

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>e-mail: contractacio@alcudia.net

Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/249

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 51/2018**TIPUS DE CONTRACTE: OBRES.****TÍTOL:** OBRES DE CANVI DE COBERTES DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ**MESA DE CONTRACTACIÓ**

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DELS SOBRES PRESENTATS A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE, REVISIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, SI ESCAU OBERTURA DE LA PROPOSTA ECONÒMICA I MILLORES, I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Núm. Sessió: 1**Composició de la Mesa:**

La mesa de contractació està formada pels següents membres:

- Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)
- Suplent Presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)
- Vocal 1: Joan Seguí Serra (Secretari de la Corporació)
- Suplent Vocal 1: Maria Suau Juan (TAG, Secretària accidental)
- Vocal 2: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)
- Suplent Vocal 2: Pedro Fullana Barceló (TAE)
- Vocal 3: Caterina Crespí Serra (Interventora de la Corporació)
- Suplent Vocal 3: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).
- Secretari: Belén Lloret García (TAG)
- Suplent Secretari: Bartomeu Amengual Barceló (TAG)

Assistents:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra	Alcúdia, 3 d'octubre de 2.018 Quan són les 12:45 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
Vocal 1 (Secretari de la Corporació) Joan Seguí Serra	
Vocal 2 (TAG) Sebastià Gallardo de Arriba	
Vocal 3 (Interventora) Caterina Crespí Serra	
Secretari: Bartomeu Amengual Barceló	

- La presidenta de la Mesa obri la sessió i demana al secretari que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació.
- El Secretari de la Mesa informa del següent:

Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 494cda5c982b4987a974dbec520d4bff001**Url de validació** <https://sac.alcudia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Signatura 2 de 2	08/10/2018	REGIDOR CONTRACTACIÓ
Joana Maria Bennasar Serra		
Signatura 1 de 2	08/10/2018	TAG CONTRACTACIÓ
Bartomeu Amengual Barceló		



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: contractacio@alcudia.net

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/249

- Mitjançant resolució de data 5 de setembre de 2018, núm. 2018/6036, la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, va aprovar iniciar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, millor oferta qualitat-preu , i diversos criteris d'adjudicació tramitació ordinària, del contracte d'OBRES DE CANVI DE COBERTES DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA, ordenant que es redactin i incorporin a l'expedient els Plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, i així mateix l'informe de fiscalització prèvia i sobre el percentatge que suposa la contractació envers els recursos ordinaris del pressupost municipal
- Mitjançant resolució de data 7 de setembre de 2018, núm. 2018/6044, la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística va aprovar l'expedient de contractació i convocatòria de la licitació.
- En data 7 de setembre de 2018 es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia i al perfil del contractant allotjada a la Plataforma de Contractació del Sector Públic el corresponent anunci de licitació, concedint un termini comú de 21 dies naturals per a la presentació de pliques. El termini va finalitzar el dia 28 de setembre de 2018 a les 14h.
- En data 18 de setembre es va publicar a la Plataforma de Contractació del Sector Públic la resolució 6072/2018 de rectificació d'error material
- El Secretari de la Mesa passa a donar compte de les propostes presentades en la licitació, pel seu ordre cronològic de presentació al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, les quals es transcriuen a continuació:

NUM. ORD	ENTITAT LICITADORA	NIF	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	ANTONI GOST SOCIAS S.L.	B07606619	8859	NO	28/09/2018
2	OBRAS Y PROMOCIONES COMAS, S.A.	A07474117	8877	SI	28/09/2018
3	SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES S.L.	B54559133	8887	SI	28/09/2018

Totes les propostes s'han presentat dins el termini conferit.

Tot seguit el Secretari informa a la resta de la Mesa envers els aspectes formals de cadascuna de les propostes presentades d'acord amb l'establert al plec de clàusules administratives particulars.

En aquest sentit, s'informa que al fax remès per l'entitat SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES S.L. s'adjunta certa documentació relativa a la licitació. Els membres de la Mesa consideren que l'única documentació que es pot tenir en compte en



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)
Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>
e-mail: contractacio@alcudia.net
Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/249

aquest sentit és la que contenen els sobres a què es refereix la clàusula 15 del PCAP, pel que la Mesa acorda considerar la documentació adjuntada al fax per SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES S.L. com a no aportada.

Per tot l'exposat resulta que la forma de les proposicions presentades per tots els licitadors s'ajusta a l'exigida atès que presenten un total de DOS sobres, un per a la documentació administrativa i un sol sobre per a la proposició de l'oferta econòmica i les millores, els quals estan tancat i identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a la que es concorre, i el nom de l'empresari o nom social de l'empresa licitadora

La Mesa considera que no hi ha cap impediment en la tramitació de l'expedient, per la qual cosa es continua amb l'anàlisi de les actuacions realitzades per aquest contracte.

- Acte seguit es procedeix a l'anàlisi del sobre **Sobre «1»: Declaració Responsable relativa al compliment de les condicions (Annex IV)** dels licitadors, per ordre de presentació al registre d'entrada. Una vegada oberts el sobre 1 dels licitadors, ha resultat que la documentació presentada pels licitadors s'ajusta a l'establert a la clàusula 15^a dels plecs.

Per l'exposat, la Mesa acorda per unanimitat declarar admeses al procediment les proposicions presentades pels següents licitadors, sense perjudici del que pugui resultar de la posterior acreditació del compliment dels requisits establerts a l'art.140 de la LCSP en el moment indicat en els plecs i a l'article 150.2 de la LCSP:

NUM. ORD	ENTITAT LICITADORA	NIF	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	ANTONI GOST SOCIAS S.L.	B07606619	8859	NO	28/09/2018
2	OBRAS Y PROMOCIONES COMAS, S.A.	A07474117	8877	SI	28/09/2018
3	SYDCA-XXI CONTRUCCIONES S.L.	B54559133	8887	SI	28/09/2018

- A continuació es procedeix per la Mesa a l'acte públic d'obertura del sobre núm. 2, de l'oferta avaluable mitjançant fórmules:

Sense assistència.

Tot seguit el secretari de la Mesa procedeix a donar compte als assistents del resultat de l'obertura del Sobre número 1, i de les proposicions declarades admeses i excloses i que són els indicats anteriorment.

Es procedeix a l'acte públic d'obertura del sobre de l'oferta, segons l'ordre de presentació al registre d'entrada; es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: contractacio@alcudia.net

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/249

que els sobres que contenen les proposicions corresponents al sobre Núm. 2 es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.

Es comença amb la lectura de l'annex V de les ofertes corresponent a les Millores, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents amb el següent resultat:

NUM. ORD	ENTITAT LICITADORA	Millora 1 Ampliació Termini Garantia	Millora 2 Disminució Termini Execució	TOTAL PUNTS
1	ANTONI GOST SOCIAS S.L.	S'ofereix ampliació del termini de garantia de 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució d' 1 setmana. Puntuació atorgada: 10 punts.	30
2	OBRAS Y PROMOCIONES COMAS, S.A.	S'ofereix ampliació del termini de garantia de 2 anys. Puntuació atorgada: 20 punts.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució d' 1 setmana. Puntuació atorgada: 10 punts.	30
3	SYDCA-XXI CONTRUCCIONES S.L.	S'ofereix ampliació del termini de garantia de 0,5 anys. Puntuació atorgada: 0 punts.	S'ofereix rebaixa del termini d'execució de 4 setmanes. Puntuació atorgada: 10 punts.	10

- A continuació es procedeix a la lectura de l'Annex I de l'oferta econòmica, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclòs	Desprop1 (+10%)	Desprop2 (-10%)
1	ANTONI GOST SOCIAS S.L.	227.500,00 €	227.500,00 €	227.500,00 €
2	OBRAS Y PROMOCIONES COMAS, S.A.	214.843,63 €	214.843,63 €	214.843,63 €
3	SYDCA-XXI CONTRUCCIONES S.L.	211.067,77 €	211.067,77 €	211.067,77 €

Es constata no hi concorre el licitador que ha presentat oferta que inclogui valors anormals o desproporcionats.

D'acord amb el Plecs i els criteris d'adjudicació recollits a l'apartat Z del seu quadre resum, la puntuació final de les empreses seria la següent:

NUM. ORD	ENTITAT LICITADORA	PUNTS OFERTA	PUNTS MILLORES	TOTAL PUNTS	CLASSIFICACIÓ
2	OBRAS Y PROMOCIONES COMAS, S.A.	59,03	30,00	89,03	1
3	SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES S.L.	70,00	10,00	80,00	2
1	ANTONI GOST SOCIAS S.L.	22,26	30,00	52,26	3



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: contractacio@alcudia.net

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/249

Es procedeix a la lectura de la classificació de les ofertes, amb indicació de quina ha estat l'oferta més avantatjosa, i acte seguit i abans de formular proposta d'adjudicació, per la Mesa s'indica als assistents si tenen alguna cosa a manifestar, sense que se'n formulin manifestacions o observacions.

A continuació la Mesa, per unanimitat fa seu el resultat ressenyat obtingut i acorda:

Primer.- Admetre a la licitació totes les empreses presentades (3).

Segon.- Proposar l'adjudicació del contracte de les OBRES DE CANVI DE COBERTES DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA, S.A., a l'empresa OBRAS Y PROMOCIONES COMAS, S.A. amb NIF: A07474117, per ser la millor oferta qualitat-preu que ha assolit la màxima puntuació (89,03 punts) en l'aplicació dels criteris d'adjudicació recollits a l'apartat Z) del quadre resum del PCAP, per un preu de DOS-CENTS CATORZE MIL VUIT-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS, IVA EXCLÒS (214.843,63 €), més 45.117,16 € en concepte d'IVA, al tipus del 21%, més la quantia de 616,12 € en concepte de tarifa de gestió de residus, i 61,61 € en concepte d'IVA de la gestió de residus, al tipus del 10%, tot el que fa un import total de 260.638,52 €, IVA inclòs; i amb subjecció a les següents millores ofertes per la licitadora:

- Termini d'execució exigible: CINC SETMANES, de conformitat amb el dispost a l'apartat G) del quadre resum del PCAP.
- Termini de garantia de l'obra: 3 ANYS

Tot això de conformitat amb els plecs de clàusules administratives i tècniques que regeixen el contracte, així com l'oferta econòmica i millores presentats per l'empresa OBRAS Y PROMOCIONES COMAS, S.A.

Tercer.- Disposar la publicació de l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), allotjat a la plataforma de contractació del sector públic, als efectes pertinents i d'informació als licitadors i als efectes prevists a la disposició addicional quinzena de la LCSP.

Quart.- La titular de l'òrgan delegat de Contractació, present a la Mesa, assabentada i conforme de l'anterior proposta, la qual accepta, acorda amb la Mesa, que una vegada publicada l'acta de la sessió al tauler de contractació, pels serveis de contractació de l'Ajuntament, es remetí el requeriment a la licitadora que ha presentat l'oferta econòmica més avantatjosa perquè en el termini màxim de **SET dies hàbils** comptadors des del dia següent a l'enviament de l'avís a l'adreça electrònica comunicada per la licitadora, que s'ha posat a la seva disposició la notificació a la seu electrònica de l'Ajuntament de l'esmentat requeriment de documentació, presenti la documentació indicada en els plecs i constitueixi la garantia definitiva en qualsevol de les formes regulades a la LCSP i d'acord amb allò indicat al plec de clàusules administratives



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>

e-mail: contractacio@alcudia.net

Tífs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2018/249

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 13:15 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretari, don fe, amb el vist i plau de la Presidenta.

El secretari de la Mesa

Bartomeu Amengual Barceló

La Presidenta

Joana Maria Bennàsar Serra