



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-44/2017

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 44/2017

TIPUS DE CONTRACTE: OBRES

TÍTOL: OBRES DE REPARACIÓ DE VORAVIES I ASFALTAT DE DIVERSOS CARRERS D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ

MESA DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DELS SOBRES PRESENTATS A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE, REVISIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, SI ESCAU OBERTURA DE LA PROPOSTA ECONÒMICA I LES MILLORES PROPOSADES I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Núm. Sessió: 1

Composició de la Mesa:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)
Suplent presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)
Vocal 1: Domingo Bonnín Daniel (regidor)
Suplent vocal 1: Catalina Moll Isern (regidora)
Vocal 2: Joan Gaspar Vallori Guayta (regidor)
Suplent vocal 2: Pere Malondra Sánchez (regidor)
Vocal 3: Josefina Linares Capó (regidora).
Suplent vocal 3: Laura Serra Martín (regidora).
Vocal 4: Tomàs Adrover Albertí (regidor).
Suplent vocal 4: M. Del Carme Garcia Cerdà (regidora).
Vocal 5: Joan Seguí Serra (Secretari municipal)
Suplent vocal 5: Maria Suau Juan (TAG Urbanisme).
Vocal 6: Caterina Crespí Serra (Interventora municipal).
Suplent vocal 6: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).
Secretari de la Mesa: Belén Lloret Garcia (TAG)
Suplent secretari de la Mesa: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG).

Assistents:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra	Alcúdia, 29 de novembre de 2.017 Quan són les 13:45 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
Vocal 1 (regidor) Domingo Bonnín Daniel	
Vocal 2 (regidor) Joan Gaspar Vallori Guayta	
Vocal 3 (regidora)	
Vocal 4 (regidor) Tomàs Adrover Albertí	

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mbiloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-44/2017

Vocal 5 (Secretaria actual.) Maria Suau Juan	
Vocal 6 (Interventora) Caterina Crespí Serra	
Secretaria: Belén Lloret Garcia	

La presidenta de la Mesa obri la sessió i demana a la secretaria que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació.

La Secretaria de la Mesa informa del següent:

- Dia 26 d'octubre de 2017, per resolució núm. 1.780/2017, la Regidora delegada d'hisenda, contractació i estadística va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació de la contractació de les obres de reparació de voravies i asfaltat de diversos carrers d'Alcúdia, que es tramitarà mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, expedient de contractació núm. CN-44/2017, per un pressupost màxim del contracte de 288.720,83 €, IVA exclòs, més 60.631,37 € d'IVA, al tipus del 21%, resultant-ne una despesa total de 349.352,20 €, i així mateix va resoldre sotmetre a informació pública els plecs al perfil del contractant i al BOIB, per termini de 10 dies naturals a efectes de reclamacions i convocar-ne simultàniament, la licitació.
- En data 28 d'octubre de 2017 es va publicar al BOIB núm. 132/2017 l'anunci de licitació del contracte esmentat; el termini de presentació d'ofertes finalitzava dia 24 de novembre de 2017 a les 14 hores.
- La Secretaria de la Mesa passa a donar compte de les propostes presentades en la licitació, pel seu ordre cronològic de presentació al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, les quals es transcriuen a continuació:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	AMER E HIJOS, SA	10241	SI	24/11/2017
2	MAB OBRAS PUBLICAS	10248	NO	24/11/2017
3	ANTONIO GOST SOCIAS, SL	10252	NO	24/11/2017
4	AFEX OBRAS Y SERVICIOS	10258	NO	24/11/2017
5	COMASA	10261	NO	24/11/2017
6	VITRAC OBRA PUBLICA, SL	10268	SI	24/11/2017
7	OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN	10269	SI	24/11/2017
8	COEXA, SA	10270	SI	24/11/2017
9	VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA	10272	SI	24/11/2017
10	MELCHOR MASCARO, SAU	10273	SI	24/11/2017
11	AGLOMERADOS MALLORCA, SA	10275	SI	24/11/2017



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-44/2017

12	CMG AGUA Y ENERGIA, SL	10287	SI	24/11/2017
----	------------------------	-------	----	------------

Així mateix la Mesa considera que no hi ha cap impediment en la tramitació de l'expedient, per la qual cosa es continua amb l'anàlisi de les actuacions realitzades per aquest contracte.

Tot seguit la Secretaria informa a la resta de la Mesa envers els aspectes formals de cadascuna de les propostes presentades, d'acord amb l'exigit a l'article 80 del RD 1098/2001 i al plec de clàusules administratives particulars, resultant que la forma de les proposicions presentades per tots els licitadors s'ajusta a l'exigida atès que presenten un total de TRES sobres, els quals estan tancat i identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a la que es concorre, i el nom de l'empresari o nom social de l'empresa licitadora, indicant el NIF, nom i llinatges del representant, el domicili a efectes de notificacions, així com el número de telèfon, fax i adreça de correu electrònic.

- Acte seguit es procedeix a l'anàlisi del sobre **Sobre «1»: Declaració Responsable relativa al compliment de les condicions (Annex IV)** dels licitadors, per ordre de presentació al registre d'entrada.

La documentació presentada pels licitadors s'ajusta a l'establert a la clàusula 15^a dels plecs.

Per l'exposat, la Mesa acorda per unanimitat declarar admeses al procediment les proposicions presentades pels següents licitadors, sense perjudici del que pugui resultar de la posterior acreditació del compliment dels requisits establerts a l'art.146.1 TRLCSP en el moment indicat en els plecs i a l'article 146.4 del TRLCSP:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	RGE	FAX CORREUS	DATA PRESENTACIÓ OFERTA
1	AMER E HIJOS, SA	10241	SI	24/11/2017
2	MAB OBRAS PUBLICAS	10248	NO	24/11/2017
3	ANTONIO GOST SOCIAS, SL	10252	NO	24/11/2017
4	AFEX OBRAS Y SERVICIOS	10258	NO	24/11/2017
5	COMASA	10261	NO	24/11/2017
6	VITRAC OBRA PUBLICA, SL	10268	SI	24/11/2017
7	OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN	10269	SI	24/11/2017
8	COEXA, SA	10270	SI	24/11/2017
9	VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA	10272	SI	24/11/2017
10	MELCHOR MASCARO, SAU	10273	SI	24/11/2017
11	AGLOMERADOS MALLORCA, SA	10275	SI	24/11/2017
12	CMG AGUA Y ENERGIA, SL	10287	SI	24/11/2017



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-44/2017

- A continuació es procedeix per la Mesa a l'acte públic d'obertura del sobre núm 3, millores:

Hi assisteixen:

- Sense assistència:

Tot seguit la secretaria de la Mesa procedeix a donar compte del resultat de l'obertura del Sobre número 1, i de les proposicions declarades admeses i excloses i que són els indicats anteriorment.

Es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que els sobres que contenen les proposicions corresponents al sobre Núm. 3 i núm. 2 es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.

- Es procedeix a l'obertura del sobre núm. 3 de la licitació: Millores, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	Ampliació termini garantia (max 5 anys)
1	AMER E HIJOS, SA	0
2	MAB OBRAS PUBLICAS	0
3	ANTONIO GOST SOCIAS, SL	5
4	AFEX OBRAS Y SERVICIOS	4
5	COMASA	5
6	VITRAC OBRA PUBLICA, SL	3
7	OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN	1
8	COEXA. SA	5
9	VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA	0
10	MELCHOR MASCARO, SAU	1
11	AGLOMERADOS MALLORCA, SA	5
12	CMG AGUA Y ENERGIA, SL	5

- A continuació es procedeix a l'obertura del sobre núm. 2, oferta econòmica (Annex I), de forma prèvia es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que els sobres que contenen les proposicions corresponents al sobre Núm. 2 es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-44/2017

Es procedeix a l'obertura del Sobre «2», el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclós	IVA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)
1	AMER E HIJOS, SA	257.798,83 €	54.137,75 €	257.798,83 €	257.798,83 €
2	MAB OBRAS PUBLICAS	254.074,33 €	53.355,61 €	254.074,33 €	254.074,33 €
3	ANTONIO GOST SOCIAS, SL	214.890,71 €	45.127,05 €	214.890,71 €	0,00 €
4	AFEX OBRAS Y SERVICIOS	258.000,00 €	54.180,00 €	258.000,00 €	258.000,00 €
5	COMASA	232.622,37 €	48.850,70 €	232.622,37 €	232.622,37 €
6	VITRAC OBRA PUBLICA, SL	219.000,00 €	45.990,00 €	219.000,00 €	0,00 €
7	OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN	262.000,00 €	55.020,00 €	262.000,00 €	262.000,00 €
8	COEXA, SA	245.000,00 €	51.450,00 €	245.000,00 €	245.000,00 €
9	VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA	256.961,53 €	53.961,92 €	256.961,53 €	256.961,53 €
10	MELCHOR MASCARO, SAU	256.960,00 €	53.961,60 €	256.960,00 €	256.960,00 €
11	AGLOMERADOS MALLORCA, SA	258.400,00 €	54.264,00 €	258.400,00 €	258.400,00 €
12	CMG AGUA Y ENERGIA, SL	256.390,33 €	53.841,97 €	256.390,33 €	256.390,33 €

D'acord amb el Plecs i els criteris d'adjudicació recollits a l'apartat Z del seu quadre resum, la puntuació final de les empreses seria la següent:

NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA	OFERTA € IVA Exclós	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	PUNTS OFERTA	punts garantia	TOTAL PUNTS	CLASS
3	ANTONIO GOST SOCIAS, SL	214.890,71 €	214.890,71 €	0,00 €	90,00	10	100,00	1
6	VITRAC OBRA PUBLICA, SL	219.000,00 €	219.000,00 €	0,00 €	84,99	6	90,99	2
5	COMASA	232.622,37 €	232.622,37 €	232.622,37 €	68,38	10	78,38	3
8	COEXA, SA	245.000,00 €	245.000,00 €	245.000,00 €	53,30	10	63,30	4
12	CMG AGUA Y ENERGIA, SL	256.390,33 €	256.390,33 €	256.390,33 €	39,41	10	49,41	5
11	AGLOMERADOS MALLORCA, SA	258.400,00 €	258.400,00 €	258.400,00 €	36,96	10	46,96	6
4	AFEX OBRAS Y SERVICIOS	258.000,00 €	258.000,00 €	258.000,00 €	37,45	8	45,45	7
2	MAB OBRAS PUBLICAS	254.074,33 €	254.074,33 €	254.074,33 €	42,23	0	42,23	8
10	MELCHOR MASCARO, SAU	256.960,00 €	256.960,00 €	256.960,00 €	38,72	2	40,72	9
9	VIAS Y OBRAS PUBLICAS, SA	256.961,53 €	256.961,53 €	256.961,53 €	38,72	0	38,72	10



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-44/2017

1	AMER E HIJOS, SA	257.798,83 €	257.798,83 €	257.798,83 €	37,69	0	37,69	11
7	OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN	262.000,00 €	262.000,00 €	262.000,00 €	32,57	2	34,57	12

Es procedeix a la lectura de la classificació de les ofertes, i atesa que les licitadors classificades en els dos primer llocs, en principi es consideren desproporcionades o anormals i que poden afectar al resultat de la licitació, la Mesa considera procedent requerir a les dues licitadores que han presentat ofertes anormals o desproporcionades, ANTONI GOST SOCIAS, SL i VITRAC OBRA PUBLICA, SL per tal que justifiquin la valoració de l'oferta i precisin les condicions de la mateixa.

La Mesa considera que s'haurà de justificar la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar les obres, l'originalitat de les prestacions o solucions tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Amb la mateixa finalitat, quan no s'aporti la documentació, es remetrà al servei tècnic l'oferta presentada.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats en l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, atenent a l'ordre en què hagin estat classificades d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

Per l'exposat, la Mesa, per unanimitat acorda:

Primer.- Requerir a les licitadores que a continuació s'indiquen per considerar que les seves ofertes incorren, en principi, en valors anormals o desproporcionats

- ANTONI GOST SOCIAS, SL
- VITRAC OBRA PUBLICA, SL

Es requereix la/les licitadora/es indicades per tal que justifiquin la valoració de l'oferta i precisin les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la les obres, l'originalitat de les



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> mblloret@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

CN-44/2017

prestacions o solucions tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La licitadora haurà de presentar la informació i documentació justificativa en el termini abans indicat, a través únicament del Registre General d'Entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia; si la licitadora utilitza altres mitjans de remissió de la documentació (correus, missatgeria), no s'admetrà aquella documentació que tengui entrada al registre de la corporació amb posterioritat a la finalització del termini indicat de presentació, considerant a aquests efectes que la data de la presentació de la documentació és la data d'entrada al registre de l'Ajuntament i no la data de remissió de la informació i/o documentació.

Segon.- La Mesa acorda que una vegada presentada la documentació justificativa i evacuats els informes pels serveis tècnics o exhaurit el termini conferit, la Mesa de contractació procedirà a efectuar la proposta de selecció de l'oferta més avantajosa i d'adjudicació del contracte.

Tercer.- Publicar l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), als efectes pertinents i d'informació als licitadors.

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 14:30 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretaria, don fe, amb el vist i plau de la Presidenta.

La secretaria de la Mesa

Belén Lloret Garcia

La Presidenta

Joana Maria Bennàsar Serra

