



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES

DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA.

Data d'aprovació plecs per l'òrgan de contractació:

TIPUS: CONTRACTE D'OBRA.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

TRAMITACIÓ: ORDINARIA URGENT

MESA DE CONTRACTACIÓ: SÍ NO

CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA: SÍ NO

DIVISIÓ PER LOTS: SÍ NO

TIPUS D'ENTITAT CONTRACTANT (als efectes del TRLCSP):
ADMINISTRACIÓ PÚBLICA

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística

DEPARTAMENT O SERVEI: SERVEI D'OBRES PRÒPIES

RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

- Regidor d'Obres Pròpies: Sr. Joan Gaspar Vallori Guayta

- Assistent del Responsable del contracte: Arquitecte Tècnic Municipal, Sr. Joan F. Morado Xumet.

OBJECTE DEL CONTRACTE:

Es tracta d'un contracte d'obres, dels previstos a l'article 6 del TRLCSP.

L'objecte del contracte és la realització de les obres de reposició del paviment deteriorat dels carrers del casc antic d'Alcúdia. L'actuació a realitzar afecta a les zones del casc antic que han estat pavimentades recentment per destinar-les a un ús preferent de vianants. Afectant els següents carrers: camí de Ronda, carrer de la Parra, carrer Església, carrer Unió, carrer Corral d'en Bennassar, carrer Albellons, Placeta de les Verdures, carrer Cisterna, carrer d'en Serra, Plaça Rector Ferragut, plaça Jaume Ques, carrer Rectoria, carrer Sant Jordi, carrer Hostal, carrer Sant Vicenç, carrer del Verdet, carrer Major, carrer del Moll, Plaça Constitució, carrer Quartera, carrer Cristòfol Colom, carrer Pou Nou, carrer n'Arques i carrer de la Roca



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS:

Obra (Art.6 TRLCSP):		
NACE (Nomenclatura Estadística d'Activitats Econòmiques a la Comunitat Europea):		45.23
CPV (Vocabulari Comú de Contractes):		
Codi CPV Principal:	45233250-6	(Treballs de pavimentació, excepte carreteres)
Altres Codis CPV del contracte:		

NUMERO D'EXPEDIENT: CN-92/2015

NECESSITATS A SATISFER:

Es tracta d'una actuació motivada pel perill que genera pels vianants l'estat actual del paviment i per la mala imatge de l'estat de conservació del paviment d'alguns carrers del casc antic d'Alcúdia. La intervenció es realitzarà als carrers de vianants que han estat pavimentats als darrers anys, però que per diferents motius han sofert desperfectes.

PERFIL DEL CONTRACTANT:

<http://www.alcudia.net>

PUBLICITAT QUE REQUEREIX EL PROCEDIMENT:

- a) Anuncis al Perfil del contractant:
 - Anunci Aprovació dels Plecs i Licitació.
 - Anunci Adjudicació del contracte.
 - Anunci Formalització del contracte.
 - b) Anuncis a Butlletins Oficials:
 - b.1) Al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*:
 - Anunci aprovació dels plecs i licitació
 - b.2) Anuncis a altres Butlletins i Diaris Oficials:
- No preceptius

En tot cas seran objecte de publicació als mitjans determinats per la llei, aquells altres anuncis que es puguin requerir d'acord amb la normativa vigent que resultin requerits segons la tramitació del procediment.

CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. TIPUS DE LICITACIÓ.

A.1. Preu Base de licitació a tant alçat:

Tipus de licitació: 72.182'90 € IVA exclòs

Aquest es el preu que podrà ser objecte de baixa d'acord amb els criteris d'adjudicació.

Import IVA (al tipus del 21%): 15.159'25 €

Preu Total Licitació IVA inclòs: 87.346'15 €

A.2. Valor estimat del contracte (Article 88 TRLCSP): 72.182'90 € IVA exclòs.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

A.3. Divisió per Lots: No.

L'import de la tarifa de tractament de residus de construcció, demolició, voluminosos i/o pneumàtics no forma part del pressupost del contracte d'obra. El seu cost, per import de 681'30 € (dels quals 619'36 € de base, més 61'94 € en concepte d'IVA, al tipus del 10%), serà abonat directament pel promotor, l'Ajuntament d'Alcúdia.

B. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS.

Existeix crèdit adequat i suficient a la partida pressupostària 2015/OP 160 621002 per assumir la despesa prevista dins els present exercici.

Distribució de la despesa màxima total prevista per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació Pressupostària
2015	87.346'15 €	2015/OP 1532 600 003
Total:	87.346'15 €	

La despesa màxima total prevista del contracte és de **87.346'15 €**

C. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'execució de les obres és d'un màxim de 12 SETMANES, que s'haurà d'ajustar a la temporalització en l'execució prevista en el Pla d'Obra del projecte rectificat de les obres de reposició de paviment del cas antic, aprovat en l'expedient, redactat en data 7 de juliol de 2015 pel tècnic municipal de patrimoni Sr. Ramis Otazua.

El termini d'execució i entrega pot ser objecte de rebaixa d'acord amb la millora prevista als criteris d'adjudicació del contracte, fins a un màxim de QUATRE SETMANES.

Data d'inici de les obres: A partir del dia següent a la data de l'acte de comprovació del replanteig de les obres, segons la temporalització fixada en el Pla d'Obra del Projecte. En tot cas l'acte de comprovació del replanteig s'haurà de realitzar en el termini màxim de tres dies hàbils, des de la data de formalització del contracte.

D. LLOC D'EXECUCIÓ.

El lloc de realització del contracte són els següents carrers del cas antic del nucli urbà d'Alcúdia: camí de Ronda, carrer de la Parra, carrer Església, carrer Unió, carrer Corral d'en Bennassar, carrer Albellons, Placeta de les Verdures, carrer Cisterna, carrer d'en Serra, Plaça Rector Ferragut, plaça Jaume Ques, carrer Rectoria, carrer Sant Jordi, carrer Hostal, carrer Sant Vicenç, carrer del Verdet, carrer Major, carrer del Moll, Plaça Constitució, carrer Quartera, carrer Cristòfol Colom, carrer Pou Nou, carrer n'Arques i carrer de la Roca.

E. TERMINI DE GARANTIA.

El termini de garantia de les obres serà d'un (1) any, comptador des de la data de recepció de les obres de conformitat.

F. SOLVÈNCIA.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

No es requereix classificació del contractista, tot i que les licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional indistintament a través dels següents mitjans:

F.1. O bé mitjançant l'acreditació de la seva classificació en el següent subgrup de classificació de contractes d'obres que s'indica a continuació:

- **Grup G, subgrup 6 i categoria c**

Així mateix, s'admetrà com a mitjà d'acreditació de la solvència la classificació indirecta o per afinitat del contractista en altres subgrups del mateix grup considerats afins o dependents del que s'ha indicat en aquest plec, en els termes establerts en l'article 35.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en la seva redacció anterior al Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost.

En qualsevol cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat de classificació no han experimentat variació (Model **Annex III**).

Així mateix, tot i acreditar la classificació, la licitadora seleccionada com a oferta més avantatjosa, haurà de presentar, en el termini establert a la clàusula 18^a d'aquests plecs, els documents de **l'apartat a) del punt F.2.1 sobre la pòlissa d'assegurança** i de **l'apartat a) del punt F.2.2) següent sobre la subcontractació**, atès que es considera que tenen el caràcter de compromisos d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans que es consideren necessaris per a la seva realització, i tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

F.2. O bé les licitadores podran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional a través dels mitjans que es detallen a continuació:

F.2.1. Solvència econòmica i financera. Els licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera com a **mínim** a través **de dos** dels mitjans que s'indiquen a continuació, havent de ser un d'ells necessàriament el de **l'apartat a)** següent. S'haurà d'aportar el document original o bé una còpia degudament acarada pels Serveis Jurídics de l'Ajuntament d'Alcúdia o testimoniada per fedatari públic:

a) **Justificant de l'existència d'assegurança d'indemnització per responsabilitat civil i d'accidents per un import mínim de 150.000 € o compromís de la seva subscripció abans de l'adjudicació del contracte.** S'haurà d'acreditar el manteniment de dita condició de solvència durant tota la vigència del contracte mitjançant l'aportació dels corresponents justificants de pagament davant el responsable del contracte.

b) **Informe favorable d'una institució financera**, que s'ajustarà al següent model:
" La entitat (raó social de l'entitat financera) amb CIF domiciliada a carrer , núm , i amb el seu nom (nom i cognom dels apoderats) amb poders suficients per obligar-se en aquest acte.

INFORMEN



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

Que (nom i cognom de la persona física o denominació social de la persona jurídica) amb NIF o CIF, domiciliada a, carrer, es client d'aquesta entitat financera.

Que segons els antecedents que consten a n'aquesta entitat, el mencionat licitador té suficient solvència econòmica i financera per contractar amb l'Ajuntament d'Alcúdia el **CONTRACTE DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA, exp. CN-92/2015**, amb un preu de **72.182'90 € IVA exclòs**.

I per que així consti i surti els efectes oportuns davant l'Ajuntament d'Alcúdia, s'expedeix el present a a de de 2015. (signatura i segell de l'entitat financera).”

c) **Aportació dels comptes anuals** presentats en el Registre Mercantil o al Registre Oficial que correspongui, o llibres de comptabilitat degudament legalitzat per aquells empresaris que no tinguin obligació de presentar comptes a registres oficials, referides fins al màxim dels tres darrers exercicis econòmics en que estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals al temps de la licitació del contracte, acreditatives d'un volum anual de negocis de la licitadora en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte, que no podrà ser inferior a **108.274'35 € IVA exclòs** al manco en un dels tres darrers exercicis.

d) **Una declaració relativa a la xifra de negocis** a l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte, que no pot ser inferior a **108.274'35 € IVA exclòs** al manco en un dels tres darrers anys.

F.2.2 Solvència tècnica i professional. Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica i professional a través dels **dos** mitjans que s'indiquen a continuació:

a) **Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar**, indicant la part de les obres que es vol/en subcontractar i **el percentatge (%)** total que suposa dita subcontractació en relació a l'import de la seva oferta, (**sense indicar ni detallar cap altra import ni xifra relatiu a la seva oferta, només expressarà el percentatge de subcontractació**), i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica dels subcontractistes als que pensí encomanar la seva realització. Es permet la subcontractació fins al límit del 20% de l'import d'adjudicació del contracte. S'exclouran aquelles ofertes que superin el límit de subcontractació expressat (20%) respecte a l'import de la seva oferta.

b) **Relació de les obres executades, com a màxim, en el curs dels cinc (5) darrers anys**, de característiques similars a la que és objecte de licitació, avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els requisits mínims seràn que l'import anual acumulat en l'any de



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, en relació a obres de característiques similars; a aquests efectes es consideren obres de característiques similars les realitzades que per la seva tipologia corresponguin a algun dels subgrups de classificació de contractistes d'obres G.1, G.3, G.4, ò G.6, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en la seva redacció anterior al Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost.

G. REVISIÓ DE PREUS.

No procedeix. S'ajusta a l'establert a l'article 89 del TRLCSP segons la redacció de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

H. GARANTIES.

H.1. Garantia provisional: No s'exigeix.

H.2. Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs). Si es tracta de garanties en efectiu, s'hauran de dipositar davant la Tresoreria de l'Ajuntament d'Alcúdia; si es tracta de certificats d'immobilització de valors anotats, d'avalis o de certificats d'assegurança de caució, s'hauran de presentar en la documentació requerida a l'oferta més avantatjosa.

Forma de prestar la garantia definitiva: En qualsevol de les formes previstes a l'article 96.1 del TRLCSP.

Les garanties constituïdes en valors s'acreditaran mitjançant la presentació davant l'òrgan de contractació de la corresponent certificació emesa per l'entitat encarregada de del registre comptable en que es troben anotats els valors. Les garanties constituïdes mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderats de l'entitat avalista o asseguradora que tingui poder suficient per obligar-la i s'hauran de presentar degudament validats per l'Assessoria Jurídica de la Caixa General de Dipòsits o per l'Advocacia de l'Estat en la província quan es tracti de sucursals, o bé si es tracta d'un poder atorgat de forma singular per aquest contracte, s'haurà de realitzar la validació del poder de forma prèvia davant la Secretaria de l'Ajuntament d'Alcúdia.

I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les ofertes s'adreçaran a l'Ajuntament d'Alcúdia i es presentaran davant el Registre General d'Entrada de la Corporació, ubicat al C/ Major, 9; CP07400-Alcúdia, en horari d'atenció al públic (de 9h. a 14h.), o per qualsevol dels mitjans admesos a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre. El termini de presentació de les proposicions serà de **catorze dies (14) naturals, comptadors des del dia següent al de la publicació de l'anunci de la licitació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i fins a les 14:00 hores del 14^è dia**, amb independència del registre o oficina en que es presentin. Si l'últim dia de l'esmentat termini es dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

J. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 20 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 20 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 15 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

La mesa de contractació requerirà al licitador que hagi incorregut en una presumpta baixa anormal perquè justifiqui documentalment davant l'òrgan de contractació la baixa econòmica de la proposició presentada i perquè assegurin el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de CINCO DIES HÀBILS.

La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Amb la mateixa finalitat, quan no s'aporti la documentació, es remetrà al servei tècnic l'oferta presentada.

K. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS.

Es procedirà a realitzar un sorteig públic entre les ofertes que hagin quedat empatades.

L. DESPESES DE PUBLICACIÓ.

Seràn de compte del contractista les despeses de publicació d'aquest contracte fins un màxim de 2.000 Euros.

M. PAGAMENT DEL PREU

A l'efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada durant aquest període de temps. Aquests abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst a l'article 216.4 del TRLCSP, i d'acord amb el sistema de pagament establert a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, i a la seva normativa de desplegament.

N. SUBCONTRACTACIÓ.

Es permet en les condicions següents:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

- Es permet la subcontractació només fins a un màxim del 20% de l'import d'adjudicació del contracte. S'exclouran aquelles ofertes que superin el límit de subcontractació expressat (20%) respecte a l'import de la seva oferta.
- S'exigeix a les licitadores la presentació com a compromís d'adscripció de mitjans, d'una declaració sobre la part del contracte que la licitadora tingui previst subcontractar, indicant el percentatge total que suposa dita subcontractació en relació a l'import de la seva oferta, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica dels subcontractistes als que pensi encomanar la seva realització.

O. PENALITATS.

S'estableixen les penalitats especificades a la Clàusula 34 d'aquest Plec, que es regiran per l'establert a l'article 212 TRLCSP

P. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Segons l'establert a l'article 105 en relació al 107 del TRLCSP. Per a realitzar modificacions del contracte s'haurà de seguir el procediment previst a l'article 211 del TRLCSP i a allò previst a l'article 234 del TRLCSP en el que resulti d'aplicació.

Q. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.

Article 223 i 237 TRLCSP.

A més són causes especials de resolució del contracte:

- Els incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.f (art. 150.6 TRLCSP)
- Les previstes com a obligacions contractuals essencials del contracte en aquest Plec, específicament les previstes a les clàusules 33 i 36 del Plec.

R. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Es regirà per l'establert a l'article 226 del TRLCSP.

S. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Per a l'adjudicació del present contracte, es tindran en compte els següents criteris d'adjudicació, que seran valorats d'acord amb el següent barem:

CRITERIS	PONDERACIÓ
Criteris Objectius i Subjectes a Fórmula Matemàtica:	100 punts
a) Millor Oferta Econòmica (Sobre 2)	Màx. 80 punts
b) Millora del Termini d'execució (Màx 10 punts): (Sobre 2)	Max. 20 punts
Total punts:	100

- Sobre 2): Oferta econòmica i millora del termini d'execució

a) OFERTA ECONÒMICA. Fins a 80 punts. (criteri subjecte a fórmula matemàtica):

Es valorarà de la forma següent i fins un màxim de 80 punts. S'atorgarà la màxima puntuació al preu més econòmic i la resta es ponderaran aplicant la següent fórmula:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

$$P = P_{\max} \times \left((PBI-OF) / (PBI-OM) \right)$$

A on:

P = Puntuació Obtinguda.

$P_{\max} = 80$

OF = Preu Oferta Licitador.

OM = Preu Oferta més baixa presentada (Oferta amb la major baixa econòmica presentada).

PBI del contracte= tipus de licitació del contracte

Signes de la fórmula (comuns a totes les fórmules del plec):

X= signe de multiplicació

- = signe de resta

/ = signe de divisió

() = signes d'interval que comprèn l'operació aritmètica

L'empresa que no presenti baixa obtindrà 0 punts.

L'oferta econòmica s'haurà de presentar de conformitat amb el model establert en el Plec de Clàusules Administratives.

b) MILLORA DEL TERMINI D'EXECUCIÓ (Criteri objectiu subjecte a fórmula matemàtica) fins a un màxim de 20 punts: Per la Rebaixa en el termini d'execució previst en el Pla d'Obra (màxim 12 setmanes), fins a un màxim de QUATRE SETMANES de rebaixa en el temps d'execució del contracte, 5 PUNTS PER CADA SETMANA DE REBAIXA DEL TERMINI D'EXECUCIÓ, FINS A UN MÀXIM DE 20 punts.

No es valoraran en la millora les fraccions de temps inferiors a una setmana. Només es valoraran les setmanes senceres.

En la proposició el licitador indicarà així mateix el termini d'execució que ofereix per a la realització del contracte, d'acord amb el model de l'**Annex I**. En cas que el licitador no indiqui el termini d'execució que ofereix, s'entendrà que no ofereix rebaixa en el termini màxim previst en aquests plecs i en el projecte.

En el present cas, es considera justificada l'existència d'un altre criteri d'adjudicació a més del preu, atesa la urgència en la realització de les obres, donat el caràcter perible del crèdit autoritzat, per la qual cosa la introducció de la rebaixa en el termini d'execució com a criteri d'adjudicació del contracte eys considera justificada i adient.

TOTAL 100 punts



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

ÍNDEX

DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-92/2015.

I.- DISPOSICIONS GENERALS.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE I QUALIFICACIÓ.
2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.
3. RÈGIM JURÍDIC i JURISDICCIÓ.
4. CAPACITAT PER CONTRACTAR.
5. SOLVÈNCIA.
6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.
7. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.
8. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ.
9. REVISIÓ DE PREUS.

II.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ.
11. GARANTIA PROVISIONAL.
12. INFORMACIÓ A LES LICITADORES. PROPOSICIONS DELS INTERESSATS:
 - A) INFORMACIÓ A LES LICITADORES
 - B) PROPOSICIONS DELS INTERESSATS
13. FORMA DE LES PROPOSICIONS.
14. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.
15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.
16. MESA DE CONTRACTACIÓ.
17. OBERTURA DE PROPOSICIONS.
18. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'OFERTA MÉS AVANTATJOSA.
19. GARANTIA DEFINITIVA.
20. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.
21. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

III.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

22. PERFECCIONAMENT I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

IV.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

23. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG.
24. RESPONSABLE DEL CONTRACTE DE L'ADMINISTRACIÓ.
25. OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA:
 - 25.1) OBLIGACIONS GENERALS DE LA CONTRACTISTA.
 - 25.2) OBLIGACIONS DERIVADES DEL CONTRACTE D'OBRES: PROGRAMA DE TREBALL , MESURES DE SEGURETAT I SENYALITZACIÓ; DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA I DELEGAT DE LA CONTRACTISTA:
 - A).- OBLIGACIONS DERIVADES DE LES OBRES.
 - B).- PROGRAMA DE TREBALL.
 - C).- MESURES DE SEGURETAT EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.
 - D).- SENYALITZACIÓ D'OBRES.
 - E).- DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA I DELEGAT DEL CONTRACTISTA. CONTROL DE QUALITAT.
- 26.-PROTECCIÓ DE DADES.
27. DESPESES I IMPOSTS A CÀRREC DE LA CONTRACTISTA.
28. CERTIFICACIONS D'OBRA. PAGAMENT DEL PREU.
29. CESSIÓ DEL CONTRACTE.
30. SUBCONTRACTACIÓ.
31. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.
32. SUSPENSÍÓ DEL CONTRACTE.
33. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

A) INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE.

B) OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS.

34. PENALITATS.

V. ACABAMENT DEL CONTRACTE

35. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

36. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

37. TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES, CERTIFICAT FINAL D'OBRA I LIQUIDACIÓ.

38. DEVOLUCIO O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.

ANNEXOS

Annex I: MODEL PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Annex II: MODEL DECLARACIÓ PROHIBICIONS CONTRACTAR

Annex III: MODEL DECLARACIÓ NO VARIACIÓ CERTIFICAT ROLECE ò RCCAIB

Annex IV: MODEL DECLARACIÓ COMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE L'ARTICLE 146 TRLCSP.

Annex V: MODEL CARTELL INDICADOR DE LES OBRES.



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-92/2015

I.- DISPOSICIONS GENERALS.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE I QUALIFICACIÓ.

L'objecte del contracte és el que s'indica en la portada i en el quadre resum de característiques del contracte d'aquest plec, comprès en l'article 6 del TRLCSP.

L'objecte del contracte és una obra de les compreses en l'article 6 del TRLCSP, tipificada com a de conservació i manteniment, d'acord amb l'establert a l'article 122 del TRLCSP i d'acord amb el projecte rectificat de les obres de reposició de paviment del cas antic, redactat en data 7 de juliol de 2015 pel tècnic municipal de patrimoni Sr. Ramis Otazua, aprovat en l'expedient per Resolució de la Regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística, en data 28 d'octubre de 2015.

L'execució de l'objecte del contracte s'ha d'adequar a les condicions que figuren en el contracte, en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.

Les omissions en els Plecs de condicions i les descripcions errònies dels detalls de les tasques a realitzar que siguin indispensables per dur a terme l'esperit i intenció exposats en els esmentats documents i que, per ús o costum han d'ésser realitzats, no sols no eximiran al contractista de l'obligació d'executar aquests detalls omesos o erròniament descrits sinó que, pel contrari, hauran d'ésser executats com si haguessin estat complets i correctament especificats.

En cas de possibles contradiccions en qualsevol aspecte o part del contingut o qualsevol terme del present Plec de clàusules administratives particulars amb el projecte aprovat en l'expedient (projecte rectificat de les obres de reposició de paviment del cas antic de data 7 de juliol de 2015) i/o amb el plec de prescripcions tècniques prevaldrà en tot cas el contingut d'aquest Plec de clàusules administratives particulars.

L'objecte esmentat correspon al codi de la nomenclatura «vocabulari comú de contractes» (CPV) de la Comissió Europea i al codi NACE (Nomenclatura Estadística d'Activitats Econòmiques a la Comunitat Europea), que s'indiquen en el quadre resum d'aquest plec.

2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.

L'òrgan de contractació és el que s'indica en el quadre resum d'aquest plec.

L'òrgan de contractació té facultat per adjudicar el contracte corresponent i, en conseqüència, té les prerrogatives d'interpretar-lo, de resoldre els dubtes que es presentin quant al compliment, de modificar-lo per raons d'interès públic, d'acordar-ne la resolució i de determinar els efectes d'aquesta resolució, amb subjecció a la normativa aplicable. Els acords sobre aquestes qüestions són executius, sense perjudici del dret del contractista a impugnar-los davant la jurisdicció competent.



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

3. RÈGIM JURÍDIC i JURISDICCIO.

El present contracte té caràcter administratiu atès que l'entitat contractant, l'Ajuntament d'Alcúdia és una Administració Pública, i d'acord amb el tipus del contracte de conformitat amb l'establert a l'article 19 del TRLCSP, i seran d'aplicació pel que fa a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció el Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, les disposicions que desenvolupen aquesta, i la resta de normes de dret administratiu. El contractista o contractistes es sotmeten, a més de l'establert en el present Plec de clàusules administratives Particulars (que prevaldrà en tot cas davant possibles contradiccions amb el projecte i/o amb el plec de prescripcions tècniques) al que estableixen el Plec de Prescripcions tècniques i al que estableix el projecte aprovat en l'expedient, a la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril; al Text Refós de les Normes vigents en Règim Local R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril en els preceptes que es consideren bàsics, a l'establert a la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de la CAIB, en allò que resulta d'aplicació, així com a la resta dels preceptes del T.R.R.L., en defecte de la legislació autonòmica sobre la matèria i que no es reguli al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic; pels preceptes no bàsics del TRLCSP; pel R.D. 817/2009 de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la L.C.S.P.; pel R.D. 1098/2001 de 12 d'octubre, del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en els preceptes encara vigents i que no contravenen l'establert al TRLCSP, i en el seu defecte, les normes de dret privat, així com els preceptes que regulen les normes tributàries d'obligat compliment. També regirà en el contracte l'oferta de l'adjudicatari sempre que no estigui en contradicció amb la normativa esmentada i el present Plec.

La resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció del present contracte serà competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

De conformitat amb l'establert a l'article 6 en relació als articles 13 i 14 del TRLCSP, i atès el seu valor estimat, el present contracte no està sotmès a regulació harmonitzada.

En relació als actes de preparació i adjudicació del contracte que exhaureixin la via administrativa els interessats podran interposar el recurs potestatiu de reposició davant la batlia, o bé directament el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en els supòsits, condicions i terminis previstos en el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic en relació a l'establert a la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i en relació a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

La contractista, amb expressa renúncia dels seus furs propis, es sotmet a la jurisdicció dels Tribunals competents del lloc de celebració del contracte.

4.- CAPACITAT PER CONTRACTAR.

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no concorrin en prohibicions de contractar, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Empresaris espanyols:

a.1) La capacitat d'obrar dels empresaris persones físiques s'acreditarà mitjançant l'aportació de còpia acarada del DNI/NIF, Passaport o carnet de conduir en vigor.

a.2.) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a.3.) Els empresaris podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació d'inscripció en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**)

b) Empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea:

b.1) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

b.2) Els empresaris no espanyols nacionals d'estats membres de la Unió podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant l'aportació dels Certificats comunitaris de classificació o similars prevists a l'article 84 del TRLCSP. En aquest cas, s'haurà d'acompanyar una declaració responsable del licitador en la que manifesta que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació

c). Empresaris estrangers d'altres Estats:

Els **altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

d) Unions d'empresaris:

Els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de la existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció

2. La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 60 del TRLCSP, podrà realitzar-se:

a. Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

b. Quan es tracti d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

5. SOLVÈNCIA.

Es requereix la solvència econòmica i tècnica i professional que es preveu al punt F del quadre de característiques.

Atès el valor estimat del contracte, no se n'exigeix la classificació del contractista, si bé les licitadores podran acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional a través dels mitjans que s'indiquen en la lletra F.1 del quadre de característiques d'aquests plecs.

6.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.

El pressupost màxim de licitació de la present contractació, exclòs l'IVA que ha de suportar aquesta Administració, figura a la lletra A del quadre de característiques del contracte, i podrà ser modificat a la baixa com a conseqüència de la licitació. S'indica així mateix l'import corresponent a l'IVA i l'import total del contracte IVA inclòs.

A tots els efectes, s'entendrà que el pressupost aprovat per l'Administració, comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada, i qualsevol altres que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents, i tota altra classe d'impostos i llicències. L'adjudicatari haurà de pagar les despeses de les proves de tota classe que tinguin lloc durant l'execució de les obres segons les tarifes vigents en cada moment, fins a un límit màxim de l'ú per cent (1%) del pressupost del contracte. Seran a compte del contractista les despeses que originin el replanteig general de les obres o la seva comprovació i els replantejos parcials de les mateixes, així com la retirada de tota classe de construccions auxiliars, les de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials. Es compliran els requisits vigents per a la neteja i evacuació de residus, deixalles i fems; els de retirada de materials rebutjats i correcció de les deficiències observades i posades de manifest per les proves corresponents. En els casos de resolució, sigui la causa que la motivi, les despeses originades per la liquidació, així com les de la retirada dels mitjans auxiliars emprats o no en l'execució de les tasques contractades seran a compte del contractista

Les despeses de publicitat que generi la present licitació son en tot cas a càrrec de la contractista, fins a l'import màxim indicat en la lletra I del quadre de característiques.

El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'establert a l'article 88 de la TRLCSP, és el que figura a la Llettra A.2 del Quadre de Característiques.

7.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.

Existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària que figura a la lletra B del quadre de característiques del plec, per atendre les obligacions que es deriven per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte fins a la seva conclusió.

8.- TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

El termini d'execució del contracte és el que s'indica a la Llettra C del Quadre de Característiques d'aquest Plec.

L'execució del contracte començarà i finalitzarà d'acord amb que s'indica a la Llettra C del Quadre de característiques.

El lloc d'execució del contracte és el previst a la lletra D del quadre de característiques d'aquest Plec.

9.- REVISIÓ DE PREUS

No procedeix revisió de preus, conforme s'indica en la lletra G del quadre de característiques.

II.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ.

La forma d'adjudicació del contracte de serveis objecte dels presents plecs serà el **procediment obert**, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contractes amb els licitadors, d'acord amb l'article 157 del TRLCSP.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'haurà d'atendre a **diversos criteris directament vinculats a l'objecte** del contracte, de conformitat amb l'article 150.1 del TRLCSP i amb els criteris d'adjudicació del contracte que figuren a l'apartat S) del quadre de característiques d'aquest plec.

L'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant procediment obert, via d'urgència.

La urgència d'aquest procediment ve motivada a l'informe de necessitat de la contractació emès per la Regidoria d'obres pròpies, i d'acord amb l'Acord del Ple del Consell de Mallorca, de data 8 d'octubre de 2.015 (BOIB 154/2015, de 22 d'octubre).

El present contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

11.-GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix.

12.- INFORMACIÓ A LES LICITADORES. PROPOSICIONS DELS INTERESSATS.

A) INFORMACIÓ A LES LICITADORES:

Els interessats tindran accés als plecs, així com al projecte, i a la documentació complementària a través del perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia (<http://www.alcudia.net>), i així mateix a les oficines de contractació indicades a l'anunci de licitació.

B) PROPOSICIONS DELS INTERESSATS

Les ofertes s'adreçaran a l'Ajuntament d'Alcúdia i es presentaran davant el Registre General d'Entrada de la Corporació, ubicat al C/ Major, 9; CP07400-Alcúdia, en horari d'atenció al públic (de 9h. a 14h.), o per qualsevol dels mitjans admesos a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre. El termini de presentació de les proposicions



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

serà de **catorze dies (14) naturals**, comptadors des del dia següent al de la publicació de l'anunci de la licitació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i fins a les 14:00 hores del 14^e dia, amb independència del registre o oficina en que es presentin. Si l'últim dia de l'esmentat termini es dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

En cas de presentar-se l'oferta per correu (no missatgeria), o per qualsevol dels mitjans admesos per l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, els licitadors hauran de posar en coneixement de l'Ajuntament d'Alcúdia, el mateix dia, la presentació de la proposició identificant el licitador i el procediment a què es licita, i fent constar la data i hora de presentació de la proposició i el número de certificat de la remesa. Tanmateix transcorreguts CINCO dies naturals des de l'acabament del termini de presentació de proposicions sense que s'hagués rebut l'oferta, no serà admesa en cap cas. Aquestes condicions i requisits seran també aplicables en el supòsit que el licitador presenti la proposició a qualsevol registre públic competent (Delegació govern, administració autonòmica, etc.).

Cada licitador no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present plec i del plec tècnic.

Els interessats han de presentar les seves ofertes referides a la totalitat de l'objecte del contracte. Això no obstant, si hi ha lots, els interessats poden presentar ofertes referides a un, a diversos, o a la totalitat dels lots, especificant, si escau, l'oferta corresponent a cada lot. Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte, o del lot o lots a què liciti. Només es permet la presentació de les millores indicades en el quadre de criteris d'adjudicació del contracte, les licitadores hauran d'ajustar la seva oferta a les condicions establertes.

La documentació obrant als diversos sobres que es regulen en aquesta clàusula podrà estar redactada en qualsevol de les llengües cooficials d'aquesta Comunitat Autònoma.

En els casos en que es requereixi al licitador la presentació de proposició tècnica quan un licitador consideri que algun document inclòs en la seva proposició tècnica, ha de ser considerat com a confidencial de conformitat amb l'article 140 del TRLCSP, el licitador ha de designar expressament els documents que tenen aquest caràcter.

La documentació que es presenti s'ha d'acompanyar d'una relació de tots els documents que s'adjunten.

Aquest document ha d'estar subscrit pel licitador o pel representant de l'empresa interessada, i ha d'incloure la denominació de l'empresa, el NIF, el nom i els cognoms de qui firma la proposició i el caràcter amb què ho fa, així com el número de telèfon i el fax de contacte. Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cada un dels empresaris.



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

Els documents que s'adjuntin a les proposicions hauran de ser originals. Això no obstant, s'admetran fotocòpies acarades notarialment o diligenciades pel secretari o funcionari en qui delegui, en les quals es faci constar que varen ser acarades amb els seus originals.

Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicataris quedarà a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació. En el cas que la documentació no es retiri en el termini de sis mesos, s'entendrà que la persona interessada hi ha renunciat i l'òrgan de contractació quedarà facultat per destruir-la.

Les oficines receptores donaran el rebut de cada proposició al presentador, en què han de constar el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació, i el dia i l'hora de la presentació. Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no es podrà retirar.

13.- FORMA DE LES PROPOSICIONS

Les proposicions per participar en la licitació es presentaran en DOS sobres tancats, signats pel licitador i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en què hi constarà la denominació del sobre i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació del **“CONTRACTE DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM: CN-92/2015.** La denominació dels sobres és la següent:

- **Sobre «1»: Declaració Responsable relativa a la documentació administrativa.**
- **Sobre «2»: Proposició Econòmica i millora del termini d'execució.**

Els sobres han d'estar tancats i han d'estar identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a què es concorre, el nom i llinatges o raó social de l'empresa licitadora, el NIF, el nom i els llinatges del representant, si escau, els números de telèfon i de fax, i l'adreça electrònica, en cas de disposar-ne. El sobre ha d'estar signat pel licitador o la persona que el representi. Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cadascun dels empresaris, i els sobres han d'anar signats pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

14. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.

A dins de cada sobre, s'inclouran els documents següents així com una relació numerada dels mateixos:

SOBRE «1»

DECLARACIÓ RELATIVA A LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

El “SOBRE 1”, denominat “DECLARACIÓ RELATIVA A LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA” contindrà la següent documentació:



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

1.- La relació numerada dels documents que s'inclouen al sobre núm.1

2.- La declaració responsable de compliment de condicions que es regula a l'article 146.4 del TRLCSP. Aquesta declaració responsable del licitador (**ANNEX IV**) farà constar que el licitador compleix les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

El licitador que en el seu moment sigui proposat com adjudicatari haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents recollits a la declaració responsable. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació per tal de garantir la bona fi del procediment, podrà exigir, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

3.- La declaració expressa relativa al grup empresarial al qual pertany l'empresa en els termes de l'art. 42 del Codi de Comerç (Només s'ha de presentar quan dues o més empreses pertanyents al mateix grup empresarial participin en la licitació).

SOBRE «2»

PROPOSICIÓ ECONÒMICA

La licitadora ha de presentar l'oferta econòmica segons el model de l'**Annex I** d'aquest plec. L'oferta ha d'estar firmada per qui tingui poder suficient per fer-ho i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per poder interpretar-la correctament. L'import de la proposició econòmica no ha de superar el pressupost de licitació establert en la lletra A del Quadre de característiques del contracte. Seran descartades les proposicions que superin el tipus de licitació.

En la proposició el licitador indicarà així mateix el termini d'execució que ofereix per a la realització del contracte, d'acord amb el model del mateix Annex I. En cas que el licitador no indiqui el termini, s'entendrà que no ofereix rebaixa en el termini màxim previst en aquests plecs i en el projecte.

15.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Tenint en compte el que estableix l'article 150 del TRLCSP, la licitació per a l'adjudicació d'aquest contracte, es realitzarà de conformitat amb els criteris d'adjudicació objectius i subjectes a fórmula matemàtica establerts a la lletra S) del quadre de característiques d'aquest plec, segons la ponderació que s'hi estableix.

16.- MESA DE CONTRACTACIÓ.

La Mesa de contractació estarà formada de la manera següent:

Presidenta: Joana Maria Bennàsar Serra (regidora)

Suplent presidenta: Domingo Bonnin Daniel (regidor)

Vocal 1: Joaquin Cantalapiedra Aloy (regidor)

Suplent vocal 1: Catalina Moll Isern (regidora)

Vocal 2: Joan Gaspar Vallori Guayta (regidor)

Suplent vocal 2: Pere Malondra Sánchez (regidor)

Vocal 3: Josefina Linares Capó (regidora).

Suplent vocal 3: Laura Serra Martín (regidora).

Vocal 4: Joan Seguí Serra (Secretari municipal)

Suplent vocal 4: Miguel Alejandro Dot Ramis (Lletrat municipal).

Vocal 5: Caterina Crespí Serra (Interventora municipal).



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

Suplent vocal 5: Gorka Muntaner de Diego (TAE d'Intervenció).

Secretari de la Mesa: Sebastià Gallardo de Arriba (TAG)

Suplent secretari de la Mesa: Bartomeu Amengual Barceló (TAG).

Tots els components de la Mesa actuaran amb veu i vot excepte el funcionari que actui com a Secretari que només tindrà veu. Per al còmput de majories s'aplicaran les normes sobre formació de la voluntat dels òrgans col·legiats, segons el què disposa la Llei 30/1992, disposant en tot cas el President del vot de qualitat.

Si es considera oportú la Mesa podrà ser assistida pels assessors tècnics que es consideri convenient, sense que aquests tinguin dret a vot.

17.- OBERTURA DE PROPOSICIONS.

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació, es constituirà el TERCER dia hàbil següent a les 12:00 hores, i procedirà a la qualificació de la documentació general presentada en temps i forma pels licitadors al sobre 1, en sessió no pública. Si el dia de qualificació de la documentació coincideix amb dissabte, es traslladarà al primer dia hàbil següent.

Als efectes de l'expressada qualificació, la Presidenta ordenarà l'obertura dels sobres, excloent-ne el relatiu a la proposició econòmica, i el Secretari de la Mesa certificarà la relació de documents que figuren a cada un d'ells. Si la Mesa observés defectes materials en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment o per fax als interessats, i a més es faran públiques a través de la publicació de l'acta de la Mesa al perfil del contractant i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils per que el licitador esmeni l'error. La manca d'esmena dels defectes indicats en el termini establert, serà causa d'exclusió de la licitació.

L'òrgan de contractació podrà fixar un nou dia per a l'obertura dels sobres, cosa que es publicarà a través del perfil del contractant i es comunicarà a les empreses licitadores presentades.

Dita facultat serà aplicable també en el cas de que algun licitador hagi fet ús de la facultat de presentar les proposicions per correu d'acord amb l'article 80.4 del RGLCAP; en aquest darrer supòsit, bastarà anunciar la data de la nova convocatòria al perfil del contractant.

La mesa de contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre 1 o si n'és el cas, després que s'hagin aportat els aclariments o els documents complementaris requerits, o bé transcorreguts els terminis que s'hagin conferit a aquest efecte, la Mesa procedirà en acte públic a l'obertura de l'oferta econòmica del sobre núm. 2, i es realitzarà la seva valoració segons l'establert als criteris d'adjudicació d'aquest plec i a la fórmula prevista. S'estarà al previst a la clàusula 20^a d'aquest plec i a la lletra J) del Quadre de característiques per a la determinació per la Mesa si existeixen ofertes desproporcionades o anormals. En aquest cas, es seguirà el procediment previst a la referida clàusula 20^a d'aquest plec.

A la vista de la valoració, la Mesa de Contractació proposarà el licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa de conformitat amb la puntuació obtinguda una vegada aplicats els criteris de la clàusula 15^a i de la lletra S) del Quadre de



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

característiques d'aquest plec.

18. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'OFERTA MÉS AVANTATJOSA. L'òrgan de contractació, a la vista de la proposta, requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa perquè, en el termini de CINCO dies hàbils, a comptar des del següent en que rebí el requeriment, presenti la següent documentació:

En relació al disposat a l'article 146.4 del TRLCSP, haurà de presentar la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a que fa referència l'article 146.1 del TRLCSP, que són els següents (tota la documentació a presentar haurà de ser original o còpies que tinguin el caràcter d'autèntiques o compulsades de conformitat amb la legislació aplicable):

a) - Documents acreditatius de la personalitat jurídica i la capacitat d'obrar, de conformitat amb el disposat a la clàusula 4^a d'aquest plec:

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Empresaris espanyols:

a.1) La capacitat d'obrar dels empresaris persones físiques s'acreditarà mitjançant l'aportació de còpia acarada del DNI/NIF, Passaport o carnet de conduir en vigor.

a.2.) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a.3.) Els empresaris podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació d'inscripció en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**)

b) Empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membre de la Unió Europea:

b.1) La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membre de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

b.2) Els empresaris no espanyols nacionals d'estats membres de la Unió podran acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant l'aportació dels Certificats comunitaris de classificació o similars prevists a l'article 84 del TRLCSP. En aquest cas, s'haurà d'acompanyar una declaració responsable del licitador en la que manifesta que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació

c). Empresaris estrangers d'altres Estats:

Els **altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

d) Unions d'empresaris:

Els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de la existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

b).- La prova per part dels empresaris de la no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar de l'article 60 del TRLCSP, podrà realitzar-se mitjançant presentació de testimoni judicial o certificació administrativa i, en el cas de que aquest document no es pugui expedir per l'autoritat competent, una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

qualificat de no trobar-se incurs en les prohibicions per contractar assenyalades a l'article 60 del TRLCSP. A tal efecte, s'adjunta model com a **ANNEX II** a aquest plec de condicions.

c).- Documents acreditatius de la representació: Quan el licitador actui mitjançant representant, haurà d'aportar el DNI del representant i el document fefaent (escriptura de poder) acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrit en el registre mercantil. No serà necessària la inscripció en el registre mercantil quan la representació derivi d'un poder especial de representació solament per a aquesta concreta licitació.

Aquest document ha d'estar validat per la Secretaria (Secretari, Lletrat o tècnic jurídic delegat) de l'Ajuntament de Alcúdia.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de designar un representant o apoderat únic de la unió amb prou poders per exercitar els drets i per acomplir les obligacions que es derivin del contracte fins que s'extingeixi, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantitat significativa.

Així mateix, es podrà acreditar la representació mitjançant la presentació de Certificació d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, o bé a través de certificació d'inscripció en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, la licitadora haurà d'acompanyar una declaració responsable en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació. (**Annex III**)

d) - Documents que acreditin la solvència econòmica i financera, de conformitat al disposat a la clàusula 5 i a la lletra F.1 del quadre de característiques d'aquest plec.

e) - Justificant de l'existència d'assegurança d'indemnització per responsabilitat civil i d'accidents per un import mínim de 150.000 € o compromís de la seva subscripció abans de l'adjudicació del contracte, S'haurà d'acreditar el manteniment de dita condició durant tota la vigència del contracte mitjançant l'aportació dels corresponents justificants de pagament davant el responsable del contracte.

f) - Documents que acreditin la solvència tècnica i professional, de conformitat amb el disposat a la clàusula 5 i a la lletra F.2 del quadre de característiques d'aquest plec:

g)- La declaració sobre la intenció de subscriure subcontractes a què es refereix **la lletra F.2. del quadre de característiques**.

h) - Documentació addicional exigida a les empreses estrangeres: declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per totes les incidències que de forma directe o indirecte puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al "fur" jurisdiccional estranger que pogués correspondre.

i) - Direcció, telèfon i fax de l'empresari o del seu representant. Igualment, direcció de correu electrònic a la que es puguin dirigir les notificacions o comunicacions derivades d'aquest procediment.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

j).- Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat acreditatiu d'estar al corrent respecte de les **obligacions tributàries** amb aquesta administració.

k).- Certificat administratiu expedit per l'**Ajuntament d'Alcúdia**, acreditatiu d'estar al corrent de pagament respecte de les **obligacions tributàries** amb aquesta administració.

l).- Certificat expedit per l'autoritat administrativa corresponent, acreditatiu d'estar al corrent en el compliment de les **obligacions amb la Seguretat Social**. En el cas que s'hagi de tenir en compte alguna exempció, aquesta circumstància s'ha d'acreditar mitjançant una declaració responsable.

Els certificats a què es refereixen els apartats anteriors s'han d'expedir d'acord amb la legislació que hi sigui aplicable.

m).- També ha d'aportar: Original o còpia compulsada de l'alta a l'IAE a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a l'esmentat impost, en relació amb les que vengui realitzant a la data de presentació de la seva proposició, referida a l'exercici corrent, **o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa** a la matrícula de l'esmentat impost. Sense perjudici de l'obligació d'acreditar l'alta a l'impost, en el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes a l'article 82.1, apartats b), e) i f) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (RDLeg 2/2004, de 5 de març), haurà d'acreditar-se mitjançant **resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, o declaració responsable de tenir una xifra de negocis inferior a 1.000.000 €** respecte dels subjectes passius enunciats a la lletra c) de l'article 82.1 de l'esmentat RDLeg, amb excepció de les persones físiques que no han de presentar dita declaració responsable. S'exceptuen d'aquests requisits els subjectes passius a que es refereix l'article 82.1 apartats a), d), g) i h) de l'esmentat RDLeg.

n).- Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea i que no tinguin domicili fiscal a Espanya, han de presentar un certificat expedit per l'autoritat competent al país de procedència en què s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, han de presentar un certificat, també expedit per l'autoritat competent, en què s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixin al país de la seva nacionalitat. Tota la documentació que s'esmenta en aquest apartat s'ha de referir als dotze darrers mesos.

o).- Haurà de presentar el document justificatiu d'haver abonat les despeses de publicitat del procediment que s'hagin produït fins aquell moment. A aquests efectes l'Ajuntament comunicarà en el requeriment a la licitadora l'import de dites despeses ja abonades per l'Administració, per que pugui procedir al seu reemborsament.

p).- L'acreditació d'haver constituït la garantia definitiva, per l'import, termes i condicions que preveu la lletra H.2 del quadre de característiques i la clàusula 19ª següent d'aquest plec



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

En el cas que no es complimenti el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador retira la seva oferta, i es procedirà en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en que quedin classificades les ofertes. Tot i això, en el supòsit que la mesa (o la unitat gestora de contractació si fos aquesta l'encomanada de revisar i valorar la documentació) observi defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment, per fax, o per correu electrònic a la licitadora, concedint-li un termini de tres dies hàbils perquè ho corregeixin o esmenin, i ho anunciarà al tauler de contractació de l'Ajuntament. En tot cas, el moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits en el contracte és el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

L'òrgan de contractació podrà encomanar la revisió i valoració de la documentació presentada, i si escau, nova proposta d'adjudicació del contracte, a la Mesa de contractació o a la unitat gestora de l'expedient de contractació en funció que consideri que en l'expedient concret és més àgil i eficient l'actuació d'una que de l'altra. A falta de pronunciament exprés per l'òrgan de contractació en l'expedient, serà la unitat gestora de contractació qui realitzarà les tasques anteriorment esmentades, a excepció de l'establert en el paràgraf següent.

Quan es tracti d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, serà en tot cas la Mesa de contractació qui s'encarregarà d'assistir a l'òrgan de contractació realitzant les tasques previstes en l'apartat anterior.

19.- GARANTIA DEFINITIVA.

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa acreditarà, en el termini indicat anteriorment, la constitució de la garantia del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia es podrà prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes vigents de desenvolupament del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixen les normes vigents de desenvolupament del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que estableixen les normes vigents de desenvolupament del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La garantia s'haurà de presentar davant l'òrgan de contractació d'alguna de les formes següents:

Si es tracta de garanties en efectiu, les licitadores les hauran de dipositar davant la Tresoreria de l'Ajuntament d'Alcúdia; les garanties constituïdes en valors s'acreditaran mitjançant la presentació davant l'òrgan de contractació de la corresponent certificació emesa per l'entitat encarregada de del registre comptable en que es troben anotats els valors. Les garanties constituïdes mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderats de l'entitat avalista o asseguradora que tingui poder suficient per



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

obligar-la i s'hauran de presentar degudament validats per l'Assessoria Jurídica de la Caixa General de Dipòsits o per l'Advocacia de l'Estat en la província quan es tracti de sucursals, o bé si es tracta d'un poder atorgat de forma singular per aquest contracte, s'haurà de realitzar la validació del poder de forma prèvia davant la Secretaria de l'Ajuntament d'Alcúdia.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia d'**UN ANY** i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 100 del TRLCSP.

Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, en variï el valor, es reajustarà la garantia, en el termini de quinze dies, comptadors des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb l'article 99 del TRLCSP.

No caldrà la constitució d'aquesta garantia quan l'adjudicatari hagi constituït en el mateix termini, o anteriorment a aquest, garantia global per import suficient davant l'Administració contractant, en els termes prevists en l'article 98 del TRLCSP, i s'acrediti la seva existència i suficiència de conformitat amb l'article 98.4 del TRLCSP.

En el termini de quinze dies, comptadors des de la data que, si n'és el cas, es facin efectives les penalitats o indemnitzacions, l'adjudicatari ha de reposar la garantia constituïda o l'ha d'ampliar en la quantia que correspongui. En cas contrari, incorrerà en causa de resolució.

20.- OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.

L'adjudicació al licitador no és procedent quan l'òrgan de contractació presumeixi de manera fundada que la proposició no es podrà complir com a conseqüència que s'hi inclouen valors anormals o desproporcionats.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos i paràmetres que es fixen a la lletra J) del quadre de característiques d'aquest plec:

La mesa de contractació requerirà al licitador que hagi incorregut en una presumpta baixa anormal perquè justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de **CINC DIES HÀBILS**.

La informació aportada pel licitador que presumptament incorri en temeritat es remetrà al servei tècnic corresponent perquè n'emeti un informe a fi d'assessorar el que consideri oportú respecte a la possibilitat de poder complir normalment l'oferta presentada. Amb la mateixa finalitat, quan no s'aporti la documentació, es remetrà al servei tècnic l'oferta presentada.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats en l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, atenent a l'ordre en què hagin estat classificades d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

Si l'oferta és anormalment baixa a causa de que el licitador ha obtingut una ajuda d'Estat, només es pot rebutjar la proposició per aquesta única causa si aquell no pot acreditar que tal ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques. L'òrgan de contractació que rebutgi una oferta per aquesta raó n'ha d'informar a la Comissió Europea, quan el procediment d'adjudicació es refereixi a un contracte subjecte a regulació harmonitzada.

21.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en els TRES dies hàbils següents a la recepció de la documentació de conformitat amb l'article 151.3 TRLCSP.

L'adjudicació del contracte s'ha de dictar en el termini màxim d'UN MES a comptar des de l'obertura de les proposicions. Transcorregut aquest termini sense haver-se produït l'adjudicació, els licitadors podran retirar les seves ofertes i, si escau, les garanties provisionals constituïdes. L'adjudicació s'ha de dictar en qualsevol cas, sempre que alguna de les ofertes presentades reuneixi els requisits exigits en el Plec de clàusules, i no pot, en aquest cas, declarar-se deserta la licitació. Això no obstant, en els termes prevists en l'article 155 del TRLCSP, l'òrgan de contractació, abans de dictar l'adjudicació, podrà renunciar a subscriure el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat, quan aquest pateixi de defectes no esmenables.

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors i es publicarà simultàniament en el perfil del contractant. La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre al licitador exclòs o al candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els extrems següents:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'ha desestimat la seva candidatura.
- Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'ha admès la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar l'oferta d'aquest amb preferència a la de la resta dels licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.
- En la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en què cal procedir a la seva formalització.

La notificació es farà per qualsevol dels mitjans que permeten deixar constància de la seva recepció per part del destinatari, de conformitat amb l'article 151.4 TRLCSP.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

III.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

22. PERFECCIONAMENT I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització. La formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista a l'article 151.4 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. A aquests efectes, l'òrgan de contractació requerirà a la licitadora que resulti adjudicatària, en el mateix acte de l'adjudicació, per tal que procedeixi a la formalització del contracte en el termini màxim indicat.

Una vegada adjudicat el contracte i abans de la formalització, l'adjudicatària haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Ajuntament d'Alcúdia els subcontractes que tengui intenció de celebrar, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i expressament de forma clara en aquest moment la identitat del subcontractista, l'import que suposa cadascun del subcontractes a celebrar en relació a l'import d'adjudicació del contracte i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i la seva experiència. En el cas que el subcontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà a la contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell.

Al document administratiu de formalització del contracte s'unirà, formant part del contracte, l'oferta de l'adjudicatària, un exemplar del Plec de clàusules administratives particulars, un exemplar del Plec de prescripcions tècniques i un exemplar del projecte aprovat en l'expedient, projecte rectificat de les obres de reposició de paviment del cas antic, redactat en data 7 de juliol de 2015 pel tècnic municipal de patrimoni Sr. Ramis Otazua. Quan l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empresaris, dins el mateix termini i anteriorment a la signatura del contracte, haurà d'aportar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.

El contracte s'ha de subscriure a la seu de l'òrgan de contractació o en el lloc que aquest indiqui.

El document en el qual es formalitzi el contracte serà en tot cas administratiu, i és títol vàlid per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, el contracte es formalitzarà en escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, i aniran a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament.

Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pot formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'Administració podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si s'escau, hagi exigít. Si les causes de no-formalització són imputables a l'Administració, s'ha d'indemnitzar el contractista dels danys i els perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

IV.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

23. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

En el termini que marqui el contracte que no podrà ser superior a tres dies hàbils des de la data d'haver-lo formalitzat, llevat de casos excepcionals, l'Ajuntament a través del Servei d'Obres pròpies, procedirà en presència de la contractista a efectuar la comprovació del replanteig fet amb antelació a la licitació, d'acord amb el que estableix l'article 229 del TRLCSP i la normativa de desplegament.

Quan, segons el facultatiu director de les obres, i sense reserva per part del contractista, la comprovació del replanteig demostrï que es posseeixen realment els terrenys, que són idonis, i que el projecte és viable, el director de l'obra n'ha d'autoritzar l'inici. Aquest extrem s'ha de fer constar explícitament a l'acta que s'estengui de l'autorització i el contractista en quedarà notificat pel fet de subscriure-la. L'endemà de la signatura comença el termini d'execució de les obres.

24. RESPONSABLE DEL CONTRACTE DE L'ADMINISTRACIÓ

De conformitat amb l'establert a l'article 52 del TRLCSP l'òrgan de contractació designa com a responsable del contracte la persona indicada en el quadre de característiques d'aquest plec, que estarà assistida pel tècnic que així mateix s'indica. Aquesta persona n'ha de supervisar l'execució, ha de comprovar que s'ajusta a l'establert al contracte, i ha d'adoptar les decisions i ha de cursar les ordres i instruccions necessàries al contractista a fi d'assegurar que la prestació pactada es fa de manera correcta.

En particular, al responsable del contracte li corresponen les atribucions següents:

- Recepcionar les obres, assistit pel tècnic municipal i per la direcció facultativa.
- Proposar, a l'òrgan de contractació, les penalitzacions que ha d'imposar al contractista en cas d'incompliment del contracte que li sigui imputable. (art.212 TRLCSP).
- Aquelles altres que es fixen en el Plec de prescripcions tècniques i en el Projecte.

25. OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA.

25. 1) OBLIGACIONS GENERALS DE LA CONTRACTISTA

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de la contractista. El contracte s'ha d'executar amb subjecció estricta a les estipulacions contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, així com al Projecte aprovat en l'expedient, redactat en data 7 de juliol de 2015 pel tècnic municipal de patrimoni Sr. Ramis Otazua, i també a les estipulacions contingudes en la resta de documents contractuals, inclosa l'oferta de la contractista i d'acord a les instruccions que en la interpretació tècnica donin al contractista la direcció facultativa de les obres, així com el responsable del contracte i el tècnic assistent en l'àmbit de les seves competències.

La contractista està obligada a realitzar les obres i a complir el termini d'execució del contracte en els termes previstos en la clàusula 8 d'aquest plec, amb estricta subjecció al programa de treball previst en el projecte i les possibles millores per rebaixa en el termini d'execució que s'hagin ofert d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte.

La contractista haurà de designar abans de l'inici de la prestació, una persona encarregada amb poder abastament de l'empresa per a l'adopció de qualsevol mesura relacionada amb el servei.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

La contractista restarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball i totes les demés disposicions de caràcter social dictades o que es dictin durant el termini de les obres i el període de garantia, i haurà de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tindrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

El personal que la contractista destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'Ajuntament d'Alcúdia. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció de la contractista, sens perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

A l'efecte de donar compliment al que disposa l'article 5 del Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació no declarada i el foment de la rehabilitació d'habitatges serà obligació essencial de l'empresa contractista, un cop formalitzat el contracte i sempre abans de l'inici de la prestació de l'activitat contractada, aportar específicament una relació nominal i l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social.

Així mateix, serà obligació de les empreses adjudicatàries i contractistes de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's a l'obra i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.

També serà obligació de l'empresa contractista notificar a l'òrgan de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, obres i serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin. L'expressada notificació s'haurà d'efectuar de forma fefaent en el termini màxim de 5 dies des de la celebració del subcontracte.

L'empresa adjudicatària adoptarà les mesures adients evitant, en tot cas, actes que poguessin considerar-se com a determinants pel reconeixement d'una relació laboral entre el personal de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament, tot això per tal de donar compliment a la disposició addicional primera del Decret llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

25.2) OBLIGACIONS DERIVADES DEL CONTRACTE D'OBRES: PROGRAMA DE TREBALL, MESURES DE SEGURETAT I SENYALITZACIÓ; DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA I DELEGAT DE LA CONTRACTISTA

A).- OBLIGACIONS DERIVADES DE LES OBRES:

Durant el desenvolupament de les obres, i fins que es compleixi el termini de garantia, la contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir/observar en la construcció.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part de la contractista,



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

aquesta respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a contar des de la recepció.

L'execució del contracte s'ha de fer a risc i ventura de la contractista, sense perjudici de la indemnització possible que correspongui a la contractista segons l'establert en l'article 231 del TRLCSP per als casos de força major. La contractista serà responsable, durant l'execució de les obres, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran d'ésser reparats per la contractista, restablint les seves condicions primitives o compensen degudament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent sobre el particular. Si el contracte s'executa de forma compartida amb més d'una empresa, tots han de respondre solidàriament de les responsabilitats.

L'Ajuntament donarà compliment al PDSGRCDVFUM i aportarà el contracte amb el gestor autoritzat per a gestionar els residus generats, si n'és el cas. Anirà a compte de l'Ajuntament el cost de la tarifa de residus produïts durant l'execució de les obres de conformitat amb la normativa aplicable. El referit cost de la tarifa de residus no forma part del preu de licitació del contracte.

La contractista haurà de guardar silenci respecte de les dades o antecedents que, sense ser públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement amb motiu del mateix.

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, la contractista està obligada a concertar la corresponent pòlissa d'assegurança en la modalitat "responsabilitat civil", per una quantia mínima de 150.000 euros essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres. A aquests efectes haurà d'unir a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima o de procedir al seu pagament per un altre període.

En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada.

L'Administració podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti el compliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.

La contractista haurà d'obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra, llevat dels corresponents a expropiacions, imposició de servituds i llicències municipals.



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

La contractista haurà d'adoptar, a més a més, les mesures necessàries per evitar la contaminació de la natura i molt especialment dels dipòsits d'aigua per efecte dels combustibles, olis, lligants o qualsevol altre material que pugui ser perjudicial.

Les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat, hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats, que amb aquesta finalitat, caldrà que acreditin estar en possessió dels corresponents títols.

Haurà de tramitar, si escau, els butlletins de les instal·lacions davant la Direcció General d'Indústria.

Serà a càrrec de la contractista el tancament general de l'obra, els desviaments del trànsit i senyalització.

Tots els anuncis que col·loqui la contractista a peu d'obra informant al públic en general dels perills o de les incidències han d'estar redactats, com a mínim, en la llengua catalana.

La contractista queda obligada a aportar a les obres, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries, que seran a càrrec del contractista.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part de la contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat no implicaran cap responsabilitat per l'Ajuntament contractant. Sense perjudici d'això, l'Ajuntament podrà requerir a la contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

B).- PROGRAMA DE TREBALL: En tot contracte d'obres l'adjudicatària haurà de presentar en el termini màxim de cinc dies naturals des de l'adjudicació del contracte i en tot cas sempre abans de la formalització del contracte, llevat que l'hagués presentat amb la seva oferta, el programa de treball, en el que es concreten els terminis parcials d'execució de les diferents unitats d'obra.

La contractista presentarà el Pla de Treball a la Direcció Facultativa que com a mínim inclourà la següent:

Per a cada capítol o classe d'obra, el volum d'unitats d'obra i els mitjans necessaris per a la seva execució.

Terminis d'execució, incloent activitats preparatòries (subcontractació, implantació de maquinària, etc).

Valoració mensual i acumulada de l'obra a executar.

Una vegada acceptat el Pla per la direcció facultativa, aquesta ho remetrà a l'Ajuntament per a la seva aprovació.

El contractista presentarà així mateix, una relació completa dels serveis, equips i maquinària que es compromet a utilitzar. Els mitjans proposats restaran adscrits al contracte objecte d'aquest Plec sense que, en cap cas, la Contractista pugui retirar-los sense autorització de l'Administració.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

L'acceptació del Pla i de la relació de mitjans auxiliars proposats no implicarà exempció de responsabilitat en cas d'incompliment dels terminis o totals convinguts.

C).- MESURES DE SEGURETAT EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES:

a.- Un dels apartats del projecte d'obres és l'estudi de seguretat i salut.

En relació amb aquest estudi, l'adjudicatària elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el que s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes a l'estudi, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra, que no podrà implicar disminució dels nivells de protecció previstos a l'estudi contingut en el corresponent projecte d'obra.

b.- El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra que emetrà un informe al respecte. Ambdós documents, pla i informe, s'hauran d'eleva a l'aprovació de l'òrgan de Contractació.

Quan no sigui necessària la designació de coordinador, les seves funcions les haurà d'assumir la Direcció Facultativa de l'obra.

c.- El termini màxim que s'estableix per a l'elaboració i aprovació del pla és de cinc (5) dies naturals a comptar a partir de l'adjudicació del contracte i sempre abans de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig que indica l'inici del termini d'execució de l'obra.

d.- Una vegada aprovat per l'òrgan de Contractació i sempre abans de l'inici de l'obra, l'esmentat pla haurà de ser presentat (pel promotor) a la Inspecció de Treball.

e.- El pla de seguretat i salut podrà ser modificat, en el decurs de l'obra, per la contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució del treball i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra però sempre caldrà l'aprovació expressa del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, en el seu defecte, de la Direcció Facultativa i de l'òrgan de contractació.

f.- La contractista haurà de complir totes les disposicions legals i reglamentaries que en matèria de prevenció de riscos laborals siguin vigents, així com les disposicions de seguretat i salut d'aplicació a les obres de construcció que son establertes pel Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut.

D).- SENYALITZACIÓ D'OBRES:

La contractista està obligada a instal·lar, a costa seva, els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de la seva marxa, tant en la zona esmentada com en els seus límits i immediateses.

Tal com esta previst a l'acord del Ple del Consell de Mallorca, de data 12 de febrer de 2.015 (BOIB 36/2015, de 14 de març de 2.015) d'aprovació del Pla Especial d'ajudes 2015-2016, i durant l'execució de les obres, la contractista té l'obligació de col·locar un cartell, a peu d'obra, en un lloc visible des de la via pública, on s'indicarà l'organisme o organismes que ajuden en l'execució del projecte, d'acord amb el model que s'adjunta com a **Annex V** al present plec. La contractista es farà càrrec sempre del cost del cartell i del de la seva col·locació. Dita obligació té el caràcter de condició essencial d'execució del contracte, i el seu incompliment donarà lloc a la imposició de la penalització prevista per dita infracció en la clàusula 34^a.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

La contractista està obligada a instal·lar tota la senyalització exigida en les disposicions vigents o que indiqui el director facultatiu de l'obra, així com els cartells anunciadors de les obres, d'acord amb les especificacions tècniques que determini l'òrgan de contractació.

La contractista ha de complir les ordres que rebi per escrit de la direcció sobre instal·lacions de senyals complementaris o modificació dels que hagi instal·lat.

Les despeses que originin la senyalització aniran a compte de la contractista.

E).- DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA I DELEGAT DEL CONTRACTISTA. CONTROL DE QUALITAT.

L'Ajuntament, a través de la direcció facultativa nomenada a l'efecte, efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada, donant ordres i instruccions al contractista a través del seu delegat d'obra.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser la persona que aquest designi i acceptada per l'Ajuntament amb una titulació d'enginyer tècnic en obres públiques, industrial, arquitecte tècnic o equivalent. A aquests efectes la contractista designarà al seu delegat d'obra davant l'Ajuntament en el termini màxim de deu dies des de l'adjudicació del contracte, i en tot cas, abans de l'acte de comprovació del replanteig.

La Direcció Facultativa podrà exigir al Contractista l'adopció de les mesures (tècniques, organitzatives, etc) necessàries per garantir la bona execució. La decisió final sobre l'acceptació o rebuig de materials i parts de l'obra o de qualsevol altre aspecte relacionat amb la qualitat de l'obra correspondrà a la Direcció.

26.-PROTECCIÓ DE DADES.

L'empresa adjudicatària s'obliga especialment al següent:

Haurà de guardar la deguda confidencialitat i secret sobre els fets, informacions, coneixements, documents i altres elements a les quals tingui accés amb motiu del contracte (art.10 LOPD), sense que pugui conservar còpia o utilitzar-los per a qualsevol finalitat diferent a les expressament recollides en el present plec, incorrent en cas contrari en les responsabilitats previstes en la legislació vigent (art. 12.4 LOPD). Igualment, ha d'informar seus empleats que només poden tractar la informació de l'Ajuntament d'Alcúdia per complir els serveis objecte d'aquest plec i també de l'obligació de no fer públics, cedir o alienar totes les dades coneguin (article 9 LOPD). Aquesta obligació subsistirà encara després de la finalització del contracte.

27. DESPESES I IMPOSTS A CÀRREC DE LA CONTRACTISTA

Seràn de càrrec de la contractista l'abonament de les despeses causades per les publicacions als Butlletins i Diaris Oficials de les diverses Administracions Públiques, i altres publicacions, fins un màxim de 2.000 Euros.

Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts d'adjudicació, s'entenen compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració, que s'indicarà com a partida independent. Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatari i en



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte, inclosos els desplaçaments possibles.

28. CERTIFICACIONS D'OBRA. PAGAMENT DEL PREU

La Direcció facultativa de les obres realitzarà el mesurament de les unitats d'obra executades i acceptades. El Contractista de l'obra o el seu Delegat podrà presenciar la realització d'aquests mesuraments. Si a criteri de la Direcció Facultativa hi hagués alguna part de l'obra mal executada, el contractista tindrà l'obligació de tomar-la i la tornarà a executar quantes vegades siguin necessàries, fins que la Direcció Facultativa la consideri conforme al projecte i a les normes de la bona construcció, sense que aquests augments de feina suposin cap dret d'indemnització de cap tipus, encara que les condicions de la mala execució s'haguessin observat després de la recepció, i sense que això pugui influir amb els terminis parcials o total d'execució de l'obra

El pagament del preu es realitzarà en els termes fixats a la lletra M) del quadre de característiques del contracte. Es podran expedir certificacions mensuals, en els terminis i condicions establerts en l'article 232 del TRLCSP.

El pagament es farà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada per la unitat o òrgan directiu que rebí el treball o, si escau, pel designat com a responsable del contracte. El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

L'import de les despeses derivades de la licitació i adjudicació que poguessin restar pendents de pagament que es produeixin després de l'adjudicació del contracte, es descomptaran en la primera factura que presenti el contractista, mitjançant l'oportuna compensació en el moment de realitzar el pagament; si en aquest moment estigués pendent de realitzar qualche tràmit o de liquidar qualche anunci, la compensació es realitzarà a la factura corresponent i, en darrer terme, amb la liquidació del contracte.

29. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Es regirà per l'article 226 del TRLCSP.

30. SUBCONTRACTACIÓ.

Es permet amb les condicions següents:

- Es permet la subcontractació només fins a un màxim del 20% de l'import d'adjudicació del contracte. S'exclouran aquelles ofertes que superin el límit de subcontractació expressat (20%) respecte a l'import de la seva oferta.
- S'exigeix a les licitadores la presentació com a requisit de solvència tècnica, d'una declaració sobre la part del contracte que la licitadora tingui previst subcontractar, indicant el percentatge total que suposa dita subcontractació en relació a l'import de la seva oferta (sense indicar ni detallar cap altra import ni xifra relatiu a la seva oferta, només expressarà el percentatge de subcontractació) i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica dels subcontractistes als que pensi encomanar la seva realització.



Ajuntament d'Alcúdia Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

La contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament d'Alcúdia els subcontractes que subscriu a l'empara del compromís de subcontractació indicat en la documentació presentada en la licitació, en el termini màxim de cinc dies hàbils des de la seva formalització. Dita comunicació haurà d'incloure assenyalant la part de la prestació que s'ha subcontractat i la identitat del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa ia la seva experiència. En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà al contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell. No serà necessari presentar la justificació de l'aptitud del subcontractista en el supòsit que ja s'hagués aportat dita justificació per l'adjudicatària dins el procediment en un moment anterior.

- Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, per celebrar-se amb empresaris diferents dels indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que s'hagués cursat la notificació i aportat les justificacions a què es refereix la lletra b) de l'article 227.2 del TRLCSP, llevat que amb anterioritat haguessin estat autoritzats expressament, sempre que l'Administració no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

En la resta de condicions de la subcontractació no expressament regulades en aquest Plec, s'aplicarà l'establert a l'article 227 del TRLCSP.

31. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en les condicions i amb l'abast i els límits expressats a l'article 107 del TRLCSP. Per a realitzar modificacions del contracte s'haurà de seguir el procediment previst a l'article 211 del TRLCSP i a l'article 234 del TRLCSP en allò que en resulti d'aplicació.

En tot cas les possibles modificacions del contracte s'hauran de formalitzar d'acord amb l'establert a l'article 156 del TRLCSP.

32. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE.

Si l'Administració decideix suspendre el contracte o aquesta té lloc per l'establert a l'article 216.5 del TRLCSP s'ha d'aixecar una acta en la qual es consignin les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució del contracte.

Decidida la suspensió, l'Administració ha d'abonar a la contractista, si escau, els danys i perjudicis que efectivament hagi sofert.

33. INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE. OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS.

A) INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE: Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total del contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la resolució del contracte, amb pèrdua, si escau, de la garantia constituïda, o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, o per les penalitats que s'hagin establert a la clàusula 34ª següent.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 % del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o per acordar-ne la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Aquesta mateixa facultat tindrà l'Administració respecte de l'incompliment del contractista dels terminis parcials o quan la demora en el compliment d'aquests faci preveure raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

La imposició de penalitat no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Si hi ha retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o d'ofici, concedir la pròrroga adequada, d'acord amb el que disposa l'article 213.2 del TRLCSP.

En el cas que el contractista realitzi defectuosament l'objecte del contracte, o incompleixi el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per fer-ho, a què es refereix el projecte del contracte redactat per l'enginyer tècnic municipal Sr. Jaime Domingo Ribas, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte amb confiscació de la garantia constituïda, o bé imposar una penalització econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que podrà assolir el 10 % del pressupost del contracte.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incomplert l'execució parcial de les prestacions definides al contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per imposar les penalitats previstes en la clàusula 34^a següent.

B) OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS: Són obligacions contractuals essencials, l'incompliment de les quals per la contractista, podrà determinar la resolució del contracte, a criteri de l'òrgan de contractació, a més d'aquelles obligacions previstes de forma general en aquests plecs, en el plec de prescripcions tècniques i en el Projecte, i de les establertes en l'article 223 del TRLCSP, específicament les següents:

- El compliment de les condicions específiques que han de satisfer els materials previstes i especificades en les prescripcions sobre els materials establertes en el projecte d'obres aprovat en l'expedient.
- El compliment del termini d'execució previst en aquest Plec, en el plec de prescripcions tècniques i en el projecte, amb inclusió de la rebaixa en el termini que resulti de la licitació segons l'oferta de la contractista i d'acord amb els criteris d'adjudicació d'aquests PCAP.
- El compliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes.
- El manteniment de la vigència de l'assegurança d'indemnització per responsabilitat civil i d'accidents per un import mínim de 150.000 €. S'haurà d'acreditar el manteniment de dita assegurança durant tota la vigència del contracte mitjançant



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

l'aportació dels corresponents justificants de pagament davant el responsable del contracte.

- El manteniment de les condicions d'aptitud dels possibles subcontractistes, d'acord amb el compromís realitzat per l'adjudicatària.
- El compliment de l'obligació de la contractista de col·locar, a peu d'obra, el cartell indicador que s'estableix en el model de l'**Annex V**, amb les mides correctes que figuren en el model, així com de mantenir-lo durant la durada del termini d'execució i fins a la seva finalització.

34. PENALITATS

S'imposaran les següents penalitats per als casos de compliment defectuós de la prestació, incompliment de les condicions especials d'execució, i per demora:

a) Per incompliment de les condicions d'execució. L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes a aquest plec donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o cas en el qual podran arribar fins a un 5% o molt greu, podent arribar en aquest supòsit fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia, conformel'art. 212.8 TRLCSP.

b) Per incompliment de les obligacions contractuals essencials: Quan l'incompliment es refereixi a les obligacions contractuals essencials previstes en l'apartat B) de la clàusula 33^a anterior, l'Ajuntament d'Alcúdia podrà optar directament per la Resolució del contracte quan així ho consideri, d'acord amb la gravetat de l'incompliment de la contractista.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al temps de la recepció.

c) Per compliment defectuós. S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

Si, al temps de la recepció, la prestació no s'ajustés a les prescripcions establertes per a la seva execució.

Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podran arribar fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament.

La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li pertoca quant a la reparació dels defectes.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

d) Per demora. Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts, s'estarà al que disposa l'art. 212 TRLCSP quant a la imposició d'aquestes penalitats. No obstant, i atesa la rellevància especial del termini d'execució en aquesta contractació i d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte i ateses les obligacions contractuals essencials, s'estarà al que preveu l'apartat b) anterior d'aquesta clàusula quan es consideri que l'incompliment per demora té caràcter greu d'incompliment d'obligació contractual essencial.

Procediment per a la imposició de penalitats.

1. La competència per incoar l'expedient per a la imposició de les penalitats és del responsable del contracte.
2. Es donarà audiència al contractista per un termini de 5 dies hàbils.
3. La resolució de l'expedient correspon a l'òrgan de contractació. L'acord serà immediatament executiu.
4. La sanció serà abonada mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les factures esmentades. En aquest cas, el contractista ha de complementar la garantia constituïda fins a la seva totalitat en el termini que a l'efecte li sigui atorgat.
5. Les penalitats que es puguin imposar no impedeixen que l'Ajuntament pugui exigir la corresponent indemnització per danys i perjudicis que es puguin produir, fins i tot per via de constrenyiment.
6. En cap cas l'import de la sanció podrà ésser inferior al benefici que el contractista hagi pogut obtenir de la infracció.

V. ACABAMENT DEL CONTRACTE

35. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

S'entén que el contractista ha complert el contracte quan n'ha realitzat la totalitat de l'objecte, d'acord amb l'establert en aquest plec i al plec de prescripcions tècniques, i a satisfacció de l'Administració, i a satisfacció de l'Administració, la conformitat de la qual s'ha de fer constar de forma expressa mitjançant la recepció de les obres dins del termini d'un mes des de l'acabament de les obres.

A l'acte de la recepció, que s'ha de dur a terme d'acord amb el que disposa l'article 235 del TRLCSP, hi han d'assistir el responsable del contracte designat per l'Administració, si n'és el cas, o un facultatiu designat per l'Administració a aquest efecte, així com un representant de la Intervenció General, si escau, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho creu oportú, del seu facultatiu.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Administració les ha de rebre, aixecant-ne l'acta corresponent; començarà llavors, si n'és el cas, el termini de garantia.

Al contrari, quan les obres no es trobin en bon estat i no puguin ser rebudes, s'ha de fer constar a l'acta, i el director de l'obra n'assenyalarà els defectes observats, detallarà les instruccions que calguin i fixarà un termini per arreglar-los. Si transcorregut aquest termini, el contractista no ho ha arreglat, se li pot concedir un nou termini improrrogable o declarar el contracte resolt.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

Es poden rebre parcialment les parts d'obra susceptible de ser executada per fases, que puguin ser lliurades a l'ús públic, segons l'establert al contracte i a l'article 235 TRLCSP.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat algun dels inconvenients o la denúncia a què es refereixen els apartats anteriors, la contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada.

La contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltada sobre les observacions que es formulin en relació amb el compliment de la prestació contractada.

Dins el termini de trenta dies a comptar de la data de l'acta de recepció o conformitat, s'ha d'acordar i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte, i abonar-li, si escau, el saldo resultant. No obstant això, si l'Administració Pública rep la factura amb posterioritat a la data en què té lloc aquesta recepció, el termini de trenta dies es comptarà des que el contractista presenti l'esmentada factura en el registre

36. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

A més dels supòsits de compliment, el contracte s'extingeix per resolució, decidida perquè hi concorren algunes de les causes previstes en els articles 223 i 237 del TRLCSP.

Serà causa especial de resolució del contracte l'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes.

També són causes especials de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions contractuals essencials fixades en la clàusula 33ª.

En extingir-se el contracte, no es podrà consolidar en cap cas el personal que hagi realitzat els treball objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament. Així mateix, en cap cas l'Ajuntament no respondrà per cap concepte dels deutes salarials, tributaris o d'assegurances socials que la contractista pugui mantenir amb els seus treballadors a l'extinció legal del present contracte.

37. TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES, CERTIFICAT FINAL D'OBRA I LIQUIDACIÓ.

L'objecte del contracte queda subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra E del quadre de característiques del contracte.

- El termini de garantia de les obres serà d'un (1) any, comptador des de la data de recepció de les obres de conformitat.

En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra ha de redactar, d'ofici o a instàncies del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si l'informe és favorable, el director ha de formular, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que ha de ser notificada al contractista que hi ha de donar la seva conformitat o manifestar les objeccions que estimi oportunes.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

L'òrgan de contractació ha d'aprovar la liquidació i abonar, si n'és el cas, el saldo que en resulti.

38. DEVOLUCIO O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia de les obres i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia de les obres, si no hi ha responsabilitats es retornarà, ja sigui de forma total o parcial, segons procedeixi, la garantia constituïda o es cancel·larà total o parcialment, segons procedeixi, l'aval o assegurança de caució. L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Transcorregut el mateix, l'Administració ha d'abonar al contractista la quantitat deguda incrementada amb l'interès legal dels diners corresponent al període transcorregut des del venciment de l'esmentat termini fins a la data de la devolució de la garantia, si aquesta no s'hagués fet efectiva per una causa imputable a l'Administració. En els casos de cessió de contractes no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel cedent fins que no estigui formalment constituïda la del cessionari. Transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 100 del TRLCSP.

Alcúdia, 29 d'octubre de 2015.

El TAG

La Regidora Delegada d'Hisenda,
Contractació i Estadística

Sebastià Gallardo de Arriba

Joana Maria Bennàsar Serra



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

ANNEX I. PROPOSTA ECONÒMICA

Es presentarà conforme al model següent:

_____ amb DNI _____, en
nom propi o en representació de l'empresa

amb NIF _____ i domicili a _____,

_____ en relació al procediment de contractació de les **OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA**, expedient de contractació Núm. CN-92/2015, per un TIPUS DE LICITACIÓ de **72.182'90 €€IVA exclòs**, més 15.159'25 € d'IVA, al tipus del 21%, resultant una despesa total, IVA inclòs de 87.346'15 €; i tenint capacitat legal per ser contractista em compromet amb subjecció als Plecs que conec i accepto, a prendre a càrrec meu aquest contracte per un import total (en número i lletres) de:

Oferta:

- PREU QUE S'OFEREIX, IVA EXCLÒS _____ €

- IVA: _____ € d'IVA al tipus del 21%

Igualment i de conformitat al disposat als plecs de clàusules administratives particulars i als plecs de prescripcions tècniques i al projecte, em compromet a finalitzar les obres de referència en el termini màxim de _____ **SETMANES**.

També em compromet que les remuneracions mínimes que han de percebre els treballadors empleats no seran inferiors als tipus fixats pels organismes competents.

Que en concordança a la Disposició Addicional 16ª del TRLCSP i el plec de clàusules administratives particulars, les comunicacions i intercanvi d'informació, necessaris per a la resolució del procediment obert de contractació, inclòs els actes d'adjudicació, es pot realitzar a l'adreça electrònica..... i/o al fax

Alcúdia, dede 2015
(data i firma del/de la proponent)

AL SR. BATLE D'ALCÚDIA



Cn-92/2015

Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

ANNEX II DECLARACIÓ JURADA NO ESTAR INCURS EN PROHIBICIONS DE CONTRACTAR

«En/Na _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, n.º ____, amb DNI n.º _____, en representació de l'Entitat _____, amb CIF n.º _____, DECLAR SOTA JURAMENT

Que l'empresa que represento no es troba ni a data d'avui, ni tampoc en el moment de finalització del termini de presentació de proposicions en la licitació del contracte de les **OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA**, expedient de contractació Núm. CN-92/2015, en cap dels casos d'incapacitat i incompatibilitat que determina l'article 60 del TRLCSP, que a continuació es transcriuen:

a) Haver estat condemnades mitjançant sentència ferma per delictes de terrorisme, constitució o integració d'una organització o grup criminal, associació il·lícita, finançament il·legal dels partits polítics, tràfic d'éssers humans, corrupció en els negocis, tràfic d'influències, suborn, prevaricació, frau, negociacions i activitats prohibides als funcionaris, delictes contra la Hisenda Pública i la Seguretat Social, delictes contra els drets dels treballadors, malversació, blanqueig de capitals, delictes relatius a l'ordenació del territori i l'urbanisme, la protecció del patrimoni històric i el medi ambient, o la pena d'inhabilitació especial per a l'exercici de professió, ofici, indústria o comerç.

La prohibició de contractar inclou les persones jurídiques que siguin declarades penalment responsables, ja aquelles els administradors o representants, ho siguin de fet o de dret, vigent el seu càrrec o representació i fins al seu cessament, es trobessin en la situació esmentada en aquest apartat.

b) Haver estat sancionades amb caràcter ferm per infracció greu en matèria professional, de falsejament de la competència, d'integració laboral i d'igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones amb discapacitat, o d'estrangeria, de conformitat amb el que estableix la normativa vigent; per infracció molt greu en matèria mediambiental, d'acord amb el que estableix la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental; en la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes; en la Llei 4/1989, de 27 de març, de Conservació dels Espais Naturals i de la Flora i Fauna Silvestres; en la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos; en la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus; en el Text refós de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, i en la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de Prevenció i Control Integrats de la Contaminació; o per infracció molt greu en matèria laboral o social, d'acord amb el que disposa el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, així com per la infracció greu prevista en l'article 22.2 de l'esmentat text.

c) Haver sol·licitat la declaració de concurs voluntari, haver estat declarades insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarades en concurs, llevat que en aquest hagi adquirit l'eficàcia un conveni, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitats d'acord amb



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

la Llei 22/2003 , de 9 de juliol, concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat en la sentència de qualificació del concurs.

d) No trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. En relació amb el compliment de les seves obligacions tributàries o amb la Seguretat Social, es considerarà que les empreses es troben al corrent en el mateix quan els deutes estiguin ajornats, fraccionats o se n'hagi acordat la suspensió amb ocasió de la impugnació d'aquests deutes.

e) Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'article 146 o en facilitar qualssevol altres dades relatives a la seva capacitat i solvència, o haver incomplert, per causa que li sigui imputable, l'obligació de comunicar la informació que correspongui en matèria de classificació i la relativa als registres de licitadors i empreses classificades.

f) Estar afectat per una prohibició de contractar imposada en virtut de sanció administrativa ferma, d'acord amb el que preveu la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, o la Llei 58/2003, de 17 de desembre , general tributària.

g) Estar sotmesa la persona física o els administradors de la persona jurídica en algun dels supòsits de la Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l' Administració General de l'Estat o les respectives normes de les comunitats autònomes, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al Servei de les Administracions Públiques o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electius regulats en la Llei Orgànica 5 / 1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en els termes que estableix la mateixa.

La prohibició inclou les persones jurídiques en el capital participin, en els termes i quanties establertes a la legislació esmentada, el personal i els alts càrrecs a què es refereix el paràgraf anterior, així com els càrrecs electes al servei d'aquestes.

La prohibició s'estén igualment, en ambdós casos, als cònjuges, persones vinculades amb anàloga relació de convivència afectiva, ascendents i descendents, així com a parents en segon grau per consanguinitat o afinitat de les persones a què es refereixen els paràgrafs anteriors, quan es produeixi conflicte d'interessos amb el titular de l'òrgan de contractació o els titulars dels òrgans en què s'hagi delegat la facultat per contractar o els que exerceixin la substitució del primer.

h) Haver contractat persones respecte de les quals s'hagi publicat en el "Butlletí Oficial de l'Estat" l'incompliment a què es refereix l'article 18.6 de la Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat o en les respectives normes de les comunitats autònomes, per haver passat a prestar serveis en empreses o societats privades directament relacionades amb les competències del càrrec ocupat durant els dos anys següents a la data de cessament en el mateix. La prohibició de contractar es manté durant el temps que continuï dins l'organització de l'empresa la persona contractada amb el límit màxim de dos anys a comptar del cessament com a alt càrrec.

Així mateix, declaro que l'empresa/ri que represento no ha comès cap de les següents conductes prohibides davant l'Ajuntament d'Alcúdia:

i) Haver retirat indègudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, o haver impossibilitat l'adjudicació del contracte al seu favor per no complir el que estableix l'apartat 2 de l'article 151 dins el termini assenyalat existint frau, culpa o negligència.



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

j) Haver deixat de formalitzar el contracte, que ha estat adjudicat a favor seu, en els terminis previstos en l'article 156.3 per causa imputable a l'adjudicatari.

k) Haver incomplert les clàusules que són essencials en el contracte, incloent les condicions especials d'execució establertes d'acord amb el que assenyala l'article 118, quan l'incompliment hagi estat definit en els plecs o en el contracte com a infracció greu, concorrent dol, culpa o negligència en l'empresari, i sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o la indemnització de danys i perjudicis.

l) Haver donat lloc, per causa de la qual haguessin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte subscrit amb una entitat de les compreses en l'article 3 d'aquesta Llei.

I finalment declara així mateix que l'empresa que representa no es troba en el supòsit de tractar-se d'una empresa que, per raó de les persones que les regeixen o d'altres circumstàncies, es pot presumir que són continuació o que deriven, per transformació, fusió o successió, d'altres empreses en les quals hagin concorregut dites prohibicions per contractar.

Alcúdia, ** d'***** de 2015.

El candidat/a seleccionat,

L'autoritat,

Signatura: _____

Signatura:



Cn-92/2015

Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

**ANNEX III
DECLARACIÓ RESPONSABLE
NO VARIACIÓ CERTIFICAT ROLECE ò RCCAIB**

..... (nom i llinatges), amb DNI, amb domicili a efectes de notificacions a, carrer/plaça.....

..... número....., CP....., i telèfon.....; actuant (en nom propi/o en representació de l'entitat....., amb NIF:, domiciliada a....., carrer/plaça, núm....., segons acredita documentalment

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que les circumstàncies que reflecteixen el certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ò bé el certificat d'inscripció en el Registre de Contractistes de la CAIB), establert a l'article 83 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que ha aportat com a licitador per acreditar la seva **personalitat i capacitat d'obrar** (i representació, si s'escau) en el present procediment de contractació per a l'adjudicació del **CONTRACTE DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA**, expedient de contractació Núm. CN-92/2015, no han experimentat cap variació fins a la data d'avui, la qual cosa manifesto als efectes oportuns i de conformitat amb l'establert a l'article 146.3 del TRLCSP.

Alcúdia, __ de _____ de 2015

Signat: (la/el declarant)

AL SR. BATLE D'ALCÚDIA



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

ANNEX IV
DECLARACIÓ RESPONSABLE
COMPLIMENT DE CONDICIONS ART.146.1 TRLCSP

Declaració responsable de la licitadora indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

Es presentarà de conformitat amb el següent model:

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

La Sra/El Sr., amb domicili a efectes de notificacions a , C/ , número , amb DNI número , en representació de l'Entitat amb NIF , (ò en el seu cas en representació de la unió temporal d'empresaris formada per l'empresa , amb NIF: , amb una participació del % en la UTE i l'empresa..... , amb NIF..... , amb una participació del % en la UTE) als efectes de la seva participació a la licitació del **PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DETERIORAT DELS CARRERS DEL CASC ANTIC D'ALCÚDIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA**, expedient de contractació Núm. CN-92/2015.

DECLARA BAIX LA SEVA RESPONSABILITAT

Primer.- Que es disposa a participar en la licitació del contracte de les obres de reposició del paviment deteriorat dels carrers del casc antic d'Alcúdia, mitjançant procediment obert, oferta econòmica més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, tramitació d'urgència, expedient de contractació Núm. CN-92/2015.

Segon.- Que compleix amb tots els requisits previs exigits a l'apartat primer de l'article 146 del TRLCSP per ser adjudicatari del contracte administratiu de referència, en concret:

- Que es disposa de capacitat i/o personalitat jurídica, i en el seu cas, de l'oportuna representació (en el cas d'unions temporals d'empresaris, declaren que assumeixen el compromís de constituir-se formalment com a tal en cas de resultar adjudicatària).
- Que l'empresa/particular està degudament classificada, o en el seu cas, que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica i professional establerts a la clàusula 5ª i a la lletra F del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.
- Que no està incursa en cap de les causes de prohibició de contractar recollides a l'article 60 del TRLCSP, i que es troba al corrent amb el compliment de les obligacions tributàries amb l'Administració de l'Estat i amb l'Ajuntament d'Alcúdia, i també amb el compliment de les seves obligacions amb la seguretat social.



Ajuntament d'Alcúdia

Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

- Que es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al “*fur*” jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador (en el cas d'empreses estrangeres).
- Que la direcció de correu electrònic i el fax a on es poden efectuar totes les notificacions derivades d'aquest procediment és

Tercer.- Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents a que es fan referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposada com adjudicatària del contracte o en qualsevol moment en que sigui requerit a l'efecte.

I perquè així consti, signo la present declaració a, a de de 2015.

Signat: (la/el declarant)

(En el cas d'unions d'empresaris

han de signar cadascun

dels empresaris que la formaran)

AL SR. BATLE D'ALCÚDIA



Ajuntament d'Alcúdia
Contractació

Major, 9 - 07400 Alcúdia - Mallorca

<http://www.alcudia.net> sgallardo@alcudia.net

Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

Cn-92/2015

ANNEX V



■ Pantone 280

■ Pantone 116

Negre

Blanc

Tipografia: Frutiger Roman
Tamany

] 1,15%

- 0,50%

] Ref: 1

] 0,95%

] 0,95%

- 0,95%

- 0,60%

] 0,95%

] 0,95%

PLA ESPECIAL D'AJUDES PER A
CORPORACIONS LOCALS
2015 - 2016

OBRA:

.....

.....

AJUNTAMENT

.....

PRESSUPOST:€

APORTACIÓ CONSELL DE MALLORCA€

EMPRESA CONSTRUCTORA:

.....

Cartell 1,00 m x 2,00 m