



Ajuntament d'Alcúdia  
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

### QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES

**DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA CRITERI ÚNIC PREU, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA.**

#### **A. INFORMACIÓ GENERAL DE L'EXPEDIENT:**

Data d'aprovació plects per l'òrgan de contractació:

**TIPUS: CONTRACTE DE SERVEIS.**

**NUMERO D'EXPEDIENT: CN-01/2017**

**PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:** OBERT, OFERTA  
ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS  
D'ADJUDICACIÓ

**TRAMITACIÓ:**  ORDINÀRIA  URGENT

**MESA DE CONTRACTACIÓ:**  SÍ  NO

#### **COMITÈ D'EXPERTS**

NO procedeix la seva constitució

SÍ procedeix la seva constitució

#### **CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA:**

SÍ  NO

Data d'enviament de  
l'anunci de licitació al DOUE:

#### **- Existència d'anunci d'informació prèvia**

SÍ  NO

Mitjà/ns i data de publicació de l'anunci previ: \_\_\_\_\_

#### **- Es facilita l'accés per mitjans electrònics als plects i a qualsevol documentació complementària:**

SÍ  NO



Cn-01/2017

**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Mitjà electrònic d'accés a la informació:

[http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio/](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio/)

**Mitjans d'accés electrònic al DEUC:**

- A través del link d'aquest contracte al tauler de contractació (perfil del contractant) de l'Ajuntament d'Alcúdia: [http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio)
- A través del lloc web de la UE del Servei per a complimentar i reutilitzar el DEUC: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>.

- **Mitjà d'enviament dels anuncis al DOUE:** e-Notices

**DIVISIÓ PER LOTS:**  **SÍ**  **NO**

**ES PERMET LA SUBSTITUCIÓ DE L'APORTACIÓ INICIAL DE DOCUMENTACIÓ A INCLOURE EN EL SOBRE NÚMERO 1 (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA ARTICLE 146.1 TRLCSP) PER LA PRESENTACIÓ DEL DOCUMENT ÚNIC EUROPEU DE CONTRACTACIÓ:**

**SÍ**  **NO**

El moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració és el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

**ACTUACIÓ FINANÇADA AMB FONDS EUROPEUS:**

**SÍ**  **NO**

**TRAMITACIÓ AVANÇADA DE DESPESA**

**SÍ**  **NO**

**ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES EN ELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL PCAP:**

- **ADMISSIÓ DE MILLORES:**  **SÍ**  **NO**

- **ADMISSIÓ DE VARIANTS:**  **SÍ**  **NO**

**TIPUS D'ENTITAT CONTRACTANT (als efectes del TRLCSP):**  
ADMINISTRACIÓ PÚBLICA

**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística.

**DEPARTAMENT O SERVEI:** SERVEIS GENERALS I MANTENIMENT



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**RESPONSABLE DEL CONTRACTE:**

- Domingo Bonnin Daniel, Regidor de serveis generals i manteniment de l'Ajuntament d'Alcúdia.
- Assistent al responsable del contracte: Antoni Oliver Gelabert, gerent adjunt d'EMSA.

**B. OBJECTE DEL CONTRACTE I CODIFICACIÓ:**

Es tracta d'un contracte de serveis, dels previstos a l'article 10 del TRLCSP.

La prestació del servei de manteniment de l'enllumenat públic del terme municipal d'Alcúdia, d'acord amb els sectors i lots que es defineixen al plànols d'emplaçament, els quals són els següents: (Lot I: sector llacs; Lot II: Sector Port d'Alcúdia; Lot III: Alcúdia Nord); prestacions totes elles que es realitzaran d'acord amb les condicions que en aquest plec s'especifiquen. S'inclouran, així mateix, totes aquelles noves instal·lacions que l'Ajuntament realitzi o procedeixi a recepcionar durant la vigència del contracte, corresponents als lots I a III. La contractista assumirà del seu càrrec les possibles diferències en l'inventari del contracte fins a un màxim del 2% d'increment del preu del contracte.

El servei de manteniment de l'enllumenat públic comprèn les tasques necessàries per assegurar el correcte funcionament de les citades instal·lacions i conservar el nivell de servei per el qual van ser projectades, prevenint possibles avaries i realitzant quan calgui, reparacions, reposicions, millores i/o modificacions.

La contractista accepta que no està facultada per executar treballs addicionals diferents dels pactats establerts en aquest plec i al plec de prescripcions tècniques, llevat que estiguin emparats per un expedient de modificació. En conseqüència, la contractista renuncia a reclamar qualsevol compensació per treballs addicionals no emparats per un expedient de modificació degudament aprovat per l'Òrgan de Contractació.

Es consideren treballs pactats i inclosos en l'objecte del contracte a aquests efectes els definits al plec de prescripcions tècniques.

Els treballs no planificats, definits a la clàusula 11<sup>a</sup> del Plec de prescripcions tècniques, que hagi de realitzar la contractista durant la vigència del contracte es valoraran per l'Ajuntament d'acord amb el percentatge de rebaixa que hagi ofert la contractista en relació als preus unitaris del quadre de preus pels treballs no planificats de materials, elements i unitats d'obra llistats que figura a l'**Annex III** del plec de prescripcions tècniques. Els preus de l'Annex III del PPT segons la rebaixa oferta per la contractista en la seva proposta regirà els preus a facturar al llarg de tota la durada del contracte pels treballs no planificats, així com les feines, reparacions, reposicions, ampliacions i noves instal·lacions no incloses com a prestacions a càrrec del preu general del contracte.

Si l'Ajuntament o els serveis tècnics municipals requerissin, al llarg de la durada d'aquest contracte, la execució, instal·lació i/o subministrament de qualsevol treball, unitat d'obra, material o element no inclòs en el quadre de preus per als treballs no planificats, el preu que es valorarà per l'Ajuntament serà del 80% del seu P.V.P. recomanat de fabricant, I.V.A. exclòs.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

La realització de qualsevol dels treballs definits a la clàusula 11<sup>a</sup> del plec de prescripcions tècniques com a treballs no planificats, tant si ho són en relació a elements inclosos en el quadre de preus unitaris de l'Annex III del PPT, com si es tracta de qualsevol altre treball en relació a elements no inclosos en el quadre de preus unitaris de l'Annex III del PPT, es consideren treballs inclosos en l'objecte del contracte fins al límit màxim anual per aquests treballs previstos per a cada lot en el document annex denominat "Valoració econòmica i Criteris d'adjudicació" de cada lot del contracte, i només requeriran de la presentació de pressupost per la contractista i de la prèvia autorització o encàrrec exprés dels treballs per part del responsable del contracte.

En cap cas no es pot procedir a la realització d'aquests treballs no planificats sense la presentació per la contractista davant de l'Ajuntament del corresponent pressupost dels treballs a realitzar d'acord amb el quadre de preus unitaris de l'Annex III i la prèvia autorització expressa o encàrrec dels treballs pel responsable del contracte.

Els treballs no planificats es consideren inclosos en el preu del contracte, en la part 2 del tipus de licitació. La contractista vendrà obligada a realitzar per a l'Ajuntament, els treballs no planificats que encarregui l'Ajuntament, a través del responsable del contracte, fins al límit màxim anual per aquests treballs previstos per a cada lot en el document de l'annex de Valoració econòmica i Criteris d'adjudicació de cada lot del contracte i d'acord amb la rebaixa que hagi ofert la licitadora en els valors establerts per preus unitaris a l'Annex III del PPT. Una vegada s'hagi arribat a l'import màxim de treballs no planificats anuals establert a l'annex de Valoració econòmica i Criteris d'adjudicació en el lot corresponent, el responsable del contracte no podrà autoritzar la realització de nous treballs no planificats en l'anualitat de que es tracti. En aquest supòsit, la realització de nous treballs no planificats per damunt el límit màxim queda condicionada i subjecta a la tramitació de la corresponent modificació contractual quan resulti necessària per les raons d'interés públic establertes a l'article 107 del TRLCSP.

La contractista no tindrà dret a percebre cap quantitat per la realització de treballs no planificats que no hagin estat autoritzats pel responsable del contracte. Tampoc no tindrà dret a percebre cap quantitat per la realització de treballs no planificats per damunt del límit màxim del contracte, que no hagin estat emparats pel corresponent expedient de modificació de contracte d'acord en els supòsits previstos a la lletra V) d'aquest quadre de característiques.

**VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS (CPV):**

Serveis (Art.10 TRLCSP):	Categoria 1 de l'Annex II del TRLCSP	
CPA 2008 CPA (Reglament CE 451/2008) i NACE REVISIÓ 2 (Nomenclatura Estadística d'Activitats Econòmiques a la Comunitat Europea):	<b>3314</b>	
CPC: <b>88680</b>		
CPV (Vocabulari Comú de Contractes):		
Codi CPV Títol o Principal:	<b>50232000-0</b>	Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

		semàfors.
Altres Codis CPV del contracte:		

**C. NECESSITATS A SATISFER:**

El servei de manteniment de l'enllumenat públic es un servei obligatori a prestar per part dels Ajuntaments.

**D. PERFIL DEL CONTRACTANT, INFORMACIÓ A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS, I PUBLICITAT DEL PROCEDIMENT:**

[http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler de contractacio](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio)

Els licitadors tenen a la seva disposició al perfil del contractant (tauler de contractació) de l'Ajuntament d'Alcúdia els plecs i la resta de documentació complementària de la licitació, la qual té caràcter contractual:

- Plecs de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars amb documentació annexa (memòria econòmica i relació de personal adscrit al servei comunicada per l'anterior contractista a l'efecte de possibles subrogacions).
- Formulari DEUC en format “.pdf”. (Aquest formulari està confeccionat únicament per que pugui ser presentat per aquelles licitadores que no estan incurses en cap motiu d'exclusió)
- Arxiu en format “.xml”, descarregable, per poder complimentar el DEUC a través del lloc web del servei del DEUC.

**PUBLICITAT QUE REQUEREIX EL PROCEDIMENT:**

a) Anuncis al Perfil del contractant:

- Anunci Aprovació dels Plecs i Licitació.
- Anunci Adjudicació del contracte.
- Anunci Formalització del contracte.

b) Anuncis a Butlletins Oficials:

b.1) Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*:

- Anunci aprovació dels plecs i licitació
- Anunci de Formalització del contracte.

b.2) Anuncis a altres Butlletins i Diaris Oficials:

b.2.a) Anuncis al DOUE:

- Comunicació de l'adjudicació
- Anunci de Formalització

b.2.b) Anuncis al BOE:

- Anunci de licitació.
- Anunci de formalització.

En tot cas seran objecte de publicació als mitjans determinats per la llei, aquells altres anuncis que es puguin requerir d'acord amb la normativa vigent que resultin requerits segons la tramitació del procediment.

**E. TIPUS DE LICITACIÓ.**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

El tipus de licitació es divideix en DUES PARTS. El pressupost del contracte de cada lot inclou dos conceptes: d'una banda, els imports dels treballs planificats o part fixa en cada anualitat d'acord amb els criteris d'adjudicació de l'annex del PPT, la qual constitueix el tipus de licitació de la PART 1, per tal que pugui ser objecte de rebaixa per les licitadores, i de l'altra els imports que corresponen als treballs no planificats o imprevistos o part variable del preu, que es regirà d'acord amb el quadre de preus unitaris de l'Annex III del PPT, sobre el qual les licitadores podran oferir rebaixa de forma global per percentatge de rebaixa en relació al quadre de preus de l'Annex III del PPT, i que constitueix la PART 2 del tipus de licitació en cada lot del contracte.

#### **E.1. Preu Base de licitació:**

**Tipus de licitació, per lots:** les licitadores poden presentar proposició a tots o només a alguns dels lots del contracte.

### **• TIPUS DE LICITACIÓ LOT 1: Sector Llacs del Port d'Alcúdia**

#### **1.1) PART 1, LOT 1: 80.504'80 €/anuals, IVA exclòs.**

Aquest es el preu que podrà ser objecte de baixa d'acord amb els criteris d'adjudicació. La rebaixa en el preu que ofereixin les empreses licitadores sobre el tipus de licitació a tant alçat de la PART 1 s'aplicarà de forma proporcional d'acord amb el percentatge de rebaixa que suposi el preu total d'adjudicació IVA exclòs a tant alçat sobre el preu total de licitació IVA exclòs a tant alçat, i a cada anualitat de duració del contracte, així com també a les possibles anualitats de pròrrogues del contracte, que es reduiran en la mateixa proporció, en cas que s'executin.

#### **1.2) PART 2, LOT 1: % DE REBAIXA QUE S'OFEREIX SOBRE EL QUADRE DE PREUS UNITARIS DE L'ANNEX III DEL PPT.**

S'aplicaran a tots i cadascun dels preus unitaris del quadre de preus de l'Annex III del PPT el percentatge de rebaixa en el preu de la PART 2 que ofereixi la licitadora.

IVA anual part 1 tipus licitació Lot 1 (21%): 16.906'01 €

Total anual part 1 tipus de licitació, lot 1, IVA inclòs: 97.410'81 €

Import màxim de la part variable anual treballs no planificats de la PART 2 del tipus de licitació, Lot 1: 24.151'44 €, IVA exclòs.

IVA anual treballs no planificats Lot 1: 5.071'80 €

Total màxim anual Lot 1, IVA exclòs: 104.656'24 € (suma tipus de licitació + treballs no planificats part variable).

Import màxim IVA anual Lot 1 (21%): 21.977'81 €/any €/anuals



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

Total anual Lot 1, IVA inclòs: 126.634'05 €/any

Pressupost màxim total contracte LOT 1, IVA exclòs: 418.624'96 €

Import IVA contracte, LOT 1: 87.911'24 €.

Pressupost màxim total contracte LOT 1, IVA inclòs: 543.125'44 €.

• **TIPUS DE LICITACIÓ LOT 2: Sector Port d'Alcúdia.**

**2.1) PART 1, LOT 2: 84.569'12 €/anuals, IVA exclòs,**

Aquest es el preu que podrà ser objecte de baixa d'acord amb els criteris d'adjudicació. La rebaixa en el preu que ofereixin les empreses licitadores sobre el tipus de licitació a tant alçat de la PART 1 del contracte s'aplicarà de forma proporcional d'acord amb el percentatge de rebaixa que suposi el preu total d'adjudicació IVA exclòs a tant alçat sobre el preu total de licitació IVA exclòs a tant alçat, i a cada anualitat de duració del contracte, així com també a les possibles anualitats de pròrrogues del contracte, que es reduiran en la mateixa proporció, en cas que s'executin.

**2.2) PART 2, LOT 2: % DE REBAIXA QUE S'OFEREIX SOBRE EL QUADRE DE PREUS UNITARIS DE L'ANNEX III DEL PPT.**

S'aplicaran a tots i cadascun dels preus unitaris del quadre de preus de l'Annex III del PPT el percentatge de rebaixa en el preu de la PART 2 que ofereixi la licitadora.

IVA anual tipus licitació part 1 Lot 2 (21%): 17.759'52 €

Total anual tipus de licitació part 1 Lot 2, IVA inclòs: 102.328'64 €

Import màxim de la part variable anual treballs no planificats de la PART 2, Lot 2: 25.370'74 €, IVA exclòs.

Import anual IVA treballs no planificats Lot 2: 5.327'85 €

Total màxim anual Lot 2, IVA exclòs: 109.939'86 € (suma tipus de licitació + treballs no planificats part variable).

Import màxim IVA anual Lot 2 (21%): 23.087'37 €/any €/anuals

Total anual Lot 2, IVA inclòs: 133.027'23 €/any

Pressupost màxim total contracte LOT 2, IVA exclòs: 439.759'44 €

Import IVA contracte, LOT 2: 92.349'48 €.

Pressupost màxim total contracte LOT 2, IVA inclòs: 532.108'92 €.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

- **TIPUS DE LICITACIÓ LOT 3: Sector Alcúdia Nord.**

### **3.1) PART 1, LOT 3: 106.922'88 €/anuals, IVA exclòs,**

Aquest es el preu que podrà ser objecte de baixa d'acord amb els criteris d'adjudicació. La rebaixa en el preu que ofereixin les empreses licitadores sobre el tipus de licitació a tant alçat de la PART 1 s'aplicarà de forma proporcional d'acord amb el percentatge de rebaixa que suposi el preu total d'adjudicació IVA exclòs a tant alçat sobre el preu total de licitació IVA exclòs a tant alçat, i a cada anualitat de duració del contracte, així com també a les possibles anualitats de pròrrogues del contracte, que es reduiran en la mateixa proporció, en cas que s'executin.

### **3.2) PART 2, LOT 3: % DE REBAIXA QUE S'OFEREIX SOBRE EL QUADRE DE PREUS UNITARIS DE L'ANNEX III DEL PPT.**

S'aplicaran a tots i cadascun dels preus unitaris del quadre de preus de l'Annex III del PPT el percentatge de rebaixa en el preu de la PART 2 que ofereixi la licitadora.

IVA anual tipus part 1 licitació Lot 3 (21%): 22.453'80 €

Total anual tipus de licitació part 1 del Lot 3, IVA inclòs: 129.376'68 €

Import màxim de la part variable anual treballs no planificats de la PART 2, Lot 3: 32.076'86 €, IVA exclòs.

Import anual IVA treballs no planificats part 2 Lot 3: 6.736'14 €

Total màxim anual Lot 3, IVA exclòs: 138.999'74 € (suma tipus de licitació + treballs no planificats part variable).

IVA anual Lot 3 (21%): 29.189'95 €/any

Total anual Lot 3, IVA inclòs: 168.189'69 €/any

Pressupost màxim total contracte LOT 3, IVA exclòs: 555.998'96 €

Import IVA contracte, LOT 3: 116.759'78 €.

Pressupost màxim total contracte LOT 3, IVA inclòs: 672.758'74 €.

Pressupost total de licitació del contracte € (suma tipus de licitació + treballs no planificats part variable), IVA exclòs: 1.414.383'36 € Iva exclòs.

Import total IVA (al tipus del 21%): 297.020'51 €

Pressupost màxim total del contracte IVA inclòs: 1.711.403'87 €

**E.2. Valor estimat del contracte (Article 88 TRLCSP): 2.376.164'04 €, IVA exclòs.**





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**E.3. Divisió per Lots: Sí.** Els lots indicats en l'apartat E.1 i a la lletra B del quadre de característiques.

Les licitadores poden presentar proposició a tots o només a alguns dels lots del contracte.

Es formalitzarà un document administratiu de contracte singularitzat per a cada adjudicatària resultant, compresiu del lot o lots pels quals hagi resultat adjudicatària.

**E.4. Sistema de determinació del preu:**

**Tant alçat**       Preu unitari

**F. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS.** Existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal de despeses de 2.017 per atendre les obligacions derivades del contracte en el present exercici. No obstant això i atès que en el present contracte s'adquireixen compromisos de despesa plurianual a l'empara de l'establert a l'article 110.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'execució del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despeses de l'Ajuntament d'Alcúdia per tal de finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent.

La distribució de la despesa màxima total del contracte per anualitats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària MT165227990, és la següent:

DESPESA PER LOTS					
ANUALITAT	LOT 1: Llacs	LOT 2: Port	LOT 3: Alcúdia Nord	TOTAL anualitats, IVA inclòs	Aplicació Pressupostària
2017	42.211,35 €	44.342,41 €	56.063,23 €	142.616,99 €	MT165227990
2018	126.634,05 €	133.027,23 €	168.189,69 €	427.850,97 €	MT165227990
2019	126.634,05 €	133.027,23 €	168.189,69 €	427.850,97 €	MT165227990
2020	126.634,05 €	133.027,23 €	168.189,69 €	427.850,97 €	MT165227990
2021	84.422,70 €	88.684,82 €	112.126,46 €	285.233,98 €	MT165227990
<b>TOTALS</b>	<b>506.536,20 €</b>	<b>532.108,92 €</b>	<b>672.758,76 €</b>	<b>1.711.403,88 €</b>	MT165227990

El pressupost del contracte, com a despesa màxima total prevista, és de 1.711.403'88 €, IVA inclòs.

**G. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ**

La durada del contracte és de QUATRE ANYS, i es preveu que s'iniciï el dia 1 de setembre de 2.017 o el dia següent al de la formalització del contracte si aquest fos posterior.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

No obstant, es preveu expressament la possibilitat de prorrogar el contracte, abans de la seva finalització, de comú acord per les parts, mitjançant la subscripció de fins a dues pròrrogues (2), d'UN ANY de durada cadascuna d'elles. En tot cas la durada del contracte no es podrà estendre més de SIS ANYS en total, pròrrogues incloses (4+1+1).

#### **H. LLOC D'EXECUCIÓ.**

El lloc de realització del contracte és el terme municipal d'Alcúdia, segons es detalla en el plànol d'emplaçament, i d'acord amb la divisió per sectors i lots que s'indica a continuació:

- Lot I: Sector Llacs del Port d'Alcúdia.
- Lot II: Sector Port d'Alcúdia.
- Lot III: Sector Alcúdia Nord.

#### **I. TERMINI DE GARANTIA.**

Un any, comptador des de la data de finalització del contracte.

#### **J. SOLVÈNCIA.**

Les licitadores hauran d'estar en possessió dels diferents requisits de solvència que s'estableixen en aquesta lletra J), els quals hauran d'acreditar en la forma i termini que s'indica en aquesta lletra J) i a la lletra M) d'aquest quadre de característiques del plec.

Atès que, de forma voluntària per a les licitadores, es pot substituir l'aportació inicial de documentació a incloure en el sobre número 1 (documentació administrativa article 146.1 TRLCSP) per la presentació del Document únic europeu de contractació (DEUC), la documentació acreditativa del compliment dels requisits de solvència d'aquest apartat J podrà ser presentada per la licitadora que hagi estat seleccionada com a oferta més avantatjosa econòmicament, en el termini indicat a la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquest PCAP, si bé les licitadores han de tenir en compte que el moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració és el de finalització del termini de presentació de les proposicions, o bé les licitadores poden optar per incloure-la dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa de la licitació.

#### **J.1. EXIGÈNCIA DE CLASSIFICACIÓ**

No es requereix classificació del contractista, tot i que les licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional indistintament a través dels següents mitjans:

O bé mitjançant l'acreditació de la seva classificació en el següent subgrup de classificació de contractes de serveis que s'indica a continuació:

### **- Grup P, subgrup 1**

La categoria mínima que hauran d'acreditar les licitadores en el subgrup anterior dependrà del número de lots als quals presentin proposició, segons s'indica a la taula que s'adjunta a continuació (taula 1):

TAULA 1



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

CLASSIFICACIÓ MÍNIMA	
NÚM. LOTS ALS QUE ES PRESENTA:	CATEGORIA A ACREDITAR
3	3 (antiga C)
2	2 (antiga B)
1	1 (antiga A)

En qualsevol cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat de classificació no han experimentat variació (Model **Annex III**).

**J.2. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA.** Les licitadores podran així mateix acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional a través dels següents mitjans:

**J.2.1. Solvència econòmica i financera.** Els licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera **com a mínim a través d'un dels mitjans que s'indiquen a continuació**. S'haurà d'aportar el document original o bé una còpia degudament acarada pels Serveis Jurídics de l'Ajuntament d'Alcúdia o testimoniada per fedatari públic:

**a) Acreditar un volum anual de negocis, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclusos**, o bé en el cas de que la licitadora realitzi diverses activitats econòmiques haurà d'acreditar el volum de negocis en l'àmbit en el que es refereixi el contracte d'acord amb els dos primers dígit del CPV principal del contracte. **El valor del volum de negocis no podrà ser inferior a les quantitats que s'indiquen en la taula adjunta (taula 2) segons els lots als que es concorri**, en algun dels tres darrers anys pels quals estigui conclosa l'obligació de presentació dels comptes anuals. El volum anual de negocis del licitador es podrà acreditar a través d'algun dels següents mitjans:

- Mitjançant la presentació d'una certificació emesa per entitat bancària, que expressi clarament que el volum anual de negocis de l'empresa en l'àmbit al que es refereix el contracte no és inferior a l'indicat en la taula 2 adjunta segons els lots als que presenti proposició la licitadora.

- Mitjançant la presentació dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil podran acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil, o bé, a través de l'aportació d'original o còpia acarada del resum anual d'IVA (Model 390).

TAULA 2	
VOLUM DE NEGOCIS MÍNIM	
NÚM. LOTS ALS QUE ES PRESENTA:	IMPORT A ACREDITAR
3	530.400'00 €



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

2	367.224'00 €
1	198.900'00 €

**b) Acreditar un patrimoni net, o bé una “ratio” entre actius i passius, al tancament del darrer exercici econòmic pel qual estigui vencuda l’aprovació de comptes anuals per import igual o superior a les quantitats que s’indiquen en la taula adjunta (taula 3) segons els lots als que es concorri.** Es podrà acreditar el compliment d’aquest requisit mitjançant l’aportació dels comptes anuals de l’exercici indicat presentats en el Registre Mercantil o al Registre Oficial que correspongui, o llibres de comptabilitat degudament legalitzat per aquells empresaris que no tinguin obligació de presentar comptes a registres oficials. Els empresaris no espanyols d’estats membres de la UE podran substituir l’acreditació dels requisits establerts en aquest apartat b) mitjançant la presentació del certificat de classificació o document similar que acrediti la inscripció en llistes oficials d’empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea que estableix l’article 84 del TRLCSP.

TAULA 3	
PATRIMONI NET MÍNIM	
NÚM. LOTS ALS QUE ES PRESENTA:	IMPORT A ACREDITAR
3	30.000'00 €
2	24.481'60 €
1	15.000'00 €

No obstant això, quan per una raó vàlida, la licitadora no estigui en condicions de presentar cap de les referències sol·licitades ara indicades en els subapartats anteriors, l’òrgan de contractació podrà autoritzar-li acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l’òrgan de contractació consideri adequat.

**J.2.2 Solvència tècnica i professional.** Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica i professional a través del següent mitjà:

**a) Una relació dels principals serveis realitzats, com a màxim en els últims cinc (5) anys,** que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s’acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l’òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d’aquest certificat, mitjançant una declaració de l’empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l’òrgan de contractació per l’autoritat competent. Els requisit mínims seran que l’import anual acumulat en l’any de major execució sigui igual o superior a les quantitats que s’indiquen en la taula adjunta (taula 4) segons els lots als que es concorri, en relació a serveis de característiques similars; a aquests efectes es consideren serveis de característiques similars els realitzats que per la seva tipologia corresponguin al subgrup de classificació al qual correspon el contracte.



Cn-01/2017

Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

TAULA 4	
IMPORT ANUAL ACUMULAT MÍNIM	
NÚM. LOTS ALS QUE ES PRESENTA:	IMPORT A ACREDITAR
3	247.520'00 €
2	171.371'20 €
1	92.820'00 €

### J.3. ACREDITACIÓ DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GARANTIA DE LA QUALITAT I DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.

No s'exigeix.

**J.4. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS.** Així mateix, tot i acreditar la seva solvència a través dels mitjans fixats en els apartats anteriors segons els correspongui (J.1 ò J.2), les licitadores hauran de presentar (ja sigui bé dins el sobre de documentació administrativa o bé posteriorment en el termini establert a la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquests plecs si substitueixen l'aportació de documentació inicial per la presentació del DEUC, segons correspongui en cada cas i per a cada acreditació documental) els següents documents, atès que es considera que tenen el caràcter de compromisos d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans que es consideren necessaris per a la seva realització, i tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

**J.4.1. Justificant de l'existència d'assegurança d'indemnització d'accidents de treball per import mínim de 150.000 € per víctima, o compromís de la seva subscripció abans de l'adjudicació del contracte.** S'haurà d'acreditar el manteniment de dita condició durant tota la vigència del contracte mitjançant l'aportació dels corresponents justificants de pagament davant el responsable del contracte.

**J.4.2. Justificant de l'existència d'assegurança d'indemnització per responsabilitat civil per un import mínim de 600.000 €, i que així mateix garanteixi un capital mínim per víctima de 150.000 €, o compromís de la seva subscripció abans de l'adjudicació del contracte (Només en el cas que no s'hagi acreditat com a mitjà de solvència econòmica).** S'haurà d'acreditar el manteniment de dita condició durant tota la vigència del contracte mitjançant l'aportació dels corresponents justificants de pagament davant el responsable del contracte.

**J.4.3. (S'ha d'incloure de forma obligatòria en el sobre núm. 1) Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar,** indicant la part de les obres que es vol/en subcontractar i **el percentatge (%)** total que suposa dita subcontractació en relació a l'import de la seva oferta, (**sense indicar ni detallar cap altre import ni xifra relatiu a la seva oferta, només expressarà el percentatge de subcontractació**), i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica dels subcontractistes als que pensi encomanar la seva realització. En el cas que hagi d'encomanar subcontractes a centres especials d'ocupació sense afany de lucre que atenen a persones amb discapacitat intel·lectual, ho ha de fer constar en la declaració responsable, amb referència del nom o perfil del centre de que es



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

tracti, a l'efecte de resolució d'empats en l'oferta econòmica, PERÒ EN CAP CAS NO S'HA D'INDICAR DE CAP MANERA CAP IMPORT NI XIFRA RELATIVA A L'OFERTA, NOMÉS EXPRESSARÀ EL PERCENTATGE DE SUBCONTRACTACIÓ. Es permet la subcontractació fins al límit del 30% de l'import d'adjudicació del contracte. S'exclouran aquelles ofertes que superin el límit de subcontractació expressat (30%) respecte a l'import de la seva oferta.

**J.4.4. (S'ha d'incloure de forma obligatòria en el sobre núm. 1) Justificant de disposar dels següents mitjans derivats de l'execució del contracte, o compromís que l'empresa en disposarà en el moment de la formalització del contracte, o com a màxim en el termini d'un mes des de la formalització, dins el Terme Municipal d'Alcúdia.** Els licitadors hauran d'incloure en el sobre de documentació administrativa en tot cas, la justificació o al manco un compromís de disposició dels mitjans que s'indiquen a continuació. Si es presenta només un compromís, hauran d'incloure en la documentació administrativa una descripció de les característiques de les instal·lacions que quedarien adscrites a la prestació del servei, i l'adjudicatari haurà de comprometre a acreditar la seva disponibilitat al llarg de la durada del contracte, sigui en propietat o en lloguer, en el moment de la formalització del contracte, o com a màxim durant el primer mes del contracte.

Si es presenta directament la justificació de disposar-ne, es podrà acreditar mitjançant document de propietat de l'immoble, o contracte de lloguer o qualsevol altre títol legítim habilitant, en relació als immobles. S'haurà d'acreditar el manteniment de dita condició al llarg de tota la durada del contracte, i les seves pròrrogues si en fos el cas.

L'Empresa adjudicatària o les empreses adjudicatàries si en resultessin varies atesa la divisió en lots del contracte, haurà o hauran de disposar en el Terme Municipal d'Alcúdia, per a l'execució del contracte, d'instal·lacions suficientment adequades i dimensionades per al desenvolupament de la prestació, que inclouran, com a mínim:

- Una oficina tècnica i administrativa correctament dotada.
- Magatzem amb capacitat per emmagatzemar els diferents elements i materials necessaris (Adorns nadalencs, projectors i altres materials de propietat municipal relacionats amb la prestació, stockatge de material de manteniment, reposició i reparació, maquinària, equips de medicació i comprovació, eines, banc de proves i petits treballs, etc... ).
- Aparcament per als vehicles i mitjans d'elevació adscrits a la prestació del contracte.
- Vestuari i banys de personal.
- Els vehicles i mitjans d'elevació mecànica mínims indicats a l'Annex VI del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), que han d'adscriure al servei (Model de compromís indicat a l'Annex V del PPT).
- La Maquinària, equips de medicació i comprovació i les eines mínimes indicades a l'Annex VIII, que han d'adscriure al servei (Model de compromís indicat a l'Annex VII del PPT).



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**J.5. COMPLIMENT DE LA QUOTA DE RESERVA DE LLOCS DE TREBALL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.** Així mateix, tot i acreditar la seva solvència a través dels mitjans fixats en els apartats anteriors segons els correspongui (J.1 ò J.2), les licitadores en tot cas, hauran de presentar (ja sigui bé dins el sobre de documentació administrativa o bé posteriorment en el termini establert a la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquests plecs si substitueixen l'aportació de documentació inicial per la presentació del DEUC) la justificació que l'empresa compta amb un percentatge igual o superior al 2% de treballadors amb discapacitat dins el total de plantilla de l'empresa, en els termes i condicions establerts a l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, la justificació de l'excepcionalitat i les mesures a aquest efecte aplicades, o bé declaració responsable d'estar-ne exempta.

#### **J.6. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESIONAL EXIGIDA.**

A més del compliment del RD 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió, l'empresari individual o l'empresa haurà d'estar en possessió i acreditar-ne la vigència del carnet d'instal·lador autoritzat o d'empresa instal·ladora autoritzada. Així mateix haurà d'estar en possessió de qualsevol altre autorització que li sigui exigible de conformitat amb l'establert al plec de prescripcions tècniques i a l'establert a la Llei 21/1992, de 16 de juliol, d'Indústria.

#### **K. REVISIÓ DE PREUS.**

La contractista no té dret a la revisió de preus del contracte.

#### **L. GARANTIES.**

Es constituïran a favor de: Ajuntament d'Alcúdia (Illes Balears)

**L.1. Garantia provisional:** No s'exigeix.

**L.2. Garantia definitiva:** 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs). Si es tracta de garanties en efectiu, s'hauran de dipositar davant la Tresoreria de l'Ajuntament d'Alcúdia; si es tracta de certificats d'immobilització de valors anotats, d'avalis o de certificats d'assegurança de caució s'hauran de presentar amb la documentació requerida a l'oferta més avantatjosa.

**L.3. Garantia complementària a la garantia definitiva.** No s'exigeix.

**L.4. Forma de prestar la garantia definitiva:** En qualsevol de les formes previstes a l'article 96.1 del TRLCSP.

#### **M. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS**

**M.1 LLOC I TERMINI DE PRESENTACIÓ.** Les ofertes s'adreçaran a l'Ajuntament d'Alcúdia i es presentaran davant el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia, ubicat al C/ Major, 9; CP: 07400-Alcúdia, en horari d'atenció al públic (de 9h. a 14h.), o bé també es poden presentar per correu, únicament a través de les oficines de l'operador designat per a la prestació del servei postal universal (*Correos y Telégrafos, S.A.*). El termini de presentació de les proposicions serà de **quaranta-un (41) dies naturals**, comptadors des del dia següent al de l'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea, i **fins a les 14:00 hores del 41<sup>è</sup> dia**, amb



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

independència del registre o oficina en que es presentin. Si l'últim dia de l'esmentat termini es dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

En cas de presentar-se l'oferta per correu, els licitadors hauran de posar en coneixement de l'Ajuntament d'Alcúdia, el mateix dia mitjançant remissió de fax al número que s'indica: (+34) 971.54.65.15, la presentació de la proposició identificant el nom del licitador i el procediment a què es licita, i fent constar la data i hora de presentació de la proposició a l'oficina de Correu i el número de certificat de la remesa. Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació. Tanmateix transcorreguts DEU dies naturals des de l'acabament del termini de presentació de proposicions sense que s'hagués rebut l'oferta, no serà admesa en cap cas. Si l'últim dia de l'esmentat termini es dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

## **M.2. FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS**

- En format paper: S'ha de presentar obligatòriament un exemplar de tota la documentació
- En format electrònic (CD, DVD, ò USB): No es permet.

Les proposicions per participar en la licitació es presentaran en **DOS** sobres tancats, signats pel licitador i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en què hi constarà la denominació del sobre i la llegenda: **«PROPOSICIÓ PER LICITAR AL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA CRITERI ÚNIC PREU, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-01/2017»**.

La denominació i numeració dels sobres és la següent:

- **SOBRE «1»: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**
- **SOBRE «2»: PROPOSICIÓ ECONÒMICA**

**Així mateix s'haurà d'indicar en l'exterior de tots i cadascun dels sobres el lot o lots al que es liciten, indicant de forma clara el número o números de lots en els quals es participa, i la seva identificació:**

- **ES PARTICIPA EN EL LOT NÚM.: ...**
- **ES PARTICIPA EN ELS LOTS NÚMS.:.... (Si es participa en més d'un)**

## **M.3 RESUM INDICATIU DE LA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS LICITADORS EN LES SEVES PROPOSICIONS**

La present informació té caràcter purament indicatiu.

El contingut dels sobres és el següent:

- **SOBRE «1»: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:**





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

Atès que, de forma voluntària per a les licitadores, es pot substituir l'aportació inicial de documentació a incloure en el sobre número 1 (documentació administrativa article 146.1 TRLCSP) per la presentació del Document únic europeu de contractació (DEUC), a continuació s'indica la documentació a incloure en el sobre 1 segons l'opció que efectui la licitadora (presentar tota la documentació administrativa dins el sobre 1 ò bé substituir-la per la presentació del DEUC):

- **OPCIÓ A): LA LICITADORA OPTA PER PRESENTAR EL DEUC EN EL SOBRE 1 EN SUBSTITUCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:** Per a aquest supòsit en que les licitadores optin per substituir la presentació de la documentació administrativa per la presentació del DEUC, els documents a incloure en el sobre 1 són els següents:

1.1.- La relació numerada dels documents que s'inclouen al sobre núm.1

1.2.- La declaració responsable "**Document Únic Europeu de Contractació (DEUC)**". A l'**Annex IV** d'aquest plec s'indiquen les instruccions/recomanacions per a emplenar el DEUC. Les licitadores tenen qualsevol de les següents possibilitats per a obtenir i complimentar el formulari DEUC del present contracte:

*a)* - Descarregar el formulari en format .pdf del link corresponent al present contracte, al Tauler de contractació de l'Ajuntament d'Alcúdia:

[http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio/](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio/).

(Aquest formulari està confeccionat únicament per que pugui ser presentat per aquelles licitadores que no estan incurses en cap motiu d'exclusió, per això les Parts I<sup>a</sup>, III<sup>a</sup>, IV<sup>a</sup> i V<sup>a</sup> del formulari ja estan complimentades; les licitadores hauran de complimentar només la Part II<sup>a</sup> i la Part VI<sup>a</sup> del formulari, imprimir-lo en la seva totalitat -de la Part I<sup>a</sup> a la Part VI<sup>a</sup>- i presentar-lo degudament signat en format paper dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa)

*b)* - Complimentar el formulari directament al lloc web de la UE del Servei per a complimentar i reutilitzar el DEUC: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>.

(Per poder complimentar el formulari a través d'aquest servei, prèviament les licitadores hauran de carregar l'arxiu en format ".xml" del DEUC, el qual poden obtenir, descarregant-lo al link del contracte del Tauler de contractació (perfil del contractant) de l'Ajuntament d'Alcúdia. Un cop complimentat, les licitadores hauran d'imprimir el DEUC en la seva totalitat -de la Part I<sup>a</sup> a la VI<sup>a</sup>- i presentar-lo en format paper degudament signat dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa.

En tot cas les licitadores només tenen la possibilitat d'emplenar el DEUC i presentar-lo en format paper dins el sobre 1 de documentació administrativa, no s'admetrà en cap cas la presentació electrònica del DEUC.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

1.3.- La declaració expressa relativa al grup empresarial al qual pertany l'empresa en els termes de l'art. 42 del Codi de Comerç (Només s'ha de presentar quan dues o més empreses pertanyents al mateix grup empresarial participin en la licitació).

1.4.- **La declaració responsable sobre la intenció de subscriure subcontractes** a què es refereix **la lletra J.4. del quadre de característiques, en el cas que es pretengui subcontractar alguna part del contracte amb algun amb algun centre especial d'ocupació sense afany de lucre** que atèn a persones amb discapacitat intel·lectual, als efectes de resolució de possibles empats. Haurà de fer constar en la declaració responsable el nom o perfil del centre ocupacional de que es tracti, **PERÒ EN CAP CAS NO S'HA D'INDICAR DE CAP MANERA CAP IMPORT NI XIFRA RELATIVA A L'OFERTA, NOMÉS EXPRESSARÀ EL PERCENTATGE DE SUBCONTRACTACIÓ**. Es permet la subcontractació fins al límit del 30% de l'import d'adjudicació del contracte. S'exclouran aquelles ofertes que superin el límit de subcontractació expressat (30%) respecte a l'import de la seva oferta.

1.5.- **Justificant de disposar dels mitjans derivats de l'execució del contracte, o compromís que l'empresa en disposarà en el moment de la formalització del contracte, o com a màxim en el termini d'un mes des de la formalització, dins el Terme Municipal d'Alcúdia que s'indiquen a la lletra J.4.4 del quadre de característiques.**

- **OPCIÓ B): LA LICITADORA OPTA PER PRESENTAR TOTA LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA EN EL SOBRE 1 (PER TANT, NO UTILITZA EL DEUC):** Per a aquest supòsit en que les licitadores optin per incloure en el sobre núm. 1, tota la documentació administrativa establerta a l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, els documents a incloure en el sobre 1 són els següents:

1.1.- La relació numerada dels documents que s'inclouen al sobre núm.1

1.2.- **Documents acreditatius de la personalitat jurídica i la capacitat d'obrar**, de conformitat amb el disposat a la clàusula 4<sup>a</sup> d'aquest plec:

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Empresaris espanyols:

a.1) La capacitat d'obrar dels empresaris persones físiques s'acreditarà mitjançant l'aportació de còpia acarada del DNI/NIF, Passaport o carnet de conduir en vigor.

a.2.) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a.3.) Els empresaris podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació d'inscripció en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**)

b) Empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea:

b.1) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

b.2) Els empresaris no espanyols nacionals d'estats membres de la Unió podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant l'aportació dels Certificats comunitaris de classificació o similars prevists a l'article 84 del TRLCSP. En aquest cas, s'haurà d'acompanyar una declaració responsable del licitador en la que manifesta que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

c). Empresaris estrangers d'altres Estats:

Els **altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

d) Unions d'empresaris:

Els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. **Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es deriven fins a l'extinció del mateix**, sense perjudici de la existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció

1.3.- La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 60 del TRLCSP, podrà realitzar-se mitjançant presentació de testimoni judicial o certificació administrativa i, en el cas de que aquest document no es pugui expedir per l'autoritat competent, una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat de no trobar-se incurs en les prohibicions per contractar assenyalades a l'article 60 del TRLCSP. A tal efecte, s'adjunta model com a **ANNEX II** a aquest plec de condicions.

Així mateix, es podrà acreditar mitjançant la presentació de Certificació del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació del Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**).

1.4.- **Certificat emès per l'empresa licitadora** en què consti tant el nombre global de treballadors de plantilla com el nombre particular de treballadors amb discapacitat en la mateixa, **acreditatiu que l'empresa compta amb un percentatge igual o superior al 2% de treballadors amb discapacitat dins el total de plantilla de l'empresa**, en els termes i condicions establerts a l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració de excepcionalitat i una declaració del licitador amb les concretes mesures a aquest efecte aplicades, o bé declaració responsable de restar-ne exempta per tenir una plantilla inferior al mínim legal fixat a l'esmentat article 42.

1.5.- **Documents acreditatius de la representació**: Quan el licitador actuï mitjançant representant, haurà d'aportar el DNI del representant i el document feient (escriptura de poder) acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrit en el registre mercantil. No serà necessària la inscripció en el registre mercantil quan la representació derivi d'un poder especial de representació solament per a aquesta concreta licitació.

Aquest document ha d'estar validat per la Secretaria (Secretari, Lletrat ò tènic jurídic delegat) de l'Ajuntament de Alcúdia.



Cn-01/2017

## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de designar un representant o apoderat únic de la unió amb prou poders per exercitar els drets i per acomplir les obligacions que es derivin del contracte fins que s'extingeixi, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantitat significativa.

Així mateix, es podrà acreditar la representació mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació d'inscripció en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**)

1.6.- **Documents que acreditin la solvència econòmica i financera**, de conformitat al disposat a la clàusula 5 i a la lletra J.1 ò J.2 del quadre de característiques d'aquest plec, segons correspongui a cada empresari.

1.7.- **Documents que acreditin la solvència tècnica i professional**, de conformitat al disposat a la clàusula 5 i a la lletra J.1 ò J.2 del quadre de característiques d'aquest plec, segons correspongui a cada empresari.

1.8.- **Documents que acreditin l'habilitació empresarial o professional**, si així s'exigeix a la lletra J.6) del quadre de característiques.

1.9.- **Els documents que acreditin el compliment de les normes de garantia de la qualitat i el compliment de les normes de gestió mediambiental.** (Només s'ha de presentar si la lletra J.3 del quadre de característiques així ho exigeix; en aquest cas s'acreditarà segons el que s'indica a la clàusula 5ª i l'apartat J.3. del quadre de característiques.

1.10.- **Justificant de l'existència d'assegurança o assegurances indicades a l'apartat J.4 del quadre de característiques, o compromís de la seva subscripció abans de la formalització del contracte.** S'acreditarà segons l'establert a la clàusula 5ª i l'apartat J.4. del quadre de característiques d'aquest PCAP.

1.11.- Documentació addicional exigida a les empreses estrangeres: declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al "fur" jurisdiccional estranger que pogués correspondre.

1.12.- **Direcció, telèfon i fax de l'empresari o del seu representant. Igualment, direcció de correu electrònic** a la que es puguin dirigir les notificacions o comunicacions derivades d'aquest procediment.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

1.13.- La declaració expressa relativa al grup empresarial al qual pertany l'empresa en els termes de l'art. 42 del Codi de Comerç (Només s'ha de presentar quan dues o més empreses pertanyents al mateix grup empresarial participin en la licitació).

- **SOBRE «2»: PROPOSICIÓ ECONÒMICA: (S'ha d'indicar a l'exterior del sobre el Lot o Lots en que es participen):**

2.1.- La relació numerada dels documents que s'inclouen al sobre 2.

2.2.- Oferta econòmica segons el model de l'Annex I d'aquest plec. S'haurà d'individualitzar l'oferta per a cadascun dels lots del contracte en els que es participi, d'acord amb el model, detallant l'oferta per la PART 1 del lot i l'oferta que es realitza per la PART 2 del lot, i desglossant apart l'IVA.

#### **N. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP.**

S'estableixen com a paràmetres objectius determinants per a la identificació de les proposicions que, en principi, podran ser considerades desproporcionades o anormals, els establerts a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i que són els següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al tipus de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals al tipus de licitació.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

#### **O. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS.**

S'aplicaran els següents mecanismes de resolució d'empats, de forma successiva, segons l'ordre de prelación que a continuació s'indica, i d'acord amb l'establert a la clàusula 19ª.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

<b>1<sup>r</sup></b>	En cas d'empat en l'oferta econòmica, tindran preferència en l'adjudicació les empreses que es comprometin a subcontractar (i compleixin posteriorment aquest compromís) amb centres especials d'ocupació sense afany de lucre que atenen a persones amb discapacitat intel·lectual. Com a exemple de treballs susceptibles de contractar s'esmenten, de forma merament exemplificativa i no exhaustiva, els següents: - Treballs de pintura de suports.
<b>2n</b>	SORTEIG PÚBLIC

#### **P. DESPESES DE PUBLICACIÓ.**

Seràn de compte del contractista les despeses de publicació d'aquest contracte fins un màxim de 3.000 €.

#### **Q. OBLIGACIÓ DE SIGIL I PROTECCIÓ DE DADES:**

Segons estableix la clàusula 30<sup>a</sup> d'aquest PCAP.

#### **R. COMPENSACIÓ PER RENÚNCIA A LA CELEBRACIÓ DEL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ**

Fins a un màxim de 150 € per a cada licitador, prèvia sol·licitud del licitador i justificació documental de la despesa realitzada i de la seva causa directa amb la licitació.

#### **S. PAGAMENT DEL PREU.**

S'efectuarà d'acord amb l'establert a l'article 216.4 del TRLCSP i segons l'establert a la clàusula 32<sup>a</sup> del Plec. El sistema de pagament serà l'establert a la Llei 25/2013 i a la seva normativa de desplegament. Atesa la naturalesa de contracte de tracte successiu, la contractista la contractista podrà presentar factures mensuals pels serveis realitzats, fins al límit del preu d'adjudicació del contracte. Aquestes factures, que hauran de complir amb la totalitat dels requisits exigibles d'acord amb la normativa vigent en cada moment, es presentaran d'acord amb l'establert a la Llei 25/2013 i a la seva normativa de desplegament.

Juntament amb cada factura s'hauran de lliurar les còpies de les respectives relacions de serveis mensuals prestats, presentant-les a través del punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat (FACE).

#### **T. SUBCONTRACTACIÓ.**

Es permet en les condicions següents:

- Es permet la subcontractació només fins a un màxim del 30% de l'import d'adjudicació del contracte. S'exclouran aquelles ofertes que superin el límit de subcontractació expressat (30%) respecte a l'import de la seva oferta.
- S'exigeix a les licitadores la presentació com a compromís d'adscripció de mitjans, d'una declaració sobre la part del contracte que la licitadora tingui previst subcontractar, indicant el percentatge total que suposa dita subcontractació en relació a l'import de la seva oferta, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica dels subcontractistes als que pensi encomanar la seva realització.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

En cas d'empat en l'oferta econòmica, tindran preferència en l'adjudicació les empreses que subcontractin amb centres especials d'ocupació sense afany de lucre que atenen a persones amb discapacitat intel·lectual. Com a exemple de treballs susceptibles de contractar s'esmenten, de forma merament exemplificativa i no exhaustiva, els següents:

- Treballs de pintura de suports

#### **U. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS. PENALITATS.**

Són obligacions essencials específiques del contracte, l'incompliment de les quals determinarà els efectes establerts a la clàusula 39<sup>a</sup> d'aquest PCAP, les següents:

- a) El compliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes.
- b) El compliment del compromís d'adscripció de mitjans establert a la lletra J.4.4 del quadre de característiques.
- c) El compliment del compromís de subcontractar amb centres especial d'ocupació en els termes prevists a la lletra T) del quadre de característiques si així s'ha compromès la contractista, d'acord amb el compromís de la lletra J.4.3) del quadre de característiques.
- d) El compliment de les condicions específiques que han de satisfer els materials previstes i especificades en les prescripcions sobre els materials establertes en el plec de prescripcions tècniques.
- e).- El compliment de les instruccions de bones pràctiques establerta en la clàusula 28<sup>a</sup> d'aquest PCAP.
- f).- El compliment de l'adscripció dels mitjans mínims requerits en el PPT, si han estat indicats en el PPT.
- g) - El manteniment de la vigència de l'assegurança d'indemnització per responsabilitat civil i d'accidents. S'haurà d'acreditar el manteniment de dita assegurança durant tota la vigència del contracte mitjançant l'aportació dels corresponents justificants de pagament davant el responsable del contracte.
- h) - El manteniment de les condicions d'aptitud dels possibles subcontractistes, d'acord amb el compromís realitzat per l'adjudicatària.
- i) - El manteniment del compliment de la resta de compromisos d'adscripció de mitjans de l'apartat J.4 del quadre de característiques del contracte.
- j) - El compliment de l'obligació de senyalització dels treballs establerta en la clàusula 31.3) del PCAP.
- k).- El compliment de l'obligació de la contractista de remetre a l'Ajuntament, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cada un d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament, així com el compliment de l'obligació d'aportar, quan així sigui requerida per l'Ajuntament, els justificants de compliment dels pagaments a aquells un cop acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 228 i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, segons el termini que resulti aplicable.

S'estableixen les penalitats especificades a la Clàusula 38<sup>a</sup> d'aquest Plec, de conformitat amb l'establert a l'article 212 TRLCSP.

#### **V. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

De conformitat a l'establert a l'article 106 del TRLCSP, es podrà modificar el contracte en els següents casos, amb l'abast, límit i import que a continuació s'indica:

- a) L'adjudicatari realitzarà al seu càrrec, dins els primers 6 mesos del contracte, i sota el control dels serveis tècnics municipals, un inventari complet de les instal·lacions objecte d'aquest contracte. En cas de que es detectessin diferències amb l'inventari base aquestes es reflectiran en un informe i es comunicaran als serveis tècnics municipals. En el cas que les diferència suposin un increment de fins a un màxim del 2% de l'import del contracte, la contractista estarà obligada a assumir dita diferència del seu càrrec. En el cas que la diferència suposi un increment superior al 2% del preu del contracte, s'haurà d'ajustar l'import del contracte mitjançant el pertinent expedient de modificació del contracte segons estableixi el plec de clàusules administratives particulars. En cas que de l'ajustament realitzat en resulti la supressió o reducció d'unitats o classes d'equipaments, la contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització per dita reducció o supressió.

En tot cas la modificació del contracte degut a l'ajustament per diferències en l'inventari, prevista en el paràgraf anterior, tindrà com a límit màxim que les diferències detectades respecte de l'inventari base, no suposin un excés o una reducció, que impliquin la necessitat de realització d'una modificació del contracte per import superior al 10% del preu d'adjudicació original.

- b) El mantenidor acceptarà les noves instal·lacions així com les ampliacions i les modificacions que es realitzin en el seu àmbit sectorial d'actuació a partir del moment de la recepció de les obres per part de l'Ajuntament, amb el límit del màxim del 10% del preu d'adjudicació original del contracte. Per a realitzar aquest ajustament es tramitarà el pertinent expedient de modificació del contracte. En cas que de les modificacions realitzades en les instal·lacions en resulti la supressió o reducció d'unitats o classes d'equipaments, la contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització per dita reducció o supressió. En tot cas la modificació del contracte, degut a l'ampliació o modificació de les instal·lacions, prevista en el paràgraf anterior, tindrà com a límit màxim que les noves instal·lacions, ampliacions o modificacions, no impliquin la necessitat de realització d'una modificació del contracte per import superior al 10% del preu d'adjudicació original.

Llevat dels casos prevists en el paràgraf anterior, la contractista accepta que no està facultada per executar treballs addicionals diferents dels pactats (treballs planificats i no planificats), llevat que estiguin emparats per un expedient de modificació. En conseqüència, la contractista renuncia a reclamar qualsevol compensació per treballs addicionals diferents no emparats per un expedient de modificació degudament aprovat per l'Òrgan de Contractació.

Llevat d'aquest supòsit només podrà modificar-se el contracte segons l'establert a l'article 105 en relació a l'article 107, ambdós del TRLCSP. Per a realitzar modificacions del contracte, tant si es tracta de modificacions pactades previstes en el paràgraf primer com si es tracta de modificacions de les establertes a l'article 107 del





## Ajuntament d'Alcúdia Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

TRLCSP, s'haurà de seguir el procediment previst a l'article 211 del TRLCSP i a l'article 97 i concordants del Reglament General de la Llei de Contractes.

Quan com a conseqüència de modificacions del contracte acordades de conformitat amb l'establert al paràgraf anterior, es produeixi augment, reducció o supressió d'equips a mantenir o la substitució d'uns equips per uns altres, sempre que els mateixos estiguin continguts en el contracte, aquestes modificacions seran obligatòries per al contractista, sense que tingui cap dret, en cas de supressió o reducció d'unitats o classes d'equips, a reclamar indemnització per aquestes causes.

### W. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

Segons s'estableix a la clàusula 41<sup>a</sup> i a l'article 307 del TRLCSP.

### X. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.

Article 223 i 308 TRLCSP.

A més són causes especials de resolució del contracte:

- Els incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.f (art. 150.6 TRLCSP)
- Les previstes com a obligacions contractuals essencials del contracte en aquest Plec, específicament les previstes a la clàusula 39<sup>a</sup> del Plec.

### Y. CESSIÓ DEL CONTRACTE.

Es regirà per l'establert a l'article 226 del TRLCSP i a la clàusula 33<sup>a</sup> d'aquest PCAP.

### Z. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE. ADMISSIBILITAT DE MILLORES.

Per a l'adjudicació del present contracte, es tindran en compte únicament el criteri del preu:

CRITERI	PONDERACIÓ
A) Oferta econòmica (criteris subjectes a fórmula matemàtica) ( <b>Sobre 2</b> )	Màxim 100 punts
A.1) OFERTA ECONÒMICA PART 1 TIPUS LICITACIÓ	Màxim 77 punts
A.2) OFERTA ECONÒMICA PART 2 TIPUS LICITACIÓ	Màxim 23 punts
TOTAL	100 punts

#### - Sobre «2»: Oferta econòmica

#### A.1) OFERTA ECONÒMICA PART 1 TIPUS LICITACIÓ. Fins a 77 punts. (criteri subjecte a fórmula matemàtica):

Es valorarà de la forma següent i fins un màxim de 77 punts. S'atorgarà la màxima puntuació al preu més econòmic i la resta es ponderaran aplicant la següent fórmula:

$$P = P_{\max} \times ((PBI-OF) / (PBI-OM))$$

A on:

P = Puntuació Obtinguda.

Pmax = 77



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

OF = Preu Oferta Licitador.

OM = Preu Oferta més baixa presentada (Oferta amb la major baixa econòmica presentada).

PBl del contracte= tipus de licitació del contracte

L'empresa que no presenti baixa obtindrà 0 punts.

L'oferta econòmica s'haurà de presentar de conformitat amb el model establert en el Plec de Clàusules Administratives.

**A.2) OFERTA ECONÒMICA PART 2 TIPUS LICITACIÓ. Fins a 23 punts. (criteri subjecte a fórmula matemàtica):**

Es valorarà de la forma següent i fins un màxim de 23 punts. S'atorgarà la màxima puntuació al preu més econòmic i la resta es ponderaran aplicant la següent fórmula:

$$P_i = \left[ 1 - \left( (R_{\max} - R_i) / R_{\max} \right) \right] \cdot P_{\max}$$

A on:

$P_i$  = Puntuació Obtinguda per l'oferta "i".

$P_{\max}$  = 23

$R_{\max}$  = Rebaixa més gran (Oferta amb major rebaixa en el percentatge que s'ofereix sobre el quadre de preus unitaris de l'Annex III del PPT)

$R_i$  = Rebaixa de percentatge sobre el quadre de preus unitaris de l'Annex III del PPT de l'oferta "i"

Signes de la fórmula (comuns a totes les fórmules del plec):

• = signe de multiplicació

- = signe de resta

/ = signe de divisió

()[] = signes d'interval que comprèn l'operació aritmètica

L'empresa que no presenti rebaixa obtindrà 0 punts.

L'oferta econòmica s'haurà de presentar de conformitat amb el model establert en el Plec de Clàusules Administratives.

Els criteris d'adjudicació són els mateixos per a tots els lots del contracte i s'aplicaran de forma diferenciada per a cadascun dels lots del contracte; per això les licitadores hauran de realitzar una oferta diferenciada per a cada lot del contracte al qual concorrin.

**TOTAL 100 punts**



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

## **ÍNDEX**

**DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA CRITERI ÚNIC PREU, TRAMITACIÓ URGENT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-01/2017.**

### **DEL QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES**

- A. INFORMACIÓ GENERAL DE L'EXPEDIENT:**
- B. OBJECTE DEL CONTRACTE I CODIFICACIÓ:**
- C. NECESSITATS A SATISFER:**
- D. PERFIL DEL CONTRACTANT, INFORMACIÓ A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS, I PUBLICITAT DEL PROCEDIMENT:**
- E. TIPUS DE LICITACIÓ.**
  - E.1. Preu Base de licitació.**
  - E.2. Valor estimat del contracte.**
  - E.3. Divisió per Lots.**
  - E.4. Sistema de determinació del preu.**
- F. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS.**
- G. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ.**
- H. LLOC D'EXECUCIÓ.**
- I. TERMINI DE GARANTIA.**
- J. SOLVÈNCIA.**
  - J.1. EXIGÈNCIA DE CLASSIFICACIÓ.**
  - J.2. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA**
    - J.2.1 Solvència econòmica i financera.**
    - J.2.2 Solvència tècnica i professional.**
  - J.3. ACREDITACIÓ DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GARANTIA DE LA QUALITAT I DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL.**
  - J.4. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS.**
  - J.5. COMPLIMENT DE LA QUOTA DE RESERVA DE LLOCS DE TREBALL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.**
  - J.6. HABILITACIÓ EMPRESARIAL O PROFESSIONAL EXIGIDA.**
- K. REVISIÓ DE PREUS.**
- L. GARANTIES.**
  - L.1. Garantia provisional:**
  - L.2. Garantia definitiva:**
  - L.3. Garantia complementària a la garantia definitiva.**
  - L.4. Forma de prestar la garantia definitiva:**
- M. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS**
  - M.1 Lloc i termini de presentació**
  - M.2 Forma de presentació de les proposicions**
  - M.3 Resum indicatiu de la documentació a presentar pels licitadors en les seves proposicions**
- N. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP.**
- O. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS.**
- P. DESPESES DE PUBLICACIÓ.**
- Q. OBLIGACIÓ DE SIGIL I PROTECCIÓ DE DADES**
- R. COMPENSACIÓ PER RENÚNCIA A LA CELEBRACIÓ DEL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ**
- S. PAGAMENT DEL PREU**
- T. SUBCONTRACTACIÓ.**
- U. PENALITATS.**
- V. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**
- W. COMPLIMENT DEL CONTRACTE**
- X. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.**



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**Y. CESSIÓ DEL CONTRACTE.**

**Z. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE. ADMISSIBILITAT DE MILLORES.**

## **DEL PLEC**

### **I.- DISPOSICIONS GENERALS.**

1. OBJECTE DEL CONTRACTE I CODIFICACIÓ.
2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.
3. RÈGIM JURÍDIC i JURISDICCIÓ.
4. CAPACITAT PER CONTRACTAR.
5. SOLVÈNCIA.
6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE.
7. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA. PLURIANUALITAT.
8. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ.
9. REVISIÓ DE PREUS.
10. GARANTIA PROVISIONAL.

### **II.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

11. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ.
12. INFORMACIÓ A LES LICITADORES, PERFIL DEL CONTRACTANT.
13. PROPOSICIONS DELS INTERESSATS
14. FORMA DE LES PROPOSICIONS.
15. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.
16. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.
17. MESA DE CONTRACTACIÓ.
18. OBERTURA DE PROPOSICIONS.
19. RESOLUCIÓ D'EMPATS.
20. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.
21. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'OFERTA MÉS AVANTATJOSA.
22. GARANTIA DEFINITIVA.
23. RENÚNCIA O DESISTIMENT
24. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

### **III.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

25. PERFECCIONAMENT I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

### **IV.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

26. PRINCIPI DE RISC I VENTURA
27. RESPONSABLE DEL CONTRACTE
28. INSTRUCCIONS DE BONES PRÀCTIQUES D'APLICACIÓ EN EL CONTRACTE.
29. OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA I INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN ELS CONTRACTES DE TREBALL.
- 30.-PROTECCIÓ DE DADES.
31. DESPESES I IMPOSTS A CÀRREC DE LA CONTRACTISTA
- 32.PAGAMENT DEL PREU
33. CESSIÓ DEL CONTRACTE
34. SUBCONTRACTACIÓ.
35. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.
36. SUSPENSÍO DEL CONTRACTE
37. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE
38. PENALITATS
39. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS
40. PROCEDIMENT PER A LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS

### **V. ACABAMENT DEL CONTRACTE**

41. COMPLIMENT DEL CONTRACTE
42. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.
43. TERMINI DE GARANTIA.
44. DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.

ANNEXOS



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**Annex I: MODEL PROPOSICIÓ ECONÒMICA**

**Annex II: MODEL DECLARACIÓ PROHIBICIONS CONTRACTAR**

**Annex III: MODEL DECLARACIÓ NO VARIACIÓ CERTIFICAT ROLECE ò RCCAIB**

**Annex IV: INSTRUCCIONS PER COMPLIMENTAR EL DEUC D'ACORD AMB LA RECOMANACIÓ DE LA JUNTA CONSULTIVA DE CONTRACTACIÓ DE L'ESTAT.**



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA CRITERI ÚNIC PREU, TRAMITACIÓ URGENT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-01/2017.**

## **I.- DISPOSICIONS GENERALS.**

### **1. OBJECTE DEL CONTRACTE I CODIFICACIÓ.**

L'objecte del contracte és la realització del servei que s'indica en la portada i a la lletra B) del quadre resum de característiques d'aquest plec, comprès en l'article 10 del TRLCSP. En el supòsit que el contracte s'hagi dividit en lots, s'indica a la lletra B) del quadre la relació completa dels lots en que es divideix el contracte i la seva identificació.

L'execució de l'objecte del contracte s'ha d'adequar a les condicions que figuren en el contracte, en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.

Les omissions en els Plecs de condicions i les descripcions errònies dels detalls de les tasques a realitzar que siguin indispensables per dur a terme l'esperit i intenció exposats en els esmentats documents i que, per ús o costum han d'ésser realitzats, no sols no eximiran al contractista de l'obligació d'executar aquests detalls omesos o erròniament descrits sinó que, pel contrari, hauran d'ésser executats com si haguessin estat complets i correctament especificats.

En cas de qualsevol possible discrepància o contradicció entre el plec de prescripcions tècniques i aquest plec, o bé entre l'estudi econòmic del contracte i aquest plec o bé de qualsevol d'ells amb aquest plec, prevaldrà en tot cas l'establert en aquest Plec de clàusules administratives particulars.

L'objecte esmentat correspon al codi de la nomenclatura «vocabulari comú de contractes» (CPV) de la Comissió Europea i al codi NACE Revisió 2 (Nomenclatura Estadística d'Activitats Econòmiques a la Comunitat Europea, Revisió 2), que s'indiquen en la lletra B) del quadre de característiques d'aquest plec. Així mateix s'indica la codificació CPA aprovada pel Reglament 451/2008, de 23 d'abril, del Parlament europeu i del consell, pel qual s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i es deroga el Reglament (CEE) no 3696/93 del Consell.

### **2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.**

L'òrgan de contractació és el que s'indica en la lletra A) del quadre resum d'aquest plec.

L'òrgan de contractació té facultat per adjudicar el contracte corresponent i, en conseqüència, té les prerrogatives d'interpretar-lo, de resoldre els dubtes que es presentin quant al compliment, de modificar-lo per raons d'interès públic, d'acordar-ne la resolució i de determinar els efectes d'aquesta resolució, amb subjecció a la



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

normativa aplicable. Els acords sobre aquestes qüestions són executius, sense perjudici del dret del contractista a impugnar-los davant la jurisdicció competent.

El procediment d'exercici per a l'adopció d'acords relatius a la interpretació, modificació i resolució del contracte s'ajustarà a l'establert a l'article 211 del TRLCSP, i es tramitarà d'acord amb l'establert al Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, llevat d'aquelles qüestions específiques per a les que aquest plec, d'acord amb l'establert a la normativa vigent, estableixi un procediment específic.

### **3. RÈGIM JURÍDIC i JURISDICCIO.**

El present contracte té caràcter administratiu atès que l'entitat contractant, l'Ajuntament d'Alcúdia és una Administració Pública, i d'acord amb el tipus del contracte de conformitat amb l'establert a l'article 19 del TRLCSP, i seran d'aplicació pel que fa a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció el Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, les disposicions que desenvolupen aquesta, i la resta de normes de dret administratiu.

Tant el present Plec de clàusules administratives Particulars (en endavant PCAP), així com el seu quadre de característiques i els annexos (que prevaldran en tot cas davant possibles contradiccions amb qualsevol altre document contractual), el Plec de Prescripcions tècniques (en endavant PPT) amb la seva documentació annexa així com la resta de documentació complementària indicada en la lletra D) del quadre de característiques d'aquest PCAP i l'oferta de l'adjudicatària, a més del contracte, són documents tots ells que tenen caràcter contractual, per la qual cosa han de ser signats en prova de conformitat per l'adjudicatària en el mateix acte de formalització del contracte.

El contracte es sotmet al Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, les disposicions que desenvolupen aquesta, i a la resta de normes de dret administratiu: La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, en allò que resultin d'aplicació; a la llei Reguladora de les Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril; al Text Refós de les Normes vigents en Règim Local R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril en els preceptes que es consideren bàsics, a l'establert a la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de la CAIB; Així mateix es sotmet a la resta dels preceptes del TRRL, en defecte de la legislació autonòmica sobre la matèria i que no es reguli al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic; així com als preceptes no bàsics del TRLCSP; a l'establert al Reial Decret 817/2009 de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la L.C.S.P.; pel R.D. 1098/2001 de 12 d'octubre, del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en els preceptes encara vigents i que no contravinguin l'establert al TRLCSP. També regirà en el contracte l'oferta de l'adjudicatària i el programa de treball que presenti sempre que no estiguin en contradicció amb la normativa esmentada i el present Plec.

En defecte de l'aplicació de la normativa i documents contractuals indicats en el paràgraf anterior, s'aplicaran la resta de l'ordenament jurídic administratiu que pugui resultar aplicable, i en el seu defecte les normes de dret privat.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

La resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció del present contracte serà competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

De conformitat amb l'establert a l'article 10 en relació als articles 13 i 16 del TRLCSP, i d'acord amb l'objecte del contracte i la seva codificació i valor estimat segons s'indica a les lletres B) i E) del quadre de característiques del contracte, el present contracte està sotmès a regulació harmonitzada.

En relació als actes de preparació i adjudicació del contracte, els interessats podran interposar, de forma potestativa, la qüestió de nul·litat i/o si n'és el cas el recurs especial en matèria de contractació, en els supòsits, condicions i terminis previstos en el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i d'acord amb l'establert al Reial Decret 814/2015, de 11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, que podran interposar davant l'òrgan de contractació o bé davant del Tribunal Central de Recursos Contractuals, sent competent per a la seva resolució el Tribunal Central de Recursos contractuals; o bé si procedeix, podran interposar directament recurs contenciós administratiu davant l'òrgan jurisdiccional competent. Tot això sense perjudici que puguin interposar aquells altres recursos previstos en el TRLCSP, o aquells altres que creguin procedents, si així ho consideren.

La contractista, amb expressa renúncia dels seus furs propis, es sotmet a la jurisdicció dels Tribunals competents del lloc de celebració del contracte.

A la lletra A) del quadre de característiques d'aquest PCAP s'indica si la present contractació té el caràcter d'actuació finançada amb fons europeus o si no el té. Si el contracte es finança amb els Fons Europeus, s'ha de sotmetre a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut del mateix i ser coherent amb les activitats, polítiques i prioritats comunitàries en pro d'un desenvolupament sostenible i millora del medi ambient, havent de promoure el creixement, la competitivitat, l'ocupació i la inclusió social, així com la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb el que disposa el Reglament (CE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió, el Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i pel qual s'estableixen disposicions generals relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i es deroga el Reglament (CE) n° 1083/2006 del Consell.

Les referències a estats membres de la Unió Europea que conté aquest Plec s'entén que inclouen els estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

#### **4.- CAPACITAT PER CONTRACTAR.**

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no concorrin en prohibicions de contractar, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.





Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Empresaris espanyols:

a.1) La capacitat d'obrar dels empresaris persones físiques s'acreditarà mitjançant l'aportació de còpia acarada del DNI/NIF, Passaport o carnet de conduir en vigor.

a.2.) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a.3.) Els empresaris podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació d'inscripció en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**)

b) Empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea:

b.1) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

b.2) Els empresaris no espanyols nacionals d'estats membres de la Unió podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant l'aportació dels Certificats comunitaris de classificació o similars prevists a l'article 84 del TRLCSP. En aquest cas, s'haurà d'acompanyar una declaració responsable del licitador en la que manifesta que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació

c). Empresaris estrangers d'altres Estats:

Els **altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

d) Unions d'empresaris:

Els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de la existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció

2. La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 60 del TRLCSP, podrà realitzar-se:

a. Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b. Quan es tracti d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

Atès que, de forma voluntària per a les licitadores, es pot substituir l'aportació inicial de documentació a incloure en el sobre número 1 (documentació administrativa article 146.1 TRLCSP) per la presentació del Document únic europeu de contractació (DEUC), la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat i/o solvència podrà ser presentada per la licitadora que hagi estat seleccionada com a oferta més avantatjosa econòmicament, en el termini indicat a la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquest PCAP, si bé les licitadores han de tenir en compte que el moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració és el de finalització del termini de presentació de les proposicions, o bé les licitadores poden optar per incloure-la dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa de la licitació.

## **5. SOLVÈNCIA.**

Es requereix que els licitadors acreditin la solvència econòmica i tècnica i professional d'acord amb els mitjans que es preveuen a la lletra J) del quadre de característiques.

D'acord amb l'establert a l'article 65.1.b) del TRLCSP, a l'apartat J.1) del quadre de característiques s'indica si l'objecte del contracte està subjecte o no a classificació potestativa, i en el seu cas el grup o subgrup de classificació vigent dels contractes de serveis que li correspon. En el cas que sigui d'aplicació la classificació potestativa, si l'empresari opta pel mitja d'acreditació de la classificació i l'empresa es troba pendent de classificació, haurà d'acreditar que ha presentat la corresponent sol·licitud de classificació abans de la finalització del termini de presentació de proposicions d'aquest procediment, i que es compromet a acreditar aquesta circumstància així com a acreditar estar en possessió de la classificació exigida en el moment requerit en la clàusula 21<sup>a</sup> del Plec de clàusules administratives particulars, i que així mateix compta amb la resta de requisits de solvència exigits a la lletra J) del quadre de característiques i a la clàusula 5<sup>a</sup> del PCAP. A les unions d'empresaris els serà d'aplicació el règim d'acumulació de classificacions establert en l'article 52 del Reglament General de la Llei de Contractes

Així mateix, tot i acreditar la seva solvència a través dels mitjans fixats en els apartats J.1 ò J.2 del quadre de característiques (segons correspongui), si així s'estableix en el quadre de característiques d'aquest PCAP, s'haurà d'acreditar així mateix el compliment de normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental en els termes que s'indiquen a l'apartat J.3) del quadre de característiques.

Igualment, tot i acreditar la seva solvència a través dels mitjans fixats en els apartats J.1 ò J.2 del quadre de característiques (segons correspongui), d'acord amb l'establert a l'article 64.2 del TRLCPS, si així s'estableix en el quadre de característiques d'aquest PCAP, s'hauran d'acreditar els mitjans que s'adscriuran a l'execució del contracte, mitjançant la presentació de la documentació requerida en l'apartat J.4) del quadre de característiques.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

També s'haurà d'acreditar el compliment de la quota de reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, d'acord amb l'establert a l'apartat J.5) del quadre d'aquest PCAP.

Atès que, de forma voluntària per a les licitadores, es pot substituir l'aportació inicial de documentació a incloure en el sobre número 1 (documentació administrativa article 146.1 TRLCSP) per la presentació del Document únic europeu de contractació (DEUC), la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat i/o solvència podrà ser presentada per la licitadora que hagi estat seleccionada com a oferta més avantatjosa econòmicament, en el termini indicat a la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquest PCAP, si així es permet en les lletres J) i M) del quadre de característiques del contracte. En aquest supòsit les licitadores han de tenir en compte que el moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració és el de finalització del termini de presentació de les proposicions, o bé les licitadores poden optar per incloure-la dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa de la licitació.

#### **6.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE.**

El pressupost base de licitació de la present contractació, exclòs l'IVA que ha de suportar aquesta Administració, figura a l'apartat E.1) del quadre de característiques del contracte, i podrà ser modificat a la baixa com a conseqüència de la licitació. S'indica així mateix l'import corresponent a l'IVA i el pressupost total de licitació del contracte IVA inclòs. El sistema de determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'apartat E.4) del quadre de característiques.

A tots els efectes, s'entendrà que el pressupost aprovat per l'Administració, comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal prestació del servei contractat, i qualsevol altres que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents, i tota altra classe de despeses que s'originin per tributs, cànon, tarifes, i/o llicències. En els casos de resolució, sigui la causa que la motivi, les despeses originades per la liquidació, així com les de la retirada dels mitjans auxiliars emprats o no en l'execució de les tasques contractades seran a compte de la contractista.

Les despeses de publicitat que generi la present licitació son en tot cas a càrrec de la contractista, fins a l'import màxim indicat en la lletra P del quadre de característiques.

El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'establert a l'article 88 de la TRLCSP, és el que figura a la Lletra E.2 del Quadre de Característiques.

Els tipus de licitació de cadascun dels lots del contracte, si el mateix s'ha dividit en lots, s'assenyalen a l'apartat E.3) del quadre resum de característiques.

El preu primitiu del contracte serà el de l'import d'adjudicació i formalització del contracte, IVA exclòs, més l'import de l'IVA que es detallarà com a partida independent. L'import del preu del contracte, IVA exclòs, no podrà superar l'import del pressupost base de licitació, IVA exclòs.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

En el preu del contracte es consideren inclosos tots els tributs, taxes, tarifes i/o cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatària com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest PCAP i altres disposicions d'aplicació.

#### **7.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.**

Segons els termes que s'indiquen a la lletra F) del quadre de característiques existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària que figura a la lletra F del quadre de característiques del plec, per atendre les obligacions que es deriven per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte fins a la seva conclusió. No obstant això, en el cas de despeses plurianuals, l'autorització o realització de despeses en cada anualitat del contracte es subordinarà al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi als respectius pressuposts, conforme estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, en relació a l'article 110 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La distribució de la despesa màxima total del contracte per anualitats és la que figura a la lletra F) del quadre de característiques del contracte.

#### **8.- TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ.**

La durada del contracte i si escau de les possibles pròrrogues, així com les dates d'inici i de finalització són les que s'indiquen a a la Llettra G del Quadre de Característiques d'aquest Plec.

El lloc d'execució del contracte és el previst a la lletra H del quadre de característiques d'aquest Plec.

#### **9.- REVISIÓ DE PREUS**

Sobre la procedència i aplicació de la revisió de preus, s'estarà al que indica la lletra K del quadre de característiques.

#### **10.- GARANTIA PROVISIONAL**

No s'exigeix.

### **II.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE**

#### **11.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ.**

La forma d'adjudicació del contracte de serveis objecte dels presents plecs serà el **procediment obert**, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contractes amb els licitadors, d'acord amb l'article 157 del TRLCSP.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'haurà d'atendre al criteri o als diversos criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 150.1 del TRLCSP i amb el criteri o criteris d'adjudicació del contracte que figuren a l'apartat Z) del quadre de característiques d'aquest plec.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

L'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant procediment obert, tramitació ORDINÀRIA.

## **12.- INFORMACIÓ A LES LICITADORES. PERFIL DEL CONTRACTANT**

Els interessats tindran accés electrònic als plecs (PCAP i PPT), al DEUC, i a la documentació que s'indica en la lletra D) del quadre de característiques a través del perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia (Tauler de contractació: [http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio/](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio/)), i així mateix a les oficines de contractació indicades a l'anunci de licitació.

Així mateix qualsevol altre informació addicional s'indica a la lletra D) del quadre de característiques d'aquest PCAP.

## **13.- PROPOSICIONS DELS INTERESSATS**

Les ofertes s'adreçaran a l'Ajuntament d'Alcúdia i es presentaran en el lloc, termini i condicions indicats en l'apartat M.1) del quadre de característiques d'aquest PCAP.

Aquest document ha d'estar subscrit pel licitador o pel representant de l'empresa interessada, i ha d'incloure la denominació de l'empresa, el NIF, el nom i els cognoms de qui firma la proposició i el caràcter amb què ho fa, així com el número de telèfon i el fax de contacte. Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cada un dels empresaris.

Cada licitador no pot presentar més d'una proposició, sense perjudici de l'admissibilitat de variants o millores si el plec així ho estableix. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

En el cas de divisió del contracte en lots, igualment només s'admetrà una sola proposició per licitadora, la qual haurà de detallar en la seva oferta el lot o lots en els quals participa en la licitació.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present PCAP, les del PPT, i les de la documentació complementària que s'indica a la lletra D) del quadre de característiques.

Els interessats han de presentar les seves ofertes referides a la totalitat de l'objecte del contracte. Això no obstant, si hi ha lots, els interessats poden presentar ofertes referides a un, a diversos, o a la totalitat dels lots, especificant, si escau, l'oferta corresponent a cada lot, segons s'estableixi a les lletres E) i M) del quadre de característiques d'aquest plec. Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte, o del lot o lots a què liciti. Les licitadores hauran d'ajustar la seva oferta a les condicions establertes. En el cas que d'acord amb el que s'indica a la lletra A) del quadre de característiques, es permetin la presentació de variants o millores, només es permetrà la presentació d'aquelles expressament descrites a la lletra Z) del quadre de característiques del contracte, havent d'ajustar les licitadores la seva oferta a les condicions que s'hi estableixen.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

La documentació de les proposicions dels licitadors podrà estar redactada en qualsevol de les llengües cooficials d'aquesta Comunitat Autònoma. En tot cas, només s'admetran els documents redactats en llengua catalana o en llengua castellana. Les empreses estrangeres hauran de presentar la documentació traduïda de forma oficial a alguna d'aquestes dues llengües.

Els documents que s'adjuntin a les proposicions hauran de ser originals. Això no obstant, s'admetran fotocòpies acarades notarialment o diligenciades pel secretari o funcionari en qui delegui, en les quals es faci constar que varen ser acarades amb els seus originals.

En cas de documents emesos a l'estranger, la documentació haurà de presentar-se degudament legalitzada. Les empreses estrangeres pertanyents a Estats signataris del Conveni de la Haia, de data 5 d'octubre de 1.961, pel que es suprimeix l'exigència de legalització per als documents públics estrangers, podran substituir la legalització de la documentació per la formalitat de la fixació de la postil·la prevista en l'esmentat conveni, coneguda com "postil·la de la Haia".

La documentació que es presenti s'ha d'acompanyar d'una relació de tots els documents que s'adjunten.

Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicataris quedarà a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació.

Les oficines receptores donaran el rebut de cada proposició al presentador, en què han de constar el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació, i el dia i l'hora de la presentació. Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no es podrà retirar.

Un cop presentada, els licitadors no podran retirar la seva proposició fins al termini de DOS MESOS a comptar de l'obertura del sobre núm. 2 de la proposició econòmica. En qualsevol cas, aquest termini quedarà automàticament ampliat en quinze dies quan sigui necessari seguir els tràmits a que es refereix l'article 152.3 del TRLCSP, relatiu a les ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

La retirada indeguda d'una proposició serà causa que impedirà al licitador contractar amb les Administracions Públiques, d'acord amb el que disposa l'article 60.2 del TRLCSP.

#### **14.- FORMA DE LES PROPOSICIONS**

Les proposicions per participar en la licitació es presentaran en la forma indicada a l'apartat M.2 del quadre de característiques del PCAP.

La denominació i numeració dels sobres és la que s'indica a l'apartat M.2 del quadre de característiques. Els sobres han d'estar tancats i han d'estar identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a què es concorre, el nom i llinatges o raó social de l'empresa licitadora, el NIF, el nom i els llinatges del representant, si escau, els números de telèfon



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

i de fax, i l'adreça electrònica, en cas de disposar-ne. El sobre ha d'estar signat pel licitador o la persona que el representi. Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cadascun dels empresaris, i els sobres han d'anar signats pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

### **15.- CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.**

A dins de cada sobre, s'inclouran els documents que s'indiquen a l'apartat M.3 del quadre de característiques d'aquest PCAP.

En relació al contingut de les proposicions, es fixen les següents condicions i requeriments:

#### **SOBRE «1»**

##### **DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

Atès que, de forma voluntària per a les licitadores, es pot substituir l'aportació inicial de documentació a incloure en el sobre número 1 (documentació administrativa article 146.1 TRLCSP) per la presentació del Document únic europeu de contractació (DEUC), la documentació a incloure en el sobre 1 segons l'opció que efectuï la licitadora (presentar tota la documentació administrativa dins el sobre 1 ò bé substituir-la per la presentació del DEUC), és la indicada a l'apartat M.3) del quadre de característiques.

En el cas que la licitadora seleccionada com a més avantajosa hagi optat per substituir l'aportació inicial de la documentació establerta a l'apartat 1 de l'article 146 del TRLCSP per la presentació del DEUC, haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, en el termini indicat a la clàusula 21<sup>a</sup> de forma prèvia a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents recollits a la declaració responsable. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació per tal de garantir la bona fi del procediment, podrà exigir, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

La inclusió al Sobre núm. 1 de documents corresponents al sobre núm. 2, o de qualsevol altra documentació que permeti tenir coneixement de l'oferta econòmica del licitador o del contingut d'altres criteris d'adjudicació inclosos al sobre núm. 2, amb vulneració del principi de secret de les proposicions, serà causa d'exclusió del licitador.

#### **SOBRE «2»**

##### **PROPOSICIÓ ECONÒMICA**

La licitadora ha de presentar l'oferta econòmica segons el model de l'**Annex I** d'aquest plec. L'oferta ha d'estar firmada per qui tingui poder suficient per fer-ho i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per poder interpretar-la correctament. L'import de la proposició econòmica no ha de superar el pressupost de licitació establert en la lletra E del Quadre de característiques del contracte. Seran descartades les proposicions que superin el tipus de licitació.

#### **SOBRE «3»**

(El sobre 3 es presentarà només en els casos que així s'estableixi a la lletra M.2 del quadre). Es presentarà amb els requisits de forma i contingut indicats a la lletra M del



## Ajuntament d'Alcúdia Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

quadre.

La inclusió al Sobre núm. 3 de documents corresponents al sobre núm. 2, o de qualsevol altra documentació que permeti tenir coneixement de l'oferta econòmica del licitador o del contingut d'altres criteris d'adjudicació inclosos al sobre núm. 2, serà causa d'exclusió del licitador, sempre i quan existeixi o pugui existir vulneració del principi de secret de les proposicions.

### **16.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.**

Tenint en compte el que estableix l'article 150 del TRLCSP, la licitació per a l'adjudicació d'aquest contracte, es realitzarà de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts a la lletra Z) del quadre de característiques d'aquest plec, segons la ponderació que s'hi estableix.

### **17.- MESA DE CONTRACTACIÓ.**

La Mesa de contractació estarà formada de la manera següent:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)  
Suplent presidenta: Domingo Bonnin Daniel (regidor)  
Vocal 1: Joaquin Cantalapiedra Aloy (regidor)  
Suplent vocal 1: Catalina Moll Isern (regidora)  
Vocal 2: Pere Malondra Sánchez (regidor)  
Suplent vocal 2: Joan Gaspar Vallori Guayta (regidor)  
Vocal 3: Josefina Linares Capó (regidora).  
Suplent vocal 3: Laura Serra Martín (regidora).  
Vocal 4: Tomàs Adrover Albertí (regidor).  
Suplent vocal 4: Noelia Broncano Hernández (regidora).  
Vocal 5: Joan Seguí Serra (Secretari municipal)  
Suplent vocal 5: Miguel Alejandro Dot Ramis (Lletrat municipal).  
Vocal 6: Caterina Crespí Serra (Interventora municipal).  
Suplent vocal 6: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).  
Secretari de la Mesa: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)  
Suplent secretari de la Mesa: Maria Belén Lloret García (TAG).

Tots els components de la Mesa actuaran amb veu i vot excepte el funcionari que actui com a Secretari que només tindrà veu. La Mesa es regirà en el seu funcionament per l'establert a la Disposició Addicional 2ª del TRLCSP, i als articles 21 i 22 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i de forma supletòria a la normativa anterior s'aplicarà el que disposen els articles 15 a 18 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Si es considera oportú la Mesa podrà ser assistida pels assessors tècnics que es consideri convenient, sense que aquests tinguin dret a vot.

### **18.- OBERTURA DE PROPOSICIONS.**

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, el responsable del registre general de la corporació expedirà una certificació a on es relacionin les propostes rebudes, les presentades per correu amb els requisits indicats a l'apartat M.1 del quadre de característiques, però que encara no s'hagin rebut, o si en fos el cas, certificació





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

negativa sobre la presentació de proposicions. Dita certificació, juntament amb els sobres de les propostes rebudes, es remetràn a la Secretaria de la Mesa de Contractació. Respecte de les propostes presentades per correu amb els requisits que estableix l'apartat M.1 del quadre de característiques que, en la data de finalització del termini de presentació de proposicions encara no s'hagin rebut, el responsable del registre les remetrà a la Secretaria de la Mesa de contractació tan aviat com siguin rebudes i en tot cas, en el límit màxim de DEU dies indicat a l'apartat M.1 del quadre, juntament amb una certificació de la documentació rebuda.

La Mesa de Contractació, es constituirà el TERCER dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions a les 12:00 hores, i procedirà a la qualificació de la documentació general presentada en temps i forma pels licitadors al sobre 1, en sessió no pública. Si el dia de qualificació de la documentació coincideix amb dissabte, es traslladarà al primer dia hàbil següent. En el cas que en la data prevista encara manquin propostes per arribar, sempre i quan no s'hagi exhaurit el termini indicat en el paràgraf anterior, la Mesa es constituirà en el primer dia hàbil següent al de la finalització del termini indicat en el paràgraf anterior, en la mateixa hora; en aquest supòsit s'anunciarà la modificació de la data de constitució de la Mesa, a través del perfil del contractant (Tauler de contractació).

Als efectes de l'expressada qualificació, la Presidenta ordenarà l'obertura dels sobres, excloent-ne el sobre 2 i el sobre 3 (si n'hi hagués), i el Secretari de la Mesa certificarà la relació de documents que figuren a cada un d'ells. Si la Mesa observés defectes materials en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment o per fax als interessats, i a més es faran públiques a través de la publicació de l'acta de la Mesa al perfil del contractant i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils per tal que el licitador pugui esmenar l'error. La manca d'esmena dels defectes indicats en el termini establert, serà causa d'exclusió de la licitació. Igualment, si es tracta d'una deficiència no susceptible d'esmena, la licitadora no serà admesa a la licitació, malgrat que se li hagi atorgat el tràmit d'esmena indicat en aquest paràgraf.

En el supòsit d'existència de deficiències en la documentació indicada en el paràgraf anterior, l'òrgan de contractació podrà fixar un nou dia per a l'obertura dels sobres, cosa que es publicarà a través del perfil del contractant i es comunicarà a les empreses licitadores presentades. En tot cas l'acte es celebrarà en el termini màxim de set dies naturals des de la celebració de la sessió anterior.

La Mesa de contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre 1, o si n'és el cas, després que s'hagin aportat els aclariments o els documents complementaris requerits o bé transcorreguts els terminis que s'hagin conferit a aquest efecte, procedirà a determinar les empreses admeses a la licitació i de les licitadores excloses amb indicació de les causes de la seva exclusió (tot això sense perjudici que, posteriorment, la possible falta d'acreditació del compliment dels requisits de selecció per part de la licitadora proposada com a oferta econòmicament més avantatjosa en el termini indicat en la clàusula 21<sup>a</sup> d'aquest PCAP, en pugui determinar així mateix la seva exclusió del procediment).

En el supòsit que la documentació del sobre 1 es qualificàs de conformitat, es procedirà a continuació a l'obertura de les ofertes, d'acord amb les dates fixades a l'anunci de



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

licitació.

En el cas que la lletra M) del quadre del PCAP hagi establert l'existència de tres sobres, s'efectuarà primer l'obertura del sobre núm. 3. En el cas d'existència de defectes en la documentació del sobre 1, la Mesa farà públic al tauler de contractació de l'Ajuntament (perfil del contractant) la nova data i hora d'obertura del sobre núm. 3, el qual tindrà lloc en el termini màxim de set dies, des de l'obertura del sobre 1 de documentació administrativa.

En la data, hora i lloc assenyalats a l'anunci de licitació, la Mesa de Contractació procedirà a la celebració de l'acte públic d'obertura del sobre núm. 3 de les licitadores admeses.

En primer lloc, la presidenta explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada als sobre núm. 1, amb expressió dels licitadors admesos i dels exclosos, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes o el d'esmena de defectes o omissions.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 3 de les licitadores admeses i llegirà la relació de documents aportats:

- **En el supòsit que d'acord amb l'indicat a la lletra M) del quadre de característiques el sobre 3 sigui relatiu a criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor** es procedirà de la forma següent:

Per a l'avaluació dels criteris d'adjudicació la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor, la Mesa podrà sol·licitar l'emissió dels informes tècnics que consideri pertinents, els quals s'hauran d'evacuar en el termini conferit per la Mesa, i en tot cas, amb antelació suficient a la data fixada per a l'acte públic d'obertura del sobre núm. 2.

Conclusa l'obertura de les proposicions i un cop la Mesa hagi determinat sobre l'emissió d'informes tècnics si així ho considera, es donarà per acabat l'acte públic, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

Una vegada emès o emesos, si s'escauen, els informes tècnics que hagi sol·licitat la Mesa, aquesta es constituirà a l'objecte de realitzar l'avaluació dels criteris d'adjudicació del sobre 3, en sessió que no serà pública. La data, hora i lloc de celebració es publicarà a través del perfil del contractant i es comunicarà a les empreses licitadores presentades amb una antelació mínima de tres dies hàbils.

Posteriorment, en la mateixa sessió o en una data posterior, segons criteri de la Mesa, es procedirà a l'acte públic d'obertura del sobre núm. 2 de la proposta econòmica i de la resta de criteris d'adjudicació avaluables de forma objectiva i mitjançant fórmules. La data de celebració d'aquest acte s'assenyalarà a l'anunci



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

de licitació.

- **En el supòsit que d'acord amb l'indicat a la lletra M) del quadre de característiques el sobre 3 sigui relatiu a criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules matemàtiques** es procedirà de la forma següent:

La mesa de contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre 1 o si n'és el cas, després que s'hagin aportat els aclariments o els documents complementaris requerits, o bé transcorreguts els terminis que s'hagin conferit a aquest efecte, en un acte públic obrirà el sobre núm. 3 de les licitadores admeses. Aquests sobres contenen millores i/o criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules. A continuació un cop realitzada la valoració del sobre núm. 3 i atorgades les puntuacions establertes d'acord amb els criteris objectius que figuren als criteris d'adjudicació de la lletra Z) del quadre de característiques del contracte, la Mesa procedirà en acte públic a l'obertura de l'oferta econòmica del sobre núm. 2, i es realitzarà la seva valoració segons l'establert als criteris d'adjudicació d'aquest plec i a les fórmules previstes

En tot cas, constituïda la Mesa de Contractació en la data assenyalada i iniciat l'acte públic, la Presidenta explicarà el resultat de l'avaluació relativa a les proposicions contingudes en el sobre núm. 3, amb expressió de les puntuacions atorgades als licitadors d'acord amb els criteris d'adjudicació de la lletra Z) del quadre resum de característiques, així com dels possibles licitadors exclosos, si en fos el cas, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 2 de les licitadores admeses, i es realitzarà la seva valoració segons l'establert als criteris d'adjudicació d'aquest plec i a les fórmules previstes. S'estarà al previst a la clàusula 20<sup>a</sup> d'aquest plec i a la lletra N) del Quadre de característiques per a la determinació per la Mesa si existeixen ofertes desproporcionades o anormals. En aquest cas, es seguirà el procediment previst a la referida clàusula 20<sup>a</sup> d'aquest plec.

Així mateix, en el cas que d'acord amb l'establert a la lletra M) del quadre de característiques, només existeixen dos sobres en la licitació, una vegada comunicat per la Mesa el resultat de la qualificació de la documentació general presentada al sobre núm. 1, a continuació la Mesa obrirà el sobre núm. 2 dels licitadors admesos, i procedirà en els termes previstos en el paràgraf anterior.

A la vista de la valoració, la Mesa de Contractació proposarà el licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa de conformitat amb la puntuació obtinguda una vegada aplicats el criteri o criteris de la clàusula 16<sup>a</sup> i de la lletra Z) del Quadre de característiques d'aquest plec.

#### **19.- RESOLUCIÓ D'EMPATS.**

En cas d'igualtat en les proposicions entre licitadores, segons les puntuacions finals obtingudes d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte establerts a la lletra Z)



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

del quadre de característiques, tindrà preferència en l'adjudicació la licitadora que tingui major valoració, d'acord amb els criteris de preferència que s'estableixen a la lletra O) del quadre de característiques d'aquest, segons l'ordre decreixent i successiu de prelación en la resolució d'empats que s'hi estableix.

En el supòsit que un cop intentada la resolució de l'empat d'acord amb el mecanisme de resolució de l'ordinal primer, així i tot persistís la igualtat, es passarà a aplicar el mecanisme de resolució de l'ordinal segon següent, i així successivament segons el seu ordre, si n'hi ha més de dos de fixats i fins al darrer criteri que s'hi hagi fixat. Finalment, si malgrat tot persistís la igualtat, l'adjudicatari serà seleccionat mitjançant un sorteig, que es durà a terme en un acte públic.

## **20.- OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.**

L'adjudicació al licitador no és procedent quan l'òrgan de contractació presumeixi de manera fundada que la proposició no es podrà complir com a conseqüència que s'hi inclouen valors anormals o desproporcionats.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos i paràmetres que es fixen a la lletra N) del quadre de característiques d'aquest plec.

La mesa de contractació requerirà al licitador que hagi incorregut en una presumpta baixa anormal perquè justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La licitadora haurà de presentar la informació i documentació justificativa en el termini abans indicat, a través únicament del Registre General d'Entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia; si la licitadora utilitza altres mitjans de remissió de la documentació (correus, missatgeria), no s'admetrà aquella documentació que tingui entrada al registre de la corporació amb posterioritat a la finalització del termini indicat de presentació, considerant a aquests efectes que la data de la presentació de la documentació és la data d'entrada al registre de l'Ajuntament i no la data de remissió de la informació i/o documentació.

La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Amb la mateixa finalitat, quan no s'aporti la documentació, es remetrà al servei tècnic l'oferta presentada.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats en l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser completa com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, atenent a l'ordre en què hagin estat classificades d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

Si l'oferta és anormalment baixa a causa de que el licitador ha obtingut una ajuda d'Estat, només es pot rebutjar la proposició per aquesta única causa si aquell no pot acreditar que tal ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques. L'òrgan de contractació que rebutgi una oferta per aquesta raó n'ha d'informar a la Comissió Europea, quan el procediment d'adjudicació es refereixi a un contracte subjecte a regulació harmonitzada.

**21. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'OFERTA MÉS AVANTATJOSA.** L'òrgan de contractació, a la vista de la proposta, requerirà a la licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa perquè, en el termini de DEU dies hàbils, a comptar des del següent en que rebí el requeriment, presenti la següent documentació:

En relació al disposat a l'article 146.4 del TRLCSP si la licitadora ha optat per presentar en el sobre núm. 1 de la licitació tota la documentació administrativa d'acord amb l'opció B) del sobre 1 de la lletra M.3) del quadre de característiques, només ha de presentar en aquest moment la documentació requerida indicada en les **lletres k) a q)** d'aquesta clàusula 21<sup>a</sup>, justificativa del compliment de les condicions indicades a l'article 151.2 del TRLCSP.

En relació al disposat a l'article 146.4 del TRLCSP, Si la licitadora ha optat per presentar el DEUC en substitució de la documentació administrativa del sobre 1, d'acord amb l'opció A) del sobre 1 de la lletra M.3) del quadre de característiques, ha de presentar en aquest moment **tota la documentació requerida indicada en aquesta clàusula 21<sup>a</sup>**, justificativa del compliment de requisits de l'article 146 i del compliment d'obligacions de l'article 151.2

En qualsevol cas, tota la documentació a presentar haurà de ser original o còpies que tinguin el caràcter d'autèntiques o compulsades de conformitat amb la legislació aplicable. Les licitadores han de tenir en compte que el moment decisiu per tal d'apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració en relació a la documentació a que es refereix l'article 146.1 del TRCLSP és el de finalització del termini de presentació de les proposicions:

**1) DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR NOMÉS SI LA LICITADORA VA OPTAR PER PRESENTAR EL DEUC EN EL SOBRE 1:**

**a) - Documents acreditatius de la personalitat jurídica i la capacitat d'obrar**, de conformitat amb el disposat a la clàusula 4<sup>a</sup> d'aquest plec:

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Empresaris espanyols:

a.1) La capacitat d'obrar dels empresaris persones físiques s'acreditarà mitjançant l'aportació de còpia acarada del DNI/NIF, Passaport o carnet de conduir en vigor.

a.2.) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

a.3.) Els empresaris podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació d'inscripció en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**)

b) Empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea:

b.1) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

b.2) Els empresaris no espanyols nacionals d'estats membres de la Unió podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant l'aportació dels Certificats comunitaris de classificació o similars prevists a l'article 84 del TRLCSP. En aquest cas, s'haurà d'acompanyar una declaració responsable del licitador en la que manifesta que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació

c) Empresaris estrangers d'altres Estats:

Els **altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

d) Unions d'empresaris:

Els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. **Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix**, sense perjudici de la existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció

**b).- La prova per part dels empresaris de la no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 60 del TRLCSP, podrà realitzar-se mitjançant presentació de testimoni judicial o certificació administrativa i, en el cas de que aquest document no es pugui expedir per l'autoritat competent, una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat de no trobar-se incurs en les prohibicions per contractar assenyalades a l'article 60 del TRLCSP. A tal efecte, s'adjunta model com a **ANNEX II** a aquest plec de condicions.

Així mateix, es podrà acreditar mitjançant la presentació de Certificació del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació del Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**).

**c).- Certificat emès per l'empresa licitadora** en què consti tant el nombre global de treballadors de plantilla com el nombre particular de treballadors amb discapacitat en la mateixa, **acreditatiu que l'empresa compta amb un percentatge igual o superior al 2% de treballadors amb discapacitat dins el total de plantilla de l'empresa**, en els termes i condicions establerts a l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració de excepcionalitat i una declaració del licitador amb les concretes mesures a aquest efecte aplicades, o bé declaració responsable de restar-ne exempta per tenir una plantilla inferior al mínim legal fixat a l'esmentat article 42.

**d).- Documents acreditatius de la representació**: Quan el licitador actuï mitjançant representant, haurà d'aportar el DNI del representant i el document fefaent (escriptura de poder) acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrit en el registre mercantil. No serà necessària



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

la inscripció en el registre mercantil quan la representació derivi d'un poder especial de representació solament per a aquesta concreta licitació.

Aquest document ha d'estar validat per la Secretaria (Secretari, Lletrat ò tècnic jurídic delegat) de l'Ajuntament de Alcúdia.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de designar un representant o apoderat únic de la unió amb prou poders per exercitar els drets i per acomplir les obligacions que es derivin del contracte fins que s'extingeixi, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantitat significativa.

Així mateix, es podrà acreditar la representació mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació d'inscripció en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**)

e) - **Documents que acreditin la solvència econòmica i financera**, de conformitat al disposat a la clàusula 5 i a la lletra J.1 ò J.2 del quadre de característiques d'aquest plec, segons correspongui a cada empresari.

f) - **Documents que acreditin la solvència tècnica i professional**, de conformitat al disposat a la clàusula 5 i a la lletra J.1 ò J.2 del quadre de característiques d'aquest plec, segons correspongui a cada empresari.

g) - **Els documents que acreditin el compliment de les normes de garantia de la qualitat i el compliment de les normes de gestió mediambiental**. (Només s'ha de presentar si la lletra J.3 del quadre de característiques així ho exigeix; en aquest cas s'acreditarà segons el que s'indica a la clàusula 5ª i l'apartat J.3. del quadre de característiques.

h) - **Justificant de l'existència d'assegurança o assegurances indicades a l'apartat J.4 del quadre de característiques, així com la resta de documents acreditatius dels compromisos d'adscripció de mitjans de la lletra J.4 que no s'hagin aportat en el sobre 1 de documentació administrativa**. En tot cas en aquest moment la licitadora seleccionada com a oferta més avantatjosa ha de presentar la documentació acreditativa de la subscripció de la/les assegurança/ces. S'acreditarà segons l'establert a la clàusula 5ª i l'apartat J.4. del quadre de característiques d'aquest PCAP.

i) **Documents que acreditin l'habilitació empresarial o professional**, si així s'exigeix a la lletra J.6) del quadre de característiques.

j) - Documentació addicional exigida a les empreses estrangeres: declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al "fur" jurisdiccional estranger que pogués correspondre.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**k) - Direcció, telèfon i fax de l'empresari o del seu representant. Igualment, direcció de correu electrònic** a la que es puguin dirigir les notificacions o comunicacions derivades d'aquest procediment.

**2) DOCUMENTACIÓ QUE HA DE PRESENTAR OBLIGATÒRIAMENT EN TOT CAS LA LICITADORA SELECCIONADA COM A MÉS AVANTATJOSA:**

**k).- Certificat administratiu** expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat acreditatiu d'estar al corrent respecte de les **obligacions tributàries** amb aquesta administració.

**l).- Certificat administratiu** expedit per **l'Ajuntament d'Alcúdia**, acreditatiu d'estar al corrent de pagament respecte de les **obligacions tributàries** amb aquesta administració.

**m).- Certificat** expedit per l'autoritat administrativa corresponent, acreditatiu d'estar al corrent en el compliment de les **obligacions amb la Seguretat Social**. En el cas que s'hagi de tenir en compte alguna exempció, aquesta circumstància s'ha d'acreditar mitjançant una declaració responsable.

Els certificats a què es refereixen els apartats anteriors s'han d'expedir d'acord amb la legislació que hi sigui aplicable.

**n).- També ha d'aportar: Original o còpia compulsada de l'alta a l'IAE** a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a l'esmentat impost, en relació amb les que vengui realitzant a la data de presentació de la seva proposició, referida a l'exercici corrent, **o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa** a la matrícula de l'esmentat impost. Sense perjudici de l'obligació d'acreditar l'alta a l'impost, en el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes a l'article 82.1, apartats b), e) i f) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (RDLeg 2/2004, de 5 de març), haurà d'acreditar-se mitjançant **resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, o declaració responsable de tenir una xifra de negocis inferior a 1.000.000 €** respecte dels subjectes passius enunciats a la lletra c) de l'article 82.1 de l'esmentat RDLeg, amb excepció de les persones físiques que no han de presentar dita declaració responsable. S'exceptuen d'aquests requisits els subjectes passius a que es refereix l'article 82.1 apartats a), d), g) i h) de l'esmentat RDLeg.

**o).- Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea i que no tinguin domicili fiscal a Espanya, han de presentar un certificat expedit per l'autoritat competent al país de procedència en què s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, han de presentar un certificat, també expedit per l'autoritat competent, en què s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixin al país de la seva nacionalitat. Tota la documentació que s'esmenta en aquest apartat s'ha de referir als dotze darrers mesos.**

**p).- Haurà de presentar el document justificatiu d'haver abonat les despeses de publicitat del procediment** que s'hagin produït fins aquell moment. A aquests efectes





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

L'Ajuntament comunicarà en el requeriment a la licitadora l'import de dites despeses ja abonades per l'Administració, per que pugui procedir al seu reemborsament.

**q).- L'acreditació d'haver constituït la garantia definitiva**, per l'import, termes i condicions que preveu la lletra L.2 (i si pertoca, també l'apartat L.3) del quadre de característiques i la clàusula 22<sup>a</sup> següent d'aquest plec

En el cas que no es complimenti el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador retira la seva oferta, i es procedirà en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en que quedin classificades les ofertes. Tot i això, en el supòsit que la mesa (o la unitat gestora de contractació si fos aquesta l'encomanada de revisar i valorar la documentació) observi defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment, per fax, o per correu electrònic a la licitadora, concedint-li un termini de tres dies hàbils perquè ho corregeixin o esmenin, i ho anunciarà al tauler de contractació de l'Ajuntament.

L'òrgan de contractació podrà encomanar la revisió i valoració de la documentació presentada, i si escau, nova proposta d'adjudicació del contracte, a la Mesa de contractació o a la unitat gestora de l'expedient de contractació en funció que consideri que en l'expedient concret és més àgil i eficient l'actuació d'una que de l'altra. A falta de pronunciament exprés per l'òrgan de contractació en l'expedient, serà la unitat gestora de contractació qui realitzarà les tasques anteriorment esmentades, a excepció de l'establert en el paràgraf següent.

Quan es tracti d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, serà en tot cas la Mesa de contractació qui s'encarregarà d'assistir a l'òrgan de contractació realitzant les tasques previstes en l'apartat anterior.

## **22.- GARANTIA DEFINITIVA.**

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa acreditarà, en el termini indicat anteriorment, la constitució de la garantia del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia es podrà prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes vigents de desenvolupament del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixen les normes vigents de desenvolupament del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que estableixen les normes vigents de desenvolupament del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La garantia s'haurà de presentar davant l'òrgan de contractació d'alguna de les formes següents:

Si es tracta de garanties en efectiu, les licitadores les hauran de dipositar davant la Tresoreria de l'Ajuntament d'Alcúdia; les garanties constituïdes en valors s'acreditaran mitjançant la presentació davant l'òrgan de contractació de la



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

corresponent certificació emesa per l'entitat encarregada del registre comptable en que es troben anotats els valors. Les garanties constituïdes mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderats de l'entitat avaladora o asseguradora que tingui poder suficient per obligar-la i s'hauran de presentar mitjançant document originals davant el Registre de l'Ajuntament en el termini per a la presentació de la documentació requerida a la licitadora seleccionada com a oferta més avantatjosa. Les garanties s'hauran de presentar degudament validades per l'Assessoria Jurídica de la Caixa General de Dipòsits o per l'Advocacia de l'Estat en la província quan es tracti de sucursals, o bé si es tracta d'un poder atorgat de forma singular per aquest contracte, s'haurà de realitzar la validació del poder de forma prèvia davant la Secretaria de l'Ajuntament d'Alcúdia.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia de i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 100 del TRLCSP.

Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, en variï el valor, es reajustarà la garantia, en el termini de quinze dies, comptadors des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb l'article 99 del TRLCSP.

No caldrà la constitució d'aquesta garantia quan l'adjudicatari hagi constituït en el mateix termini, o anteriorment a aquest, garantia global per import suficient davant l'Administració contractant, en els termes prevists en l'article 98 del TRLCSP, i s'acrediti la seva existència i suficiència de conformitat amb l'article 98.4 del TRLCSP.

En el termini de quinze dies, comptadors des de la data que, si n'és el cas, es facin efectives les penalitats o indemnitzacions, l'adjudicatari ha de reposar la garantia constituïda o l'ha d'ampliar en la quantia que correspongui. En cas contrari, incorrerà en causa de resolució.

### **23.- RENÚNCIA O DESISTIMENT.**

L'òrgan de contractació podrà renunciar a la celebració del contracte o desistir del procediment iniciat per a l'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 155 del TRLCSP, abans de l'adjudicació.

A la lletra R) del quadre de característiques s'hi indiquen, a més, els possibles supòsits específics per als que es preveu en el present contracte la possibilitat que concorrin raons específiques d'interès públic determinants de la renúncia a l'adjudicació del contracte. En aquest cas, s'estarà a més, als supòsits, termes i condicions que s'hi estableixen a la lletra R) del quadre.

La renúncia s'haurà de fonamentar en raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. En aquest cas, no podrà promoure una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per fonamentar la renúncia.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, s'ha de justificar en l'expedient la concurrència de la causa. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un nou procediment de licitació.

Si abans de l'adjudicació, l'òrgan de contractació renunciés a la celebració del contracte o desisteixi del procediment, es compensarà als licitadors en les quanties màximes que s'assenyalen en l'apartat R) del Quadre de Característiques, en el supòsit i condicions que s'hi indiquin, per les despeses efectives en que haguessin incorregut, prèvia sol·licitud i amb la deguda justificació de la seva valoració econòmica

#### **24.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.**

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en els CINCO dies hàbils següents a la recepció de la documentació de conformitat amb l'article 151.3 TRLCSP.

L'adjudicació del contracte s'ha de dictar en el termini màxim de QUINZE DIES a comptar des de l'obertura del sobre 2 de l'oferta econòmica de les proposicions. En qualsevol cas, aquest termini quedarà automàticament ampliat en quinze dies quan sigui necessari seguir els tràmits a que es refereix l'article 152.3 del TRLCSP, relatiu a les ofertes amb valors anormals o desproporcionats. Transcorregut aquest termini sense haver-se produït l'adjudicació, els licitadors podran retirar les seves ofertes. L'adjudicació s'ha de dictar en qualsevol cas, sempre que alguna de les ofertes presentades reuneixi els requisits exigits en el Plec de clàusules, i no pot, en aquest cas, declarar-se deserta la licitació. L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors i es publicarà simultàniament en el perfil del contractant. La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre al licitador exclòs o al candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els extrems següents:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'ha desestimat la seva candidatura.
- Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'ha admès la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar l'oferta d'aquest amb preferència a la de la resta dels licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.
- En la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en què cal procedir a la seva formalització.

La notificació es farà per qualsevol dels mitjans que permeten deixar constància de la seva recepció per part del destinatari, de conformitat amb l'article 151.4 TRLCSP. En tot cas, a la notificació i al perfil del contractant s'indicarà el termini en que s'ha de procedir a la formalització del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 156.3 del TRLCSP.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

### **III.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.**

#### **25. PERFECCIONAMENT I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.**

El contracte es perfecciona amb la seva formalització. La formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

L'òrgan de contractació requerirà a l'adjudicatària perquè formalitzi el contracte en termini no superior a tres dies a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagués interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera ha de procedir quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagués aixecat la suspensió.

Per al supòsit que es permetès la subcontractació en el present contracte si així s'hagués indicat en el quadre de característiques d'aquest plec, una vegada adjudicat el contracte i abans de la formalització, l'adjudicatària haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Ajuntament d'Alcúdia els subcontractes que tenguin intenció de celebrar, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i expressament de forma clara en aquest moment la identitat del subcontractista, l'import que suposa cadascun dels subcontractes a celebrar en relació a l'import d'adjudicació del contracte i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i la seva experiència. En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà a la contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell.

Sempre i quan en aquest plec no s'estableixi l'obligació d'acreditació en un moment anterior o amb altres requisits, l'adjudicatària acreditarà també abans de la formalització la titulació i experiència professional del delegat de la contractista, mitjançant la presentació del títol oficial o un certificat oficial si s'escau, i mitjançant historial professional detallat, signat pel / pel propi delegat/ a.

Al document administratiu de formalització del contracte s'unirà, formant part del contracte, l'oferta de l'adjudicatària, un exemplar del Plec de clàusules administratives particulars, un exemplar del Plec de prescripcions tècniques i de la documentació complementària indicada a la lletra D del quadre de característiques d'aquest PCAP. Quan l'adjudicatària sigui una unió temporal d'empresaris, dins el mateix termini i anteriorment a la signatura del contracte, haurà d'aportar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.

El contracte s'ha de subscriure a la seu de l'òrgan de contractació o en el lloc que aquest indiqui. El document en el qual es formalitzi el contracte serà en tot cas administratiu, i és títol vàlid per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, el contracte es formalitzarà en escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, i aniran a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament.

Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pot formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'Administració podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

l'import de la garantia provisional que, si s'escau, hagi exigit. Si les causes de no-formalització són imputables a l'Administració, s'ha d'indemnitzar el contractista dels danys i els perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

La formalització dels contractes es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació indicant, com a mínim, les mateixes dades esmentades en l'anunci de l'adjudicació. Quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 100.000 euros s'ha de publicar, a més, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, un anunci en el qual es faci pública l'esmentada formalització, en un termini no superior a quaranta- vuit (48) dies a comptar de la data de la mateixa. Quan es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada l'anunci s'ha d'enviar, en el termini màxim de 30 dies, al DOUE i publicar al BOE. En el cas de contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'annex II i de quantia igual o superior a 209.000 euros però inferiors a 750.000 €, l'òrgan de contractació comunicarà l'adjudicació a la Comissió Europea, indicant si estima procedent la seva publicació.

No es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

#### **IV.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.**

##### **26. PRINCIPI DE RISC I VENTURA**

D'acord amb el que s'estableix l'article 215 del TRLCSP, l'execució del contracte es realitza a risc i ventura de la contractista.

##### **27. RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

De conformitat amb l'establert a l'article 52 del TRLCSP l'òrgan de contractació designa com a responsable del contracte la persona indicada en la lletra A) del quadre de característiques d'aquest plec. Aquesta persona n'ha de supervisar l'execució, ha de comprovar que s'ajusta a l'establert al contracte, i ha d'adoptar les decisions i ha de cursar les ordres i instruccions necessàries al contractista a fi d'assegurar que la prestació pactada es fa de manera correcta.

En el cas que així s'estableixi a la lletra A) del quadre de característiques el responsable del contracte podrà ser assistit per les persones i amb subjecció a les condicions que s'indiquin a la lletra A) del quadre de característiques.

En particular, al responsable del contracte li corresponen les atribucions següents:

- a) Proposar, a l'òrgan de contractació, les penalitzacions que ha d'imposar al contractista en cas d'incompliment del contracte que li sigui imputable. (art.212 TRLCSP).
- b) Realitzar l'informe mensual de control i seguiment del compliment del servei, i elevar-lo a l'òrgan de contractació. L'informe haurà d'incloure qualsevol incidència en el servei, incloses les previstes en els apartats c), d), e) i f) següents.
- c) Revisar la relació mensual de personal adscrit al servei presentada per la contractista i la còpia del document TC2 mensualment facilitat per l'empresa a l'objecte de comprovar que es compleixen les disposicions legals mínimes en matèria de condicions de treball, prèvia elaboració de l'informe mensual.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

- d) Informar la sol·licitud de noves incorporacions de personal que presenti la contractista i elevar-la a l'òrgan de contractació.
- e) Traslladar a l'òrgan de contractació qualsevol proposta de modificació necessària i legalment prevista.
- f) Conformar les factures emeses per la contractista.
- g) Fer la proposta a l'òrgan de contractació de la data per dur a terme l'acte de conformitat, amb el trasllat previ a l'àrea responsable del servei i a l'òrgan de contractació d'un informe favorable al respecte, així com la comunicació del contractista indicant la data prevista de finalització.
- h) Revisar la proposta de liquidació final del contracte presentada per la contractista.
- i) Traslladar a l'òrgan de contractació qualsevol altra circumstància no esmentada anteriorment, associada al compliment de l'objecte del contracte i el seu règim jurídic.
- j) Qualsevol altra funció que específicament se li atribueixi en el contingut d'aquest PCAP i en el Plec de prescripcions tècniques.

## **28. INSTRUCCIONS DE BONES PRÀCTIQUES D'APLICACIÓ EN EL CONTRACTE.**

El contracte s'ha d'executar amb subjecció estricta a les estipulacions contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, així com a les contingudes en les instruccions aplicables als contractes de serveis i de gestió de serveis públics aprovades pel Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia en sessió ordinària de data 21 d'agost de 2014.

D'acord amb les instruccions aplicables als contractes de serveis en virtut de l'acord de ple de l'Ajuntament d'Alcúdia de data 21 d'agost de 2014, la contractista queda sotmesa al compliment de les següents prescripcions, que accepta en la seva integritat:

- El personal que l'empresa adjudicatària destini a l'execució del contracte no tindrà relació laboral ni de qualsevol altre tipus amb l'Ajuntament d'Alcúdia ni amb la resta d'entitats del contracte i hauran de ser contractats en el règim o modalitat que per dret correspongui segons l'adjudicatari. Quan excepcionalment l'adjudicatari contracti personal nou per a l'execució del contracte, aquest no formarà part ni tindrà la consideració d'unitat econòmica susceptible de transmissió.
- A l'extinció del contracte no podrà produir-se, en cap cas, la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'administració contractant.
- No s'admetran al contracte clàusules:
  - a) De subrogació empresarial en la qual l'Ajuntament ni la resta d'entitats del contracte assumeixin compromisos relatius als empleats de l'adjudicatari.
  - b) Que atribueixin a l'Ajuntament o a cap de la resta d'entitats del contracte qualsevol intervenció en la selecció del personal que l'empresa contractista assignarà a l'execució dels serveis. Tot això sense perjudici de la possibilitat de comprovar que les esmentades persones compleixen les condicions previstes en els plecs.
  - c) Que incloguin l'avaluació de la productivitat del personal de l'empresa o la potestat de sol·licitar el canvi dels components de l'equip de treball.
- Durant l'execució del contracte i sense perjudici de les competències de policia que conservarà l'òrgan de contractació per garantir el bon funcionament dels serveis i de les instruccions interpretatives que s'atorgaran per l'òrgan de contractació (facultats que la legislació de contractes del sector públic reconeix a l'òrgan de contractació amb



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

relació a l'execució dels contractes), l'Ajuntament i resta d'entitats del contracte i els seus empleats s'abstindran d'assumir funcions directives mitjançant el lliurament directe d'ordres o instruccions al personal de l'empresa contractada.

- L'empresa adjudicatària haurà de designar obligatòriament un coordinador tècnic o responsable, pertanyent a la plantilla de personal del contractista que serà l'interlocutor amb qui es relacionarà únicament l'entitat contractant (o, si escau, la persona responsable del contracte designat per aquesta) i a qui correspondrà la direcció del projecte, així com donar ordres i instruccions de treball a la resta de treballadors de la dita empresa adjudicatària.

- L'empresa contractista ha de comprometre's a exercir de manera real, efectiva i periòdica el poder de direcció inherent a tot empresari en relació amb els seus treballadors, assumint la negociació i el pagament dels salaris, l'atorgament de permisos, llicències i vacances, substitucions, obligacions legals en l'àmbit de la prevenció de riscos laborals, imposició (si escau) de sancions disciplinàries, i quants efectes de Seguretat Social es derivin, en particular el pagament de cotització i pagament de prestacions, i tots els altres drets i obligacions derivats de la relació contractual entre treballador i empresari. Les relacions sindicals del personal de l'entitat contractista amb aquesta es substanciaran igual i exclusivament entre ells, sense cap interferència de l'Administració.

- L'Ajuntament ni la resta d'entitats del contracte no exerciran potestat disciplinària respecte del contractista o del personal al seu servei. L'aplicació de penalitzacions per incompliments es regirà pel que estableix el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic així com en els Plecs.

- Amb caràcter general, la prestació dels serveis derivats d'un contracte administratiu s'efectuarà en dependències o instal·lacions pròpies de l'empresa adjudicatària. En relació a evitar la confusió de tasques:

a) Durant el desenvolupament de la prestació, el contractista adjudicatari o el personal al seu servei no utilitzarà eines o espais de titularitat pública (despatxos, telèfons, ...) llevat que aquesta possibilitat sigui permesa específicament en els plecs determinant-se el procediment d'utilització i la seva justificació.

b) Així mateix, els subministraments que siguin necessaris per al desenvolupament de la seva activitat ho seran al seu exclusiu càrrec havent-se d'individualitzar al seu nom tant la seva titularitat com el seu abonament.

c) El format documental emprat pel contractista o el seu personal al seu servei en cap cas contindrà la imatge corporativa de forma exclusiva. La utilització de la mateixa, per raons de publicitat en matèria de subvencions o un altre motiu, es regularà en els plecs.

d) Ni el contractista ni el personal al seu servei estaran sotmesos als sistemes de control o presència aplicats als empleats públics. Així mateix, no hi haurà relació ni sincronització en els períodes de descans del contractista o del seu personal amb el dels empleats públics.

e) Ni el contractista ni el personal al seu servei tindran accés als cursos de formació (llevat dels que puguin resultar obligatoris en matèria de prevenció de riscos laborals), aparcaments reservats, prestacions d'acció social, reconeixements mèdics periòdics, mitjans de transport del personal de l'ajuntament, correu electrònic corporatiu i intranet corporativa (si s'ha d'assignar un compte aquest haurà d'indicar que és personal extern), control horari d'empleats públics, així com qualsevol altre benefici o avantatge social reconeguda als empleats públics.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

- Només amb caràcter excepcional, i prèvia autorització de l'Ajuntament, podran prestar-se aquests serveis en alguns dels centres dependents del mateix, fent-se constar les raons objectives i justificades que motivin aquest extrem en els plecs del contracte. En aquest cas s'utilitzaran uniformes o distintius que identifiquin el personal de l'empresa contractista, amb caràcter previ al inici de la prestació contractada, el responsable de l'Administració ha de comprovar l'afiliació i alta a la seguretat social dels treballadors que l'empresari contractista ocupi en els mateixos i es dotarà aquests treballadors d'espais de treball diferenciats dels que ocupin els empleats públics de l'Ajuntament.

- Actuacions en cas d'incompliment:

1) A l'empresa adjudicatària que incompleixi amb el referit en les presents instruccions (clàusula 17.3) se li imposarà una penalització considerada molt greu i que consistirà en la inhabilitació pel període de cinc (5) anys per a contractar amb aquesta Administració local i en la imposició d'una sanció econòmica per la quantitat dinerària de 60.000 Euros.

2) En el supòsit de fet, que per part de l'òrgan judicial es condemnés a l'Ajuntament d'Alcúdia o a alguna de les entitats del contracte per sentència ferma a assumir el personal de l'empresa adjudicatària, així com el pagament de la corresponent indemnització, l'Ajuntament d'Alcúdia o l'entitat afectada repetirà en contra de l'empresa adjudicatària per aquestes quanties de tipus indemnitzatori així com altres que derivin de tal concepte. Igual tipificació, penalització i indemnització s'imposarà si per qualsevol altre motiu s'imposa aquesta subrogació del nou personal contractat per l'empresa davant una nova adjudicació o execució directa per part de l'Ajuntament o d'alguna de la resta de les entitats del contracte, de les prestacions objecte del present contracte.

El personal que l'empresari destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'Ajuntament d'Alcúdia, havent de ser contractats en el règim o modalitat que legalment correspongui per l'adjudicatària. A l'extinció dels contractes de serveis, no podrà produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament d'Alcúdia. El trencament o incompliment per part del contractista d'aquestes obligacions tindrà la consideració d'incompliment contractual molt greu i comportarà la sanció que per a aquest tipus d'incompliments es preveuen en aquest plec; a més haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament d'Alcúdia amb totes les despeses que es derivin de l'acomiadament dels treballadors respecte dels quals s'imposi a l'Ajuntament d'Alcúdia el deure de subrogació.

## **29. OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA I INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN ELS CONTRACTES DE TREBALL.**

El contracte s'ha d'executar amb subjecció estricta a les estipulacions contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, així com a les contingudes en les instruccions aplicables als contractes de serveis i de gestió de serveis públics aprovades pel Ple de l'Ajuntament d'Alcúdia en sessió ordinària de data 21 d'agost de 2014, detallades en la clàusula 28<sup>a</sup> anterior, i també a les contingudes en la resta de documents contractuals, i d'acord a les instruccions que en la interpretació tècnica donin a la contractista la persona designada responsable del contracte.





**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

La contractista està obligada a complir el termini d'execució del contracte en els termes previstos en la clàusula 8 d'aquest plec. En cas que el contracte sigui de tracte successiu, el contractista estarà obligat a presentar un programa de treball, quan així s'indiqui al Quadre de característiques del contracte, o bé al plec de prescripcions tècniques, que ha d'aprovar l'òrgan de contractació.

La contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte. La contractista serà responsable igualment dels danys i perjudicis que es produeixin durant l'execució del contracte, tant a l'Administració com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques del seu treball, o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què el treball hagi incorregut, d'acord amb l'article 305 del TRLCSP. Si el contracte s'executa de forma compartida amb més d'un professional o empresa, tots han de respondre solidàriament de les responsabilitats.

La contractista haurà de designar abans de l'inici de la prestació, una persona encarregada amb poder abastament de l'empresa per a l'adopció de qualsevol mesura relacionada amb el servei.

La contractista restarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball i totes les demés disposicions de caràcter social dictades o que es dictin durant el termini de vigència del servei i el període de garantia, i haurà de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tindrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

A aquests efectes la contractista té l'obligació de facilitar, de forma mensual a la persona responsable del contracte la còpia del document TC2 amb la informació dels treballadors adscrits al servei, a l'objecte de comprovar de forma efectiva que es produeix el compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social. En el supòsit que el document TC2 inclogui informació relativa a altres treballadors de l'empresa no adscrits al servei, la contractista té l'obligació de realitzar la prèvia dissociació de les dades a l'objecte de protegir les dades de dites persones, facilitant només a l'Ajuntament d'Alcúdia la informació respecte del personal adscrit mensualment al servei.

La contractista haurà de guardar silenci respecte de les dades o antecedents que, sense ser públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement amb motiu del mateix.

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, la contractista està obligada a concertar la corresponent pòlissa d'assegurança d'accidents i per responsabilitat civil, per la quantia mínima que s'indica a l'apartat J.4 del quadre d'aquest PCAP essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia del servei, de conformitat amb les condicions de solvència exigida. L'Administració podrà procedir a la suspensió del pagament de les mensualitats i, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que la contractista acrediti el



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

compliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament dels serveis o de la liquidació.

A l'efecte de donar compliment al que disposa l'article 5 del Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació no declarada i el foment de la rehabilitació d'habitatges serà obligació essencial de l'empresa contractista, un cop formalitzat el contracte i sempre abans de l'inici de la prestació de l'activitat contractada, aportar específicament una relació nominal i l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social.

Així mateix, serà obligació de les empreses contractistes posar en coneixement de l'òrgan de contractació les variacions, altes i baixes, en el personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social. En el cas que dites variacions de personal suposin l'increment del número del personal adscrit al servei, en cap cas no es permetrà dites incorporacions de personal sense la prèvia autorització de l'òrgan de contractació, i si s'escau, la tramitació del corresponent procediment de modificació contractual, si resultàs procedent.

A l'efecte d'assegurar el compliment efectiu d'aquests deures, la contractista té l'obligació de facilitar a l'Ajuntament, a través de la persona responsable del contracte, de forma mensual, una relació nominal del personal adscrit al servei.

En el cas que es permeti la subcontractació en el present procediment, també serà obligació de l'empresa contractista notificar a l'òrgan de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, obres i serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin. L'expressada notificació s'haurà d'efectuar de forma fefaent en el termini màxim de 5 dies des de la celebració del subcontracte.

L'empresa adjudicatària adoptarà les mesures adients evitant, en tot cas, actes que poguessin considerar-se com a determinants pel reconeixement d'una relació laboral entre el personal de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament, tot això per tal de donar compliment a la disposició addicional primera del Decret llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

En els casos en què la naturalesa de l'objecte del contracte ho permeti, l'Administració adquirirà la propietat intel·lectual del treball objecte del contracte des de l'inici, i són responsabilitat del contractista els perjudicis que es puguin derivar contra aquest dret de propietat per actuacions imputables a ell. En cas que el contracte tingui per objecte desenvolupar i posar a la disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, l'execució del contracte comporta la cessió a l'Administració contractant del dret d'ús dels productes esmentats, i aquesta podrà, a més, autoritzar-ne l'ús als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic previstos en l'article 3.1 del TRLCSP.



## Ajuntament d'Alcúdia Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

El dret a la negociació col·lectiva dels treballadors de l'empresa no podrà afectar en cap cas a l'execució del contracte que regula aquest plec, de manera que en cap cas l'exercici dels drets dels treballadors pugui afectar a l'execució del contracte ni a la retribució que percebrà el contractista. En cas de vaga, la contractista té l'obligació d'assegurar el manteniment del servei en els termes establerts en la normativa vigent sense que pugui repercutir cap cost a l'Administració.

L'Ajuntament no imposa en el present contracte a l'adjudicatària l'obligació de subrogació com a empresari en les relacions laborals dels treballadors adscrits del servei. No obstant això, atès que malgrat l'establert anteriorment, podria resultar que dita obligació vengués imposada a l'adjudicatària per les disposicions laborals vigents aplicables al sector, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals en podria afectar la subrogació, necessària per permetre l'avaluació dels costos laborals que implicaria aquesta mesura, figura a la documentació complementària annexa al Plec de prescripcions tècniques, amb subjecció a la informació que a aquests efectes ha proporcionat l'empresa que anteriorment venia efectuant la prestació objecte del contracte a adjudicar i que té la condició d'ocupadora dels treballadors afectats.

### **30.-PROTECCIÓ DE DADES.**

L'empresa adjudicatària i el personal al seu servei en la prestació del contracte, tal com es defineix en la lletra g) de l'article 3 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de Dades de caràcter personal, estan obligats en la seva qualitat de encarregats de tractament de dades personals per compte del (Òrgan de contractació) al compliment del que disposa la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de Caràcter personal, Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, així com de les disposicions que en matèria de protecció de dades estiguin en vigor a l'adjudicació del contracte o que puguin estar-ho durant la seva vigència.

L'empresa adjudicatària s'obliga especialment al següent:

30.1.- Haurà de guardar la deguda confidencialitat i secret sobre els fets, informacions, coneixements, documents i altres elements a les quals tingui accés amb motiu de la prestació del servei (art.10 LOPD), sense que pugui conservar còpia o utilitzar-los per a qualsevol finalitat diferent a les expressament recollides en el present plec, incorrent en cas contrari en les responsabilitats previstes en la legislació vigent (art. 12.4 LOPD). Igualment, ha d'informar seus empleats que només poden tractar la informació de l'Ajuntament d'Alcúdia per complir els serveis objecte d'aquest plec i també de l'obligació de no fer públics, cedir o alienar totes les dades coneguin (article 9 LOPD). Aquesta obligació subsistirà encara després de la finalització del contracte.

30.2.- Així mateix, ha d'incloure una clàusula de confidencialitat i secret en els termes descrits (art. 10 LOPD) en els contractes laborals que subscriu els treballadors destinats a la prestació del servei objecte del present plec. L'empresa adjudicatària, de la mateixa manera que el seu personal, se sotmetran als documents de seguretat vigents a l'Ajuntament d'Alcúdia per a cadascun dels fitxers als quals tinguin accés, i igualment a les especificacions i instruccions dels responsables de seguretat en matèria de protecció de dades de cadascuna de les dependències afectades.

30.3.- Aquest compromís afecta tant a l'empresa adjudicatària com als participants i col·laboradors en el projecte i s'entén circumscrit tant a l'àmbit intern de l'empresa com



## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

a l'àmbit extern de la mateixa. L'Administració es reserva el dret a l'exercici de les accions legals oportunes en cas que sota el seu criteri es produeixi un incompliment d'aquest compromís.

30.4.- Únicament tractarà les dades personals a les quals tingui accés per a la prestació del contracte d'acord al contingut el plec de prescripcions tècniques i a les instruccions que l'òrgan de contractació li pugui especificar en concret i que s'incloguin com una addenda al present contracte. No aplicarà o utilitzarà les dades personals indicades amb finalitat diferent al previst en el contracte, ni les comunicarà, ni tan sols per la seva conservació, a altres persones excepte autorització expressa per part del responsable del fitxer en els termes que preveu l'article 21 del Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de Caràcter personal.

30.5.- A complir totes i cadascuna de les mesures de seguretat (nivell bàsic, mitjà o alt) que siguin d'aplicació en funció de la tipologia de dades que s'utilitzin i tractin per a la prestació del servei objecte del present contracte i que vénen previstes en el Títol VIII del Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal. A aquest respecte no es registraran dades de caràcter personal en fitxers que no reuneixin les condicions determinades en el referit Títol VIII respecte a la seva integritat i seguretat i a les dels centres de tractament, locals, equips, sistemes i programes. (Article 9.2.LOPD).

30.6.- Els dissenys, desenvolupaments o manteniments de programari hauran, amb caràcter general, observar els estàndards que es derivin de la normativa de seguretat de la informació i de protecció de dades, i en concret pel que fa a la identificació i autenticació de usuaris, establint un mecanisme que permeti la identificació de forma inequívoca i personalitzada de tot aquell usuari que intenti accedir al sistema d'informació i la verificació que està autoritzat, limitant la possibilitat d'intentar reiteradament l'accés no autoritzat al sistema d'informació.

30.7.- L'Administració contractant es reserva el dret d'efectuar en qualsevol moment els controls i auditories que estimi oportuns per comprovar el correcte compliment per part de l'adjudicatari de les seves obligacions, el qual està obligat a facilitar-ne totes les dades o documents que se li requereixi per això.

30.8.- Totes les dades personals que es tracten o elaborin per la empresa adjudicatària com a conseqüència de la prestació del contracte, així com els suports del tipus que siguin en què es continguin són propietat de l'Ajuntament d'Alcúdia.

30.9.- Un cop complerta la prestació contractual, les dades de caràcter personal han de ser destruïdes o retornades a l'Administració conforme a les instruccions que hagi donat, segons procedeixi, igual que qualsevol suport o document que contingui alguna dada de caràcter personal objecte del tractament.

30.10.- De conformitat amb el que estableix l'article 12.4 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de Caràcter personal, l'incompliment per part de l'adjudicatari de les estipulacions del present contracte el converteixen en responsable del tractament responent directament de les infraccions en què hagi incorregut, així com del pagament de l'import íntegre de qualsevol sanció que, en matèria de protecció de dades de caràcter personal, pogués ser imposada a l'Ajuntament d'Alcúdia o als seus organismes depenents, així com de la totalitat de les despeses, danys i perjudicis que pugui patir l'Ajuntament o qualsevol dels seus organismes depenents com a conseqüència d'aquest incompliment (art. 12.4 LOPD).

30.11.- Aportarà una memòria descriptiva de les mesures que adoptarà per assegurar la confidencialitat i integritat de les dades manejades i de la documentació facilitada. Així mateix, la contractista haurà de comunicar a l'organisme contractant abans de



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

transcorreguts set dies de la data de comunicació de l'adjudicació la persona o persones que seran directament responsables de la posada en pràctica i de la inspecció d'aquestes mesures de seguretat, adjuntant el seu perfil professional.

### **31. DESPESES I IMPOSTS A CÀRREC DE LA CONTRACTISTA**

Seràn de càrrec de la contractista l'abonament de les despeses causades per les publicacions al BOIB, fins al màxim indicat a la lletra P) del quadre de característiques.

Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts d'adjudicació, s'entenen compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració, que s'indicarà com a partida independent. Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatària i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte, inclosos els desplaçaments possibles.

### **32. PAGAMENT DEL PREU**

El pagament del preu es realitzarà en els termes fixats a la lletra S) del quadre de característiques del contracte.

La contractista podrà presentar factures mensuals pels serveis realitzats dins el calendari o temporada de prestació de servei indicat a la lletra G del quadre de característiques.

El pagament es farà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada per la unitat o òrgan directiu que rebi el treball o, si escau, pel designat com a responsable del contracte. El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

El contractista té dret a percebre l'import de les prestacions efectivament realitzades mitjançant presentació de la factura o factures corresponents fins l'import total del preu d'adjudicació. Aquestes factures, que hauran de complir amb la totalitat dels requisits exigibles d'acord amb la normativa vigent en cada moment, es presentaran a través del punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat (FACE). Juntament amb cada factura s'hauran de lliurar les còpies de FACE.

L'Ajuntament descomptarà de la factura que temporalment correspongui les quantitats que en concepte de despeses siguin imputables a la contractista. L'import de les despeses derivades de la licitació i adjudicació que puguin restar pendents de pagament en la data d'inici de la prestació es descomptaran en la primera factura que presenti el contractista, mitjançant l'oportuna compensació en el moment de realitzar el pagament; si en aquest moment estigués pendent de realitzar qualche tràmit o de liquidar qualche anunci, la compensació es realitzarà a la factura corresponent i, en darrer terme, amb la liquidació del contracte.

### **33. CESSIÓ DEL CONTRACTE**

Es regirà per l'article 226 del TRLCSP.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

### **34. SUBCONTRACTACIÓ.**

La possibilitat o no de subcontractació s'estableix a la lletra T) del quadre de característiques.

En el cas que es permeti la subcontractació, s'haurà d'ajustar a les següents condicions:

La contractista, pel que fa als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 228 i 228 bis del TRLCSP.

En tot cas, la contractista assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració. Els subcontractistes no tindran en cap cas acció directa davant l'Administració per les obligacions concretes amb ells per la contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

La contractista ha d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

La contractista haurà d'aportar, a sol·licitud de l'Administració, justificant del compliment dels pagaments als subcontractistes una vegada realitzada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 228 del TRLCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui d'aplicació. Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que, si escau, es prevegin en la clàusula 38ª del present plec.

La contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Alcúdia els subcontractes que subscriu a l'empara del compromís de subcontractació indicat en la documentació presentada en la licitació, en el termini màxim de cinc dies hàbils des de la seva formalització. Dita comunicació haurà d'incloure assenyalant la part de la prestació que s'ha subcontractat i la identitat del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència. En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà al contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell. No serà necessari presentar la justificació de l'aptitud del subcontractista en el supòsit que ja s'hagués aportat dita justificació per l'adjudicatària dins el procediment en un moment anterior.

Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, per celebrar-se amb empresaris diferents dels indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que s'hagués cursat la notificació i aportat les justificacions a què es refereix la lletra b) de l'article 227.2 del TRLCSP, llevat que amb anterioritat haguessin estat autoritzats expressament, sempre que l'Administració no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

els subcontractistes haguessin estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

En la resta de condicions de la subcontractació no expressament regulades en aquest Plec, s'aplicarà l'establert a l'article 227 del TRLCSP.

### **35. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.**

El contracte es podrà modificar en els supòsits, termes i condicions establerts a la lletra V) del quadre de característiques.

En tot cas el contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en les condicions i amb l'abast i els límits expressats a l'article 107 del TRLCSP. Per a realitzar modificacions del contracte s'haurà de seguir el procediment previst a l'article 211 del TRLCSP i a l'article 97 del Reial Decret 1098/2001.

Qualsevol possible modificació del contracte s'haurà de formalitzar d'acord amb l'establert a l'article 156 del TRLCSP.

Específicament en el supòsit de contractes de serveis de manteniment, quan com a conseqüència de modificacions del contracte de serveis de manteniment acordades de conformitat amb el que estableix l'article 219 i en el títol V del llibre I del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, es produeixi augment, reducció o supressió d'equips a mantenir o la substitució d'uns equips per uns altres, sempre que els mateixos estiguin continguts en el contracte, aquestes modificacions seran obligatòries per al contractista, sense que tingui cap dret, en cas de supressió o reducció d'unitats o classes d'equips, a reclamar indemnització per aquestes causes.

### **36. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE.**

Si l'Administració decideix suspendre el contracte o aquesta té lloc per l'establert a l'article 216.5 del TRLCSP s'ha d'aixecar una acta en la qual es consignin les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució del contracte.

Decidida la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista, si escau, els danys i perjudicis que efectivament hagi sofert, que es determinaran d'acord amb el que disposa l'article 309.

### **37. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE**

Les infraccions en què pugui incórrer el contractista en la prestació dels serveis es classifiquen en lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla en aquest capítol, amb subjecció a l'establert a l'article 212 del TRLCSP.

#### **1) Infraccions lleus.**

Són infraccions lleus:

1.a) En relació a la comunicació Administració-contractista:

o L'omissió del deure del contractista de comunicar les incidències o situacions anòmales que es produeixin en el desenvolupament dels serveis previstos per les vies establertes al plec.

o La reticència a facilitar la informació relativa al control dels serveis o l'incompliment dels terminis d'entrega de documentació a l'Administració.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

o L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguen tipificades com a greus o molt greus.

o El retard, la negligència o el descuit en el compliment de les funcions, encàrrecs i serveis i, sobretot, l'incompliment per la contractista dels horaris de prestació del servei concertats prèviament amb l'Administració, quan no tinguin el caràcter de greu.

1.b) En relació al personal adscrit als serveis:

o El retràs en la comunicació a l'Administració (en el termini de 15 dies hàbils) de les possibles baixes o substitucions a la plantilla del personal adscrit al contracte.

o La manca d'uniforme reglamentari del personal o el seu mal estat o la seva deixadesa, en cas que sigui preceptiu.

1.c) En relació a la prestació dels serveis:

o L'alteració del calendari del pla de treball, sense autorització expressa de l'Administració, en els casos que sigui preceptiu.

o La manca de respecte als empleats públics, als responsables de l'Administració o als agents de l'autoritat per part de l'empresari o els seus treballadors.

o La modificació dels horaris dels serveis per causes justificades sense la comunicació immediata al responsable del contracte.

1.d) En relació al seguiment i control de qualitat del servei:

o Obtenir un resultat negatiu en l'informe mensual de seguiment emès pel responsable del contracte que no estigui basat en infraccions greus o molt greus .

1.e) En relació a altres supòsits:

o Qualsevol acció i/o omissió que es derivi de l'incompliment de les prescripcions dels Plecs o del contracte en general, i no suposi una greu pertorbació en el funcionament del servei o per als interessos generals.

o En general l'incompliment dels deures i les obligacions del contractista per negligència o per descuit inexcusables, així com tota la infracció no recollida en les dues clàusules següents, sempre que el perjudici causat al servei es pugui conceptualitzar com a lleu.

o Aquelles accions i/o omissions que no estiguen contemplades com a faltes greus o molt greus relacionades amb la prestació del servei.

## **2) Infraccions greus.**

Són infraccions greus:

2.a) En relació al compliment de les obligacions legals:

o La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneixin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació dels serveis que no constitueixin infracció molt greu.

o Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

2.b) En relació a la comunicació Administració-contractista:

o Alterar de forma reiterada els horaris del servei, contra el criteri del responsable del contracte.

o No informar a l'Ajuntament o a l'entitat corresponent amb la diligència deguda de tota incidència amb repercussió greu pel servei o les persones.

o L'obstrucció a les tasques de seguiment de la qualitat del servei pel responsable del contracte.

o L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguen tipificades com a molt greus.

o La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades.





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

- o El retard superior a 48 hores en la comunicació d'incidències o de situacions significatives per al funcionament dels serveis.
  - o En general, l'incompliment amb negligència, culpa o dol de les ordres procedents de l'Ajuntament o d'alguna de les entitats del contracte relatives als deures i les obligacions pròpies del contractista, així com tota infracció no recollida en aquesta clàusula, però que causi un perjudici al servei que es pugui conceptuar com a greu.
  - o El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys greus en la conservació i el manteniment dels mitjans, del material o dels documents usats pel servei.
  - o Retards sistemàtics en la prestació del servei.
  - o La utilització de material o equips diferents als establerts normativament.
  - o L'ús de mitjans en mal estat de conservació –funcional o d'imatge- o inadequats per a cada feina específica.
- 2.c) En relació al personal adscrit als serveis:
- o No dotar al personal del servei del vestuari adequat, quan en resulti preceptiu.
  - o La no disponibilitat del telèfon mòbil de localització del responsable de la contractista o dels encarregats durant un temps superior a 24 hores i inferior a 48 hores.
  - o No adoptar les mesures correctives, incloses les de caràcter disciplinari que corresponguin, amb el personal que concorri a la feina en estat no apropiat o dispensi un tracte incorrecte als empleats públics o responsables de l'Administració.
  - o Discussions greus entre treballadors durant la prestació del servei.
- 2.d) En relació a la prestació dels serveis:
- o El retard en l'inici de l'execució del contracte que no pugui qualificar-se de molt greu.
  - o La paralització o la interrupció en la prestació d'alguns dels serveis que no tingui la qualificació de molt greu.
  - o L'incompliment greu de qualsevol de les obligacions, condicions o terminis establerts en el Plec de prescripcions tècniques.
  - o La desobediència greu a les instruccions i ordres del responsable del contracte.
  - o Actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional, tant pel que fa a la gestió dels serveis en general com en l'atenció als empleats públics.
  - o Retràs en el compliment de les seves obligacions econòmiques o respecte del personal al seu càrrec, quan no tingui caràcter d'incompliment molt greu.
  - o L'alteració dels itineraris, freqüències, calendaris o equips previstos, per a qualsevol dels serveis del contracte, sense autorització expressa de l'Administració.
  - o La falta de rendiment que afecti el funcionament normal del servei.
  - o No prestar el servei de la forma disposada en els Plecs o concretada en l'oferta de licitació, a partir de la qual s'hagués adjudicat el contracte, sempre i quan no es consideri un incompliment de les obligacions essencials del contracte.
  - o Produir danys a tercers com a conseqüència del mal funcionament del servei.
  - o Utilitzar el personal, parc mòbil, maquinària i altres béns d'equip adscrits al servei per tasques o activitats no recollides en el contracte, sense haver obtingut prèviament autorització expressa del responsable del contracte.
  - o Equips de treball no formats pels mitjans humans i materials estipulats, quan no tingui el caràcter de falta molt greu.
  - o L'incompliment de les ordres o instruccions del responsable del contracte en relació amb la modificació de les tasques ordinàries del servei per motius de necessitat o prioritat, o qualsevol altre relacionada amb el funcionament dels serveis.
  - o L'incompliment no justificat de forma reiterada de l'horari d'inici/finalització del servei per part de qualsevol equip, per temps superior a 1 hora.



## Ajuntament d'Alcúdia Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

o La utilització de les instal·lacions i/o mobiliari municipal per a finalitats particulars de la contractista alienes al servei.

o En cas de vaga o tancament patronal, quan el contractista no avisi l'Administració amb una antelació mínima d'una setmana.

o Qualsevol d'altres que es derivin de l'incompliment de les prescripcions dels Plecs o del contracte en general i suposin una greu pertorbació en el funcionament del servei o per als interessos generals.

2.e) En relació al seguiment i control de qualitat del servei:

o Obtenir dos resultats negatius en l'informe mensual de seguiment emès pel responsable del contracte, dins el mateix any/temporada.

2.f) En relació a altres supòsits:

o La negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.

o La reincidència en la comissió de dues infraccions lleus de la mateixa naturalesa.

### 3) Infraccions molt greus.

Són infraccions molt greus i es consideren infraccions de les obligacions contractuals essencials les següents:

3.a) En relació al compliment de les obligacions legals:

o El fet que el contractista no estigui al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.

o Qualsevol actuació o conducta de l'empresari o del personal al seu servei que sigui constitutiva de delictes que es produeixi en l'àmbit del servei durant la prestació del servei.

o No mantenir-se al dia en el pagament de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil o de la pòlissa d'accidents.

o L'incompliment de les obligacions laborals, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball respecte dels treballadors adscrits al contracte.

o La desobediència de qualsevol de les prescripcions mediambientals, sanitàries i d'higiene contingudes en disposicions de caràcter general o que li hagin estat notificades per escrit, o la inobservança de les ordres de l'Administració destinades a evitar situacions molestes, nocives, insalubres i perilloses.

3.b) En relació als mitjans adscrits als serveis:

o El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys greus al patrimoni o als béns de l'Administració.

3.c) En relació al personal adscrit als serveis:

o Incrementar o disminució de la plantilla del personal adscrit al contracte sense l'autorització de l'Administració.

o La indisponibilitat del telèfon mòbil de localització del responsable de la contractista o dels encarregats durant un temps de 48 hores més.

3.d) En relació a la prestació dels serveis:

o La no substitució del personal durant les baixes laborals o els períodes de vacances, quan resulti necessari per garantir la prestació del servei.

o No donar inici a la prestació dels serveis, per un termini superior a 10 dies naturals respecte a la data prevista, tret de causes de força major.

o Les paralitzacions o interrupcions en la prestació d'algun dels serveis previstos durant més de 48 hores, llevat d'una causa de força major comunicada immediatament a l'Ajuntament.

o Deixar de prestar el servei sense el coneixement i l'autorització prèvia de l'Administració.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

- o L'incompliment de l'obligació d'atendre els serveis mínims en cas de vaga.
  - o En cas de vaga o tancament patronal, quan el contractista no posi a disposició tot el material i elements adscrits al servei o quan no es faci càrrec també del personal que fos assignat per a la continuació del servei.
  - o No prestar els serveis directament, llevat supòsits permesos a la normativa i en aquest plec.
  - o Utilitzar qualsevol recurs adscrit als serveis contractats en serveis o tasques diferents de les pròpies del contracte, sense autorització de l'Administració.
  - o La cessió, subrogació, traspàs, arrendament o establiment de qualsevol gravamen que afectin totalment o parcialment algun dels serveis, sense el consentiment previ de l'Administració en la forma prevista en aquest Plec.
  - o L'ocupació o dedicació de les instal·lacions o mitjans materials de l'Administració en usos o tasques diferents dels propis del contracte, acceptant qualsevol mena de contraprestació o remuneració.
- 3.e) En relació al seguiment i control de qualitat del servei:
- o Obtenir tres informes mensuals de seguiment negatius de forma acumulada durant la vigència del contracte.
- 3.f) En relació a altres supòsits:
- o La comissió d'una tercera infracció de caràcter greu, després d'haver estat sancionada amb la imposició de penalitats per la comissió de dues o més infraccions greus.

### **38. PENALITATS**

S'imposaran les següents penalitats per als supòsits d'incompliment establerts en la clàusula anterior:

- a) Per la comissió de faltes lleus: s'imposarà una penalitat de fins a un màxim de l'1% de l'import d'adjudicació del contracte.
- b) Per la comissió de faltes greus: s'imposarà una penalitat superior a un 1% de l'import del contracte i fins a un màxim del 5% de l'import del contracte.
- c) Per la comissió de faltes molt greus: s'imposarà una penalitat superior al 5% de l'import del contracte i fins a un màxim del 10% de l'import del contracte. incompliment de les condicions especials d'execució.

Per tal de determinar l'import de la penalitat a imposar s'atendrà a les següents circumstàncies:

- La intencionalitat
- La pertorbació causada al servei
- L'import dels danys produïts a l'Ajuntament o als usuaris del servei o a tercers en general.
- La quantitat d'usuaris o tercers que n'hagin estat afectats.
- La reiteració en la comissió d'infraccions
- La transcendència social de la infracció
- El benefici que hagi pogut obtenir l'infractor
- L'esmena per part de la contractista dels efectes derivats o causats per la infracció.

La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia, conforme l'art. 212.8 TRLCSP.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al temps de la recepció.

### **39. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS**

Són obligacions contractuals essencials, l'incompliment de les quals per la contractista, podrà determinar la resolució del contracte, a criteri de l'òrgan de contractació, a més d'aquelles obligacions previstes de forma general en aquests plecs, en el plec de prescripcions tècniques, i de les establertes en els articles 223 i 237 del TRLCSP, específicament les indicades a la lletra U) del quadre de característiques d'aquest PCAP.

### **40. PROCEDIMENT PER A LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS**

1. La competència per incoar l'expedient per a la imposició de les penalitats és del responsable del contracte.
2. Es donarà audiència al contractista per un termini de 5 dies hàbils.
3. La resolució de l'expedient correspon a l'òrgan de contractació. L'acord serà immediatament executiu.
4. La sanció serà abonada mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les factures esmentades. En aquest cas, el contractista ha de complementar la garantia constituïda fins a la seva totalitat en el termini que a l'efecte li sigui atorgat.
5. Les penalitats que es puguin imposar no impedeixen que l'Administració pugui exigir la corresponent indemnització per danys i perjudicis que es puguin produir, fins i tot per via de constrenyiment.
6. En cap cas l'import de la sanció podrà ésser inferior al benefici que el contractista hagi pogut obtenir de la infracció.

## **V. ACABAMENT DEL CONTRACTE**

### **41. COMPLIMENT DEL CONTRACTE**

S'entén que el contractista ha complert el contracte quan n'ha realitzat la totalitat de l'objecte, d'acord amb l'establert en aquest plec i al plec de prescripcions tècniques, i a satisfacció de l'Administració, la conformitat de la qual s'ha de fer constar de forma expressa en el termini d'un mes després d'haver finalitzat el termini del contracte. L'Administració determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, requerint, si s'escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, podrà rebutjar la mateixa quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet. Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena dels mateixos.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat algun dels inconvenients o la denúncia a què es refereixen els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada, sens perjudici del que estableixen els articles 310, 311 i 312 sobre esmena d'errors i responsabilitat en els contractes que tinguin per objecte l'elaboració de projectes d'obres.

El contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre les observacions que es formulin en relació amb el compliment de la prestació contractada.

En els contractes s'ha de fixar un termini de garantia a comptar de la data de recepció o conformitat, transcorregut el qual sense objeccions per part de l'Administració, llevat dels supòsits en què s'estableixi un altre termini en aquesta Llei o en altres normes, queda extingida la responsabilitat del contractista. S'exceptuen del termini de garantia els contractes en què per la seva naturalesa o característiques no sigui necessari, el que s'ha de justificar degudament en l'expedient de contractació i consignar expressament en el plec.

Dins el termini de trenta dies a comptar de la data de l'acta de recepció o conformitat, s'ha d'acordar i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte, i abonar-li, si escau, el saldo resultant. No obstant això, si l'Administració Pública rep la factura amb posterioritat a la data en què té lloc aquesta recepció, el termini de trenta dies es comptarà des que el contractista presenti l'esmentada factura en el registre

#### **42. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.**

A més dels supòsits de compliment, el contracte s'extingeix per resolució, decidida perquè hi concorren algunes de les causes previstes en els articles 223 i 308 del TRLCSP.

Serà causa especial de resolució del contracte l'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes.

En extingir-se el contracte, no es podrà consolidar en cap cas el personal que hagi realitzat els treball objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament d'Alcúdia. Així mateix, en cap cas l'Ajuntament no respondrà per cap concepte dels deutes salarials, tributaris o d'assegurances socials que la contractista pugui mantenir amb els seus treballadors a l'extinció legal del present contracte.

També són causes especials de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions contractuals essencials fixades en la clàusula 39<sup>a</sup>. En els casos de resolució per incompliment culpable del contractista, aquest ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva sobre la garantia, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista pel que fa a l'import que excedeixi el de la garantia confiscada.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que disposen els articles 224 del TRLCSP, i per als seus efectes al que disposen els articles 225 i 309 del TRLCSP.



**Ajuntament d'Alcúdia**

**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

El procediment que s'haurà de tramitar per a la resolució contractual és el que es preveu a la clàusula 2<sup>a</sup> d'aquest PCAP.

#### **43. TERMINI DE GARANTIA.**

L'objecte del contracte queda subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra I del quadre de característiques del contracte.

#### **44. DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.**

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució. L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Transcorregut el mateix, l'Administració ha d'abonar al contractista la quantitat deguda incrementada amb l'interès legal del diner corresponent al període transcorregut des del venciment de l'esmentat termini fins a la data de la devolució de la garantia, si aquesta no s'hagués fet efectiva per una causa imputable a l'Administració. En els casos de cessió de contractes no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel cedent fins que no estigui formalment constituïda la del cessionari. Transcorreguts sis mesos des de la data d'acabament del contracte, sense que la conformitat formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables a la contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 100 del TRLCSP

Alcúdia

El TAG

La Regidora Delegada d'Hisenda,  
Contractació i Estadística

Sebastià Gallardo de Arriba

Joana Maria Bennàsar Serra



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca  
<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)  
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**ANNEX I. PROPOSTA ECONÒMICA**

Es presentarà conforme al model següent:

\_\_\_\_\_ amb DNI \_\_\_\_\_, en nom  
propi o en representació de l'empresa  
\_\_\_\_\_, amb  
NIF \_\_\_\_\_ i domicili a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, (ò en el seu cas en representació de la  
unió temporal d'empresaris formada per l'empresa \_\_\_\_\_, amb NIF:  
\_\_\_\_\_, amb una participació del ..... % en la UTE i  
l'empresa....., amb NIF....., amb una participació del  
..... % en la UTE) en relació al procediment del **CONTRACTE DEL SERVEI DE  
MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL  
D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS  
AVANTATJOSA CRITERI ÚNIC PREU, TRAMITACIÓ URGENT, SUBJECTE A  
REGULACIÓ HARMONITZADA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-  
01/2017.** La rebaixa en el preu que ofereixin les empreses licitadores sobre el tipus de licitació a  
tant alçat de la PART 1 DE CADA LOT s'aplicarà de forma proporcional d'acord amb el  
percentatge de rebaixa que suposi el preu total d'adjudicació IVA exclòs a tant alçat sobre el  
preu total de licitació IVA exclòs a tant alçat, i a cada anualitat de duració del contracte, així  
com també a les possibles anualitats de pròrrogues del contracte, que es reduiran en la mateixa  
proporció, en cas que s'executin. El percentatge de rebaixa que s'ofereixi en la PART 2 del  
contracte, s'aplicarà aquest percentatge a tots i cadascun dels preus unitaris del quadre de preus  
de l'Annex III del PPT.

I tenint capacitat legal per ser contractista em compromet amb subjecció als Plecs que conec i  
accepto, a prendre a càrrec meu aquest contracte per un import total (en número i lletres) de en els  
lots que s'indiquen a continuació:

LOTS PELS QUE ES PRESENTA OFERTA (s'ha d'individualitzar l'oferta per a cadascun dels  
lots en que la licitadora es presenti, indicant el número o números de lot corresponent i els preus  
que s'ofereixen):

**LOT NÚM:   \***

**PART 1, LOT:   \***

- PREU A TANT ALÇAT, IVA EXCLÒS: \_\_\_\_\_ € (en números);  
\_\_\_\_\_  
euros (en lletres)

- IVA (al tipus del 21%): \_\_\_\_\_€ (en números); \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ euros (en lletres)

**PART 2, LOT:   \***

- OFEREIX UNA REBAIXA (en números, fins a un màxim de dos decimals) DEL  
(   '   ) % QUE REBAIXA SOBRE EL QUADRE DE PREUS DE L'ANNEX  
III DEL PPT

També em compromet que les remuneracions mínimes que han de percebre els treballadors  
empleats no seran inferiors als tipus fixats per les disposicions vigents aplicables al servei.  
Alcúdia, ..... de .....de 2016  
(data i firma del/de la proponent)  
(En el cas d'unions d'empresaris han de signar cadascun dels empresaris que la formaran)

AL SR. BATLE D'ALCÚDIA



Cn-01/2017

**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

**ANNEX II**  
**DECLARACIÓ JURADA NO ESTAR INCURS**  
**EN PROHIBICIONS DE CONTRACTAR**

«En/Na \_\_\_\_\_, amb domicili a efectes de notificacions a \_\_\_\_\_, c/ \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, amb DNI n.º \_\_\_\_\_, en representació de l'Entitat \_\_\_\_\_, amb CIF n.º \_\_\_\_\_, DECLAR SOTA JURAMENT

Que l'empresa que represento no es troba ni a data d'avui, ni tampoc en el moment de finalització del termini de presentació de proposicions en la licitació del contracte del **SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA CRITERI ÚNIC PREU, TRAMITACIÓ URGENT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-01/2017**, en cap dels casos d'incapacitat i incompatibilitat que determina l'article 60 del TRLCSP, que a continuació es transcriuen:

a) Haver estat condemnades mitjançant sentència ferma per delictes de terrorisme, constitució o integració d'una organització o grup criminal, associació il·lícita, finançament il·legal dels partits polítics, tràfic d'éssers humans, corrupció en els negocis, tràfic d'influències, suborn, prevaricació, frau, negociacions i activitats prohibides als funcionaris, delictes contra la Hisenda Pública i la Seguretat Social, delictes contra els drets dels treballadors, malversació, blanqueig de capitals, delictes relatius a l'ordenació del territori i l'urbanisme, la protecció del patrimoni històric i el medi ambient, o la pena d'inhabilitació especial per a l'exercici de professió, ofici, indústria o comerç.

La prohibició de contractar inclou les persones jurídiques que siguin declarades penalment responsables, ja aquelles els administradors o representants, ho siguin de fet o de dret, vigent el seu càrrec o representació i fins al seu cessament, es trobessin en la situació esmentada en aquest apartat.

b) Haver estat sancionades amb caràcter ferm per infracció greu en matèria professional, de falsejament de la competència, d'integració laboral i d'igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones amb discapacitat, o d'estrangeria, de conformitat amb el que estableix la normativa vigent; per infracció molt greu en matèria mediambiental, d'acord amb el que estableix la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental; en la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes; en la Llei 4/1989, de 27 de març, de Conservació dels Espais Naturals i de la Flora i Fauna Silvestres; en la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos; en la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus; en el Text refós de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, i en la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de Prevenció i Control Integrats de la Contaminació; o per infracció molt greu en matèria laboral o social, d'acord amb el que disposa el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, així com per la infracció greu prevista en l'article 22.2 de l'esmentat text.

c) Haver sol·licitat la declaració de concurs voluntari, haver estat declarades insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarades en concurs, llevat que en aquest hagi adquirit l'eficàcia un conveni, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitats d'acord amb la Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat en la sentència de qualificació del concurs.





## Ajuntament d'Alcúdia

### Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

d) No trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. En relació amb el compliment de les seves obligacions tributàries o amb la Seguretat Social, es considerarà que les empreses es troben al corrent en el mateix quan els deutes estiguin ajornats, fraccionats o se n'hagi acordat la suspensió amb ocasió de la impugació d'aquests deutes.

e) Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'article 146 o en facilitar qualssevol altres dades relatives a la seva capacitat i solvència, o haver incomplet, per causa que li sigui imputable, l'obligació de comunicar la informació que correspongui en matèria de classificació i la relativa als registres de licitadors i empreses classificades.

f) Estar afectat per una prohibició de contractar imposada en virtut de sanció administrativa ferma, d'acord amb el que preveu la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, o la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

g) Estar sotmesa la persona física o els administradors de la persona jurídica en algun dels supòsits de la Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat o les respectives normes de les comunitats autònomes, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al Servei de les Administracions Públiques o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electius regulats en la Llei Orgànica 5 / 1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en els termes que estableix la mateixa.

La prohibició inclou les persones jurídiques en el capital participin, en els termes i quanties establertes a la legislació esmentada, el personal i els alts càrrecs a què es refereix el paràgraf anterior, així com els càrrecs electes al servei d'aquestes.

La prohibició s'estén igualment, en ambdós casos, als cònjuges, persones vinculades amb anàloga relació de convivència afectiva, ascendents i descendents, així com a parents en segon grau per consanguinitat o afinitat de les persones a què es refereixen els paràgrafs anteriors, quan es produeixi conflicte d'interessos amb el titular de l'òrgan de contractació o els titulars dels òrgans en què s'hagi delegat la facultat per contractar o els que exerceixin la substitució del primer.

h) Haver contractat persones respecte de les quals s'hagi publicat en el "Butlletí Oficial de l'Estat" l'incompliment a què es refereix l'article 18.6 de la Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat o en les respectives normes de les comunitats autònomes, per haver passat a prestar serveis en empreses o societats privades directament relacionades amb les competències del càrrec ocupat durant els dos anys següents a la data de cessament en el mateix. La prohibició de contractar es manté durant el temps que continui dins l'organització de l'empresa la persona contractada amb el límit màxim de dos anys a comptar del cessament com a alt càrrec.

Així mateix, declaro que l'empresa/ri que represento no ha comès cap de les següents conductes prohibides davant l'Ajuntament d'Alcúdia:

i) Haver retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, o haver impossibilitat l'adjudicació del contracte al seu favor per no complir el que estableix l'apartat 2 de l'article 151 dins el termini assenyalat existint frau, culpa o negligència.



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

j) Haver deixat de formalitzar el contracte, que ha estat adjudicat a favor seu, en els terminis previstos en l'article 156.3 per causa imputable a l'adjudicatari.

k) Haver incomplert les clàusules que són essencials en el contracte, incloent les condicions especials d'execució establertes d'acord amb el que assenyala l'article 118, quan l'incompliment hagi estat definit en els plecs o en el contracte com a infracció greu, concorrent dol, culpa o negligència en l'empresari, i sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o la indemnització de danys i perjudicis.

l) Haver donat lloc, per causa de la qual haguessin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte subscrit amb una entitat de les compreses en l'article 3 d'aquesta Llei.

I finalment declara així mateix que l'empresa que representa no es troba en el supòsit de tractar-se d'una empresa que, per raó de les persones que les regeixen o d'altres circumstàncies, es pot presumir que són continuació o que deriven, per transformació, fusió o successió, d'altres empreses en les quals hagin concorregut dites prohibicions per contractar.

Alcúdia, \*\* d'\*\*\*\*\* de 2017.

El candidat/a seleccionat,

Davant meu:

L'autoritat,

Signatura: \_\_\_\_\_

Signatura:



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca  
<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)  
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**ANNEX III**  
**DECLARACIÓ RESPONSABLE**  
**NO VARIACIÓ CERTIFICAT ROLECE ò RCCAIB**

..... (nom i llinatges), amb DNI ....., amb domicili a efectes de notificacions a ....., carrer/plaça.....  
..... número....., CP....., i telèfon.....; actuant (en nom propi/o en representació de l'entitat....., amb NIF: ....., domiciliada a....., carrer/plaça ....., núm....., segons acredita documentalment

**DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:**

Que les circumstàncies que reflecteixen el certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ò bé el certificat d'inscripció en el Registre de Contractistes de la CAIB), establert a l'article 83 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que ha aportat com a licitador per acreditar bé la seva: **personalitat, i ò capacitat d'obrar, i ò representació, i ò no trobar-se incurs en prohibicions de contractar, i ò classificació**, en el present procediment de contractació per a l'adjudicació del **CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL TERME MUNICIPAL D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA CRITERI ÚNIC PREU, TRAMITACIÓ URGENT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-01/2017**, no han experimentat cap variació fins a la data d'avui, la qual cosa manifesto als efectes oportuns i de conformitat amb l'establert a l'article 146.3 del TRLCSP.

Alcúdia, \_\_ de \_\_\_\_\_ de 2017

Signat: ..... (la/el declarant)

AL SR. BATLE D'ALCÚDIA



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

**ANNEX IV**

**INSTRUCCIONS PER COMPLIMENTAR EL DEUC D'ACORD AMB LA  
RECOMANACIÓ DE LA JUNTA CONSULTIVA DE CONTRACTACIÓ DE  
L'ESTAT**

Les licitadores tenen qualsevol de les següents possibilitats per a obtenir i complimentar el formulari DEUC del present contracte:

**A)** - Descarregar el formulari en format .pdf del link corresponent al present contracte, al Tauler de contractació de l'Ajuntament d'Alcúdia: [http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler\\_de\\_contractacio/](http://www.alcudia.net/ajuntament/ca/Tauler_de_contractacio/). (Aquest formulari està confeccionat únicament per que pugui ser presentat per aquelles licitadores que no estan incurses en cap motiu d'exclusió, per això les Parts I<sup>a</sup>, III<sup>a</sup>, IV<sup>a</sup> i V<sup>a</sup> del formulari ja estan complimentades; les licitadores hauran de complimentar només la Part II<sup>a</sup> i la Part VI<sup>a</sup> del formulari, imprimir-lo en la seva totalitat -de la Part I<sup>a</sup> a la Part VI<sup>a</sup>- i presentar-lo degudament signat en format paper dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa)

**B)** - Complimentar el formulari directament al lloc web de la UE del Servei per a complimentar i reutilitzar el DEUC: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>. (Per poder complimentar el formulari a través d'aquest servei, prèviament les licitadores hauran de carregar l'arxiu en format “.xml” del DEUC, el qual poden obtenir, descarregant-lo al link del contracte del Tauler de contractació (perfil del contractant) de l'Ajuntament d'Alcúdia. Un cop complimentat, les licitadores hauran d'imprimir el DEUC en la seva totalitat -de la Part I<sup>a</sup> a la VI<sup>a</sup>- i presentar-lo en format paper degudament signat dins el sobre núm. 1 de documentació administrativa.

En tot cas les licitadores només tenen la possibilitat d'emplenar el DEUC i presentar-lo en format paper dins el sobre 1 de documentació administrativa, no s'admetrà en cap cas la presentació electrònica del DEUC.

**OPCIÓ A): LA LICITADORA DESCARREGA EL FORMULARI EN FORMAT .PDF, JA PREPARAT QUE ESTARÀ A LA SEVA DISPOSICIÓ AL TAULER DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA, AL LINK D'AQUEST CONTRACTE (NOMÉS PER LICITADORES QUE NO TENGUIN CAP MOTIU D'EXCLUSIÓ I COMPLEIXIN ELS REQUISITS DE SELECCIÓ):**

**En aquest cas, la licitadora haurà d'indicar la següent informació:**

PART	OBLIGATORI	INFORMACIÓ QUE S'HA D'INDICAR
I: Informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador	Sí	JA ESTÀ EMPLENADA
II: Informació sobre l'operador econòmic	Sí	LA LICITADORA L'HA D'EMPLENAR



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

III: Criteris d'exclusió	Sí	JA ESTÀ EMPLENADA
IV: Criteris de selecció	Sí	JA ESTÀ EMPLENADA
V. Reducció del nombre de candidats qualificats	No	NO S'HA D'EMPLENAR
VI: Declaracions finals	Sí	LA LICITADORA L'HA D'EMPLENAR I SIGNAR

En tot cas les licitadores només tenen la possibilitat d'emplenar el DEUC i presentar-lo en format paper dins el sobre 1 de documentació administrativa, no s'admetrà en cap cas la presentació electrònica del DEUC.

**OPCIÓ B): LA LICITADORA COMPLIMENTA DIRECTAMENT EL FORMULARI OBTENINT-LO AL LLOC WEB DEL SERVEI PER A COMPLIMENTAR I REUTILITZAR EL DEUC:** <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>. prèviament les licitadores hauran de carregar l'arxiu en format ".xml" del DEUC, el qual poden obtenir, descarregant-lo al link del contracte del Tauler de contractació (perfil del contractant) de l'Ajuntament d'Alcúdia.

**En aquest cas, la licitadora haurà d'indicar la següent informació:**

PART	OBLIGATORI	INFORMACIÓ QUE S'HA D'INDICAR
I: Informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador	Sí	LA LICITADORA L'HA DE COMPLIMENTAR
II: Informació sobre l'operador econòmic	Sí	LA LICITADORA L'HA DE COMPLIMENTAR
III: Criteris d'exclusió	Sí	LA LICITADORA L'HA DE COMPLIMENTAR
IV: Criteris de selecció	Sí	LA LICITADORA NOMÉS HA d'emplenar l'apartat que s'indica a continuació: <input type="checkbox"/> Apartat $\alpha$ (alfa): indicació global.
V. Reducció del nombre de candidats qualificats	No	NO S'HA D'EMPLENAR
VI: Declaracions finals	Sí	LA LICITADORA L'HA DE COMPLIMENTAR

Per emplenar el DEUC es recomana consultar la informació següent:



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> [sgallardo@alcudia.net](mailto:sgallardo@alcudia.net)

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-01/2017

a) Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació, disponible en l'enllaç següent:

<<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/ES/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0007&from=ES>>

b) Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, per la qual es publica la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document europeu únic de contractació previst en la nova Directiva de contractació pública, publicada en el BOE núm. 85, de 8 d'abril de 2016 i disponible en l'enllaç següent:

<<http://www.boe.es/boe/dias/2016/04/08/pdfs/BOE-A-2016-3392.pdf>>