



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ:** 01/2017

**TIPUS DE CONTRACTE:** SERVEIS

**TÍTOL:** SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA.

**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** REGIDORA DELEGADA D'HISENDA, CONTRACTACIÓ I ESTADÍSTICA

**MESA DE CONTRACTACIÓ**

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DELS SOBRES PRESENTATS A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA (TRAMITAT MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I CRITERI ÚNIC PREU, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SOTMÈS A REGULACIÓ HARMONITZADA) REVISIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, SI ESCAU OBERTURA DE LA PROPOSTA ECONÒMICA I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

**Núm. Sessió: 1**

**Composició de la Mesa:**

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)  
Suplent presidenta: Domingo Bonnin Daniel (regidor)  
Vocal 1: Joaquin Cantalapiedra Aloy (regidor)  
Suplent vocal 1: Catalina Moll Isern (regidora)  
Vocal 2: Pere Malondra Sánchez (regidor)  
Suplent vocal 2: Joan Gaspar Vallori Guayta (regidor)  
Vocal 3: Josefina Linares Capó (regidora).  
Suplent vocal 3: Laura Serra Martín (regidora).  
Vocal 4: Tomàs Adrover Albertí (regidor).  
Suplent vocal 4: Noelia Broncano Hernández (regidora).  
Vocal 5: Joan Seguí Serra (Secretari municipal)  
Suplent vocal 5: Miguel Alejandro Dot Ramis (Lletrat municipal).  
Vocal 6: Caterina Crespí Serra (Interventora municipal).  
Suplent vocal 6: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).  
Secretari de la Mesa: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)  
Suplent secretari de la Mesa: Maria Belén Lloret García (TAG).

Assistents:

<b>President:</b> Joana Maria Bennàsar Serra	Alcúdia, 3 d'agost de 2.017  Quan són les 12:00 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
<b>Vocal 1 (regidor)</b> Joaquín Cantalapiedra Aloy	
<b>Vocal 2 (regidor)</b> Pere J. Malondra Sánchez	
<b>Vocal 3 (regidora)</b> Josefina Linares Capó	
<b>Vocal 4 (regidor)</b> Tomàs Adrover Albertí	



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

<b>Vocal 5 (Secretari de la corporació)</b> Joan Seguí Serra	
<b>Vocal 6 (Interventora)</b> Caterina Crespi Serra	
<b>Secretari:</b> Sebastià Gallardo de Arriba	

- Han excusat la seva assistència:

El president de la Mesa obri la sessió i demana al secretari que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació.

El Secretari de la Mesa informa del següent:

- En data 17 de desembre de 2.015, mitjançant resolució núm. 2171/2015, la Regidoria Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació del servei de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, com a contracte de serveis, a tramitar com a expedient de despesa plurianual i així mateix de despesa avançada per a 2.016, mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, per un import anual de licitació del contracte de 328.500'97 €, IVA exclòs, més 68985'20 €, d'IVA anual (al tipus del 21%), i un import total de licitació de 1.314.003'88 €, IVA exclòs, més 275.940'81 €, en concepte d'IVA, i una durada del contracte de quatre anys, una despesa màxima total del contracte de 1.589.944'68 €, IVA inclòs; amb la possibilitat de subscripció de dues pròrrogues d'un any cadascuna, del que resultava una durada màxima del contracte de sis anys, pròrrogues incloses, i un valor estimat del contracte de 2.168.106'40 €, IVA exclòs. Així mateix va declarar la urgència del procediment.
- En data 19 de juny de 2.017, mitjançant resolució núm. 0956/2017, la Regidora delegada d'hisenda, contractació i estadística va acordar modificar l'expedient del contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, atès el temps transcorregut en la tramitació de l'expedient, en el sentit de que es tramitarà com a expedient de despesa per a 2.017, i modificar així mateix l'objecte del contracte, en el sentit d'eliminar del seu contingut el Lot IV, quedant reduït el seu objecte als lots I a III indicats en la Resolució d'inici de l'expedient, assignar a l'expedient la nova referència d'expedient CN-01/2017, Modificar el pressupost del contracte, d'acord amb les modificacions que obren a l'expedient de l'annex de valoració econòmica del contracte i del plec de clàusules administratives, que passen als següents imports: 1.414.383'36 € Iva exclòs, Import total IVA (al tipus del 21%): 297.020'51 €; Pressupost màxim total del contracte IVA inclòs: 1.711.403'88 €, i un valor estimat del contracte (Article 88 TRLCSP): 2.376.164'04 €, IVA exclòs; i d'acord amb la divisió del contracte en lots i segons els imports de licitació de cada lot que figuren en el plec de clàusules administratives del contracte i que es detallen en el punt dispositiu setè d'aquesta resolució; Modificar els criteris d'adjudicació del contracte, que passarà a licitar-se com a oferta més avantatjosa amb criteri únic preu, d'acord amb el contingut del plec de clàusules administratives



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

particulars i de l'annex de valoració econòmica i criteris d'adjudicació del contracte que figura en l'expedient; modificar la tramitació del procediment que passa a tramitar-se per la via ordinària; i així mateix aprovar l'expedient de contractació, el Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte (exp. CN-01/2017) del servei de manteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, com a contracte de serveis, dividit en 3 lots, expedient que es tramitarà mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i criteri únic preu, tramitació ordinària, per un import de 1.414.383'36 € IVA exclòs, Import total IVA (al tipus del 21%): 297.020'51 €; Pressupost màxim total del contracte IVA inclòs: 1.711.403'88 €, i un valor estimat del contracte (Article 88 TRLCSP): 2.376.164'04 €, IVA exclòs; i la durada del contracte és de quatre anys, més la possibilitat d'acordar, de comú acord entre les parts, dues pròrrogues del contracte, d'un any de durada cadascuna d'elles, per la qual cosa la durada màxima del contracte, pròrrogues incloses és de sis anys (4+1+1). Així mateix va acordar sotmetre a informació pública els plecs al perfil del contractant i al BOIB, per termini de 10 dies naturals a efectes de reclamacions i convocar-ne, simultàniament, la licitació, tal com disposa l'art. 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, disposant l'obertura del procediment d'adjudicació i publicar simultàniament l'anunci de convocatòria de licitació del contracte al Diari Oficial de la Unió Europea, al Butlletí Oficial de l'Estat, al BOIB i al tauler de contractació (perfil del contractant) de l'Ajuntament d'Alcúdia, concedint un termini de 41 dies naturals per a presentar proposicions, que seran comptadors a partir del dia següent al de l'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea, finalitzant dit termini a les 14:00 hores del darrer dia per presentar ofertes, amb independència del registre o oficina en que es presentin.

- Tal i com consta a l'expedient, en data 19 de juny de 2.017 es va remetre l'anunci de la licitació al DOUE, el qual fou publicat en data 22 de juny de 2.017 (DO/S S118, 22/06/2017, 238416-2017-ES).
- Així mateix, en data 24 de juny es publicà l'anunci de la licitació al BOIB núm. 77/20170, i en data 6 de juliol de 2.017 es publicà l'anunci de la licitació al BOE 160/2017.
- L'import de licitació del contracte, dividit en tres lots, és per a cada lot el següent:
  - **LOT 1:**
    - 1.1) **PART 1, LOT 1: 80.504'80 €/anuals, IVA exclòs.**
    - 1.2) **PART 2, LOT 1: % DE REBAIXA QUE S'OFEREIX SOBRE EL QUADRE DE PREUS UNITARIS DE L'ANNEX III DEL PPT.**
  - **LOT 2:**
    - 2.1) **PART 1, LOT 2: 84.569'12 €/anuals, IVA exclòs.**
    - 2.2.) **PART 2, LOT 2: % DE REBAIXA QUE S'OFEREIX SOBRE EL QUADRE DE PREUS UNITARIS DE L'ANNEX III DEL PPT.**
  - **LOT 3:**
    - 3.1) **PART 1, LOT 3: 106.922'88 €/anuals, IVA exclòs.**
    - 3.2) **PART 2, LOT 3: % DE REBAIXA QUE S'OFEREIX SOBRE EL QUADRE DE PREUS UNITARIS DE L'ANNEX III DEL PPT.**



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

- El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 31 de juliol de 2017 a les 14 hores.
- El Secretari de la Mesa passa a donar compte de les propostes presentades en la licitació, pel seu ordre cronològic de presentació al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, les quals es transcriuen a continuació:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	ONIF	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	NITLUX SA	00692701X	RE 6114/2017	SI	26.07.2017
2	ALCUDIA LUZ	B07665839	RE 6201/2017	NO	31.07.2017
3	URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS SA	A07077969	RE 6222/2017	SI	31.07.2017
4	CITELUM IBÉRICA SA	A59087361	RE 6223/2017	SI	31.07.2017
5	RIEMAR SL	B17798521	RE 6228/2017	SI	31.07.2017
6	IMESAPI SA	A28010478	RE 6229/2017	SI	31.07.2017
7	FERROVIAL SERVICIOS SA	A80241789	RE 6233/2017	SI	31.07.2017

Totes les propostes s'han presentat dins el termini conferit.

Tot seguit el Secretari informa a la resta de la Mesa envers els aspectes formals de cadascuna de les propostes presentades, d'acord amb l'exigit a l'article 80 del RD 1098/2001 i al plec de clàusules administratives particulars, resultant en relació a la forma de les proposicions presentades que:

Les propostes s'han de presentar en DOS sobres tancats i identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a la que es concorre, els lots als que es concorre i el nom de l'empresari o nom social de l'empresa licitadora, indicant el NIF, nom i llinatges del representant, el domicili a efectes de notificacions, així com el número de telèfon, fax i adreça de correu electrònic.

La Mesa considera que no hi ha cap impediment en la tramitació de l'expedient, per la qual cosa es continua amb l'anàlisi de les actuacions realitzades per aquest contracte.

- Acte seguit es procedeix a l'anàlisi del sobre **Sobre «1»: documentació administrativa**, per ordre de presentació al registre d'entrada. D'acord amb l'establert al plec administratiu de forma voluntària per a les licitadores, es pot substituir l'aportació inicial de documentació a incloure en el sobre número 1 (documentació administrativa article 146.1 TRLCSP) per la presentació del Document únic europeu de contractació (DEUC), o bé presentar tota la documentació:
- Una vegada oberts el sobre 1 dels licitadors, s'ha detectat l'existència de deficiències en les següents propostes:



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	RGE	EXISTÈNCIA O NO DE DEFICIÈNCIES	BREU DESCRIPCIÓ
1	NITLUX SA	6114/2017	CORRECTE	
2	ALCUDIA LUZ	6201/2017	CORRECTE	
3	URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS SA	6222/2017	CORRECTE	
4	CITELUM IBÉRICA SA	6223/2017	CORRECTE	
5	RIEMAR SL	6228/2017	DEFICIÈNCIES	<u>No presenta dins el sobre 1 la següent documentació:</u> - <u>No presenta la declaració responsable sobre la intenció de subscriure subcontractes</u> - No presenta compromís o justificant de disposar dels mitjans derivats de l'execució del contracte, o compromís que l'empresa en disposarà en el moment de la formalització del contracte, o com a màxim en el termini d'un mes des de la formalització, dins el Terme Municipal d'Alcúdia que s'indiquen a la lletra J.4.4 del quadre de característiques.
6	IMESAPI SA	6229/2017	CORRECTE	
7	FERROVIAL SERVICIOS SA	6233/2017	CORRECTE	

Per l'exposat, la Mesa acorda per unanimitat requerir de forma immediata a la/les licitadores les propostes de les quals presenten deficiències, de conformitat amb la taula anterior, per tal que procedeixi/n a l'esmena dels defectes indicats, atorgant-li un termini màxim de tres dies hàbils per a l'esmena de les deficiències, advertint-la/les que la falta d'esmena de les deficiències serà causa d'exclusió de la licitació.

Per l'exposat, la Mesa, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Requerir la/les licitadora/es que a continuació s'indica/quen la proposta de la qual/s presenta deficiències, per un termini de 3 dies hàbils per tal que procedeixi/n a l'esmena dels defectes indicats en el termini establert, la falta d'esmena de les deficiències serà causa d'exclusió de la licitació, tot advertint-les que el moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració és el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

- **RIEMAR, SL**, amb NIF: B17798521:



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-01/2017

- No presenta la declaració responsable sobre la intenció de subscriure subcontractes
- No presenta compromís o justificant de disposar dels mitjans derivats de l'execució del contracte, o compromís que l'empresa en disposarà en el moment de la formalització del contracte, o com a màxim en el termini d'un mes des de la formalització, dins el Terme Municipal d'Alcúdia que s'indiquen a la lletra J.4.4 del quadre de característiques.

**Segon.-** La Mesa acorda fixar la propera sessió el dia **16 d'agost de 2.017, a les 12:00 hores**, a la sala de plens de la corporació a l'efecte de comprovació de l'esmena de deficiències observades en la documentació del sobre 1 i per a la l'obertura del sobre núm. 2 (proposició econòmica), cosa que es publicarà a través del perfil del contractant i es comunicarà a les empreses licitadores presentades.

**Tercer.-** Publicar l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), als efectes pertinents i d'informació als licitadors.

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 13:10 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretari, don fe, amb el vist i plau de la Presidenta.

El secretari de la Mesa

La Presidenta

Sebastià Gallardo de Arriba

Joana Maria Bennàsar Serra