



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15



Cn-01/2017

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 01/2017

TIPUS DE CONTRACTE: SERVEIS

TÍTOL: SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA D'HISENDA, CONTRACTACIÓ I ESTADÍSTICA

Assumpte: Resolució de la 2^a Tinent de Batle, Regidora delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, d'aprovació d'expedient de contractació i convocatòria de la licitació.

Vista la resolució de data 17 de desembre de 2.015, núm. 2171/2015, d'aquesta Regidoria Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, que va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació del servei de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, com a contracte de serveis, a tramitar com a expedient de despesa plurianual i així mateix de despesa avançada per a 2.016, mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, per un import anual de licitació del contracte de 328.500'97 €, IVA exclòs, més 68985'20 €, d'IVA anual (al tipus del 21%), i un import total de licitació de 1.314.003'88 €, IVA exclòs, més 275.940'81 €, en concepte d'IVA, i una durada del contracte de quatre anys, una despesa màxima total del contracte de 1.589.944'68 €, IVA inclòs; amb la possibilitat de subscripció de dues pròrrogues d'un any cadascuna, del que resultava una durada màxima del contracte de sis anys, pròrrogues incloses, i un valor estimat del contracte de 2.168.106'40 €, IVA exclòs. Així mateix va declarar la urgència del procediment.

Vist que en data abril de 2.016 per l'enginyer industrial municipal es va modificar l'esborrany anterior del plec de prescripcions tècniques, amb incorporació de la justificació de la divisió per lots del contracte, una nova valoració econòmica de l'import del contracte i l'estudi econòmic del contracte, així com els plànols dels sectors (lots) del contracte.

Vist que en data abril de 2.016 es va iniciar la redacció del plec de clàusules administratives del contracte.

Vist que en data 17 d'octubre de 2.016 es va modificar novament el plec de prescripcions tècniques, i així mateix es va modificar l'annex de "valoració econòmica i criteris d'adjudicació del contracte", amb la modificació de la ponderació dels criteris d'adjudicació i la modificació de l'índex de revisió de preus del contracte, amb incorporació de la fórmula a aplicar.

Vist el certificat emès per la Intervenció en data 18 d'octubre de 2.016, sobre l'import dels recursos ordinaris del pressupost municipal d'ingressos prevists per a 2.016.

Vist que en data 20 d'octubre de 2.016 es va incorporar a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars redactat pel TAG del servei de contractació, Sr. Gallardo.

Vist que en data 19 de desembre de 2.016 es va modificar novament el plec de prescripcions tècniques, en relació al llistat d'activitats de l'Annex IV del PPT, i s'incorpora mitjançant informe complementari, modificació del cost de les activitats i esdeveniments de l'esmentat Annex IV del PPT. Així mateix, s'incorpora al PPT la relació del personal adscrit al servei l'any 2.016 (fins a 30 de novembre) comunicada per la contractista del servei, el quals varen ser signats en data 16 de gener de 2.017.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

Vist que en data 18 de gener de 2.017 per la Intervenció municipal es va emetre certificat d'existència de crèdit i es va practicar retenció de crèdit núm. 0202/2017

Vist que en data 19 de gener de 2.017 es va modificar novament el PCAP, per adaptar-lo a les modificacions anteriors, així com també en relació al tipus de despesa atès que ja no té el caràcter de despesa avançada i la consignació pressupostària que s'ajusta al nou termini previst d'inici del servei.

Vist que en data 19 d'abril de 2.017 s'ha formulat proposta del Regidor Delegat de Manteniment i serveis generals, de modificació de l'objecte del contracte, atès que es considera que l'objecte que conforma el Lot IV del contracte presenta singularitat pròpia diferenciada i que es tracta d'un conjunt de serveis que cadascun d'ells té singularitat i funcionalitat pròpia.

Vist que en la mateixa data l'enginyer municipal ha modificat novament el Plec de prescripcions tècniques d'acord amb la proposta de modificació anterior, eliminant l'esmentat lot IV i quedant reduït l'objecte del contracte als lots I a III. Així mateix presenta també modificació de l'informe sobre el valor econòmic i criteris d'adjudicació del contracte, en dos aspectes: elimina el lot IV de la valoració econòmica, proposa la supressió de la fórmula de revisió de preus, per no ajustar-se la fórmula prevista a les circumstàncies i requisits establerts als articles 9 i 10 del RD 55/2017.

Vist que en data 21 d'abril de 2.017 s'ha modificat novament el plec de clàusules administratives particulars, a l'objecte d'adaptar-lo a les modificacions proposades indicades en els antecedents anteriors. Així mateix es modifica la tramitació, que passa a tramitar-se via ordinària, en lloc de per la via d'urgència, com estava proposat inicialment, degut al temps acumulat en la tramitació del procediment.

Vist que en data 5 de juny de 2.017 s'ha modificat novament el plec de prescripcions tècniques, arrel de la modificació de l'estudi econòmic del cost del contracte i també per la modificació de l'Annex II del llistat de quadres de subministrament i punts de llum dels lots del contracte, a l'objecte de la seva actualització. Del resultat de dites modificacions, en data 6 de juny de 2.017 es va modificar novament el plec de clàusules administratives, en quant als imports del contracte i de cadascun dels lots que el componen, anualitats del contracte i així mateix en quant la data prevista d'inici del servei, que es preveu per a l'1 de setembre de 2.017.

Vist l'informe favorable amb proposta de resolució que formulen en data 7 de juny de 2.017 de forma conjunta l'àrea de contractació, la secretaria i la intervenció municipal, sobre el plec administratiu i l'aprovació de l'expedient i de fiscalització prèvia de conformitat de la despesa condicionada a l'existència i suficiència de crèdit, el qual es fonamenta en l'anterior informe emès en data 21 d'abril de 2.017 que dóna per reproduït, i en ús de les facultats legalment conferides d'acord amb l'establert a la Disposició Addicional 2^a del TRLCSP, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i en exercici de les competències que em corresponen com a òrgan de contractació, per delegació de la Batlia, de conformitat amb l'establert a l'article 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i a la Resolució de la Batlia núm. 871/2015, de 16 de juny de 2015,



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

RESOLC

Primer.- Modificar l'expedient del contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, atès el temps transcorregut en la tramitació de l'expedient, en el sentit de que es tramitarà com a expedient de despesa per a 2.017, i modificar així mateix l'objecte del contracte, en el sentit d'eliminar del seu contingut el Lot IV, quedant reduït el seu objecte als lots I a III indicats en la Resolució d'inici de l'expedient.

Segon.- Atesa l'anterior modificació, degut al temps transcorregut en la tramitació del procediment i atès que es tracta d'un expedient de despesa per a 2.017, s'assigna a l'expedient la nova referència d'expedient CN-01/2017, que substitueix d'ara endavant a l'anterior referència (exp. CN-94/2015), sense que es procedeixi a l'arxiu del procediment.

Tercer.- Modificar el pressupost del contracte, d'acord amb les modificacions que obren a l'expedient de l'annex de valoració econòmica del contracte i del plec de clàusules administratives, que passen als següents imports: 1.414.383'36 € Iva exclòs, Import total IVA (al tipus del 21%): 297.020'51 €; Pressupost màxim total del contracte IVA inclòs: 1.711.403'88 €, i un valor estimat del contracte (Article 88 TRLCSP): 2.376.164'04 €, IVA exclòs; i d'acord amb la divisió del contracte en lots i segons els imports de licitació de cada lot que figuren en el plec de clàusules administratives del contracte i que es detallen en el punt dispositiu setè d'aquesta resolució.

Quart.- Modificar els criteris d'adjudicació del contracte, que passarà a licitar-se com a oferta més avantatjosa amb criteri únic preu, d'acord amb el contingut del plec de clàusules administratives particulars i de l'annex de valoració econòmica i criteris d'adjudicació del contracte que figura en l'expedient.

Cinquè.- Modificar la tramitació del procediment que passarà a tramitar-se per la via ordinària.

Sisè.- Considerar justificada la necessitat de dur a terme el contracte (exp. CN-01/2017) del servei de manteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, com a contracte de serveis, dividit en 3 lots, expedient que es tramitarà mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i criteri únic preu, tramitació ordinària, per un import de 1.414.383'36 € Iva exclòs, Import total IVA (al tipus del 21%): 297.020'51 €; Pressupost màxim total del contracte IVA inclòs: 1.711.403'88 €, i un valor estimat del contracte (Article 88 TRLCSP): 2.376.164'04 €, IVA exclòs; i la durada del contracte és de quatre anys, més la possibilitat d'acordar, de comú acord entre les parts, dues pròrroques del contracte, d'un any de durada cadascuna d'elles, per la qual cosa la durada màxima del contracte, pròrroques incloses és de sis anys (4+1+1).

Setè.- Aprovar l'expedient de contractació, el Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte (exp. CN-01/2017) del servei de manteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, com a contracte de serveis, dividit en 3 lots, expedient que es tramitarà mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i criteri únic preu, tramitació ordinària, per un import de 1.414.383'36 € Iva exclòs, Import total IVA (al tipus del 21%): 297.020'51 €; Pressupost màxim total del contracte IVA inclòs: 1.711.403'88 €, i un valor estimat del contracte (Article



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

88 TRLCSP): 2.376.164'04 €, IVA exclòs; i la durada del contracte és de quatre anys, més la possibilitat d'acordar, de comú acord entre les parts, dues pròrrogues del contracte, d'un any de durada cadascuna d'elles, per la qual cosa la durada màxima del contracte, pròrrogues incloses és de sis anys (4+1+1).

Els lots del contracte i la seva distribució geogràfica i/o per contingut venen definits als annexos del PPT i als plànols que el complementen, i són els següents:

- **Lot I: Sector Llacs del Port d'Alcúdia.**
- **Lot II: Sector Port d'Alcúdia.**
- **Lot III: Sector Alcúdia Nord.**

Els imports de licitació de cadascun dels lots del contracte són els següents, els quals s'ajustaran a la subdivisió en dues parts diferenciades que figura al plec de clàusules administratives particulars:

- **LOT 1, Sector Llacs del Port d'Alcúdia:**

Import Licitació Part 1 Lot 1: 80.504'80 €

IVA anual part 1 tipus licitació Lot 1 (21%): 16.906'01 €

Total anual part 1 tipus de licitació, lot 1, IVA inclòs: 97.410'81 €

Import màxim de la part variable anual treballs no planificats de la PART 2 del tipus de licitació, Lot 1: 24.151'44 €, IVA exclòs.

IVA anual treballs no planificats Lot 1: 5.071'80 €

Total màxim anual Lot 1, IVA exclòs: 104.656'24 € (suma tipus de licitació + treballs no planificats part variable).

Import màxim IVA anual Lot 1 (21%): 21.977'81 €/any €/anuals

Total anual Lot 1, IVA inclòs: 126.634'05 €/any

Pressupost màxim total contracte LOT 1, IVA exclòs: 418.624'96 €

Import IVA contracte, LOT 1: 87.911'24 €.

Pressupost màxim total contracte LOT 1, IVA inclòs: 543.125'44 €.

- **LOT 2, Sector Port d'Alcúdia:**

Import Licitació Part 1 Lot 2: 84.569'12 €

IVA anual tipus licitació part 1 Lot 2 (21%): 17.759'52 €

Total anual tipus de licitació part 1 Lot 2, IVA inclòs: 102.328'64 €

Import màxim de la part variable anual treballs no planificats de la PART 2, Lot 2: 25.370'74 €, IVA exclòs.

Import anual IVA treballs no planificats Lot 2: 5.327'85 €

Total màxim anual Lot 2, IVA exclòs: 109.939'86 € (suma tipus de licitació + treballs no planificats part variable).

Import màxim IVA anual Lot 2 (21%): 23.087'37 €/any €/anuals

Total anual Lot 2, IVA inclòs: 133.027'23 €/any

Pressupost màxim total contracte LOT 2, IVA exclòs: 439.759'44 €

Import IVA contracte, LOT 2: 92.349'48 €.

Pressupost màxim total contracte LOT 2, IVA inclòs: 532.108'92 €.

- **LOT 3, Sector Alcúdia Nord:**

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

Import Licitació Part 1 Lot 3: 106.922'88 €

IVA anual tipus part 1 licitació Lot 3 (21%): 22.453'80 €

Total anual tipus de licitació part 1 del Lot 3, IVA inclòs: 129.376'68 €

Import màxim de la part variable anual treballs no planificats de la PART 2, Lot 3: 32.076'86 €, IVA exclòs.

Import anual IVA treballs no planificats part 2 Lot 3: 6.736'14 €

Total màxim anual Lot 3, IVA exclòs: 138.999'74 € (suma tipus de licitació + treballs no planificats part variable).

IVA anual Lot 3 (21%): 29.189'95 €/any

Total anual Lot 3, IVA inclòs: 168.189'69 €/any

Pressupost màxim total contracte LOT 3, IVA exclòs: 555.998'96 €

Import IVA contracte, LOT 3: 116.759'78 €.

Pressupost màxim total contracte LOT 3, IVA inclòs: 672.758'74 €.

Vuitè.- Aprovar la plurianualitat de la despesa i autoritzar-ne la despesa per a l'exercici de 2.017, amb càrrec a l'aplicació pressupostària MT165227990 del pressupost de l'Ajuntament, atès que existeix crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en el present exercici, i amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despeses de l'Ajuntament de l'exercici corresponent de que es tracti per tal de finançar les obligacions derivades del contracte en les anualitats futures.

La distribució de la despesa màxima total del contracte per anualitats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària MT165227990, és la següent:

DESPESA PER LOTS					
ANUALITAT	LOT 1: Llacs	LOT 2: Port	LOT 3: Alcúdia Nord	TOTAL anualitats, IVA inclòs	Aplicació Pressupostària
2017	42.211,35 €	44.342,41 €	56.063,23 €	142.616,99 €	MT165227990
2018	126.634,05 €	133.027,23 €	168.189,69 €	427.850,97 €	MT165227990
2019	126.634,05 €	133.027,23 €	168.189,69 €	427.850,97 €	MT165227990
2020	126.634,05 €	133.027,23 €	168.189,69 €	427.850,97 €	MT165227990
2021	84.422,70 €	88.684,82 €	112.126,46 €	285.233,98 €	MT165227990
TOTALS	506.536,20 €	532.108,92 €	672.758,76 €	1.711.403,88 €	MT165227990

El pressupost del contracte, com a despesa màxima total prevista, és de 1.711.403'88 €, IVA inclòs.

Novè.- Designar la Mesa de contractació per a l'adjudicació del contracte, d'acord amb la composició que figura a la clàusula 17ª del plec de clàusules administratives particulars, convocant-la per a la seva constitució en la data indicada en el plec de clàusules administratives particulars i a l'anunci de licitació del contracte. La composició de la Mesa serà objecte de publicació al perfil del contractant, juntament amb el plec de clàusules administratives.

Desè.- Sotmetre a informació pública els plecs al perfil del contractant i al BOIB, per termini de 10 dies naturals a efectes de reclamacions i convocar-ne, simultàniament, la licitació, tal



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

com disposa l'art. 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, disposant l'obertura del procediment d'adjudicació i publicar simultàniament l'anunci de convocatòria de licitació del contracte al Diari Oficial de la Unió Europea, al Butlletí Oficial de l'Estat, al BOIB i al tauler de contractació (perfil del contractant) de l'Ajuntament d'Alcúdia, concedint un termini de 41 dies naturals per a presentar proposicions, que seran comptadors a partir del dia següent al de l'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea, finalitzant dit termini a les 14:00 hores del darrer dia per presentar ofertes, amb independència del registre o oficina en que es presentin.

Onzè.- Publicar la licitació, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, així com el projecte i el model del Document únic europeu del contracte, al perfil de contractant de la pàgina web municipal (www.alcudia.net), als efectes d'accés a la informació per part dels licitadors.

Dotzè.- Que es remeti l'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea per mitjans telemàtics, a través de l'aplicació electrònica E-NOTICES.

Tretzè.- Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació de l'esmentat contracte.

No obstant, l'òrgan delegat de contractació, amb el seu superior criteri resoldrà.

Alcúdia, 19 de juny de 2.017

Intervintut i conforme,
La interventora,

Caterina Crespí Serra

La Regidora Delegada d'Hisenda,
Contractació i Estadística

Joana Maria Bennasar Serra

Davant meu,
El Secretari

Joan Seguí Serra