



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CN-61/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-11-2018 a las 13:17 horas.



L'objecte del contracte es la realització d'una sèrie d'intervencions necessàries per a convertir l'edifici de Can Ques, l'ús del qual es actualment sanitari, en oficines municipals (ús administratiu). Per aconseguir-ho s'eliminarà la zona de cafeteria, s'endreçaran els paviments, paraments verticals i fusteries i s'instal·laran els equipaments que siguin necessaris.

→ Valor estimado del contrato 90.091,71 EUR.

→ Importe 108.539,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 90.091,71 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: La duració del termini d'execució pot ser objecte de rebaixa fins a un màxim de dues setmanes.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras instalaciones de edificios y obras

→ Lugar de ejecución ES532 Mallorca El lloc de realització del contracte es troba al carrer Major, número 4, en el municipi d'Alcúdia (Illes Balears). ALCÚDIA

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=N0dB2%2BpgbG2iEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.alcudia.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=K4yUCSlnnwoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Major, 9

→ (07400) Alcúdia España

→ ES532

Contacto

→ Teléfono +34 971899293

→ Fax +34 971546515

→ Correo Electrónico contractacio@alcudia.net

Proveedor de Pliegos

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/12/2018 a las 14:00

Dirección Postal

→ Major, 9
→ (07400) Alcúdia España

Recepción de Ofertas

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

Dirección Postal

→ Major, 9
→ (07400) Alcúdia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/12/2018 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE ÚNICO

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 13/12/2018 a las 12:00 horas
→ Apertura sobre únic: documentació administrativa i criteris quantificables automàticament

Proveedor de Información adicional

→ Regidoria Delegada d'Hisienda, Contractacio i Estadística

Dirección Postal

→ Major, 9
→ (07400) Alcúdia España

Lugar

→ Saló de Plens de l'Ajuntament d'Alcúdia

Dirección Postal

→ Major,9
→ (07400) Alcúdia España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: L'objecte del contracte es la realització d'una sèrie d'intervencions necessàries per a convertir l'edifici de Can Ques, l'ús del qual es actualment sanitari, en oficines municipals (ús administratiu). Per aconseguir-ho s'eliminarà la zona de cafeteria, s'endreçaran els paviments, paraments verticals i fusteries i s'instal·laran els equipaments que siguin necessaris.

→ Valor estimado del contrato 90.091,71 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 108.539,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 90.091,71 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: La duració del termini d'execució pot ser objecte de rebaixa fins a un màxim de dues setmanes.

→ Lugar de ejecución

→ El lloc de realització del contracte es troba al carrer Major, número 4, en el municipi d'Alcúdia (Illes Balears).

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ Major,4

→ (07400) ALCÚDIA España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Es garantirà l'adquisició de productes a granel i l'ús d'envasos reutilitzables.

→ Consideraciones tipo social - -Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball. -El compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables -Obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores dins del termini legalment establert.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Los licitadores deberán cumplimentar la declaración responsable del anexo IV del PCAP

→ No prohibición para contratar - Los licitadores deberán cumplimentar la declaración responsable del anexo IV del PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - Los licitadores deberán cumplimentar la declaración responsable del anexo IV del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Los licitadores deberán cumplimentar la declaración responsable del anexo IV del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Los licitadores deberán cumplimentar la declaración responsable del anexo IV del PCAP

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Estar inscrits en

el ROLECE, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. Sense perjudici de l'anterior, d'acord amb la Recomanació número 32 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, de dia 25 de setembre de 2.018, en relació amb l'obligatorietat d'inscripció al ROLECE, i en referència a l'ingent número de sol·licitud d'inscripció tramitades que pot suposar un perjudici tant per les entitats del sector públic com per els potencials licitadors, s'admetrà excepcionalment la sol·licitud d'inscripció, malgrat aquesta encara no hagi estat efectiva, durant el temps que subsisteixi la situació generada per aquesta sol·licitud massiva d'inscripcions, i per tal de que no es vegi limitada la concurrència.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relació de les obres executades, com a màxim, en el curs dels (5) cinc darrers anys, de característiques similars a la que és objecte de licitació, avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent **Umbral:** 63064.2 **Periodo:** 5 darrers anys

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Acreditar un volum anual de negocis, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclusos, o bé en el cas de que la licitadora realitzi diverses activitats econòmiques haurà d'acreditar el volum de negocis en l'àmbit en el que es refereixi el contracte d'acord amb els dos primers dígit del codi CPV del contracte. El valor del volum de negocis no podrà ser inferior a 135.137,57 € en un dels tres darrers **Umbral:** 135137.57 **Periodo:** Un dels tres darrers anys. **Expresión:** s'ha d'acreditar la solvència econòmic amb un dels tres mitjans que s'indiquen

→ Patrimonio neto - Acreditar un patrimoni net, o bé una "ratio" entre actius i passius, al tancament del darrer exercici econòmic pel qual estigui vençuda l'aprovació de comptes anuals per import igual o superior a 15.000 €. **Umbral:** 15000 **Periodo:** darrer exercici **Expresión:** S'ha d'acreditar la solvència econòmica amb un dels dos mitjans que s'indican a elecció de la licitadora

Preparación de oferta

→ **Sobre UNIC**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Descripción** Sobre único que inclou els següents documents, amb les plantilles a disposició dels licitadors per emplenar i signar:
-Declaració responsable (Annex IV) -Oferta econòmica (Annex I) -Compromís de millores (Annex V)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Millora ampliació termini garantia

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 10

→ **Expresión de evaluación :** Fórmula

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 10

→ Millora disminució termini execució

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 10

→ **Expresión de evaluación :** Fórmula

→ **Cantidad Mínima :** 0

→ **Cantidad Máxima :** 10

→ Millora per l'ús de productes de construcció amb eco-etiqueta

→ **Subtipo Criterio :** Otros

→ **Ponderación :** 6

→ **Expresión de evaluación :** Fórmula

→ **Cantidad Mínima :** 0

- Cantidad Máxima : 6
- Oferta Econòmica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 74
- Expresión de evaluación : Fórmula
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 74

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 50 %
- Es permet la subcontractació fins a un màxim d'un 50%.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No