



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-53/15

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ (SEGONA) DE LA LICITACIÓ DEL LLOGUER D'UN LOCAL PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA "LA MAR DE NINS", MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT VIA D'URGÈNCIA.

Assistents:

Presidenta: Joana M. Bennasar Serra.	Alcúdia, 1 de setembre de 2015. Quan són les 13 hores, es reuneixen a la sala de sessions de l'Ajuntament d'Alcúdia, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
Vocal (regidor) Pere Malondra Sánchez.	
Vocal (regidor) Domingo Bonnin Daniel	
Vocal (regidor) Josefina Linares Capó	
Vocal (Secretari actal.) Miguel A. Dot Ramis	
Vocal (Interventora) Caterina Crespi Serra	
Secretari (amb veu i sense vot): <i>Bartomeu Amengual Barceló.</i>	

Oberta la sessió per part de la Presidenta, el Secretari de la Mesa dona compte de la rectificació d'un error material al contingut de l'acta d'aquesta Mesa de contractació en sessió de data 27 d'agost de 2015: al quart paràgraf de la segona pàgina de l'acta, allà on diu "... del peó de l'empresa municipal EMSA S.A. Sr. Emili González Mata" ha de dir "... del peó de l'empresa municipal EMSA S.A. Sr. Emili González **Forteza**".

A continuació, i en relació a l'acord adoptat a l'anterior mesa de contractació, es sotmet a la consideració dels presents l'informe jurídic emès pel Secretari municipal en data 31 d'agost de 2015 en relació a l'existència de prohibició de contractar de la Sra. Antònia Cànaves per la seva condició de cònjuge del peó de l'empresa municipal EMSA S.A. Sr. Emili González Forteza, la conclusió del qual diu així:

" En conclusión, al tratarse de personal laboral de la mercantil municipal, no puede considerarse que él mismo y su cónyuge esté incurso en alguno de los supuestos del artículo 12 de la Ley 53/1984, lo que determina que no concurre causa de prohibición de contratar en el concurso de arrendamiento del local, con fundamento a la VI) de las consideraciones del presente informe.

Por tanto, procede que la mesa admita a la licitación la oferta presentada por la Sra. Cànaves, siempre que se cumplan los demás requisitos establecidos en los pliegos de condiciones administrativas que rige el concurso del contrato de arrendamiento."



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-53/15

A la vista de l'esmentat informe, els membres de la mesa acorden, per unanimitat, DECLARAR ADMESA la única plica presentada per Antònia Cànaves Cànaves ja que s'ajusta al dispost a la clàusula 7 i 8 del plec de condicions de referència.

A continuació, i essent les 13'13 hores, comença l'acta d'obertura del "Sobre B: Proposició econòmica i millores avaluables mitjançant fórmules matemàtiques", declarat públic. Es procedeix a la confrontació de l'oferta presentada amb l'assentament del llibre de pliques, comunicant al públic el número de proposicions rebudes, convidant als interessats a que manifestin els dubtes que se'ls ofereixi o demani les explicacions que estimin necessàries, sense que després s'admetin observacions que interrompin l'acte.

El resultat de l'obertura d'aquest Sobre B és el següent:

NÚM. PLICA	LICITADOR	Per rebaixa en el preu màxim anual indicat en el plec: de 0 a 60 punts.	Millores avaluables mitjançant fórmules matemàtiques: màxim de 40 punts.
1	Antònia Cànaves Cànaves	500 Euros mensuals, IVA exclòs. (60 punts)	* Compromís que l'habitatge te pati propi amb superfície superior a 100 metres: SI . * Compromís que l'habitatge te cuina pròpia amb electrodomèstics bàsics: SI . * Compromís que l'habitatge té bany equipat amb dutxa i/o banyera: SI . (40 punts)

Conclou la lectura del contingut del Sobre B, els membres de la Mesa acorden per unanimitat dels seus membres proposar l'adjudicació de contracte privat del **LLOGUER D'UN LOCAL PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA "LA MAR DE NINS", MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT VIA D'URGÈNCIA** a favor de la Sra. Antònia Cànaves Cànaves, amb DNI 78.201.343-D (única plica presentada, per lo qual ha assolit la màxima puntuació, 100 punts), per un preu de CINC-CENTS EUROS MENSUALS (500 Euros mensuals) de base imposable, essent l'import de l'IVA aplicable 105 Euros, tot lo qual fa un import total de 605 Euros mensuals IVA inclòs.

Les millores aprovades i exigibles a l'adjudicatari seran les següents:

- * Habitatge amb pati propi amb superfície superior a 100 metres.
- * Habitatge amb cuina pròpia amb electrodomèstics bàsics.
- * Habitatge amb bany equipat amb dutxa i/o banyera.

La durada del contracte serà de DOS ANYS, comptadors a partir de la signatura del contracte, i es podrà prorrogar anualment amb un màxim de DUES ANUALITATS MÉS, de conformitat amb el dispost a la clàusula 4 del plec de condicions.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-53/15

De conformitat amb la clàusula 11 del plec de condicions de referència, igualment els membres de la Mesa acorden per unanimitat requerir al licitador perquè, en el termini de deu dies hàbils, presenti la documentació indicada a les clàusules 11.1 i 11.2 del plec de condicions de conformitat amb l'escrit de requeriment de documentació que s'emeti en el seu moment.

Això atès, i essent les 13'17 h. del dia abans assenyalat, per la Sra. Presidenta es dona per acabat l'acte, i perquè quedi constància a l'expedient es redacta la present acta que jo com a Secretari de la Mesa, la sotmet a la signatura de la Presidenta i en dono fe.

Vista Plau,

La Presidenta de la Mesa,

Sgt. Joana Maria Bennasar Serra.

