



CN-38/2017

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 38/2017

TIPUS DE CONTRACTE: PRIVAT

TÍTOL: LLOGUER DE SIS LOCALS PER A SERVEIS CULTURALS I MUNICIPALS, MITJANÇANT LOTS.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DE L'ÀREA DE CONTRACTACIÓ

ORDRE D'INICI

Vistes les actuacions realitzades, ORDEN l'inici d'expedient de contractació, que s'haurà de tramitar d'acord amb les particularitats següents:

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ:

Lloguer de sis locals destinats a serveis culturals i municipals, mitjançant LOTS.

L'Ajuntament d'Alcúdia necessita habilitar espais d'ús múltiple perquè els espais que s'ocupaven fins l'actualitat a l'edifici de Can Ramis i Can Joanet, i que es destinaven a la realització d'activitats de caire cultural, social i educatiu (dansa, ball modern, tallers de fotografia, ioga, aula acreditada per a la possible realització de diferents cursos...) han d'estar ocupats per serveis administratius del propi consistori degut a la realització de les obres d'adequació de la planta baixa del mateix edifici de can Ramis (a on actualment hi ha el personal del patronat municipal d'esports i el departament d'estadística) per a la futura ubicació del local social de l'associació de la 3^a edat, així com també a la teulada del mateix edifici de l'ajuntament el que també provocarà la reubicació del personal que actualment ocupa aquests espais (urbanisme, contractació,)

Tenint en compte que el contracte de lloguer del **local d'assaig de Teatre** ha finalitzat així com també el del local que ocupa protecció civil i que es fa necessari tornar a comptar amb uns espais per a la realització d'aquestes activitats.

Tenint en compte també que els espais abans anomenats Can Joanet i Can Ramis a més de les activitats dites també s'oferien per a la realització de reunions d'associacions i altres activitats puntuals com a conferències i cursos organitzats per el propi ajuntament o per diferents associacions o col·lectius sempre que fossin gratuïtes i de caire i interès cultural o social.

Per tots aquests motius es fa necessari disposar de **locals on impartir els cursos d'oci i temps lliure** abans anomenats organitzats per l'Ajuntament d'Alcúdia, entre els que destaquen: teatre, fotografia, ball, etc., així com disposar d'un local adient per ubicar protecció civil.





Ajuntament d'Alcúdia

Departament de Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 71 06 Fax: 971 54 65 15

CN-38/2017

I MUNICIPALS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

2.- Ordenar l'elaboració dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars, prescripcions tècniques i els informes de secretària i intervenció pertinents.

3.- Disposar que l'adjudicació del contracte es realitzi per procediment obert, via ordinària, per tal de facilitar la màxima concurrència dels licitadors interessats.

Alcúdia, 16 d'octubre de 2017.

La regidora delegada de contractació,



Joana Maria Bennasar Serra