



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

Fonament i naturalesa

ARTICLE 1

1. Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i conforme amb el que disposen els articles del 15 a 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament seguirà percebent la taxa per l'expedició de documents administratius que es regirà amb la present ordenança fiscal, les normes de la qual s'avenen amb el que es preveu a l'article 57 Real Decret Legislatiu 2/2004.

Fet imposable

ARTICLE 2

1. Constitueix el fet imposable de la Taxa:
 - a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueram municipal.
 - b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, aigua pluvial, negra i residual, mitjançant la xarxa de clavegueram municipal.
2. No estaran subjectes a la Taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o terreny.
3. La prestació del servei que constitueix el Fet Imposable el podrà realitzar tant l'Ajuntament com amb forma de gestió directa mitjançant l'Empresa Municipal de Serveis.

Subjecte passiu

ARTICLE 3

1. . Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, General Tributària que siguin:
 - a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, usufructuari o titular del domini útil de la finca.
 - b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries dels esmentats serveis,



Ajuntament d'Alcúdia

Intervenció-Tresoreria

intervencio@alcudia.net

tel: 971 89 71 15 Fax: 971 54 65 15

qualsevol sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitacionistes o arrendataris, fins i tot en precari.

2. En qualsevol cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, els quals podran repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els respectius beneficiaris del servei.

Responsables

ARTICLE 4

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen l'article 42 de la Llei 58/2003, General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.

Quota tributària

ARTICLE 5

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que es determinarà en funció de la naturalesa i destinació dels immobles d'acord amb les tarifes contingudes a l'annexa.
2. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueram s'exigirà una sola vegada.
3. Les quotes regulades en l'ordenança tenen el caràcter anual i son irreduïbles i es faran efectives de conformitat amb el sistema general de recaptació establert en aquest municipi i conforme al Reglament General de Recaptació.

Exempcions i Bonificacions

ARTICLE 6

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la present taxa.

Meritació

ARTICLE 7



Ajuntament d'Alcúdia

Intervenció-Tresoreria

intervencio@alcudia.net

tel: 971 89 71 15 Fax: 971 54 65 15

1. Es meritara la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, i s'entén per iniciada quan:
 - a) En la data de la presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu les ha de formular expressament.
 - b) Des que es dugui a terme l'efectiva presa a la xarxa de clavegueram municipal. La meritació per aquesta modalitat de la Taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència de presa i sense perjudici de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.
2. Els serveis d'evacuació d'excretes, aigua pluvial, negres i residuals, tenen caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tenguin façana a carrers, places o vies públiques en que hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no excedeixi de cent metres, i es meritara la Taxa encara que els interessats no procedeixin a efectuar la presa a la xarxa.
3. El període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els casos d'alta o cessament en la utilització del servei; en aquests casos, el període impositiu s'ajustarà a n'aquesta circumstància amb el prorrateig de la quota establerta en els apartats següents.
4. Anualment es formarà un Padró on figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquiden per aplicació de la present Ordenança, el qual serà exposat al públic per quinze dies a efectes de reclamacions, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma i Tauló d'Anuncis Municipal.
5. Transcorregut el termini d'exposició al públic, l'Ajuntament resoldrà sobre les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el Padró que servirà de base pels documents cobradoris corresponents.
6. Les Altes que es produeixin dins de l'exercici, sortiran efectes des de la data en que neixi la obligació de contribuir; a tal efecte, els subjectes passius presentaran la corresponent declaració d'alta y bases tributàries amb anterioritat i com requisit previ a l'inici de la prestació del Servei.
7. Per l'Administració es procedirà a notificar als subjectes passius la liquidació corresponent a l'Alta en el Padró, amb expressió de:
 - a) Els elements essencials de la liquidació.
 - b) Els mitjans d'impugnació que puguin ésser exercits amb indicació de terminis i organismes en que hauran d'ésser interposats.
 - c) Lloc, termini i forma en que haurà d'ésser satisfet el deute tributari.Quan l'alta s'hagi produït en el primer semestre de l'any, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a l'esmentat exercici la quota íntegra. Si l'inici del servei té lloc en el segon semestre de l'any, es liquidarà la meitat de la quota anual.



Ajuntament d'Alcúdia

Intervenció-Tresoreria

intervencio@alcudia.net

tel: 971 89 71 15 Fax: 971 54 65 15

8. Si es cessa en l'ús del servei durant el primer semestre de l'exercici, procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà cap devolució.

9. S'entendrà que una vivenda cessa en l'ús del servei quan aquesta perdi la condició d'habitabilitat, i així vengui certificat per tècnic competent. Els locals cessaran en l'ús del servei quan es cessi definitivament en l'activitat.

10. Les quotes liquidades i no satisfetes dins el període voluntari, es faran efectives per la via de constrenyiment, segons les normes del Reglament General de Recaptació.

11. Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, d'acord amb el que es preveu en el vigent Reglament General de Recaptació.

12. En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà l'oportuna sol·licitud i els serveis Tributaris d'aquest Ajuntament, una vegada s'hagi concedida, practican la liquidació que procedeixi, que serà notificada per a l'ingrés directe en la forma i terminis que assenyalí el Reglament General de Recaptació.

Col·laboració dels concessionaris.

ARTICLE 8

1. Els concessionaris dels Servei d'Abastiment d'aigua mitjançant la xarxa domiciliària estaran obligats a subministrar amb la mateixa periodicitat de la seva facturació als usuaris sense que es precisi requeriment municipal i amb el termini màxim de cinc dies a partir de l'esmentada emissió de factures, la següent informació:

- Període de Facturació.
- Número d'abonat.
- Nom del titular.
- Situació de la finca (Urbanització o Zona, Carrer, número, pis i porta).
- Consum d'aigua subministrada mesurada pel comptador (Lectura anterior, lectura actual i consum).
- Compte de l'entitat Bancària de domiciliació en el seu cas.
- Domicili cobrador si es diferent de la finca.
- Elements integrats a cada comptador.

Cada llistat haurà d'estar totalitzat en el concepte d'aigua subministrada.

L'incompliment d'aquest deure d'informació per part dels Concessionaris es considerarà com a falta greu de la necessària col·laboració amb la millor gestió dels serveis públics de l'Ajuntament.

Infraccions i sancions



Ajuntament d'Alcúdia

Intervenció-Tresoreria

intervencio@alcudia.net

tel: 971 89 71 15 Fax: 971 54 65 15

ARTICLE 9

1. En tot quant faci referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i també sobre les sancions que els corresponguin a aquestes en cada cas, hom s'avindrà allò que disposen els articles 178 i següents de la Llei General Tributària.

ANNEX

QUADRE DE TARIFES DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

Epígraf	Concepte	euros
1	Habitatge unifamiliar	25 €
2	Allotjaments turístics i similars per plaça	11,50 €
3	Restaurants	
3.1	Amb superfície fins a 75 m2	295 €
3.2	Superfície major a 75 m2: s'incrementarà la quota 3.1 amb 0,75 € per m2	
4	Cafeteries	
4.1	Amb superfície fins a 75 m2	280 €
4.2	Superfície major a 75 m2: s'incrementarà la quota 4.1 amb 0,70€ per m2	
5	Bars	
5.1	Amb superfície fins a 75 m2	190 €
5.2	Superfície major a 75 m2: s'incrementarà la quota 5.1 amb 0,65 € per m2	
6	Discoteques	
6.1	Amb superfície fins a 150 m2	525 €
6.2	Superfície major a 150 m2: s'incrementarà la quota 6.1 amb 0,85 € per m2	
7	Benzineres	
7.1	Amb superfície fins a 25 m2	315 €
7.2	Superfície major a 25 m2: s'incrementarà la quota 7.1 amb 0,75 € per m2	
7.3	Amb túnel de rentada, aigua pressió, ...	2.605 €
8	Centrals de producció d'energia elèctrica	45.750 €
9	Distribució de Gas	3.650 €
10	Bugaderies	940 €
11	Ports Esportius, per amarrament	12,50 €
12	Locals resta d'activitats	145 €
13	Altres Indústries	
13.1	Amb superfície fins a 150 m2	315 €



Ajuntament d'Alcúdia

Intervenció-Tresoreria

intervencio@alcudia.net

tel: 971 89 71 15 Fax: 971 54 65 15

13.2	Superfície major a 150 m2: s'incrementarà la quota 13.1 amb 0,73 €per m2	
14	Centres Hospitalaris	3.130 €
15	Supermercats superfície major de 1000 metres	835 €
16	Parcs aquàtics	6.000€
17	Llicència de presa a la xarxa de clavegueram	117 €