



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-13/2017

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 13/2017

TIPUS DE CONTRACTE: OBRES

TÍTOL: OBRES DE REPARACIÓ DE DESPERFECTES AL PAVIMENT DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ

MESA DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DELS SOBRES PRESENTATS A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE, REVISIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, SI ESCAU OBERTURA DE LA PROPOSTA ECONÒMICA I LES MILLORES PROPOSADES I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Núm. Sessió: 1

Composició de la Mesa:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)
 Suplent presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)
 Vocal 1: Domingo Bonnín Daniel (regidor)
 Suplent vocal 1: Catalina Moll Isern (regidora)
 Vocal 2: Joan Gaspar Vallori Guayta (regidor)
 Suplent vocal 2: Pere Malondra Sánchez (regidor)
 Vocal 3: Josefina Linares Capó (regidora).
 Suplent vocal 3: Laura Serra Martín (regidora).
 Vocal 4: Tomàs Adrover Albertí (regidor).
 Suplent vocal 4: M. Del Carme Garcia Cerdà (regidora).
 Vocal 5: Joan Seguí Serra (Secretari municipal)
 Suplent vocal 5: Miguel Alejandro Dot Ramis (Lletrat municipal).
 Vocal 6: Caterina Crespí Serra (Interventora municipal).
 Suplent vocal 6: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).
 Secretari de la Mesa: Bartomeu Amengual Barceló (TAG)
 Suplent secretari de la Mesa: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG).

Assistents:

President: Joaquín Cantalapiedra Aloy	
Vocal 1 (regidor) Domingo Bonnín Daniel	
Vocal 2 (regidor) -	
Vocal 3 (regidora) Josefina Linares Capó	



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-13/2017

Vocal 4 (regidor) Tomàs Adrover Albertí	Alcúdia, 9 de març de 2.017 Quan són les 9:15 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
Vocal 5 (Secretari de la corporació) Joan Seguí Serra	
Vocal 6 (Interventora) Caterina Crespí Serra	
Secretari: Bartomeu Amengual Barceló	

El president de la Mesa obri la sessió i demana al secretari que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació.

El Secretari de la Mesa informa del següent:

- Dia 15 de febrer de 2.017, per resolució núm. 180/2017, la Regidora delegada d'hisenda, contractació i estadística va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació de la contractació de les obres de "reparació de desperfectes al paviment del casc antic d'Alcúdia" que es tramitarà mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, tramitació d'urgència, expedient de contractació núm. CN-13/2017, amb un pressupost de licitació de 102.631'70 Euros, IVA exclòs. Així mateix va resoldre sotmetre a informació pública els plecs al perfil del contractant i al BOIB, per termini de 10 dies naturals a efectes de reclamacions i convocar-ne simultàniament, la licitació.
- En data 18 de febrer de 2017 es va publicar al BOIB núm. 21/2017 l'anunci de licitació del contracte esmentat; el termini de presentació d'ofertes finalitzava dia 6 de març de 2017 a les 14 hores.
- El Secretari de la Mesa passa a donar compte de les propostes presentades en la licitació, pel seu ordre cronològic de presentació al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, les quals es transcriuen a continuació:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	PENYAL XAPAT S.L.	1427	NO	24/02/2017

Així mateix la Mesa considera que no hi ha cap impediment en la tramitació de l'expedient, per la qual cosa es continua amb l'anàlisi de les actuacions realitzades per aquest contracte.

Tot seguit el Secretari informa a la resta de la Mesa envers els aspectes formals de la proposta presentada, d'acord amb l'exigit a l'article 80 del RD 1098/2001 i al plec de clàusules administratives particulars, resultant que la forma de la proposició presentada per tots els licitadors s'ajusta a l'exigida atès que presenten un total de TRES sobres, els quals estan tancat i identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a la que es concorre, i el nom de l'empresari o nom social de l'empresa licitadora, indicant el NIF, nom i llinatges del representant, el domicili a efectes de notificacions, així com el número de telèfon, fax i adreça de correu electrònic.

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-13/2017

- Acte seguit es procedeix a l'anàlisi del sobre **Sobre «1»: Declaració Responsable relativa al compliment de les condicions (Annex IV)** dels licitadors, per ordre de presentació al registre d'entrada.

La documentació presentada pel licitador s'ajusta a l'establert a la clàusula 15^a dels plecs.

Per l'exposat, la Mesa acorda per unanimitat declarar admeses al procediment les proposicions presentades pels següents licitadors, sense perjudici del que pugui resultar de la posterior acreditació del compliment dels requisits establerts a l'art.146.1 TRLCSP en el moment indicat en els plecs i a l'article 146.4 del TRLCSP:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	PENYAL XAPAT S.L.	1427	NO	24/02/2017

- A continuació es procedeix per la Mesa a l'acte públic d'obertura del sobre núm 3, millores:

Hi assisteixen: Sra. Magdalena Moyà Carrasco (Penyal Xapat S.L.)

Tot seguit la secretaria de la Mesa procedeix a donar compte del resultat de l'obertura del Sobre número 1, i de la proposició declarada admesa que és la indicada anteriorment.

Es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que els sobres que contenen les proposicions corresponents al sobre Núm. 3 i núm. 2 es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.

- Es procedeix a l'obertura del sobre núm. 3 de la licitació: Millores, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	Termini execució (en mesos)	termini total garantia (anys)	Pla ambiental
1	PENYAL XAPAT S.L.	6	3	Si (5 compromisos)

- A continuació es disposa a procedir a l'obertura del sobre núm. 2, oferta econòmica (Annex I), de forma prèvia es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que el sobre que contenen la proposició corresponent al sobre Núm. 2 es troba damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-13/2017

Una vegada iniciat l'acta d'obertura del Sobre número 2, es presenta davant la mesa el TAG de contractació Sr. Sebastià Gallardo de Arriba, el qual manifesta que degut a un error en la interpretació del fax que justifica l'enviament dels sobres, s'havia incorporat a un expedient equivocat la plica presentada en data 6 de març de 2017 (Registre d'Entrada núm. 1734) per l'empresa "SYDCA XXI CONSTRUCCIONES S.L.", la qual correspon a l'expedient de contractació cn-13-2017 "reparació de desperfectes al paviment del casc antic d'Alcúdia".

Una vegada comprovat pels membres de la mesa aquest fet completament involuntari, s'acorda incorporar la plica presentada per "SYDCA XXI CONSTRUCCIONES S.L." a aquest procediment:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	PENYAL XAPAT S.L.	1427	NO	24/02/2017
2	SYDCA XXI CONSTRUCCIONES SL	1734	SI (12'21 hores)	6/03/2017

Es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que els sobres que contenen la proposició corresponent al sobre Núm. 3 i núm. 2 del licitador número 2 "SYDCA XXI CONSTRUCCIONES SL" es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complit les condicions de secret de la seva custòdia.

- Acte seguit es procedeix a l'anàlisi del sobre **Sobre «1»: Declaració Responsable relativa al compliment de les condicions (Annex IV)** del licitador número 2 "SYDCA XXI CONSTRUCCIONES SL", amb el següent resultat:

La documentació presentada pel licitador s'ajusta a l'establert a la clàusula 15^a dels plecs.

Per l'exposat, la Mesa acorda per unanimitat declarar admès al procediment la proposició del licitador número 2 "SYDCA XXI CONSTRUCCIONES SL", sense perjudici del que pugui resultar de la posterior acreditació del compliment dels requisits establerts a l'art.146.1 TRLCSP en el moment indicat en els plecs i a l'article 146.4 del TRLCSP. Tenint en compte lo actuat per la mesa anteriorment, el resum de les proposicions admeses al procediment és el següent:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	PENYAL XAPAT S.L.	1427	NO	24/02/2017
2	SYDCA XXI CONSTRUCCIONES SL	1734	SI (12'21 hores)	6/03/2017



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-13/2017

- A continuació es procedeix per la Mesa a l'acte públic d'obertura del sobre núm 3, millors presentat pel licitador número 2 "SYDCA XXI CONSTRUCCIONES SL". Tenint en compte lo actuat per la mesa anteriorment, el resultat final del sobre número 3 és el següent:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	Termini execució (en setmanes)	termini total garantia (anys)	Pla ambiental
1	PENYAL XAPAT S.L.	6	3	Si (5 compromisos)
2	SYDCA XXI CONSTRUCCIONES S.L.	8	3	Si (5 compromisos)

Una vegada fet públic el contingut del Sobre 3, es procedeix a l'obertura del **Sobre «2»**, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclós
1	PENYAL XAPAT S.L.	64.557 €
2	SYDCA XXI CONSTRUCCIONES S.L.	85.697'47 €

Es constata que no hi concorre cap licitador que hagi presentat oferta que inclogui valors anormals o desproporcionats.

D'acord amb el Plecs i els criteris d'adjudicació recollits a l'apartat Z del seu quadre resum, la puntuació final de les empreses seria la següent:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	PUNTS OFERTA econòmica	Termini execució (en setmanes)	termini total garantia (anys)	Pla ambiental	TOTAL PUNTS
1	PENYAL XAPAT S.L.	65 punts	20 punts.	4 punts.	5 punts.	94 punts.
2	SYDCA XXI CONSTRUCCIONES S.L.	28'91 punts	20 punts	4 punts.	5 punts.	57'91 punts.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-13/2017

Es procedeix a la lectura de la classificació de les ofertes, amb indicació de quina ha estat l'oferta més avantatjosa, i acte seguit i abans de formular proposta d'adjudicació del contracte, per la Mesa s'indica als assistents si tenen alguna cosa a manifestar, sense que se'n formulin manifestacions o observacions.

A continuació la Mesa, per unanimitat fa seu el resultat ressenyat obtingut i acorda:

Primer.- Admetre a la licitació totes les propostes presentades a la licitació.

Segon.- Proposar l'adjudicació del contracte a l'entitat PENYAL XAPAT S.L., amb NIF: B57181448, per ser l'oferta més avantatjosa que ha assolit la millor puntuació (94 punts), per un preu de SEIXANTA-QUATRE MIL CINC-CENTS CINQUANTA-SET EUROS IVA exclòs (64.557 Euros), més 13.556'97 Euros d'IVA (21%), tot lo qual fa un import final de 78.113'97 Euros IVA inclòs. Així mateix, les millores exigibles seran:

- Terminí màxim d'execució de les obres en 8 setmanes.
- Ampliació del termini de garantia, el qual tindrà una durada total de 3 ANYS.
- Compromís d'execució de totes les actuacions del pla ambiental.

Tot això de conformitat amb els plecs de clàusules administratives, el de prescripcions tècniques i el projecte d'obra que regeixen el contracte.

Tercer.- Requerir a la licitadora que ha presentat l'oferta econòmica més avantatjosa perquè en el termini màxim de CINC dies hàbils comptadors des del dia següent a la recepció, presenti la documentació indicada en els plecs i constitueixi la garantia definitiva en qualsevol de les formes regulades en l'art. 96 del text refós de la LCSP.

Quart.- Elevar a l'òrgan de contractació aquesta proposta d'adjudicació.

Cinquè.- Publicar l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), als efectes pertinents i d'informació als licitadors.

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 9'50 hores de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretari, don fe, amb el vist i plau de la Presidenta.

El secretari de la Mesa

Bartomeu Amengual Barceló



El President

Joaquin Cantalapiedra Aloy.