



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15



Cn-26/2017

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 26/2017

TIPUS DE CONTRACTE: OBRES

TÍTOL: PROJECTE MODIFICAT DE LES OBRES DE REPARACIÓ DE DESPERFECTES AL PAVIMENT DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ

Assumpte: Resolució d'inici d'expedient de contractació.

Vist el "Projecte MODIFICAT de les obres de reparació de desperfectes al paviment del casc antic d'Alcúdia", redactat per l'arquitecte tècnic Lluís Morano Oliver en data 27 d'abril de 2017, el qual compte amb un pressupost de 102.631'70 Euros IVA exclòs, més 21.552'66 € d'IVA, al tipus del 21%, resultat una despesa total de 124.184'36 Euros IVA inclòs (aquest import no inclou les taxes de residus de MAC INSULAR, que seran contractades i aniran a compte de l'Ajuntament d'Alcúdia).

Vist l'acord de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de data 25 d'octubre de 2016, pel qual es va autoritzar el Projecte "reparació de desperfectes al paviment del casc antic d'Alcúdia" amb la següent prescripció: "*En cas que el paviment de cautxú es col·loqui i que no sigui una reparació d'un paviment existent, el color serà arena o, en qualsevol cas, ajustat cromàticament a la resta del paviment de l'entorn*".

Vist que l'objecte d'aquest projecte modificat es dur a terme, de manera puntual, la reposició del paviment deteriorat del casc antic d'Alcúdia degut al perill que genera pels vianants el seu estat actual i la mala imatge que provoca, disminuint la superfície d'intervenció respecte al projecte inicial,

Vist l'escrit del Departament de Desenvolupament Local del Consell de Mallorca de data 25 de maig de 2017 (RE número 4468, de data 1 de juny de 2017), pel qual es manifesta que el projecte modificat de referència s'ajusta als requisits i condicions de la convocatòria del Pla Especial d'ajudes 2016-2017 per a obres i serveis de competència municipal,

Vist l'acord del Ple del Consell de Mallorca, en sessió de dia 12 de desembre de 2016, que va adoptar l'acord d'aprovar el Pla especial anys 2016-2017 d'assignació d'ajudes per a obres i serveis de competència municipal, on es disposa que les obres de referència han d'estar acabades i presentats els documents corresponents al Consell de Mallorca el dia 30 de setembre de 2017.

Vist l'informe emès conjuntament per l'arquitecte tècnic municipal Sra. M. Bel Comas Villalonga i el regidor d'obres pròpies Sr. Joan Gaspar Vallori Guayta en data 6 de juny de 2017, en el qual es proposa la tramitació d'URGÈNCIA per l'adjudicació del "Projecte MODIFICAT de les obres de reparació de desperfectes al paviment del casc antic d'Alcúdia" a la vista del terminis establerts pel Consell de Mallorca en el "*Pla Especial anys 2016-2017 d'assignació d'ajudes per a obres i serveis de competència municipal*", havent d'estar acabades abans del dia 30 de setembre de 2017, i tenint en compte que la licitació del projecte primitiu va quedar deserta en data 29 de març de 2017,





Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-26/2017

Vist l'informe favorable de viabilitat urbanística i tècnica del projecte modificat, emès en data 2 de juny de 2017 per l'enginyer industrial Sr. Jaume Grimalt Estelrich,

Vist l'informe favorable emès en data 1 de juny de 2017 per l'arquitecte tècnic municipal Sr. Joan Cladera Serra en relació al projecte modificat de referència,

Vist l'informe favorable de supervisió del projecte emès en data 24 de maig de 2017 per l'arquitecte tècnic municipal Sra. M. Bel Comas Villalonga, on igualment es detalla per una banda que el Projecte modificat de referència no requereix l'exposició pública que es recull a l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i per altre banda també es justifica la no divisió en lots d'aquesta obra ja que suposaria una inadequada execució de les obres que rompria la unitat formal de l'actuació proposada i amb una dificultat afegida de coordinació entre els distints contractistes,

Vist l'informe urbanístic favorable emès per la TAG d'urbanisme Sra. Maria Suau Juan en data 2 de juny de 2017 en relació al projecte modificat de referència,

Vista l'acta de replanteig previ i de viabilitat del projecte de referència signada de conformitat en data 17 de maig de 2017 per l'arquitecte tècnic Sr. Lluís Morano Oliver,

Vista la Proposta de Contractació del Regidor Delegat d'Obres Pròpies i de l'arquitecte tècnic municipal i l'informe justificatiu de la necessitat de contractar de data 2 de juny de 2017,

Vista el document de proposta i aprovació de despesa de data 27 de gener de 2017 per l'import del Projecte de referència (retenció de crèdit número 465),

Atès el disposat als articles 22, 109, 112 i 121 en relació a la Disposició Addicional 2^a, tots dits preceptes del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i en exercici de les competències que em corresponen com a òrgan de contractació, per delegació de la Batlia, de conformitat amb l'establert a l'article 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i a la Resolució de la Batlia núm. 871/2015, de 16 de juny de 2015,

RESOLC

Primer.- Aprovar el "Projecte MODIFICAT de les obres de reparació de desperfectes al paviment del casc antic d'Alcúdia" redactat per l'arquitecte tècnic Lluís Morano Oliver en data 27 d'abril de 2017, el qual compte amb un pressupost de 102.631'70 Euros IVA exclòs, més 21.552'66 € d'IVA, al tipus del 21%, resultat una despesa total de 124.184'36 Euros IVA inclòs (aquest import no inclou les taxes de residus de MAC INSULAR, que seran contractades i aniran a compte de l'Ajuntament d'Alcúdia).

Atès que les obres esmentades no són de primer establiment o reforma estructural el projecte no precisa la seva exposició al públic.

Segon.- Iniciar l'expedient de contractació de l'execució del "Projecte MODIFICAT de les obres de reparació de desperfectes al paviment del casc antic d'Alcúdia" com a contracte d'obres, expedient que es tramitarà mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, per un import de 102.631'70 Euros IVA exclòs,





Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-26/2017

més 21.552'66 € d'IVA, al tipus del 21%, resultat una despesa total de 124.184'36 Euros IVA inclòs.

Tercer.- Declarar URGENT la tramitació de l'expedient, per haver quedat prou justificada la necessitat inajornable del contracte i la pertinença d'accelerar el procediment d'adjudicació, de conformitat amb l'informe emès conjuntament per l'arquitecte tècnic municipal Sra. M. Bel Comas Villalonga i el regidor d'obres pròpies Sr. Joan Gaspar Vallori Guayta en data 6 de juny de 2017, en el qual es proposa la tramitació d'URGÈNCIA per l'adjudicació d'aquesta obra.

Quart.- Que pels respectius serveis competents es redactin i s'incorporin a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives degudament informat per la dependència de contractació que tramita l'expedient, i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte.

Cinquè.- Que un cop incorporats els plecs s'emetin el corresponent Informe jurídic de contractació-secretaria-intervenció i es remeti a aquesta Regidoria Delegada per a la seva resolució.

Alcúdia, 14 de juny de 2017.

La regidora delegada d'hisenda,
contractació i estadística

Joana Maria Bennàsar Serra

Davant meu
El secretari



Joan Seguí Serra

