es decidirà. De moment seria prohibir temporalment que es puguin constituir aquests clubs socials per fumar cànnabis i demés que creiem que això no és bo per a la nostra joventut. Alguna intervenció? Passam a votar.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per majoria ((13 vots a favor (6 El Pi + 4 PSOE + 1 Gent per Alcúdia + 1 Unió per Alcúdia + 1 Guanyem)) i 4 abstencions (4 PP)), que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

6. Examen i aprovació proposta correcció errada en el punt primer de l'acord de Ple de dia 9 de gener de 2018, relatiu a la resolució d'al·legacions presentades a l'aprovació inicial de la modificació núm. 7 de les NNSS.

Es presenta proposta del regidor delegat d'Urbanisme de data 2 de febrer de 2018, la qual diu:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“**Atès** que, en sessió extraordinària de data 9 de gener de 2018 el Ple de l'Ajuntament, entre d'altres, prèvia resolució de les al·legacions presentades arrel de la informació pública, acordà aprovar la documentació gràfica i escrita de la Modificació núm. 7 de les NNSS de planejament relativa al canvi de qualificació d'una parcel·la E5b a Equipament Esportiu i, de diverses normes urbanístiques, proposada per l'arquitecte municipal: (Memòria Informativa i Justificativa i Normes Urbanístiques –DESEMBRE 2017, i el Resum Executiu del Planejament, plànols d'informació i plànols -AGOST 2017.

Atès que, pel que fa al tràmit previ de resolució d'al·legacions, així mateix s'acordà:

“Primer.- Resoldre les al·legacions presentades amb el sentit següent:

- . Al·legació R.E. 5146 i R.E 5766 de l'AGRUPACIO HOTELERA D'ALCUDIA, estimar-la parcialment, d'acord amb l'informe tècnic de data 26.08.17.
- . Al·legació R.E. 8618 de 19.10.16 d'ISLAND PROPERTIES INVESTMENTS, S.L., estimar-la parcialment, d'acord amb l'informe tècnic de data 26.08.17.
- . Al·legació R.E. 2682, de 04.04. del sr. Antonio Moragues Oliver, estimar-la parcialment, d'acord amb l'informe tècnic de data 26.08.17.”

Atès que, en quan a al·legació R.E. núm. 5146 de l'AGRUPACIÓ HOTELERA D'ALCÚDIA, es va acordar erròniament estimar-la parcialment d'acord amb l'informe tècnic de data 26.08.17, quan a l'informe tècnic emès el dia 2 de gener de 2018 per l'arquitecte municipal en proposava la seva desestimació d'acord al següent tenor:

“ASSUMPTE: ANNEX A L'INFORME DE 26 D'AGOST DE 2017 RELATIU A LES AL·LEGACIONS I INFORMES D'ORGANISMES A L'APROVACIÓ INICIAL DE 2 DE MAIG DE 2016(BOIB n. 60, de 12.05.16) DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 7 DE LES NORMESSUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT D'ALCÚDIA.

“.../... **Jaume Francesc Horrach Arrom (NR 5146, de 20.06.16), com a President de l'Agrupació Empresarial Hotelera d'Alcúdia.**

S'al·lega quant a la modificació de la norma 3.2.10, sol·licitant que els establiments turístics puguin disposar d'una altura superior a la permesa per determinats usos i en una superfície que no excedeixi del 15% de la parcel·la.

Contestació:

Aquesta modificació proposada requereix d'un estudi més detallat i d'una nova informació pública. No és voluntat municipal que aquesta modificació allargui la seva aprovació definitiva pel que, amb independència d'un estudi posterior i incorporació, si escau, a una futura modificació puntual de planejament, no resulta procedent la seva actual inclusió en aquesta modificació.

Proposta: desestimar l'al·legació. Alcúdia, 2 de gener de 2018”



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Atès que la competència per acordar-ne l'aprovació correspon al Ple de l'Ajuntament, d'acord amb l'atribució conferida per l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb el vot favorable de la majoria absoluta del seu número legal de membres segons l'article 47.2.II) de la norma esmentada.

En ús de les atribucions que tinc delegades en virtut del Decret de Batlia de 16 de juny de 2015 (registre de decrets núm. 864 data 18.06.15), PROPÒS elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament el següent

A C O R D :

Primer.- Corregir l'errada patida en el punt primer de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en data 9 de gener de 2018, en relació a les al·legacions presentades per l'AGRUPACIÓ EMPRESARIAL HOTELERA D'ALCÚDIA, en el sentit de DESESTIMAR l'al·legació R.E. núm. 5146 d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 2 de gener de 2018 i, ESTIMAR PARCIALMENT l'al·legació R.E. núm. 5766, d'acord amb l'informe tècnic de data 26.08.17

Segon.- Comunicar aquest acord al Departament de Territori i Urbanisme del Consell de Mallorca i, a l'AGRUPACIÓ EMPRESARIAL HOTELERA D'ALCUDIA.

No gens menys, el Ple amb superior criteri, acordarà el que estimi adient."

INTERVENCIONS:

El senyor Joaquín Cantalapiedra exposa la proposta.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per unanimitat, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

7. Examen i aprovació proposta d'acord aprovació inicial modificació núm. 13 de les NNSS relativa a la incorporació d'una norma per definir les seccions viàries tipus.

Es presenta proposta del regidor delegat d'Urbanisme de data 7 de febrer de 2018, la qual diu:

"**Atesa** la providència de batlia de data 30 de gener de 2018, mitjançant la qual es requereix al departament municipal de Planificació Urbanística, que a l'empara del previst a la LUIB del Reglament de la LOUS, es procedeixi a la redacció de la modificació núm. 13 de les NN SS, als efectes Que les seccions viàries i altres cotes de vials que figuren en els plànols d'ordenació es considerin indicatives a l'efecte de



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

les amplàries de voreres, places d'aparcament i calçades, amb l'objecte de poder aprovar projectes de millora viària que, mantenint les alineacions determinades en el planejament, les modifiquin.

Atès que als efectes de donar compliment a l'esmentada diligència, l'arquitecte municipal ha redactat la documentació corresponent a la Modificació núm. 13 de les NNSS relativa a la incorporació d'una norma per definir les seccions viàries tipus.

Atès que l'apartat 02 de la memòria de la modificació estableix, dins del sòl urbà i del sòl urbanitzable, l'àmbit objecte de la modificació la incorporació d'una nova norma (2.1.3) per definir i regular les seccions viàries tipus que figuren en els plànols d'ordenació, així como les cotes de les voreres en els vials.

Atès l'apartat 3.4 de la memòria de la modificació:

"3.4.- Relació i justificació de les modificacions de les normes urbanístiques.

Com s'ha esmentat en els apartats anteriors, les modificacions proposades són les següents:

Introducció de la norma 2.1.13 amb el següent contingut proposat:

NORMA 2.1.13

SECCIONS VIÀRIES TIPUS

Les seccions viàries tipus que figuren en els plànols d'ordenació en sòl urbà i urbanitzable, així com les cotes de les voreres que s'assenyalin, es consideraran indicatives quant a: amplària de voreres, places d'aparcament i calçada, podent-se alterar aquests paràmetres justificadament amb els projectes d'obra pública de dotació i millora sempre que no s'alteri l'ample total previst que ve definit per les alineacions i quedi garantit l'ús per als vianants dels mateixos. En qualsevol cas, es podran adaptar aquestes seccions a la normativa sobre accessibilitat, així com a la implantació de carrils per al seu ús pels ciclistes.

Atès que a l'apartat 3.5. de la modificació es justifica el compliment de la normativa aplicable.

Atès que l'apartat 3.6 de la memòria fa constar que com a conseqüència de les modificacions proposades no s'ha afectat directament cap plànol si bé la mateixa té incidència en els següents plànols:

Plànol 4.1. Xarxa viària.

Plànol 5.1.1. Alineacions, separacions i profunditats edificables en sòl urbà. Hort de les Barreres, ses Forques, Sant Sebastià i Av d'Inca.

Plànol 5.2.1 Sector AN2. Ordenació del sòl urbà (polígons 1, 2, 3 i 11, sector III).

Plànol 5.2.2 Sector AN2. Ordenació del sòl urbà (polígon 4, sector III).



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Plànol 5.2.3 i 5.2.4 Sector *AN 2. Ordenació del sòl urbà (polígons 6 i 6A, sector III).
Plànol 5.2.5. AN2 (Cel de Bonaire). Ordenació del sòl urbà (polígons 7 i 8, sector III).
Plànol 5.5.6. Sector AS8. Ordenació del sòl urbà (polígon 3, sector VI).
Plànol 5.6.3. Sector AS11 (Llac Menor). Ordenació del sòl urbà (polígon 3, sector VII).
Plànol 5.6. Platja d'Alcúdia. Ordenació del sòl urbà.
Plànol 5.7.1. Sector AS14. Ordenació del sòl urbà (polígon 1, sector VII).
Plànol 6.1.1. Sector AN1. Ordenació del sòl urbanitzable (polígon 5, sector III).
Plànol 6.2.1. Sector AS21. Ordenació del sòl urbanitzable.

Quant als plànols que contenen solament cotes de vorera, la modificació afecta:

Plànol 5.1.3. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Ca na Ferrera.
Plànol 5.1.4. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Prínceps d'Espanya, Mercat, es Vidriell.
Plànol 5.4.1. La Marina 1. Ordenació d'illetes
Plànol 5.4.2. La Marina 2. Ordenació d'illetes
Plànol 5.4.4. El Barcarès. Ordenació d'illetes
Plànol 5.4.5. Morer Vermell. Ordenació sòl urbà
Plànol 5.5.2. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Urbà Latorreta.
Plànol 5.5.3. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Carrer Mariner.
Plànol 5.5.4. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Passeig Marítim.
Plànol 5.5.5. Alineacions, separacions i profunditats edificables. C'as Vicari.
Plànol 5.6. Platja d'Alcúdia i ordenació sòl urbà. Els Reines.
Plànol 5.6.1. Sector AS10. Polígon 1, 2. Sector VI. Ordenació sòl urbà. Platja d'Alcúdia

Atès que aquesta modificació puntual no afecta a l'Estudi Econòmic i Financer del planejament vigent. Quan al programa d'actuació, cal dir que les NS manquen del referit document.

Atès que quan a l'informe de Sostenibilitat econòmica, l'article 22.4 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre, estableix que la documentació dels instruments d'ordenació urbanística ha d'incloure un informe o memòria de sostenibilitat econòmica en el qual es ponderarà, en particular, l'impacte de l'actuació en les Hisendes Públiques afectades per la implantació i el manteniment de les infraestructures necessàries o l'arrencada i la prestació dels serveis resultants, així com la suficiència i adequació de sòl destinat a usos productius.

D'altra banda, l'article 38 de la LUIB i 81 del RLOUSM, han previst la necessitat d'incorporar, en determinats casos i entre els documents del planejament, el referit informe de sostenibilitat econòmica de les actuacions previstes.

No obstant això, aquesta modificació no suposa la modificació de cap sector de gestió urbanística pel que no és necessari la formulació i incorporació del referit informe de sostenibilitat econòmica ni la memòria de viabilitat econòmica.

Atès que segons l'article 9 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

de les Illes Balears, els plans i programes i les seves modificacions seran objecte d'una avaluació ambiental estratègica simplificada, d'acord amb els criteris de l'annex 4, quan així ho decideixi l'òrgan ambiental per constituir modificacions menors.

No obstant això, l'article 9.4 assenyala les actuacions que es considera que no tenen efectes significatives en el medi ambient i, per tant, no estan subjectes a avaluació ambiental estratègica. En aquest cas, la modificació estaria en aquest supòsit si bé, en tràmit d'aprovació inicial se sol·licitarà a la Comissió de Medi ambient la no subjecció a avaluació ambiental estratègica de la mateixa.

Finalment, en cas d'estar subjecta a avaluació simplificada, el document ambiental haurà de tenir en compte les determinacions respecte de l'avaluació ambiental previstes en l'article 89 del RLOUSM.

Atès l'informe de data 6 de febrer de 2018 del serveis jurídics conformat pel secretari de l'ajuntament el mateix dia, el contingut del qual, és el següent:

“Informe jurídic.- Modificació puntual de les NNSS núm. 13

Atès que com a conseqüència de la corresponent Providència de Batlia de data 30 de gener de 2018 l'arquitecte municipal ha redactat el projecte de modificació puntual núm. 13 de les vigents NNSS de planejament d'Alcúdia, relativa a la incorporació de una norma (2.1.13) per definir les seccions viàries tipò, en el que es determina que l'àmbit de la modificació compren només una part normativa.

La part normativa objecte de la modificació es detalla a l'apartat 02 “àmbit i objecte de la modificació” de la Memòria Informativa i Justificativa del projecte i es desenvolupa justificadament a l'apartat 3. *Justificació de les modificacions* on l'Arquitecte Municipal, en compliment del que determina l'article 59 de la Llei 12/2017 de 29 de desembre, Urbanística de les Illes Balears i 171 del seu reglament per a Mallorca, justifica la modificació de la següent forma:

“3.1.- General.

Aquesta modificació, després de la revisió del planejament, està emparada en l'article 59 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (BOIB n. 160, de 29.12.17), d'ara endavant LUIB, i article 171 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març (RLOUSM), que han previst la possibilitat d'introduir modificacions de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic en vigor amb subjecció a les mateixes disposicions que regeixen per a la seva formació i aprovació.

Aquesta modificació es justifica pel temps transcorregut des de la revisió del 2007 i la necessitat d'ajustar la seva normativa a la legislació sobrevinguda i adequar-la a la realitat pràctica del municipi.

En els plànols d'ordenació el planejament estableix les seccions tipus de tots els vials existents i previstos en el planejament. Aquestes seccions es defineixen



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

gràficament amb una clau i s'estableix la seva amplària total que correspon amb les alineacions oficials, així com l'amplària de voreres i, si escau, places d'aparcament i calçada. Tant la legislació sobrevinguda en relació amb l'accessibilitat com les necessitats d'incorporar nous tipus de seccions que millorin la circulació per als vianants (com per exemple: manteniment del mateix nivell en voreres i calçada) i permeti la implantació de carrils per a la circulació de bicicletes, així com l'ampliació de les places d'aparcament existents als estàndards previstos en el RLOUSM de 2,50x5,00 m i la projecció de noves parades d'autobús, fan necessari donar major flexibilitat a les esmentades seccions. Això sense afectar a la seva amplària total.

*Per tant, la modificació de les normes **consisteix en la introducció d'una nova norma que defineixi que les seccionis tipus que figuren en els plànols seran indicatives quan estiguin situades sobre sòl urbà quant a les mesures de les voreres, places d'aparcament i calçada, podent-se aquestes modificar mitjançant un projecte municipal d'obres sempre que es mantinguin les alineacions previstes en els plànols i es justifiqui que la intervenció no resulta un perjudici per a la circulació per als vianants. En el mateix sentit quan en els plànols, en comptes de seccions, contenen cotes de voreres de 1,50 m quant a la possibilitat de la seva ampliació i alteració.***

3.2.- De la conveniència i oportunitat.

L'article 59 de l'esmentada LUIB i l'apartat 3 de l'article 171 del Reglament general de la LOUS (RLOUSM), exigeix la justificació de la conveniència i oportunitat de les modificacions de planejament en relació amb els interessos públics i privats concurrents.

En aquest cas, les modificacions són convenients i oportunes ja que el seu objecte és la flexibilització de les seccions viàries tipus que figuren en els plànols amb la finalitat de poder projectar i executar obres públiques de millora que permeti alterar les amplàries de les voreres, places d'aparcament i calçades, així com introduir carrils per al seu ús pels ciclistes. Això sense modificació de les alineacions i sense que pugui perjudicar-se la circulació per als vianants.

3.3.- Acreditació de l'interès públic.

*D'acord amb l'establert en l'article 4.1 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre, les modificacions de planejament proposades redunden en l'interès públic ja que es tracta, en sòl urbà i urbanitzable, **de poder introduir millores en els vials** sense haver d'ajustar-se estrictament a les seccions previstes en els plànols que a aquests efectes seran indicatives.*

3.4.- Relació i justificació de les modificacions de les normes urbanístiques.

Com s'ha esmentat en els apartats anteriors, les modificacions proposades són les següents:

Introducció de la norma 2.1.13 amb el següent contingut proposat:

NORMA 2.1.13



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

SECCIONS VIÀRIES TIPUS

Les seccions viàries tipus que figuren en els plànols d'ordenació en sòl urbà i urbanitzable, així com les cotes de les voreres que s'assenyalin, es consideraran indicatives quant a: amplària de voreres, places d'aparcament i calçada, podent-se alterar aquests paràmetres justificadament amb els projectes d'obra pública de dotació i millora sempre que no s'alteri l'ample total previst que ve definit per les alineacions i quedi garantit l'ús per als vianants dels mateixos. En qualsevol cas, es podran adaptar aquestes seccions a la normativa sobre accessibilitat, així com a la implantació de carrils per al seu ús pels ciclistes.

3.5.- Justificació del compliment de la normativa aplicable.

La modificació proposada compleix amb la legislació vigent segons amb la següent justificació:

1. Legislació estatal.

A aquest efectes es troba en vigor el Real decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (BOE n. 261, de 31.10.15).

D'acord amb l'article 24 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre, les alteracions de l'ordenació urbanística vigent observaran els tràmits procedimentals requerits per la legislació aplicable. En aquest cas, les modificacions de planejament s'han d'ajustar al mateix procediment que per a la seva formulació pel que, fins a la seva aprovació definitiva, s'haurà de donar compliment al tràmit d'aprovació inicial i provisional, així com a l'exposició pública corresponent.

No obstant això, en el cas de municipis de més de 10.000 habitants, d'acord amb l'article 54 de la LUIB correspon a l'ajuntament l'aprovació definitiva dels plans d'ordenació detallada, plans parcials i plans especials, així com les seves modificacions.

Fins a aquesta adaptació, regeix per a Mallorca l'article 153 del RLOUSM que determina que les modificacions no estructurals del planejament les aprovarà definitivament el propi ajuntament sense el previ tràmit d'aprovació provisional.

En aquest cas, Alcúdia compta amb 19.395 habitants (2017), encara que serà el Consell de Mallorca, d'acord amb l'esmentat RLOUSM, qui determinarà en l'informe preceptiu en tràmit d'aprovació inicial si aquesta modificació té o no el caràcter de estructurant i pot o no ser aprovada definitivament per l'ajuntament.

D'altra banda, també s'haurà de tenir en compte l'assenyalat en el RDL 7/2015, de 30 d'octubre, que pugui afectar a determinats aspectes del planejament segons se cita i desenvolupa en la present memòria.

Així l'apartat 3 de l'article 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, modificat per la disposició addicional novena del RDL 2/2008, de 20 de juny, que estableix que en el planejament, excepte en cas de revisió, s'haurà de justificar el següent:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Quando una alteración de la ordenación urbanística, que no se efectúe en el marco de un ejercicio pleno de la potestad de ordenación, incremente la edificabilidad o la densidad o modifique los usos del suelo, deberá hacerse constar en el expediente la identidad de todos los propietarios o titulares de otros derechos reales sobre las fincas afectadas durante los cinco años anteriores a su iniciación, según conste en el registro o instrumento utilizado a efectos de notificaciones a los interesados de conformidad con la legislación en la materia.”

Atès que l'article 59.5 de la Llei 12/2017 de 29 de desembre de urbanisme de les Illes Balears i l'article 174 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, vigent en tant que no s'oposi a LUIB, determina que *“Les propostes de modificació de qualsevol instrument de planejament urbanístic que suposin, indirecta o directament, bé un increment dels paràmetres d'edificabilitat o de densitat vigents, bé una modificació dels usos del sòl, han d'incorporar a l'expedient que es tramita, en els apartats corresponents de la memòria informativa, la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació, segons consti en el registre o instrument emprat a efectes de notifikacions a les persones interessades, d'acord amb la legislació en la matèria.*

Als efectes de l'anterior, l'arquitecte municipal ha justificat en l'apartat 3.5 de la memòria justificativa assenyala que **“A l'efecte del seu compliment, ens trobem que aquesta modificació no suposa l'afecció de titulars”**

Atès que una vegada examinat l'expedient administratiu, s'estima que els tràmits seguits fins a la data, així com el contingut formal i documental del Projecte s'ajusten a les disposicions contingudes en l'article 36 i següents i 59 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'Urbanisme de les Illes Balears. El projecte de modificació sotmès a aprovació, en el seu apartat 3.2 de la memòria justifica el compliment de la normativa estatal i autonòmica que li és d'aplicació i justifica la modificació i a més, a cada norma que es modifica s'introdueix un apartat d'antecedents, la problemàtica, la justificació de la modificació i la proposat de norma o plànol que es modifica, amb la qual cosa es dona compliment al principis de motivació de les modificacions de planejament en el sentit de que han de servir a d'interès públic (art. 17 del RLOS per Mallorca).

Atès que l'Arquitecte municipal ha justificat al projecte de modificació puntual que la mateixa **no es troba en el supòsit de revisió** del planejament previst a l'article 58 de la LOUS i 170 del Reglament per Mallorca perquè no concorren les circumstàncies que eventualment la podrien justificar atès que no es produeixen alteracions substancials dels models d'implantació urbana, de la classificació de sòl o de les determinacions per al desenvolupament urbanístic i, que tampoc s'ha exhaurit la capacitat del planejament per atendre les necessitats reals de sòl per a determinats usos i activitats econòmiques.

S'ha d'entendre per modificació la alteració del planejament mitjançant la introducció de qualsevol canvi en les seves determinacions, inclosos els canvis en la



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

classificació del sòl i dels Sistemes Generals, sempre que no comportin la seva revisió en els termes establerts en l'article 170.

Atès que de conformitat amb el que determina l'article 59 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del Sòl de les Illes Balears i article 171 del seu Reglament per Mallorca, la tramitació de la modificació de qualsevol dels elements o determinacions d'un instrument de planejament urbanístic es subjectarà a les mateixes disposicions que en regeixen per la seva formació i aprovació. Això ens remet a les disposicions contingudes en els articles 54 i 55 de la LUIB i per tant, en contra del que es posa de manifest a la Memòria de la modificació en la opinió d'aquests Serveis Jurídics no és d'aplicació l'article 153 i ss del Reglament, relatius a la tramitació del Planejament General, pel que fa a la competència per a l'aprovació del Planejament.

En efecte, malgrat sembla que la modificació proposada no seria estructurant, l'entrada en vigor de la LUIB suposa una modificació del règim competencial d'aprovació de les modificacions no estructurants. L'Article 54 no dona lloc a interpretacions quan diu que correspondrà als ajuntaments l'aprovació inicial i la tramitació de tots els instruments de planejament urbanístic previstos a aquesta Llei. **Correspondrà al Consell Insular l'aprovació definitiva dels Plans Generals i de la resta dels plans urbanístics, prèvia l'aprovació provisional per part del municipi.** Seguidament es recullen les excepcions que no inclouen la modificació del instrument de planejament general del municipi. Per tant, de conformitat amb aquestes disposicions, el procediment a seguir per la seva aprovació és el següent:

1.- L'acord aprovació inicial s'haurà d'adoptar de conformitat amb els requisits i formalitats previstes pels actes de la Corporació, **obrint-se un termini d'informació pública per termini de 45 dies, pels casos d'avaluació ambiental ordinària i de trenta dies pels casos en que no la comporti** mitjançant anunci en el BOIB i en uns del diaris de major difusió, així com a la Seu electrònica de l'Ajuntament en el que hi constarà la documentació completa. Així mateix la publicació dels esmentats anuncis de informació pública al diari i al BOIB faran constar de manera clara el localitzador informe de recursos de la seu electrònica per accedir a la documentació.

Durant el termini d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes o entitats les competències de les quals es puguin veure afectades d'acord amb les indicacions de l'Arquitecte municipal en l'informe emès a l'efecte, entre d'ells l'informe previ del Consell Insular de Mallorca previst a l'article 55.3 de la LUIB.

2.- A la vista del resultat de la informació pública, dels informes emesos i de la tramitació ambiental, se introduiran les modificacions que procedeixin, sotmetent-se a nova informació pública si aquestes fossin substancials. Si no ho són, o un cop resolt el nou tràmit d'informació pública, es sol·licitarà l'emissió dels informes previs preceptius, en el seu cas i un cop introduïdes les modificacions que d'ells en resultés s'aprovarà la modificació provisionalment.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Atès que l'article 22.4 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre, estableix que la documentació dels instruments d'ordenació urbanística ha d'incloure un informe o memòria de sostenibilitat econòmica en el qual es ponderarà, en particular, l'impacta de l'actuació en les Hisendes Públiques afectades per la implantació i el manteniment de les infraestructures necessàries o l'arrencada i la prestació dels serveis resultants, així com la suficiència i adequació de sòl destinat a usos productius.

D'altra banda, l'article 38 en relació al 47 de la LUIB han previst l'informe de sostenibilitat econòmica de les actuacions previstes entre els documents del planejament i, atès que l'arquitecte Municipal ha previst a la memòria justificativa la que, d'una banda que aquesta modificació puntual no afecta ni suposa alteració de l'Estudi Econòmic i Financer del planejament vigent. Quant al programa d'actuació, les NS manquen del referit programa d'actuació i per l'altre que, aquesta modificació no suposa la modificació de cap sector de gestió urbanística pel que no és necessari la formulació i incorporació del referit informe de sostenibilitat econòmica ni la memòria de viabilitat econòmica..

Atès que segons l'article 9 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, els plans i programes i les seves modificacions seran objecte d'una avaluació ambiental estratègica simplificada, d'acord amb els criteris de l'annex 4, quan així ho decideixi l'òrgan ambiental per constituir modificacions menors.

En aquest cas, es considera que aquesta modificació constitueix una modificació menor pel que, sempre que l'òrgan ambiental així ho consideri, estarà subjecte al procediment d'avaluació ambiental per no complir els requisits de l'apartat 4t de l'article 9, encara que requerirà d'avaluació ambiental simplificada, o bé informe de no subjecció. El document ambiental haurà de tenir en compte, si escau, les determinacions respecte de l'avaluació ambiental i de la mobilitat generada d'acord del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca i concretament l'article 89.

Atès que en compliment de l'article 25 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, article 39 de la Llei 2/2014, de 25 de març, i 82 del RLOUSM, consta annexa el document de resum executiu del planejament.

L'aprovació inicial de la modificació puntual de les NNSS de planejament és competència i requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple, d'acord amb el que disposa l'apartat II) de l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, y article 94.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal y de règim local de les Illes Balears.

Aquest és el meu informe que s'emet sense perjudici de l'informe de Intervenció i que es sotmet a la consideració del superior criteri del Ple de la Corporació.

Alcúdia a 6 de febrer de 2018.- Serveis Jurídics, Eulalia Ochogavía."



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Atès que la competència per acordar l'aprovació inicial correspon al Ple de l'Ajuntament d'acord amb l'atribució conferida per l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb el vot favorable de la majoria absoluta del seu numero legal de membres segons l'article 47.2.II) de la norma esmentada.

En ús de les atribucions que tinc delegades en virtut del Decret de Batlia de 16 de juny de 2015 (registre de decrets núm. 864 data 18.06.15), PROPÒS elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament els següents:

A C O R D S :

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació núm. 13 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal relativa a la incorporació d'una norma per definir les seccions viàries tipus dins l'àmbit del sòl urbà i del sòl urbanitzable del municipi, de conformitat a la documentació tècnica redactada per l'arquitecte municipal el gener de 2018.

Segon.- Aprovar així mateix, el document ambiental (justificació de proposta de no subjecció a avaluació ambiental estratègica) de la referida Modificació núm. 13 de les NS redactat per l'empresa mediambiental, Olivar Gestió i Medi, S.L

Tercer.- .- Sotmetre la Modificació, i el referit document ambiental a informació pública durant un termini de trenta (30) dies mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de l'Illa, i a la seu electrònica de l'Ajuntament, on es farà constar el localitzador uniforme de recursos de la seu electrònica per accedir a la documentació.

Quart.- Fer constar que, de conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 51 de la Llei 2/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, de l'1.b) de l'article 139 del reglament per Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, aquesta aprovació inicial determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació, la suspensió durant el termini de dos anys o fins l'aprovació provisional de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els termes establert en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

Àmbit de la suspensió:

Com a conseqüència de les modificacions proposades no s'ha afectat directament cap plànol si bé la mateixa té incidència en els següents plànols:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Plànol 4.1. Xarxa viària.

Plànol 5.1.1. Alineacions, separacions i profunditats edificables en sòl urbà. Hort de les Barreres, ses

Forques, Sant Sebastià i Av d'Inca.

Plànol 5.2.1 Sector AN2. Ordenació del sòl urbà (polígons 1, 2, 3 i 11, sector III).

Plànol 5.2.2 Sector AN2. Ordenació del sòl urbà (polígon 4, sector III).

Plànol 5.2.3 i 5.2.4 Sector *AN 2. Ordenació del sòl urbà (polígons 6 i 6A, sector III).

Plànol 5.2.5. AN2 (Cel de Bonaire). Ordenació del sòl urbà (polígons 7 i 8, sector III).

Plànol 5.5.6. Sector AS8. Ordenació del sòl urbà (polígon 3, sector VI).

Plànol 5.6.3. Sector AS11 (Llac Menor). Ordenació del sòl urbà (polígon 3, sector VII).

Plànol 5.6. Platja d'Alcúdia. Ordenació del sòl urbà.

Plànol 5.7.1. Sector AS14. Ordenació del sòl urbà (polígon 1, sector VII).

Plànol 6.1.1. Sector AN1. Ordenació del sòl urbanitzable (polígon 5, sector III).

Plànol 6.2.1. Sector AS21. Ordenació del sòl urbanitzable.

Quant als plànols que contenen solament cotes de vorera, la modificació afecta:

Plànol 5.1.3. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Ca na Ferrera.

Plànol 5.1.4. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Prínceps d'Espanya, Mercat, es Vidriell.

Plànol 5.4.1. La Marina 1. Ordenació d'illetes

Plànol 5.4.2. La Marina 2. Ordenació d'illetes

Plànol 5.4.4. El Barcarès. Ordenació d'illetes

Plànol 5.4.5. Morer Vermell. Ordenació sòl urbà

Plànol 5.5.2. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Urbà Latorreta.

Plànol 5.5.3. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Carrer Mariner.

Plànol 5.5.4. Alineacions, separacions i profunditats edificables. Passeig Marítim.

Plànol 5.5.5. Alineacions, separacions i profunditats edificables. C'as Vicari.

Plànol 5.6. Platja d'Alcúdia i ordenació sòl urbà. Els Reines.

Plànol 5.6.1. Sector AS10. Polígon 1, 2. Sector VI. Ordenació sòl urbà. Platja d'Alcúdia.

Cinquè.- Sol·licitar informe als organismes o entitats les competències de les quals es puguin veure afectades, entre d'ells l'informe previ del Consell Insular de Mallorca previst a l'article 55.3 del la Llei 12/2017, de 29 de desembre de 2017, d'Urbanisme de les Illes Balears.

INTERVENCIONS:

El senyor Joaquín Cantalapiedra exposa la proposta.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per majoria ((13 vots a favor (6 El Pi + 4 PSOE + 1 Gent per Alcúdia + 1 Unió per Alcúdia + 1



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Guanyem) i 4 abstencions (4 PP)), que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

8. Examen i aprovació proposta d'acord aprovació d'un conveni de pràctiques externes que permet acollir alumnes de la UIB.

Es presenta proposta de la regidora delegada d'Educació i Patrimoni de data 29 de gener de 2018, la qual diu:

“Atès que l'Estatut de l'Estudiant universitari, RD 1791/2010 de 30 de desembre, reconeix el dret específic dels estudiants de grau i màster a “disposar de la possibilitat de realització de pràctiques, curriculars o extra curriculars, que es poden fer en entitats externes i als centres, estructures o serveis universitaris”.

Atès que la normativa de gestió de pràctiques externes dels estudiants de la UIB en empreses, entitats o institucions (11124/2014 de 19 de setembre, FOU nº 405 de 17 d'octubre) a l'article 1, estableix que “ les pràctiques acadèmiques externes, constitueixen una activitat de naturalesa formativa realitzada pels estudiants universitaris i supervisada per la UIB, l'objectiu de la qual és permetre'ls aplicar i complementar els coneixements adquirits en la seva formació acadèmica i afavorir l'adquisició de competències que els preparin per a l'exercici d'activitats professionals i facilitin la seva ocupabilitat”.

Atès que l'Ajuntament d'Alcúdia és una entitat pública en la que es poden desenvolupar las pràctiques acadèmiques universitàries, i que l'art. 44 de la Constitució Espanyola disposa que els poders públics han de promoure la ciència, la investigació científica i tècnica en benefici de l'interés general.

Atès que aquesta regidoria considera necessari i oportú (arran de la necessària promoció dels valors educatius, formatius, culturals i científics que es desprenen de la formació universitària) l'establiment d'instruments concrets de col·laboració amb la Universitat de les Illes Balears, així com l'apropament i la concreció de l'activitat universitària cap al municipi d'Alcúdia.

Atès que, de l'anàlisi del contingut del conveni, aquest no suposa cap impacte econòmic per l'Ajuntament i, consegüentment, no concorre obstacle de caire pressupostari per a la seva aprovació.

Atès que del contingut del conveni s'exclou el seu caràcter contractual, i que es dona compliment a la legalitat general i sectorial aplicable.

És per tot això que proposo l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'adjunt projecte de conveni de pràctiques externes que permet acollir alumnes de la UIB a l'Ajuntament d'Alcúdia. Aquest document només se signa



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

una vegada i, si les parts no notifiquen un canvi, serà vigent al llarg dels propers cursos acadèmics.

SEGON.- Facultar al Sr. Batle per a la signatura de l'esmentat conveni

TERCER.- Comunicar el present acord a l'UIB per al seu coneixement i als efectes oportuns."

A continuació es transcriu el conveni que es del següent tenor:

**“MODELO DE CONVENIO PARA LA REALIZACIÓN DE PRÁCTICAS
ACADÉMICAS EXTERNAS CURRICULARES Y EXTRACURRICULARES DE
ESTUDIANTES DE GRADO Y POSTGRADO DE TÍTULOS OFICIALES Y
PROPIOS DE LA UIB**

Palma,

REUNIDOS

De una parte, la vicerrectora de Estudiantes de la Universitat de les Illes Balears (en adelante, “la UIB”), la profesora Rosa Isabel Rodríguez Rodríguez, por delegación del rector de la UIB, Magnífico Señor Llorenç Huguet Rotger, mediante acuerdo del Consejo de Dirección del día 20 de junio de 2017, en virtud de lo dispuesto en el artículo 38.2 de los Estatutos, aprobados por el Decreto 64/2010, de 14 de mayo (BOIB nº 76, de 22 de mayo).

Y por la otra, D. Antoni Mir Llabres, con DNI N° 42.960.153-V, en su condición de Alcalde del Ayuntamiento de Alcúdia, CIF P0700300G, y con domicilio en la calle Mayor núm. 9 de Alcúdia,

Ambas partes se reconocen mutuamente la capacidad suficiente para otorgar el presente convenio, por lo que

EXPONEN

I. Que el Estatuto del Estudiante Universitario, aprobado por el Real Decreto 1791/2010, de 30 de diciembre, reconoce, respectivamente, en los artículos 8 y 9, el derecho específico de los estudiantes de grado y de máster de «disponer de la posibilidad de realización de prácticas, curriculares o extracurriculares, que se pueden hacer en entidades externas y en los centros, estructuras o servicios de la universidad, según la modalidad prevista y garantizando que las mismas sirven a la finalidad formativa de éstas» (letra f) y de «contar con la tutela efectiva, académica y profesional [...] en las prácticas externas que se prevean en el plan de estudios» (letra g). Por otra parte, el artículo 24 de dicho Estatuto regula las



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

prácticas académicas externas, la tipología y las características generales, así como la extensión de las prácticas a todos los estudiantes matriculados en cualquier enseñanza impartida por las universidades o por los centros adscritos a las universidades.

II. Que la normativa de gestión de prácticas externas de los estudiantes de la UIB en empresas, entidades o instituciones (anexo del Acuerdo normativo 11124/2014, de 19 de septiembre –FOU nº 405, de 17 de octubre) (en adelante, “la normativa de prácticas de la UIB”), en su artículo 1, establece que las prácticas académicas externas constituyen una actividad de naturaleza formativa realizada por los estudiantes universitarios y supervisada por la UIB con el objetivo de permitir a los estudiantes aplicar y complementar los conocimientos adquiridos en su formación académica y favorecer que desarrollen competencias útiles en el ejercicio de sus actividades profesionales y contribuir, así, a su empleabilidad.

III. Que el Ayuntamiento de Alcúdia, como entidad local territorial, es una entidad pública en las que pueden desarrollarse las prácticas académicas que se contemplan en el presente convenio y, en este sentido, se configura como una máxima de los poderes públicos la promoción de la ciencia, la investigación científica y técnica en beneficio del interés general (art. 44 CE).

IV. Que el Ayuntamiento de Alcúdia considera necesario y oportuno (a raíz de la necesaria promoción de los valores educativos, formativos, culturales y científicos que se desprenden de la formación universitaria) el establecimiento de instrumentos concretos de colaboración con la Universidad de les Illes Balears sobre la base de los valores que resultan de la normativa básica de nuestro ordenamiento jurídico, así como la necesidad de concretar y aproximar la actividad universitaria en el marco concreto municipal.

V. Que, del análisis del contenido del convenio, este no supone ningún impacto económico en las arcas municipales lo cual elimina la concurrencia de obstáculos de la normativa presupuestaria para la formalización del presente convenio.

VI. Que, del propio contenido del convenio referido a prácticas curriculares y extracurriculares, queda excluido el carácter contractual del convenio que se articula como instrumento de colaboración entre una Entidad Local, como el Ayuntamiento del Alcúdia, y una Universidad Pública, como es la UIB.

VII. Que el presente convenio se suscribe de acuerdo con la legalidad general y sectorial aplicable



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

VIII. Que los Estatutos de la UIB, en el artículo 147.1, establecen que la UIB fomentará una adecuada política de convenios con instituciones y empresas.

IX. Que ambas partes tienen interés por desarrollar este convenio de colaboración para que los alumnos de los estudios de grado y/o postgrado oficiales y propios de la UIB realicen prácticas académicas externas curriculares y/o extracurriculares.

Por todo lo anteriormente expuesto, las partes

ACUERDAN

Primero. Objeto del convenio

El objeto de este convenio es establecer el marco que regula la colaboración entre la UIB y la entidad colaboradora para hacer posible la realización de prácticas externas según las condiciones particulares de cada modalidad, establecidas en el anexo 1 de este convenio.

MODALIDAD I. PRÁCTICAS CURRICULARES: las realizadas por los estudiantes como actividades académicas integrantes de su plan de estudios.

MODALIDAD II. PRÁCTICAS EXTRACURRICULARES: las realizadas por los estudiantes con carácter voluntario durante su período de formación y que, pese a no estar incluidas en sus planes de estudios, pueden ser objeto de reconocimiento por las comisiones de reconocimiento y transferencia de créditos, de conformidad con lo establecido en el artículo 1.4.b de la normativa de prácticas de la UIB.

Segundo. Finalidad de las prácticas

Según lo establecido en la normativa de prácticas de la UIB, la finalidad de las prácticas externas es:

- a) Contribuir a la formación integral de los estudiantes complementando su aprendizaje teórico y práctico.
- b) Facilitar que los estudiantes conozcan la metodología de trabajo adecuada a la realidad profesional en la que tienen que operar, contrastando y aplicando los conocimientos adquiridos.
- c) Favorecer que los estudiantes desarrollen competencias técnicas, metodológicas, personales y participativas.
- d) Fomentar que los estudiantes obtengan una experiencia práctica que les facilite la inserción en el mercado de trabajo y contribuya a mejorar su futura empleabilidad.
- e) Favorecer los valores de la innovación, la creatividad y el emprendimiento.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Tercero. Régimen de las prácticas académicas externas curriculares y extracurriculares de los alumnos

1. Las características de las prácticas externas de la UIB las regula la normativa de prácticas de la UIB.
2. Los estudiantes que participan en las prácticas externas deberán cumplir los requisitos establecidos en el artículo 3 de la normativa de prácticas de la UIB.

De conformidad con el proyecto formativo y las características de los estudios correspondientes, los estudiantes en prácticas realizarán funciones propias del perfil profesional relativo a los estudios que estén cursando, de acuerdo con el plan de prácticas que cada estudiante debe desarrollar, en el contexto de la organización general de las prácticas y con las orientaciones de los tutores de prácticas de la UIB y de los supervisores de los centros de prácticas.

3. Los estudiantes en prácticas tendrán dos tutores: un tutor académico de la UIB y un tutor de la entidad colaboradora.
 - a) El tutor académico será un profesor de la UIB, que tendrá los derechos y los deberes establecidos en los artículos 13 y 15 de la normativa de prácticas de la UIB.
 - b) El tutor de la entidad colaboradora debe ser una persona que esté vinculada a esta, con experiencia profesional y con los conocimientos necesarios para realizar una tutela efectiva, y tendrá los derechos y los deberes establecidos en los artículos 9 y 16 de la normativa de prácticas de la UIB.

El tutor de la entidad colaboradora tendrá derecho a la obtención de un certificado acreditativo de la labor realizada.

4. La UIB, terminadas las prácticas externas, emitirá, a petición del estudiante, un documento que las acredite y que contendrá, al menos, los aspectos recogidos en el artículo 14.4 de la normativa de prácticas de la UIB.

5. El estudiante tiene derecho a realizar las pruebas correspondientes a la evaluación de los estudios en los que está matriculado y la entidad colaboradora tiene la obligación de concederle los permisos necesarios para realizar las pruebas indicadas.

6. Antes de empezar las prácticas se firmará el correspondiente anexo (anexo 2A, 2B o 2C) según el tipo de prácticas que el estudiante tenga que realizar, en el cual se indicarán la modalidad de las prácticas y las condiciones particulares de cada plan de prácticas. Este anexo lo firmarán el tutor de la empresa/entidad, el tutor de la UIB y el estudiante del presente convenio. No obstante, en caso de las prácticas curriculares de los grados cuyo plan de estudios establece prácticas curriculares en más de un curso académico o con carácter grupal, serán las facultades o los centros que tengan adscritos estos grados los que determinarán el modelo de anexo, en el que figurarán la modalidad de las prácticas y las condiciones particulares de cada plan de prácticas.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cuarto.- Condición de entidad colaboradora

Durante el tiempo de vigencia del Convenio, el Ayuntamiento de Alcúdia gozará del título de entidad colaboradora en prácticas curriculares y extracurriculares de la UIB

Quinto. Derechos y deberes de los estudiantes en prácticas

Durante la realización de las prácticas académicas externas curriculares y extracurriculares de grado y postgrado, los estudiantes tendrán los derechos y los deberes establecidos en los artículos 5 y 14 de la normativa de prácticas de la UIB.

Sexto. Exclusión de relación laboral

1. La realización de las prácticas académicas externas de grado y postgrado, dado su carácter formativo, no dará lugar, en ningún caso, a obligaciones propias de una relación laboral. Además, su realización no podrá dar lugar a la sustitución de la prestación laboral propia de puestos de trabajo.
2. Si al final de los estudios el estudiante se incorpora a la plantilla de la entidad colaboradora, el tiempo de las prácticas no se computará a efectos de antigüedad ni le eximirá del período de prueba, a menos que en el oportuno convenio colectivo aplicable esté expresamente estipulado algún aspecto diferente.

Séptimo. Comisión de seguimiento

1. Si procede, se creará una comisión de seguimiento, que estará formada por dos representantes de la UIB y dos representantes de la entidad colaboradora.
2. La comisión de seguimiento coordinará las relaciones entre la UIB y la entidad colaboradora indicada en la ejecución de este convenio. Asimismo, resolverá los problemas de interpretación y cumplimiento que puedan plantearse respecto del presente convenio.
3. En cualquier caso, antes de presentar, si procede, los litigios producidos ante los órganos jurisdiccionales ordinarios, deberá intentarse la conciliación en el seno de la comisión mencionada.

Octavo. Protección de datos

La UIB tiene inscrito en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos, con el código 2102791435, el fichero Estudiantes de la UIB, cuya finalidad es la gestión académica y administrativa de estos.

La UIB garantiza los derechos previstos en la legislación vigente en materia de protección de datos de carácter personal y aplica las medidas de seguridad de nivel medio correspondientes al fichero.

Los estudiantes pueden ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante el secretario general de la UIB.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El estudiante solamente tendrá acceso a los datos de carácter personal que sean necesarios para llevar a cabo la prestación acordada en el convenio. El estudiante se obliga a no difundir a terceros y a guardar en el más absoluto secreto toda la información y los datos de carácter personal a los que tenga acceso en cumplimiento de este contrato y a suministrarlos únicamente al personal autorizado por la empresa/entidad.

Noveno. Prevención de riesgos laborales

La empresa/entidad se compromete a cumplir las normas vigentes en todo lo referente a la prevención de riesgos laborales, a informar al estudiante sobre los riesgos a los cuales está expuesto durante las prácticas, y a facilitarle idénticos medios de protección que los requeridos a cualquier otro trabajador de la empresa/entidad. Por su parte, el estudiante se compromete a respetar las normas de funcionamiento, de seguridad y de prevención de riesgos de la empresa/entidad.

Décimo. Vigencia

El presente convenio entrará en vigor a partir de la fecha de la firma y la vigencia se extenderá hasta la finalización del año académico; Será renovable automáticamente por años académicos en caso de que no se denuncie, y con una duración máxima de cuatro años, ampliables a cuatro más mediante acuerdo explícito de las partes.

La denuncia debe hacerse con una antelación de dos meses.

Cualquiera de las partes puede resolverlo siempre que haya preaviso a la otra parte; este debe hacerse con una antelación mínima de seis meses a la fecha prevista para ello.

La resolución del presente convenio no afectará a la realización de las prácticas externas de los estudiantes que ya estén en curso.

Si en el desarrollo de las prácticas el estudiante no alcanzara un nivel adecuado por desatención, incompetencia manifiesta o incumplimiento de las instrucciones encomendadas, se comunicará a la UIB (en su caso, a la Comisión de seguimiento) esta circunstancia y, de común acuerdo, ambas entidades podrán dar por finalizada anticipadamente la realización de la práctica externa con pérdida de los derechos formativos del alumno.

Undécimo. Normativa aplicable

Para todos los aspectos no previstos en este convenio, serán de aplicación el Real Decreto 592/2014, de 11 de julio, y el Real Decreto 1493/2011, de 24 de octubre, así como la normativa de prácticas de la UIB (FOU nº 405, de 17 de octubre de 2014), que regulan la gestión de las prácticas externas de los estudiantes universitarios, y, en el caso de las prácticas externas de estudios de postgrado, el acuerdo de la Junta del Centro de Estudios de Postgrado de 16 de



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

enero de 2013, por el que se establece el Reglamento propio para las prácticas externas de las titulaciones oficiales de postgrado de la UIB.

Duodécimo. Resolución de conflictos y jurisdicción competente

Las cuestiones litigiosas surgidas de la interpretación, la modificación, el desarrollo y los efectos que se puedan derivar de la aplicación del presente convenio las resolverá la comisión de seguimiento prevista en el acuerdo sexto. Si ambas partes no llegan a un acuerdo, someterán las cuestiones litigiosas a los órganos de la jurisdicción contencioso-administrativa con sede en Palma, con renuncia expresa a cualquier jurisdicción que les pudiera corresponder.

Trigésimo. Denominaciones

Todas las denominaciones de órganos de gobierno, representación, cargos, funciones y miembros de la comunidad universitaria, así como cualquier otra, que en este convenio aparezcan en género masculino se entenderán referidas indistintamente al género masculino o femenino, según el sexo del titular de que se trate.

Como prueba de conformidad con todos y cada uno de los acuerdos detallados en este convenio, ambas partes lo firman por duplicado en el lugar y la fecha indicados en el encabezamiento.

Por la empresa/entidad,
«vresponsableempresa»

Por la Universitat de les Illes Balears,

Rosa Isabel Rodríguez Vicerrectora de Estudiantes

ANEXO 1. CONDICIONES PARTICULARES MODALIDAD I. PRÁCTICAS

CURRICULARES

Condición primera. Descripción

Son actividades académicas regladas y tuteladas que forman parte del plan de estudios. Solo podrán ofrecerse para las titulaciones de grado o postgrado que así lo tengan establecido en su plan de estudios.

Condición segunda. Requisitos de los estudiantes

Los que establezca su plan de estudios. Deben estar matriculados de las asignaturas de prácticas externas del grado o postgrado que estén cursando y cumplir los prerequisites propios de estas asignaturas.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Condición tercera. Unidad administrativa responsable de la gestión de las prácticas

La tramitación y gestión del convenio y las prácticas la harán las respectivas facultades/escuelas/Centro de Estudios de Postgrado/Escuela de Doctorado de la UIB en las que se adscriben las titulaciones.

Condición cuarta. Selección de los estudiantes

La harán los órganos designados a estos efectos de acuerdo con la normativa de las facultades/escuelas/Centro de Estudios de Postgrado/Escuela de Doctorado de la UIB a las que corresponda la titulación solicitada por parte de la empresa/entidad.

Condición quinta. Evaluación de los estudiantes

La evaluación de cada estudiante en prácticas curriculares la hará el tutor de la UIB de forma coordinada con el tutor de la empresa/entidad, de conformidad con los procedimientos establecidos por la UIB y lo que prevea la guía docente del plan de estudios de la asignatura de prácticas externas correspondiente.

La UIB, terminadas las prácticas externas, emitirá un documento que las acredite, el cual debe contener, al menos, los aspectos recogidos en el artículo 14.4 de la normativa de prácticas de la UIB.

Condición sexta. Duración, período y horario de las prácticas

Duración: es la que establecen cada plan de estudios y el programa de la asignatura correspondiente.

Período: se cursarán en el momento en que estén previstas en el plan de estudios de la titulación.

Horario: se especificará en cada caso en particular y lo autorizará el centro responsable. En general, y excepto en los casos en que los planes de estudios o los convenios de cooperación educativa para prácticas extracurriculares prevean la realización de prácticas intensivas, un estudiante puede realizar un máximo de 5 horas diarias e prácticas en período lectivo. En período no lectivo se puede incrementar hasta 7 horas diarias, teniendo presente que, en caso de que haya una bolsa o una ayuda al estudio, también se deberá aplicar el incremento proporcional. Si se dan circunstancias excepcionales, la duración y el horario se pueden disponer según lo indicado en el artículo 21 bis de la normativa de prácticas de la UIB.

Condición séptima. Ayuda al estudio

Para la realización de estas prácticas no hay prevista ninguna compensación económica obligatoria. Sin embargo, los alumnos pueden acogerse a cualquier modalidad de ayuda compensatoria que sea compatible con su condición de estudiantes en prácticas. La empresa/entidad puede realizar aportaciones económicas en forma de bolsas de ayuda al estudio.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Condición octava. Seguros

Los estudiantes estarán cubiertos, en caso de accidente, enfermedad o infortunio familiar, por el seguro escolar en los plazos y las condiciones que establece la legislación vigente. Los estudiantes mayores de 28 años estarán cubiertos por la póliza sanitaria contratada por la UIB. Para todos los estudiantes en prácticas de la UIB queda garantizada la responsabilidad civil de daños a terceros que puedan ocasionar, con la póliza que la UIB tiene suscrita a tal efecto. Sin embargo, en caso de que las prácticas tengan lugar en los EE. UU., Canadá, México o en países que operan bajo las leyes de estos, y/o impliquen la realización de actividades de alto riesgo, será necesario formalizar una póliza de seguro específica para cada caso.

Por otra parte, solo si las prácticas prevén una contraprestación económica para el estudiante, la empresa/entidad debe solicitar el alta a la Seguridad Social del estudiante en prácticas al que resulte de aplicación el Real Decreto 1493/2011, mencionado anteriormente.

Finalmente, se debe tener presente la previsión de la disposición adicional vigesimoquinta del Real Decreto Ley 8/2014, de 4 de julio, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia, que establece la bonificación del cien por cien de la cotización a la Seguridad Social para las prácticas curriculares externas de los estudiantes universitarios y de formación profesional.

Condición novena. Reconocimiento

Las prácticas tienen reconocidas la asignación de créditos y la equivalencia en horas presenciales en la empresa/entidad, de acuerdo con lo previsto en el programa de las asignaturas del plan de estudios al que pertenezcan.

MODALIDAD II. PRÁCTICAS EXTRACURRICULARES

Condición primera. Descripción

Son aquellas que los estudiantes de grado o postgrado realizan con carácter voluntario durante su período de formación y que, pese a no estar incluidas en sus planes de estudios, tienen igualmente la finalidad de favorecer que adquieran competencias que los preparen para el ejercicio de actividades profesionales, así como de facilitar su empleabilidad y fomentar su capacidad de emprendimiento.

Condición segunda. Requisitos de los estudiantes

Estar matriculados en la UIB, en la titulación para la que se ofrecen las prácticas.

Haber superado el 50% de los créditos necesarios para obtener el título de los estudios que estén cursando. En el caso de los títulos de un curso de duración, al menos, estar matriculados.

Tener un número de la Seguridad Social.

Estar inscritos en el DOIP y registrados en su aplicación DOIP Virtual Universitarios.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Condición tercera. Unidad administrativa responsable de la gestión de las prácticas

La tramitación de la firma del convenio de colaboración y la gestión de las prácticas son responsabilidad del DOIP.

Condición cuarta. Período, duración, prórroga y horario de las prácticas

1. Las prácticas se pueden realizar durante el curso académico, según las fechas que indique el calendario académico publicado en el *Full Oficial de la Universitat de les Illes Balears* correspondiente.
2. La duración de las prácticas no puede superar las 650 horas por curso académico ni ser inferior a 80 horas. En los casos en que la duración sea inferior a 650 horas, la empresa/entidad puede solicitar por escrito la prórroga del convenio hasta llegar al máximo permitido. Un mismo estudiante puede realizar prácticas como máximo durante tres cursos académicos, con un máximo de 1.300 horas de prácticas en total.
3. El número máximo de horas de prácticas diarias es de 5. Con esta finalidad se pretende que el estudiante pueda compaginar los estudios con las prácticas remuneradas. Sin embargo, durante los períodos no lectivos, el horario mencionado se puede aumentar hasta un máximo de 7 horas diarias, y deberá aumentar la ayuda económica correspondiente.
4. Si se dan circunstancias excepcionales, la duración y el horario se pueden disponer según lo indicado en el artículo 21 bis de la normativa de prácticas de la UIB.

Condición quinta. Selección de los estudiantes

El DOIP preseleccionará, a instancia de la empresa/entidad, los candidatos en función del perfil requerido, y será la empresa/entidad la que finalmente haga la selección definitiva.

Condición sexta. Ayuda al estudio

La empresa/entidad abonará mensualmente al estudiante seleccionado la cantidad estipulada para cada puesto de prácticas en concepto de bolsa o ayuda al estudio; las cantidades mínimas son las que el DOIP indica y publica en su página web.

Condición séptima. Seguros

Los estudiantes estarán cubiertos, en caso de accidente, enfermedad o infortunio familiar, por el seguro escolar en los plazos y las condiciones que establece la legislación vigente. Los estudiantes mayores de 28 años estarán cubiertos por la póliza sanitaria contratada por la UIB. Para todos los estudiantes en prácticas de la UIB queda garantizada la responsabilidad civil de daños a terceros que puedan ocasionar, con la póliza que la UIB tiene suscrita al efecto. No obstante, en caso de que las prácticas tengan lugar en los EE. UU., Canadá, México o en países que operen bajo las leyes de estos, y/o impliquen



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

la realización de actividades de alto riesgo, es necesario que se formalice una póliza de seguro específica para cada caso. El estudiante estará incluido en el régimen general de la Seguridad Social, de conformidad con el Real Decreto 1493/2011, de 24 de octubre. La empresa/entidad debe solicitar el alta en la Seguridad Social siguiendo las disposiciones del Real Decreto al que se ha hecho referencia.

Condición octava. Reconocimiento

Estas prácticas pueden ser objeto de reconocimiento por las comisiones de reconocimiento y transferencia de créditos, de conformidad con lo establecido en el artículo 1.4.b de la normativa de prácticas de la UIB y de acuerdo con lo dispuesto en los correspondientes planes de estudios en el procedimiento establecido reglamentariamente por la UIB.

INTERVENCIONS:

La senyora Bàrbara Rebassa exposa la proposta.

El senyor batle demana si hi ha alguna intervenció.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per unanimitat, acorden aprovar la proposta d'acord abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

9. Donar compte dels decrets de batlia núm. 81 aprovar la liquidació del pressupost de patronat Municipal de radio 2017, decret núm. 82 aprovar la liquidació del pressupost del pressupost del patronat Municipal d'Esports de 2017, decret núm. 83 aprovar la liquidació del pressupost del Consorci de Promoció Exterior de 2017, decret núm. 84 aprovar la liquidació del pressupost del Consorci de la Ciutat Romana de Pol·lèntia de 2017, decret núm. 85 aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2017, decret núm. 86 aprovar la liquidació del pressupost del Patronat Municipal de Música 2017.

Es presenten decrets de batlia de data 26 de gener de 2018, que a continuació es transcriben:

“DECRET DE BATLIA NÚM. 81

Atès que la Intervenció d'aquesta Administració Municipal en aplicació de l'article 204 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les regles incloses en la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local aprovada pel Ministeri d'Economia i Hisenda en data 20 de setembre de 2013, ha procedit a efectuar la Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal de la radio de l'exercici de 2017

**Ajuntament d'Alcúdia****Secretaria**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

sobre el qual ha emès, la Intervenció Municipal, i en ús de les funcions que li són conferides, Informe favorable.

Vist l'establert a l'article 191 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'article 90.1 del Reial Decret 500/1990, i amb informe previ d'Intervenció.

Vist l'informe emès per la Interventora en data de 26 de gener de 2018.

R E S O L C

Primer.- APROVAR la liquidació del pressupost del patronat municipal de radio de 2.017, amb la composició que determinen les normes anteriorment esmentades:

RESULTAT PRESSUPOSTARI

DRETS RECONEGUTS NETS	159.005,72		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	159.005,72		
Operacions corrents	157.541,14		
Altres operacions no financeres	1.4654,58		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0,00		
OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	159.005,72		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	159.005,72		
Operacions corrents	157.541,14		
Altres operacions no financeres	1.4654,58		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0,00		
RESULTAT PRESSUPOSTARI			0,00
AJUSTOS			
Crèdits gastats amb romanent de tresoreria per a despeses generals			0,00
Desviacions de finançament negatiu de l'exercici			0,00
Desviacions de finançament positiu de l'exercici			0,00
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT			0,00

ROMANENT DE TRESORERIA

49		2017		2016
1. + FONS LÍQUIDS		18.955,58		21.176,63
2. + DRETS PENDENTS COBRAMENT		39.199,57		36.543,99
+ del Pressupost corrent	24.338,71		21.683,13	
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00	
+ d'operacions no pressupostàries	14.860,86		14.860,86	
3. - OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT		8.942,12		8.507,59



Ajuntament d'Alcúdia
Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

+ del Pressupost corrent	3.077,01		3.053,52	
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00	
+ d'operacions no pressupostàries	5.865,11		5.454,07	
4.+PARTIDES PENDENTS D' APLICACIÓ		0,00		
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
+pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
I. ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL 1+2+3		49.213,00		49.213,00
II. SALDOS DUBTOS COBRAMENT		0,00		0,00
III. EXCES DE FINANÇAMENT AFECTAT		0,00		0,00
IV. ROMANENT PER A DESPESES GENERALS(I-II-III)		49.213,00		49.213,00

Segon.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri, conforme al que disposa l'article 193.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 90.2 del Reial Decret 500/90.

Tercer.- Trametre l'expedient a la Delegació d'Hisenda.”

“DECRET DE BATLIA NÚM. 82

Atès que la Intervenció d'aquesta Administració Municipal en aplicació de l'article 204 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les regles incloses en la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local aprovada pel Ministeri d'Economia i Hisenda en data 20 de setembre de 2014, ha procedit a efectuar la Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal d'Esports de l'exercici de 2017 sobre el qual ha emès, la Intervenció Municipal, i en ús de les funcions que li són conferides, Informe favorable.

Vist l'establert a l'article 191 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'article 90.1 del Reial Decret 500/1990, i amb informe previ d'Intervenció.

Vist l'informe emès per la Interventora en data de 26 de gener de 2018.

RESOLC

Primer.- APROVAR la liquidació del pressupost del patronat municipal d'Esports de 2017, amb la composició que determinen les normes anteriorment esmentades:

RESULTAT PRESSUPOSTARI

DRETS RECONEGUTS NETS	871.868,78		
I. OPERACIONS NO FINANCERES	871.868,78		
Operacions corrents	830.060,30		
Altres operacions no financeres	41.808,48		



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0.00		
OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	871.868,78		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	871.868,78		
Operacions corrents	830.060,30		
Altres operacions no financeres	41.808,48		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0.00		
RESULTAT PRESSUPOSTARI			0,00
<i>AJUSTOS</i>			
Crèdits gastats amb romanent de tresoreria per a despeses generals	0,00		
Desviacions de finançament negatiu de l'exercici	0,00		
Desviacions de finançament positiu de l'exercici	0,00		
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT			0,00

ROMANENT DE TRESORERIA

		2017	2016
1. + FONTS LÍQUIDS		3.696,51	36.549,18
2. + DRETS PENDENTS COBRAMENT		95.430,03	91.467,36
+ del Pressupost corrent	95.230,065		91.267,39
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00
+ d'operacions no pressupostàries	199,97		199,97
3. - OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT		58.690,38	87.580,38
+ del Pressupost corrent	30.029,83		60.020,21
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00
+ d'operacions no pressupostàries	28.660,55		27.560,17
4.+PARTIDES PENDENTS D' APLICACIÓ		0,00	0,00
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00
+pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00
I. ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL 1+2+3		40.436,10	40.436,10
II. SALDOS DUBTOS COBRAMENT		0,00	0,00
III. EXCES DE FINANÇAMENT AFECTAT		0,00	0,00
IV. ROMANENT PER A DESPESES GENERALS(I-II-III)		40.436,16	40.436,16

Segon.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri, conforme al que disposa l'article 193.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 90.2 del Reial Decret 500/90.

Tercer.- Trametre l'expedient a la Delegació d'Hisenda.”



“RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT NÚM. 83

Atès que la Intervenció d'aquest consorci en aplicació de l'article 204 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les regles incloses en la Instrucció de Comptabilitat de la Administració Local, aprovada per Ordre de 20 de setembre de 2013, ha procedit a efectuar la Liquidació del Pressupost del Consorci de Promoció Exterior de l'exercici de 2.017 sobre el qual ha emès, la Intervenció Municipal, i en ús de les funcions que li són conferides, Informe favorable.

Vist l'establert a l'article 191 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'article 90.1 del Reial Decret 500/1990, i amb informe previ d'Intervenció.

Vist l'informe emès per la Interventora en data de 26 de gener de 2018.

RESOLC:

Primer.- APROVAR la liquidació del pressupost del Consorci de Promoció Exterior de 2.017, amb la composició que determinen les normes anteriorment esmentades

RESULTAT PRESSUPOSTARI

DRETS RECONEGUTS NETS			71.674,06
1.OPERACIONS NO FINANCERES	71.674,06		
Operacions corrents	71.674,06		
Altres operacions no financeres	0,00		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0,00		
OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES			71.674,06
1.OPERACIONS NO FINANCERES	71.674,06		
Operacions corrents	71.674,06		
Altres operacions no financeres	0,00		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0,00		
RESULTAT PRESSUPOSTARI			0,00
AJUSTOS			
Crèdits gastats amb romanent de tresoreria per a despeses generals			0,00
Desviacions de finançament negatiu de l'exercici			0,00
Desviacions de finançament positiu de l'exercici			0,00
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT			0,00

ROMANENT DE TRESORERIA

		2017		2016
--	--	-------------	--	-------------



Ajuntament d'Alcúdia
Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

1. + FONLS LÍQUIDS		60.557,09		69.041,49
2. + DRETS PENDENTS COBRAMENT		14.530,53		6.052,45
+ del Pressupost corrent	14.530,53		6.052,45	
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00	
+ d'operacions no pressupostàries	0,00		0,00	
3. - OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT		94,50		100,82
+ del Pressupost corrent	0,00		0,00	
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00	
+ d'operacions no pressupostàries	94,50		100,82	
4.+PARTIDES PENDENTS D' APLICACIÓ		0,00		0,00
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
+pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
I. ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL 1+2+3		74.993,12		74.993,12
II. SALDOS DUBTOS COBRAMENT		0,00		0,00
III. EXCES DE FINANÇAMENT AFECTAT		0,00		0,00
IV. ROMANENT PER A DESPESES GENERALS(I-II-III)		74.993,12		74.993,12

Segon.- Donar compte del present Decret a la Junta Rectora en la primera sessió que es celebri, conforme al que disposa l'article 193.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 90.2 del Reial Decret 500/90.

Tercer.- Trametre l'expedient a la Comunitat Autònoma i a la Delegació d'Hisenda.”

“RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT NÚM. 84

Atès que la Intervenció d'aquest consorci en aplicació de l'article 204 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les regles incloses en la Instrucció de Comptabilitat de la Administració Local, aprovada per Ordre de 20 de setembre de 2013, ha procedit a efectuar la Liquidació del Pressupost del Consorci de la Ciutat Romana de Pol·lèntia de l'exercici de 2.017 sobre el qual ha emès, la Intervenció Municipal, i en ús de les funcions que li són conferides, Informe favorable.

Vist l'establert a l'article 191 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'article 90.1 del Reial Decret 500/1990, i amb informe previ d'Intervenció.

Vist l'informe emès per la Interventora en data de 26 de gener de 2018.

RESOLC

Primer.- APROVAR la liquidació del pressupost del Consorci de la Ciutat Romana de Pol·lèntia de 2.017, amb la composició que determinen les normes anteriorment esmentades



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

RESULTAT PRESSUPOSTARI

DRETS RECONEGUTS NETS	325.863,29		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	325.863,29		
Operacions corrents	235.641,16		
Altres operacions no financeres	90.222,13		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0,00		
OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	325.863,29		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	325.863,29		
Operacions corrents	235.641,16		
Altres operacions no financeres	90.222,13		
2.ACTIUS FINANCERS			
3.PASSIUS FINANCERS	0,00		
RESULTAT PRESSUPOSTARI			0,00
AJUSTOS			0,00
Crèdits gastats amb romanent de tresoreria per a despeses generals		0,00	
Desviacions de finançament negatiu de l'exercici		0,00	
Desviacions de finançament positiu de l'exercici		0,00	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT			0,00

ROMANENT DE TRESORERIA

		2017		2016
1. + FONTS LÍQUIDS		314.537,66		124.163,47
2. + DRETS PENDENTS COBRAMENT		86.270,16		128.512,71
+ del Pressupost corrent	86.270,16		128.512,71	
+ de Pressupost tancats	0,00			
+ d'operacions no pressupostàries	0,00			
3. - OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT		156.416,89		8.285,25
+ del Pressupost corrent	2.759,62		3.009,30	
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00	
+ d'operacions no pressupostàries	153.657,27		5.275,95	
4.+PARTIDES PENDENTS D' APLICACIÓ		0,00		
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00			
+pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00			
I. ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL 1+2+3		244.390,93		244.390,93
II. SALDOS DUBTOS COBRAMENT		0,00		0,00
III. EXCES DE FINANÇAMENT AFECTAT		0,00		0,00
IV. ROMANENT PER A DESPESES GENERALS(I-II-III)		244.390,93		244.390,93



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Segon.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament i a la Junta Rectora en la primera sessió que es celebri, conforme al que disposa l'article 193.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 90.2 del Reial Decret 500/90.

Tercer.- Trametre l'expedient a la Comunitat Autònoma i a la Delegació d'Hisenda.”

“DECRET DE BATLIA NÚM. 85

Atès que la Intervenció d'aquesta Administració Municipal en aplicació de l'article 204 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les regles incloses en la Instrucció de Comptabilitat de la Administració Local, aprovada per Ordre de 20 de setembre de 2013, ha procedit a efectuar la Liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici de 2.017 sobre el qual ha emès, la Intervenció Municipal, i en ús de les funcions que li són conferides informe .

Vist l'establert a l'article 191 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'article 90.1 del Reial Decret 500/1990, i amb informe previ d'Intervenció.

Vist l'informe emès per la Interventora, en data de 26 de gener de 2018.

R E S O L C

Primer.- APROVAR la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2.017, amb la composició que determinen les normes anteriorment esmentades i de la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local, el resultat de la qual és el que a continuació s'indica:

RESULTAT PRESSUPOSTARI

DRETS RECONEGUTS NETS	39.255.344,44		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	39.255.344,44		
Operacions corrents	36.142.498,05		
Altres operacions no financeres	3.112.846,39		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0,00		
OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	28.325.372,19		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	28.325.372,19		
Operacions corrents	21.219.807,15		
Altres operacions no financeres	7.105.565,04		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0,00		
RESULTAT PRESSUPOSTARI			10.929.972,25
AJUSTOS		1.490.742,59	
Crèdits gastats amb romanent de tresoreria per a despeses generals		1.440.370,41	



Ajuntament d'Alcúdia
Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Desviacions de finançament negatiu de l'exercici	50.372,18	
Desviacions de finançament positiu de l'exercici	0,00	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT		12.420.714,84

ROMANENT DE TRESORERIA

		2017	2016
1. + FONS LÍQUIDS		63.894.112,63	53.887.200,94
2. + DRETS PENDENTS COBRAMENT		11.693.363,22	11.417.655,29
+ del Pressupost corrent	4.882.147,49		4.117.092,38
+ de Pressupost tancats	6.547.426,04		7.033.798,31
+ d'operacions no pressupostàries	263.789,69		266.764,60
3. - OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT		3.091.706,58	3.417.844,06
+ del Pressupost corrent	1.621.881,70		2.013.157,27
+ de Pressupost tancats	9.440,61		9.759,08
+ d'operacions no pressupostàries	1.460.384,27		1.394.927,71
4.+PARTIDES PENDENTS D' APLICACIÓ		-345.437,50	0,00
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	345.437,50		0,00
+pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00
I. ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL 1+2+3		72.150.331,776	61.887.012,17
II. SALDOS DUBTOS COBRAMENT		5.508.000,00	5.715.714,86
III. EXCES DE FINANÇAMENT AFECTAT		31.241,17	81.613,35
IV. ROMANENT PER A DESPESES GENERALS(I-II-III)		66.611.090,60	56.089.683,96

Segon.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri, conforme al que disposa l'article 193.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 90.2 del Reial Decret 500/90.

Tercer.- Trametre l'expedient a la Delegació d'Hisenda.”

“DECRET DE BATLIA NÚM. 86

Atès que la Intervenció d'aquesta Administració Municipal en aplicació de l'article 204 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les regles incloses en la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local aprovada pel Ministeri d'Economia i Hisenda en data 20 d setembre de 2013, ha procedit a efectuar la Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal de Música de l'exercici de 2017



Ajuntament d'Alcúdia
Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

sobre el qual ha emès, la Intervenció Municipal, i en ús de les funcions que li són conferides, Informe.

Vist l'establert a l'article 191 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'article 90.1 del Reial Decret 500/1990, i amb informe previ d'Intervenció.

Vist l'informe emès per la Interventora en data de 26 de gener de 2018.

R E S O L C

Primer.- APROVAR la liquidació del pressupost del patronat municipal de Música de 2.017, amb la composició que determinen les normes anteriorment esmentades:

RESULTAT PRESSUPOSTARI

DRETS RECONEGUTS NETS	332.647,77		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	332.647,77		
Operacions corrents	327.761,87		
Altres operacions no financeres	4.885,90		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0.00		
OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	332.647,77		
1.OPERACIONS NO FINANCERES	332.647,77		
Operacions corrents	327.761,87		
Altres operacions no financeres	4.885,90		
2.ACTIUS FINANCERS	0,00		
3.PASSIUS FINANCERS	0.00		
RESULTAT PRESSUPOSTARI			0,00
AJUSTOS			0,00
Crèdits gastats amb romanent de tresoreria per a despeses generals		0,00	
Desviacions de finançament negatiu de l'exercici		0,00	
Desviacions de finançament positiu de l'exercici		0,00	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT			0,00

ROMANENT DE TRESORERIA

		2017		2016
1. + FONTS LÍQUIDS		792,61		9.590,55
2. + DRETS PENDENTS COBRAMENT		4.046,01		34.121,01
+ del Pressupost corrent	4.046,01		34.121,01	
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00	
+ d'operacions no pressupostàries	0,00		0,00	



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

3. - OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT		4.838,62		43.711,56
+ del Pressupost corrent	2.450,18		41.347,74	
+ de Pressupost tancats	0,00		0,00	
+ d'operacions no pressupostàries	2.338,44		2.363,82	
4.+PARTIDES PENDENTS D' APLICACIÓ		0,00		0,00
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
+pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00		0,00	
I. ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL 1+2+3		0,00		0,00
II. SALDOS DUBTOS COBRAMENT		0,00		0,00
III. EXCES DE FINANÇAMENT AFECTAT		0,00		0,00
IV. ROMANENT PER A DESPESES GENERALS(I-II-III)		0,00		0,00

Segon.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri, conforme al que disposa l'article 193.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 90.2 del Reial Decret 500/90.

Tercer.- Trametre l'expedient a la Delegació d'Hisenda.”

INTERVENCIONS:

La senyora Joana Maria Bennàsar exposa la proposta.

El senyor batle exposa que, és a dir, que tenim 66 milions de romanent a la vidriola que no podem tocar.

La senyora Joana Maria Bennàsar diu que és així, batle.

El senyor batle diu que se sàpiga almenys que tenim 66 milions que no podem tocar, el doble del pressupost de l'Ajuntament. Com que és donar compte no votam aquí.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, prèvia deliberació, per unanimitat se'n donen per assabentats.

10. Moció que presenta el Grup Municipal del Pi-Proposta per les Illes a favor d'un canvi legal que permeti ampliar els habitatges legals en sòl rústic.

Per part del portaveu del Grup Municipal del Pi-Proposta per les Illes Balears, es presenta Moció de data 25 de gener de 2018, la qual diu:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“Exposició de Motius

La Disposició Transitòria Segona de la Llei 6/1997 de Sòl Rústic a la seva versió original establia:

2. Els habitatges unifamiliars existents en sòl rústic, construïts legalment a l'empara d'autorització que no haguessin esgotat els paràmetres de superfície construïble aplicables en el moment de la concessió de la llicència, podran ser objecte d'ampliacions les quals, respectant la resta de condicions establertes en el títol IV de la llei present, superin els límits establerts als punts 1 i 2 de l'article 28 d'aquesta llei. En aquests casos, la superfície total construïda resultant no podrà superar la que s'hauria derivat si s'haguessin esgotat els paràmetres esmentats, amb un màxim de 450 m².

Aquesta Disposició ha estat modificada per la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme quedant el precepte amb la redacció següent:

2. Els habitatges existents en sòl rústic, implantats legalment d'acord amb el planejament urbanístic aplicable en el moment de l'autorització, però que no s'ajustin a les determinacions sobre el paràmetre de parcel·la mínima d'acord amb la legislació i el planejament d'ordenació territorial i urbanístic en vigor, no poden ser objecte d'actuacions que en comportin l'ampliació.

Així, hem passat d'un règim jurídic que permetia fer ampliacions dels habitatges legals existents a sòl rústic a un règim en que es prohibeix ampliar aquells que es troben a parcel·les inferiors a la mínima (en general 14.000 metres quadrats i 50.000 metres quadrats als municipis de la Serra). La prohibició s'ha implantat sense establir un règim transitori específic que evitès que les sol·licituds ja presentades es veiessin afectades pel canvi legal.

Entenem que la prohibició de tota nova ampliació no té justificació territorial, ni econòmica, ni social, sinó que és una decisió que perjudica a molts petits propietaris d'una forma injusta i desproporcionada.

A L'AJUNTAMENT ES PROPOSA QUE ACORDI:

Primer. Rebutjar la modificació de la Disposició Transitòria Segona de la Llei 6/1997 de Sòl Rústic operada per la Llei 12/2017 d'urbanisme que prohibeix qualsevol tipus d'ampliació als habitatges legals existents en sòl rústic que estiguin implantats en parcel·les inferiors a la mínima exigible per un nou habitatge.

Segon. Instar al Govern Balear i al Parlament de les Illes Balears a impulsar les reformes legals perquè s'introdueixi un nou règim legal que permeti les ampliacions dels habitatges legals existents en sòl rústic sempre que es compleixin a la vegada les dues condicions següents: a) es respectin els paràmetres urbanístics



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

(edificabilitat i ocupació) vigents en el moment de la sol·licitud de la llicència d'ampliació; b) l'ampliació no superarí bé el límit del 50% de la superfície ja realitzada legalment en el moment que la parcel·la va quedar per davall de la mínima exigible sempre amb el màxim del 450 metres quadrats, o bé l'ampliació no doni lloc a edificacions superi els 250 metres quadrats.”

INTERVENCIONS:

El senyor Domingo Bonnin manifesta que aquesta moció ja la vam explicar en la comissió informativa i el que demanam és molt senzill. Fins ara els habitatges en sòl rústic legals que al seu moment no haguessin exhaurit tot el volum que es podia construir legalment en aquell moment, actualment en la nova llei que va entrar en vigor dia 1 de gener d'enguany estan impeditos de poder fer ampliacions o modificacions als seus habitatges, per la qual cosa el que demanam és Rebutjar la modificació de la Disposició Transitòria Segona de la Llei 6/1997 de Sòl Rústic operada per la Llei 12/2017 d'urbanisme que prohibeix qualsevol tipus d'ampliació als habitatges legals existents en sòl rústic que estiguin implantats en parcel·les inferiors a la mínima exigible per un nou habitatge. I segon, instar al Govern Balear i al Parlament de les Illes Balears a impulsar les reformes legals perquè s'introdueixi un nou règim legal que permeti les ampliacions dels habitatges legals existents en sòl rústic sempre que es compleixin a la vegada les dues condicions següents: a) es respectin els paràmetres urbanístics (edificabilitat i ocupació) vigents en el moment de la sol·licitud de la llicència d'ampliació; b) l'ampliació no superi bé el límit del 50% de la superfície ja realitzada legalment en el moment que la parcel·la va quedar per davall de la mínima exigible sempre amb el màxim del 450 metres quadrats, o bé l'ampliació no doni lloc a edificacions superi els 250 metres quadrats.

El senyor batle demana si hi ha alguna intervenció.

El senyor Joan Gaspar Vallori exposa que vol comentar que com s'ha plantejat des del PI és vera que la nova llei d'urbanisme al seu articulat comenta que els habitatges existents en sòl rústic implantats legalment però que actualment no compleixen amb la parcel·la mínima d'acord amb els planejaments en vigor no poden ser objecte que comportin la seva ampliació, si bé es tracta d'edificis inadequats però poden fer segons quins tipus d'obres. Per tant, es poden fer obres d'higiene, seguretat, salubritat, reforma i consolidació, rehabilitació, modernització, millora de les condicions estètiques i de funcionalitat, així com les necessàries pel compliment de les normes de prevenció d'incendis, accessibilitat, codi tècnic d'edificació i l'extracció d'infraestructures pròpies de l'edificació. Per tant, aquests edificis inadequats poden fer obres en aquests casos d'incompliment. Sí que és vera que no permeten fer-les si no tenen la parcel·la mínima que ara són 14 mil metres. Des del nostre grup el que creiem és que la llei acaba d'entrar en vigor, s'ha de veure meam quin és el seu recorregut, que es permet realitzar obres de reforma o rehabilitació, que creiem que això sí que és important i el que creiem és que no es pot permetre el creixement d'edificacions que en l'actualitat no compleixen amb el règim normatiu aplicable en sòl rústic dintre del qual estan situades. Per tant,



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

nosaltres a aquesta moció hi votarem en contra.

El senyor batle demana si hi ha més intervencions.

El senyor Tomàs Adrover manifesta que subscriu les paraules i la reflexió que ha fet el senyor Joan Gaspar i per aquest motiu Gent per Alcúdia votarà en contra d'aquesta moció.

El senyor batle demana si hi ha alguna intervenció més. Passam a votar.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per majoria ((10 vots a favor (6 El Pi + 4 PP) i 7 vots en contra (4 PSOE + 1 Gent per Alcúdia + 1 Unió per Alcúdia + 1 Guanyem)), acorden aprovar la moció abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

11. Moció que presenta el Grup Municipal Popular sobre l'ús Turístic d'Edificacions en sòl Rústic protegit.

Per part del portaveu del Grup Municipal Popular, es presenta Moció de data 2 de febrer de 2018, la qual diu:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Llei de turisme de les Illes Balears reconeix, al seu article 7, com a competències del Consell de Mallorca, l'ordenació i la planificació turística mitjançant, entre altres, l'elaboració dels plans d'intervenció corresponents en àmbits turístics, plans territorials insulars i plans de desenvolupament turístic insular.

Així mateix, l'article 8 de la mateixa llei estableix com a competències dels ajuntaments, entre d'altres, la protecció i la conservació dels recursos turístics, així com l'adopció de mesures tendents a la seva efectiva utilització i el foment de l'activitat turística en el seu terme municipal.

És per això que molts de Batles i Batlesses han transmès als responsables del Consell de Mallorca la seva preocupació davant les preteses restriccions sorgides damunt l'ús turístic d'edificacions al sòl rústic protegit. Els primers edils entenen que es tracta d'una limitació que perjudicarà l'economia dels veïnats i que és possible mantenir un equilibri entre el manteniment del Medi Ambient i un turisme sostenible de qualitat.

L'article 50 de la mateixa llei, en el seu apartat 18, diu que "no es permet l'inici de noves activitats de comercialització turística en habitatges residencials situats en sòl rústic protegit. No obstant això, els PIAT o els PTI de cada illa poden, de manera motivada, establir altres previsions pel que fa al cas."

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció del següent,



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ACORD

ÚNIC.- L'Ajuntament d' Alcúdia insta al Consell de Mallorca a permetre l'ús turístic d'edificacions a sòl rústic protegit de forma consensuada amb els ajuntaments afectats, per tal d'arribar a una regulació, a través dels PIAT o PTI, adequada als interessos municipals, dels propietaris i a la protecció del Medi ambient.

INTERVENCIONS:

El senyor batle dona la paraula a la senyora Coloma Terrasa, ja que és una proposta presentada pel Partit Popular.

La senyora Coloma Terrasa manifesta que la moció que nosaltres presentam és sobre la ús turístic d'edificacions en sòl rústic protegit. Com veiem, ara la Llei de Turisme de les Illes Balears ha revertit les competències al Consell de Mallorca, sobretot en l'elaboració dels plans d'intervenció en àmbits turístics, els PIATS. De moment, el que es ve regulant és el tema dels usos turístics. Ens trobam amb un tema que preocupa a molta gent a Mallorca, sobretot les edificacions que e estan dins sòl rústic protegit. Pel que hem vist fins ara podien dedicar una època, sobretot de temporada, a l'ús turístic. En aquests moments pareix ésser -ja sabem que això és un mal de cap que tenim els batles i batllesses de tot Mallorca- i que s'ha traslladat també aquesta preocupació, no, als responsables del Consell de Mallorca. El que pretenem amb aquesta moció és, d'alguna manera, demanar que es repensi tot això i que de manera consensuada s'estudiï amb tots els batles de Mallorca aquesta normativa. És a dir, què pretén aquesta normativa? Aquesta normativa diu que si l'article 50 diu que no es permet d'inici l'activitat de comercialització turística en habitatges residencials que estan ubicats en sòl rústic protegit, ja sabem que després el PIAT desenvoluparà tots aquests usos. Lo que demanam és que l'Ajuntament d'Alcúdia insti al Consell de Mallorca a permetre l'ús turístic d'edificacions en sòl rústic protegit de manera consensuada amb els ajuntaments i per tal d'arribar a una regulació a través del PIAT o a través del pla territorial, i que estigui d'acord, sobretot, amb els interessos municipals, de propietaris, i que reguli també la protecció del medi ambient. Per tant, això és la idea d'aquesta moció.

El senyor Joan Gaspar Vallori exposa que nosaltres el que creiem és que aquesta moció és obrir el paraigües abans de que ploqui, no. La llei turística estableix un règim general de prohibicions de lloguer en sòl rústic protegit, però sí que és vera que la permet en alguns casos excepcionals i justificats, no?. Per tant, aquesta moció planteja una permissivitat completament genèrica en sòl rústic protegit, sense cap condicionant afegit. Com s'ha exposat, la llei turística, que es va modificar fa uns mesos, obre la porta a que es pugui desenvolupar aquesta activitat en sòl rústic protegit. Ara bé, el que diu és que l'instrument d'ordenació del territori és el PIAT, que encara no està acabat. S'hi està fent feina. Ja han dit els representants del consell de Mallorca que estudiarien la possibilitat del lloguer en sòl rústic protegit en algunes excepcions. El que comentam és que el destí d'aquesta moció pretén obrir el lloguer al sòl rústic protegit de forma genèrica sense cap tipus de condicionant. El PIAT estudiarà aquesta possibilitat per a que algunes zones es pugui fer aquest lloguer en sòl rústic protegit, però amb plantejaments territorials i



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

urbanístics excepcionals, cosa que aquesta moció, evidentment, no reflexa. A més a més, també el que entenem és que hi ha edificacions en sòl rústic protegit, jo crec que en això sí que hi estam d'acord, que moltes d'elles ja estan catalogades i que la sortida del lloguer vacacional és vàlida per la seva rehabilitació i també evidentment pel seu ús. És un tema que està en estudi, es valorarà, i el PIAT serà el qui ho regularà.

La senyora Coloma Terrasa manifesta que sí que és vera que ens abrigam abans de ploure. Sí que és vera. Què diu l'article cinquanta? Diu que no es permet l'inici de noves activitats de comercialització turística i per això demanam que hi hagi consens. És vera, ens abrigam abans de ploure.

El senyor batle, Antonio Mir, exposa que per part del PI això va un poc amb la idea nostra. És a dir, és vera que la zonificació no és un tema reglamentari, el tema reglamentari serà el PIAT. I és vera que això s'haurà de discutir, a lo millor, més en davant. Però també és vera que els ajuntaments han d'instar, i han de xerrar i han de posar en coneixement del consell, del govern i del que sigui, les postures quines són. Noltros mos pensam que si es tracta, en aquest cas, d'una situació legal, crec que hem de donar suport a la proposta del Partit Popular. Com bé ha dit la senyora Coloma Terrasa pot ser que sigui obrir un paraigües abans de ploure, però com que avui fa un bon aiguat... convé. Convé que així agafem. Noltros en aquest cas votarem a favor de la proposta del Partit Popular.

La senyora Coloma Terrasa diu que moltes gràcies.

El senyor batle insta a passar a votar.

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, vist el dictament de la comissió Informativa, per majoria ((11 vots a favor (6 EI Pi + 4 PP + 1 Unió per Alcúdia) i 6 vots en contra (4 PSOE + 1 Gent per Alcúdia + 1 Guanyem)), acorden aprovar la moció abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

12. Propostes i Mocions d'urgència.

Prèvia declaració d'urgència acordada per unanimitat dels assistents, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal, es passa a tractar i resoldre el següent assumpte:

12.1 Examen i aprovació Moció que presenten els Grups Municipals PSIB-PSOE, GENT PER ALCÚDIA I PROPOSTA PER LES ILLES-EL PI a favor de la subvenció de les taxes aeroportuàries i de la bonificació del 75% dels preus dels billets aeris.

Es presenta Moció dels grups Municipals PSIB-PSOE, GENT PER ALCÚDIA I PROPOSTA PER LES ILLES- EL PI de data 12 de febrer de 2018, la qual diu:



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

“Exposició de motius

L'article 138 de la Constitució Espanyola indica que “l'Estat garanteix la realització efectiva del principi de solidaritat consagrat en l'article 2 de la Constitució, vetllant per l'establiment d'un equilibri econòmic adequat i just entre les diverses parts del territori espanyol i atenent en particular a les circumstàncies del fet insular”.

La condició territorial dels arxipèlags i ciutats extra peninsulars fa que els residents només tinguin l'avió com a mitjà de transport efectiu i d'ús real per a comunicar-nos amb la península. En aquests moments, les rutes ofereixen freqüències i places escasses a preus desorbitats. A més a més, en dates determinades com ponts, alguns caps de setmana, Nadal o vacances no només és molt difícil trobar una plaça, sinó que en cas d'aconseguir-la, els preus són prohibitius per a una família de classe mitja i impossibles per a la immensa majoria de la ciutadania. Aquestes són les circumstàncies objectives amb les quals han de conviure un important número de ciutadans que tenen la necessitat de viatjar a territori peninsular per raons obligades, ja sigui metges, d'estudis, administratives, familiars o econòmiques.

Existeix unanimitat política a l'hora de considerar que el principi de continuïtat territorial resulta fonamental per garantir la cohesió social dels diferents territoris d'Espanya amb la resta de l'Espanya peninsular, així com que la principal política per a la consecució d'aquest principi, així com el de cohesió econòmica, social, etc; encara que no l'única, consisteix en garantir la connectivitat dels residents a les Comunitats Autònomes allunyades de la resta del territori espanyol, en termes de freqüències, qualitats i tarifes adequades, que salvin la barrera de la mar com a mínim en termes tarifaris.

És per tots aquests motius que els grups municipals **PSIB-PSOE, GENT PER ALCÚDIA I PROPOSTA PER LES ILLES -EL PI**, presenten a la consideració del ple d'aquest Ajuntament la següent proposta d'ACORD:

1. L'Ajuntament d'Alcúdia insta al Govern d'Espanya a implantar una subvenció del 100% de les taxes aeroportuàries al passatgers, als residents per trajectes amb origen/destinació Balears, Canàries, Ceuta i Melilla.
2. L'Ajuntament d'Alcúdia insta al Govern d'Espanya a què els pròxims Pressuposts Generals de l'Estat elevin al 75% la bonificació del preu dels bitllets aeris en tots els trajectes en ambdós sentits entre les Illes Balears, Canàries, Ceuta i Melilla amb la resta del territori nacional.”

INTERVENCIONS:

El senyor batle, Antoni Mir, exposa la proposta.

La senyora Carme García exposa que nosaltres des d'Unió per Alcúdia votarem a favor, votarem que sí, si bé ens agradaria fer un prec, si és possible. Així com altres



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

vegades abans de presentar la moció mos heu consultat a veure si ens volíem adherir i presentar-la tots junts, en aquest cas ens hagués agradat que també se'ns hagués consultat ja que també haguéssim dit que sí. Més que res perquè ho tingueu en compte per una altra vegada. Noltros votarem que sí, evidentment.

El senyor batle manifesta que els efectes són els mateixos, perquè quan donau suport, aquí no es tracta de qui la presenta. L'he defensada jo perquè som el batle, però la idea era els tres partits, i a més s'ha fet d'urgència. A posta s'ha votat abans la urgència. No ha estat una cosa de que fa quinze dies o tres setmanes que estàs en marxa, ha estat una cosa urgent. En qualsevol cas, jo crec que si vos adhereu no hi ha inconvenient en formar part de tot això. Alguna intervenció més? Passam a votar?

VOTACIÓ:

Seguidament els reunits, per unanimitat, acorden aprovar la moció abans descrita, amb els acords que hi són proposats.

II CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1. Decrets de Batlia

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el Sr. Batle dóna succint compte dels decrets de Batlia resolts a la sessió extraordinària de data 12 de febrer de 2018 i que es corresponen a la relació des del núm. 2168/2017 de data 29 de desembre de 2017 fins el núm. 2207/2017 de data 30 de desembre de 2017 i desde el núm. 1/2018 de data 3 de gener de 2018 fins 155/2018 de data 9 de febrer de 2018.

La corporació se'n dóna per assabentada.

2. Precs i preguntes

El senyor batle demana si hi ha algun prec o pregunta.

La senyora Josefina Linares exposa que nosaltres voldríem fer tres precis i una pregunta. Voldríem veure si l'entrada del punt verd. Hi hem passat i està tota plena de clots i ara amb tots els dies aquests que ha plogut està pitjor. Era per veure si meam si podríeu "adecentar" la part de l'entrada. Després també lo de ses pintades. Hi ha per exemple al carrer Hostal a la Biblioteca hi ha unes pintades. A les cases de Can Ramis també hi ha pintades, i a veure si es podrien fer netes, perquè fa molt de temps que hi són. I després, el pas de "peatons" del carrer Pol·lèntia, els que no estan pujats, els que estan a baix, a veure meam si ho podríem pintar un poc amb urgència, perquè, com que és un carrer molt transitat, hi ha molta de gent que s'ha queixat.



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

El senyor Domingo Bonnin exposa que lo dels clots del punt verd i altres que tenim detectats després d'aquestes pluges, tot d'una que s'aturi de ploure els arreglarem. Fa un moment parlàvem amb na Joana Maria i parlàvem dels clots del Sàhara, que li diem, també estan molt malament. Tot d'una que s'aturi de ploure els posarem. De les pintades del carrer Hostal, he de dir que no en tenia coneixement. Demà mateix m'hi posaré. I les de Can Ramis sí que ho sabia i encara estan pendents de llevar. Però els de Carrer Hostal no ho sabia. Demà mateix ens hi posarem.

El senyor batle exposa que respecte als pintats del "pas de zebra" tu saps que sa companyia que ho tenim, nosaltres tenim un pressupost, tenim unes condicions. I quan ve aquesta empresa pues fa tot el que ha de pintar. I està a lo millor tres dies o quatre dies. Ara, en aquest temps, mentre ploqui, pintar és fer "retxes dins s'aigo" i noltros, ja ho sap l'empresa. I inclús n'Abelardo, el "jefe" de policia ja li hem presentat, no només aquest, sinó moltíssims, vàrem acabar la setmana passada per Cas Vicari, pel moll, havíem fet l'escola, l'institut del moll, perquè era més important, vam començar a pintar pel que consideràvem que era més important, que eren els instituts i les escoles i va per ordre. És a dir, Instituts i Escoles, Moll, Cas Vicari, ara aquest,... però pensa que ara mateix fa una setmana o deu dies que fa pluja i no poden pintar. Tot d'una que l'empresa vingui, evidentment pintarà.

La senyora Josefina Linares manifesta que perfecte. I després m'agradaria fer una pregunta. Voldria saber com està lo de la Copa Davis, a veure si ens ho podríeu explicar un poquet.

El senyor batle, Antoni Mir, diu que sí, sense cap dubte. Pensam... Bé a Alcúdia vam tenir l'ocasió de intentar organitzar la Copa Davis, se mos va dir si ho podíem organitzar. Vàrem posar fil a l'agulla perquè consideram que la Copa Davis suposa posar a Alcúdia en el mirall del món. Perquè lògicament no ho televisa una televisió local, sinó que és una televisió nacional i Anglaterra, Alemanya,... tot Europa televisa la Copa Davis. A més a més, pensam que uns quarts de final, que és una eliminatòria Espanya-Alemanya, amb el turisme alemany que hi ha al nostre municipi, pensam que era molt bo pel municipi de cara a la promoció exterior. El problema és que, evidentment, hi ha altres competidors com és València i com és Alacant, i també és una qüestió econòmica perquè a l'Ajuntament hem de posar els peus a terra. Tenim el que tenim i podem gastar el que podem gastar. Hem de tenir seny i no ens poder tirar de cap a fer ses coses. Es va parlar amb el Consell Insular i es va parlar amb el Govern de les Illes Balears. El Consell Insular recolzava la proposta, igual que el Govern, però amb unes determinades quantitats. Inicialment havia de ser una quantitat i quan vàrem anar a una reunió a Palma amb el Govern, Consell i els organitzadors i inclús gent de la Federació Espanyola de Tennis i de la Federació Balear se'ns va dir que era més alt el preu. Amb el qual nosaltres hem de saber fins a on podem arribar i el que no farem serà gastar més doblers dels necessaris. Som conscients. L'altra possibilitat seria intentar la inversió privada. Hem intentat i hem fet gestions amb la inversió privada, però no ha estat tot lo satisfactòria que nosaltres pensàvem que podria ésser. Pensàvem que això era un "respaldo" important pel municipi d'Alcúdia, pensàvem que l'agrupació Hotelera, per exemple,



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

que últimament ha dit que sí, que també volia fer una aportació de 50 mil euros, que era el cinc per cent. Hem de pensar que quan es va fer a Capdepera el que ho va organitzar era l'Associació Hotelera, per tant era una cosa privada, i aquí, pels motius que siguin, que nosaltres hem de respectar perquè nosaltres no podem imposar res a ningú, l'Associació ha dit que podia arribar fins a 50 mil euros. Noltros evidentment amb aquestes quanties econòmiques no es pot fer. Es president de la Federació Balear va estar aquesta setmana a Itàlia, que es jugava la Copa Federació. Cada dia, o en Joan Gaspar o jo hem estat en contacte, cada dia hem estat en contacte amb ell. Intentam cercar altres ingressos privats. El problema dels ingressos privats és que, per exemple, a efectes de publicitat no ho pots fer, perquè la publicitat que té la Copa Davis la té venuda tota a la Federació Internacional i ves a la casa Rólex, la casa Mercedes, BMV, i aquesta aquí no podem posar empreses nostres d'Alcúdia, del municipi, i, per tant, si no pots fer publicitat d'aquestes empreses les empreses no col·laboren, lògic, perquè el que volen a canvi és mirar de fer una publicitat. Avui per avui està molt complicat. Noltros esperarem fins el darrer moment. La Federació Espanyola ha de comunicar a la Internacional dia 19 a les tres del capvespre els hi ha de comunicar a on tenim la seu. Competim amb València. València té un avantatge damunt noltros, que és que ells poden oferir la plaça de toros de València que és grossa i que allà ja tenen les grades fetes. A Alcúdia hauríem de fer les grades. Vam mirar, perquè els estudis estan fets i la il·lusió és grossa, vam mirar tres possibles ubicacions, se van ubicar a aquestes ubicacions, però llavors queda la part econòmica. I com que a noltros no ens agrada ni tirar-nos de cap a dins la piscina sense aigua, ni fer un desbarat, pues esperam a veure meam si la Federació Balear, a través de la Federació Espanyola baixa la quantia econòmica per a poder participar. Si es pot fer, es farà, i si no es pot fer no es farà. Amb el sentit que nosaltres tenim més il·lusió que València. Va sortir una enquesta fa pocs dies al diari que el 80 per cent dels qui varen votar estaven a favor i recolzaven aquesta proposta. Un 20 per cent deia que no i un 80 deia que sí. Per tant, sabem que ens fa il·lusió a tots, sabem que és bo per Alcúdia, però bé, també sabem les limitacions que tenim i el que no farem serà tornar "locos" i donar més doblers dels necessaris. Tenim un pressupost, l'hem de complir. Per poc que puguem ho "pelearem" fins el darrer segon, però si no pot ésser, ens sabrà molt de greu i serà una il·lusió truncada perquè pensam que en Nadal és el millor actiu que té Espanya arreu del món. Allà on juga en Rafel Nadal és la figura més internacional que tenim, és el millor ambaixador. A més a més sabem de bon de veres i de bona tinta, perquè s'ha parlat i s'han fet gestions, si es juga a Balears en Nadal, si no està lesionat, que això és una altra qüestió, la jugaria. El tema és que ell juga ara a Estats Units, a Miami. En aquestes dates li vendrien molt bé perquè venen després de Setmana Santa amb lo qual hi ha una baixada de places hoteleres que es podrien omplir amb això i no vos he de dir un Espanya-Alemanya el que suposa a Alcúdia amb la quantitat d'alemanys que hi ha. Crec que seria fantàstic. Ara, després en Nadal, pensa que la setmana següent juga a Roma i tot dependria d'una lesió. Si algú ens demana, que a mi m'han demanat també per ràdio i en Nadal assegures que jugarà? Jo no puc que en Nadal jugui perquè es pot lesionar. Per tant, no ens poden demanar miracles i miracles encara no en sabem fer. Miracles a Lourdes i de tant en quant. Per tant, no ho podem fer. Nosaltres "pelearem", perquè la il·lusió, no



Ajuntament d'Alcúdia

Secretaria

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

d'aquest equip de govern, sinó de..., quasi si me permets, inclús vostra també, perquè tots ens afegiríem a que sigui possible, però hem de trepitjar a terra, sabem les limitacions, Alcúdia no és València, Alcúdia no és Alacant, però bono, com teníem aquesta oportunitat, l'havíem d'explorar, i l'explotarem fins el darrer segon. Si demà o passat demà, dimecres que tenim el darrer dia no ho podem fer, dons bé, ens sabrà molt de greu, però no ho podrem fer. La il·lusió per jo hi és però ja veurem. "Ojalà, ojalà!" Alguna pregunta més?

I no havent-hi altres qüestions per tractar el Sr. President aixeca la sessió, essent les 21:00 hores del dia abans assenyalat, de la qual cosa com a secretari, don fe.

Vist i plau

El batle,

El Secretari,

Antonio Mir Llabrés

Joan Seguí Serra