



Anuncio de licitación

Número de Expediente **CN-51-2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-09-2018 a las 13:55 horas.



Es tracta d'un contracte d'obres, dels previstos a l'article 13 de la LCSP, que es classifiquen com a obres de reparació d'acord amb l'article 232 de la LCSP. L'objecte del Projecte consisteix en la substitució de cobertes de teula de l'edifici consistorial de l'Ajuntament d'Alcúdia situat al Carrer Major número 9, excepte a la zona del rellotge campanar i saló de plens, amb la finalitat de resoldre les patologies que afecten a l'habitabilitat de l'edifici degut a les filtracions d'aigua de pluja procedent de la coberta, ocasionant principalment el deteriorament tant de les teules com de l'estructura de fusta que la sustenta.

→ Valor estimado del contrato 235.161,59 EUR.

→ Importe 284.477,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 235.161,59 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 42 Día(s)

→ Observaciones: El termini d'execució de les obres és d'un màxim de sis setmanes, i podrà ésser objecte de rebaixa pels licitadors en una semana de conformitat amb l'establert a l'apartat G) i Z) del quadre resum del PCAP

→ Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento

→ Lugar de ejecución ES532 Mallorca El lloc de realització del contracte es l'edifici de l'Ajuntament d'Alcúdia (La Sala) situat al Carrer Major número 9 d'Alcúdia. Alcúdia

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ujv%2BNDPIRZuXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcudia.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=K4yUCSInnwoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Major, 9

→ (07400) Alcúdia España

→

Contacto

→ Teléfono +34 971899293

→ Fax +34 971546515

→

Proveedor de Pliegos

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/09/2018 a las 14:00

Dirección Postal

→ Major, 9
→ (07400) Alcúdia España

Recepción de Ofertas

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

Dirección Postal

→ Major, 9
→ (07400) Alcúdia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/09/2018 a las 14:00
→ Observaciones: Presentació de proposicions: 21 dies naturals comptadors a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractista de la Plataforma de Contractacio de l'Estat

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Obertura oferta econòmica per la Mesa de Contractació

→ Apertura sobre oferta econòmica
→ El dia 03/10/2018 a las 12:00 horas
→ Constitució de la Mesa de Contractacio per a l'obertura dels sobres presentats a la licitació del contracte, revisió de la documentació administrativa, i si escau, obertura del sobre corresponent a oferta econòmica i millores

Proveedor de Información adicional

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

Dirección Postal

→ Major, 9
→ (07400) Alcúdia España

Lugar

→ Saló de Plens de l'Ajuntament d'Alcúdia

Dirección Postal

→ Major, número 9
→ (07400) Alcúdia España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : empreses licitadores presentades a la licitació (hauran d'aportar DNI)

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Es tracta d'un contracte d'obres, dels previstos a l'article 13 de la LCSP, que es classifiquen com a obres de reparació d'acord amb l'article 232 de la LCSP. L'objecte del Projecte consisteix en la substitució de cobertes de teula de l'edifici consistorial de l'Ajuntament d'Alcúdia situat al Carrer Major número 9, excepte a la zona del rellotge campanar i saló de plens, amb la finalitat de resoldre les patologies que afecten a l'habitabilitat de l'edifici degut a les filtracions d'aigua de pluja procedent de la coberta, ocasionant principalment el deteriorament tant de les teules com de l'estructura de fusta que la sustenta.

→ Valor estimado del contrato 235.161,59 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 284.477,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 235.161,59 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 42 Día(s)

→ Observaciones: El termini d'execució de les obres és d'un màxim de sis setmanes, i podrà ésser objecte de rebaixa pels licitadors en una setmana de conformitat amb l'establert a l'apartat G) i Z) del quadre resum del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ El lloc de realització del contracte es l'edifici de l'Ajuntament d'Alcúdia (La Sala) situat al Carrer Major número 9 d'Alcúdia.

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ Carrer Major, 9

→ (07400) Alcúdia España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - De conformitat amb l'apartat U) del quadre resum del PCAP: El compliment dels Convenis Col·lectius sectorials i territorials aplicables

→ Consideraciones tipo social - De conformitat amb l'apartat U) del quadre resum del PCAP: Garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball

→ Consideraciones de tipo ambiental - De conformitat amb l'apartat U) del quadre resum del PCAP: Es garantirà l'adquisició de productes a granel i l'ús d'envasos reutilitzables dels materials d'obra.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procedeix

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - De conformitat amb l'establert a la clàusula 4 del PCAP
- No prohibición para contratar - De conformitat amb l'establert a la clàusula 4.2. del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relació de les obres executades, com a màxim, en el curs dels (5) cinc darrers anys, de característiques similars a la que és objecte de licitació, avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els requisit mínims seran que l'import anual acumulat de les obres realitzades en l'any de major execució sigui igual o superior a 164.613'11 € (70% del valor estimat del contracte), d'obra executada, referida a tots els conceptes inclosos en el preu, excepte l'IVA, que queda exclòs. Les obres que s'acreditin han de ser obres de característiques similars a les del present contracte; a aquest efecte, es consideren obres de característiques similars al del present contracte les que siguin del mateix grup i subgrup del contracte. Els imports a acreditar es refereixen a tots els conceptes inclosos en el preu, excepte l'IVA, que queda exclòs. Els empresaris no espanyols d'estats membres de la UE podran substituir l'acreditació dels requisits establerts en aquest apartat mitjançant la presentació del certificat de classificació o document similar que acrediti la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea que estableix l'article 97 de la LCSP. En el cas que el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que té una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà segons el que indica l'apartat 1.h) de l'article 89 de la LCSP. **Umbral:** 164613.11 **Periodo:** 5 darrers anys **Expresión:** De conformitat amb l'establert a l'apartat J.2.2. del quadre resum del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Acreditar un volum anual de negocis, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos, o bé en el cas de que la licitadora realitzi diverses activitats econòmiques haurà d'acreditar el volum de negocis en l'àmbit en el que es refereixi el contracte d'acord amb els dos primers dígit del codi CPV del contracte. El valor del volum de negocis no podrà ser inferior a 352.742'38 € en un dels tres darrers anys pels quals estigui conclosa l'obligació de presentació dels comptes anuals. L'acreditació documental d'aquest mitjà es podrà realitzar a través d'algun dels següents mitjans: - Mitjançant la presentació d'una certificació emesa per entitat bancària, que expressi clarament que el volum anual de negocis de l'empresa en l'àmbit al que es refereix el contracte no és inferior a l'indicat en el paràgraf anterior. - Mitjançant la presentació dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil podran acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil, o bé, a través de l'aportació d'original o còpia acarada del resum anual d'IVA (Model 390). No obstant això, quan per una raó vàlida, la licitadora no estigui en condicions de presentar cap de les referències sol·licitades ara indicades en algun dels subapartats anteriors, l'òrgan de contractació podrà autoritzar-li acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri adequat. **Umbral:** 352742.38 **Periodo:** tres darrers anys **Expresión:** De conformitat amb l'establert a l'apartat J.2.1. del quadre resum del PCAP
- Patrimonio neto - Acreditar un patrimoni net, o bé una "ratio" entre actius i passius, al tancament del darrer exercici econòmic pel qual estigui vençuda l'aprovació de comptes anuals per import igual o superior a 36.000 €. Es podrà acreditar el compliment d'aquest requisit mitjançant l'aportació dels comptes anuals de l'exercici indicat presentats en el Registre Mercantil o al Registre Oficial que correspongui, o llibres de comptabilitat degudament legalitzat per aquells empresaris que no tinguin obligació de presentar comptes a registres oficials. Els empresaris no espanyols d'estats membres de la UE podran substituir l'acreditació dels requisits establerts en aquest apartat mitjançant la presentació del certificat de classificació o document similar que acrediti la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea que estableix l'article 97 de la LCSP. **Umbral:** 36000 **Periodo:** 2017 **Expresión:** De conformitat amb l'establert a l'apartat J.2.1. del quadre resum del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Millora a la baixa en l'oferta econòmica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 70
 - Expresión de evaluación : De conformitat amb l'establert a l'apartat Z) del quadre resum del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 70
- Millora disminució del termini d'execució de l'obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : De conformitat amb l'establert a l'apartat Z) del quadre resum del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Millora en l'ampliació del termini de garantia de l'obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : De conformitat amb el previst a l'apartat Z) del quadre resum del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No