



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ:** 01/2017

**TIPUS DE CONTRACTE:** SERVEIS

**TÍTOL:** SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA.

**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** REGIDORA DELEGADA D'HISENDA, CONTRACTACIÓ I ESTADÍSTICA

### MESA DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA REVISIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ PRESENTADA PER LES OFERTES INCURSES EN BAIXES ANORMALS O DESPROPORCIONADES, I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

#### Núm. Sessió: 4

#### Composició de la Mesa:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)

Suplent presidenta: Domingo Bonnín Daniel (regidor)

Vocal 1: Joaquin Cantalapiedra Aloy (regidor)

Suplent vocal 1: Catalina Moll Isern (regidora)

Vocal 2: Pere Malondra Sánchez (regidor)

Suplent vocal 2: Joan Gaspar Vallori Guayta (regidor)

Vocal 3: Josefina Linares Capó (regidora).

Suplent vocal 3: Laura Serra Martín (regidora).

Vocal 4: Tomàs Adrover Albertí (regidor).

Suplent vocal 4: Maria del Carme Garcia Cerdà (regidora).

Vocal 5: Joan Seguí Serra (Secretari municipal)

Suplent vocal 5: Maria Suau Juan (TAG municipal).

Vocal 6: Caterina Crespí Serra (Interventora municipal).

Suplent vocal 6: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).

Secretari de la Mesa: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)

Suplent secretari de la Mesa: Maria Belén Lloret García (TAG).

Assistents:

<b>Presidenta:</b> Joana Maria Bennàsar Serra	Alcúdia, 10 d'octubre de 2017  Quan són les 13:00 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
<b>Vocal 1 (regidor)</b> Joaquín Cantalapiedra Aloy	
<b>Vocal 2 (regidor)</b> Joan Gaspar Vallori Guayta	
<b>Vocal 3 (regidora)</b>	
<b>Vocal 4 (regidor)</b>	
<b>Vocal 5 (Secretari de la corporació)</b> Joan Seguí Serra	
<b>Vocal 6 (Interventora de la corporació)</b> Caterina Crespí Serra	
<b>Secretari:</b> Sebastià Gallardo de Arriba	



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

- Han excusat la seva assistència:

I.- La presidenta de la Mesa obri la sessió i demana al secretari que doni trasllat de les actuacions portades a terme des de la sessió anterior.

- En data 17 d'agost de 2.017 la Mesa va procedir en la sessió núm. 2 anterior, a l'obertura de les ofertes econòmiques presentades en la licitació amb el següent resultat per a cadascun dels tres lots del contracte:

**LOT 1: LLACS DEL PORT D'ALCÚDIA.**

NÚM. ORD	LOT 1 LLACS PORT D'ALCÚDIA ENTITAT LICITADORA	PART 1 OFERTA € IVA Exclós	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	PUNTS PART 1	PART 2 OFERTA % REBAIXA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	PUNTS PART 2	TOTAL PUNTS OFERTA	OFERTES ANORMALS
1	NITLUX SA	55.894,48 €	55.894,48 €	55.894,48 €	77,00	35,00%	35,00%	0,00%	22,36	99,36	ANORMAL
7	FERROVIAL SERVICIOS SA	56.353,36 €	56.353,36 €	56.353,36 €	75,56	36,00%	36,00%	0,00%	23,00	98,56	ANORMAL
3	URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS SA	60.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	64,15	15,00%	0,00%	15,00%	9,58	73,74	73,74
4	CITELUM IBÉRICA SA	62.938,14 €	62.938,14 €	62.938,14 €	54,96	27,00%	27,00%	27,00%	17,25	72,21	72,21
2	ALCUDIA LUZ	65.474,55 €	65.474,55 €	65.474,55 €	47,03	20,00%	0,00%	20,00%	12,78	59,80	59,80
6	IMESAPI SA	73.215,73 €	0,00 €	73.215,73 €	22,81	28,00%	28,00%	28,00%	17,89	40,69	40,69
5	RIEMAR SL	70.456,00 €	0,00 €	70.456,00 €	31,44	7,88%	0,00%	7,88%	5,03	36,47	36,47

**LOT 2: PORT D'ALCÚDIA**

NÚM. ORD	LOT 2 PORT D'ALCÚDIA ENTITAT LICITADORA	PART 1 OFERTA € IVA Exclós	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	PUNTS PART 1	PART 2 OFERTA % REBAIXA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	PUNTS PART 2	TOTAL PUNTS OFERTA	OFERTES ANORMALS
1	NITLUX SA	58.716,34 €	58.716,34 €	58.716,34 €	77,00	35,00%	35,00%	0,00%	22,36	99,36	ANORMAL
7	FERROVIAL SERVICIOS SA	59.198,38 €	59.198,38 €	59.198,38 €	75,56	36,00%	36,00%	0,00%	23,00	98,56	ANORMAL
3	URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS SA	63.500,00 €	63.500,00 €	63.500,00 €	62,75	15,00%	0,00%	15,00%	9,58	72,34	72,34
4	CITELUM IBÉRICA SA	66.086,05 €	66.086,05 €	66.086,05 €	55,05	27,00%	27,00%	27,00%	17,25	72,30	72,30
2	ALCUDIA LUZ	68.780,06 €	68.780,06 €	68.780,06 €	47,03	20,00%	0,00%	20,00%	12,78	59,80	59,80
5	RIEMAR SL	71.150,00 €	71.150,00 €	71.150,00 €	39,97	7,88%	0,00%	7,88%	5,03	45,00	45,00
6	IMESAPI SA	76.912,06 €	0,00 €	76.912,06 €	22,81	28,00%	28,00%	28,00%	17,89	40,69	40,69

**LOT 3: ALCÚDIA NORD**

NÚM. ORD	LOT 3 ALCÚDIA NORD ENTITAT LICITADORA	PART 1 OFERTA € IVA Exclós	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	PUNTS PART 1	PART 2 OFERTA % REBAIXA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	PUNTS PART 2	TOTAL PUNTS OFERTA	OFERTES ANORMALS
1	NITLUX SA	74.236,56 €	74.236,56 €	74.236,56 €	77,00	35,00%	35,00%	0,00%	22,36	99,36	ANORMAL



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

6	FERROVIAL SERVICIOS SA	74.846,02 €	74.846,02 €	74.846,02 €	75,56	36,00%	36,00%	0,00%	23,00	<b>98,56</b>	<b>ANORMAL</b>
3	URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS SA	80.000,00 €	80.000,00 €	80.000,00 €	63,42	15,00%	0,00%	15,00%	9,58	<b>73,01</b>	<b>73,01</b>
4	CITELUM IBÉRICA SA	83.554,27 €	83.554,27 €	83.554,27 €	55,05	27,00%	27,00%	27,00%	17,25	<b>72,30</b>	<b>72,30</b>
2	ALCUDIA LUZ	86.960,38 €	86.960,38 €	86.960,38 €	47,03	20,00%	0,00%	20,00%	12,78	<b>59,80</b>	<b>59,80</b>
5	IMESAPI SA	97.241,87 €	0,00 €	97.241,87 €	22,81	28,00%	28,00%	28,00%	17,89	<b>40,69</b>	<b>40,69</b>

- A la vista del resultat anterior, la Mesa va acordar requerir a les licitadores NITLUX, SA i FERROVIAL SERVICIOS, SA, per considerar que la seva oferta podria incórrer, en principi, en valors anormals o desproporcionats per tal que justifiquin la valoració de l'oferta i precisin les condicions de la mateixa, i perquè justifiquin i assegurin el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.
- Dins el termini conferit varen tenir entrada al registre general d'entrada de la corporació, en relació a l'expedient de referència, els següents escrits:
  - RGE7145/2017, de 4 de setembre, de NITLUX, SA, presenta documentació de justificació de la baixa oferta dins sobre tancat.
  - RGE7165/2017, de 4 de setembre, de FERROVIAL SERVICIOS, SA, presenta documentació dins sobre tancat.
- En data 18 de setembre de 2017, es va lliurar per l'enginyer industrial municipal Sr. Grimalt l'informe esmentat de valoració de la justificació presentada, el qual consta en l'expedient i s'adjunta a l'acta de la sessió, en el que conclou que: *"ambdues propostes s'informen favorablement des del punt de vista tècnic, el compromís de compliment del plec de prescripcions tècniques es reitera per les dues entitats i per tant s'haurà de fer un seguiment acurat de la prestació del servei atenent totes i cadascuna de les prescripcions imposades, fins i tot l'habilitació d'una seu permanent a l'àmbit d'actuació, per ser requerit al plec."*
- En data 21 de setembre de 2017 la Mesa de contractació, per unanimitat, va acordar fer seu el contingut de l'informe emès pel tècnic municipal, en relació a la justificació de l'oferta que han realitzat ambdues entitats, va acordar tenir per justificada les ofertes presentades per NITLUX, SA I FERROVIAL SERVICIOS, SA, considerant que no incorren en valors anormals o desproporcionats, i va acordar admetre a la licitació totes les proposicions presentades, elevar a definitiu el quadre de classificació de les propostes admeses que figura en l'acta de la present sessió i proposar l'adjudicació del contracte a l'entitat NITLUX, SA, en els tres lots del contracte, per ser l'oferta més avantatjosa, pel preu i així mateix amb subjecció a les millores ofertes per la licitadora que s'indiquen en la taula abans indicada per a cada lot del contracte, i va requerir l'esmentada entitat, per resultar la que ha presentat l'oferta més avantatjosa en tots els lots del contracte, perquè en el termini màxim de DEU dies hàbils comptadors des del dia següent a la recepció, presentés la documentació indicada en els plecs i constituís la garantia definitiva en qualsevol de les formes regulades en l'art. 96 del text refós de la LCSP.
- El mateix dia 21 de setembre fou notificat a la interessada NITLUX, SA, el requeriment anterior (RGS 3664/2017).



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

- En data 2 d'octubre de 2.017, va tenir entrada al registre d'aquesta Corporació (RGE 8212/2017) escrit amb aportació de documentació presentada per la licitadora, en la que afirma aportar la documentació requerida.
- Posteriorment, en data 3 d'octubre de 2.017, han tingut entrada al registre d'aquesta corporació (RGE 8238/2017 i 8252/2017), sengles escrits de la licitadora pels quals aporta nova documentació que complementa, a l'objecte de completar i complementar la documentació requerida.

**II.-** A continuació, el Secretari de la Mesa passa a informar la Mesa envers les consideracions jurídiques que creu són d'aplicació als anteriors antecedents, d'acord amb l'informe jurídic que emet, que s'incorpora a l'expedient i els fonaments del qual s'accepten en la seva integritat.

A continuació, una vegada examinada també la documentació presentada per la interessada NITLUX, SA per La Mesa, a la llum de l'informe anterior, aquesta acorda per unanimitat formular proposta definitiva d'adjudicació del contracte i elevar-la a l'òrgan de contractació, juntament amb la proposta definitiva de classificació de la licitació.

Per l'exposat, la Mesa, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Efectuar la proposta definitiva de classificació de la licitació segons les taules adjuntes que figuren en l'acta de la present sessió, i elevar-la a l'òrgan de contractació.

**Segon.-** Proposar a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte a l'entitat l'entitat NITLUX, SA, en els tres lots del contracte, per ser l'oferta més avantatjosa, pel preu i així mateix amb subjecció a les millores ofertes per la licitadora que s'indiquen en la taula que s'adjunta a continuació per a cada lot del contracte:

<b>LOT 1: LLACS DEL PORT D'ALCÚDIA</b>	NIF	OFERTA ECONÒMICA PART 1 (IVA EXCLÒS) €/ANY	IVA (21%)	% REBAIXA OFERTA PART 2
NITLUX, SA	A28168698	55.894,48 €	11.737'84 €	35%
<b>LOT 2: PORT D'ALCÚDIA</b>				
NITLUX, SA	A28168698	58.716,34 €	12.330'43 €	35%
<b>LOT 3: ALCÚDIA NORD</b>				
NITLUX, SA	A28168698	74.236,56 €	15.589'68 €	35%

Tot això de conformitat amb els plecs de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

**Tercer.-** Publicar l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), als efectes pertinents i d'informació als licitadors.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 13:30 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretari, don fe, amb el vist i plau de la Presidenta.

El secretari de la Mesa

La Presidenta

Sebastià Gallardo de Arriba

Joana Maria Bennàsar Serra