



**EXPEDIENTE 1726** – REFORMA INTERIOR Y CAMBIO DE USO DE OFICINAS A LOCAL SOCIAL DE LA 3era EDAD CON BAR CAFETERIA.

**Ajuntament d'Alcúdia**

Arquitecta: Maria Antònia Munar Fiol – colegiada n.º 543 048 – [munarfiol@gmail.com](mailto:munarfiol@gmail.com) – 871.91.51.51



26.10.2017 11/08516/17

Segellat

(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAB)  
<http://www.coalb.org/csv>

## **B. ANEXOS DE MEMORIA**

- Fichas justificativa del cumplimiento del DB-HE3 de Pb.01 - Espacio polivalente 01
- Fichas justificativa del cumplimiento del DB-HE3 de Pb.02 - Espacio polivalente 02
- Fichas justificativa del cumplimiento del DB-HE3 de Pb.03 - Zona bar
- Ficha residuos demolición - construcción.
- Diagrama tiempo – actividades

**A Eficiencia energética de la instalación**



**Datos del espacio a iluminar**

Descripción: Pb.01 - Sala polivalente 01

Dimensiones: Largo: 9.67 m Ancho: 5.00 m Alto: 3.20 m Índice del local K: 1.03

Color: Claro Medio Oscuro Reflectancia

Techo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.8
Paredes	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.5
Suelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.3

Uso o Actividad (resumen de la tabla 2.1)

<input type="checkbox"/> administrativo en general	<input type="checkbox"/> zonas comunes en edificios residenciales
<input type="checkbox"/> aulas y laboratorios	<input type="checkbox"/> tiendas y pequeño comercio
<input type="checkbox"/> aparcamientos	<input type="checkbox"/> habitaciones de hoteles, hostales, etc.
<input type="checkbox"/> zonas comunes en edificios no residenciales	<input checked="" type="checkbox"/> otras actividades

Valor límite de Eficiencia Energética de la Instalación VEEI límite: 18.0 W / m<sup>2</sup> (2)

Iluminancia media horizontal mantenida Em: 100 lux (3)

Índice de deslumbramiento unificado UGR: 22

Índice de rendimiento de color Ra: 80

(1) Distancia del plano de trabajo a las luminarias.  
 (2) Para otras actividades consulte la tabla 2.1 del CTE  
 (3) Se consideran aceptables los valores dispuestos en las normas: UNE-EN 12464 y UNE-EN 12193

**Datos de las lámparas y luminarias**

Tipo de lámpara: fluorescente/compacta  led  otras  (4)

Potencia nominal: 54 w Eficacia luminosa: 80 lm / w Potencia máxima: 54 w (5)

Nº de lámparas por luminaria 1

Número de luminarias 3 (6) Factor de mantenimiento: 0.80 (7) Factor de utilización: 0.53 (8)

(4) Las lámparas térmicas: incandescentes, alógenas, etc. tienen una eficacia luminosa baja que no cumple este DB.  
 (5) Potencia total máxima de entrada del conjunto lámpara más equipo auxiliar. (definido en UNE EN 50294:1999 y UNE EN 60923:1997)  
 (6) Las luminarias deberán disponer de algún sistema anti-deslumbramiento: pantallas, rejillas, etc. que garanticen el UGR indicado, y deben estar uniformemente repartidas.  
 (7) Depende de la limpieza, tiempo de funcionamiento, marca y tipo de lámpara utilizado.  
 (8) Si se conoce marca y modelo de las lámparas, el fabricante proporciona una tabla con los valores del factor de utilización en función del índice del local K y de las reflectancias.

**Cálculo del valor de la eficiencia energética de la Instalación VEEI**

Se ha utilizado el método de los lúmenes por ser adecuado para determinar la Em en un espacio iluminado con alumbrado general.

Iluminancia media horizontal mantenida obtenida Em: 114 lux

Valor de la Eficiencia Energética obtenida por cada 100 lux VEEI: 2.9 w / m<sup>2</sup> · 100 lux

Potencia total P: 162 w

Comentarios:

**B Sistemas de control y regulación de la iluminación eléctrica**

**Control**

Toda zona dispone de un sistema de control manual y automático por horario. En las zonas de uso esporádico (aseos, pasillos, escaleras, aparcamientos, etc.) dicho sistema es de detección de presencia o temporizado.

**Regulación**

Sistema de regulación del nivel de iluminación en zonas próximas a:

1. Ventanas de fachada y lucernarios ¿es obligatoria su instalación? Sí  No  (9)

2. Ventanas de patios ¿es obligatoria su instalación? Sí  No  (9)

(9) No será necesaria su instalación en zonas comunes de edificios residenciales, habitaciones de hospital, hoteles, hostales, etc. y en tiendas y pequeño comercio. Tampoco serán necesarias si no cumplen las condiciones indicadas en el apartado 2.3/1/b) del Documento Básico.

**C Plan de mantenimiento**

**Mantenimiento y conservación de las instalaciones de iluminación**

Como mínimo cuando la iluminancia media se reduzca por debajo del factor de mantenimiento previsto en el cálculo, se procederá a la limpieza de las luminarias y de la zona iluminada. Si esta medida resulta insuficiente se procederá a la reposición de las lámparas, comprobando al mismo tiempo el correcto funcionamiento de los sistemas de regulación y control.

**A Eficiencia energética de la instalación**



**Datos del espacio a iluminar**

Descripción: Pb.02 - Espacio polivalente 02

Dimensiones: Largo: 9.67 m Ancho: 5.00 m Alto: 3.20 m Índice del local K: 1.03

Color: Claro Medio Oscuro Reflectancia

Techo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.8
Paredes	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.5
Suelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.3

Uso o Actividad (resumen de la tabla 2.1)

<input type="checkbox"/> administrativo en general	<input type="checkbox"/> zonas comunes en edificios residenciales
<input type="checkbox"/> aulas y laboratorios	<input type="checkbox"/> tiendas y pequeño comercio
<input type="checkbox"/> aparcamientos	<input type="checkbox"/> habitaciones de hoteles, hostales, etc.
<input type="checkbox"/> zonas comunes en edificios no residenciales	<input checked="" type="checkbox"/> otras actividades

Valor límite de Eficiencia Energética de la Instalación VEEI límite: 18.0 W / m<sup>2</sup> (2)

Iluminancia media horizontal mantenida Em: 100 lux (3)

Índice de deslumbramiento unificado UGR: 22

Índice de rendimiento de color Ra: 80

(1) Distancia del plano de trabajo a las luminarias.  
 (2) Para otras actividades consulte la tabla 2.1 del CTE  
 (3) Se consideran aceptables los valores dispuestos en las normas: UNE-EN 12464 y UNE-EN 12193

**Datos de las lámparas y luminarias**

Tipo de lámpara: fluorescente/compacta  led  otras (4)

Potencia nominal: 54 w Eficacia luminosa: 80 lm / w Potencia máxima: 54 w (5)

Nº de lámparas por luminaria 1

Número de luminarias 4 (6) Factor de mantenimiento: 0.80 (7) Factor de utilización: 0.53 (8)

(4) Las lámparas térmicas: incandescentes, alógenas, etc. tienen una eficacia luminosa baja que no cumple este DB.  
 (5) Potencia total máxima de entrada del conjunto lámpara más equipo auxiliar. (definido en UNE EN 50294:1999 y UNE EN 60923:1997)  
 (6) Las luminarias deberán disponer de algún sistema anti-deslumbramiento: pantallas, rejillas, etc. que garanticen el UGR indicado, y deben estar uniformemente repartidas.  
 (7) Depende de la limpieza, tiempo de funcionamiento, marca y tipo de lámpara utilizado.  
 (8) Si se conoce marca y modelo de las lámparas, el fabricante proporciona una tabla con los valores del factor de utilización en función del índice del local K y de las reflectancias.

**Cálculo del valor de la eficiencia energética de la Instalación VEEI**

Se ha utilizado el método de los lúmenes por ser adecuado para determinar la Em en un espacio iluminado con alumbrado general.

Iluminancia media horizontal mantenida obtenida Em: 152 lux

Valor de la Eficiencia Energética obtenida por cada 100 lux VEEI: 2.9 w / m<sup>2</sup> · 100 lux

Potencia total P: 216 w

Comentarios:

**B Sistemas de control y regulación de la iluminación eléctrica**

**Control**

Toda zona dispone de un sistema de control manual y automático por horario. En las zonas de uso esporádico (aseos, pasillos, escaleras, aparcamientos, etc.) dicho sistema es de detección de presencia o temporizado.

**Regulación**

Sistema de regulación del nivel de iluminación en zonas próximas a:

1. Ventanas de fachada y lucernarios ¿es obligatoria su instalación? Sí  No (9)

2. Ventanas de patios ¿es obligatoria su instalación? Sí  No (9)

(9) No será necesaria su instalación en zonas comunes de edificios residenciales, habitaciones de hospital, hoteles, hostales, etc. y en tiendas y pequeño comercio. Tampoco serán necesarias si no cumplen las condiciones indicadas en el apartado 2.3/1/b) del Documento Básico.

**C Plan de mantenimiento**

**Mantenimiento y conservación de las instalaciones de iluminación**

Como mínimo cuando la iluminancia media se reduzca por debajo del factor de mantenimiento previsto en el cálculo, se procederá a la limpieza de las luminarias y de la zona iluminada. Si esta medida resulta insuficiente se procederá a la reposición de las lámparas, comprobando al mismo tiempo el correcto funcionamiento de los sistemas de regulación y control.

**A Eficiencia energética de la instalación**



**Datos del espacio a iluminar**

Descripción: Pb.03 - Zona bar

Dimensiones: Largo: 9.00 m Ancho: 7.65 m Alto: 3.20 m Índice del local K: 1.29

Color: Claro Medio Oscuro Reflectancia

Techo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.8
Paredes	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.5
Suelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0.3

Uso o Actividad (resumen de la tabla 2.1)

<input type="checkbox"/> administrativo en general	<input type="checkbox"/> zonas comunes en edificios residenciales
<input type="checkbox"/> aulas y laboratorios	<input type="checkbox"/> tiendas y pequeño comercio
<input type="checkbox"/> aparcamientos	<input type="checkbox"/> habitaciones de hoteles, hostales, etc.
<input type="checkbox"/> zonas comunes en edificios no residenciales	<input checked="" type="checkbox"/> otras actividades

Valor límite de Eficiencia Energética de la Instalación VEEI límite: 18.0 W / m<sup>2</sup> (2)

Iluminancia media horizontal mantenida Em: 100 lux (3)

Índice de deslumbramiento unificado UGR: 22

Índice de rendimiento de color Ra: 80

(1) Distancia del plano de trabajo a las luminarias.  
 (2) Para otras actividades consulte la tabla 2.1 del CTE  
 (3) Se consideran aceptables los valores dispuestos en las normas: UNE-EN 12464 y UNE-EN 12193

**Datos de las lámparas y luminarias**

Tipo de lámpara: fluorescente/compacta  led  otras (4)

Potencia nominal: 54 w Eficacia luminosa: 80 lm / w Potencia máxima: 54 w (5)

Nº de lámparas por luminaria 1

Número de luminarias 4 (6) Factor de mantenimiento: 0.80 (7) Factor de utilización: 0.58 (8)

(4) Las lámparas térmicas: incandescentes, alógenas, etc. tienen una eficacia luminosa baja que no cumple este DB.  
 (5) Potencia total máxima de entrada del conjunto lámpara más equipo auxiliar. (definido en UNE EN 50294:1999 y UNE EN 60923:1997)  
 (6) Las luminarias deberán disponer de algún sistema anti-deslumbramiento: pantallas, rejillas, etc. que garanticen el UGR indicado, y deben estar uniformemente repartidas.  
 (7) Depende de la limpieza, tiempo de funcionamiento, marca y tipo de lámpara utilizado.  
 (8) Si se conoce marca y modelo de las lámparas, el fabricante proporciona una tabla con los valores del factor de utilización en función del índice del local K y de las reflectancias.

**Cálculo del valor de la eficiencia energética de la Instalación VEEI**

Se ha utilizado el método de los lúmenes por ser adecuado para determinar la Em en un espacio iluminado con alumbrado general.

Iluminancia media horizontal mantenida obtenida Em: 116 lux

Valor de la Eficiencia Energética obtenida por cada 100 lux VEEI: 2.7 w / m<sup>2</sup> · 100 lux

Potencia total P: 216 w

Comentarios:

**B Sistemas de control y regulación de la iluminación eléctrica**

**Control**

Toda zona dispone de un sistema de control manual y automático por horario. En las zonas de uso esporádico (aseos, pasillos, escaleras, aparcamientos, etc.) dicho sistema es de detección de presencia o temporizado.

**Regulación**

Sistema de regulación del nivel de iluminación en zonas próximas a:

1. Ventanas de fachada y lucernarios ¿es obligatoria su instalación? Sí  No (9)

2. Ventanas de patios ¿es obligatoria su instalación? Sí  No (9)

(9) No será necesaria su instalación en zonas comunes de edificios residenciales, habitaciones de hospital, hoteles, hostales, etc. y en tiendas y pequeño comercio. Tampoco serán necesarias si no cumplen las condiciones indicadas en el apartado 2.3/1/b) del Documento Básico.

**C Plan de mantenimiento**

**Mantenimiento y conservación de las instalaciones de iluminación**

Como mínimo cuando la iluminancia media se reduzca por debajo del factor de mantenimiento previsto en el cálculo, se procederá a la limpieza de las luminarias y de la zona iluminada. Si esta medida resulta insuficiente se procederá a la reposición de las lámparas, comprobando al mismo tiempo el correcto funcionamiento de los sistemas de regulación y control.



Referència: 1111/2017/008137  
Emissor: 0241800107762

**Projecte** Reforma y cambio de uso de oficinas a local social de la 3era edad  
**Emplaçament** Paseo de la Libertad, 14, 07002 Alcúdia  
**Promotor** Ajuntament d'Alcúdia **NIF promotor** P0700300G  
**Projectista** Maria Antònia Munar Fiol  
**Nº Llicència o expedient municipal** **Municipi** Alcúdia  
**CP Obra** 07400 **Telèfon** 647775317 **Correu electrònic** munarfiol@gmail.com

### Resum de l'avaluació dels residus

1. Residus procedents de demolició Superfície total demolida  m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
<b>TOTAL</b>	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

2. Residus procedents de construcció Superfície total construïda/reformada  m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
<b>TOTAL</b>	0,1157	0,0843	11,321	7,1617

3. Residus procedents d'excavació mL de l'obra

	Volum (m3)	Densitat de Ref. (t/m3)	Pes (t)
<b>TOTAL</b>	0,0000	9,6800	0,0000

### Mesures previstes de separació en origen o reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra

Mesures de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra  SI  
 Es preveu la separació i emmagatzematge diferenciat de residus perillosos? (Aplicació obligatòria en totes les ocasions)  SI  
 Observacions  t

### Valoració econòmica del cost de la gestió dels residus generats

Quantitat total de residus generats a l'obra  t  
 Quantitat de residus de reciclatge  t  
 Quantitat de residus a gestionar en instal·lacions autoritzades  t  
 Valoració econòmica del cost de gestió (Tarifa)  €/t  
 Fiança 125% X Total X Tarifa =  €  
 Taxa import de la fiança X 2% (máx. 36,06€) =  €  
 Total (Taxa + Fiança):  €



L'INGRÉS S'HA D'EFFECTUAR A QUALSEVOL OFICINA DE LES ENTITATS COL·LABORADORES SEGÜENTS:  
 - LA CAIXA - BANCO MARE NOSTRUM  
 (SA NOSTRA) - BBVA  
 - BANCA MARCH - BANCO SANTANDER  
 - COLONYA (CAIXA POLLENÇA)  
 - BANCO SABADELL

MOD.   
 Emissora   
 Referència   
 Identificació   
 Import  €



Pagament telemàtic disponible mitjançant codi QR o bé a la pàgina: [www.conselldemallorca.net](http://www.conselldemallorca.net)

Document verificable des del web: [www.conselldemallorca.net](http://www.conselldemallorca.net) mitjançant el codi de verificació d'autenticitat (VD):

0C44CE57-D933-4AC1-977E-3CF4C0CD3ACD

Signatura del projectista:



Data: 18/10/2017

7558515 18/10/2017 18:48:43 pàg. 1 - 7

## Avaluació dels residus



1. Avaluació del volum i característiques dels residus procedents de DEMOLICIÓN Superfície total demolida  m2

Habitatge de fàbrica  26.10.2017 11/08516/17 de formigó  Altres

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170102 - Obra de fàbrica	0,00	0,0000	0,0000	0,0000
170101 - Formigó i morters	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170802 - Petris	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170407 - Metalls	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170201 - Fustes	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170202 - Vidres	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170203 - Plàstics	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170302 - Betums	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170904 - Altres	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>TOTAL</b>	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Observacions

2. Avaluació del volum i característiques dels residus de CONSTRUCCIÓ | Superfície total construïda/reformada  m2

Habitatges  Locals  Indústria  Altres

### 2A. Fonamentació i estructura

Superfície  m2

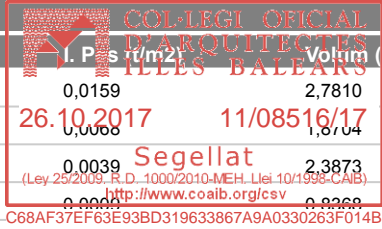
Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170101 - Formigó	0,0038	0,0053	0,0000	0,0000
170103 - Material ceràmic	0,0004	0,0004	0,0000	0,0000
170407 - Metalls barejats	0,0013	0,0005	0,0000	0,0000
170201 - Fusta	0,0095	0,0024	0,0000	0,0000
170203 - Plàstics	0,0019	0,0003	0,0000	0,0000
150101 - Env. Paper i cartró	0,0008	0,0001	0,0000	0,0000
<b>TOTAL</b>	0,0177	0,0090	0,0000	0,0000

### 2B. Tancaments

Superfície  m2

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170101 - Formigó	0,0109	0,0153	0,0000	0,0000
170103 - Material ceràmic	0,0327	0,0295	0,0000	0,0000
170407 - Metalls barejats	0,0005	0,0002	0,0000	0,0000
170201 - Fusta	0,0016	0,0004	0,0000	0,0000
170203 - Plàstics	0,0021	0,0003	0,0000	0,0000
170904 - Barrejats	0,0038	0,0003	0,0000	0,0000
150101 - Env. Paper i cartró	0,0038	0,0003	0,0000	0,0000
<b>TOTAL</b>	0,0520	0,0462	0,0000	0,0000

2C. Acabats				Superfície	246,11	m <sup>2</sup>
Residus	I. Volum (m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )	I. Pes (t/m <sup>2</sup> )	Volum (m <sup>3</sup> )	Pes (t)		
170101 - Formigó	0,0113	0,0159	2,7810	3,9131		
170103 - Material ceràmic	0,0076	0,0068	1,8704	1,6735		
170802 - Petris (guix)	0,0097	0,0039	2,3873	0,9598		
170201 - Fusta	0,0034	0,0000	0,0000	0,2215		
170203 - Plàstics	0,0063	0,0010	1,5505	0,2461		
170904 - Barrejats	0,0073	0,0005	1,7966	0,1231		
150101 - Env. Paper i cartró	0,0073	0,0005	1,7966	0,1231		
<b>TOTAL</b>	<b>0,0460</b>	<b>0,0291</b>	<b>11,3210</b>	<b>7,1617</b>		



Observacions

### 3. Avaluació dels residus d'EXCAVACIÓ (vials i altres conduccions que generin residus) | mL de l'obra

Residus	Volum (m <sup>3</sup> )	Densitat de Ref.(t/m <sup>3</sup> )	Pes (t)
170504 - Terres i Pedres (inert)	0,00	1,4000	0,0000
170302 - Barrejes bituminoses	0,00	0,7800	0,0000
170405 - Ferro i acer	0,00	2,5000	0,0000
170203 - Plàstics	0,00	2,5000	0,0000
170904 - Barrejats de construcció	0,00	2,5000	0,0000
<b>TOTAL</b>	<b>0,0000</b>	<b>9,6800</b>	<b>0,0000</b>

Observacions

### 4. Avaluació dels residus INERTS destinats a RESTAURACIÓ DE PEDRERES

#### 4A. Procedents d'excavació en terrenys naturals

Residus	Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	Kg
170504 - Grava i sorra compactada	2000	0,00	0,0000
170504 - Grava i sorra solta	1700	0,00	0,0000
010409 - Argiles	2100	0,00	0,0000
Altres	0,00	0,00	0,0000

#### 4B. Procedents d'excavació de farciments

Residus	Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	Kg
200202 - Terra vegetal	1700	0,00	0,0000
170504 - Terraplè	1700	0,00	0,0000
170504 - Pedraplè	1800	0,00	0,0000
Altres	0,00	0,00	0,0000

Quantitat total de residus excavats  Tn

Mesures previstes de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra  Tn

Previsio de residus destinats a la restauració de pedreres  Tn

Observacions



Projecte Reforma y cambio de uso de oficinas a local social de la 3era edad  
 Emplaçament Paseo  
 Promotor Ajuntament d'Alcúdia NIF promotor P0700300G  
 Projectista Maria Antònia Munar Fiol  
 N° Llicència o expedient municipal Alcúdia  
 CP Obra 07400 Telèfon 647775317 Correu electrònic munarfiol@gmail.com

**Resum de l'avaluació dels residus**

1. Residus procedents de demolició Superfície total demolida  m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

2. Residus procedents de construcció Superfície total construïda/reformada  m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,1157	0,0843	11,321	7,1617

3. Residus procedents d'excavació mL de l'obra

	Volum (m3)	Densitat de Ref. (t/m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	9,6800	0,0000

**Mesures previstes de separació en origen o reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra**

Mesures de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra   
 Es preveu la separació i emmagatzematge diferenciat de residus perillosos? (Aplicació obligatòria en totes les ocasions)   
 Observacions  t

**Valoració econòmica del cost de la gestió dels residus generats**

Quantitat total de residus generats a l'obra  t  
 Quantitat de residus de reciclatge  t  
 Quantitat de residus a gestionar en instal·lacions autoritzades  t  
 Valoració econòmica del cost de gestió (Tarifa)  €/t  
 Fiança 125% X Total X Tarifa =  €  
 Taxa import de la fiança X 2% (máx. 36,06€) =  €  
 Total (Taxa + Fiança):  €



905210788880002950239561004177351000395830

L'INGRÉS S'HA D'EFFECTUAR A QUALSEVOL OFICINA DE LES ENTITATS COL·LABORADORES SEGÜENTS:  
 - LA CAIXA - BANCO MARE NOSTRUM  
 (SA NOSTRA) - BBVA  
 - BANCA MARCH - BANCO SANTANDER  
 - COLONIA (CAIXA POLLENÇA)  
 - BANCO SABADELL

MOD.   
 Emissora   
 Referència   
 Identificació   
 Import  €



Pagament telemàtic disponible mitjançant codi QR o bé a la pàgina: [www.conselldemallorca.net](http://www.conselldemallorca.net)

Document verificable des del web: [www.conselldemallorca.net](http://www.conselldemallorca.net) mitjançant el codi de verificació d'autenticitat (VD):

0C44CE57-D933-4AC1-977E-3CF4C0CD3ACD

Signatura del projectista:



Data: 18/10/2017

7558515 18/10/2017 18:48:43 pàg. 4 - 7





Projecte Reforma y cambio de uso de oficinas a local social de la 3era edad  
 Emplaçament Paseo  
 Promotor Ajuntament d'Alcúdia NIF promotor P0700300G  
 Projectista Maria Antònia Munar Fiol  
 N° Llicència o expedient municipal Alcúdia  
 CP Obra 07400 Telèfon 647775317 Correu electrònic munarfiol@gmail.com

**Resum de l'avaluació dels residus**

1. Residus procedents de demolició Superfície total demolida  m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

2. Residus procedents de construcció Superfície total construïda/reformada  m2

	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
TOTAL	0,1157	0,0843	11,321	7,1617

3. Residus procedents d'excavació mL de l'obra

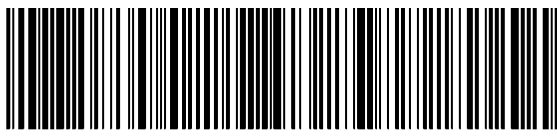
	Volum (m3)	Densitat de Ref. (t/m3)	Pes (t)
TOTAL	0,0000	9,6800	0,0000

**Mesures previstes de separació en origen o reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra**

Mesures de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra  SI  
 Es preveu la separació i emmagatzematge diferenciat de residus perillosos? (Aplicació obligatòria en totes les ocasions)  SI  
 Observacions  t

**Valoració econòmica del cost de la gestió dels residus generats**

Quantitat total de residus generats a l'obra  t  
 Quantitat de residus de reciclatge  t  
 Quantitat de residus a gestionar en instal·lacions autoritzades  t  
 Valoració econòmica del cost de gestió (Tarifa)  €/t  
 Fiança 125% X Total X Tarifa =  €  
 Taxa import de la fiança X 2% (máx. 36,06€) =  €  
 Total (Taxa + Fiança):  €



90521078880002950239561004177351000395830

L'INGRÉS S'HA D'EFFECTUAR A QUALESVOL OFICINA DE LES ENTITATS COL·LABORADORES SEGÜENTS:  
 - LA CAIXA - BANCO MARE NOSTRUM  
 (SA NOSTRA) - BBVA  
 - BANCA MARCH - BANCO SANTANDER  
 - COLONYA (CAIXA POLLENÇA)  
 - BANCO SABADELL

MOD.   
 Emissora   
 Referència   
 Identificació   
 Import  €

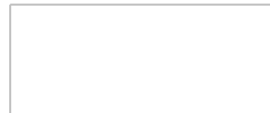


Pagament telemàtic disponible mitjançant codi QR o bé a la pàgina: [www.conselldemallorca.net](http://www.conselldemallorca.net)

Document verificable des del web: [www.conselldemallorca.net](http://www.conselldemallorca.net) mitjançant el codi de verificació d'autenticitat (VD):

0C44CE57-D933-4AC1-977E-3CF4C0CD3ACD

Signatura del projectista:



Data: 18/10/2017

7558515 18/10/2017 18:48:43 pàg. 5 - 7

## Avaluació dels residus



1. Avaluació del volum i característiques dels residus procedents de DEMOLICIÓN Superfície total demolida  m2

Habitatge de fàbrica  26.10.2017 11/08516/17 de formigó  Altres

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170102 - Obra de fàbrica	0,00	0,0000	0,0000	0,0000
170101 - Formigó i morters	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170802 - Petris	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170407 - Metalls	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170201 - Fustes	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170202 - Vidres	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170203 - Plàstics	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170302 - Betums	0,00	0,00	0,0000	0,0000
170904 - Altres	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>TOTAL</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

Observacions

2. Avaluació del volum i característiques dels residus de CONSTRUCCIÓ | Superfície total construïda/reformada  m2

Habitatges  Locals  Indústria  Altres

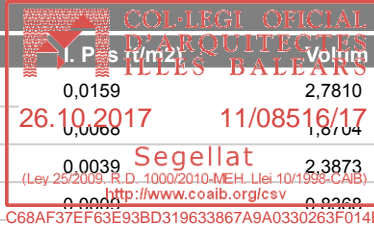
2A. Fonamentació i estructura Superfície  m2

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170101 - Formigó	0,0038	0,0053	0,0000	0,0000
170103 - Material ceràmic	0,0004	0,0004	0,0000	0,0000
170407 - Metalls barejats	0,0013	0,0005	0,0000	0,0000
170201 - Fusta	0,0095	0,0024	0,0000	0,0000
170203 - Plàstics	0,0019	0,0003	0,0000	0,0000
150101 - Env. Paper i cartró	0,0008	0,0001	0,0000	0,0000
<b>TOTAL</b>	<b>0,0177</b>	<b>0,0090</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

2B. Tancaments Superfície  m2

Residus	I. Volum (m3/m2)	I. Pes (t/m2)	Volum (m3)	Pes (t)
170101 - Formigó	0,0109	0,0153	0,0000	0,0000
170103 - Material ceràmic	0,0327	0,0295	0,0000	0,0000
170407 - Metalls barejats	0,0005	0,0002	0,0000	0,0000
170201 - Fusta	0,0016	0,0004	0,0000	0,0000
170203 - Plàstics	0,0021	0,0003	0,0000	0,0000
170904 - Barrejats	0,0038	0,0003	0,0000	0,0000
150101 - Env. Paper i cartró	0,0038	0,0003	0,0000	0,0000
<b>TOTAL</b>	<b>0,0520</b>	<b>0,0462</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

2C. Acabats				Superfície	246,11	m <sup>2</sup>
Residus	I. Volum (m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )	I. Pes (t/m <sup>2</sup> )	Volum (m <sup>3</sup> )	Pes (t)		
170101 - Formigó	0,0113	0,0159	2,7810	3,9131		
170103 - Material ceràmic	0,0076	0,0068	1,8704	1,6735		
170802 - Petris (guix)	0,0097	0,0039	2,3873	0,9598		
170201 - Fusta	0,0034	0,0000	0,0000	0,2215		
170203 - Plàstics	0,0063	0,0010	1,5505	0,2461		
170904 - Barrejats	0,0073	0,0005	1,7966	0,1231		
150101 - Env. Paper i cartró	0,0073	0,0005	1,7966	0,1231		
<b>TOTAL</b>	<b>0,0460</b>	<b>0,0291</b>	<b>11,3210</b>	<b>7,1617</b>		



Observacions

### 3. Avaluació dels residus d'EXCAVACIÓ (vials i altres conduccions que generin residus) | mL de l'obra 0,0000

Residus	Volum (m <sup>3</sup> )	Densitat de Ref.(t/m <sup>3</sup> )	Pes (t)
170504 - Terres i Pedres (inert)	0,00	1,4000	0,0000
170302 - Barrejes bituminoses	0,00	0,7800	0,0000
170405 - Ferro i acer	0,00	2,5000	0,0000
170203 - Plàstics	0,00	2,5000	0,0000
170904 - Barrejats de construcció	0,00	2,5000	0,0000
<b>TOTAL</b>	<b>0,0000</b>	<b>9,6800</b>	<b>0,0000</b>

Observacions

### 4. Avaluació dels residus INERTS destinats a RESTAURACIÓ DE PEDRERES

#### 4A. Procedents d'excavació en terrenys naturals

Residus	Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	Kg
170504 - Grava i sorra compactada	2000	0,00	0,0000
170504 - Grava i sorra solta	1700	0,00	0,0000
010409 - Argiles	2100	0,00	0,0000
Altres	0,00	0,00	0,0000

#### 4B. Procedents d'excavació de farciments

Residus	Kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	Kg
200202 - Terra vegetal	1700	0,00	0,0000
170504 - Terraplè	1700	0,00	0,0000
170504 - Pedraplè	1800	0,00	0,0000
Altres	0,00	0,00	0,0000

Quantitat total de residus excavats  Tn

Mesures previstes de reciclatge "in situ" durant l'execució de l'obra  Tn

Previsio de residus destinats a la restauració de pedreres  Tn

Observacions

DIAGRAMA TIEMPO – ACTIVIDADES

1726\_LOCAL SOCIAL DE LA 3era EDAD CON BAR – CAFETERIA

PLAN DE ETAPAS	MES 1			MES 2			MES 3					
	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12
DEMOLICIÓN												
REVESTIMIENTOS												
ALBAÑILERIA												
SOLADOS Y ALICATADOS												
SANITARIOS												
CARPINTERÍA												
CERRAJERÍA												
SEGURIDAD Y SALUD												



26.10.2017 11/08516/17

Segellat

(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH. Llei 10/1998-CAB)  
<http://www.coalb.org/csv>

C68AF37EF63E93BD319633867A9A0330263F014B