



**RESOLUCIÓ PER LA QUAL L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ ADJUDICA EL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS DE TREBALLS DE REPARACIÓ URGENT DE CONDUCCIONS, AMB UTILITZACIÓ DE MAQUINÀRIA, EN LES XARXES D'AIGÜES RESIDUALS I REGENERADES GESTIONADES PER EMSA, S.A.U. (T.M. Alcúdia), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, OFERTA ECONÒMICA MÉS AVANTATJOSA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM. 4/2016).**

#### **ATÈS QUE:**

- En data 17 de desembre de 2015 el Consell d'Administració fou informat per Presidència que va ordenar als serveis tècnics d'EMSA que es procedís a l'elaboració dels treballs per a la preparació del contracte que permetés l'adjudicació del contracte que habilités a la realització d'intervencions i reparacions de caràcter urgent a la xarxa d'aigües residuals i regenerades que EMSA gestiona per encàrrec de l'Ajuntament d'Alcúdia, atès que analitzant les dades econòmiques de l'empresa s'advertia que era una necessitat que s'estava requerint amb caràcter recurrent any darrera any.
- En data 26 d'agost de 2016 s'emeté informe de necessitat subscrit pel Gerent d'EMSA, S.A.U.
- En data 19 de setembre de 2016 s'incorporà a l'expedient el Plec de Prescripcions Tècniques, que ha estat redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, el Sr. José Maria Montojo.
- En data 15 de setembre de 2016 s'incorporà així mateix, l'informe tècnic del Sr. Montojo en el que es justifica que l'objecte del contracte es limita a intervencions de caràcter urgent, i que per les seves característiques no poden ésser incardinades en la definició de contractes d'obres de l'article 122 del TRLCSP.
- Posteriorment, s'emeté per l'economista extern de EMSA l'informe econòmic en el qual es justifica quin és el pressupost d'execució del contracte.
- Finalment, s'incorpora el Plec de Clàusules Administratives, redactat per l'assessora jurídica externa d'EMSA, S.A.U.; i subscrit pel President de l'empresa.

El contracte s'adjudica segons els preus unitaris consignats en la documentació que el regeix. El seu valor estimat és de 617.034,58 €, IVA exclòs.

- En data 17 de novembre de 2016 es va publicar al BOE núm. 278, l'anunci de licitació el contracte esmentat; el termini de presentació d'ofertes finalitzava dia 2 de desembre de 2016 a les 14 hores.
- En data 9 de desembre de 2016 es va constituir la Mesa de contractació, les propostes que es varen presentar en la licitació, són les següents:



NÚM. ORD	ENTITAT LICITADORA
1	COEXA (Construccions, excavacions i asfalts, S.A.)
2	OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, S.A.U.
3	MELCHOR MASCARÓ SAU
4	ANTONIO GOST SOCIAS, S.L.

- La Mesa va acordar l'admissió de totes les propostes presentades, si bé es requeri a l'empresa Antoni Gost Socias, S.L. per tal que aportés el DEUC esmenant-lo en funció del que disposava la clàusula 18a del Plec de Clàusules Administratives. Aquesta empresa acomplí amb el requeriment en el termini establert a tal efecte.

- En data 15 de desembre de 2016, la Mesa va procedir a l'obertura del sobre núm. 3, establint que d'acord amb les ofertes presentades pels licitadors, s'obtingueren les següents puntuacions:

Coexa: 65 punts.

Obras y Pavimentaciones Man: 15 punts.

Melchor Mascaró SAU: 65 punts.

Antonio Gost Socias, S.L.: 65 punts.

- Tot seguit, es procedí a l'obertura del sobre núm. 2 de la licitació: oferta econòmica, constatant l'existència d'una oferta amb valor anormal o desproporcionat, d'acord amb els paràmetres objectius establerts en el PCA i que és la següent:

ENTITAT LICITADORA	OFERTA coeficient C	Puntuació obtinguda
Melchor Mascaró, SAU	0,707	35 punts

D'acord amb els plecs, segons els criteris d'adjudicació del contracte, la puntuació de les empreses seria la següent (inclou les ofertes considerades desproporcionades):



ENTITAT LICITADORA	TOTAL PUNTS	CLASSIF.
Melchor Mascaró	100	1
Antonio Gost Socias	93,67	2
Coexa	76,95	3
Obras y Pavimentaciones Man	35,41	4

- D'acord amb l'anterior la Mesa va acordar requerir a la licitador que havia presentat l'oferta anormal o desproporcionada per tal que justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la les obres, l'originalitat de les prestacions o solucions tècniques proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat, i perquè justifiqui i asseguri el compliment normal d'aquesta, atorgant-li audiència per un termini de DEU DIES HÀBILS, a través únicament del Registre General d'Entrada de EMSA; si la licitadora utilitzava altres mitjans de remissió de la documentació (correus, missatgeria), no s'admetria la documentació amb registre d'entrada en l'Empresa amb posterioritat a la finalització del termini indicat de presentació, considerant a aquests efectes que la data de la presentació de la documentació és la data d'entrada al registre de l'Empresa i no la data de remissió de la informació i/o documentació.

- El termini de presentació de documentació s'exhauria el dia 1 de febrer de 2017.

- En data 1 de febrer de 2017, la mercantil MELCHOR MASCARÓ, S.A. va presentar documentació justificativa dels preus del projecte. L'entitat presenta la documentació justificativa.

- Remesa la documentació al Sr. José M<sup>a</sup> Montojo, Enginyer de Camins, Canals i Ports, en data 10 de febrer de 2017, s'emet informe per l'assessor de la Mesa de Contractació, en relació a la justificació presentada per l'entitat MELCHOR MASCARÓ, S.A. Aquest informe conclou que:

*1. Melchor Mascaró SA no justifica tenir cap dels avantatges concretament esmentats a l'article 152 del TRLCSP, respecte a altres empreses.*



2. En l'apartat de personal el document justifica –encara que insuficientment- costs horaris compresos entre 0,756 i 0,841 dels preus establerts al plec, coeficients notablement superiors a 0,707, que és el coeficient ofert per l'empresa en la seva proposició.

3. En l'apartat de maquinària el document només calcula costs de vuit (8) màquines, de les trenta-nou (39) que hi ha al Quadre de Preus, i afirma que la major part de la maquinària de l'empresa està amortitzada, motiu pel qual els costos de maquinària són inferiors als preus de l'oferta, sense aportar més justificacions. Això és clarament insuficient.

4. En l'apartat de materials el document afirma que els preus de mercat són un 22% més baixos que els del Quadre de Preus del plec. No s'aporta cap justificació d'aquesta afirmació ni cap relació de preus. A més, una baixa del 22% és equivalent a un coeficient de 0,78, notablement superior a 0,707, que és el coeficient ofert per l'empresa en la seva proposició.

En conseqüència, el document presentat per Melchor Mascaró no justifica que la seva oferta no sigui anormal o desproporcionada. Ans al contrari, als apartats de personal i materials, al document es justifiquen o s'indiquen coeficients notablement superiors al coeficient ofert per l'empresa, i en l'apartat de maquinària, el document és, com a mínim, incomplet i insuficient.

A judici del tècnic que signa aquest informe, amb el coeficient ofert per Melchor Mascaró SA (0,707), el contracte no es podria complir en els seus termes estrictes sense que l'empresa incorregués en pèrdues importants. El coeficient ofert no està justificat ni en termes econòmics ni en relació als factors esmentats a l'article 152 del TRLCSP.

- El passat 15 de gener de 2017 se celebrà la corresponent Sessió de la Mesa de Contractació per tal de procedir a la valoració de la justificació presentada per l'empresa Melchor Mascaró, S.A.. Una vegada sotmesa a deliberació, la Mesa per unanimitat, considera procedent l'exclusió de la classificació de la licitadora MELCHOR MASCARÓ, S.A., per considerar que la justificació aportada no és suficient per remoure la presumpció de baixa anormal o desproporcionada, i s'acorda elevar a l'òrgan de contractació l'exclusió de la classificació de la mercantil Melchor Mascaró, S.A., tornar a classificar les ofertes admeses a la licitació, i proposar l'adjudicació del contracte a l'entitat ANTONIO GOST SOCIAS, S.L., amb NIF B0706619, per resultar l'oferta més avantatjosa, amb un coeficient C ofert damunt dels preus unitaris establerts en els plecs de la licitació de 0,76, i obtenint una puntuació total de 93,67 punts.

- De conformitat amb la Resolució de Presidència, dictada en base a allò acordat per la Mesa de Contractació, es va requerir, en data 15 de febrer de 2017, pel termini de cinc dies hàbils a l'empresa ANTONIO GOST SOCIAS, S.L. per tal que presentés la documentació que s'indicava en els Plecs i per tal que constituís la garantia definitiva. La notificació es va enregistrar de sortida en data 2 de març de 2017, i se'n fa lliurament al licitador en data 6 de març de 2017. El licitador presenta la documentació en data 10 de març de 2017.



- Revisada la documentació es comprova que arrel d'una errònia indicació d'EMSA al licitador, ANTONIO GOST SOCIAS, S.L. havia constituït inadecuadament la garantia definitiva. Així mateix es constata que mancava l'acreditació de la solvència del subcontractista. Per aquest motiu es dicta resolució de la Presidència de l'empresa en virtut de la qual es decideix:

**"PRIMER.-** *Retrotraure les actuacions al moment immediatament anterior al requeriment de documentació al proposat com a adjudicatària, de data 15 de febrer de 2017, entenent convalidada la documentació aportada prèviament, tot requerint al licitador per tal que, en el termini màxim 5 dies hàbils, aporti el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva per import del 5% del pressupost base de licitació, en els termes expressats en el PCA.*

**SEGON.-** *Requerir al licitador per tal que procedeixi a l'acreditació de la solvència del subcontractista al qual es podrà encomanar la subcontractació amb un límit màxim del 10% de l'import d'adjudicació, en el termini màxim de tres dies hàbils."*

- Un cop requerida l'empresa, en data 5 de juny de 2017, aquesta procedí en temps i forma a aportar la documentació que mancava per aportar.

En conseqüència, i d'acord amb el que estableix l'article 5 de les Instruccions Internes de Contractació, el President delegat d'EMSA, i la delegació de funcions acordada pel Consell d'Administració en data de 29 de setembre de 2016 adopta la següent

## RESOLUCIÓ

**Primer.-** Adjudicar a ANTONIO GOST SOCIAS, S.L., amb NIF B0706619, el contracte mixt de serveis de treballs de reparació urgent de conduccions, amb utilització de maquinària, en les xarxes d'aigües residuals i regenerades gestionades per EMSA, S.A.U. (expedient de contractació núm. 4/2016), per resultar l'oferta més avantatjosa, amb un coeficient C ofert damunt dels preus unitaris establerts en els plecs de la licitació de 0,76, i obtenint una puntuació total de 93,67 punts.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'adjudicatària i a la resta de licitadors que han pres part en el procediment, i publicar-lo en el perfil del contractant.

**Tercer.-** Procedir a la signatura del contracte, tot respectant el termini de en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de la present resolució, establert en l'article 156.3 del TRLCSP.



**Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, SAU**

Carrer dels Albellons, 2 . 2n -07400 Alcúdia- Mallorca

[emsa@alcudia.net](mailto:emsa@alcudia.net) <http://www.alcudia.net>

tel: 971 54 72 91 Fax: 971 54 74 76

**Quart.-** Ordenar la publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant d'EMSA, S.A.U., en el BOE i en el DOUE.

Alcúdia, a 10 de juliol de 2017

Domingo Bonnín Daniel

President d'EMSA, S.A.U



**Contra aquesta Resolució, es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 40 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, davant el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals en el termini de quinze dies hàbils comptadors a partir de l'endemà del dia que s'hagi tramès la notificació d'aquesta Resolució. En tot cas, l'escrit d'interposició del recurs s'ha de presentar necessàriament en el registre de d'EMSA o en el registre del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (Avenida General Perón, nº 38, 28020 Madrid; <http://tribunalcontratos.gob.es>) i s'hi ha d'adjuntar la documentació que estableix l'article 44.4 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que és la següent:**

- a) El document que acrediti la representació del compareixent, tret que figuri unit a les actuacions d'un altre recurs pendent davant el mateix òrgan, cas en què es pot sol·licitar que s'expedeixi un certificat per unir-lo al procediment.
- b) El document o documents que acreditin la legitimació de l'actor quan la tengui perquè li ha transmès un altre per herència o per qualsevol altre títol.
- c) La còpia o el trasllat de l'acte exprés que sigui objecte de recurs, o indicació de l'expedient en què s'hagi dictat o del diari oficial o perfil de contractant en què s'hagi publicat.
- d) El document o documents en què fonamenta el seu dret.
- e) El justificant d'haver anunciat prèviament la interposició del recurs. Amb caràcter previ, d'acord amb l'article 44.1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'ha d'anunciar la interposició d'aquest recurs per mitjà d'un escrit que s'ha de



**Empresa Municipal de Serveis d'Alcúdia, SAU**

Carrer dels Albellons, 2 . 2n -07400 Alcúdia- Mallorca

[emsa@alcudia.net](mailto:emsa@alcudia.net) <http://www.alcudia.net>

tel: 971 54 72 91 Fax: 971 54 74 76

presentar davant del President d'EMSA en el termini previst en l'apartat anterior per interposar el recurs, i en el qual s'ha d'especificar l'acte del procediment que n'hagi de ser objecte.

**En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant de la jurisdicció contenciós-administrativa, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquesta Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.**

