



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-25/2018

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 25/2018

TIPUS DE CONTRACTE: SERVEIS, CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC EXP. CN-36-2017, DELS SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES PROMOGUDES PER L'AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

TÍTOL: DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES *OBRES D'ADEQUACIÓ DE MURADES FINS LA PORTA DE SANT SEBASTIA, CONSOLIDACIÓ DEL TRAM DE MURADA DEL RECINTE MEDIEVAL DE LA PORTA DE VILAROJA (N38-N40) I ADEQUACIÓ DEL TARM DE MURADA DE L'ESPERÓ(N37-E37) (EXP. CONT. D'OBRES CN-50-2017).*

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: REGIDORA DELEGADA DE CONTRACTACIÓ.

MESA DE CONTRACTACIÓ

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'OBERTURA DE LES OFERTES DE LES CONSULTES EVACUADES I SI ESCAU PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Núm. Sessió: 1

Composició de la Mesa:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)

Suplent presidenta: Joaquín Cantalapiedra Aloy (regidor)

Vocal 1: Domingo Bonnín Daniel (regidor)

Suplent vocal 1: Catalina Moll Isern (regidora)

Vocal 2: Joan Gaspar Vallori Guayta (regidor)

Suplent vocal 2: Pere Malondra Sánchez (regidor)

Vocal 3: Josefina Linares Capó (regidora).

Suplent vocal 3: Laura Serra Martín (regidora).

Vocal 4: Tomàs Adrover Albertí (regidor).

Suplent vocal 4: M. Del Carme Garcia Cerdà (regidora).

Vocal 5: Joan Seguí Serra (Secretari municipal)

Suplent vocal 5: Maria Suau Juan (TAG).

Vocal 6: Caterina Crespí Serra (Interventora municipal).

Suplent vocal 6: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).

Secretaria de la Mesa: Belén Lloret García (TAG).

Assistents:

President: Joaquín Cantalapiedra Aloy	Alcúdia, 25 d'abril de 2018 Quan són les 12:00 hores, es reuneixen a la Sala de Plens, els membres de la Mesa de Contractació de la licitació de referència, que es relacionen al marge.
Vocal 1 (regidor) Domingo Bonnín Daniel	
Vocal 2 (regidor) Joan Gaspar Vallori Guayta	
Vocal 3 (regidora)	
Vocal 4 (regidor)	
Vocal 5 (Secretari de la corporació) Joan Seguí Serra	
Vocal 6 (Interventora de la corporació) Caterina Crespí Serra	



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-25/2018

Secretaria:

Belén Lloret García

I.- El president de la Mesa obri la sessió per tractar-se de contracte derivat del mateix acord marc, i demana a la secretaria que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació de de la darrera sessió.

La Secretaria de la Mesa informa que el contracte CN-25-2018 referent a la direcció facultativa de les *OBRES D'ADEQUACIÓ DE MURADES FINA LA PORTA DE SANT SEBASTIA, CONSOLIDACIÓ DEL TRAM DE MURADA DEL RECINTE MEDIEVAL DE LA PORTA DE VILAROJA (N38-N40) I ADEQUACIÓ DEL TARM DE MURADA DE L'ESPERÓ(N37-E37) (EXP. CONT. D'OBRES CN-50-2017)*, contracte basat en l'acord marc dels serveis de direcció facultativa de les obres promogudes per l'Ajuntament d'Alcúdia (CN-36-2017), el qual inclou el LOT 1 (Direcció d'obra, la titulació exigida ARQUITECTURA), el LOT 2 (Direcció d'execució material, la titulació exigida ARQUITECTURA TÈCNICA), el LOT 3 (Coordinació de seguretat i salut) i el LOT 4 (Serveis de direcció arqueològica), que es tramita mitjançant invitació a les empreses seleccionades del contracte basat en els lots corresponents, oferta econòmica més avantatjosa, convocada per resolució número 462 de la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, de data 9 d'abril de 2.018, convocatòria publicada al perfil del contractant dia 9 d'abril de 2.018 i notificada electrònicament dia 9 d'abril de 2018 a les persones seleccionades en cadascun dels lots indicats, concedint un termini comú de 10 dies naturals des de la data de remissió de la consulta perquè presentin les seves ofertes per als lots en que se'ls hagi consultat.

Que dins el termini de presentació de proposicions, que s'exhauria el dia 19 d'abril de 2018 a les 14 hores, d'acord amb les dades que obren al Registre General d'Entrada d'aquesta Corporació, s'han presentat les següents propostes:

Núm	Entitat licitadora	NIF	RGE	Fax Correu	Data Presentació	Lot 1 Oferta	Lot 2 Oferta	Lot 3 oferta	Lot 4 oferta
1	JOSEP REYNES MARTORELL	78202853R	3007	no	11/04/2018	SÍ		SÍ	
2	JOANA BAUZA MORA	43179165T	3008	no	11/04/2018	SÍ		SÍ	
3	JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE	78217321 W	3018	no	12/04/2018		SÍ	SÍ	
4	MARC MORRO CIFRE	43178645D	3138	no	16/04/2018		SÍ		
5	MARIA DE LA PAU PONS FIOLE	43169196J	3216	no	18/04/2018			SÍ	
6	INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, SL (INESPRO)	B87629200	3243	sí	18/04/2018				SÍ
7	JAUME VIVER PIZÁ	43179976Y	3258	no	19/04/2018			SÍ	
8	DAVID JAVALOYAS MOLINA	43126617F	3298	no	19/04/2018				SÍ
9	MAGDALENA SASTRE MORRO	43132249G	3299	no	19/04/2018				SÍ



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-25/2018

II.- A continuació el president de la Mesa ordena obrir la sessió al públic, i es procedeix a la celebració de l'acte públic d'obertura del sobre de les ofertes econòmiques per a cada lot del contracte:

Hi assisteixen:

-Magdalena Sastre Morro: presenta proposició per licitar al lot núm. 4

III.- A continuació es procedeix a l'obertura del sobre de les ofertes de les licitadores que s'ha d'ajustar al model de la invitació remesa, per a cada lot, de forma prèvia es comprova la concordança i exactitud de les dades esmentades amb el recompte de proposicions presentades i admeses que s'exhibeixen, així com el fet que els sobres que contenen les proposicions corresponents es troben tots damunt la taula, i en les mateixes condicions que foren entregats, tancats i/o precintats, havent-se complert les condicions de secret de la seva custòdia.

Es procedeix a l'obertura de les ofertes, el contingut de les propostes es llegeix en veu alta per a tots els assistents:

LOT 1: DIRECCIÓ D'OBRA

NÚM. ORD	LOT 1 DIRECCIÓ D'OBRA EXP. CN-13/18 ENTITAT LICITADORA		PART 1 OFERTA € IVA Exclós	IVA	DESPROPORC 2LICITADORES	Desp1 (+20%)	Desprop2 (-20%)	TOTAL PUNTS
1	JOSEP REYNES MARTORELL	ARQUITECTE	6.000,00 €	0,00 €	90,28%	6.000,00 €	6.000,00 €	100,00
2	JOANA BAUZA MORA	ARQUITECTA	6.300,00 €	0,00 €	94,80%	6.300,00 €	6.300,00 €	53,55

LOT 2: DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ MATERIAL DE L'OBRA

NÚM. ORD	LOT 2 PORT D'ALCÚDIA ENTITAT LICITADORA	GRUP DE TITULACIÓ	PART 1 OFERTA € IVA Exclós	IVA	DESPROPORC 2LICITADORES	Desp1 (+20%)	Desprop2 (-20%)	TOTAL PUNTS
3	JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE	ARQUITECTE TÈCNIC	4.201,64 €	0,00 €	63,22%	4.201,64 €	4.201,64 €	100,00
4	MARC MORRO CIFRE	ARQUITECTE TÈCNIC	5.750 €	0,00 €	86,52%	5.750,00 €	5.750,00 €	36,65

LOT 3: COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT

NÚM. ORD	LOT 3 ALCÚDIA NORD ENTITAT LICITADORA	PART 1 OFERTA € IVA Exclós	IVA	Desp1 (+10%)	Desprop2 (-10%)	TOTAL PUNTS	OFERTES ANORMALS
1	JOSEP REYNES MARTORELL	3.300,00 €	0,00 €	0,00 €	3.300,00 €	13,94	
2	JOANA BAUZA MORA	3.500,00 €	0,00 €	0,00 €	3.500,00 €	0,83	
3	JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE	1.986,86 €	0,00 €	1.986,86 €	0,00 €	100,00	ANORMAL
5	MARIA DE LA PAU PONS FIOI	2.406,22 €	0,00 €	2.406,22 €	2.406,22 €	72,52	
7	JAUME VIVER PIZÀ	2.560,00 €	0,00 €	2.560,00 €	2.560,00 €	62,44	



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-25/2018

LOT 4: DIRECCIÓ ARQUEOLÒGICA

NÚM. ORD	LOT 2 PORT D'ALCÚDIA ENTITAT LICITADORA	PART 1 OFERTA € IVA Exclós	IVA	DESPROPORC 2LICITADORES	Desp1 (+20%)	Desprop2 (-20%)	TOTAL PUNTS
6	INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, SL (INESPRO)	5.550 €	0,00 €	85%	5.550 €	5.550 €	100,00

Les ofertes presentades per DAVID JAVALOYAS MOLINA i MAGDALENA SASTRE MORRO, en el lot 4 del contracte CN-25/18 superen el tipus de licitació en el lot que estava fixat en 6.500 €, per la qual cosa se'ls exclou de la licitació.

Es procedeix a la lectura de la classificació de les ofertes, i atesa l'existència de l'oferta presentada en el lot 3 per JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE, que en principi es considera desproporcionada o anormal, i atès que pot afectar al resultat de la licitació, la Mesa considera procedent requerir al licitador que ha presentat l'oferta anormal o desproporcionada que s'indica a continuació en el punt segon de la part dispositiva, per tal que justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa.

La Mesa considera que especialment en el present contracte s'haurà de justificar la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la les obres, l'originalitat de les prestacions o solucions tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Amb la mateixa finalitat, quan no s'aporti la documentació, es remetrà al servei tècnic l'oferta presentada.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats en l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, atenent a l'ordre en què hagin estat classificades d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

A continuació, per part de l'assistent es demanen una sèrie d'aclariments, que han estat contestats per part de la Mesa.

Per l'exposat, la Mesa, per unanimitat acorda:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> contractacio@alcudia.net

Tel: 971 89 92 93 Fax: 971 54 65 15

CN-25/2018

Primer.- Excloure les propostes presentades per DAVID JAVALOYAS MOLINA i MAGDALENA SASTRE MORRO, en el lot 4 del contracte, per haver superat el tipus de licitació.

Segon.- Requerir al licitador JOAN DAVID MARTINEZ JOFRE per considerar que la seva oferta al lot núm. 3 podria incórrer, en principi, en valors anormals o desproporcionats:

Es requereix al licitador indicat per tal que justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la les obres, l'originalitat de les prestacions o solucions tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS.

La licitadora haurà de presentar la informació i documentació justificativa en el termini abans indicat, a través únicament del Registre General d'Entrada de l'Ajuntament d'Alcúdia; si la licitadora utilitza altres mitjans de remissió de la documentació (correus, missatgeria), no s'admetrà aquella documentació que tenguí entrada al registre de la corporació amb posterioritat a la finalització del termini indicat de presentació, considerant a aquests efectes que la data de la presentació de la documentació és la data d'entrada al registre de l'Ajuntament i no la data de remissió de la informació i/o documentació.

Tercer.- La Mesa acorda que una vegada presentada la documentació justificativa i evacuats els informes pels serveis tècnics o exhaurit el termini conferit, l'òrgan de contractació procedirà a efectuar la classificació definitiva i adjudicació, convocant la Mesa de contractació per tal que l'assisteixi, si així ho considera procedent.

Quart.- Publicar l'acta de la sessió al tauler de contractació (perfil del contractant), en cadascun dels contractes, als efectes pertinents i d'informació als licitadors.

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, quan són les 12:30 h de la data indicada a l'encapçalament, del contingut de la qual s'estén la present acta, de la que com a Secretaria, don fe, amb el vist i plau del President.

La secretaria de la Mesa

El President

Belén Lloret García

Joaquín Cantalapiedra Aloy