



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca  
<http://www.alcudia.net> [mblloret@alcudia.net](mailto:mblloret@alcudia.net)  
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-25/2018



**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 25/2018**

**TIPUS DE CONTRACTE:** SERVEIS, CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC EXP. CN-36-2017, DELS SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES PROMOGUDES PER L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

**TÍTOL:** DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES *OBRES D'ADEQUACIÓ DE MURADES FINS LA PORTA DE SANT SEBASTIA, CONSOLIDACIÓ DEL TRAM DE MURADA DEL RECINTE MEDIEVAL DE LA PORTA DE VILAROJA (N38-N40) I ADEQUACIÓ DEL TARM DE MURADA DE L'ESPERÓ(N37-E37) (EXP. CONT. D'OBRES CN-50-2017).*

**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ.

**ASSUMPTE: RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ.**

Vist que per Resolució d'aquesta Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, de data 9 d'octubre de 2.017, es va aprovar l'expedient de contractació de l'acord marc dels serveis de direcció facultativa (direcció d'obra i direcció d'execució material), coordinació de seguretat i salut i serveis arqueològics de les obres promogudes per l'Ajuntament d'Alcúdia, dividit en 4 lots, mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, expedient de contractació núm. CN-36/2017. Lot 1: Serveis de Direcció d'Obra; LOT 2: Serveis de Direcció de l'execució material de les obres; LOT 3: serveis de coordinació de seguretat i salut en l'execució de les obres; LOT 4: Serveis de Direcció Arqueològica; per un import de licitació total de l'acord marc de 200.000 €, IVA exclòs, més 42.000 € d'IVA, al tipus del 21 %, resultant una despesa total, de 242.000 €, inclòs l'IVA, i una durada màxima de l'acord marc de dos anys, i un valor estimat del mateix de 200.000 €, IVA exclòs.

Vist que per resolució núm. 0058/2018, de data 22 de gener de 2.018, la Regidora Delegada de Contractació va aprovar la celebració de l'acord marc dels serveis de direcció facultativa (direcció d'obra i direcció d'execució material), coordinació de seguretat i salut i serveis arqueològics de les obres promogudes per l'Ajuntament d'Alcúdia, exp. Núm. CN-36/2017, que s'ha tramitat mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, amb les empreses seleccionades que s'indiquen a la resolució en cadascun dels 4 lots de l'acord, i específicament en els lots 1 i 2 d'acord amb els grups de titulació per als quals estan capacitats professionalment. En data 29 de gener es va formalitzar l'acord marc amb totes les empreses seleccionades.

Vista la Resolució de data 9 d'abril de 2018, núm. 462/2018, d'aquesta Regidora Delegada d'Hisenda, contractació i estadística, per la que es va aprovar l'expedient de contractació i la convocatòria de la licitació de la DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES *OBRES D'ADEQUACIÓ DE MURADES FINS LA PORTA DE SANT SEBASTIA, CONSOLIDACIÓ DEL TRAM DE MURADA DEL RECINTE MEDIEVAL DE LA PORTA DE VILAROJA (N38-N40) I ADEQUACIÓ DEL TARM DE MURADA DE L'ESPERÓ(N37-E37) (EXP. CONT. D'OBRES CN-50-2017)*, contracte basat de l'acord marc dels serveis de direcció facultatives de les obres promogudes per l'Ajuntament d'Alcúdia (expedient de contractació CN-36-2017), tractant-se d'un contracte de serveis, repartit en quatre lots. El lot 1 té un valor estimat total de 6.645,90 euros IVA



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [mblloret@alcudia.net](mailto:mblloret@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-25/2018

exclòs i un pressupost total base de 8.041,54 euros IVA inclòs (al tipus 21%), el lot 2 té un valor estimat total de 6.645,90 euros IVA exclòs i un pressupost total base de 8.041,54 euros IVA inclòs (al tipus 21%) el lot 3 té un valor estimat total de 3.512,74 euros IVA exclòs i un pressupost total base de 4.250,42 euros IVA inclòs (al tipus 21%) i el lot 4 té un valor estimat total de 6.500,00 euros IVA exclòs i un pressupost total base de 7.865,00 euros IVA inclòs (al tipus 21%).

Vist que en data 9 d'abril de 2018 es van remetre, mitjançant notificació electrònica, les invitacions per presentar la seva oferta a les persones seleccionades en els respectius lots del contracte.

Vist que en data 25 d'abril de 2018, la mesa de contractació, en sessió núm. 1, va acordar excloure les propostes presentades per David Javaloyas Molina i Magdalena Sastre Morro en el lot 4 per haver superat el tipus de licitació i requerir al licitador Joan David Martínez Jofre, per considerar que la seva oferta al lot núm. 3 podria incórrer en principi en valors anormals o desproporcionats perquè justifiqui la valoració de la seva oferta i precisi les condicions de la mateixa.

Vist que en data 3 de maig de 2018, Joan David Martínez Jofre va presentar per registre d'entrada (RGE 3.725/2018) justificació de la oferta presentada per el lot 3 de l'expedient CN-25-2018.

Vist que en data 8 de maig de 2018 l'arquitecta tècnica municipal emet informe en el que veu que no hi ha cap impossibilitat per poder complir normalment l'oferta presentada per Joan David Martínez Jofre.

Vist que en data 10 de maig de 2018, la mesa de contractació, sessió 2, va elevar a definitiu el quadre de classificació de les propostes admeses, quedant com a oferta més avantajosa en el lot 3 la presentada per Joan David Martínez Jofre.

Vist que en data 10 de maig de 2018 es va remetre mitjançant notificació electrònica el requeriment de documentació a les persones adjudicatàries proposades.

Vist que en data 14 de maig de 2018 Josep Reynés Martorell va presentar per registre d'entrada (RGE 4.091/2018) la documentació requerida i l'acreditació de la constitució de la garantia per el lot 1.

Vist que en data 15 de maig de 2018 Ingenieria, Estudios y Proyectos, S.L. va presentar per registre d'entrada (RGE 4.127/2018) la documentació requerida i l'acreditació de la constitució de la garantia per el lot 4.

Vist que en data 18 de maig de 2018 Joan David Martínez Jofre va presentar per registre d'entrada (RGE 4.266/2018) la documentació requerida i l'acreditació de la constitució de la garantia per els lots 2 i 3.

Per tot això, de conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació, i de conformitat amb l'establert a l'article 151 i a la Disposició addicional Segona del Text Refós de la Llei de



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca  
<http://www.alcudia.net> [mbiloret@alcudia.net](mailto:mbiloret@alcudia.net)  
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-25/2018

Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'acord amb les atribucions que m'han estat conferides per delegació de la Batlia, de conformitat amb l'establert a l'article 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i a la Resolució de la Batlia núm. 871/2015, de 16 de juny de 2015, i de conformitat amb les atribucions que han estat legalment conferides a cadascun dels organismes contractants en la representació que ostenten respectivament.

**RESOLC,**

**Primer.-** Adjudicar els lots del contracte de la DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE MURADES FINA LA PORTA DE SANT SEBASTIA, CONSOLIDACIÓ DEL TRAM DE MURADA DEL RECINTE MEDIEVAL DE LA PORTA DE VILAROJA (N38-N40) I ADEQUACIÓ DEL TARM DE MURADA DE L'ESPERÓ(N37-E37) ( EXP. CONT. OBRES CN-50-2017), a les següents persones:

LOT	LICITADORA	NIF	Preu IVA Exclòs.	IVA 21%	Preu IVA inclòs.	5% garantia
LOT 1: DO	JOSEP REYNES MARTORELL	78202853R	6.000,00 €	1.260,00 €	7.260,00 €	300,00 €
LOT 2: DE	JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE	78217321W	4.201,64 €	882,34 €	5.083,98 €	210,08 €
LOT 3: CSS	JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE	78217321W	1.986,86 €	417,24 €	2.404,10 €	99,34 €
LOT 4: DA	INESPRO SL	B87629200	5.550,00 €	1.165,50 €	6.715,50 €	277,50 €

**Segon.-** La present adjudicació s'aprova amb les respectives certificacions d'existència de crèdit i retenció de crèdit per la Intervenció en data 26 de març de 2018.

La distribució de la despesa màxima total del contracte prevista és:

Servei	Núm. RC	Valor Estimat	Pressupost base licitació Total (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
Lot 1: direcció d'obra	608/2018	6645,90 €	8041,54 €	PA 33664003
Lot 2: direcció d'execució material d'obra.	608/2018	6645,90 €	8041,54 €	PA 33664003
Lot 3: Coordinació de seguretat i salut.	608/2018	3512,74 €	4250,42 €	PA 33664003
Lot 4: Serveis de direcció arqueològica.	2040/2018	6.500,00 €	7.865,00 €	OP151640001
<b>Total:</b>		<b>23.304,54 €</b>	<b>28.198,50 €</b>	

La despesa màxima total prevista del contracte és de 28.198,50 €, IVA inclòs.

**Tercer.-** Donar trasllat de la present a la Tresoreria municipal per tal que dugui a efecte l'establert en el punt segon anterior, així com a la Intervenció municipal, als efectes legals oportuns.

**Quart.-** Notificar la present resolució a les persones que han presentat oferta en aquest procediment, així com requerir a les persones adjudicatàries per tal que formalitzin el



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [mblloret@alcudia.net](mailto:mblloret@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-25/2018

contracte davant aquesta Corporació en el termini màxim de deu dies hàbils des de de la notificació de la present adjudicació als licitadors.

**Cinquè.-** Publicar la present Resolució al “perfil del contractista-Tauler de contractació” de l’Ajuntament d’Alcúdia als efectes oportuns.

**Sisè.-** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes del Ministeri d’Hisenda i Administracions Públiques.

**Setè.-** Ordenar que un cop formalitzat el contracte, es publiqui al Tauler de contractació de l’Ajuntament d’Alcúdia, l’anunci de formalització del contracte.

Alcúdia, 18 de juny de 2.018.

Intervingut i conforme,  
La interventora,

Caterina Crespí Serra

La Regidora Delegada d’Hisenda,  
Contractació i Estadística,

Joana Maria Benràsar Serra

Davant meu,  
El secretari,

Joan Seguí Serra